

20. december 2022

§ 16a miljøgodkendelse

af kvægbrug

Nørre Elbrønd

på Geddalvej 55 (Ejsingholmvej 37),

7830 Vinderup



HOLSTEBRO
KOMMUNE

Kulturen til forskel

Indholdsfortegnelse

| | |
|---|-----------|
| INDHOLDSFORTEGNELSE | 2 |
| STAMBLAD FOR VIRKSOMHEDEN | 3 |
| LOVHENVISNINGER | 3 |
| VÆR OPMÆRKSOM PÅ | 4 |
| SAGSRESUMÉ | 5 |
| IKKE TEKNISK RESUMÉ | 6 |
| AFGØRELSE OM MILJØGODKENDELSE | 7 |
| MILJØGODKENDELSENS VILKÅR | 9 |
| BASISOPLYSNINGER | 9 |
| INDRETNING OG DRIFT | 9 |
| ANLÆG OG BYGNINGER | 10 |
| BAT - BEDSTE TILGÆNGELIGE TEKNIK | 10 |
| BELIGGENHED OG LANDSKABELIGE HENSYN | 11 |
| LUGT | 12 |
| ØVRIGE GENER | 12 |
| KLIMA OG RESSOURCER | 13 |
| BEGRUNDELSE FOR DE FASTSATTE VILKÅR | 15 |
| BASISOPLYSNINGER | 15 |
| INDRETNING OG DRIFT | 15 |
| ANLÆG OG BYGNINGER | 16 |
| BAT (BEDSTE TILGÆNGELIGE TEKNIK) | 18 |
| HUSDYRBRUGETS BELIGGENHED | 20 |
| AMMONIAK | 22 |
| STØRRE AMMONIAKFØLSOMME NATUROMRÅDER UDENFOR NATURA 2000 (KATEGORI 2-NATUR) | 24 |
| AMMONIAKFØLSOMME NATUROMRÅDER I ØVRIGT (KATEGORI 3-NATUR) | 25 |
| SAMLET VURDERING | 25 |
| BILAG IV-ARTER | 25 |
| SAMLET VURDERING | 26 |
| LUGT | 27 |
| ØVRIGE GENER | 29 |
| FØLGEVIRKNINGER | 33 |
| KLIMA OG RESSOURCER | 34 |
| OFFENTLIGGØRELSE OG GENERELLE FORHOLD | 36 |
| KLAGEVEJLEDNING | 36 |
| AKTINDSIGT | 36 |
| SØGSMÅL | 36 |
| OFFENTLIGGØRELSE | 36 |
| BILAG | 38 |
| BILAG 1 – HUSDYRBRUGETS BELIGGENHED | 38 |
| BILAG 2 – SITUATIONSPLAN (KOPI MILJØKONSEKVENSRAPPORT) | 39 |
| BILAG 3 – AFSKÆRMENDE BEPLANTNING | 40 |
| BILAG 4 – DRIFTSJOURNAL | 41 |
| MILJØKONSEKVENSRAPPORT | 43 |

Stamblad for virksomheden

| Stamdata | |
|---|---|
| Meddelelsesdato | 20. december 2022 |
| Husdyrbrugets adresse | Geddalvej 55, 7830 Vinderup |
| Ejendomsnummer | 6610186987 |
| Matrikel | 2b, Nygård Hgd., Ejsing |
| Husdyrbrugets navn, jf. CVR | Hans Birch |
| CVR-nr./ P-nr. | 41784849/ 1026400690 |
| Husdyrbrugets ejer og driftsansvarlig | Hans Birch |
| Ansøgningens skemanummer i Husdyrgodkendelse.dk | 235629 |
| Husdyrbrugets konsulent | Jan Haarbo, Fjordland, jha@fjordland.dk |
| Godkendelses- og tilsynsmyndighed | Holstebro Kommune Teknik og Miljø Kirkestræde 11, 7500 Holstebro tm@holstebro.dk Tlf. 96117563 |
| Sagsnummer | 09.17.19-P19-9-22 |
| Sagstype | § 16a miljøgodkendelse |
| Lovhjemmel | Husdyrbruget får en ammoniakemission på mere end 3.500 kg NH ₃ -N/år og er omfattet af § 16a i Husdyrbrugloven. |

Lovhenvisninger

- Husdyrbrugloven (Lovbekendtgørelse nr. 520 af den 1. maj 2019 om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.)
- Husdyrgødningsbekendtgørelsen (Bekendtgørelse nr. 2243 af den 29. november 2021 om miljøregulering af dyrehold og om opbevaring af gødning)

Vær opmærksom på

| Emne | Beskrivelse |
|---|--|
| Udnyttelse | Afgørelsen om miljøgodkendelse skal udnyttes inden for 6 år fra meddelelsesdato. |
| Kontinuitetsbrud | Husdyrbruget er omfattet af reglerne om kontinuitetsbrud. |
| Retsbeskyttelse | I 8 år efter offentliggørelse er afgørelsen om miljøgodkendelse omfattet af retsbeskyttelse. |
| Hvis miljøgodkendelsen ikke udnyttes | Hvis miljøgodkendelsen ikke udnyttes, er der intet tilladt dyrehold på ejendommen Geddalvej 55, 7830 Vinderup. |
| Samdrift | Husdyrbruget er et selvstændigt husdyrbrug uden forureningsmæssig sammenhæng med andre husdyrbrug (samdrift). |
| Andre love og tilladelser | <p>Denne miljøgodkendelse omfatter ikke andre tilladelser.</p> <p>Miljøgodkendelsen omfatter etablering af ny stald til malkekvæg, der kræver en byggetilladelse inden etablering. Der skal ansøges igennem Byg og Miljø.</p> <p>I forbindelse med byggetilladelsen skal der ansøges om håndtering af tag- og overfladevand. Der kan ansøges gennem Byg og Miljø.</p> <p>Miljøgodkendelsen omfatter etablering af 99 m³ fortank. Etableringen kræver ikke en byggetilladelse, men du skal orientere kommunen, når byggeriet er etableret for at opdatere BBR registeret. Det kan du gøre på bbr@holstebro.dk.</p> |
| Samtidighed i afgørelser | Der er ikke søgt om andre tilladelser eller godkendelser, afledt af Miljøbeskyttelsesloven, i forbindelse med ansøgning om miljøgodkendelse. |
| Generelle afstandskrav og særligt afstandskrav til dræn | <p>Du skal være opmærksom på, at de generelle afstandskrav skal overholdes, herunder afstandskrav til dræn på 15 meter. Det betyder, at alle dræn skal sløjfes i en afstand på minimum 15 meter fra staldbygninger og opbevaringsanlæg. Dette gælder både nye og eksisterende bygninger og anlæg.</p> <p>For at sikre, at alle drænledninger er sløjfet, anbefaler vi, at der graves en rande i 1,5 meters dybde i en afstand på 15 meter omkring anlægget. Alternativt kan drænledninger lægges i lukkede rør.</p> |

Sagsresumé

Hvad drejer sagen sig om

Ansøgningen omhandler opdeling af eksisterende husdyrbrug Ejsingholmvej 35, 7830 Vinderup i 2 selvstændige enheder (Ejsingholmvej 35 og Geddalvej 55). Gl. kostald, velfærdsstald samt malkestald udmatrikuleres fra Ejsingholmvej 35 til Geddalvej 55. På det nye Geddalvej 55 etableres ny stald til malkekvæg på ca. 3.324 m² produktionsareal. Staldbygningerne der overføres og den nye stald vil få adressen Ejsingholmvej 37, men hører under Geddalvej 55, 7830 Vinderup.

I forbindelse med sagsbehandlingen har der været særligt fokus på:

- Opdeling af husdyrbruget Ejsingholmvej 35 i 2 enheder
- Lugt

Læsevejledning

Miljøgodkendelsen indeholder en vurdering af miljøpåvirkningerne, relevante kortbilag og miljøkonsekvensrapporten. I miljøvurderingen gøres der rede for konsekvenserne af det ansøgte projekt ved vurdering af påvirkningen for omboende og miljøet i bred forstand, herunder blandt andet natur og landskab.

I forbindelse med ansøgningen er der indsendt en miljøkonsekvensrapport, hvor ansøger har redegjort for miljøkonsekvenserne ved det ansøgte projekt. Miljøkonsekvensrapporten, udarbejdet af ansøgers rådgiver, er indsat sidst i miljøgodkendelsen. Ikke teknisk resumé fra miljøkonsekvensrapporten er indsat herunder, så læseren kan få et indblik i projektet og dets konsekvenser for omboende, forbipasserende, natur og miljø. En mere detaljeret gennemgang af projektet fås ved at læse miljøkonsekvensrapporten og kommunens vurderinger, herunder de fastsatte vilkår.

Miljøkonsekvensrapporten danner sammen med oplysningerne i ansøgningen og beregninger i Husdyrgodkendelse.dk baggrund for afgørelsen. I de tilfælde, hvor Holstebro Kommune har supplerende til miljøvurderingen, eller hvor kommunens miljøvurdering er en anden end ansøgers vurdering, vil dette fremgå af afsnittet 'Begrundelse for de fastsatte vilkår'.

Miljøgodkendelsen tager udgangspunkt i gældende love og vejledninger vedrørende husdyrbrug og indeholder vilkår for husdyrbrugets indretning, drift og kontrol.

Offentliggørelse

Ansøgningen har været annonceret på Holstebro Kommunes hjemmeside i perioden fra den 14-07-2022 til den 11-08-2022.

Forslag til miljøgodkendelse har været i offentlig høring i perioden fra den 18. november 2022 til den 18. december 2022.

Ikke teknisk resumé

Baggrunden for ansøgningen er Hans Birch er blevet færdig uddannet som landmand og ønsker at blive selvstændig landmand og drive et husdyrbrug med malkekøer, og han forpagter i dag jorden til Geddalvej 55.

Hans far Knud Erling Birch er ejer af Geddalvej 55 og Ejsingholmvej 35 og ønsker at påbegynde et generationsskifte.

Hvad søges der om?

Der søges om en ny miljøgodkendelse af en ny gård/produktionsenhed under Geddalvej 55, hvor de tre stalde (gl. kostald, velfærdsstald med malkestald) i dag er i drift og godkendt under Ejsingholmvej 35. Desuden ønskes der opført en ny stald til malkekvæg på ca. 3.224 m² produktionsareal samt en fortank. I alt bliver gårdens produktionsareal på 7.727 m².

Desuden ønskes der godkendt en lille ændring i den gamle kostald hvor et lille dybstrøelsesareal er blevet ændret til sengestald med spalter.

Placering af stalden, og fortanken kan ses på situationsplanen (se bilag 2 og miljøkonsekvensrapporten).

Lugt

Lugtemissionen fra husdyrbruget Geddalvej 55 (Ejsingholmvej 37) overholder gældende lugtkrav til nabo, samlet bebyggelse, sommerhusområde samt til Ejsing, da det bliver en selvstændige ejendom uden samdrift med Ejsingholmvej 35 (se bilag: teknisk redegørelse i miljøkonsekvensrapporten).

Landskab

Den nye stald placeres ved siden af/parallel med eksisterede stalde ved Ejsingholmvej 35 og vil derfor ikke fylde mere i landskabet, og denne placering vil påvirke landskabet og naboer langt mindre end at placere stalden ved de gamle driftsbygninger som anvendes til almindelig opbevaring ved beboelsen på Geddalvej 55.

Påvirkning af natur

Ammoniakemissionen: hverken natur beskyttet efter danske regler eller efter EU-regler vil blive påvirket i væsentlig negativ retning som følge af det ansøgte.

Bedste tilgængelige teknik (BAT)

For husdyrbrug er der krav om altid at anvende den bedst tilgængelige teknik. I forhold til at begrænse ammoniakfordampningen er dette i lovgivningen omsat til et bestemt krav til mængden af ammoniak der må komme fra husdyrbruget. Kravene til BAT for ammoniak er opfyldt og der er i dag gylleforsuring i den gl. kostald, og det er der også i det afsnit, der er blevet ændret fra dybstrøelse til sengestald med spalter.

Alternative teknologier

Der er langt til ammoniak følsomme naturområder.

Kravene til BAT for ammoniak er opfyldt og der er i dag gylleforsuring i den gl. kostald, så derfor er flere ammoniakreducerende teknologier ikke blevet overvejet.

Ophør

Hvis husdyrbruget ophører, vil stalde, gyllekanaler blive tømt, rengjort og desinficeret. Affald vil blive bortskaffet i overensstemmelse med gældende regulativer, og der vil blive gjort grundigt rent for at undgå tilløb af skadedyr eller risiko for miljøuheld.

Afgørelse om miljøgodkendelse

På baggrund af de foreliggende oplysninger i ansøgningen og den miljøtekniske beskrivelse og vurdering, meddeler Holstebro Kommune hermed miljøgodkendelse til det ansøgte produktionsareal på i alt 5990 m², på husdyrbruget matr.nr. 2B, Nygård Hgd., Ejsing, beliggende Geddalvej 55, 7830. Miljøgodkendelsen omfatter opdeling af eksisterende husdyrbrug Ejsingholmvej 35, 7830 Vinderup i 2 selvstændige enheder (Ejsingholmvej 35 og Geddalvej 55). Gl. kostald, velfærdsstald samt malkestald udmatrikuleres fra Ejsingholmvej 35 til Geddalvej 55. På det nye Geddalvej 55 (Ejsingholmvej 37) etableres ny stald til malkekvæg på ca. 3.324 m² produktionsareal.

Holstebro Kommune har gennemgået ansøgningen og anser oplysningskravet vedrørende miljøkonsekvensrapporten for opfyldt, idet den indeholder en beskrivelse af det ansøgte med oplysninger om:

- 1)
 - a) Det ansøgtes placering, udformning, dimensioner og andre relevante særkender,
 - b) Det ansøgtes forventede væsentlige og eventuelle kumulative indvirkninger på miljøet,
 - c) Det ansøgtes særkender eller de foranstaltninger, der påtænkes truffet for at undgå, forebygge eller begrænse og om muligt neutralisere forventede væsentlige skadelige indvirkninger på miljøet,
 - d) Den eller de rimelige alternative løsninger, som ansøger har undersøgt, og som relevante for det ansøgte og dets særlige karakteristika, og hovedårsagerne til den eller de valgte løsninger under hensyn til det ansøgtes indvirkninger på miljøet.
- 2) Et samlet, ikke-teknisk resumé af oplysningerne i pkt. 1.
- 3) Oplysning om den kompetente ekspert, der har udarbejdet miljøkonsekvensrapporten.

Holstebro Kommune vurderer, at:

Punkt 1a, 1b, 1c fremgår af Husdyrgodkendelse.dk

Punkt 1d er beskrevet fyldestgørende

Punkt 2 er beskrevet fyldestgørende

Punkt 3 er beskrevet fyldestgørende.

Miljøgodkendelsen gælder kun for det ansøgte. Der må ikke ske udvidelse eller ændring i produktionsarealet, herunder staldafsnit og gødningsopbevaringsanlæg, før ændringen er anmeldt eller godkendt af Holstebro Kommune.

Holstebro Kommune vurderer, at husdyrbruget har truffet de nødvendige foranstaltninger til at forebygge og begrænse forureningen ved anvendelse af bedste tilgængelige teknik, og at husdyrbruget i øvrigt kan drives på stedet uden at påføre omgivelserne forurening, som er uforenelig med hensynet til omgivelsernes sårbarhed og kvalitet.

Husdyrbrugets forenelighed med naturområdets sårbarhed og kvalitet er desuden vurderet. Sammenfattende vurderes det, at områdernes integritet ikke ødelægges af husdyrbrugets drift.

På baggrund af ovenstående vurderer kommunen, at husdyrbruget kan drives uden væsentlige gener for omgivelserne og risiko for forurening, hvis vilkårene i denne miljøgodkendelse overholdes.

På Holstebro Kommunes vegne

Allan Ehrenskjold Clausen

Biolog

Miljøgodkendelsens vilkår

Basisoplysninger

Dokumentation

1. Husdyrbruget skal etableres og drives, som det er beskrevet i ansøgningen og de supplerende oplysninger, og som det er sammenfattet i miljøgodkendelsens miljøtekniske beskrivelse og vurdering, medmindre vilkårene i denne miljøgodkendelse eller senere afgørelser foreskriver andet.
2. På tilsynsmyndighedens forlangende skal husdyrbruget dokumentere overholdelse af denne miljøgodkendelsens vilkår. Følgende dokumentation for de seneste fem år skal på forlangende kunne fremvises for tilsynsmyndigheden ved miljøtilsyn:
 - dokumentation for produktionsarealets størrelse og placering i de enkelte staldafsnit (f.eks. i form af oversigtstegninger eller beregninger for hver stald)
 - dokumentation for håndtering og bortskaffelse af affald
 - driftsjournaler (jf. bilag 4)

Samlet udnyttelse af godkendelse

3. Det ansøgte skal etableres som et samlet projekt, og delvis udnyttelse af miljøgodkendelsen kan kun ske efter afgørelse fra Holstebro Kommune.

Ansøger og ejerforhold

4. Ændringer i ejerforhold eller ændringer i, hvem der er ansvarlig for driften, skal meddeles til kommunen senest 14 dage efter, at ændringen har fundet sted.

Indretning og drift

Det ansøgte produktionsareal

5. Produktionsareal, dyretyper og staldindretning skal være i overensstemmelse med følgende skema:

| Staldanlæg | Dyretype | Staldsystem | Produktionsareal (m ²) |
|-----------------------------|---------------------------|---|------------------------------------|
| Kostald med velfærdspladser | Malkekøer, kvier og stude | Dybstrøelse | 676 |
| | | Fast drænet gulv m. skraber og ajleafløb | 1.256 |
| Eks. kostald | Malkekøer, kvier og stude | Sengestald med spalter (kanal, bagskyl eller ringkanal) | 2.471 |
| Ny stald | Malkekøer, kvier og stude | Fast drænet gulv m. skraber og ajleafløb | 3.324 |
| I alt | | | 7.727 |

6. I forbindelse med miljøtilsyn skal der kunne fremvises indretningsskitser over alle stalde med angivelse af gulvtyper og størrelse af produktionsarealer. Disse skal kunne

anvendes til opmåling.

7. I forbindelse med byggeansøgning til "Ny stald" skal der fremsendes indretningskitser med angivelse af gulvtyper og størrelse af produktionsarealer.

Anlæg og bygninger

Opbevaring af husdyrgødning

8. Der må ikke placeres markstakke med komposteret dybstrøelse på lavbundsarealer.

Ensilageanlæg og opbevaring af ensilage i markstak

9. Ensilage, der opbevares i markstak, må ikke placeres på arealer, der skråner mod vandløb og søer. Markstakke må ikke placeres på lavbundsarealer.
10. Der skal føres journal over placering af ensilagemarkstakke på kort. Ensilagemarkstakke skal placeres på skiftende lokaliteter år efter år og ikke på samme sted indenfor 5 år.
11. Spild og kasseret ensilage fra markstakke skal fjernes løbende (minimum en gang om ugen og altid før varslet regn) og opbevares som anden ensilage eller som husdyrgødning. Overdækningsmateriale fra markstakke, ensilagepladser eller –siloer skal løbende fjernes og opbevares i en container eller tom køresilo.
12. Placeringen af ensilagemarkstakke skal overholde nedenstående afstandskrav:

| Anlæg | Afstandskrav |
|--|--------------|
| Fælles vandindvindingsanlæg | 50 meter |
| Naboskel | 30 meter |
| Enkelt vandindvindingsanlæg, herunder boringer til markvanding | 25 meter |
| Vandløb (herunder dræn) og søer, offentlig vej og privat fællesvej | 15 meter |
| Nabobeboelse | 100 meter |

BAT - Bedste Tilgængelige Teknik

13. Staldene skal etableres og drives med følgende indretning og systemer:

| Staldanlæg | Staldsystem | Miljøteknologi/kommentar |
|-----------------------------|---|--------------------------|
| Kostald med velfærdspladser | Dybstrøelse | Ingen |
| | Fast drænet gulv m. skraber og ajleafløb | Ingen |
| Eks. kostald | Sengestald med spalter (kanal, bagskyl eller ringkanal) | Gylleforsuring |

| Staldanlæg | Staldsystem | Miljøteknologi/kommentar |
|------------|---|--------------------------|
| Ny stald | Fast drænet gulv m. skraber og ajlefløb | Ingen |

14. I alle dybstrøelsesafsnit skal der strøs halm eller andet tørstof i mængder, der sikrer, at dybstrøelsesmåtten altid er tør i overfladen.
15. Der skal drives anlæg til syrebehandling af gylle fra stald Eks. kostald.
- Syretanken skal være udstyret med et indbygget opsamlingskar. Syretanken skal placeres på en plads med støbt bund og være sikret mod påkørsel. Procestanken skal være forsynet med låg.
 - Der skal anvendes svovlsyre eller et tilsvarende syreprodukt med samme forsurende effekt.
 - Før syrebehandling må den gennemsnitlige pH-værdi i gyllen på månedsbasis maksimalt være 6,0. Alle målte pH-værdier før syrebehandling skal dog være mindre end 6,5.
 - Syrebehandlingsanlægget skal indstilles til at behandle gyllen til pH-værdi 5,5.
 - Syrebehandlet gylle må ikke opbevares sammen med ubehandlet gylle.
 - Syrebehandlingsanlægget skal vedligeholdes i overensstemmelse med producentens vejledning. Producentens vejledning skal opbevares på husdyrbruget og forevises på til-synsmyndighedens forlangende.
 - Gyllens pH-værdi skal registreres elektronisk før og efter hver syrebehandling. Der skal desuden føres en elektronisk statistik, der som minimum indeholder oplysninger om de gennemsnitlige pH-værdier i gyllen på månedsbasis før syrebehandling.
 - Der skal indgås en skriftlig aftale med producenten om serviceeftersyn af syrebehandlingsanlægget, herunder kalibrering af pH-målere. Syrebehandlingsanlægget skal kontrolleres af producenten mindst hver fjerde måned det første år efter meddelelsesdato/ibrugtagning. Efterfølgende skal syrebehandlingsanlægget kontrolleres af producenten én gang om året. Serviceaftalen med producenten skal opbevares på husdyrbruget.
 - Tilsynsmyndigheden skal underrettes i følgende situationer:
 - hvis den gennemsnitlige pH-værdi i gyllen på månedsbasis er større end 6,0 før syrebehandling
 - hvis der måles pH-værdier før syrebehandling, som er større end 6,5, i en sammenhængende periode på mere end 2 uger
 - hvis syrebehandlingsanlægget er ude af drift i en periode på mere end en uge.
 - Data for pH-målinger, dokumentation for kalibrering af pH-måler samt kontrolrapporter skal opbevares på husdyrbruget i mindst fem år og forevises på tilsynsmyndighedens forlangende.

Beliggenhed og landskabelige hensyn

16. Areal med gammel kostald, velfærdsstald og malkestald skal udmatrikuleres fra Ejsingholmvej 35, 7830 Vinderup til Geddalvej 55, 7830 Vinderup, så den ikke er en del af den samlede faste ejendom på Ejsingholmvej 35.
17. Der skal etableres og vedligeholdes et ca. 190 m bælte af enkeltstående træer, der bliver minimum 10 m høje og placeres med maksimalt 20 m mellemrum øst for "Ny stald" som angivet på bilag 3. Træerne skal være af hjemmehørende, egnstypisk art og etableres senest det førstkommande efterår efter "Ny stald" er opført.

Lugt

Rengøring af staldanlæg

18. Der skal opretholdes en god staldhygiejne, herunder rene stalde og fodringsanlæg.

Øvrige gener

Handleplaner ved uforudsete gener

19. Hvis Holstebro Kommune vurderer, at eventuelle klager om støj-, lugt-, flue-, støv-, og/eller lysgener er væsentlige og større, end der forventes i miljøvurderingen, skal husdyrbruget udarbejde en handleplan og eftervise, at de stillede krav er overholdt. Handleplanen skal godkendes af Holstebro Kommune. Er kravene ikke overholdt kan kommunen kræve, at der skal indgives og gennemføres et projekt for afhjælpende foranstaltninger. Alle udgifter i forbindelse med et sådant projekt afholdes af husdyrbruget.

