



Til:

TEC – Technical Education Center
Stæhr Johansens Vej 7
2000 Frederiksberg

MILJØ OG TEKNIK

Sagsid: 09.20.00-K08-6-17

Dato: 27. november 2016

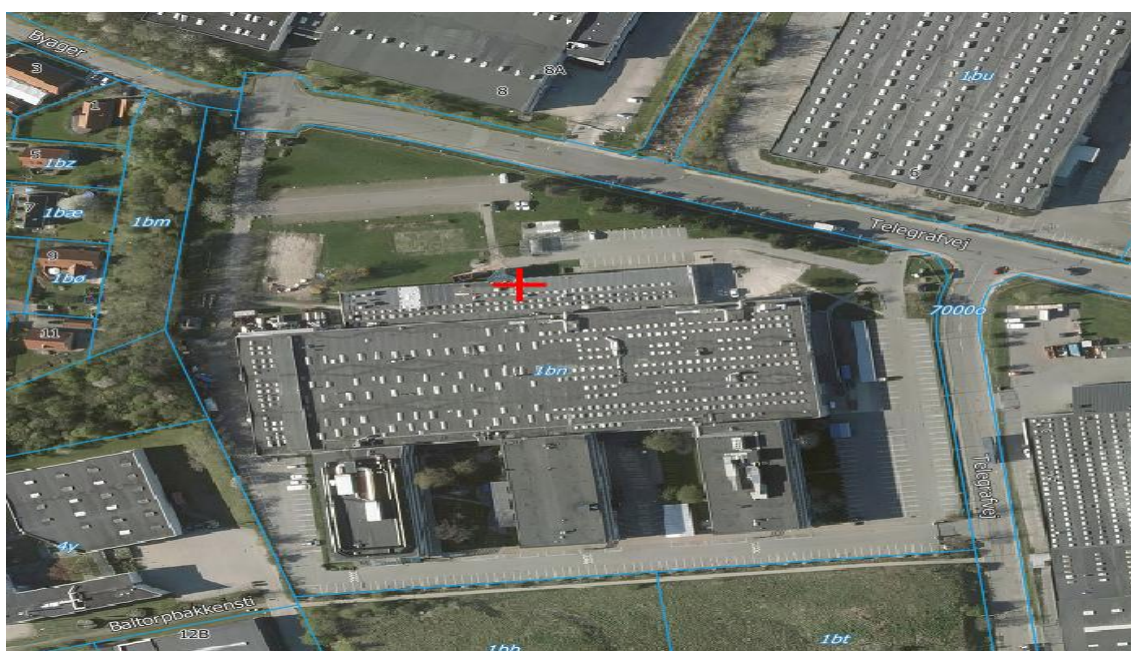
Tlf. dir.: 41750124

E-mail: Mt-miljo@balk.dk

Kontakt: Iben Nøhr Bertelsen

Tilsynsrapport til offentliggørelse

Virksomhedens navn	TEC
Virksomhedens adresse	Telegrafvej 9
CVR nummer	20578912
P- nummer	1003400801
Matrikel	1 bn, Pederstrup By, Pederstrup
Etableringsår	1. januar 1993
Telefonnummer	25453061 (Peder)
E-mail	tec@tec.dk , pk@tec.dk
Hjemmeside	www.tec.dk
Virksomhedstype	A53, Maskinfabrikker, maskinværksteder og andre virksomheder, der foretager forarbejdning af jern, stål eller metaller med et hertil indrettet produktionsareal på mellem 100 og 1000 m ² .
Deltagere på tilsynet	Peder Kørner Rasmussen, TEC Jørn Knudsen, TEC Bjørn Lavethz, TEC Jan Pytlik, Ballerup Kommune Iben Nøhr Bertelsen, Ballerup Kommune
Tilsynet omfattende	Totalt tilsyn Kampagne 1 – Spildevand – OBU
Materiale udleveret	-



Figur 1 Oversigtsfoto af TEC fra Qgis



Generelle oplysninger

TEC er en erhvervsskole, der bl.a. har værksteder for: Data/it, automatik, elektrikerne, finmekanikere, smede, bygningsmaler, elevator/rulletrappe-montør/tekniker, svejsning, låsesmede, ortopædist, VVS, skiltetekniker og autoreparationer.

Autoreparationsværksted flyttes til Herlev pga. manglende elevdækning i Ballerup. Såfremt interessen genopstår i Ballerup, vil aktiviteten tages ind igen.

