

**Aarhus Kommune – Teknik og Miljø
Tilsyn ifølge miljøbeskyttelsesloven**

Tilsynsdato	21.03.2024
CVR-nummer	28133111
P-nummer	1002550407
Virksomhed	Entreprenørfirma Brdr. Møller A/S
Adresse	Edwin Rahrs Vej 77
Postnummer og by	8220 Brabrand
Telefonnummer	87476060 / 26232590
e-mail	sje@brdrmoller.dk
Kontaktpersoner	Sanne Juul Eriksen og Mads Møller
Branchekode	H51 Garageanlæg/pladser, kørende materiel 3 eller mere
Opstartsdato	20.10.2004
Udvidelser/ændringer	Ingen væsentlige udvidelser siden sidste tilsyn
Tilstede ved tilsynet:	
Virksomheden	Sanne Juul Eriksen og Mads Møller John Jensen og Per Larson (værksted)
Aarhus Kommune	Jens Tikær Andersen

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø har udført tilsyn i henhold til Miljøbeskyttelsesloven. Ved tilsynet er de miljømæssige forhold vedrørende indretning, drift, affald, luftemissioner, spildevand og støj gennemgået. Baggrunden for tilsynet er Kommunens forpligtigelse til at føre tilsyn med, at virksomheden overholder miljøbestemmelserne i den daglige drift i henhold til Miljøbeskyttelsesloven.

På de efterfølgende sider ses de miljømæssige oplysninger som Teknik og Miljø har registreret.

