

Varmecentral - Niels Juels Vej
Niels Juels Vej 21
9900 Frederikshavn
Att.: Jim Nygaard og Atli Jacobsen

Tlf. +45 98 45 50 00
post@frederikshavn.dk
www.frederikshavn.dk
CVR-nr. 29189498

E-mail: jiny@forsyningen.dk og ajac@forsyningen.dk

20. maj 2026

Rapport efter miljøtilsyn hos Varmecentral Sjællandsvej beliggende Sjællandsvej 14, 9900 Frederikshavn

Sagsnummer: GEO-2023-08596
Dokumentnummer: 8801133

Frederikshavn Kommune har den 18.05.2026 været på miljøtilsyn på ovennævnte virksomhed.

Sagsbehandler:
Maria Klitgaard
Direkte telefon:
+45 9845 6279

Fra virksomheden deltog Jim Nygaard, Atli Jacobsen og Kim Schrøder-Arp og fra Frederikshavn Kommune deltog Maria Klitgaard.

Virksomheden er omfattet af miljøtilsynsbekendtgørelsen bestemmelser om at kommunerne skal føre tilsyn med virksomheders miljøforhold med henblik på at sikre, at miljøforholdene er forsvarlige og at gældende miljøregler og -bestemmelser overholdes.

Virksomheden er kategoriseret som en type MCP Mellemstore fyringsanlæg jf. miljøbeskyttelseslovens regler.

Ingen opfølgning

Frederikshavn Kommune har ingen bemærkninger i forbindelse med tilsynet.

Der er vedlagt bilag med oplysninger og kommentarer fra miljøtilsynet.

Miljørisikovurdering

Som grundlag for fastsættelsen af den fremtidige tilsynsfrekvens gennemfører tilsynsmyndigheden efter tilsynet en miljørisikovurdering. I miljørisikovurderingen indgår følgende forhold:

- Miljøledelse, systematik og miljøforbedringer
- Regelefterlevelse
- Håndtering og opbevaring af kemikalier og farligt affald
- Emissioner til luft, jord- og/eller vandmiljø
- Omgivelsernes sårbarhed

Offentliggørelse

Kommunen er forpligtet til at offentliggøre tilsynsrapporter. Har I kommentarer til rapporten eller forhold i rapporten, som I ikke ønsker offentliggjort, vil jeg bede jer om at melde tilbage inden 14 dage. Hører jeg ikke fra jer, vil miljøtilsynsrapporten blive offentliggjort på DMA (Digital MiljøAdministration) ved Miljøstyrelsen.

Gebyr

Miljøtilsynet inkl. opfølgning afregnes direkte efter timeforbruget. Gebyret opkræves hvert år i november måned. Timeprisen i 2026 er 872 kr.

Lovgrundlag

Tilsynsrapporten er meddelt i henhold til:

- Miljøtilsynsbekendtgørelsen
- Miljøbeskyttelsesloven
- Brugerbetalingsbekendtgørelsen

Med venlig hilsen

Maria Klitgaard (MAKL)
Ingeniør




Tilsynsoplysninger og kommentarer for miljøtilsynet

Telefon	CVR nr.	30173929
	P. nr.	1012874908


Virksomhedens miljøforhold er gennemgået i det følgende. Grundlaget herfor er virksomhedens oplysninger, tilsyn på virksomheden og oplysninger fra kommunens arkiver.

Mellemstore fyringsanlæg

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Regulering af fyringsanlæg	<p>Varmeværket har den 29. august 2023 fremsendt anmeldelse jf. bekendtgørelsen om miljøkrav for mellemstore fyringsanlæg (MCP-bekendtgørelsen).</p> <p>Kommunen har den 24. oktober 2024 meddelt, at Varmecentral Sjællandsvej nu er registreret under MCP-bekendtgørelsen og konstateret, at fyringsanlæggene fremover skal overholde de gældende og bindende krav i bekendtgørelsen. Varmeværket har en samlet nominel indfyret termisk effekt på mellem 5 og 50 MW. Nedenfor ses billeder fra tilsynet:</p> 

