



Preben O. Nielsen Vognmandsforretning A/S
Syvendehusvej 90
2750 Ballerup

Rådhuset
Hold-an Vej 7
2750 Ballerup
Tlf: 4477 2000
www.ballerup.dk

Dato: 25. oktober 2016

Tlf. dir.: 4175 0125
E-mail: mt-miljo@balk.dk
Kontakt: Kasper Ullum

Sagsid: 09.30.09-G01-1-16

Miljøtilsynsrapport fra miljøtilsyn den 18. oktober 2016

Virksomhedens navn	Preben O. Nielsen Vognmandsforretning A/S
Virksomhedens adresse	Syvendehusvej 90, 2750 Ballerup
CVR nummer	12484100
Matrikel	18 DP, Ballerup By, Ballerup
Virksomhedstype	Garageanlæg og pladser til kørende materiel i et antal af 3 eller derover i forbindelse med entreprenør- eller vognmandsvirksomhed, herunder endestationer (for mere end een linie), terminaler og remiser for busser. Redningsstationer.
Deltagere på tilsynet	Ballerup Kommune v/Kasper Ullum og fra virksomheden Peter O Nielsen
Tilsynet omfattende	Garageanlæg, påfyldningsplads og affald

Håndhævelser

Ingen håndhævelser siden sidste tilsyn. Ingen håndhævelser på baggrund af tilsynet i dag.

Generelt vedrørende Preben O. Nielsen Vognmandsforretning A/S.

Aktiviteter.

På virksomheden er en vognmandsforretning, hvor der også udlejes containere og fejmaskiner. Der foretages vask, klargøring og reparationer af lastbiler mm på ejendommen. Der arbejder 14 mand på virksomheden, 4 på kontoret, 2 på værkstedet og 11 chauffører.

Planforhold: Virksomheden er omfattet af lokalplan nr. 105

- at landskabsområdet nord for Klausdalsbrovej udbygges til et samlet fritids- og naturområde således,
- at områdets karakter af dødislandskab fastholdes og udbygges som et varieret landskab med skov, lunde, græsslette og vådområder,
- at eksisterende terræn og beplantning af brugsmæssig, biologisk og landskabsmæssig værdi bevares og videreudvikles, og --

Miljøforhold

Opvarmning

Området er ikke projektkodkendt til kollektiv forsyning (hverken fjernvarme eller naturgas).

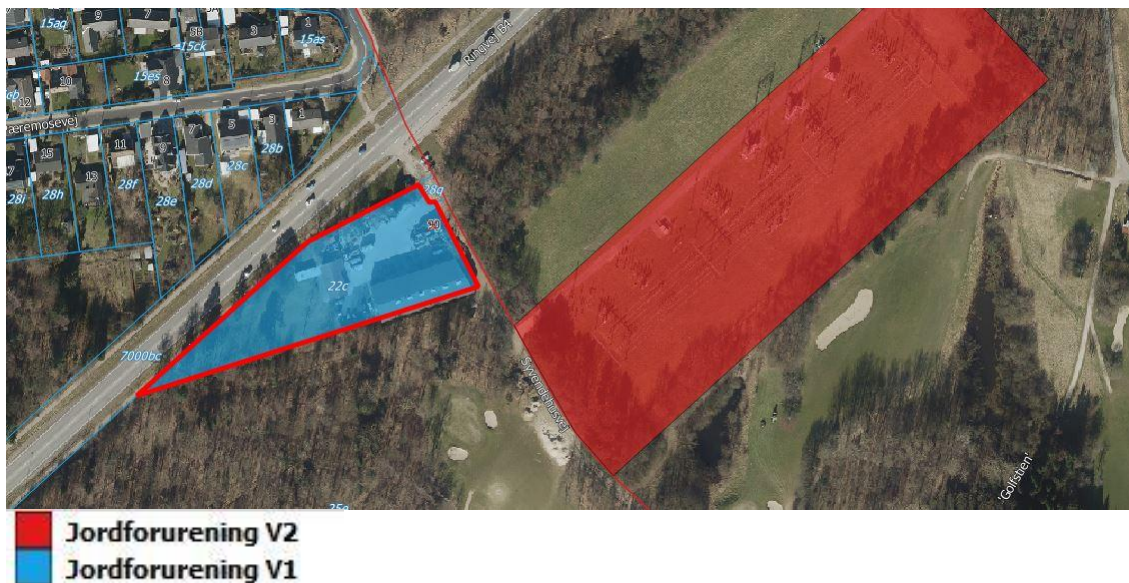
Vand

Virksomheden er beliggende i område med særlige regionale drikkevandsinteresser.

Jordforurening

Ejendommen er kortlagt som muligt forurennet – V1. Det vil sige, at der ikke er påvist forurennet, men at Region Hovedstaden vurderer, at ejendommen på baggrund af tidligere aktiviteter kan være forurennet.

Det betyder bl.a., at hvis der skal foretages anlægsarbejde på ejendommen skal det i samarbejde med Ballerup Kommune vurderes, om det der skal ansøges om §8 tilladelse efter jordforureningsloven.



Kloaksystemer

Kloak

Virksomheden er separatkloakeret.

Spildevand

Der er udløb til olieudskillere fra værksted, vaskehal og tankanlæg. Olieudskillerne tømmes fast 2 gange om året.

Regnvand opsamles i 2 stk. 10.000 l tanke. Regnvandet genbruges i vaskehallen og til fejmaskiner.

Tankanlægget på den nordøstlige del af ejendommen er i dag ikke i brug, og det er planlagt, at det skal nedlægges, tankene skal herefter opgraves.

Der etableres evt. en overjordisk tank til de mindre maskiner.

Ved tilsynet blev også oplyst om kampagnen Hjælp Fisken. Kampagnen skal være med til at forebygge, at borgere og virksomheder leder skadelige stoffer ud i kommunens åer og søer via regnvandsristene, se <https://ballerup.dk/hjaelp-fisken>.

Gennemgang af miljøforhold

Der er ingen væsentlige miljømæssige bemærkninger.

Miljørisikovurdering

Dato for vurdering	18-10-2016
A. Miljøledelse	3
B. Regelefterlevelse	1
C. Håndtering og opbevaring	3
D. Emissioner	3
E. Sårbarhed	5
Vægtet sandsynlighed	1,8
Vægtet konsekvens	3,68
Vægtet score	2,74

Virksomhederne kan kategoriseres med 1, 3 eller 5):

Hvor 1 ved fx regelefterlevelse betyder, at virksomhederne overholder alle gældende regler.

Hvor 3 ved fx håndtering og opbevaring af kemikalier og farligt affald sker uden risiko for spild til kloak, jord eller vandmiljø.

Hvor 5 ved fx sårbarhed betyder, at virksomheden ligger i område med særlige drikkevandsinteresser.

Se nærmere forklaring risikovurderingen <http://www2.mst.dk/Wiki/Tilsyn.Risikovurdering.ashx#tab2499>

Den vægtede score bruges når vi skal prioritere miljøtilsynene for de kommende år.

Med venlig hilsen

Kasper Ullum