

**Aarhus Kommune – Teknik og Miljø
Tilsyn ifølge miljøbeskyttelsesloven**

Tilsynsdato	25.09.2018
CVR-nummer	55133018
P-nummer	1010680367
e-Doc journal nr.	13/022862
Virksomhed	Varmecentral Gellerup
Adresse	Edwin Rahrs Vej 30A
Postnummer og by	8220 Brabrand
Telefonnummer	41859714
e-mail	nanb@aarhus.dk
Kontaktperson	Anders Balling Nørgaard
Branchekode	101b Forbrænding i anlæg > 50 MW (minus kul/orimulsion)
Opstartsdato	1995
Udvidelser/ændringer	Ingen udvidelser siden sidste tilsyn i 2015
Tilstede ved tilsynet:	
Virksomheden	Anders Balling Nørgaard og Brian Ljungberg Sørensen
Aarhus Kommune	Jens Tikær Andersen

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø har udført tilsyn i henhold til Miljøbeskyttelsesloven. Ved tilsynet er de miljømæssige forhold vedrørende indretning, drift, affald, luftemissioner, spildevand og støj gennemgået. Baggrunden for tilsynet er Kommunens forpligtigelse til at føre tilsyn med, at virksomheden overholder miljøbestemmelserne i den daglige drift i henhold til Miljøbeskyttelsesloven.

På de efterfølgende sider ses de miljømæssige oplysninger som Teknik og Miljø har registreret.

REGULERINGSGRUNDLAG

Godkendelsespligtig virksomhed.

Virksomheden reguleres efter revurdering af miljøgodkendelse af 17.12.2008. Virksomheden må ikke udvides eller ændres bygningsmæssigt eller driftsmæssigt, herunder med hensyn til affaldsfrembringelsen, på en måde, der medfører øget påvirkning af det eksterne miljø, før udvidelsen eller ændringen er godkendt af kommunen.

Egenkontrol og miljøledelse

Virksomheden indsender årligt egenkontroloplysninger om bl.a. olieforbrug og antal driftstimer. Virksomheden anvender et certificeret miljøledelsessystem.

Gebyrpligtig virksomhed

Virksomheden er omfattet af § 2, stk. 1, nr. 7 i bekendtgørelse om brugerbetaling for godkendelse og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug. Dette betyder, at der opkræves brugerbetaling for miljøtilsyn, miljøsagsbehandling m.m.

BELIGGENHED

I forhold til kommuneplanen ligger virksomheden i erhvervsområde 24.04.04ER. Bygning 1 i nedenstående luftfoto er varmegærsbygningen. Bygning 2 er en transformatorstation.



Luftfoto af varmegærsbygningen med matrikelskel (blå streg)

INDRETNING OG DRIFT

Kort beskrivelse af virksomhedens produktion og processer

Centralen er til spids- og reservelast med 3 kedler á 25 MW output (82 MW indfyret effekt). De 3 kedler har afkast via et enkelt fælles skorstensrør. Der fyres kun med svovlfattig gasolie. Olien opbevares i 5 tanke á 40.000 liter i kælderen. Der er mulighed for at fremstille ionbyttet vand til (distributions)ledningerne.

Virksomhedens maskinpark og -anlæg

Tre kedler med tilhørende brændere, luftindblæsning, oliepumper og pumper til ledningerne.

Virksomhedens areal

Varmeværksbygningen har et areal på ca. 600 m².

Antal ansatte

Der er ikke fast tilknyttet personale på værket. Der foretages tilsyn/runderinger flere gange om ugen.

Driftstid

Varmeværket er kun i drift nogle få timer om året. I 2017 var værket i drift i 215 timer.

STØJ

Virksomhedens væsentligste støjklager er blæsere, brændere og skorsten. Afstanden fra virksomhed til nærmeste bolig er ca. 100 meter. Der foreligger ingen naboklager over støj fra varmecentralen.

LUFT

Oversigt over luftafkast

Afkast fra kedlerne er ført op gennem en 59 meter høj skorsten midt i bygningen.

Støv- og lugt

Der foreligger ingen klager over støv- eller lugtgener fra naboer til varmecentralen. Kedlerne var ikke i drift på tilsynsdagen.

SPILDEVAND

Varmecentralen ligger i separatkloakeret område, hvor spildevand afledes til Åby renseanlæg og regnvand ledes direkte til recipient. Foruden sanitært spildevand afledes kun lidt rengøringsvand. Værkets ionbytteranlæg med salt anvendes stort set ikke. Derfor ikke meget retur-skylllevand fra anlægget. Der er to olieolieudskillere til værket, som er med i den kommunale tømningssordning. Den ene af disse modtager overfladevand fra den udendørs påfyldningsplads for værkets olietanke. Virksomheden er ved at undersøge muligheden for at forsyne olieudskilleren med en oliestopventil i henhold til vilkår H6 i værkets miljøgodkendelse. Placering og funktion af den anden olieudskiller er ukendt, da der ikke foreligger nogen kloakplan. Gulv-

areal i rummet med olietanke er etableret med tæt betonbelægning med afløb til en opsamlingsbrønd med alarm tilsluttet SRO-anlæg.