Transport

20. Transport til og fra husdyrbruget skal af hensyn til støj- og støvgener foregå ved hensynsfuld kørsel.

Støj

21. Virksomhedens samlede støjbidrag, angivet som det ækvivalente, korrigerede støjniveau i dB(A) i punkter 1,5 meter over terræn, målt eller beregnet ved nærmeste nabobeboelses opholdsareal, må ikke overskride grænseværdierne i nedenstående tabel. Ved tvivlsspørgsmål er det tilsynsmyndigheden, der definerer, hvor støjgrænsen gælder.

| Dag | Tidsrum | Reference | dB(A) |
|--------------------|---------|-----------|-------|
| Mandag - fredag | 07-18 | 8 timer | 55 |
| Lørdag | 07-14 | 7 timer | 55 |
| Lørdag | 14-18 | 4 timer | 45 |
| Søn- og helligdage | 07-18 | 8 timer | 45 |
| Alle dage | 18-22 | 1 time | 45 |
| Alle dage | 22-07 | 0,5 time | 40 |
| Maksværdi (LpAmax) | 22-07 | - | 55 |

De angivne værdier for støjbelastningen er de ækvivalente, korrigerede lyd niveauer i dB(A).

Vilkåret omfatter al støj fra virksomheden, dvs. også støj fra andet end faste, tekniske installationer. Vilkåret gælder al støj fra landbrugsdrift, men kun støjen fra landbrugsdriften på ejendommens bygningsparcel, dvs. ikke støj fra f.eks. markdriften.

22. Hvis der skulle opstå gener for de omkringboende, kan tilsynsmyndigheden kan kræve, at virksomheden skal dokumentere, at grænseværdierne for støj er overholdt, dog højst 1 gang årligt. Dokumentationen skal sendes til kommunen sammen med oplysninger om driftsforholdene under målingen/beregningen. Målingerne/beregningerne skal udføres og rapporteres som angivet i "Miljømåling – ekstern støj" af et støjlaboratorium, der er optaget på Miljøstyrelsens liste over godkendte laboratorier. Virksomhedens støj skal dokumenteres ved måling eller beregning efter gældende vejledninger fra Miljøstyrelsen, pt. Nr. 6/1984 om Måling af ekstern støj og nr. 5/1993 om Beregning af ekstern støj fra virksomheder.

Målingerne/beregningerne skal foretages på/for de mest støjbelastede områder uden for virksomhedens grund og under de mest støj belastede driftsforhold - eller efter anden aftale med miljømyndigheden.

Restvand og spildevand

23. Befæstede arealer omkring husdyrbrugets bygninger skal altid holdes rene for affald, foderrester, gødningsspild m.v., således, at der ikke er risiko for udvaskning af organisk materiale og næringsstoffer til vandløb, grøfter og dræn ved overfladeafstrømning.

Fluegener

24. Der skal på husdyrbruget foretages en effektiv fluebekæmpelse i overensstemmelse med retningslinjerne fra Aarhus Universitet, Institut for Agroøkologi (Retningslinier for fluebekæmpelse på og omkring gårde med husdyr).

Driftsforstyrrelser eller uheld

25. Beredskabsplanen skal være kendt af alle personer, der arbejder på husdyrbruget og den skal ophænges synligt, hvor den er let at komme til. Beredskabsplanen skal løbende holdes opdateret, som minimum en gang årligt.
26. Beredskabsplanen skal indeholde et selvstændigt afsnit om afhjælpende foranstaltninger ved gylleudslip.
27. Beredskabsplanen skal kunne udleveres til evt. indsatsleder/miljømyndighed ved uheld, forurening, brand og lignende.

Klima og ressourcer

Miljø- og ressourcestyring

28. Husdyrbruget skal minimum en gang årligt føre journal/opgørelse over forbrug af el, vand og brændstof, samt andre relevante ressourcer.
29. Husdyrbruget skal arbejde på at nedbringe ressourceforbruget og affaldsmængden samt udledning af forurenende stoffer til omgivelserne, så der på en økonomisk forsvarlig måde opnås en reduktion i miljøbelastningen.

30. Husdyrbruget skal i forbindelse med tilsyn redegøre for muligheden for at indføre renere teknologi i form af ændrede råvarer, nyt materiel, ny management eller besparelser på materialer og ressourcer, som kan nedsætte miljøbelastningen. Følgende områder forventes at indgå i redegørelsen:
- Metoder/management til reducere af fordampningen af kvælstof fra stalde og opbevaringsanlæg samt i forbindelse med udbringning.
 - Tiltag til reducere af kvælstofudledning og fosforoverskud.
 - Redegørelse for ressourceforbrug og tiltag til besparelser.
 - Reparations- og vedligeholdelsesplaner
 - Affaldsreducerende tiltag.
31. Senest 1 år efter at miljøgodkendelsen er taget i anvendelse/5 år efter den seneste energigennemgang skal hele husdyrbruget være gennemgået af en energifaglig konsulent med det formål at sikre, at lønsomme ressourcebesparende teknologier løbende indføres på husdyrbruget. Gennemgangen skal som minimum indeholde en beskrivelse og vurdering af de aktuelle forhold samt mulighederne for indførelse af energibesparende teknologi vedr. belysning, køle- og fryseanlæg, varmeanlæg, ventilationsanlæg, maskiner og lign. samt de heraf afledte forhold, såsom f.eks. varmegenindvindingspotentialer, pumpetyper etc. Som udgangspunkt skal 5-års lønsomme teknologier indføres. Kontrolrapport skal fremsendes til Holstebro Kommune. Herefter skal energigennemgangen foretages minimum hvert 5. år.
32. Det nye byggeri skal i projekteringen gennemgås af en energifaglig konsulent med det formål at sikre, at lønsomme ressourcebesparende teknologier indføres på husdyrbruget.

Ved ophør

33. Ved ophør af husdyrbruget skal stalde rengøres, gyllebeholdere tømmes, ensilagemarkstakke og kompostmarkstakke fjernes og bortskaffes miljømæssigt forsvarligt. Eventuelle oplag af olier, sprøjtemidler, kemikalier etc. skal bortskaffes til godkendt modtager. Hvis driftsbygninger ikke er nødvendige eller brugbare til landbrugsformål, kan Holstebro Kommune kræve, at bygningerne rives ned, og materialet bortskaffes til genanvendelse eller lignende. Omkostninger i forbindelse hermed påhviler husdyrbruget.

Begrundelse for de fastsatte vilkår

Nedenfor har Holstebro Kommune suppleret enkelte afsnit med yderligere vurderinger blandt andet i forbindelse med fastsættelse af vilkår. Begrundelser for vilkår vil også fremgå af nedenstående. Hvor vilkårene er stillet som fastholdelsesvilkår, eller hvor vilkårene er selvforklarende, vil vilkårene ikke være yderligere begrundede.

Basisoplysninger

Dokumentation, ansøger og ejerforhold

Der er stillet vilkår om, at den eksisterende produktionstilladelse bortfalder, når denne miljøgodkendelse tages i brug. Såfremt denne miljøgodkendelse ikke er taget i brug indenfor udnyttelsesfristen på 6 år, vil den eksisterende produktionstilladelse fortsat være gældende.

Der er stillet vilkår om, at husdyrbruget bliver etableret og drevet, som det er beskrevet i ansøgningen og miljøkonsekvensrapporten, samt at husdyrbruget skal kunne dokumentere, at vilkårene i denne godkendelse er overholdt.

For at Holstebro Kommune til enhver tid kan kontakte den ansvarlige for husdyrbruget, er der stillet vilkår om, at hvis der sker ændringer af ejerforhold, eller hvem der er ansvarlig for husdyrbruget, skal dette meddeles til Holstebro Kommune inden for 14 dage. For at sikre, at vilkårene i denne godkendelse overholdes, har den drifts- og miljøansvarlige pligt til at informere personer og virksomheder, der arbejder på husdyrbruget om vilkårene for den del af driften, som de arbejder med.

Der er i forbindelse med ansøgningen ikke fremsendt indretningsskitse med produktionsareal over "Ny stald". Der er fremsendt på de andre som angivet i konsekvensrapportens bilag.

Der stilles vilkår om at der i forbindelse med miljøtilsyn skal kunne fremvises indretningsskitser over alle stalde med angivelse gulvtyper og størrelse af produktionsarealer. Disse skal kunne anvendes ved opmåling. I forbindelse med byggeansøgningerne til "Ny stald" skal indretningsskitser med angivelse af gulvtyper og størrelse af produktionsarealer medsendes.

Indretning og drift

Det ansøgte produktionsareal

Godkendelsen er meddelt på baggrund af en række beregninger foretaget i Husdyrgodkendelse.dk samt på baggrund af beskrivelserne og vurderingerne foretaget i miljøkonsekvensrapporten. For at sikre, at husdyrbruget ikke har en væsentlig miljømæssig effekt på omgivelserne, er der stillet vilkår om, at husdyrbruget drives som beskrevet i miljøkonsekvensrapporten, og at dyreholdet etableres i de staldanlæg og med de staldsystemer, der er angivet i ansøgningen.

Holstebro Kommune har ikke taget stilling til om der kan ske en delvis udnyttelse af projektet. Derfor er denne miljøgodkendelse en samlet godkendelse, hvor miljøteknologi skal implementeres, og nye stalde skal bygges for, at sikre overholdelse af beskyttelsesniveauerne.

Der er stillet vilkår for at sikre, at dyreholdet etableres i de staldanlæg og med de staldsystemer, dyretyper og teknologier, der er angivet som ansøgt, og som beregningerne i [Husdyrgodkendelse.dk](https://husdyrgodkendelse.dk) er foretaget på baggrund af.

Anlæg og bygninger

Husdyrbrugets anlæg og bygninger

I forbindelse med miljøgodkendelse af Geddalvej 55 og miljøgodkendelse af Ejsingholmvej 35 opdeles Ejsingholmvej 35 således, at en gammel kostald, velfærdsstald og malkestald udmatrikuleres til Geddalvej 55, 7830 Vinderup som selvstændig ejendom, som ejes af Knud Birch, men forpagtes af Hans Birch. Nudrift og 8 års drift vurderes ud fra, at overførslen allerede er fundet sted. Dvs. bygninger der overføres medregnes i nudrift og 8-årsdrift for Geddalvej 55. Bygningerne der overføres til Geddalvej 55, 7830 Vinderup vil få adressen Ejsingholmvej 37, 7830 Vinderup, men hører under den samlede faste ejendom for Geddalvej 55.

I forbindelse med miljøgodkendelse af Geddalvej 55 etableres en ny kostald. Den nye kostald bliver ca. 150 m. lang og 35 m. bred, dvs. på ca. 3.961 m², og ca. 9 m. høj. Stalden placeres ca. 30 m. fra eksisterende stalde. Bygningen etableres i røde mursten og grå betonelementer, samt grå eternittag, hvilket de samme materialer de eksisterende stalde også er opført.

Jorden med staldene på, tilhører i dag Ejsingholmvej 35, men vil blive udmatrikuleret til Geddalvej 55. Det er en forudsætning for miljøgodkendelsen at jorden med de ansøgte bygninger, nye og eksisterende, udmatrikuleres til Geddalvej 55, 7830 Vinderup. Der stilles vilkår til sikring af dette.

Opbevaring af husdyrgødning

Af miljøkonsekvensrapporten fremgår det, at ikke forsuret gylle og dybstrøelse bliver afhentet af biogasanlæg, og det ikke bliver kørt tilbage til ejendommen igen efter afgang, men direkte til gyllebeholdere ved de marker, hvor det skal udbringes. Det fremgår også af miljøkonsekvensrapporten at det forsuredede gylle køres direkte til opbevaring i gyllebeholdere ved marker, hvor det skal udbringes.

Vest for "Ny stald" etableres en 99 m³ fortank.

Eftersom gylle og dybstrøelse bl.a. afhentes af biogasanlæg vurderes der at være tilstrækkelig med opbevaringskapacitet på husdyrbruget.

Flydende husdyrgødning

Ikke forsuret gylle bliver afhentet i fortanken af et biogasanlæg og bliver ikke kørt tilbage til ejendommen igen efter afgang, men direkte til gyllebeholdere ved de marker, hvor det skal udbringes.

Forsuret gylle bliver afhentet i eksisterende fortank og kørt direkte til gyllebeholdere ved de marker, hvor det skal udbringes. Eksisterende gylleledning fra fortanken til gyllebeholderen på Ejsingholmvej 35 bliver afskåret. Der stilles ikke yderligere vilkår til håndtering af flydende husdyrgødning.

Fast husdyrgødning

I miljøkonsekvensrapporten er det oplyst, at dybstrøelse afhentes af biogasanlæg direkte fra stalden.

For at sikre at kompostmarkstakke ikke oplægges på arealer med høj grundvandsstand, der kan medføre udvaskning af næringsstoffer til det omkringliggende miljø, er der stillet vilkår om, at kompostmarkstakke ikke må placeres på lavbundsarealer.

Ensilageanlæg og opbevaring af ensilage i markstak

I miljøkonsekvensrapporten, under BAT for fodringsstrategi, er det beskrevet, at ensilage opbevares i plansiloer med opsamling af overfladevand.

Erfaringsmæssigt kan der forekomme år, hvor udbyttet er så stort, at det også er nødvendigt at opbevare ensilagen i markstak. Oplag af ensilage i markstak kan medføre risiko for punktkildeforurening grundet udvaskning af næringsstoffer eller organisk stof til vandmiljøet. Risikoen herfor stiger ved anvendelse af samme ensileringsareal år efter år. Jf. BREF-dokumentet er det BAT at placere eksempelvis kompostmarkstakke på skiftende lokaliteter på en sådan måde, at punktkildeforurening og afstrømning til natur og vandmiljø reduceres. Det er Holstebro Kommunes vurdering, at der i denne sammenhæng er visse ligheder mellem ensilage- og kompostmarkstakke.

Der stilles derfor vilkår om, at ensilage oplagt i markstak skal placeres på skiftende lokaliteter år efter år og ikke på samme sted indenfor 5 år. Herudover stilles vilkår om, at der skal føres en journal over placering af ensilagestakkene på kort. Kortet skal opbevares i 5 år.

For at sikre vandmiljø mod forureningsrisiko ved håndtering og opbevaring af ensilage, er der stillet vilkår om, at ensilage ikke må placeres på arealer, der skrånner mod vandløb og søer. Ligeledes må ensilage ikke placeres på lavbundsarealer.

Desuden stilles vilkår om, at ensilagespild/ensilagerester løbende, minimum en gang om ugen og altid før varslet regn, skal fjernes fra marken og opbevares som fast husdyrgødning. Endvidere stilles vilkår om, at overdækningsmateriale løbende skal fjernes fra marken.

I forbindelse med ensilering, etablering af ensilagemarkstakke og efterfølgende foderafhentning og eventuel foderblanding, kan der desuden forekomme lugt- og støjgener, hvilket kan være til gene for omboende. For at sikre omboende mod støj- og lugtgener fra ensilagemarkstakke og håndtering af ensilage, er der stillet vilkår om, at ensilagestakke skal overholde en afstand på 100 meter til nabobeboelse.

Holstebro Kommune vurderer, at det er BAT, at opbevaring af ensilage på husdyrbrug omfattet af husdyrlovens § 16a i videst muligt omfang sker på ensilageplads med fast bund, der er etableret i henhold til gældende byggeblade. Ligeledes bør ensilagepladserne i videst mulig udstrækning placeres tæt på udfodringssted, så det samlede transportbehov og evt. støjgener og ressourceforbrug reduceres.

Samlet vurdering

Det vurderes, at opbevaring af husdyrgødning og ensilage ikke vil medføre forurening af jord, grundvand eller vandmiljø, såfremt de stillede vilkår overholdes.

BAT (Bedste Tilgængelige Teknik)

Ved miljøgodkendelse og tilladelse af husdyrbrug skal husdyrbruget og godkendelsesmyndigheden foretage en vurdering af, om husdyrbruget anvender teknologi, der svarer til "Bedste Tilgængelige Teknik" - BAT.

Bedste tilgængelige teknik for en række områder er beskrevet i EU's BAT notat (BREF-dokumentet) for svin og fjerkræ. Miljøstyrelsen har derudover fastlagt en række vejledende emissionsniveauer for ammoniak, som vurderes at kunne opnås ved anvendelse af bedste tilgængelige teknik.

BAT-kravet ift. husdyrbrugets ammoniakemission skal være overholdt, og der skal være en beskrivelse af hvilken teknologi, der anvendes for at overholde kravet. BAT-kravet til ammoniakemissionen er for husdyrbrug formuleret som en emissionsfaktor pr. produktionsarealenhed, og er denne overholdt ved brug af en bestemt teknologi, beskrives denne teknologi.

Det er således tilstrækkeligt for ansøger at nævne andre valgmuligheder, der kunne være og begrunde fravalget af disse. Der er ikke i husdyrbruglovgivningen krav om at komme længere ned end det BAT-niveau, der er fastsat i Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen.

Bedste tilgængelige teknik vurderes ud fra tilgængelighed, driftsstabilitet, proportionalitet og omkostningseffektivitet. Dette betyder bl.a., at teknologien maksimalt må koste 1 % af produktionsomkostningerne og maksimalt 100 kr. pr. kg sparet N for, at Holstebro Kommune vurderer teknologien som omkostningseffektiv.

BAT-teknologi

Der stilles vilkår om, at staldene skal etableres og drives med de indretninger, staldsystemer og miljøteknologier, der er ansøgt om. Vilkåret er stillet for at sikre, at husdyrbrugets ammoniakemission reduceres til et niveau, der svarer til emissionen ved anvendelse af den bedste tilgængelige teknik (BAT).

BAT-niveauet er opnået ved følgende tiltag:

- stalde med dybstrøelse
- gylleforsuring i Eks. kostald

Der stilles vilkår om, at der i alle dybstrøelsesafsnit skal strøs halm eller andet tørstof i mængder, der sikrer, at dybstrøelsesmåtten altid er tør i overfladen, da det reducerer ammoniakfordampningen. Hvis der strøs tilstrækkelige mængder materiale for at sikre, at overfladen altid er tør, betragtes dybstrøelse som BAT.

Der stilles vilkår om, at der skal drives et anlæg til syrebehandling af gylle fra stald Eks. kostald for at husdyrbruget opnår en reduktion af ammoniakemissionen til et niveau svarende til emissionen ved anvendelse af den bedste tilgængelige teknik (BAT).

For at sikre at anlægget opnår den ammoniakreducerende effekt, som forudsat i beregningen, stilles der en vilkår til korrekt etablering, kalibrering, drift, eftersyn og vedligeholdelse af forsuringsanlægget.

BAT-emissionsgrænseværdier for ammoniak

Ansøger har principielt frit teknologivalg, men ansøger skal godtgøre, at valget af teknologier sikrer en ammoniakemission, der svarer til det beregnede BAT niveau.

Af BAT beregningerne i Husdyrgodkendelse.dk fremgår en beregning af den samlede maksimale ammoniakfordampning, som må udledes fra husdyrbrugets stalde og lagre i henhold til Miljøstyrelsens BAT-emissionsgrænseværdier.

Beregningerne er lavet ud fra at de overførte stalde allerede er under Geddalvej 55, 7830 Vinderup.

Den ansøgte totale udledning er 6.136 kg NH₃-N/år og overholder således det beregnede BAT emissionsniveau, som er 6.126 kg NH₃-N/år.

Samlet vurdering

Det vurderes, at husdyrbrugets staldindretning overholder reglerne i henhold til Husdyrbrugloven, Miljøbeskyttelsesloven og heraf afledte bestemmelser.

Der stilles vilkår, som sikrer, at de anvendte ammoniakreducerende teknologier implementeres. Det vurderes på baggrund af ovenstående, at husdyrbrugets ammoniakudledning fra stald og lagre overholder kravet om anvendelse af BAT.

Husdyrbrugets beliggenhed

Lokalisering og planmæssige forhold

Staldanlæggene på Geddalvej 55, 7830 Vinderup (Ejsingholmvej 37) vil ligge ca. 670 m fra de andre bygninger på Geddalvej 55, 7830 Vinderup. Staldanlæggene ligger ca. 910 m fra Ejsing by og ca. 735 m fra sommerhusområdet i Ejsingholm. Ift. til planlagt udvidelse af sommerhusområdet vil den nærmeste staldbygning ligge ca. 550 m fra området.

Husdyrbruget beliggenhed fremgår af bilag 1. Situationsplan fremgår af bilag 2.

Opdeling af Ejsingholmvej 35

Nuværende husdyrbrug Ejsingholmvej 35 deles op således, at en gammel kostald, velfærdsstald og malkestald udmatrikuleres til Geddalvej 55, 7830 Vinderup som selvstændig ejendom, som ejes af Knud Birch, men forpagtes af Hans Birch (Se bilag 2).



Baggrunden for opdelingen af Ejsingholmvej 35 er jf. miljøkonsekvensrapporten, at der skal ske et generationsskifte, således at Hans Birch kan overtage Geddalvej 55 med en del af staldanlægget, der på nuværende tidspunkt er beliggende på ejendommen Ejsingholmvej 35.

Husdyrbruglovgivningen indeholder ikke bestemmelser, der generelt regulerer arealoverførsel. Der er derfor ikke grundlag for at afvise arealoverførslen, medmindre arealoverførslen medfører forhold, der strider med reglerne i husdyrbruglovgivningen.

Ansøger har i miljøkonsekvensrapporten og dertilhørende bilag redegjort for, at der efter udmatrikuleringen ikke længere er den tekniske-, forurenings- og driftsmæssige forbindelse mellem husdyrbrugene, hvorfor de jf. husdyrbrugslovgivningen skal vurderes hver for sig i 2 selvstændige miljøgodkendelser.

Holstebro Kommune vurderer, at der i miljøkonsekvensrapporten og dertilhørende bilag er redegjort tilstrækkeligt for, at der efter udmatrikuleringen vil være tale om 2 selvstændige husdyrbrug.

På den baggrund stiller Holstebro Kommune vilkår om, at areal med gammel kostald, velfærdsstald og malkestald skal udmatrikuleres fra Ejsingholmvej 35 til Geddalvej 55, 7830 Vinderup.

Samlet vurdering

Det vurderes, at husdyrbruget opfylder afstandskravene Husdyrbrugloven, jf. §§ 6 - 8 samt Husdyrgødningsbekendtgørelsens §§ 4 og 5.

Landskabelige og kulturhistoriske områder

Ansøgers vurdering fremgår af miljøkonsekvensrapporten. Holstebro Kommune supplerer nedenfor med vurdering i forhold til det omkringliggende landskab og relevante udpegninger.

Landskabelig vurdering

Ejendommen ligger i landskabskarakterområdet kaldet Venø Bugt landbrugslandskab. Området er beskrevet i Holstebro Kommunes landskabskarakteranalyse som følger:

"Landskabets bærende karaktertræk er et fladt til småbakket terræn med intensivt dyrkede marker, der brydes af små kratbevoksninger, lavbundsarealer og læhegn.

Bebyggelsen ligger samlet i landsbyer af forskellige størrelser eller langs vejene, ofte let tilbagetrukket.

Gårdene i området er overvejende små til middelstore, men der ligger også nogle få store landbrug, især i den nordlige del af området.

En del af Vinderup ligger inden for områdegrensen i den sydlige del af området og et middelstort sommerhusområde ligger ved Ejsingholm.

Landskabet indeholder en del tekniske anlæg i form af flere højspændingstracéer, vindmøllegrupper, et større erhvervsområde vest for Vinderup og flere erhvervsbebyggelser øst for Ejsing.

Karakterområdet har 4 delområder, hvor landskabets karakter er anderledes: Sønder Lem Vig, Landting Mark, Hverremose og Kysten langs Venø Bugt.

Landbrugsbyggeri

Landbrugsbyggeri bør placeres i tilknytning til eksisterende driftsbygninger og bør have en lav karakter.

