

Elmann Biler v/Henrik Elmann  
Industrivej 17  
4230 Skælskør

Center for Teknik, Plan og  
Erhverv

Virksomheder

Dahlsvej 3  
4220 Korsør

Tlf. 58 57 36 00  
teknik@slagelse.dk  
www.slagelse.dk

Dato: 26. maj 2023  
Sags nr. 23-006651

Kontaktperson:  
Celine Hyldig

Direkte tlf.  
24 52 50 02

Mail:  
[celmahyl@slagelse.dk](mailto:celmahyl@slagelse.dk)

EAN nr. 5798007389727

## Opfølgning på miljøtilsyn

Slagelse Kommune har den 11. april 2023 foretaget et Miljøtilsyn, prioriteret, varslet (1) jf. § 65 i miljøbeskyttelsesloven<sup>1</sup> på Industrivej 17.

*Alle indskærpelser fra 2022 er efterkommet.*

### **Vedr. mail fra ABAS**

De informationer der bliver indberettet hos miljøstyrelsen, er ikke nødvendigvis noget der bliver delt med os. Som et led i vores miljøtilsyn, skal vi tjekke op på at I overholder jeres egenkontrol jf. autoværkstedsbekendtgørelsens §14.

### **Tilsynet gav anledning til følgende bemærkning**

#### Kvitteringer for aflevering af affald

- Husk at få kvitteringer på det affald som du selv afleverer. Både fra genbrugspladsen og jernforhandleren.

#### Affald

- Olieklude skal bortskaffes som farligt affald.
- Der er kommet nye regler for affaldssortering hos virksomheder. Se nedenfor.

*Bemærkningerne skal være efterkommet ved næste tilsyn.*

### **Nye regler vedr. Husholdningslignende affald**

Pr. 31. december 2022 skal I som virksomhed udover at sortere erhvervsaffald også sortere jeres husholdningslignende affald. Der er sorteringskriterier for 10 affaldsfraktioner, madaffald, papir, pap, glas, metal, plast, mad- og drikkekartoner, farligt affald, tekstilaffald og restaffald.

Det kan sorteres hver for sig eller i følgende kombinationer:

1. Papiraffald og papaffald.
2. Metalaffald og glasaffald.
3. Metalaffald og plastaffald.
4. Plastaffald og mad- og drikkekartonaffald.

## 5. Metalaffald, plastaffald og mad- og drikkekartonaffald.

I Slagelse Kommune er erhverv ikke forpligtet til at bruge kommunens renovatør til at få afhentet jeres affald, I kan frit vælge en privat renovatør. Som det er nu, tilbyder vi kun at hente jeres restaffald, alle andre fraktioner skal I have en privat vognmand til at afhente. Fra **1. maj 2024** bliver det muligt for mindre erhverv, med **husholdningslignende affald i art og mængde** som en normal husstand, at få hentet jeres genanvendelige fraktioner også, af os. Det vil stadig ikke være et krav at I benytter vores ordninger, og vi har valgt at definere "art og mængde" som at I kan få samme typer beholder med samme tømmefrekvens som almindelige boliger.

I kan også vælge at aflevere jeres sorterede husholdningslignende affald på genbrugspladserne, mod betaling. Her kan I dog ikke aflevere madaffald.

### **Klagevejledning**

Jf. § 22 i autoværkstedsbekendtgørelsen kan Kommunalbestyrelsens afgørelser efter denne bekendtgørelse ikke påklages til anden administrativ myndighed, jf. dog stk. 2.

### **Søgsmål**

Jf. § 101 i Miljøbeskyttelsesloven kan søgsmål til prøvelse af afgørelser efter loven eller de regler, der fastsættes i medfør af loven, være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen eller beslutningen er meddelt. Dvs. den 26. november 2023.