Planforhold

Virksomheden er beliggende i erhvervsområde, i byzonen, og er omfattet af lokalplan Telegrafvej nr. 111. Indgår i spildevandsområde B26,1S, og regnvandsområde B38R.

Opvarmning

Fjernvarme

Vand

Virksomheden er beliggende i område med særlige, regionale drikkevandsinteresser, men ikke i nærheden af BNBO eller drikkevandsboring.

Vandforsynes ved Forsyning Ballerup.

Jordforurening

Der er ikke registreret jordforurening på virksomheden hverken V1 eller V2.

Klimatilpasning/skybrud

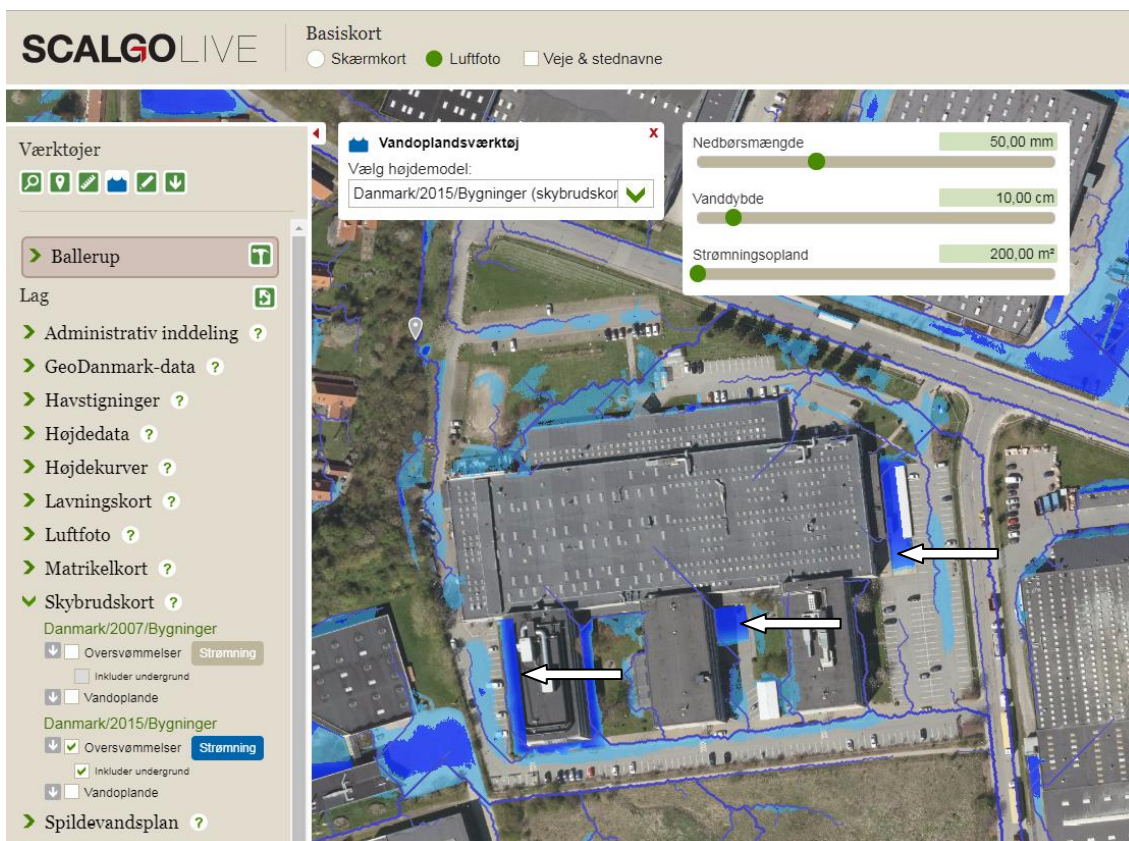
Ejendommen er beliggende i område, som ikke oversvømmes jf. nuværende oversvømmelseskort se figur 2.

Ejendommen er ikke del af risikoområde jf. Klimatilpasningsplanen.

Der er ikke oplevet opstuvning eller oversvømmelser på ejendommen.



Figur 2 Oversvømmelseskort v. 100- årshændelse



Figur 3 Scalgo- model v. 100 års- regnhændelse

Af figur 3 ses, at skybrudsvand opstøver på ejendommen, selvom det strømmer væk fra ejendommen. I lavninger på ejendommen ses der opstuvning. Det kan anbefales at have skybrudssikring af ejendommen med i fremtidige bygge- og anlægsprojekter.