Yderligere afgrænsning kan ske med bevoksning, der understøtter og dermed bygger videre på den eksisterende bevoksningsstruktur af læhegn og mindre plantager.

Det anbefales at noget af den forfaldne bygningsmasse, der især præger landbrugsområdet nord for Vinderup, nedrives og der ved eventuel genopbygning lægges vægt på at byggeriet tilpasses landskabets karakter."

Anlæggets placering og udformning

Den nye stald placeres ca. 30 fra de eksisterende bygninger, der er udskilt fra Ejsingholmvej 35. Holstebro Kommune vurderer at dette er i tilknytning til eksisterende byggeri, da der skal være plads til at køre maskiner mellem staldene. Det ansøgte vil fremstå som en samlet enhed.

Anlæggets placering i landskabet

Stalde og driftsbygninger er beliggende ca. 670 m fra beboelsesbygningen på Geddalvej 55. Staldene der matrikulært overflyttes fra Ejsingholmvej 35 samt den nye stald ligger i tilknytning til eksisterende stalde på Ejsingholmvej 35. De ligger på en bakke. De ligger uden for diverse beskyttelseslinjer og udpegninger. Bygningerne omkring beboelsesbygning på Geddalvej 55 er beliggende ca. 670 m fra staldanlæggene.

Beboelsesbygningerne ligger inden for 100 m beskyttelseslinie af gravhøj. Det ansøgte har ingen negativ indvirkning på gravhøjen, da ny etablering foregår ca. 600 m fra beskyttelseslinien.

Bygningerne omkring beboelsesbygningen på Geddalvej 55 er beliggende indenfor kirkezone III. Staldbygningerne og den nye stald ligger dog ca. 600 m udenfor kirkezone III.

Husdyrbruget og de nye stalde mm. ligger uden for diverse beskyttelseslinjer og udpegninger.

Beplantning

Holstebro Kommune har besigtiget området og vurderet, at staldene vil være mest synlig fra Geddalvej da de ligger på en bakke. De vil være meget synlige herfra, og der er behov for beplantning til at bryde indsigten til bygningsfladerne. Holstebro Kommune vurderer, at der skal etableres og vedligeholdes et ca. 190 m bælte af enkeltstående træer, der bliver minimum 10 m høje og placeres med maksimalt 20 m mellemrum øst for "Ny stald" som angivet på bilag 3. Træerne skal være af hjemmehørende og egnstypisk art og etableres senest det førstkommande efterår efter "Ny stald" er opført. Der stilles vilkår hertil.

Ammoniak

Ammoniak

Husdyrproduktioner giver anledning til fordampning af ammoniak, som kan påvirke specielt de kvælstoffølsomme naturtyper omkring husdyrbruget. Ved miljøgodkendelse af husdyrbrug er der krav til husdyrbrugets tilladte ammoniakpåvirkning af nærliggende naturarealer.

Naturarealer er opdelt i tre kategorier i forhold til, hvor følsomme de er over for ammoniak.

Tabel 1: Oversigt over kategorier af natur og beskyttelsesniveau.

| Kategori af natur | Tilladt deposition |
|--|--|
| Kategori 1 (indenfor Natura 2000 områder) <ul style="list-style-type: none">• ammoniakfølsomme habitatnaturtyper• § 3 beskyttede heder• § 3 beskyttede overdrev | Maks. totaldeposition, afhængigt af antal husdyrbrug i nærheden (kumulation) 0,2 - 0,7 kg N/ha/år |
| Kategori 2 (uden for Natura 2000 områder) <ul style="list-style-type: none">• § 3 beskyttede heder > 10 ha• § 3 beskyttede overdrev > 2,5 ha• højmoser og lobeliesøer | Maks. totaldeposition på 1,0 kg N/ha/år |
| Kategori 3 (uden for Natura 2000 områder) <ul style="list-style-type: none">• § 3 beskyttede heder, moser og overdrev samt ammoniakfølsomme skove | |

| Kategori af natur | Tilladt deposition |
|-------------------|---|
| | Maks. merdeposition ≥ 1,0 kg N/ha/år |

Kravet til totaldepositionen for kategori 1-natur og for kategori 2-natur er et krav til den maksimale totaldeposition, dvs. den ammoniakdeposition, som stammer fra alle husdyrbrugets stalde og lagre - både det, der vil komme fra det ansøgte, og det, der allerede kommer fra den eksisterende drift. Hvilket krav til den maksimale totaldeposition, der skal stilles for kategori 1-natur, afhænger af antal husdyrbrug, der er i nærheden af området (såkaldt kumulation). Jo flere husdyrbrug i nærheden, jo skærpede krav til den maksimale totaldeposition stilles.

Kategori 3-natur er ammoniakfølsomme naturområder, som ikke er kategori 1-natur eller kategori 2-natur, og som er hede, mose eller overdrev omfattet af Naturbeskyttelseslovens § 3 eller som er ammoniakfølsom skov. Beskyttelsesniveauet for kategori 3-natur omfatter ikke som for kategori 1-natur og kategori 2-natur et generelt krav til den maksimale ammoniakdeposition. Beskyttelsesniveauet fastlægger, at kommunen på baggrund af en konkret vurdering kan stille krav om en maksimal merdeposition på 1,0 kg N/ha/år.

Nudrift og 8-årsdrift er regnet ud fra, at der allerede er sket en overførsel af stalde fra Ejsingholmvej 35 til Geddalvej 55, 7830 Vinderup.

Den samlede ammoniakfordampning fra anlægget forventes at blive på 6.126 kg NH₃-N/år, hvilket er en meremission på 2.906 kg NH₃-N/år i forhold til nudrift og 4.591 kg NH₃-N/år i forhold til 8-års drift.

Samlet ammoniakdeposition siden 2014 (8 år siden)

For at vurdere om den samlede merdeposition af ammoniak, fra driften i 2014 (8 års-drift) til og med det ansøgte projekt, har en negativ virkning på omkringliggende naturområder, er der lavet beregninger i omkringliggende naturområder i Husdyrgodkendelse.dk. Beregningerne tager udgangspunkt i den produktion som var aktuel for 8 år siden.

Figur 1: Beregning af ammoniakdeposition på omkringliggende naturområder fra Husdyrgodkendelse.dk

Øversigt af naturpunkter ? i

| Navn: | Kategori: | Oprettet: | Kumulation: | Ruhed natur: | Merdeposition (kg N/ha/år): | | Totaldeposition (kg N/ha/år): |
|------------------------|------------|-----------|-------------|--------------|-----------------------------|----------|-------------------------------|
| | | | | | 8-års drift | Nudrift: | |
| Strandeng | Kategori 3 | Ansøger | 0 | Bn | 0,1 | 0,1 | 0,2 |
| Kat. 1, Riggær | Kategori 1 | Ansøger | 0 | Bn | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| Overdrev N | Kategori 3 | Ansøger | 0 | Bn | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| Overdrev NV | Kategori 2 | Ansøger | 0 | Mk | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| Overdrev SV | Kategori 2 | Ansøger | 0 | Mk | 0,1 | 0,1 | 0,2 |
| Natura 2000 Overdrev N | Kategori 1 | Ansøger | 0 | Bn | 0,0 | 0,0 | 0,1 |
| Overdrev. Øst | Kategori 3 | Ansøger | 0 | Bn | 0,3 | 0,2 | 0,4 |

Ammoniakfølsomme naturtyper indenfor Natura 2000 (kategori 1-natur)

Den beregnede totaldeposition til kategori 1-natur er beregnet til 0,1 kg N/ha/år, kravene for maksimal totaldeposition på kategori 1-natur er derfor overholdt uanset kumulation.

Det nærmeste Natura 2000-område i forhold til ejendommen er EF-habitatområde nr. 32, Sønder Lem Vig og Geddal Strandenge lidt over 1 kilometer mod nordvest. Den nærmeste del af habitatområdet er Geddal Strandenge, som i alt væsentligt består af strandeng (naturtype 1330), strandvolde med enårige planter (1220) samt lagunesøer (1150). Disse naturtyper er ikke omfattet af reglerne for kategori 1-natur.

Ca. 1,2 kilometer nord for stalde er der dog registreret et 0,35 ha stort rigkær (7230), som er kategori 1-natur. Der er kun registreret almindelige arter i kærret, men naturtilstanden er beregnet til II – god tilstand. Baggrundsbelastningen er over de seneste 3 år med data beregnet til knap 12 kg N/ha/år, og tålegrænsen for naturtypen er fastsat til 15-25 kg N/ha/år. Der er beregnet en totaldeposition på 0,1 kg N/ha/år, men på baggrund af de nævnte tal for baggrundsbelastning og tålegrænse ventes ingen negativ effekt af ejendommens drift på det kortlagte rigkær.

Holstebro Kommune venter ingen negativ effekt af kvælstofemissionen fra husdyrbruget på de nærmest liggende Natura 2000-områder.

Større ammoniakfølsomme naturområder udenfor Natura 2000 (kategori 2-natur)

Afstanden til det nærmeste naturområde, der er omfattet af reglerne for kategori 2-natur, dvs. lobeliesø, højmosse, større heder eller overdrev udenfor Natura 2000-områder, er ca. 1,25 kilometer.

Der er tale om et overdrev på ca. 6,6 ha beliggende ca. 1,25 kilometer vest for husdyrbrugets stalde.

Beregninger viser en totaldeposition i dette område på 0,2 kg N/ha/år, og reglerne for kategori 2-natur er dermed overholdt.

Holstebro Kommune venter ingen eller kun en meget begrænset negativ effekt af kvælstofemissionen fra husdyrbrugets drift på de nærmest liggende områder med kategori 2-natur.

Ammoniakfølsomme naturområder i øvrigt (kategori 3-natur)

Det nærmeste § 3-naturområde i forhold til husdyrbruget, som kan tænkes at være omfattet af reglerne for kategori 3-natur, er 0,4 ha stort overdrevsområde på ca. 1 kilometer øst for husdyrbruget.

Beregninger viser en total ammoniakdeposition på 0,4 kg N/ha/år og 0,2 kg fra N/ha/år ændringerne (merdeposition både i forhold til 8-års drift og nudrift).

Der vurderes ikke at være ammoniakfølsom skov i området.

Reglerne for kategori 3-natur vurderes at være overholdt.

Samlet vurdering

Holstebro Kommune vurderer, at oplysninger om kildehøjder, ruhed og kumulation, er korrekte.

Ifølge beregninger i [Husdyrgodkendelse.dk](https://www.husdyrgodkendelse.dk) er beskyttelsesniveauet for ammoniak overholdt, og der stilles derfor ikke yderligere vilkår.

Holstebro Kommune vurderer, at kravene om maksimalt tilladt totaldeposition på kategori 1- og kategori 2-natur er overholdt.

Holstebro Kommune vurderer, at der ikke er grundlag for at skærpe kravene til ammoniakdepositionen på kategori 3-natur eller § 3 beskyttet natur.

Bilag IV-arter

I habitatdirektivets bilag IV er opført en række arter, som skal sikres en streng beskyttelse i deres naturlige udbredelsesområde også udenfor de udpegede Natura 2000-områder. Det indebærer for dyrearternes vedkommende bl.a. at yngle- og rasteområder ikke må beskadiges eller ødelægges og for planternes vedkommende, at arterne bl.a. ikke må lide skade.

Ud fra "Håndbog om dyrearter på habitatdirektivets bilag IV" samt Holstebro Kommunes øvrige kendskab til området og arterne, vurderes det, at følgende arter og grupper fra habitatdirektivets bilag IV (strengt beskyttede arter) kunne tænkes at forekomme i nærområdet til husdyrbruget:

Småflagermus: Forekommer næsten overalt i Vestjylland, men vil ikke blive negativt påvirket af det ansøgte projekt.

Birkemus: Arten er ikke registreret i området.

Odder: Lever udbredt i Vestjylland, men vil ikke blive negativt påvirket af det ansøgte projekt.

Bæver: Lever i adskillige af kommunens vandløb og søer, men vil ikke blive negativt påvirket af det ansøgte projekt.

Ulv: Forekommer lejlighedsvist forskellige steder i Holstebro Kommune, men vil ikke blive negativt påvirket af det ansøgte projekt.

Markfirben: Holstebro Kommune har ikke kendskab til forekomster nær husdyrbruget.

Stor vandsalamander, løgfrø, spidssnudet frø og strandtudse: Ingen af disse er registreret nær husdyrbruget.

Grøn kølleguldsmed: Forekommer udbredt i Storå og Karup Å, men vil ikke blive negativt påvirket af det ansøgte projekt.

Grøn mosaikguldsmed: Der foreligger to fund af arten i Holstebro Kommune, men arten vil ikke blive negativt påvirket af projektet.

Vandranke: Vokser nær Felsted Kog og i Husby Sø, men i stor afstand fra husdyrbruget.

Gul stenbræk: Holstebro Kommune rummer mindst 3 paludella-væld, hvor arten kan tænkes at forekomme, men den er trods eftersøgninger ikke fundet her i nyere tid.

Samlet vurdering

Det vurderes, at det ansøgte samt husdyrbrugets drift ikke indebærer risiko for negativ påvirkning af bilag IV-arter eller bilag IV-arternes levesteder. Ligeledes vurderes det, at husdyrbruget ikke vil give anledning til beskadigelse eller ødelæggelse af yngle- eller rasteområder for bilag IV-arterne.

Lugt

I forbindelse med en miljøgodkendelse skal det ansøgte overholde lovens fastsatte krav til maksimal lugtbelastning (lugtgenegrænser). Lugtgenegrænsen beregnes efter to modeller: Miljøstyrelsens lugtmodel (beregnet i enheden OU_E , Odour Units, og kaldet "Ny") og "FMK-modellen" (beregnes i enheden LE, Lugt Enheder). Den beregningsmetode, der beregner den længste geneafstand, og dermed beskytter de omkringboende bedst, er den genegrænse der skal overholdes.

Der er 3 forskellige lugtgenegrænser – til byzone, til samlet bebyggelse og til enkeltboliger uden landbrugspligt og fremgår af nedenstående tabel.

Tabel 2: Lovens fastsatte krav til maksimal lugtbelastning.

| Områdetype | Miljøstyrelsens lugtmodel "Ny" | FMK-modellen |
|--|--------------------------------|--------------|
| Beboelsesbygninger på ejendomme uden landbrugspligt, der ikke ejes af den ansvarlige for driften af husdyrbruget | 15 OU_E/m^3 | 10 LE/m^3 |
| Område i landzone, der i lokalplan er udlagt til boligformål, blandet bolig- og erhvervsformål eller til offentlige formål med henblik på beboelse, institutioner, rekreative formål og lign. Beboelsesbygninger i samlet bebyggelse i landzone | 7 OU_E/m^3 | 3 LE/m^3 |
| Eksisterende og ifølge kommuneplanens rammedel fremtidig byzone Eksisterende og ifølge kommuneplanens rammedel fremtidigt sommerhusområde | 5 OU_E/m^3 | 1 LE/m^3 |

Opfattelsen af lugt kan variere fra menneske til menneske, men helt overordnet, så svarer 1 lugtenhed (OU_E) til grænsen for, hvornår lugten kan erkendes i et laboratorium. Ved 3 OU_E er det muligt at genkende lugttypen som f.eks. svinelugt. Ved 5 OU_E kan lugten med sikkerhed bestemmes, mens lugten ved 10 OU_E er en tydelig lugt, der i tilfælde af f.eks. svinelugt kan opfattes som ubehagelig.

Lugtens udbredelse i nærområdet, afhænger bl.a. af produktionsarealets størrelse, staldtype, dyretype, geografisk placering, ventilationsforhold og øvrige husdyrbrug, der bidrager til kumulation af lugt.

Kumulation af lugt

Kumulation med andre husdyrbrug skal indgå i lugtberegningen, hvis de har en ammoniakemission på mere end 750 kg $NH_3-N/år$ og ligger nærmere end:

- 300 meter fra eksisterende eller fremtidig byzone- eller sommerhusområde eller i et område i landzone, der er udlagt til boligformål, blandet bolig og erhvervsformål eller til offentlige formål med henblik på beboelse, institutioner, rekreative formål og lign.
- 300 meter fra beboelsesbygninger i samlet bebyggelse
- 100 meter fra beboelsesbygninger på ejendomme uden landbrugsligt, der ikke ejes af driftsherren.






Selvom staldene på Ejsingholmvej 35 og Geddalvej 55 (Ejsingholmvej 37) ligger tæt på hinanden bidrager de ikke med kumulation til ovenstående områder. Geneafstanden skal derfor ikke forøges.

Resultater af lugtberegning

I Husdyrgodkendelse.dk er der foretaget beregning af geneafstandene til både enkeltbolig, samlet bebyggelse, lokalplanlagt område til offentlige formål og til byzone. Kravene til den maksimale lugtbelastning er jf. lugtberegningen overholdt.

Figur 2: Lugtberegning fra [Husdyrgodkendelse.dk](https://husdyrgodkendelse.dk).

Samlet resultat af lugtberegning

| Bebyggelse | Kumulation | Model | Ukorrigeret geneafstand (m) | Korrigeret geneafstand (m) | Vægtet gennemsnitsafstand (m) | Genekriterie overholdt |
|--|------------|-------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------|------------------------|
|  Ejsingholmvej 20 Bolig | 0 | NY | 204,8 | 163,8 | 433,8 | Ja |
|  Egebjerg | 0 | NY | 622,6 | 622,6 | 2494,9 | Ja |
|  Ejsing by | 0 | NY | 842,3 | 800,2 | 1098,3 | Ja |
|  Eksisterende sommerhusområde | 0 | NY | 842,3 | 842,3 | 843,1 | Ja |
|  Lokalplanlagt fremtidig sommerhus... | 0 | NY | 842,3 | 800,2 | 899,4 | Ja |

Lugt fra opbevaringslager

Lugt fra opbevaringslager er ikke medtaget i ovenstående beregninger, da opbevaringslagre er omfattet af de generelle afstandsregler. Der stilles ikke skærpede krav til f.eks. gyllebeholdere eller udbringningspraksis, da der ikke forventes at være væsentlige lugtgener herfra i forhold til omkringboende.

Rengøring af staldanlæg

Stalde rengøres efter behov. Idet erfaring viser, at en god staldhygiejne i form af rene og tørre stalde ofte har en gunstig indflydelse på staldlugtmissionen, stilles der vilkår om, at der opretholdes en god staldhygiejne.

Handleplan

Såfremt der skulle opstå gener for de omkringboende, eller såfremt Holstebro Kommune vurderer, at eventuelle klager om lugtgener er væsentlige og større, end der forventes i

miljøvurderingen, skal husdyrbruget udarbejde en handleplan og eftervise, at de stillede krav er overholdt. Handleplanen skal godkendes af Holstebro Kommune. Er kravene ikke overholdt, kan kommunen kræve, at der skal indgives og gennemføres et projekt for afhjælpende foranstaltninger. Alle udgifter i forbindelse med et sådant projekt afholdes af husdyrbruget.

Samlet vurdering

På baggrund af ovenstående og de fastsatte vilkår, vurderes det, at husdyrbruget ikke vil give anledning til væsentlige lugtgener hos omboende.

Øvrige gener

Transport

Ansøgers vurdering fremgår af miljøkonsekvensrapporten. Holstebro Kommune supplerer nedenfor med vurdering i forhold til mulige gener i forbindelse med husdyrbrugets transporter.

De daglige transporter vil sædvanligvis primært foregå indenfor normal arbejdstid (7:00 – 18:00). Omkring forårs- og høstarbejde vil der på et typisk husdyrbrug være intensiveret trafik på og omkring anlægget. Sæsonbetonet arbejde kan desuden foregå uden for normal arbejdstid.

Ved regulering af husdyrbrug er det praksis at betragte landzonen som landbrugets erhvervsområde, og beboere af boliger i landzonen må derfor acceptere visse ulemper, som kan være forbundet med at være nabo til et landbrug.

Holstebro Kommune kan regulere visse transporttyper knyttet til husdyrbrugets egne transporter. Der er derfor stillet vilkår om, at transport til og fra husdyrbruget skal foregå ved hensynsfuld kørsel for at sikre, at støj ifm. transporter minimeres.

Rengøring af offentlig vej

Færdsel på offentlig vej reguleres af politiet og hører under færdselsloven og øvrige bestemmelser, der er fastsat af Justitsministeriet.

Ved tilsvining af det offentligt tilgængelige vejareal i forbindelse med arbejdskørsel, skal der opstilles skilte, der informerer andre trafikanter om forholdene. Det offentlige vejareal skal rengøres efter arbejdskørslens ophør. Politiet er myndighed herfor, hvorfor forholdet ikke reguleres i denne miljøgodkendelse.

Samlet vurdering

Idet transporterne normalt ligger i dagtimerne og ikke har karakter over, hvad der er normalt forekommende for lastvogne og traktorer, forventes det, at støjen ikke vil være væsentligt belastende for omgivelserne.

Det vurderes, at transport til og fra husdyrbruget med de stillede vilkår kan foregå uden væsentlige miljømæssige gener for de omkringboende.

Støj

Anbefalede mindsteafstande mellem en virksomhed og nærmeste nabobeboelse baseret på Miljøstyrelsens erfaringer om miljøforhold fremgår af Håndbog om Miljø og Planlægning (Miljøstyrelsen og Skov- og Naturstyrelsen, Landsplanafdelingen, 2004). Klassifikationen angiver, hvilken afstand, der skønnes at være nødvendig mellem den pågældende virksomhed

og boliger i et område for åben og lav boligbebyggelse. Udgangspunktet er, at afstanden skal give en rimelig sikkerhed for, at boligerne ikke udsættes for miljøgener, og at virksomheden ikke efterfølgende mødes med skærpede miljøkrav.

For husdyrbrug med erhvervsmæssigt dyrehold med undtagelse af svineproduktioner (Klasse 6) er den anbefalede mindsteafstand 300 meter.

Afstanden til nærmeste nabobeboelse er ca. 40 m. mod vest (Ejsingholmvej 35).

Støj og vibrationer kan forekomme fra af- og pålæsning, kørsel med landbrugsmaskiner, og øvrige transport til og fra ejendommen.

De væsentligste støjkloder fra ejendommen er i forbindelse med transporter med gylle og dyr. Ejendommen er placeret op ad en større offentlig vej, hvorfor, der ikke vil være gener fra transport på mindre befærdede veje tæt forbi beboelse.

Der forventes ingen vibrationsgener, da det primært ville være fra transporter, og disse foregår på offentlig vej, hvor afstanden til naboer vil være stor.

Transporter til og fra ejendommen vil primært foregå i dagtimer. Der er hverken kornblæser, mølle, kornblander på ejendommen, da råvarer til foder bliver opbevaret og fremstillet på Geddalvej 38.

Hver morgen hentes fodret på Geddalvej 38 og fodringen starter ved 7-tiden, hvilket foregår med en støjsvag udfodringsvogn.

Handleplan

Der er fastsat vilkår om, at såfremt kommunen vurderer, at der forekommer støjgener, der er væsentligt større, end der kan forventes, ifølge grundlaget for miljøvurderingen, kan kommunen kræve, at der udarbejdes en handleplan og efterwise, at de stillede krav er overholdt. Handleplanen skal godkendes af Holstebro Kommune. Er kravene ikke overholdt, kan Holstebro Kommune kræve, at der skal indgives og gennemføres et projekt for afhjælpende foranstaltninger. Alle udgifter i forbindelse med et sådant projekt afholdes af husdyrbruget.

Miljøstyrelsens vejledende støjgrænser

For at imødekemme eventuelle støjgener for de omkringboende, fastsættes der vilkår om, at husdyrbrugets samlede bidrag til støjbelastningen i omgivelserne skal overholde Miljøstyrelsens vejledende støjgrænser.

Der er ikke foretaget støjberegninger i forbindelse med udarbejdelse af miljøgodkendelsen. Det faktuelle støjniveau kendes derfor ikke og kan ikke sammenholdes med de vejledende støjgrænser.

Samlet vurdering

På baggrund af ovenstående vurderes det, at støj fra husdyrbruget ikke vil medføre væsentlige gener for de omkringboende, såfremt de stillede vilkår overholdes.