### **Inden tilsynet offentliggøres**

Inden tilsynet offentliggøres får du det til gennemsyn. Såfremt du har bemærkninger til tilsynsnotatet, skal disse være modtaget hos Slagelse Kommune senest 14 dage efter brevets datering.  
Evt. bemærkninger sendes til: [Teknik@slagelse.dk](mailto:Teknik@slagelse.dk)

### **Offentliggørelse af tilsynet**

Oplysningerne i tilsynsrapporten vil blive offentliggjort på Miljø- og Fødevarerministeriets portal Digital MiljøAdministration jf. § 12 i Miljøtilsynsbekendtgørelsen<sup>1</sup>. Der gøres opmærksom på, at enhver har ret til at få aktindsigt i sagen om tilsynet, herunder den samlede tilsynsrapport samt eventuelle øvrige oplysninger i sagen.

### **Orientering om brugerbetaling**

Tilsynet er omfattet af reglerne om brugerbetaling jf. Brugerbetalingsbekendtgørelsen<sup>2</sup>. I 2023 opkræves 451,36 kr. pr. time for tilsynsarbejdet udført på og uden for virksomheden.

### **Kontakt vedr. sagsnr. 23-006651**

Har I spørgsmål, kan I kontakte mig på telefon eller mail.

Venlig Hilsen  
Celine Hyldig

---

<sup>1</sup> BEK nr. 1536 af 09/12/2019: Bekendtgørelse om miljøtilsyn.

<sup>2</sup> BEK nr. 1519 af 29/06/2021: Bekendtgørelse om brugerbetaling for godkendelse m.v. og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.

# Tilsynsrapport for miljøtilsyn

Tilsynet er udført af: Celine Hyldig

Fra virksomheden deltog: Henrik Elmann

Virksomheden er omfattet af brugerbetalingsbekendtgørelsens § 2, pkt. 6.

Virksomheden er efter miljøbeskyttelseslovens bestemmelser underlagt autoværkstedsbekendtgørelsen.

## Matrikel (BBR)


Matr.nr	Ejerlavskode	Ejerlavnavn
5aa	230258	Smidstrup By, Eggeslevmagle

## Ejeroplysninger (BBR)


Ejers navn	Ejeradresse	Postnr.
Henrik Elmann	Ved Fjorden 27	4230 Skælskør

<b>Ejendommens ejer</b>	Henrik Elmann		
<b>Betalers adresse</b>	Ved Fjorden 27		
<b>Tlf. nr.</b>	58195585		
<b>E-mail</b>	<a href="mailto:henrik@elmannbiler.dk">henrik@elmannbiler.dk</a>		
<b>Hjemmeside</b>	<a href="https://elmannbiler.dk">https://elmannbiler.dk</a>		
<b>CVR-/p-nummer</b>	16589098 / 1001125438		
<b>Etableringsdato</b>	1992		
<b>Antal ansatte:</b>	1 - Ejer selv		
<b>Driftstider (kl.):</b>	Hverdage kl. 6-15		
<b>Faktisk anvendelse</b>	Områdetype 1 Erhvervs og industri		
<b>Afstand til boliger</b>	<input type="checkbox"/> > 100 m <input type="checkbox"/> 20 - 100 m <input checked="" type="checkbox"/> < 20 m		
<b>Type af tilsyn</b>	<input type="checkbox"/> Basis	<input checked="" type="checkbox"/> Prioriteret	<input type="checkbox"/> Opfølgende <input type="checkbox"/> Klage

Regulering		Ja	Nej
Er virksomheden orienteret om, hvilken lovgivning der gælder for dens indretning og drift?	Autoværkstedsbekendtgørelsen	X	
	Erhvervsaffaldsregulativ og/eller andre forskrifter om miljøforhold	X	
	Spildevandstilladelse eller evt. behov for ny		
	VOC-bekendtgørelsen (organisk)		

Afløb		Ja	Nej
Er der (gulv)afløb fra værksted?		X	
	Der er 2 afløb på værkstedet. Afløbene er forbundet, så alt spild løber til olieudskiller.		