Gennemgang af miljøforhold Virksomhedens produktion

TEC er en erhvervsskole med 20 forskellige erhvervsuddannelser foruden, det er muligt at tage EUX.

Ved alle arbejdspladser er punktudsug i værkstederne til fx svejsepladser, slibning af fx gipsstøbninger mv.

I alle værksteder er opsat affaldsbeholdere, og der sorteres i; blød plast, papir, pap, spåner, messing, metal, træ, motorolie, ledninger, kasserede pc'er, glas jf. vedlagte bilag, der er oversigt over indberettet affald i 2017.

Dette affald tømmer ud containere v. centralaffaldsplads. Her er aflåst miljøskab m. spildbakke og rist til farligt affald. Spildolie opbevares i 200 liter tromle på spildbakke i tilbygning. Til øvrige affaldsfraktioner fra værkstederne er vip-containere, foruden der er container til små brændbart.

Der kunne ses, spilte af olie på belægning, som var strømmet i regnvandsafløb.

Det blev oplyst, der for nyligt havde været sprunget en hydraulik olieslange på lastvogn, hvor 40 liter olie var løbet ud, og al kattegrus var brugt til opsamling af dette. Kattegrus er bestilt.

Ved autoværkstedet opbevares spildolie på spildbakker på rist uden for under halvtag. Her opbevares ligeledes dæk.



Opbevaring af farligt affald kunne konstateres sker på miljømæssig forsvarlig måde. Der kunne ikke konstateres spild v. spildbakkerne, og de var uden spild i bakken på nær enkelt.

Madaffald fra kantine opbevares v. køkken og fedtudskiller. Der sorteres i bio-nedbrydeligt køkkenaffald, plastemballage, glas.

Tanke

Nedgravede/overjordiske tanke – Nej

Luft/ Lugt

Der er rum- og punktudsug i hele værkstedsområde, der afleder til filtre og afkast på tag.

Ved syn i filter kunne ikke ses støv heri på renluftsiden, dvs. filtrene er tætte, og udskiftes sufficient. Der var monteret nye filtre.

Støj

TEC har udendørs filter- og ventilationsanlæg på facaden mod nord.

Der kunne ikke konstateres tøj fra filter- og ventilationsanlæg på dagens tilsyn.

Råvare

Råvarer	Mængde	Opbevaring
Farve og Lak	1 liter bøtter, original emballage	Stålskab i malerværksted

Der opbevares ikke lager af flydende farlige råvarer på værkstederne.

Der er ingen afløb i gulv i værkstederne på nær v. VVS. VVS værksted er placeret væk fra værksteder, med farligt affald og miljøfarlige råvarer.

Affald

Se under ”virksomhedens produktion”

Spildevand

Der produceres spildevand fra kantine der renses via fedtudskiller. Fedtudskiller tømmes af Marius Pedersen.

Spildevand fra ortopædist værksted, hvor der laves gibsstøbninger, renses (bundfældes) inden afledning til interne spildevandssystem. I rensekasses bundfældes gipsen i spildevandet.

Miljørisikovurdering

Kommunen skal i dag miljørisikovurdere alle virksomheder. TEC har scoret 2,81. På baggrund af nedenstående vurdering af virksomheden:

- har ikke miljøledelse eller lignende
- miljømyndighed har ikke fundet anledning til at indskærpe et forhold
- håndtering af kemikalier og farligt affald sker uden risiko for spild til kloak, jord- eller vandmiljøet



- virksomheden har ikke emissioner som reguleres i bekendtgørelser
- virksomheden er placeret i område med særlige drikkevandsinteresser

Den vægtede score anvender kommunen til prioritering af kommunens miljøtilsyn for de kommende år.

Afrunding /konklusion

Det er kommunens vurdering, at miljøforholdene på TEC i overvejende grad er i overensstemmelse med miljølovgivningen. Der sker sammenblanding af affald, dette vurderes at være i mindre grad, og noget som virksomheden har fokus på, og søger at forbedre.

Der foretages sortering af affald i høj grad på virksomheden. Det er kun plastfraktionen som skal udsorteres yderligere. Jeg har vedhæftet kommunens vejledning i fht. plast.

Oliespild på udendørs arealer skal undgås, og opsamles med kattegrus, det må ikke kunne afledes til regnvandskloak.

Værksteder fremstod pæne, og uden tegn på spild.

Notat udarbejdet af Iben Nøhr Bertelsen