Støv

Ansøgers vurdering fremgår af miljøkonsekvensrapporten. Holstebro Kommune supplerer nedenfor med vurdering i forhold til mulige støvgener ved husdyrbrugets drift, og deraf følgende genepåvirkninger på omgivelserne.

Under høstarbejdet må omboende forvente støvgener. Ligeledes kan der generelt i tørre perioder opstå støvgener ved kørsel på grusveje mellem markerne, men det vil være af en begrænset og lokal karakter. Der henvises til god landmandspraksis, at alle aktiviteter på husdyrbruget planlægges, herunder også levering og udkørsel, således at omgivelserne påvirkes mindst muligt.

Der er fastsat vilkår om, at transport til og fra husdyrbruget skal foregå ved hensynsfuld kørsel. Vilkåret er stillet for at minimere mulige støj- og støvgener hos de nærmeste omboende.

Handleplan

Der er fastsat vilkår om, at såfremt kommunen vurderer, at der forekommer støvgener, der er væsentligt større, end der kan forventes, ifølge grundlaget for miljøvurderingen, kan kommunen kræve, at der udarbejdes en handleplan og eftervise, at de stillede krav er overholdt. Handleplanen skal godkendes af Holstebro Kommune. Er kravene ikke overholdt, kan Holstebro Kommune kræve, at der skal indgives og gennemføres et projekt for afhjælpende foranstaltninger. Alle udgifter i forbindelse med et sådant projekt afholdes af husdyrbruget.

Samlet vurdering

På baggrund af ovenstående vurderes det, at støv fra husdyrbruget ikke vil medføre væsentlige gener omkring husdyrbruget eller for omboende. Det vurderes i øvrigt, at kravet om BAT er opfyldt ved almindelig god landmandspraksis og den beskrevne håndtering af foder.

Lys

Ansøgers vurdering fremgår af miljøkonsekvensrapporten. Holstebro Kommune supplerer nedenfor med vurdering i forhold til mulige lysgener ved husdyrbrugets drift, og deraf følgende genepåvirkninger på omgivelserne.

Udendørs belysning på ejendommen er kun arbejdsbelysning, der er tændt efter behov. Lyskilder er afskærmet, så de ikke oplyser mere end nødvendigt.

Handleplan

Der fastsættes vilkår om, at såfremt der skulle opstå væsentlige gener for omboende eller for forbipasserende, eller såfremt kommunen finder det nødvendigt, skal husdyrbruget via handleplan sikre, at lys ikke er til væsentlig gene for omboende og forbipasserende.

Samlet vurdering

På baggrund af ovenstående og det fastsatte vilkår, vurderes det, at lys fra husdyrbruget ikke vil medføre væsentlige gener omkring husdyrbruget eller for omboende.

Tag- og overfladevand, restvand og spildevand

Håndtering af tag- og overfladevand, restvand og spildevand samt afløbsplan fremgår af miljøkonsekvensrapporten. Holstebro Kommune supplerer nedenfor med oversigt over håndtering af tag- og overfladevand, restvand og spildevand samt vurdering i forhold til håndtering af tagvand fra den nye staldbygning.

Tag- og overfladevand, restvand og spildevand fra husdyrbruget håndteres som angivet i tabel 3.

Tabel 3: Håndtering af restvand og spildevand.

| Restvandstype | Håndtering |
|----------------------------------|---|
| Tagvand fra eksisterende kostald | Ledes til dræn |
| Tagvand fra nye stalde | Ledes til dræn. Der skal indsendes ansøgning om håndtering af tag- og overfladevand fra stalden i forbindelse med ansøgning om byggetilladelse. |
| Tagvand fra øvrige bygninger | Ledes til dræn |
| Afløb fra vask af stalde | Ledes til fortanke |

Der skal indsendes ansøgning om håndtering af tag- og overfladevand i forbindelse med ansøgning om byggetilladelser via [Byg og Miljø](#).

Der stilles vilkår om, at befæstede arealer omkring husdyrbrugets bygninger altid skal holdes rene for affald, foderrester, gødningsspild m.v., således at der ikke opstår risiko for udvaskning af organisk materiale og næringsstoffer til vandløb, grøfter og dræn ved overfladeafstrømning.

Samlet vurdering

På baggrund af ovenstående vurderes det, at der ikke vil være væsentlig forureningsrisiko for miljøet i forbindelse med håndteringen af tag- og overfladevand, restvand og spildevand, såfremt de fastsatte vilkår overholdes, og afledningen af vand på husdyrbruget håndteres som oplyst i miljøkonsekvensrapporten.

Fluegener

Ansøgers vurdering fremgår af miljøkonsekvensrapporten. Holstebro Kommune fastsætter vilkår til fluebekæmpelsen på husdyrbruget.

Holstebro Kommune fastsætter vilkår om, at der på husdyrbruget skal foretages en effektiv fluebekæmpelse i overensstemmelse med [retningslinjerne](#) fra Aarhus Universitet, Institut for Agroøkologi.

Handleplan

Der er fastsat vilkår om, at såfremt kommunen vurderer, at der forekommer fluegener, der er væsentligt større, end der kan forventes, ifølge grundlaget for miljøvurderingen, kan kommunen kræve, at der udarbejdes en handleplan og efterwise, at de stillede krav er overholdt. Handleplanen skal godkendes af Holstebro Kommune. Er kravene ikke overholdt, kan Holstebro Kommune kræve, at der skal indgives og gennemføres et projekt for

afhjælpende foranstaltninger. Alle udgifter i forbindelse med et sådant projekt afholdes af husdyrbruget.

Samlet vurdering

På baggrund af ovenstående og de fastsatte vilkår, vurderes det, at fluer på husdyrbruget ikke vil medføre væsentlige gener omkring husdyrbruget eller for omboende.

Følgevirksomheder

Affald

Ansøgers beskrivelse af håndtering af affald og reststoffer (kemikalier, rengørings-, behandlings-, og sprøjtemidler samt olie-, benzin- og medicinrester mv., som opbevares eller anvendes i produktionen) fremgår af miljøkonsekvensrapporten.

Holstebro Kommune supplerer med beskrivelse af, hvorledes affald og reststoffer skal håndteres korrekt efter gældende regler.

Alle virksomheder, der producerer affald, er forpligtiget til at sortere deres affald og sikre, at genanvendeligt affald bliver bortskaffet til genanvendelse.

Affald fra produktionen skal opsamles, sorteres, bortskaffes og registreres iht. Affaldsbekendtgørelsen og det til enhver tid gældende Regulativ for erhvervsaffald i Holstebro Kommune.

Al bortskaffelse af affald skal kunne dokumenteres. Denne dokumentation skal fremvises ved tilsyn og kan f.eks. bestå af fakturaer fra godkendt modtager, kvittering fra genbrugspladsen eller lignende. Liste over godkendte modtagere kan ses på [Energistyrelsens hjemmeside \(affaldsregister\)](#).

Samlet vurdering

På baggrund af beskrivelsen i miljøkonsekvensrapporten af affaldshåndteringen på husdyrbruget, vurderes det, at affald ikke vil have væsentlig betydning for omgivelserne og miljøet, såfremt affald håndteres efter gældende regler.

Driftsforstyrrelser eller uheld

Der er i miljøkonsekvensrapporten gjort rede for håndtering af mulige uheld på husdyrbruget. Der er i forbindelse med ansøgningen fremsendt beredskabsplan med beskrivelse af håndtering af brand, gylleuheld og kemikalie- og oliespild.

Ift. gylleuheld vil der efter udvidelsen være en fortank, hvorfra der afhentes gylle til biogas. Det vurderes at der ikke er stor risiko for uheld forbundet hermed. Indenfor ca. 40 m ligger to gylletanke på Ejsingholmvej 35. Terrænet falder fra nærmeste staldbygning mod gylletank, og det vurderes ikke at være risiko for at løbe i tagnedløb ved uheld. Der stilles dog vilkår om beredskabsplan.

Beredskabsplan

På baggrund af risikovurderingen i miljøkonsekvensrapporten og ovenstående risikovurdering stilles der vilkår om, at husdyrbruget skal have udarbejdet en beredskabsplan, og at denne skal indeholde et selvstændigt afsnit om afhjælpende foranstaltninger ved gylleudslip.

Beredskabsplanen giver landmanden en mulighed for at gennemgå bedriften og foretage en risikovurdering af, hvorvidt der skal ændres på indretning og drift således, at risikoen for forurening i forbindelse med uheld minimeres. Der er i forbindelse med ansøgningen indsendt beredskabsplan for husdyrbruget.

For at sikre, at husdyrbrugets beredskabsplan er kendt af alle personer, der arbejder på husdyrbruget, stilles der vilkår om, at planen ophænges, hvor den er synlig og tilgængelig. Herudover stilles der vilkår om, at beredskabsplanen løbende holdes opdateret, og minimum én gang årligt.

Det er Holstebro Kommunes opfattelse, at en beredskabsplan er til stor hjælp for landmanden samt ansatte, såfremt der skulle ske et uheld, både med hensyn til mindre hændelser som eksempelvis oliespild og store såsom eksempelvis gylleudslip og brand.

Samlet vurdering

Det vurderes, at husdyrbruget med de stillede vilkår har foretaget de nødvendige foranstaltninger for at minimere risiko for forurening af miljøet i forbindelse med uheld.

Grænseoverskridende virkninger

Husdyrbruget ligger ca. 200 km fra grænsen til Tyskland, som er nærmeste selvstændige nation. Derfor vurderer Holstebro Kommune, at husdyrbruget ikke vil have grænseoverskridende virkning.

Klima og ressourcer

Ansøgers beskrivelse af husdyrbrugets forbrug af vand og energi, herunder tiltag for at minimere forbruget af ressourcer, og vurdering heraf, fremgår af miljøkonsekvensrapporten. Holstebro Kommune fastsætter vilkår for at sikre fortsat fokus på ressourcebesparelser og bevidsthed herom.

Vilkår til miljø- og ressourcestyring stilles på baggrund af et helhedsprincip om at stræbe mod renere teknologi i landbrugsproduktionen, herunder at udskifte miljøfarlige stoffer med mere miljøvenlige stoffer, at gøre arbejdsgange og processer mindre belastende for miljøet, samt at minimere forbruget af energi, næringsstoffer, vand, pesticider osv., således at tab til omgivelserne bliver minimeret under hensyntagen til produktionens lønsomhed.

Vilkårene vedr. miljø- og ressourcestyring stilles for at sikre fokus på muligheder for energibesparelser, og for at lønsomme ressourcebesparende teknologier løbende indføres på husdyrbruget.

For at skabe et overblik over ressourceforbruget, stilles der vilkår om, at husdyrbruget minimum én gang årligt skal føre journal/opgørelse over forbrug af el, vand og brændstof, samt andre relevante ressourcer. Desuden skal husdyrbruget arbejde på at nedbringe ressourceforbruget og affaldsmængden samt udledning af forurenende stoffer til omgivelserne.

Der stilles også vilkår om, at husdyrbruget i forbindelse med tilsyn skal redegøre for muligheden for at indføre renere teknologi i form af ændrede råvarer, nyt materiel, ny management eller besparelser på materialer og ressourcer, som kan nedsætte miljøbelastningen.

Senest 1 år efter at miljøgodkendelsen er taget i anvendelse/5 år efter den seneste energigennemgang skal hele husdyrbruget være gennemgået af en energifaglig konsulent med det formål at sikre, at lønsomme ressourcebesparende teknologier løbende indføres på

husdyrbruget. Gennemgangen skal som minimum indeholde en beskrivelse og vurdering af de aktuelle forhold samt mulighederne for indførelse af energibesparende teknologi vedr. belysning, køle- og fryseanlæg, varmeanlæg, ventilationsanlæg, maskiner og lign. samt de heraf afledte forhold, såsom f.eks. varmegenindvindingspotentialer, pumpetyper etc. Som udgangspunkt skal 5-års lønsomme teknologier indføres. Kontrolrapport skal fremsendes til Holstebro Kommune. Herefter skal energigennemgangen foretages minimum hvert 5. år.

For at sikre fokus på muligheder for energibesparelser stilles der vilkår om, at det nye byggeri, i forbindelse med projekteringen, skal være gennemgået af en energifaglig konsulent med det formål at sikre, at lønsomme ressourcebesparende teknologier løbende indføres på husdyrbruget.

Samlet vurdering

Det er Holstebro Kommunes vurdering, at husdyrbruget med de stillede vilkår lever op til BAT på management. Herunder skal det påpeges, at tiltag til minimering af gener ved udbringning af husdyrgødning er behandlet senere i miljøgodkendelsen.

Ved ophør

Der stilles vilkår om, at stalde skal rengøres, gyllebeholdere tømmes, markstakke fjernes og bortskaffes miljømæssigt forsvarligt, eventuelle oplag af olier, sprøjtemidler, kemikalier osv. skal bortskaffes til godkendt modtager ved ophør af husdyrbruget. Vilkåret stilles for at sikre, at der ved eller efter ophør af husdyrbruget ikke sker jord- eller grundvandsforurening.

Offentliggørelse og generelle forhold

Klagevejledning

Ansøger, klageberettigede myndigheder og organisationer samt enhver, der har en væsentlig individuel interesse i sagens udfald kan klage over afgørelsen til Miljø- og Fødevarerklagenævnet.

Fristen for at klage over afgørelsen er den **17. januar 2023**.

Klagen skal sendes digitalt via [klageportalen](#). Du kan logge ind med NemID eller MitID. Det koster et gebyr at få behandlet klagen. Det er muligt at blive fritaget for at bruge Klageportalen, hvis der foreligger særlige omstændigheder. Fremsend anmodningen til Holstebro Kommune, der sender anmodningen videre til klagenævnet, som træffer afgørelse om fritagelse.

Aktindsigt

Vi gør opmærksom på, at du har ret til aktindsigt i sagen. Du kan få aktindsigt ved at henvende dig til Holstebro Kommune på tm@holstebro.dk.

Søgsmål

Afgørelsen kan prøves ved domstolene. Dette forudsætter, at sagen er indbragt for domstolene senest 6 måneder efter, at afgørelsen er truffet.

Offentliggørelse

Afgørelsen sendes til:

- Hans Birch (ansøger)

Orientering om meddelelse af miljøgodkendelse er sendt til:

- Jan Haarbo, Fjordland (ansøgers konsulent)
- Alle sagens parter indenfor 679 meter fra husdyrbrugets lugtcentrum (lugtkonsekvensradius).
- Naboer der matrikulært grænser op til husdyrbruget.
- Personer der har anmodet om at se udkast til afgørelse.
- Danmarks Naturfredningsforening
- Styrelsen for patientsikkerhed - Tilsyn og Rådgivning Nord
- Danmarks Fiskeriforening Producent Organisation
- Danmarks Sportsfiskerforbund
- Ferskvandsfiskeriforeningen for Danmark
- Nissum Fjord Fritidsfiskerforening V/ Erik Holk
- Dansk Ornitologisk Forening
- Dansk Ornitologisk Forening – Vestjylland
- Rådet for Grøn Omstilling
- De Kulturhistoriske Museer i Holstebro Kommune

I perioden 18. november 2022 til 18. december 2022 har forslag til afgørelse været sendt i offentlig høring. Forslaget er annonceret på Holstebro Kommunes hjemmeside og orienteringsbrev er sendt til nedenstående:

- Jan Haarbo, Fjordland (ansøgers konsulent)
- Alle sagens parter indenfor 679 meter fra husdyrbrugets lugtcentrum (lugtkonsekvensradius).
- Naboer der matrikulært grænser op til husdyrbruget.
- Personer der har anmodet om at se udkast til afgørelse.
- Danmarks Naturfredningsforening
- Styrelsen for patientsikkerhed - Tilsyn og Rådgivning Nord
- Danmarks Fiskeriforening Producent Organisation
- Danmarks Sportsfiskerforbund
- Ferskvandsfiskeriforeningen for Danmark
- Nissum Fjord Fritidsfiskerforening V/ Erik Holk
- Dansk Ornitologisk Forening
- Dansk Ornitologisk Forening – Vestjylland
- Rådet for Grøn Omstilling
- De Kulturhistoriske Museer i Holstebro Kommune

I 30 dages høringsperioden er der indkommet bemærkninger fra følgende:

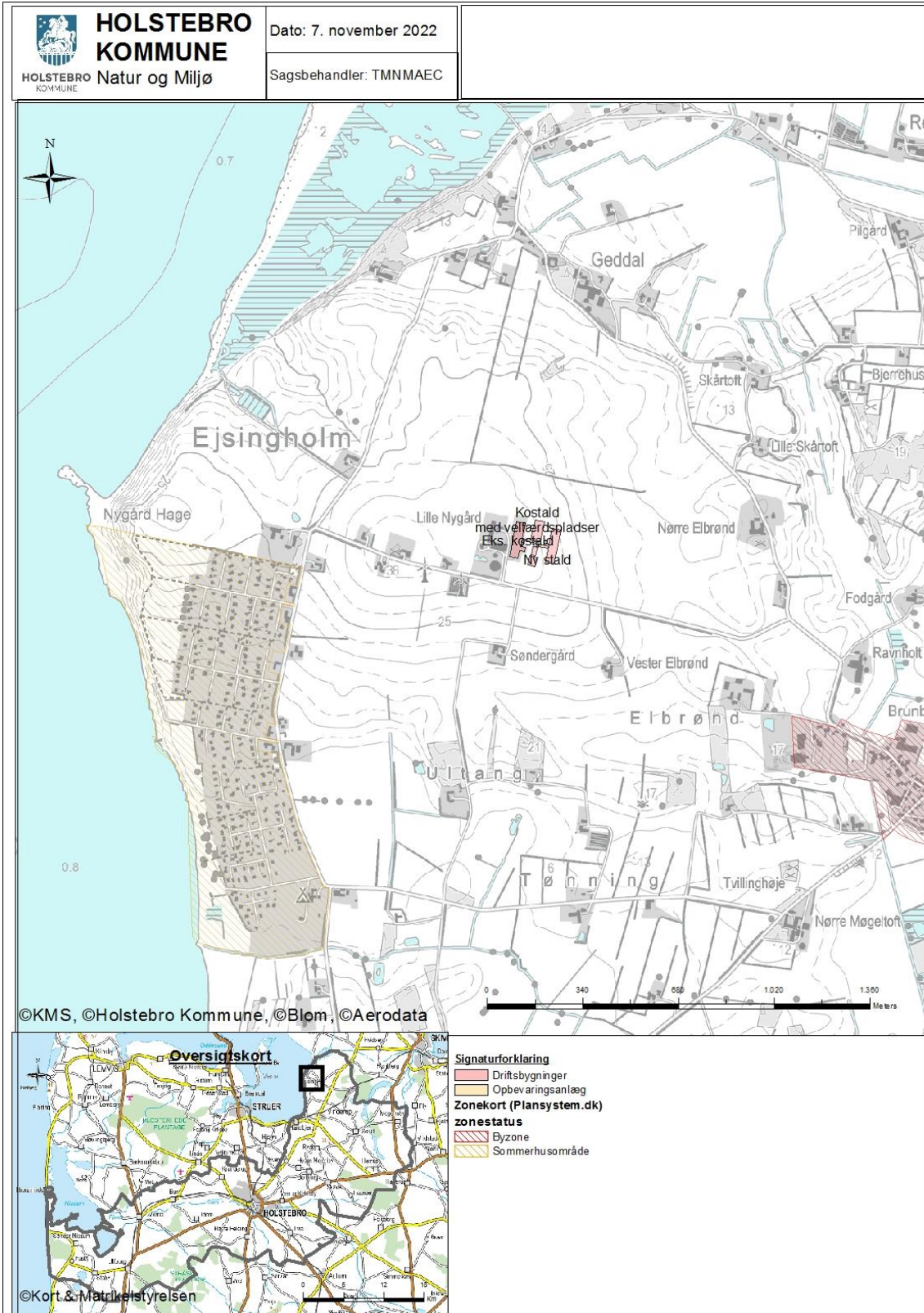
Ingen bemærkninger modtaget.

Inddragelse af offentligheden er sket gennem annoncering på kommunens hjemmeside i perioden 14. juli 2022 til den 11. august 2022.

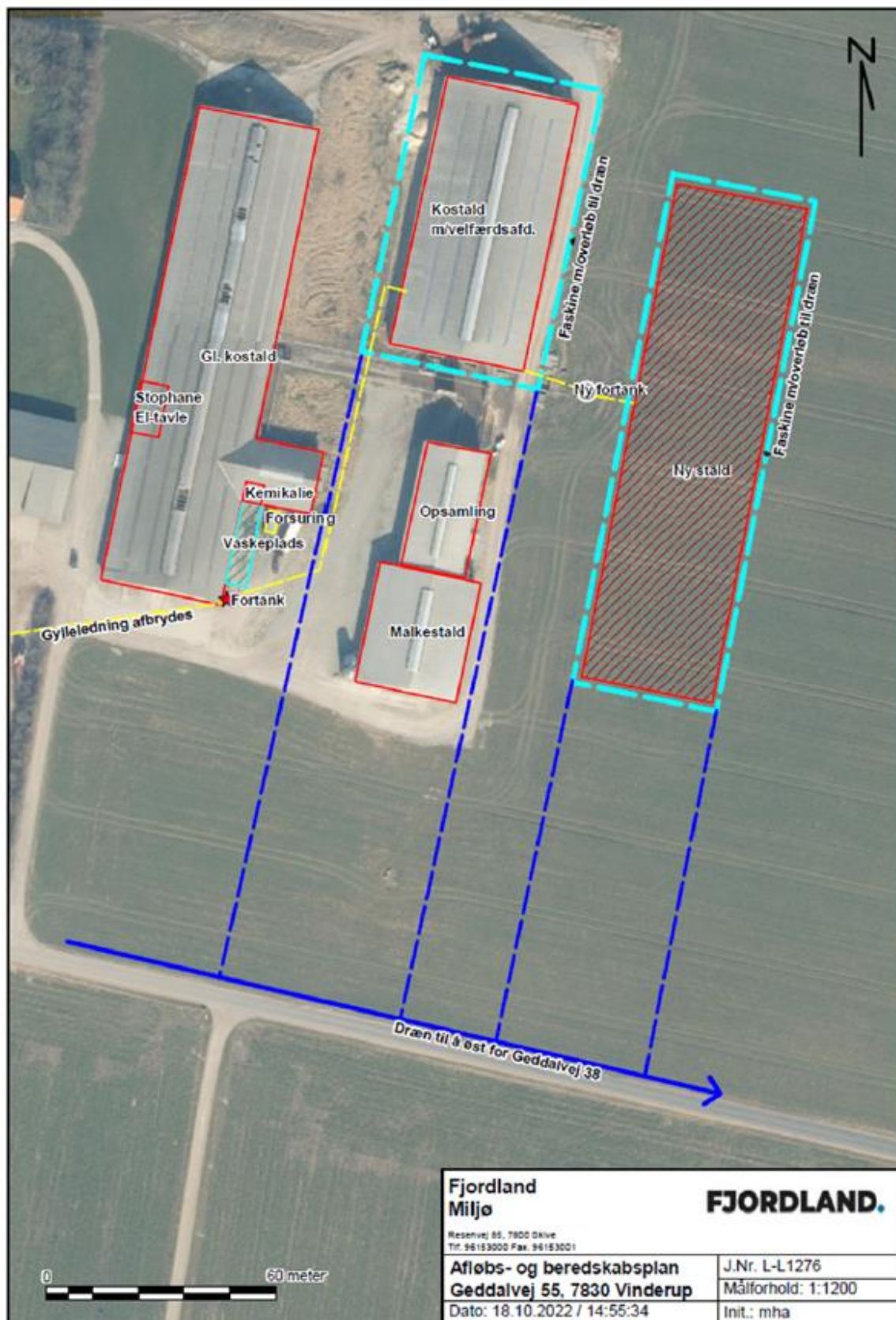
Ingen bemærkninger modtaget.

