

# Miljøtilsynsrapport

Sag nr. 25/1702

Billund Kommune har den 25.11.2025 ført tilsyn efter miljøbeskyttelseslovens § 65 på Entreprenør Martin Pedersen på Klostervej 27, 7200 Grindsted.

Miljøtilsyn, varslet (1).

Tilsynet er udført af Jan Hansen (JHA).

Fra virksomheden deltog: Martin Pedersen

Virksomhedens aktuelle aktivitet (udleje af vikartimer) ses ikke at være omfattet af miljøbeskyttelseslovens lister over tilsynspligtige virksomheder.

Virksomhedens tidligere aktiviteter (nedrivning, entreprenør, forberedende byggepladsarbejder) er omfattet af brugerbetalingsbekendtgørelsens liste over tilsynspligtige virksomheder, fx én eller begge listepunkter:

- *K51 Containerplads med op til 4 containere eller med et samlet volumen af oplaget på mindre end 30 m<sup>3</sup>*
- *K52 Anlæg for omlastning af ikke farligt affald med en kapacitet for tilførsel af affald på mindre end 30 tons pr. dag*

Hvis én eller begge de nævnte listepunkter ikke er dækkende for virksomhedens tidligere aktiviteter, kan det vurderes, at aktiviteterne kunne være omfattet af godkendelsespligt, under følgende listepunkt:

- *K212 Anlæg for midlertidig oplagring af ikke-farligt affald eller affald af elektrisk og elektronisk udstyr forud for nyttiggørelse eller bortskaffelse med en kapacitet for tilførsel af affald på 30 tons om dagen eller med mere end 4 containere med et samlet volumen på mindst 30 m<sup>3</sup>, bortset fra anlæg omfattet af listepunkt 5.5 på bilag 1 eller listepunkt K 211.*

*Rekonditionering, herunder omlastning, omemballering eller sortering af ikke-farligt affald eller affald af elektrisk og elektronisk udstyr forud for nyttiggørelse eller bortskaffelse med en kapacitet for tilførsel af affald på 30 tons om dagen eller med mere end 4 containere med et samlet volumen på mindst 30 m<sup>3</sup>, bortset fra anlæg omfattet af listepunkt 5.1 d i bilag 1 eller listepunkt K 211.*

Miljøtilsyn faktureres med 487,25 kr. pr. time i 2025. Brugerbetaling opkræves årligt i november måned.

## Ejendommens Matrikler (BBR)

Matr.nr	Ejerlavskode	Ejerlavsnavn
4m	1360259	NOLLUND BY, GRINDSTED

## Ejeroplysninger

Ejernavn	Ejeradresse	Postnr.
Martin Pedersen	Klostervej 27	7200

### Virksomheds- og miljøoplysninger

Betaleradresse	Entreprenør Martin Pedersen, Klostervej 27, 7200 Grindsted Attention: Martin Pedersen CVR nr: 29647119
Tlf. / mobil	20735092
e-mail	e.martinpedersen@hotmail.com
CVR- / P-nummer	29647119 / 1012434347
Etableringsdato	01.07.2006
Godkendelsesdato §33	Ingen
Spildevandstilladelse	Ingen
Kort beskrivelse	<p>Virksomheden omfatter i dag følgende aktiviteter:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Landbrugsvikar,</li> <li>• Salg af arbejdstimer</li> </ul> <p>Virksomheden er CVR-registreret med branchekode 811000: Levering af kombinerede hjælpetjenester i f. m. drift af fast ejendom – Periode fra 11-08-2011 til dato.</p> <p>Virksomheden har tidligere været CVR-registreret</p> <p>A. som 431200: Forberedende byggepladsarbejder. Periode fra 01-01-2008 til 10-08-2011</p> <p>B. som 451100: Nedrivnings- og jord arbejdsentreprenører Periode fra 01-07-2006 til 31-12-2007.</p>
Antal ansatte:	Ingen
Produktionsareal (m <sup>2</sup> ):	Mod øst ca. 2800 m <sup>2</sup> oplagsplads for erhvervsaffald egnet til materialenyttiggørelse
Driftstider (kl.):	24/7
Afstand til boliger	0 m

### Tilsynsoplysninger

	Kommentar
Formål og omfang	<p>Formål: Bedømmelse af overensstemmelse med lovmæssige krav</p> <p>Omfang: Virksomhedens anlægsområde, processer og aktiviteter</p>

## Konklusion

### Bemærkninger

Virksomheden har siden etablering i 2006 ændret status med aktiviteter og CVR-branchekoder fra:

1. Nedrivnings- og entreprenørvirksomhed (fra 2006 til 2008) til
2. Forberedende byggepladsarbejder (fra 2008 til 2011) til
3. Levering af kombinerede hjælpetjenester (fra 2011 til i dag) – som er virksomhedens nuværende status.