	<p>Varmecentralens miljøgodkendelse fra 19. november 2014 er ophævet.</p> <p>Der er etableret en 4 km lang ledning, som forbinder den nordlige del af Frederikshavn til den sydlige del med varme. Ledningen tages i brug fra okt. 2026.</p>
<p>Indretning & drift</p>	<p>Varmecentralen fungerer som en reservebelastningscentral til varmforsyningen i Frederikshavn. Desuden fungerer centralen også som et trykanlæg, hvis forbruget ude i byen er for stort.</p> <p>Varmecentralen omfatter fire naturgasfyrede kedler:</p> <p>Kedel 1 (spidslastkedel): 4,6 MW (fra 1965) jf. anmeldelsen forventes anvendt i 0 timer pr. år.</p> <p>Kedel 2 (spidslastkedel): 9 MW (fra 1980) jf. anmeldelsen forventes anvendt i 1.000 timer pr. år.</p> <p>Kedel 3 (spidslastkedel): 9,5 MW (fra 1995) jf. anmeldelsen forventes anvendt i 2.000 timer pr. år.</p> <p>Kedel 4 (spidslastkedel): 9,5 MW (fra 1995) jf. anmeldelsen forventes anvendt i 2.000 timer pr. år.</p> <p>Kedel 3: Varmecentralen har i 2022 fået tilladelse til, at installeres en ny oliebrænder samt anvende olie i stedet for naturgas i kedel 3. På denne måde kan der i kedel 3 anvendes både gas eller olie, såfremt naturgasleverancen bliver minimal. Den nye olie-brænder er indkørt og fungerer, som den skal.</p>  <p>Forventningerne til driften på varmeværket forventes mindre i fremtiden. Varmeværket tager derfor kedel 1 ud af drift inden 1. juni 2026. Kedlen afmeldes ved Energistyrelsen - bekræftelse herpå sendes til kommunen.</p>  

	<p>Frederikshavn Varme har fået tilladelse til at etablere et 13 MW biomassebaseret varmeproduktionsanlæg bag Frederikshavn Affald. Et multibrændselsanlæg, der kan afbrænde en vifte af biomasse fra fin træflis til bearbejdet have/parkaffald. Projektet er dog sat på standby. Der er også tanker om at etablere en ekstra Varmepumpe på Vensysselvej i stedet. På sigt vil dette varmeværk blive udfaset og lavet om til et tryk-pumpestation.</p>
Måleudstyr	<p>Anlæggene er ikke omfattet af krav om måle- og reguleringsudstyr af O₂. Der er heller ikke krav om automatisk målede systemer (AMS-kontrol).</p>
Grænseværdier, luftforurening	<p>De 3 spidslastkedler - kedel 1, 2 og 4 - (naturgas) skal overholde en emissionsgrænseværdi på 105 mg NO_x/Nm³ og 125 mg CO/Nm³, begge v. en reference iltprocent på 3%.</p> <p>Den sidste spidslastkedel - kedel 3 - skal ved naturgas 100 % overholde en emissionsgrænseværdi på 105 mg NO_x/Nm³ og 125 mg CO/Nm³. Ved gasolie 0 % skal kedlen overholde en emissionsgrænseværdi på 180 mg NO_x/Nm³ og 165 mg CO/Nm³. Alle værdier v. en reference iltprocent på 3%.</p> <p>Fyringsanlæggenes samlede bidrag til forurenende stoffer uden for virksomhedens skel skal overholde følgende immissionsværdier (B-værdier): 0,125 mg NO_x/m³ og 1 mg CO/m³.</p> <p>Der er ifbm. anmeldelsen modtaget en OML-beregning fra 2023 for NO_x og CO for alle kedler og brændselstyper, der dokumenterer at B-værdierne er overholdt. Det er ikke nødvendigt med en OML-beregning på lugt.</p>
Præstationskontrol	<p>De fire spidslastkedler skal alle overholde grænseværdierne og dokumentationen skal udføres som akkrediteret teknisk prøvning. Præstationskontrollen udføres hver gang kedlen har været i drift i 1.500 timer, dog mindst hvert 5 år.</p> <p>Næste præstationskontrol på spidslastkedlerne skal gennemføres i 2027.</p> <p>Varmecentralen tager kedel 1 ud af drift inden sommeren 2026.</p>
Driftsjournal	<p>Driftsjournalen skal indeholde følgende:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Resultater af overvågningen af emissioner af NO_x og CO (Dette er kun resultatet af præstationskontrollen). 2) Antal årlige driftstimer for mellemstore kedler omfattet af §§ 10-12 (spidslastkedlen) – udregnet som et rullende gennemsnit over en periode på 5 år. Der blev på årets tilsyn udleveret driftstimer for de seneste 5 år. 3) Typen og mængden af brændsel, der anvendes i fyringsanlægget. Dette blev udleveret ifbm. en opgørelse til Miljøstyrelsen tidligere på året.