Bilag

Bilag 1 – Husdyrbrugets beliggenhed



Bilag 2 – Situationsplan (Kopi miljøkonsekvensrapport)



Bilag 3 – Afskærmende beplantning



Bilag 4 – Driftsjournal

| MEKANISK VENTILATION | Dato | Beskrivelse af det udførte |
|----------------------|------|----------------------------|
| Rengøring | | |
| Vedligehold | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

| ENSILAGE I MARKSTAKKE |
|--|
| 1. Find markkort og tegn markstakkenes placering ind. |
| 2. Skriv dato ud for den indtegnede markstak. |
| 3. Kontroller at der ikke har ligget markstakke på samme placering inden for de sidste 5 år. |
| 4. Noter ny dato på kortet, når stakken er brugt og fjernet fra marken (maksimalt 24 mdr.). |
| 5. Husk at kontrollere at afstandskrav er overholdt for hver enkelt ensilagestak: |
| 50 meter fra fælles vandindvindingsanlæg |
| 25 meter fra enkelt indvindingsanlæg |
| 30 meter fra naboskel |
| 15 meter fra vandløb (herunder dræn) og søer |
| 100 meter fra nabobeboelse |
| 15 meter fra offentlig vej og privat fællesvej |

| FORSURINGSANLÆG | Dato | Beskrivelse af hændelse |
|------------------------------------|------|-------------------------|
| Driftsfejl / kontrol / kalibrering | | |
| | | |
| | | |

| FORSURINGSANLÆG | Dato | Beskrivelse af hændelse |
|------------------------|-------------|--------------------------------|
| | | |

| RESSOURCEFORBRUG | År: | År: | År: |
|-------------------------|------------|------------|------------|
| El [kWh] | | | |
| Vand [m ³] | | | |
| Brændstof | | | |

| UHELD | Dato | Alarmcentral alarmeret | Anmeldt til Teknik og Miljø |
|--------------|-------------|-----------------------------------|--|
| | | | |
| | | | |
| | | | |

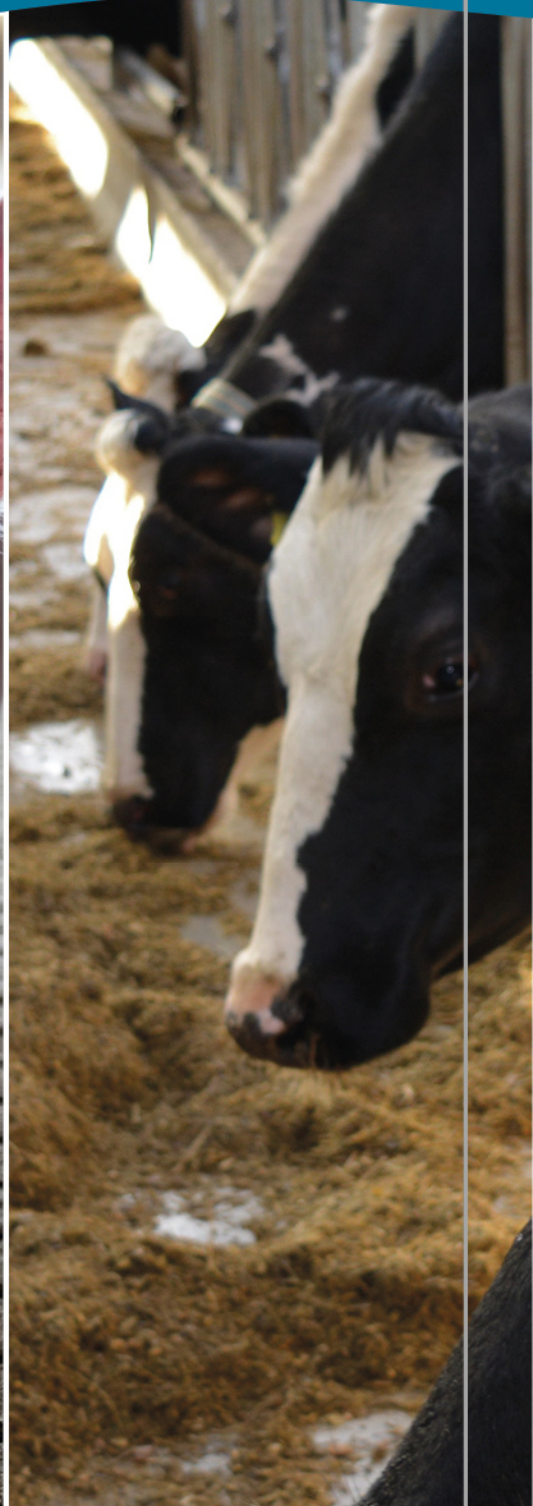
Miljøkonsekvensrapport

I forbindelse med ansøgningen er der indsendt en miljøkonsekvensrapport, hvor ansøger har redegjort for miljøkonsekvenserne ved udvidelsen. Miljøkonsekvensrapporten danner sammen med oplysningerne i ansøgningen baggrund for afgørelsen. I de tilfælde, hvor Holstebro Kommune har supplerende til miljøvurderingen, eller hvor kommunens miljøvurdering er en anden end ansøgers vurdering vil dette fremgå af afsnittet 'Begrundelse for de fastsatte vilkår'.

Miljøkonsekvensrapporten er udarbejdet af: Jan Haarbo, Fjordland.

Tekstbilag til ansøgning

Miljøansøgning §16a for husdyrbrug:
Knud Erling Birch
Geddalvej 55
7830 Vinderup



FJORDLAND.

Skive 9615 3000 Thisted 9618 5700 Lemvig 9663 0544

www.fjordland.dk

Indholdsfortegnelse

| | | |
|------|--|----|
| 1 | Datablad (A1, A2, A3, A4, A5 og D3) | 3 |
| 1 | Ikke-teknisk resumé (D2, C1 og C3 for IE-brug)..... | 4 |
| 2 | Indretning og drift (B1, B5 og D1a)..... | 5 |
| 2.1. | Stalde og produktionsareal | 5 |
| 2.2. | Gylleopbevaring- og håndtering..... | 6 |
| 3 | Anlæg og bygninger..... | 7 |
| 3.1. | Bygningsmæssige ændringer og anlægsarbejde (B2, D1a) | 7 |
| 3.2. | Produktionsmæssig sammenhæng med andre husdyrbrug | 7 |
| 3.3. | Beliggenhed og afstandskrav (B4)..... | 7 |
| 4 | Ammoniakemission (B4, B5, D1b)..... | 9 |
| 4.1. | Ammoniakemission og BAT | 9 |
| 4.2. | Ammoniakdeposition til naturområder (B5, D1b) | 9 |
| 4.3. | Bilag IV arter | 9 |
| 5 | Lugtemissioner (B4, B6, D1b, D1c) | 10 |
| 5.1. | Lugtbidrag til naboer og omkringboende..... | 10 |
| 6 | Øvrige påvirkninger fra husdyrbruget (B7, D1b)..... | 12 |
| 6.1. | Støj og vibrationer | 12 |
| 6.2. | Transport..... | 12 |
| 6.3. | Lys..... | 13 |
| 6.4. | Skadedyr | 13 |
| 6.5. | Støv..... | 13 |
| 7 | Reststoffer, affald og naturressourcer (B8, D1b)..... | 14 |
| 7.1. | Spildevand | 14 |
| 7.2. | Affald, reststoffer, kemikalier og pesticider | 14 |
| 7.3. | Døde dyr | 14 |
| 7.4. | Olie og brændstof..... | 14 |
| 7.5. | Energiforbrug | 14 |
| 7.6. | Vandforbrug | 14 |
| 7.7. | BAT og ammoniakemission (B9, C2)..... | 15 |
| 7.8. | Grænseoverskridende virkninger (B10) | 15 |

| | | |
|-------|--|----|
| 8 | Projektets direkte og indirekte virkninger for miljø, natur og mennesker (D) og hvad der er gjort for at mindske virkningerne (D1c)..... | 16 |
| 8.1. | Beliggenhed og bygningsændringer i forhold til landskab og Bilag IV arter (D1c)..... | 16 |
| 8.2. | Begrænsning af ammoniakemission (D1c)..... | 17 |
| 8.3. | Afsætning af ammoniak til nærliggende natur (B5, D1c)..... | 17 |
| 8.4. | Lugtgener for omboende (D1c)..... | 18 |
| 8.5. | Støjgener, herunder vibrationer (D1c)..... | 19 |
| 8.6. | Støvgener (D1c)..... | 19 |
| 8.7. | Lyspåvirkninger (D1c)..... | 19 |
| 8.8. | Skadedyr (D1c)..... | 19 |
| 8.9. | Transporter (D1c)..... | 19 |
| 8.10. | Energi (D1c)..... | 19 |
| 8.11. | Vandforbrug og påvirkning af vandressourcen (D1c)..... | 20 |
| 8.12. | Påvirkning af jordarealer og jordbund (D1c)..... | 20 |
| 8.13. | Andet om befolkningen og menneskers sundhed (D1c)..... | 20 |
| 8.14. | Alternative løsninger (D1d)..... | 20 |
| 8.15. | Oplysninger om konsulenten (A4)..... | 20 |
| 9 | BAT og management..... | 21 |
| 9.1. | Ophør..... | 21 |
| 9.2. | BAT: råvarer, energi, vand og management..... | 21 |
| 9.3. | Forventet virkning på miljøet..... | 22 |
| 10 | Bilag..... | 23 |

1 Datablad (A1, A2, A3, A4, A5 og D3)

| | |
|----------------------------------|--|
| Husdyrbrugets beliggenhed | Geddalvej 55, 7830 Vinderup |
| Ansøgeroplysninger | Knud Erling Birch, Tlf.nr.: 20996395 |
| CVR-nr.: | 41784849 |
| Kommune: | Holstebro Kommune |
| Ejendomsnummer: | 6610186987 |
| Biaktiviteter: | Ingen |
| Ansøgningsskema: | 235629 |
| Konsulent (D3): | Jan Haarbo Fjordland Resenvej 85 7800 Skive Tlf.nr.: 9615 3007 E-mail: jha@fjordland.dk |
| Ansøgning indsendt: | 11. Juli 2022 |

1 Ikke-teknisk resumé

Denne miljøkonsekvensrapport beskriver de miljømæssige konsekvenser ved det ansøgte projekt på Geddalvej 55, 7830 Vinderup.

Baggrunden for ansøgningen er Hans Birch er blevet færdig uddannet som landmand og ønsker at blive selvstændig landmand og drive et husdyrbrug med malkekøer, og han forpagter i dag jorden til Geddalvej 55.

Hans far Knud Erling Birch er ejer af Geddalvej 55 og Ejsingholmvej 35 og ønsker at påbegynde et generationsskifte.

Rapporten indeholder en beskrivelse og vurdering af den sandsynlige og væsentlige indvirkning på miljøet, som det ansøgte vurderes at medføre. Rapporten danner grundlaget for kommunens afgørelse om miljøgodkendelse for ejendommen.

Hvad søges der om?

Der søges om en ny miljøgodkendelse af en ny gård/produktionsenhed under Geddalvej 55, hvor de tre stalde (gl. kostald, velfærdsstald med malkestald) i dag er i drift og godkendt under Ejsingholmvej 35. Desuden ønskes der opført en ny stald til malkekvæg på ca. 3.324 m² produktionsareal samt en fortank. I alt bliver gårdens produktionsareal på 7.727 m².

Desuden ønskes der godkendt en lille ændring i den gamle kostald hvor et lille dybstrøelsesareal er blevet ændret til sengestald med spalter og der tages et lille produktionsareal ud til depot.

Placering af stalden, og fortanken kan ses på situationsplanen (se bilag).

Lugt

Lugtemissionen fra husdyrbruget Geddalvej 55 overholder gældende lugtkrav til nabo, samlet bebyggelse, sommerhusområde samt til Ejsing, da det bliver en selvstændige ejendom uden samdrift med Ejsingholvej 35 (se bilag: teknisk redegørelse).

Landskab

Den nye stald placeres ved siden af/parallel med eksisterede stalde ved Ejsingholmvej 35 og vil derfor ikke fylde mere i landskabet, og denne placering vil påvirke landskabet og naboer langt mindre end at placere stalden ved de gamle driftsbygninger som anvendes til almindelig opbevaring ved beboelsen på Geddalvej 55.

Påvirkning af natur

Ammoniakemissionen: hverken natur beskyttet efter danske regler eller efter EU-regler vil blive påvirket i væsentlig negativ retning som følge af det ansøgte.

Bedste tilgængelige teknik (BAT)

For husdyrbrug er der krav om altid at anvende den bedst tilgængelige teknik. I forhold til at begrænse ammoniakfordampningen er dette i lovgivningen omsat til et bestemt krav til mængden af ammoniak der må komme fra husdyrbruget. Kravene til BAT for ammoniak er opfyldt og der er i dag gylleforsuring i den gl. kostald og det er der også i det afsnit der er blevet ændret fra dybstrøelse til sengestald med spalter.

Alternative teknologier

Der er langt til ammoniak følsomme naturområder. Kravene til BAT for ammoniak er opfyldt og der er i dag gylleforsuring i den gl. kostald, så derfor er flere ammoniakreducerende teknologier ikke blevet overvejet.

Ophør

Hvis husdyrbruget ophører, vil stalde, gyllekanaler blive tømt, rengjort og desinficeret. Affald vil blive bortskaffet i overensstemmelse med gældende regulativer, og der vil blive gjort grundigt rent for at undgå tilløb af skadedyr eller risiko for miljøuheld.

2 Indretning og drift (B1, B5 og D1a)

2.1. Stalde og produktionsareal

Beskrivelse af stalde og produktionsareal

Den nye kostald består af et staldanlæg med et produktionsareal på 3.324 m² i alt, samt en fortank på ca. 99 m³ til gylle. I alt bliver gårdens produktionsareal på 7.727 m².

Desuden søges der om at ændre et lille dybstrøelsesområde i den gamle stald til sengestald med spalte.

Placeringen af stalden kan ses på situationsplanen (se bilag).

Detaljeret oversigt over stalde, dyretyper, staldsystem kan ses på nedenstående i nedenstående skema:

| Stalde og produktioner | | | | | | |
|-----------------------------|----------------------------------|----------------------|------------|--|-------------------------|------------------------------------|
| Staldnavn | Staldstørrelse (m ²) | Ventilation | Kildehøjde | Produktion | Antal måneder udegående | Produktionsareal (m ²) |
| Ansøgt drift | | | | | | |
| Kostald med velfærdspladser | 2592 | Naturlig ventilation | 3 m | (#537324) Malkekøer, kvier og stude. Dybstrøelse | 0 | 676 |
| | | | | (#537323) Malkekøer, kvier og stude. Fast drænet gulv med skraber og ajleafføb | 0 | 1256 |
| Eks. kostald | 4185 | Naturlig ventilation | 3 m | (#557707) Malkekøer, kvier og stude. Sengestald med spalter (kanal, bagskyl eller ringkanal) | 0 | 30 |
| | | | | (#541840) Malkekøer, kvier og stude. Sengestald med spalter (kanal, bagskyl eller ringkanal) | 0 | 1161 |
| | | | | (#537328) Malkekøer, kvier og stude. Sengestald med spalter (kanal, bagskyl eller ringkanal) | 0 | 1280 |
| Ny stald | 3961 | Naturlig ventilation | 3 m | (#537331) Malkekøer, kvier og stude. Fast drænet gulv med skraber og ajleafføb | 0 | 3324 |
| Sum | | | | | | 7727 |
| Nudrift | | | | | | |
| Kostald med velfærdspladser | 2592 | Naturlig ventilation | 3 m | (#541854) Malkekøer, kvier og stude. Fast drænet gulv med skraber og ajleafføb | 0 | 1256 |
| | | | | (#541853) Malkekøer, kvier og stude. Dybstrøelse | 0 | 676 |
| Eks. kostald | 4185 | Naturlig ventilation | 3 m | (#557705) Malkekøer, kvier og stude. Dybstrøelse | 0 | 30 |
| | | | | (#541841) Malkekøer, kvier og stude. Sengestald med spalter (kanal, bagskyl eller ringkanal) | 0 | 1161 |
| | | | | (#537329) Malkekøer, kvier og stude. Sengestald med spalter (kanal, bagskyl eller ringkanal) | 0 | 1442 |
| Sum | | | | | | 4565 |
| 8 års drift | | | | | | |
| Eks. kostald | 4185 | Naturlig ventilation | 3 m | (#557706) Malkekøer, kvier og stude. Dybstrøelse | 0 | 30 |
| | | | | (#541842) Malkekøer, kvier og stude. Sengestald med spalter (kanal, bagskyl eller ringkanal) | 0 | 1161 |
| | | | | (#537330) Malkekøer, kvier og stude. Sengestald med spalter (kanal, bagskyl eller ringkanal) | 0 | 1442 |
| Sum | | | | | | 2633 |

2.2. Gylleopbevaring- og håndtering.

Beskrivelse af gyllehåndtering og opbevaring

Den forsuret gylle fra den gamle stald afhentes i fortanken og køres til gylletanke ved de marker hvor det skal udsprede. Gyllen vil blive afhentet i den nye fortank fra velfærdsstalden og den nye kostald af et biogasanlæg og bliver ikke kørt tilbage til ejendommen igen efter afgang, men direkte til gyllebeholdere ved de marker, hvor det skal udbringes.

Dybstrøelsen afhentes af biogasanlægget direkte fra velfærdsstalden. Der er derfor ikke brug for en møddingsplads.

Eksisterende gylleledningen fra eksisterende fortank til gyllebeholderen på Ejsingholmvej 35 bliver afskåret.

Håndtering af husdyrgødning på ejendommen sker i overensstemmelse med lovens krav. Der er indført procedurer og foretaget diverse foranstaltninger for at begrænse uheld og omfanget af eventuelle uheld.

- Pumpning af gylle sker under overvågning.
- Læsning af gyllevogne sker med sugeskran og foregår under overvågning.

3 Anlæg og bygninger

3.1. Bygningsmæssige ændringer og anlægsarbejde (B2, D1a)

Den nye kostald vil blive ca. 150 m. lang i alt og ca. 35 m. bred og ca. 9 m. høj. Stalden placeres ca. 30 m. fra eksisterende stalde. Bygningen etableres i røde mursten og grå betonelementer, samt grå eternittag, hvilket de samme materialer de eksisterende stalde også er opført.

Jorden med staldene på, tilhører i dag Ejsingholmvej 35, men vil blive udmatrikuleret til Geddalvej 55 (Bilag: udkast til nyt skel indsendt til kommunen).

3.2. Produktionsmæssig sammenhæng med andre husdyrbrug

Knud Birch ejer også husdyrbruget Ejsingholmvej 35 og Geddalvej 38, Der er ikke en teknisk- eller miljømæssig sammenhæng imellem ejendommene (se bilag: teknisk redegørelse).

Beliggenhed og afstandskrav (B4)

Den nye stald ønskes placeret ved siden af/parallel eksisterende malkestald, hvilket gør at den skygger for resten staldene. Dette betyder at staldene ikke kommer til at fylde væsentlig mere i landskabet.

Den nye stalds synlighed fra Geddalvej (syd) vil være begrænset, pga. bakker i landskabet som dækker stalden og pga. afstandene er store (Geddalvej ligger ca. 600-700 m. fra den ny stald). Mod vest og nord er der eksisterende læhegn.

Mod syd har nabobeboelser egne læhegn og egne bebyggelser mellem deres stuehus og gården. Set fra Ejsingholmvej ligger gården på toppen af en bakke og derved dækker den ikke for udsigten over natur eller fjord.

På grund af ovenstående vurderes det ikke nødvendig med opførelse af læhegn.

På den ønskede placering er der langt til naboer og til natur, hvilket ikke ville være tilfælde, hvis stalden skulle placeres ved de eksisterende bygninger som anvendes til almindelig opbevaring på Geddalvej 55.

Nærmeste sommerhusområde er ca. 650 meter vest for bedriften samt ca. 1000 m. fra byzonen ved Ejsing by. Nærmeste nabobeboelse uden landbrugspligt er Ejsingholmvej 20 som ligger ca. 260 meter syd for bedriften.

Der er ingen konflikt med beskyttelseslinjer eller fredninger ved den valgte placering til stalden.

I nedenstående skema er anført afstandskravene samt den faktiske afstand til området fra bygningsmassen.

| Husdyrgodkendelseslovens § 6 | | |
|---|---------------|--------------|
| Nærmeste | Afstand | Afstandskrav |
| Nabobeboelse (Ejsingholmvej 20) | Ca. 340 meter | 50 meter |
| Sommerhusområde | > 800 meter | 50 meter |
| Bolig, blandet bolig og erhverv mv*. | >2400 meter | 50 meter |
| Husdyrgodkendelseslovens § 8 | | |
| Nærmeste | Afstand | Afstandskrav |
| Enkelt vandindvindingsanlæg | 30 meter | 25 meter |
| Fælles vandindvindingsanlæg | > 50 meter | 50 meter |
| Vandløb (herunder dræn) eller søer | > 15 meter | 15 meter |
| Offentlig/privat fællesvej til ny fortank | > 50 meter | 15 meter |
| Levnedsmiddelvirksomhed | > 25 meter | 25 meter |
| Beboelse på samme ejendom | 800 meter | 15 meter |

| | | |
|-----------------------------|---------------------|-----------------|
| Naboskel til fortank | >50 meter | 30 meter |
|-----------------------------|---------------------|-----------------|



* Område i landzone, der ved lokalplan er udlagt til boligformål, blandet bolig og erhverv, rekreative formål eller til offentlige formål med henblik på beboelse, institutioner eller lignende eller område, der i kommuneplanens rammedel er udlagt til fremtidig byzone eller sommerhusområde

4 Ammoniakemission (B4, B5, D1b)

4.1. Ammoniakemission og BAT

Med de valgte gulvtype lever bedriften op til BAT for ammoniak med gylleforsuring i den gl. kostald, op til kravene til BAT.

Ammoniakemissionen fra husdyrbruget, kg NH₃-N for ansøgt drift kan ses i nedenstående skema:

| Samlet BAT beregning   | | | |
|--|--------|-------|-------|
| | Stalde | Lagre | Total |
| Samlet BAT krav (kg NH ₃ -N /år) | 6087 | 49 | 6136 |
| Faktisk emission (kg NH ₃ -N /år) | 6077 | 49 | 6126 |
| Forskel (kg NH ₃ -N /år) | - | - | 9 |
| Vejledende BAT Overholdt? | - | - | Ja |

4.2. Ammoniakdeposition til naturområder (B5, D1b)

Tabet af ammoniak fra landbrugsvirksomheder vil afsættes i de omkringliggende naturområder, og kan medføre ændringer af kvælstofsårbare naturtyper, med faldende artsrigdom, og dominans af få ret almindelige plantearter til følge.

Ammoniak udledningen i ansøgt drift vil kun betyde en totaldeposition på 0,1 kg N/ha/år ved kat. 1 og kat. 2 natur, som er under gældende krav.

Kat. 3 natur: Merdepositionen er langt under 1 kg N/ha/år, og opfylder derfor kravene.