Driftsjournal		Ja	Nej
Dokumentation for indkøb af farve, lak, undervognsbehandlingsprodukter, opløsningsmidler og fortyndingsmidler			
Dokumentation for mængde og tidspunkt for aflevering af farligt affald, samt hvor dette affald er afleveret		X	
Dokumentation for kontrol og vedligeholdelse af renseforanstaltninger på luftafkast			

Udsugning	
Rumudsug bruges 1 gang om året når der skal males gulv.	
	Udsug til udstødningsgas bruges meget sjældent, da bilerne bliver slukket så snart de er kørt ind på værkstedet.



Sandfang og olieudskiller		
Olieudskiller	Etableringsår	Ukendt
	Type (I/II) og NS (I/s)	
	Opsamlingskapacitet (l)	1000 L
Er sandfang og olieudskiller tilmeldt kommunens tømningsskema?		
Ja <input checked="" type="checkbox"/>		Dato seneste tømning: 29/03-2023
Bemærkninger		
Der er 2 olieudskillere og 1 sandfang på adressen.		






Den ene olieudskiller er koblet til de to afløb der er placeret i værkstedet hos Elmann Biler. Olieudskilleren der er tilknyttet afløbene på værkstedet er placeret ude foran værkstedsdøren.



Den anden olieudskiller og tilhørende sandfang er koblet til afløb der ligger i den hal, som Elmann Biler lejer ud til Citroën. På billedet kan ses olieudskiller og sandfang der er tilknyttet afløbet i den udlejede bygning.

Farligt affald					
Fraktion	X	Korrekt opbevaring?	Driftsjournal		
			Transportør/ modtager	Dato	Mængde
Spildolie	X	 Spildolietanken er den gule tank under arbejdsbordet	Avista-Oil	9/9-2022	900L /810 kg.
Oliefiltre	X	 Oliefiltre opbevares i egnet metalcontainer	ABAS	22/2-2023	150 stk.
Metalskrot (ej rent)	X	Bliver opbevaret i trillebør indtil det sidst på dagen bliver kørt over til naboen: Skælskør Autoophug og Jernhandel ApS	Skælskør Autoophug og Jernhandel ApS Industrivej 19, Skælskør		
Kattegrus m.m.			Husk at få en kvittering når du afleverer metalaffald		

Kølevæske	X	 Bliver opbevaret korrekt i egnet beholder på fast belægning	ABAS	22/2-2023	120 kg
Bremsevæske	X		Afleveres på affald+ af ejer selv		
Spraydåser	X	 Bliver opbevaret korrekt i egnet beholder på fast belægning	ABAS	22/2-2023	16 stk.
Brugte bilbatterier	X	De brugte tages med retur, når de nye afleveres	Husk at få en kvittering på at de brugte bilbatterier er taget retur af forhandlerne		
Vand fra gulvvask	X	 Opbevares i egnet beholder, indtil det afleveres på affald+	Afleveres på affald+ af ejer selv		
Affedtningsmidler					
Opløsningsmidler					
Lakrester					
Slibestøv					
Elektronikdele					
Olieklude		Olieklude kommer i småt brandbart – ejer er gjort opmærksom på at de skal bortskaffes som farligt affald			
<b>Bemærkninger</b> Ejer er gjort opmærksom på, at når han selv afleverer affald på genbrugsstationen, så skal han have en kvittering på det som han har afleveret.					

<b>Andet erhvervsaffald</b>	<b>Ja</b>
Dæk	
Pap	X
Papir	X
Småt brændbart	X
Autoglas	
<b>Bemærkninger</b> Affaldet opbevares udendørs i grønne plastcontainere med låg. Ejer er gjort opmærksom på at der er kommet nye regler om affaldssortering for virksomheder. Fra december 2022, skal virksomheder også sortere husholdningslignende affald.	

<b>Tanke</b>					
<b>BBR-nr.</b>	<b>Inde/ude Over/under</b>	<b>Indhold</b>	<b>Volumen</b>	<b>Fabrikeret (år)</b>	<b>Godkendelsesnr. Fabrikationsnr.</b>
TEK1	Inde/over	Spildolie	1200	1995	8258