	<p>4) Dato for visuel kontrol for utætheder, revnedannelser og vedligeholdelsesstand af tætte belægninger, gruber, mv., samt dato for eventuelle udbedringer af revner eller andre skader (Dette har relevans i forhold til spildbakker, betonfundamenter o.lign.) Dette gør værket min. 4 gange om året + der foretages ekstern kontrol af ejer af gasnettet, Evida. Ydermere runderer varmeværkets folk dagligt på værket.</p> <p>Driftsjournalen skal opbevares på virksomheden i mindst 6 år. Oplysninger skal kunne fremvises ved tilsyn, de behøver ikke stå i en fysisk mappe.</p>
Oplag	<p>I MCP-bekendtgørelsen er der følgende krav til oplag:</p> <p>Spildolie, ren olie og kemikalier og hjælpestoffer skal opbevares i egnede og tætte beholdere, der skal være mærket med indhold. Beholdere skal placeres under tag og beskyttet mod vejrlig på en oplagsplads med tæt belægning uden afløb. Oplagspladsen skal være indrettet således, at spild kan holdes inden for et afgrænset område og uden mulighed for afledning til jord, grundvand, overfladevand og kloak. Området skal kunne rumme indholdet af den største beholder eller lignende, der opbevares på det.</p> <p>Varmeværkets olietank på 30.000L er placeret i lukket container med opkant, da olietanken ikke er dobbeltvægget. Derudover står der inde i i containeren en spildbakke til spildolie fra værkets kompressor.</p> 

Olie- og kemikalietanke


Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Tanke	<p>Jf. BBR er der registreret 1 aktiv olietank på lokaliteten: Størrelse: 30.000L Placering: Udendørs, over terræn (placeret i container) Indhold: Fyringsgasolie År: 2002</p> 

	Tanken anvendes til kedel 3, hvis den skal afbrænde gasolie i stedet for naturgas. Varmeværket har i 2025 anvendt ca. 43.000 L olie i kedel 3. Der forinden har der ikke været brugt olie siden 2022.
--	---

Forurennet jord

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Forurennet jord	Der konstateredes ikke forurennet jord på tilsynstidspunktet.

Støj

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Støj	<p>Varmecentralen har etableret støjdæmper på udstødningen på kedel 4, så lavfrekvent støj kan undgås.</p> <p>Ibhm. med test af kedel 1 i 2025 kom der klager omkring en rungede fra varmeværket. Det viste sig, at der manglede et beslag på en overtrykslem, hvilket blev fikset.</p>  <p>Frederikshavn Kommune har ikke modtaget klager over støj fra varmecentralen i de seneste år.</p>

Udskillere

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olieudskillere	Der er ingen olieudskillere på lokaliteten.

Spildevand

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevand, generelt	<p>Varmecentralen afleder ikke spildevand til kloaksystemet i form af kondensat fra kedler (røgen ledes direkte ud i skorstene), vand fra vandbehandlingsanlægget eller rengøringsvand.</p> <p>Det er udelukkende sanitært spildevand, der afledes til kloakken.</p>