Naturområder beskyttet efter naturbeskyttelsesloven i umiddelbar nærhed af ejendommen:

Samlet resultat af ammoniakberegninger [?](#) [i](#)

Samlet emission: **6126,3** (kg NH₃-N/år) Meremission (8 års-drift): **4591,3** (kg NH₃-N/år) Meremission (nudrift): **2905,7** (kg NH₃-N/år)

Oversigt af naturpunkter [?](#) [i](#)

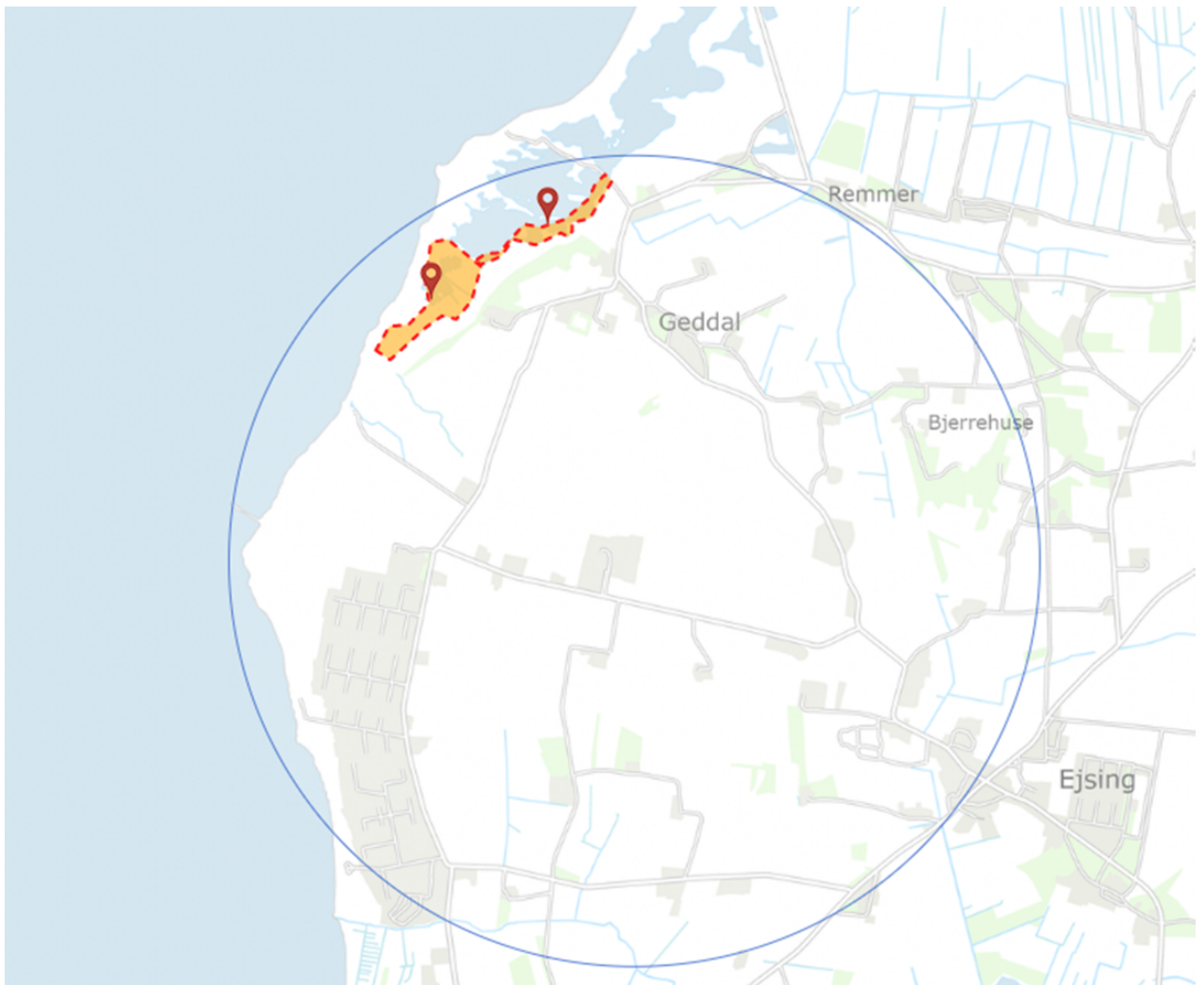
| Navn: | Kategori: | Opretter: | Kumulation: | Ruhed natur: | Merdeposition (kg N/ha/år): | | Totaldeposition (kg N/ha/år): |
|------------------------|------------|-----------|-------------|--------------|-----------------------------|----------|-------------------------------|
| | | | | | 8-års drift | Nudrift: | |
| Strandeng | Kategori 3 | Ansøger | 0 | Bn | 0,1 | 0,1 | 0,2 |
| Kat. 1, Rigkær | Kategori 1 | Ansøger | 0 | Bn | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| Overdrev N | Kategori 3 | Ansøger | 0 | Bn | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| Overdrev NV | Kategori 2 | Ansøger | 0 | Mk | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| Overdrev SV | Kategori 2 | Ansøger | 0 | Mk | 0,1 | 0,1 | 0,2 |
| Natura 2000 Overdrev N | Kategori 1 | Ansøger | 0 | Bn | 0,0 | 0,0 | 0,1 |
| Overdrev. Øst | Kategori 3 | Ansøger | 0 | Bn | 0,3 | 0,2 | 0,4 |

Ammoniakdepositionen til disse områder er beskrevet og vurderet i afsnit 9.3.

4.3. Bilag IV arter

Bilag IV arter vil typisk have leve- og ynglesteder i og i nærheden af de beskyttede naturområder. Hvis disse naturområder påvirkes og ændres i negativ retning, kan det derfor medvirke til forringede levevilkår for bilag IV arterne.

Der er konstateret strandtusser to steder ved Geddal enge. Det tætteste sted er i en afstand af over 1.100 meter i en strandeng. Udvidelsen merdepositionen er beregnet 0,1 kg/N årligt og en total deposition på 0,1 kg/N årligt.



Da bedriftens udledning af ammoniak vil ikke give forringelser af levevilkårene i standengen ved Geddal enge.

5 Lugtmissioner (B4, B6, D1b, D1c)

5.1. Lugtbidrag til naboer og omkringboende

Lugtberegningen er lavet efter den nye lugtvejledning, hvor der fastsættes en geneafstand til byzone, samlet bebyggelse og nabobeboelse. Hvis den faktiske afstand til området er længere end geneafstanden, er lovens krav overholdt.






Lugtberegningen er foretaget ud fra at det er en selvstændig ejendom som ikke har samdrift med andre ejendomme (Se bilag: miljøteknisk redegørelse om samdrift)

Der er beregnet lugt til nabobeboelse, samlet bebyggelse, eksisterende sommerhusområde og fremtidig lokalplanlagt sommerhusområde.

Eksisterende sommerhusområde: Det eksisterende sommerhusområde (Ejsingholm Ferieby) ligger ca. 650 m. mod vest.

Nuværende lokalplanlagt sommerhus område: Kommunen har p.t. udlagt et område til fremtidige sommerhusområde i lokalplanen.

Samlet resultat af lugtberegning

| Bebyggelse | Kumulation | Model | Ukorrigeret geneafstand (m) | Korrigeret geneafstand (m) | Vægtet gennemsnitsafstand (m) | Genekriterie overholdt |
|--|------------|-------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------|------------------------|
|  Ejsingholmvej 20 Bolig | 0 | NY | 204,8 | 163,8 | 433,8 | Ja |
|  Egebjerg | 0 | NY | 622,6 | 622,6 | 2494,9 | Ja |
|  Ejsing by | 0 | NY | 842,3 | 800,2 | 1098,3 | Ja |
|  Eksisterende sommerhusområde | 0 | NY | 842,3 | 842,3 | 843,1 | Ja |
|  Lokalplanlagt fremtidig sommerhus... | 0 | NY | 842,3 | 800,2 | 899,4 | Ja |

Beregningen viser, at lugtkravene til de enkelte områder er overholdt til nærmeste nabobeboelse (Ejsingholmvej 20), samlet bebyggelse (Egebjerg), Ejsing by samt eksisterende sommerhusområde og til det lokalplanlagte sommerhusområde.

6 Øvrige påvirkninger fra husdyrbruget (B7, D1b)

6.1. Støj og vibrationer

Støj og vibrationer kan forekomme fra af- og pålæsning, kørsel med landbrugsmaskiner, vask med højtryksrensere, malkeanlæg og øvrig transport til og fra ejendommen. De væsentligste støjkloder fra ejendommen er i forbindelse med transporter med gylle, dyr.

Ejendommen er placeret op ad en større offentlig vej, hvorfor, der ikke vil være gener fra transport på mindre befærdede veje tæt forbi beboelse. Afstanden til nærmeste nabobeboelse er ca. 230 m. sydøst for anlægget.

Der forventes ingen vibrationsgener, da det primært ville være fra transporter, og disse foregår på offentlig vej, hvor afstanden til naboer vil være stor.

Transporter til og fra ejendommen vil primært foregå i dagtimer. Der er hverken kornblæser, mølle, kornblender på ejendommen, da råvarer til foder bliver opbevaret og fremstillet på Geddalvej 38.

Hver morgen hentes fodret på Geddalvej 38 og fodringen starter ved 7-tiden, hvilket foregår med en støjsvag udfodringsvogn.

6.2. Transport

Ved transporter til og fra ejendommen, søger ansøger altid for at udvise størst muligt hensyn til omgivelserne, så der ikke opstår unødvendige gener.

Antallet af transporter forventes blive følgende:

| Transporttype. | Årligt antal |
|-------------------|--------------|
| Foder | 104 |
| Dyr til/fra | 26 |
| Dyr døde til DAKA | 26 |
| Husdyrgødning | 104 |
| Mælk | 365 |
| Handelsgødning | 2 |
| Erhvervsaffald | 12 |
| I alt | 639 |

Transporterne foregår primært med lastbiler, (men traktortransporter med foder kan dog ikke udelukkes), og transporten vil foregå på offentlig vej Ejsingholmvej.

Gyllen og dybstrøelse bliver afhentet af et biogasanlæg. Dybstrøelsen afhentes direkte fra velfærdsstalden og gyllen afhentes fra fortanken.

Alle grænseværdier for støj vil blive overholdt, og der vil kun i meget få tilfælde opstå støjgener fra transporterne.

6.3. Lys

Udendørs belysning på ejendommen er kun arbejdsbelysning, der er tændt efter behov. Lyskilder er afskærmet, så de ikke oplyser mere end nødvendigt.

6.4. Skadedyr

Der foretages skadedyrsbekæmpelse af mus, rotter og fluer efter de gældende retningslinjer og efter behov. Der vil til enhver tid blive holdt rent og ryddeligt, så der ikke ligger foderrester, eller gødning, der kan tiltrække skadedyr.

6.5. Støv

Støv vil kunne forekomme i forbindelse med transporter til og fra ejendommen. Transporterne vil være på offentlig vej, hvor støv vil være minimalt eller tæt på ejendommen, hvor afstanden til naboer er stor og dermed vil der ikke opstå gener.

7 Reststoffer, affald og naturressourcer (B8, D1b)

7.1. Spildevand

Spildevand fra staldene tilføres fortankene. Tagvand fra den nye kostald påtænkes tilført en faskine og efterfølgende ledt det til eksisterende lukket rør/drænledning langs Ejsingholmvej efter samme princip som blev godkendt ved opførelsen af velfærdsstalden.

7.2. Affald, reststoffer, kemikalier, foder og pesticider

Mængden af affald fra ejendommen er meget begrænset. Affaldet vil primært være brændbart affald i form af beskidt emballage. Dette bliver håndteret efter kommunens affaldsregulativs anvisninger og bortskaffes som brændbart affald.

Der opbevares kemikalier og spildolie på betongulv i værkstedet ved beboelsen. Det håndteres, opbevares og bortskaffes i overensstemmelse med kommunens regulativ.

Foderet opbevares og fremstilles på Geddalvej 35.

7.3. Døde dyr

Døde dyr forventes opbevaret på en støbt plads. Der forventes etableret en ny støbt plads, placering er uafklaret og indtil da opbevares de på vaskepladsen.

7.4. Olie og brændstof

I værkstedet ved beboelsen vil evt. diesel og spildolie blive opbevaret i egnede beholdere på betongulv.

7.5. Energiforbrug

Staldbelysningen og ventilation rengøres jævnligt, så nytteværdien af installationerne er optimal i forhold til energiforbruget.

Ejendommens årlige elforbrug til produktionen forventes at blive ca. 200.000 kWh.



7.6. Vandforbrug

Det årlige vandforbrug forventes at blive på ca. 10.000 m³.

Alle drikkeventiler i staldene er placeret så vand opsamles og vandspild dermed minimeres.

7.7. BAT og ammoniakemission (B9, C2)

BAT-niveauet er udregnet i www.husdyrgodkendelse.dk til 6.136 kg NH₃-N/år. Med en samlet emission på 6.126 kg NH₃-N/år er BAT-niveauet overholdt.

| Samlet BAT beregning   | | | |
|--|--------|-------|-------|
| | Stalde | Lagre | Total |
| Samlet BAT krav (kg NH ₃ -N /år) | 6087 | 49 | 6136 |
| Faktisk emission (kg NH ₃ -N /år) | 6077 | 49 | 6126 |
| Forskel (kg NH ₃ -N /år) | - | - | 9 |
| Vejledende BAT Overholdt? | - | - | Ja |

Fravalg af teknologier.

Der i dag er gylleforsuring i den gl. kostald og da kravene til ammoniak er opfyldt, så er flere ammoniakreducerende teknologier ikke blevet overvejet.

7.8. Grænseoverskridende virkninger (B10)

Husdyrbruget ligger langt fra den danske grænse og en vurdering af indvirkning på miljøet i en anden stat finder ansøger ikke relevant.

8 Projektets direkte og indirekte virkninger for miljø, natur og mennesker (D) og hvad der er gjort for at mindske virkningerne (D1c).

I dette afsnit redegøres for projektets direkte og indirekte virkning for miljø, natur og mennesker. Emissioner fra anlægget vurderes i forhold til placeringen af produktionen, og der redegøres for hvilke foranstaltninger, der træffes for at undgå, forebygge eller begrænse og om muligt neutralisere forventede væsentlige skadelige indvirkninger på miljø, natur og menneskers sundhed. (Bilag 1D).

Beskrivelserne og vurderingerne dækker husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens § 4, stk. 6:

Det ansøgte væsentlige direkte og indirekte virkninger i forhold til

- 1. Befolkningen og menneskers sundhed,*
- 2. Biologisk mangfoldighed med særlig vægt på kategori 1- og 2-natur samt bilag IV-arter,*
- 3. Jordarealer, jordbund, vand, luft og klima,*
- 4. Materielle goder, kulturarv og landskabet,*
- 5. Samspillet mellem to, flere eller alle faktorer efter nr. 1-4 og*
- 6. Sårbarhed i forhold til risici for større ulykker eller katastrofer som følge af faktorerne efter nr. 1-5.*

Vurderingen i miljøkonsekvensrapporten tager udgangspunkt i beskrivelsen af det ansøgte fra kapitel 3 - 8.

Parenteserne under overskrifterne henviser til de berørte emner fra husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens § 4, stk. 6.

8.1. Beliggenhed og bygningsændringer i forhold til landskab og Bilag IV arter (D1c)

Ejendommen ligger i det åbne land mellem sommerhusområdet Ejsingholm og Ejsing by, der er nærmeste byzone. Ejendommen ligger ca. 1,2 km fra kysten ved Venø Bugt.

Ejendommen ligger i landskabskarakterområdet kaldet Venø Bugt. Landskabets bærende karaktertræk er et fladt til småbakked terræn med intensivt dyrkede marker, der brydes af små kratbevoksninger, lavbundsarealer og læhegn. Bebyggelsen ligger samlet i landsbyer af forskellige størrelser eller langs vejene, ofte let tilbagetrukket.

Gårdene i området er overvejende små til middelstore, men der ligger også nogle få store landbrug, især i den nordlige del af området. En del af Vinderup ligger inden for områdegrænsen i den sydlige del af området og et middelstort sommerhusområde ligger ved Ejsingholm.

Landskabet indeholder en del tekniske anlæg i form af flere højspændingstracéer, vindmøllegrupper, et større erhvervsområde vest for Vinderup og flere erhvervsbebyggelser øst for Ejsing.

Ejendommen ligger på toppen af en rest af det tidligere morænelandskab, fra før sidste istid, ved Ejsingholm, hvor smeltevandet har efterladt en knold, der i landskabet rejser sig over det omkringliggende terræn. Ejendommen ligger dermed højt i landskabet i kote 32 sammenlignet med det omkringliggende landskab.

Ejendommen ligger inden for et område, der i kommuneplan er udpeget til bevaringsværdigt landskab pga. netop den specielle rest af morænebakke og inden for kystnærhedszonen. Ejendommen ligger uden for øvrige beskyttelseslinjer, fredninger, kirkezoner eller kulturhistoriske områder.

Samlet set vurderes det, at driften af Geddalvej 55 ikke vil være i konflikt med udpegninger i lokal- og kommuneplaner og ikke vil have en negativ indvirkning på det landskabelige eller forekomsten af bilag IV arter i området.

8.2. Begrænsning af ammoniakemission (D1c)

Der er valgt en gulvtype: fast drænet gulv med skraber og ajlefløb som opfylder BAT for ammoniak.

Bedriften vil have en samlet emission på 6.048 kg NH₃-N/år.

På baggrund heraf vurderes det, at ammoniakemissionen ikke vil påvirke miljøet, luften eller menneskers sundhed i negativ retning i en væsentlig negativ retning.

8.3. Afsætning af ammoniak til nærliggende natur (B5, D1c)

Ammoniakdepositionen til omkringliggende natur kan ses i nedenstående skema:

Samlet resultat af ammoniakberegninger

Samlet emission: **6126,3** (kg NH₃-N/år) Meremission (8 års-drift): **4591,3** (kg NH₃-N/år) Meremission (nudrift): **2905,7** (kg NH₃-N/år)

Oversigt af naturpunkter

| Navn: | Kategori: | Opretter: | Kumulation: | Ruhed natur: | Merdeposition (kg N/ha/år): | | Totaldeposition (kg N/ha/år): |
|------------------------|------------|-----------|-------------|--------------|-----------------------------|----------|-------------------------------|
| | | | | | 8-års drift | Nudrift: | |
| Strandeng | Kategori 3 | Ansøger | 0 | Bn | 0,1 | 0,1 | 0,2 |
| Kat. 1, Riggær | Kategori 1 | Ansøger | 0 | Bn | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| Overdrev N | Kategori 3 | Ansøger | 0 | Bn | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| Overdrev NV | Kategori 2 | Ansøger | 0 | Mk | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| Overdrev SV | Kategori 2 | Ansøger | 0 | Mk | 0,1 | 0,1 | 0,2 |
| Natura 2000 Overdrev N | Kategori 1 | Ansøger | 0 | Bn | 0,0 | 0,0 | 0,1 |
| Overdrev Øst | Kategori 3 | Ansøger | 0 | Bn | 0,3 | 0,2 | 0,4 |

Nærmeste kategori 1-natur (natur 2000 overdrev) ligger mere end 2,5 km væk mod nord ved Sønder Vig og total deposition er på 0,1 kg N.

Nærmeste kategori 2 (overdrev SV og Overdrev NV) natur ligger mere end 1,1 km og 1,9 km væk og giver kun en totaldeposition på 0,2 kg. Lovkravet er 1 kg N.

Nærmeste § 3 beskyttede arealer (Overdrev Ø og Eng S) er merdepositionen under 1 kg N.






Samlet set vurderes det, at bedriften overholder lovens afskæringskriterier for ammoniakdeposition i kategori 1, 2 og 3 natur, og at det ansøgte ikke vil medføre forringet naturkvalitet i beskyttede naturområder i nærheden af ejendommen.

8.4. Lugtgener for omboende (D1c)

Lugtberegningen er lavet efter den nye lugtvejledning, hvor der fastsættes en geneafstand til byzone, samlet bebyggelse og nabobeboelse. Der er vurderet at der ikke er samdrift med Ejsingholmvej 35 (se bilag: teknisk vurdering) og lugtberegningen er derfor lavet ud fra de stalde, der kommer til at høre under Geddalvej 55.

Beregningen viser, om lovens krav til de enkelte områder er overholdt. Hvis den faktiske afstand til området er længere end geneafstanden, er lovens krav overholdt. Der er beregnet lugt til nærmeste nabobeboelse uden landbrugspligt (Ejsingholmvej 20), til samlet bebyggelse (Egebjerg) og til Ejsing by, sommerhusområde Ejsingholm og lokalplanlagt ny sommerhusområde:

Samlet resultat af lugtberegning

| Bebyggelse | Kumulation | Model | Ukorrigeret geneafstand (m) | Korrigeret geneafstand (m) | Vægtet gennemsnitsafstand (m) | Genekriterie overholdt |
|--|------------|-------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------|------------------------|
|  Ejsingholmvej 20 Bolig | 0 | NY | 206 | 164,8 | 434,5 | Ja |
|  Egebjerg | 0 | NY | 624,4 | 624,4 | 2491,6 | Ja |
|  Ejsing by | 0 | NY | 844,5 | 802,3 | 1094,7 | Ja |
|  Eksisterende sommerhusområde | 0 | NY | 844,5 | 844,5 | 846,9 | Ja |
|  Lokalplanlagt fremtidig sommerhus... | 0 | NY | 844,5 | 802,3 | 901,2 | Ja |

På baggrund af ovenstående og med udgangspunkt i beregningerne foretaget i ansøgningssystemet vurderes det, at lugtemissionen fra produktionsarealet på husdyrbruget ikke vil medføre væsentlig negative påvirkninger på miljøet, på naboer om omkringboende og generelt på menneskers sundhed.

8.5. Støjgener, herunder vibrationer (D1c)

Der er redegjort for at transporter og andre støjende og potentielt vibrationsfremkaldende aktiviteter så vidt muligt foregår i dagtimerne. Det vurderes samlet set ikke, at husdyrbruget vil medføre væsentligt støjgener eller vibrationsgener i nærmiljøet eller bidrage til forringelse af menneskers sundhed.

8.6. Støvgener (D1c)

Der er fokus på minimering af støvgener i forbindelse med foderopbevaring og kørsel.

Det vurderes ikke, at det ansøgte vil medføre væsentlige gener for omgivelserne, herunder menneskers sundhed som følge af støv.

8.7. Lyspåvirkninger (D1c)

Da der er langt til nærmeste naboer forventes det ikke at ejendommens belysning vil påvirkning omgivelserne, vil ikke medføre væsentlige gener for omgivelserne, herunder menneskers sundhed.

8.8. Skadedyr (D1c)

Der foretages skadedyrsbekæmpelse med gift af mus, rotter og fluer efter de gældende retningslinjer og efter behov. Der vil til enhver tid blive holdt rent og ryddeligt, så der ikke ligger foderrester, eller gødning, der kan tiltrække skadedyr.

Det vurderes ikke at det ansøgte vil medføre væsentlige gener for omgivelserne, herunder menneskers sundhed, som følge af skadedyr.

8.9. Transporter (D1c)

På baggrund af ovenstående vurderes det derfor at transporter til og fra ejendommen ikke vil medføre væsentlig negativ påvirkning på miljøet, herunder befolkningens sundhed. Det vurderes i øvrigt ikke, at antallet af transporter er uforholdsmæssigt stort i forhold til dyreholdets størrelse og antallet af gyllebeholdere.

8.10. Energi (D1c)

Den nye stald bliver med naturlig ventilationssystem og med LED belysning i stalden.

Energiforbruget vurderes ikke at medføre væsentlige følgevirkninger for miljøet eller bidrage til klimaforandringer.

8.11. Vandforbrug og påvirkning af vandressourcen (D1c)

Det vurderes at vandforbruget på ejendommen minimeres mest muligt under hensyntagen til både vandressourcen og husdyrbrugets drift. Der spares på vandet bl.a. ved placering af vandventiler med opsamling.

Det vurderes endvidere, at husdyrgødning opbevares og håndteres på en måde som minimerer risikoen for gylleuheld på ejendommen, og den angivne spildevandshåndtering vurderes at ske i overensstemmelse med gældende lovgivning.

Tag- og overfladevand vil blive ledt til en faskine og efterfølgende til eksisterende dræn ved Ejsingholmvej.

Der vurderes samlet set, at forbruget af vand og foranstaltninger til at minimere spild eller uheld i forbindelse med gyllehåndtering er af et sådant omfang, at driften af husdyrbruget ikke vil medføre væsentlig påvirkning på miljøet.

8.12. Påvirkning af jordarealer og jordbund (D1c)

Der vurderes ikke at være særlige forhold på bedriften, som vil udgøre en risiko for påvirkning af jordarealer og jordbund.

8.13. Andet om befolkningen og menneskers sundhed (D1c)

Ansøger følger nøje de relevante veterinærregler i fødevarestyrelsens regi.

Ejendommens beliggenhed og den generelle drift af husdyrbruget vurderes ikke at medføre risiko for befolkningens og menneskers sundhed.