AFFALD

Der forekommer normalt ikke affald fra driften af centralen, og der er ikke nogen "dagrenovation". Der foretages ikke regelmæssig rensning af kedler. Affald fra vedligeholdelse af bygninger og anlæg og reparationsopgaver på værket vil dog forekomme og bortskaffes ad hoc.

BESKYTTELSE AF JORD OG GRUNDVAND

Oversigt over olietanke i brug

Nr.	Indhold	Størrelse	Placering	Næste inspektion	Bemærkninger
1	Fyringsolie	40.000 l	Indendørs	Inden 16-08-2020	Alderen på de 5 tanke fremgår ikke, men de antages at være fra 1995, hvor varmecentralen blev etableret.
2	Fyringsolie	40.000 l	Indendørs	Inden 23-08-2020	
3	Fyringsolie	40.000 l	Indendørs	Inden 6-09-2020	
4	Fyringsolie	40.000 l	Indendørs	Inden 13-09-2020	
5	Fyringsolie	40.000 l	Indendørs	Inden 20-09-2020	

Rørføringer til olietanke

Rørføringer til de 5 tanke skal tæthedsprøves mindst hvert 10. ende år. Rørføringen er overjordisk. Rørene er udført i malet stål. Det stykke af rørføringen, som er ført ud af bygningen til påfyldningspladsen, er udført i galvaniseret stål.

Oplysninger om tanke og rørføringer

Der gøres opmærksom på, at det altid er virksomhedens ansvar, at tanke, rør og tankinstallationer er lovlige i henhold til olietanksbekendtgørelsen, herunder bl.a. overholdelse af sløjfningsterminer. Eventuelle fejl i ovenstående oplysninger om virksomhedens anlæg fritager ikke virksomheden for dette ansvar.

Opbevaring af øvrige flydende råvarer

Der opbevares ikke flydende råvarer eller kemikalier på varmeværket udover natriumhydroxid i en indendørs ståltank på 300 liter fra 1987. Tanken er placeret i et opsamlingsbassin, der kan rumme tankens indhold.

Påfyldningsplads for brændstof

Den udendørs påfyldningsplads, der er udført i støbt beton, har et areal på ca. 5 x 8 meter. Påfyldning sker via studs i aflåst skab med niveaumåler på tankene.

Tæthedsprøvning af olieudskillere

Olieudskilleren til påfyldningspladsen er tæthedsprøvet af A.A. Service i 2015.

Jordforurening

Der er ved tilsynet ikke konstateret jordforurening fra virksomhedens drift. Virksomheden er i gang med at få udarbejdet en basistilstandsrapport over forureningen af ejendommen i forbindelse med den igangværende revurdering af værkets miljøgodkendelse.

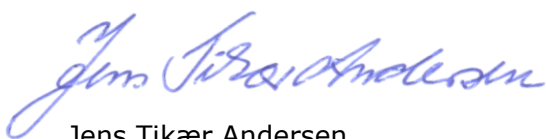
AFSLUTTENDE BEMÆRKNINGER

Virksomheden er miljøcertificeret har godt styr på miljøforholdene. Der er dog et enkelt udestående forhold vedrørende værkets olieudskiller til påfyldningspladsen, der i henhold til vilkår H6 i virksomhedens miljøgodkendelse skal være forsynet med automatisk oliestopventil. Virksomheden er den 16. marts 2016 meddelt fristforlængelse for dette krav, som følge af planlagt ombygning og ændring af afløbsforholdene. Men denne fristforlængelse er udløbet den 15. februar 2017. Tidligere hyret entreprenør har ikke kunne løse opgaven, og virksomheden har nu fundet en ny entreprenør, der mener at have en enkel løsning på etableringen. Virksomheder og Jord afventer derfor en tilbagemelding herom eller en ansøgning om fornyet fristforlængelse.

Varmeværket er omfattet af BAT-konklusionerne for store fyringsanlæg, som omfatter de bedste tilgængelige teknikker for disse anlæg, BAT (Best Available Techniques), der blev offentliggjort i EU-tidende den 17. august 2017. Dette medfører, at værkets miljøgodkendelse skal revurderes således, at anlægget kan efterleve BAT-konklusionerne inden for fire år (17. august 2021). De skærpede luftemissionsgrænser gælder dog først fra den 1. januar 2023, da værket er et fjernvarmeværk med dispensation i henhold bekendtgørelse om store fyringsanlæg. Virksomheden skal derfor hurtigst muligt fremsende en BAT-tjekliste, således at revurderingen af miljøgodkendelsen kan gennemføres. Virksomheder og Jord er på baggrund heraf i færd med at revurdere virksomhedens miljøgodkendelse, der senest er revurderet i 2008.

Sig til hvis der er spørgsmål eller bemærkninger til ovenstående.

Aarhus Kommune, Virksomheder og Jord, den 26. september 2018.



Jens Tikær Andersen
Biolog