Ved tilsynsbesøget blev identificeret erhvervsaffald som resultat af ovennævnte aktiviteter 1 + 2.

Erhvervsaffaldet er umiddelbart vurderet at være egnet til materialenyttiggørelse og må maksimalt opbevares i 1 år inden aflevering<sup>1</sup>.

Alt affald skal afhændes til godkendt affaldsaktør.

- 1) Bekendtgørelse om affaldsregulativer, -gebyrer og -aktører m.v. af 25-11-2025

## Håndhævelser

### Bemærkninger

Det indskræpes, at erhvervsaffald egnet til materialenyttiggørelse afhændes til godkendte affaldsmodtagere, med frist på 1 år fra dato for tilsynsbesøget, dvs. senest pr. 25-11-2026.

Dokumentation for afhændelse via godkendte affaldsaktører skal opretholdes med kvitteringer for affaldsaktørernes håndtering af affaldet og ved at affaldsaktørerne indarbejder data (mængder typer affald) i affaldsdatasystemet (ADS).

## Indretning og drift

### Bemærkninger

Virksomheden drives i dag som vikarvirksomhed

## Jord- og grundvand

### Bemærkninger

1. Der er ikke konstateret jordforurening under tilsynsbesøget
2. Virksomheden er beliggende på anlægsområde, som hverken er områdeklassificeret, eller V1- eller V2-kortlagt

*V1: Der er kendskab til faktiske aktiviteter, som kan have været kilde til jordforurening på ejendommen.*

*V2: Der er konstateret jordforurening på ejendommen.*

*Områdeklassificering: Det antages at jorden kan være lettere forurenede. Flytning af jord væk fra ejendommen skal anmeldes til kommunen efter reglerne i jordflytningsbekendtgørelsen.*

## Affald – oplag

### Bemærkninger

For nuværende virksomhedstype, som er idriftsat i 2011, er produktion af affald begrænset til husholdningslignende affald, som skal sorteres og bortskaffes i 10 (6) fraktioner.

Affald som er resultat af aktiviteter fra drift af tidligere virksomhedstyper (mellem 2006 og 2011) fx fra nedrivnings- og jordarbejds-entreprenører og forberedende byggepladsarbejder, er oplagret flere steder på anlægsområdet, herunder en hel del på anlægsområdets østlige del – øst for beboelsesbygningen.

Affaldet omfatter blandt andet:

- Bilskrot – 6 stk. biler og 4 stk. campingvogne
- 200 l tromler (metal)
- BP-olietank – ca. 2000 l
- Olietank – røde – 1000-1200 l
- Brugte traktor/bildæk i anhængervogn
- Brugte traktor/bildæk – ca. 50 stk.
- Åbne containere til transport pr. lastbil
- Brokker og beton.

Erhvervsaffald egnet til materialenyttiggørelse må jfr. bekendtgørelse om affaldsregulativer, -gebyrer og -aktører m.v. af 25-11-2025 maksimalt opbevares i 1 år inden aflevering.

Alt affald skal afhændes til godkendt affaldsaktør.

## Luftemissioner

### Bemærkning

Ingen for den nuværende virksomhedstype

## Lugt

### Bemærkning

Der er ikke modtaget klage over lugt i 2025

## Råvarer

### Bemærkning

Ingen aktuelle råvarer for den nuværende virksomhedstype

## Spildevand

Bemærkning
Typer: 1. Sanitært spildevand 2. Tag- og overfladevand

## Støj

Bemærkning
Der er ikke modtaget klage over støj i 2025

## Olietanke - BBR

Matr.	Fabr. år	Fabr. nr	Klasse.	Type nr	Etablering år	Indhold	Vol.	Placering	Frist Sløjfning	Sløjfet
4m TEK-5	2020	75827	Tank	G505123 C3A KN Smede- og Beholderfabrik A/S	2024	Mineralske olieprodukter	5900	Indendørs, Bygning 7	2060	I drift

Bemærkning
Ved tilsynsbesøget blev ovennævnte nye tank identificeret. BBR blev ajourført umiddelbart efter tilsynsbesøget.

### Tilsynskommentar:

Som resultat af virksomhedens tidligere aktiviteter er rejst en indskærpelse, som omfatter, at alt erhvervsaffald som er egnet til materialenyttiggørelse skal afhændes til godkendt affaldsaktør med frist på 1 år.

Udført af: Jan Hansen (JHA)  
 Miljømedarbejder

T: 79727089  
 E: jha@billund.dk