8.14. Alternative løsninger (D1d)

Muligheden for at placere stalden ved beboelsen ved Geddalvej 55 er blevet undersøgt, men da stalden vil ligge tæt på naboer beboelser, gravhøj og er et naturområde er denne placering fravalgt.

Det ansøgte vurderes derfor at være det bedst mulige alternativ placering for en ny stalde.

8.15. Oplysninger om konsulenten (A4)

Miljøkonsekvensrapporten er udarbejdet af miljøkonsulent Jan Haarbo, Fjordland.

9 BAT og management

9.1. Ophør

Hvis husdyrbruget ophører, vil stalde, gyllekanaler og gyllebeholder blive tømt, rengjort og desinficeret. Affald vil blive bortskaffet i overensstemmelse med gældende regulativer, og der vil blive gjort grundigt rent for at undgå tilløb af skadedyr eller risiko for miljøuheld.

9.2. BAT: råvarer, energi, vand og management

Herunder beskrives BAT for råvarer, energi, vand og management. BAT i forhold til ammoniakemission er beskrevet under punkt 8.7 og 9.2

Råvarer:

Der er fokus på at minimere foderspild. Det vurderes at det ansøgte lever op til BAT på området.

Energi

Staldbelysningen vil blive rengjort jævnligt, så nytteværdien af belysningen er optimal i forhold til energiforbruget.

Der etableres ingen unødvendig belysning i og omkring staldene. Det vurderes, at det ansøgte lever op til BAT på området.

Vand

Alle drikkeventiler i er placeret over vandkar, således at vandspild minimeres. Der er fokus på minimering af vandspild via regelmæssig kontrol af drikkeventiler.

Ved vask af stalde anvendes iblødsætning, hvorefter staldene vaskes med højtryksrensere med koldt vand. Både iblødsætning og vask med højtryksrensere er vandbesparende. Det vurderes, at det ansøgte lever op til BAT på området.

Management og egenkontrol

På bedriften er der følgende tiltag i forbindelse med management og egenkontrol:

1. *Uddannelse og træningsprogrammer for personale.*
Bedriftens medarbejdere uddannes løbende efter behov igennem fx ERFA-grupper, kurser og efteruddannelse. Medarbejderne er orienteret om at ejendommen er miljøgodkendt og er bevidste og informerede om det ansvar og de vilkår, der dermed følger.

2. *Registrering af vand, energi, foder, spild, forbrug af handels- og husdyrgødning.*

Der føres løbende kontrol med foderforbruget til dyrene og daglig kontrol med evt. vand- og foderspild. Der føres ikke løbende journal over vand- og energiforbrug, men vand- og energiforbrug opgøres årligt i forbindelse med regnskabet.

3. *Beredskabsplan.*

Bedriften har udarbejdet en beredskabsplan, så forholdsregler i forbindelse med uheld er beskrevet. Planen revideres og opdateres én gang årligt eller i forbindelse med konkrete ændringer på ejendommen.

4. *Reparation og vedligeholdelsesprogrammer for bygninger og inventar.*

Bygninger vedligeholdes løbende og ejendommen holdes ryddelig. Ligeledes kontrolleres vandventilerne.

5. *Hensigtsmæssig planlægning af aktiviteter på anlægget.*

Dyreflytninger sker så vidt muligt altid på hverdage i dagtimer.

Fodertransport til og fra ejendommens lager foretages normalt på ugens hverdage.

I forbindelse med høst vil der dog foregå arbejde ud over almindelig arbejdstid. Faste arbejdsopgaver inddeles i daglige-ugentlige-månedlige-årliche opgaver.

Egenkontrol foreslås at omfatte bl.a. daglig overvågning af foderforbruget og periodevis kontrol af vand- og energiforbrug.

6. Medarbejderne instrueres omkring:

- Dyrenes sundhed og velfærd.
- Foder og hygiejne
- Medicinanvendelse
- Affaldshåndtering
- Anvendelse af rengøringsmidler
- Betjening, vedligehold og kontrol af udstyr
- Risici og Beredskabsplan
- Arbejdssikkerhed, APV
- Sundhedsrisici
- God produktionspraksis

9.3. Forventet virkning på miljøet

Med ovenstående er der redegjort for, at der er fokus på management og egenkontrol på ejendommen. Ved at registrere og iagttage daglige rutiner og forbrug, kan eventuelle u hensigtsmæssige forhold identificeres og afhjælpes.

Det vurderes samlet set at driften af husdyrbruget på Geddalvej 55 inkl. egenkontrol og management lever op til lovens krav.

Det ansørgtes væsentlige direkte og indirekte virkninger i forhold til

1. Befolkningen og menneskers sundhed,
2. Biologisk mangfoldighed med særlig vægt på kategori 1- og 2-natur samt bilag IV-arter,
3. Jordarealer, jordbund, vand, luft og klima,
4. Materielle goder, kulturarv og landskabet,
5. Samspillet mellem to, flere eller alle faktorer efter nr. 1-4 og
6. Sårbarhed i forhold til risici for større ulykker eller katastrofer som følge af faktorerne efter nr. 1-5.

Vurderingen i miljøkonsekvensrapporten tager udgangspunkt i beskrivelsen af det ansørgte i hvert kapitel.

Driften af husdyrbruget forventes derfor samlet set ikke at medføre en væsentlig negativ virkning på miljøet, herunder befolkningens sundhed, den biologiske mangfoldighed, jord, vand, luft eller klima.

10 Bilag

Bilag 1: Situations- og afløbsplan

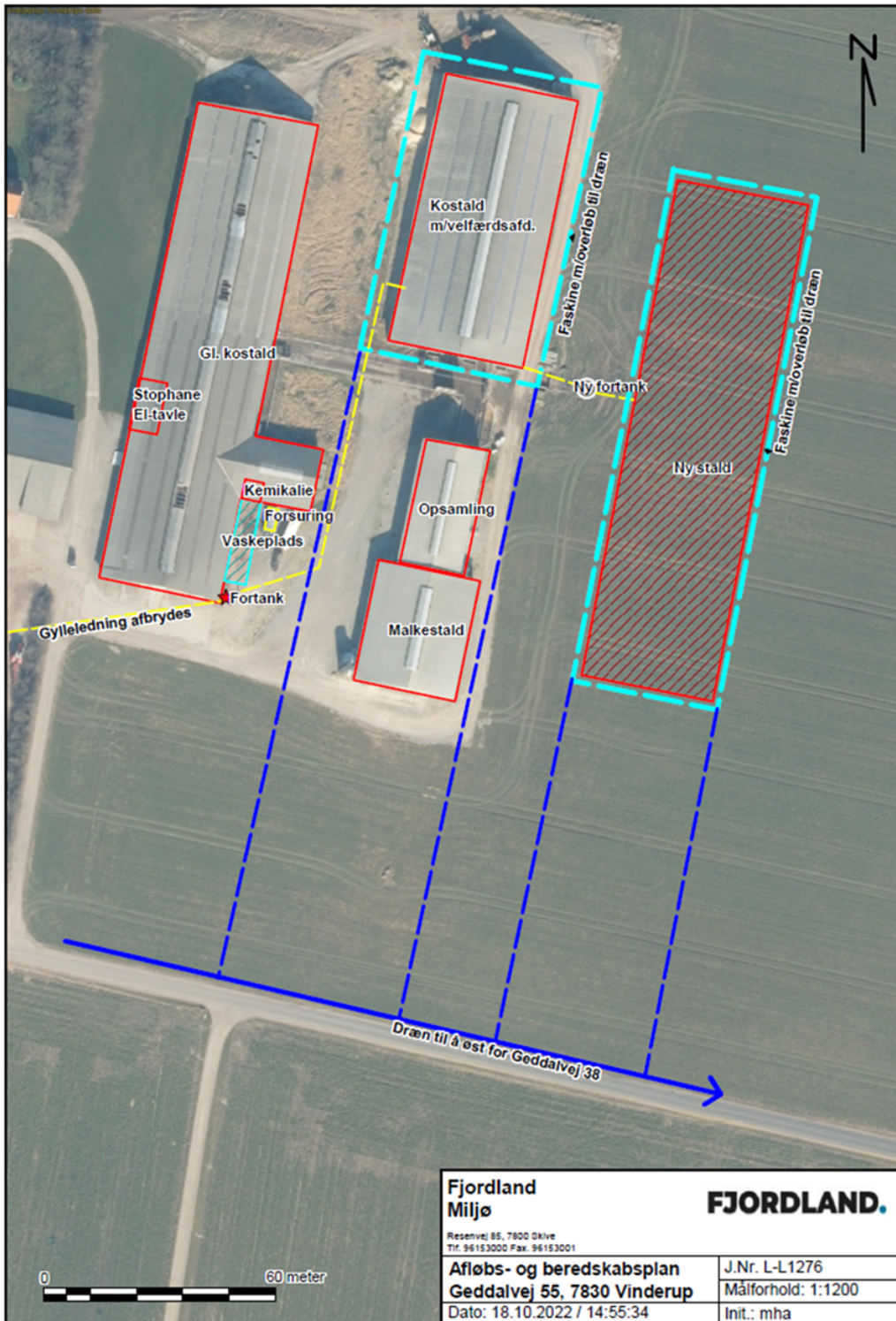
Bilag 2: Produktionsareal Gl. kostald ansøgt drift

Bilag 3: Miljøteknisk vurdering

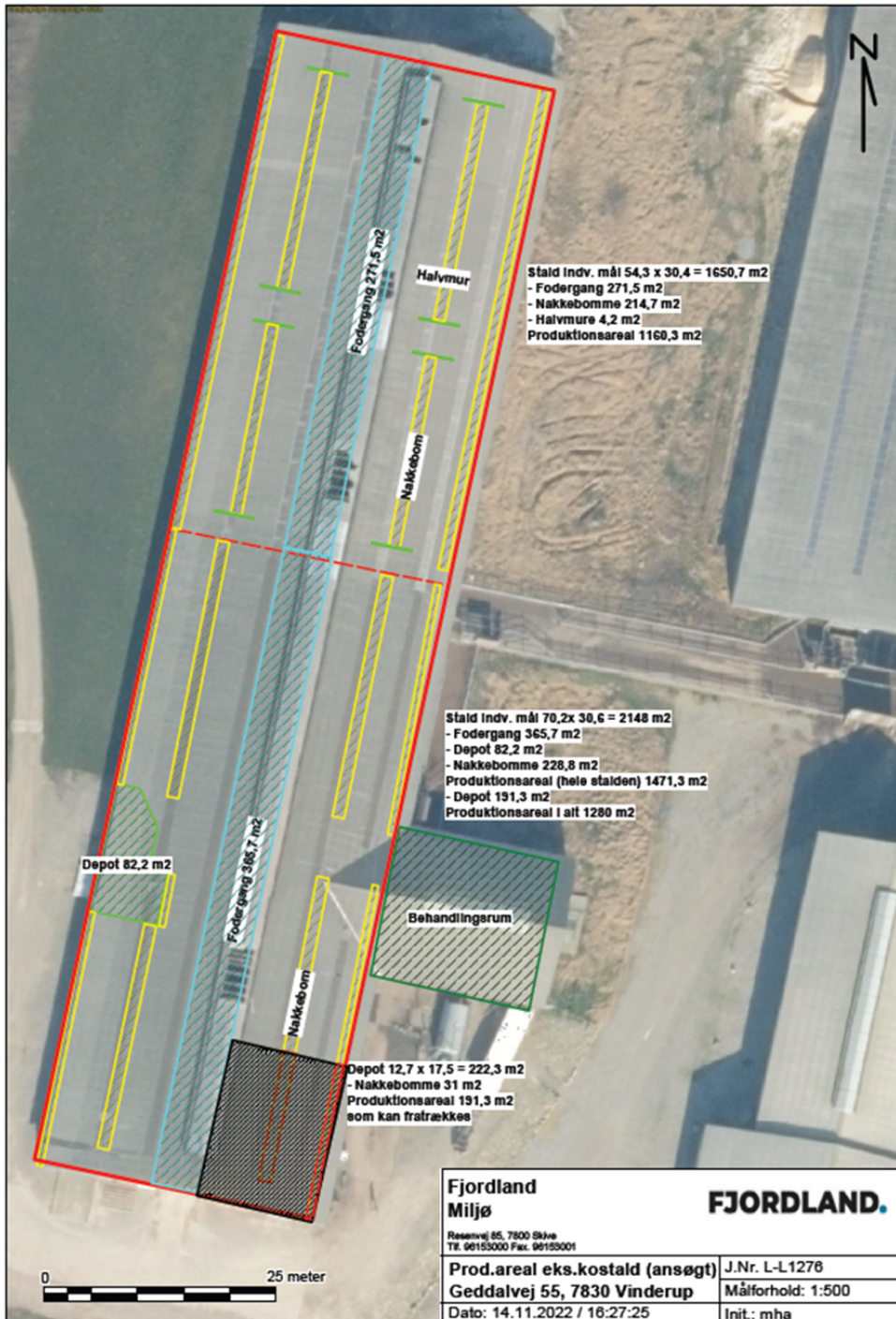
Bilag 4: Udkast til nyt skel.

Bilag 5: Tegning af ny stald.

Bilag 1:

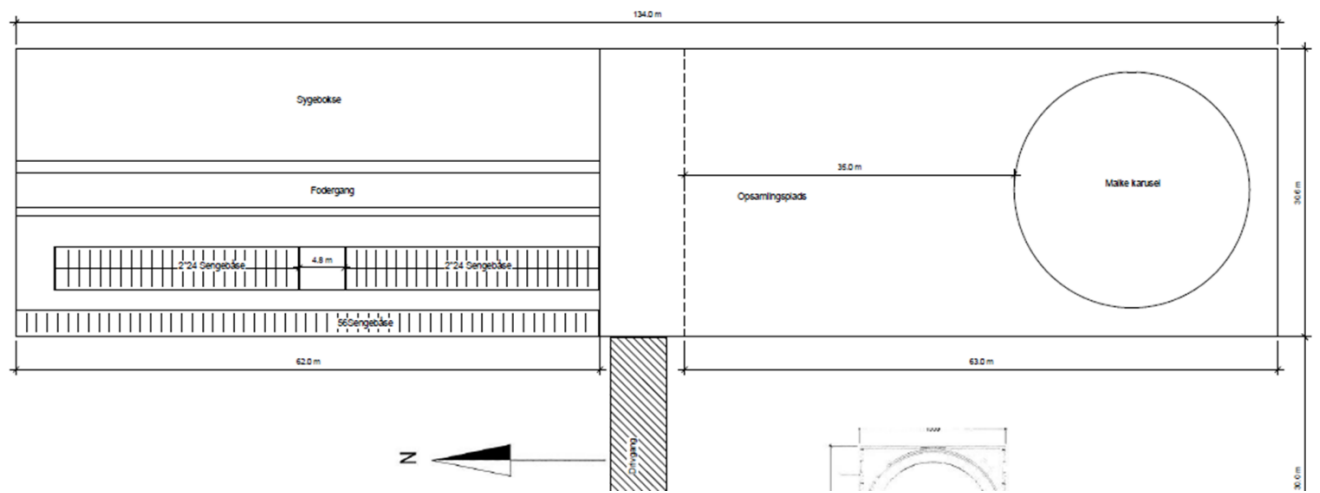


Bilag 2:
Gl. kostald:



Bilag 2:

Velfærdsstald :



Bilag 3:

Miljøteknisk vurdering af projekt med mælkeproduktion på Geddalvej 55 og kun kalve og goldkøer på Ejsingholmvej 35.

Baggrunden for opdelingen:

Hans Birch er blevet færdig med sin uddannelse som landmand og vil gerne være selvstændig landmand. Han har forpagtet noget jord af hans far og vil forpagte Geddalvej 55, hvis han kan få tilladelse til en ny kostald, da han har fået moderniseringsstøtte til etablering af en ny kostald.

Ejerforhold:

Eksisterende kostalde og malkestald på Ejsingholmvej 35 sammatruleres med Geddalvej 55.

Hans Birch (Cvr. Nr. 224710) forpagter Geddalvej 55 og etablerer en ny kostald
Ansøgningsscenarie (IT-skema 233470) og der er således kun malkekøer på Geddalvej 55.



Miljøteknisk vurdering af projekt med mælkeproduktion på Geddalvej 55 og kun kalve og goldkøer på Ejsingholmvej 35.

Knud forsætter med kalve og kvier og etablere en ny goldko- og kælvingstald på matrikel 3a, som sammatruleres med Ejsingholmvej 35. Ansøgerscenarie (227464).



Afstande:

Fra den eksisterende kostald (nærmest Ejsingholmvej 35) vil der være:

- ca. 2 m. til nyt skel.
- til kalvehytter 72 m.
- til ny kalvestald ca. 80 m.

Miljøtekniskvurdering af projekt med mælkeproduktion på Geddalvej 55 og kun kalve og goldkøer på Ejsingholmvej 35.

Dyreflytninger:

Knud opdrætter kalvene fra 0- 6 måneder på Ejsingholmvej 35, hvorefter de kommer på kviehotel på Geddalvej 38.

Inden kvierne skal kælte, sælges ca. 40% til eksport. Resten flyttes til den nye goldko- og kælvningsstald på Ejsingholmvej 35.

Når kvierne har kælvet og er klar til at give mælk, sælger Knud ny kælvnerne til Hans Birch, og de kommer over på Geddalvej 55 eller sælges de til en anden mælkeproducent.

Gylle/dybstrøelse:

Hans vil få afhentet frisk gylle direkte fra kostaldene på Geddalvej 55 og biogasanlægget henter dybstøelsen direkte i staldene og derfor afskæres forbindelsen til gylletankene på Ejsingholmvej 35.

Knud har dybstrøelse i kalvestalden, og biogasanlægget henter den direkte i staldene.

Gylletankene på Ejsingholmvej 35 bruges til ajle og regnvand fra kalvestalden og -pladser. Desuden vil gyllebeholderne blive brugt til afgasset gylle fra biogasanlægget, som køres ud på Knud's marker.

Foder:

Knud's og Hans's afgrøder køres til Geddalvej 38, hvor de opbevares, indtil de har brug for foder.

BAT- kravet i eksisterede kostald:

BAT-kravet for eksisterende kostald opfyldes forsat med forsuring i ansøgning for Geddalvej 55.

Ammoniak til natur:

Der er langt til nærmeste naturområde og begge ejendomme overholder ammoniak kravene både vurderet enkelt vis og sammen.






Miljøteknisk vurdering af projekt med mælkeproduktion på Geddalvej 55 og kun kalve og goldkøer på Ejsingholmvej 35.

Lugt:

Knuds bedrift på Ejsingholmvej 35 med ny goldko- og kælvingsstald: lugtberegningen viser, at lugten er overholdt både ved den eksisterende sommerhusområde og det fremtidige lokalplanlagte sommerhusområde.

Der er over 300 m. til sommerhusområdet og det fremtidige sommerhusområde fra bedriften, så der skal ikke regnes med en kumulation på lugt.

Samlet resultat af lugtberegning

| Bebyggelse | Kumulation | Model | Ukorrigeret geneafstand (m) | Korrigeret geneafstand (m) | Vægtet gennemsnitsafstand (m) | Genekriterie overholdt |
|--|------------|-------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------|------------------------|
|  Ejsingholmvej 20 Bolig | 0 | FMK | 113,6 | 113,6 | 292,5 | Ja |
|  Egebjerg | 0 | NY | 319,1 | 319,1 | 2717,1 | Ja |
|  Ejsing by | 0 | NY | 476,8 | 473,9 | 1205,3 | Ja |
|  Eksisterende sommerhusområde | 0 | NY | 476,8 | 476,8 | 652 | Ja |
|  Nuværende lokalplanlagt sommerh... | 0 | NY | 476,8 | 453 | 458,5 | Ja |

Miljøteknisk vurdering af projekt med mælkeproduktion på Geddalvej 55 og kun kalve og goldkøer på Ejsingholmvej 35.

Hans's bedrift på Geddalvej 55 med en ny kostald: Lugtberegningen viser at lugten er overholdt både ved den eksisterende sommerhusområde og det lokalplanlagte sommerhusområde med en ny kostald med et produktionsareal på ca. 1.425 m²,

Men når det fremtidige sommerhusområde/lokalplan ændres kan der bygges en ny kostald med et produktionsareal på ca. 3.100 m².

Der er ikke andre husdyrbrug indenfor 300 m. af sommerhusområdet og det fremtidige sommerhusområde, så der skal ikke regnes med en kumulation på lugt.

Samlet resultat af lugtberegning ? i

| Bebyggelse | Kumulation | Model | Ukorrigeret gønsæftand (m) | Korrigeret gønsæftand (m) | Vægtet gønsæftand (m) | Genskriterie overholdt |
|------------------------------------|------------|-------|-------------------------------|------------------------------|--------------------------|---------------------------|
| Ejsingholmvej 20 Bolig | 0 | FMK | 186,8 | 186,8 | 433,4 | Ja |
| Egebjerg | 0 | NY | 477,5 | 477,5 | 2509,8 | Ja |
| Ejsing by | 0 | NY | 673,6 | 673,6 | 1117,7 | Ja |
| Eksisterende sommerhusområde | 0 | NY | 673,6 | 673,6 | 824,9 | Ja |
| Nuværende lokalplanlagt sommerh... | 0 | NY | 673,6 | 673,6 | 640,2 | Ja |

Konklusion på lugt:

Begge bedrifter kan overholde lugtkravet til sommerhusområdet, både med en ny kostald på Geddalvej 55 og en goldko- og kælvingstald på Ejsingholmvej 35, da der ikke er samdrift mellem de to bedrifter (se nedenstående).

Hvis det vurderes at der er samdrift på de to bedrifter og at der skal beregnes samlet lugt fra de to bedrifter viser beregningen at lugt kravet til eksisterende sommerhusområde ikke kan overholdes.

Miljøtekniskvurdering af projekt med mælkeproduktion på Geddalvej 55 og kun kalve og goldkøer på Ejsingholmvej 35.

Konklusion på teknisk-, drifts- og miljømæssig sammenhæng:

De tre kriterier er kumulative og skal således alle være opfyldte, før der kan være tale om samdrift mellem de to ejendomme (Knud Birch, Ejsingholmvej 35 og Hans Birchs nye bedrift på Geddalvej 55, som vil kræve en samlet §16c miljøgodkendelse.

Teknisk sammenhæng:

Miljø- og Fødevareklagenævnet skiver (18/05598):

"Et krav om samlet godkendelse/tilladelse efter husdyrbrugsloven §13, der omfatter anlæg til husdyrproduktion på to eller flere forskellige ejendomme forudsætter et sådant produktionsfællesskab, at det reelt ikke er muligt at beregne og vurdere miljøpåvirkningerne for hvert anlæg hvert for sig. Dette vil typisk kræve, at det teknisk ikke er muligt at drive husdyrproduktionerne uafhængigt af hinanden.

Nedenstående af en gennemgang af om anlæggene kan drives uafhængigt af hinanden:

Gyllen og dybstrøelsen afhentes i dag direkte ved eksisterende kostaldene på Ejsingholmvej 35.

Gylleledningerne fra staldene til gyllebeholderen er derfor ikke længere nødvendige og når de bliver afbrudt, vil det ikke have en betydning for de to ejendommers anlæg. Miljø- og Fødevareklagenævnet (18/05598) nævner rørforbindelse mellem forskellige bygningskomplekser gør i sig selv ikke de to bygningskomplekser til et teknisk anlæg.

Der er heller ikke fælles anvendelse af anlæg til dybstrøelse, gylle eller lign.

Der er heller ikke fælles varmforsyning.

Natur- og Miljøklagenævnet (Tf12017.241) fandt ikke, at fælles vand- og varmforsyning, rørforbindelse til gyllebeholder samt fælles opbevaring og håndtering af foder betød, at ejendommens bygninger havde en sådan teknisk sammenhæng, at de må betragtes som ét anlæg.

Der er ikke fælles drift af malkeanlægget, hvilket er et element som Miljøstyrelsen mener kan indikere samdrift og som Miljø- og Fødevareklagenævnet (18/05598) også nævner kan indikere teknisk sammenhæng mellem ejendomme.

Den ene bedrift vil kunne sælges til tredjemand og den anden ejendom vil kunne drives videre, efter byggekloksmodellen som er omtalt i Landbrugsloven og i flere afgørelser om emnet i Miljøklagenævnet (se nedenstående vurdering).

Når gylleledningerne fra staldene til gyllebeholderen bliver afbrudt, er ingen af de to ejendommers anlæg teknisk forbundne.

På baggrund af ovenstående vurderes det at anlæggene kan drives uafhængigt af hinanden, og at derfor ikke vil være en teknisk sammenhæng mellem de to bedrifter.

Miljøteknisk vurdering af projekt med mælkeproduktion på Geddalvej 55 og kun kalve og goldkøer på Ejsingholmvej 35.

Miljømæssig sammenhæng:

Der er ingen fælles brug af anlæg.

Begge bedrifter vil få afhentet dybstrøelse fra hvert sit sted (direkte fra staldene) og via hver sin indkørsel.

Transporter:

Det skønnes at 90 % af de samlede transportere vurderes kun at tilgå en af bedrifterne (f.eks. afhentning af mælk på Geddalvej 55). 10 % af de samlede transportere vil tilgå begge ejendomme f.eks. retur gylle til Ejsingholmvej 35 og efterfølgende afhentning af frisk gylle fra Geddalvej 55.

Det vurderes, at kommunen kan miljøregulere de to bedrifter i to miljøgodkendelser uafhængige af hinanden pga:

- der ikke er fælles drift af anlæg.

- der er 72 m og 80 m. mellem bedrifternes anlæg. Natur- og Miljøklagenævnet (NMK-132-00789) afgør at der ikke er miljømæssig samdrift, hvor der 70 m. mellem bedrifterne.

Det er således Natur- og Miljøklagenævnets vurdering, at der ikke er etableret et sådant teknisk fællesskab omkring driften af svineproduktionerne på de to ejendomme, at det ikke er muligt, at foretage særskilte vurderinger af de miljøpåvirkninger, der hidrører fra produktionen på Hedeagervej 8. Det er blandt andet muligt beregningsteknisk at adskille lugt og ammoniakemission fra anlæggene i den ansøgte bedrift fra den emission, som hidrører fra anlæggene beliggende på naboejendommen Hedeagervej 6.

- pga. overstående kan "faste" udledninger (lugt, ammoniak, støj m.v.) beregnes for hver bedrift og ved evt. klage vil kommunen kunne fast slå på stedet, hvilken bedrift der klages over.

På baggrund af ovenstående vurderes det, at der ikke vil være en miljømæssig sammenhæng mellem de to bedrifter.

Driftsmæssig sammenhæng:

Der flyttes kvier til kviehotel på Geddalvej 38 og retur.

Hans køber køer af Knud.

Der anvendes de samme landbrugsmaskiner på begge ejendomme. Miljø- og Fødevareklagenævnet (18/05598) vurderer at fælles anvendelse af landbrugsmaskiner og flytning af dyr mellem ejendommene ikke medfører at anlæggene er teknisk eller forureningsmæssig forbundne.

På baggrund af ovenstående vurderes det, at der vil være en driftsmæssig sammenhæng mellem de to bedrifter, men det ikke medfører at anlæggene er teknisk eller forureningsmæssig forbundne.

Miljøtekniskvurdering af projekt med mælkeproduktion på Geddalvej 55 og kun kalve og goldkøer på Ejsingholmvej 35.

Vurdering:

Byggeklodsmodellen som er omtalt i Landbrugsloven og i flere afgørelser om emnet i Miljøklagenævnet.

Byggeklodsopbygning

Der er hentet inspiration i byggeklodsmodellen i forhold til forberedt generationsskifte hos Tina og Knud Birch.

Virksomhederne der drives i dag, er opdelt på flere produktionssteder af veterinære og produktions hensyn. Opdelingen læner sig i store træk op ad de anbefalinger som ligger i landbrugsloven om at anvende byggeklodsprincippet.

Nedenfor er anvisningerne sat ind med kursiv og et henvisningslink ind.

Lovens regler om sammenlægning mv., der regulerer strukturen på ejendomsniveau, og reglerne om samdrift og forpagtning, der angår bedrifter, hvori der indgår flere ejendomme, ændres, bl.a. for at bevare flest mulige bæredygtige landbrugsejendomme. Et vigtigt element heri er »byggeklodsprincippet«, hvor en landmand f.eks. kan etablere sig på en landbrugsejendom og derefter udvide bedriften ved køb af en eller flere selvstændige ejendomme, der evt. hver for sig kan udbygges med husdyrproduktion op til en vis størrelse. Ved gradvis nedtrapning kan de enkelte landbrugsejendomme igen afhændes hver for sig. Forpagtning af landbrugsjorder til samdrift, hvor ejeren typisk bliver boende i ejendommens bygninger, kan ligeledes indgå i byggeklodsprincippet. Det giver mulighed for at lette generationsskiftet og for at bevare landbrugsejendomme som selvstændige enheder, uden at dynamikken og mulighederne for at foretage strukturtilpasninger mistes. <https://www.retsinformation.dk/eli/ft/199812L00157>

I dag er virksomheden allerede struktureret således:

- en ejendom med kvieopdræt, Geddalvej 38.
- goldkøer på forpagtet ejendom, Hostrup Hovedgård.
- malkende køer på den ene side af indkørselsvejen
- køer til kælvning og kalve på den anden side af indkørslen til Ejsingholmvej 35.

Det er et faktum at forpagtningen af staldene på Hostrup Hovedgård ophører indenfor kort tid

Med henblik på at lette et generationsskifte er det hensigten at produktionen på Ejsingholmvej 35 udskilles i to produktionsenheder så der reelt bliver tale om to byggeklodser som kan fungere hver for sig og som i forbindelse med generationsskifte, kan overdrages hver for sig.

Det vil således rent praktisk være naturligt at overføre hele mælkeproduktionen og dermed mælkeproduktions-bygningerne til Geddalvej 55, der kan fungere som selvstændig produktionsenhed.

Det er ingen tvivl om at det vil give afledede veterinære og managements fordele i hver produktionsenhed.

Opdelingen vil sikre grundlaget for et generationsskifte idet der skabes tre mulige uafhængige selvstændige enheder med hver deres ejer.

Miljøtekniskvurdering af projekt med mælkeproduktion på Geddalvej 55 og kun kalve og goldkøer på Ejsingholmvej 35.

Ejendommene vil kunne overdrages en for en og til forskellige og uafhængige købere/ejere.

Herved skabes der ud fra en opsplitning af Ejsingholmvej 35 to selvstændige produktionsenheder.

Det vil være en model som er rustet til fremtiden og som vil rumme uafhængighed såvel produktionsmæssigt som økonomisk.

Det ansøgte lever således op til byggeklodsprincippet, idet der ved opdelingen vil forblive en produktionsenhed på Ejsingholmvej 35 med kalve og goldkøer, og samtidig blive etableret en produktionsenhed med malkekøer på Geddalvej 55.

Ved opdelingen opnås at den enkelte produktionsenhed bliver af en mere begrænset og overskuelig størrelse.

Ved at lave opsplitningen af Ejsingholmvej 35 sikres der en produktion på Geddalvej 55, hvilket vil være med til at sikre at både Ejsingholmvej 35 og Geddalvej 55 vil blive bevaret som selvstændige landbrugsejendomme i fremtiden. Hvilket var en af intentionerne i landbrugsloven.

Endelig ligger Geddalvej 55 som naboejendom og tæt på Ejsingholmvej 35. De er allerede i dag forbundet ved skel. Stuehuset på Geddalvej 55 ligger tæt på en gravhøj hvilket under alle omstændigheder betyder at kostald anlæg skal ligge i store afstand, - det vil sige tættere på Ejsingholmvej 35.

Afstanden mellem de to ejendommers stalde er 72 og 80 m. (mellem koststalden og til eksisterende kalvehytter og til en ny kalvestald.

Natur- og Miljøklagenævnet (31.januar 2017, J.nr.: NMK-132-00789) fandt ikke:

At fælles vand- og varmforsyning, rørforbindelse til gyllebeholder samt fælles opbevaring og håndtering af foder betød, at ejendommens bygninger havde en sådan teknisk sammenhæng, at de må betragtes som ét anlæg. Korteste afstanden mellem staldene er 70 m.

Selv om der er en højere grad af driftsfællesskab mellem ejendommene i ovenstående afgørelse end ved Ejsingholmvej 35/ Geddalvej 55. Så har Miljø- og Fødevarerklagenævnet vurderet at det ikke har et omfang og en karakter, som gør, at det teknisk ikke er muligt at drive husdyrproduktionerne uafhængigt af hinanden, herunder ved frasalg af den ene ejendom.

På baggrund af overstående vurderer vi, at der ikke er en teknisk og miljømæssig sammenhæng og at der ikke er samdrift mellem de to bedrifter Knud Birch, Ejsingholmvej 35 og Hans Birchs bedrift på Geddalvej 55. Denne vurdering understøttes af nedenstående 3 afgørelser fra forskellige klagenævnet.

Miljøtekniskvurdering af projekt med mælkeproduktion på Geddalvej 55 og kun kalve og goldkøer på Ejsingholmvej 35.

Miljø- og Fødevarerklagenævnet (18/04781)

2.2. Kriterier for, hvornår to eller flere ejendomme betragtes som et anlæg.

Forudsat, at betingelserne under pkt. 2.1. er opfyldt, bør de nedenfor nævnte elementer lægges til grund for vurderingen af, om der er tale om ét anlæg.

Ifølge landbrugsloven består landbrugsstrukturen i Danmark af selvstændigt matrikulerede ejendomme, hver med sin produktion. En landmand kan eje op til tre sådanne landbrugsejendomme. Hver ejendom udgør en "byggekloids", som kan sælges og købes uafhængigt af hinanden. Formålet med "byggekloidsystemet" er at begrænse produktionsenhedernes størrelse og samtidig lette køb og afhændelse af hver "byggekloids" ved generationsskifte, ved etablering for unge landmænd og ved udvidelser og afvikling.

I det nye forslag til landbrugslov opereres fortsat med begrebet "byggekloids". Hermed menes ifølge bemærkningerne, at en landmand f.eks. kan etablere sig på en landbrugsejendom og derefter udvide bedriften (i landbrugslovens forstand) ved køb af en eller flere selvstændige ejendomme, der evt. hver for sig kan udbygges med husdyrproduktion op til en vis størrelse. Ved gradvis nedtrækning kan de enkelte landbrugsejendomme igen afhændes hver for sig. Ifølge bemærkningerne til landbrugsloven giver det mulighed for at lette generationsskiftet og for at bevare landbrugsejendomme som selvstændige enheder, uden at dynamikken og mulighederne for at foretage strukturtilpasninger mistes.

Når landbrugslovens princip om "byggekloids" er fulgt i praksis, vil der som udgangspunkt være tale om selvstændige ejendomme, som ikke betragtes som et samlet anlæg i godkendelsesmæssig henseende.

Hvis en ejer eller flere ejere, der har etableret et fællesskab omkring driften, i stedet for byggekloidsystemet vælger at drive husdyrproduktion på to naboejendomme i tilknytning til hinanden som ét samlet teknisk anlæg på samme lokalitet, kan de to ejendommers husdyrproduktioner ikke betragtes som selvstændige og adskilte i godkendelsesmæssig sammenhæng. Vurderingen er, at der er tale om adskilte anlæg med mindre det efter en konkret vurdering reelt ikke er muligt at bedømme og regulere ejendommene adskilt i godkendelsesmæssig sammenhæng.

Tilstedeværelsen af fællesanlæg, f.eks. fælles malkestald eller foderanlæg, kan være et indicium for, at ejendommens bygninger har en sådan teknisk sammenhæng, at de må betragtes som ét anlæg. En ejendom kan godt være en selvstændig enhed uden en gyllebeholder men med opbevaringskapacitet på en anden ejendom, jf. husdyrgødningsbekendtgørelsen § 8, stk. 5. Rørforbindelser mellem to forskellige bygningskomplekser gør i sig selv ikke de to bygningskomplekser til ét teknisk anlæg. Flytning af varer mellem ejendomme på samme bedrift - f.eks. af smågrise - som også forekommer mellem forskellige bedrifter, gør ikke to staldanlæg til ét teknisk anlæg."

Det følger af Miljø- og Fødevarerklagenævnets praksis,¹⁰¹ at anvendelse af reglerne om samlet godkendelse forudsætter et sådant teknisk fællesskab omkring driften, at det reelt ikke er muligt at beregne og vurdere miljøpåvirkningerne for hvert husdyrbrug for sig, og at dette typisk vil kræve, at det teknisk ikke er muligt at drive husdyrproduktionerne uafhængigt af hinanden.

Miljø- og Fødevarerklagenævnet finder, at der ikke er et sådant teknisk fællesskab omkring driften af den eksisterende minkfarm på [adresse1] og det ansøgte, at disse i godkendelsesmæssig sammenhæng skal betragtes som ét anlæg.

Nævnet har ved vurderingen lagt vægt på, at de to husdyrbrug ikke kan anses for at være teknisk forbundne, idet der efter det ansøgte vil blive etableret separat foder- og gyllehåndtering på den nyetablerede minkfarm, og der ej heller i øvrigt synes at være forhold, der teknisk forbinder den nye minkfarm med den eksisterende minkfarm på [adresse1].

Nævnet har desuden lagt vægt på, at Miljøstyrelsen i udtalelse af 5. februar 2019 har anført, at de i § 16 c angivne kriterier "teknisk, forurenings- og driftsmæssigt forbundet" alle skal være opfyldt, for at flere husdyrbrug skal godkendes eller tillades samlet, og at driftskriteriet udelukkende har betydning, hvis to eller flere anlæg forinden er vurderet som værende teknisk og forureningsmæssigt forbundne, idet kriteriet "driftsmæssigt forbundet" må forstås som en præcisering af de to øvrige kriterier.

Miljø- og Fødevarerklagenævnet ophæver på denne baggrund Assens Kommunes afgørelse af 12. oktober 2017 og hjemviser sagen til fornyet behandling.

Miljøtekniskvurdering af projekt med mælkeproduktion på Geddalvej 55 og kun kalve og goldkøer på Ejsingholmvej 35.

Natur- og Miljøklagenævnet (31.januar 2017, J.nr.: NMK-132-00789).

Svineproduktionen i de eksisterende stalde på ejendommen Hedeagervej 6 og smågriseproduktionen i eksisterende og ansøgte stalde på ejendommen Hedeagervej 3 og 8 skal drives af samme ejer og under samme CVR-nummer. Afstanden mellem det eksisterende produktionsanlæg på Hedeagervej 6 og den eksisterende og ansøgte stald på Hedeagervej 8 er hhv. ca. 70 m og ca. 110 m. Foder håndteres og opbevares på Hedeagervej 6, hvorfra det transporteres til Hedeagervej 8. Gylle fra Hedeagervej 8 pumpes til gyllebeholder på Hedeagervej 6, hvorfra det transporteres til opbevaring på andre ejendomme. Hedeagervej 8 forsynes med vand og varme fra Hedeagervej 6. De to ejendomme har fælles udsprædningsarealer, og der er adgangsveje mellem ejendommene. Smågrise, som produceres på Hedeagervej 8, leveres fra Hedeagervej 6.

Mariagerfjord Kommune har i sin redegørelse lagt vægt på, at det forhold, at foder blandes og håndteres fra Hedeagervej 6, og at dyr flyttes mellem ejendommene, ikke gør de to anlæg så tæt forbundne, at de ikke til enhver tid kan adskilles. Skulle ejer få behov for nedtrapning, kan de enkelte landbrugsejendomme igen afhændes hver for sig.

Natur- og Miljøklagenævnet finder ikke, at fælles vand- og varmforsyning, rørforbindelse til gyllebeholder samt fælles opbevaring og håndtering af foder betyder, at ejendommens bygninger har en sådan teknisk sammenhæng, at de må betragtes som ét anlæg. Det forhold, at der flyttes smågrise fra Hedeagervej 6 til den ansøgte produktion på Hedeagervej 8, betyder heller ikke, at der er tale om ét teknisk anlæg. Graden af driftsfællesskab mellem ejendommen har dermed ikke et omfang og en karakter, som gør, at det teknisk ikke er muligt at drive husdyrproduktionerne uafhængigt af hinanden, herunder ved frasalg af den ene ejendom.

Det er således Natur- og Miljøklagenævnets vurdering, at der ikke er etableret et sådant teknisk fællesskab omkring driften af svineproduktionerne på de to ejendomme, at det ikke er muligt, at foretage særskilte vurderinger af de miljøpåvirkninger, der hidrører fra produktionen på Hedeagervej 8. Det er blandt andet muligt beregningsteknisk at adskille lugt og ammoniakemission fra anlæggene i den ansøgte bedrift fra den emission, som hidrører fra anlæggene beliggende på naboejendommen Hedeagervej 6.

På baggrund af de foreliggende oplysninger om svineproduktionen på ejendommene Hedeagervej 3 og 8 og Hedeagervej 6 er det herefter Natur- og Miljøklagenævnets vurdering, at svineproduktionen på Hedeagervej 8 skal behandles separat i godkendelsesmæssig sammenhæng. Nævnet har herved lagt vægt på, at produktionerne kan drives uafhængigt af hinanden og at det efter nævnets vurdering er muligt at bedømme og regulere ejendommene adskilt forureningsmæssigt. Det forhold, at der er et fællesskab omkring driften af de to husdyrproduktioner på Hedeagervej 6 og Hedeagervej 3 og 8, kan ikke i sig selv føre til et andet resultat.

Miljøteknisk vurdering af projekt med mælkeproduktion på Geddalvej 55 og kun kalve og goldkøer på Ejsingholmvej 35.

Miljø- og Fødevarerklagenævnet har skrevet nedenstående i deres afgørelse 18/05598:

2.2. Kriterier for, hvornår to eller flere ejendomme betragtes som et anlæg.

Forudsat, at betingelserne under pkt. 2.1. er opfyldt, bør de nedenfor nævnte elementer lægges til grund for vurderingen af, om der er tale om ét anlæg.

Ifølge landbrugsloven består landbrugsstrukturen i Danmark af selvstændigt matrikulerede ejendomme, hver med sin produktion. En landmand kan eje op til tre sådanne landbrugsejendomme. Hver ejendom udgør en "byggekloids", som kan sælges og købes uafhængigt af hinanden. Formålet med "byggekloidsystemet" er at begrænse produktionsenhedernes størrelse og samtidig lette køb og afhændelse af hver "byggekloids" ved generationsskifte, ved etablering for unge landmænd og ved udvidelser og afvikling.

I det nye forslag til landbrugslov opereres fortsat med begrebet "byggekloids". Hermed menes ifølge bemærkningerne, at en landmand f.eks. kan etablere sig på en landbrugsejendom og derefter udvide bedriften (i landbrugslovens forstand) ved køb af en eller flere selvstændige ejendomme, der evt. hver for sig kan udbygges med husdyrproduktion op til en vis størrelse. Ved gradvis nedtrapning kan de enkelte landbrugsejendomme igen afhændes hver for sig. Ifølge bemærkningerne til landbrugsloven giver det mulighed for at lette generationsskiftet og for at bevare landbrugsejendomme som selvstændige enheder, uden at dynamikken og mulighederne for at foretage strukturtilpasninger mistes.

Når landbrugslovens princip om "byggekloids" er fulgt i praksis, vil der som udgangspunkt være tale om selvstændige ejendomme, som ikke betragtes som et samlet anlæg i godkendelsesmæssig henseende.

Hvis en ejer eller flere ejere, der har etableret et fællesskab omkring driften, i stedet for byggekloidsystemet vælger at drive husdyrproduktion på to naboejendomme i tilknytning til hinanden som ét samlet teknisk anlæg på samme lokalitet, kan de to ejendommers husdyrproduktioner ikke betragtes som selvstændige og adskilte i godkendelsesmæssig sammenhæng. Vurderingen er, at der er tale om adskilte anlæg med mindre det efter en konkret vurdering reelt ikke er muligt at bedømme og regulere ejendommene adskilt i godkendelsesmæssig sammenhæng.

Tilstedeværelsen af fællesanlæg, f.eks. fælles malkestald eller foderanlæg, kan være et indicium for, at ejendommens bygninger har en sådan teknisk sammenhæng, at de må betragtes som ét anlæg. En ejendom kan godt være en selvstændig enhed uden en gyllebeholder men med opbevaringskapacitet på en anden ejendom, jf. husdyrgødningsbekendtgørelsen § 8, stk. 5. Rørforbindelser mellem to forskellige bygningskomplekser gør i sig selv ikke de to bygningskomplekser til ét teknisk anlæg. Flytning af varer mellem ejendomme på samme bedrift - f.eks. af smågrise - som også forekommer mellem forskellige bedrifter, gør ikke to staldanlæg til ét teknisk anlæg."

Udgangspunktet er således, at anlæg til husdyrproduktion på hver selvstændigt matrikuleret ejendom vurderes hver for sig. Et krav om en samlet godkendelse/tilladelse efter husdyrbruglovens § 13, der omfatter anlæg til husdyrproduktion på to eller flere forskellige ejendomme, forudsætter et sådant produktionsfællesskab, at det reelt ikke er muligt at beregne og vurdere miljøpåvirkningerne for hvert anlæg for sig. Dette vil typisk kræve, at det teknisk ikke er muligt at drive husdyrproduktionerne uafhængigt af hinanden.

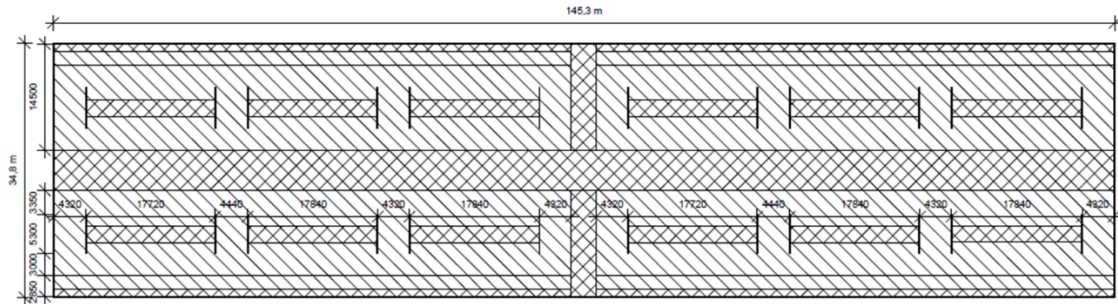
Miljø- og Fødevarerklagenævnet finder, at de to selvstændigt matrikulerede ejendomme [adresse1] og [adresse2] skal betragtes som adskilte i godkendelsesmæssig sammenhæng. Nævnet har ved vurderingen lagt vægt på, at der efter det oplyste er foderopbevaring og gyllebeholder på begge ejendomme, og at der heller ikke i øvrigt synes at være forhold, som teknisk forbinder de to anlæg. Det forhold, at der flyttes dyr fra det ene anlæg til det andet, og at der benyttes samme landbrugsmaskiner på begge anlæg medfører ikke, at anlæggene er teknisk og forureningsmæssigt forbundne. Nævnet har desuden lagt vægt på, at der er en afstand på ca. 160 m mellem staldene på de to ejendomme, og ca. 112 m mellem driftsbygningerne på de to ejendomme.

Bilag 4:




Bilag 5:

Ny stald



Note:

Ikke produktions areal 1645,75m² 

Produktions areal 3323,75m² 

1 : 500
Dato: 11/14/22

Emne: Ny stald
Tegningsnr.: (99)9.1
Bygherre: Lille Nygård v/Hans & Knud Birch
Projektadresse: Geddalvej 55, 7830 Vinderup


PREBEN POULSEN
MURER & ENTREPRENØRFIRMA APS
VIBKJØST & HEBJØP 7830 VINDERUP T. 9742 0451 MOBIL 3122 4421
www.poulson.dk