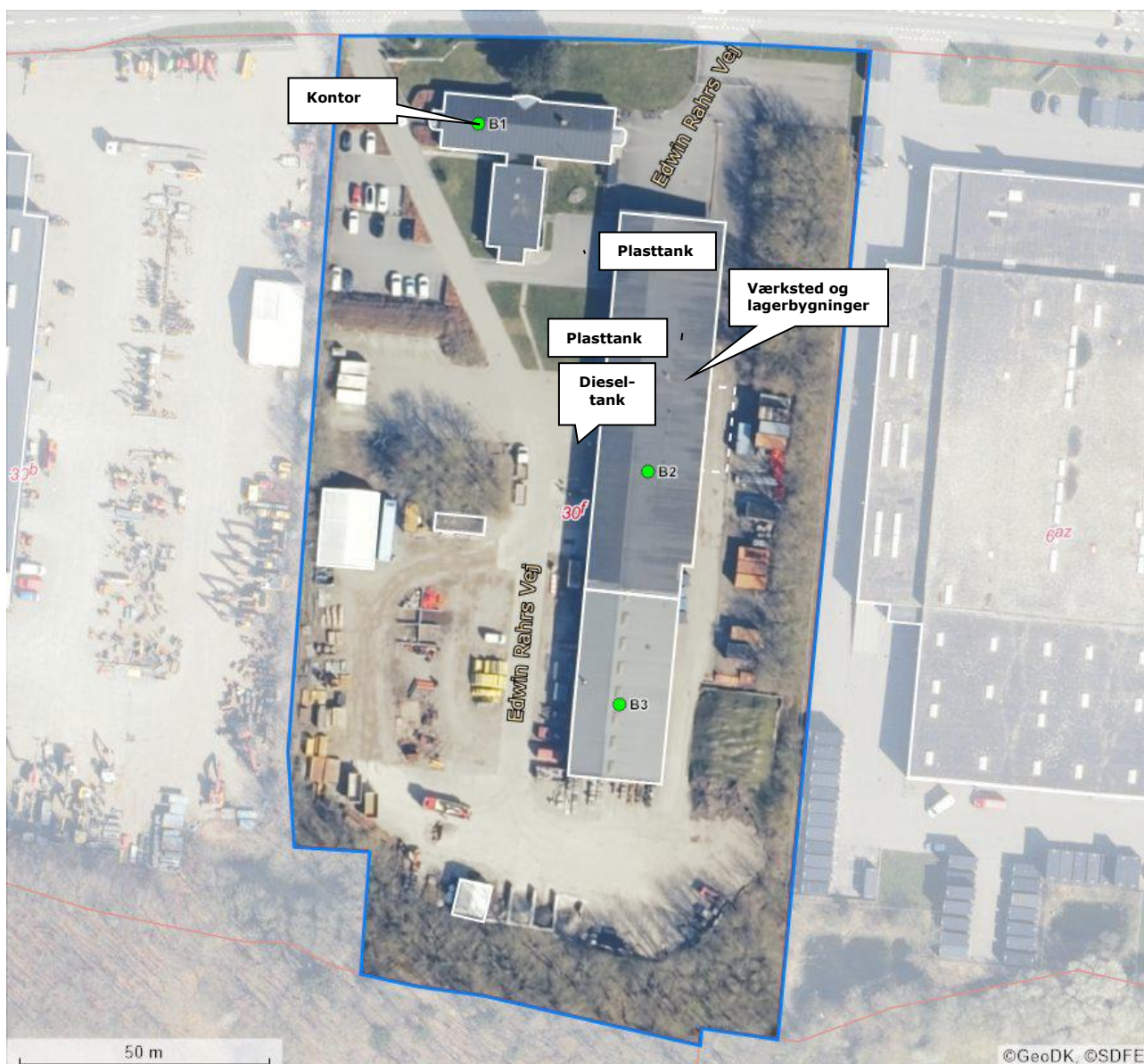
REGULERINGSGRUNDLAG

Bilag 1 virksomhed

Virksomheden er omfattet af § 2, stk. 1, nr. 9 i bekendtgørelse om brugerbetaling for godkendelse og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug (bekendtgørelse nr. 1519 af 29. juni 2021), idet virksomhedstypen er nævnt i bekendtgørelsens bilag 1. Dette betyder, at der opkræves brugerbetaling for miljøtilsyn, miljøsagsbehandling m.m. De miljømæssige forhold reguleres efter Miljøbeskyttelseslovens § 42, der giver lovmæssig hjemmel til påbud og forbud.

BELIGGENHED

I forhold til kommuneplanen ligger virksomheden i erhvervsområde 240103ER. Områdets anvendelse er fastlagt til erhvervsformål, men der er etableret enkelte boliger i området.



Luftfoto af virksomheden med matrikelskel

MILJØSTYRING OG EGENKONTROL

Virksomheden har et kvalitetsstyringssystem, der også benyttes til miljøstyring. Virksomheden har ikke krav om regelmæssig indsendelse af egenkontrol.

INDRETNING OG DRIFT

Kort beskrivelse af virksomhedens aktiviteter

Virksomheden er en entreprenørvirksomhed med materielopbevaring. Virksomheden råder over ca. 10 varebiler, ca. 10 gravemaskiner og ca. 4 gummihjulslæssere. Virksomheden er indrettet med et maskinværksted, hvor der foretages service og reparation på eget materiel. Varebiler serviceres dog på eksternt værksted. Der er ca. 70 ansatte på virksomheden, der primært arbejder "i marken". På værkstedet er beskæftiget to mekanikere.

STØJ

Virksomhedens væsentligste støjkloder er til- og frakørsel med lastvogne samt vask på uden-dørs vaskeplads. Driftstiden ligger primært i dagtimerne på hverdage. Afhentning og levering af materiel kan dog ske alle ugens dage hele døgnet. Nærmeste bolig ligger på den anden side af Edwin Rahrs Vej i en afstand af ca. 50 m mod nord. Der foreligger ingen klage over støj fra virksomheden.

LUFT

Værkstedet er etableret med punkudsug for svejserøg og udstødningsgas på værkstedet med afkast over tag.

SPILDEVAND

Virksomheden ligger i et separatkloakeret område, hvor spildevand afledes til Åby Renseanlæg og regnvand afledes direkte til recipient/nedsivning. Foruden sanitært spildevand afleder virksomheden spildevand fra uoverdækket vaskeplads i henhold til tilladelse af 12. marts 2001.

Pladsen anvendes til vask af maskiner med hedvandsrensere og lidt autoshampoo. Vaskevandet afledes via sandfang og olieudskiller, der er med i den kommunale tømningssystem. Vaskepladsen er etableret med en automatisk omskifter (spadeventil), der leder vaskevandet til spildevandsledningen, når der trækkes vand fra vandforsyningen. Når der ikke vaskes, ledes regnvand til regnvandssystemet. Omkobling sker med 30 min. forsinkelse.

Spadeventiler i afløb kan sætte sig fast på grund af fx grus og blive utætte, hvilket i så fald kan medføre både uønsket afledning af spildevand til regnvandssystemet og modsat også uønsket afledning af regnvand til spildevandssystemet.

Virksomheden vil fremover lave et årligt eftersyn og sikre, at omskifteren på afløbet mellem spildevand og regnvand fortsat fungerer efter hensigten og registrere dette eftersyn i virksomhedens kvalitetsstyringssystem.

AFFALD

Farligt affald

Spildolie bortskaffes til Avista Oil. Olieslanger bortskaffes til Modtagestationen i Lisbjerg. Øvrigt farligt affald i form af bl.a. brugte batterier og spildoliefiltre bortskaffes til genbrugsstationen, som virksomheden har adgangskort til.

Erhvervsaffald

Brændbart affald og pap opsamles i to containere med låg og bortskaffes via Johs. Sørensen. Metalaffald opsamles i udendørs åben container og bortskaffes til genbrug.

Sortering af husholdningslignende affald

Virksomheder skal nu sortere husholdningslignende affald på samme vis som husholdninger i det omfang, det forekommer efter nærmere aftale med virksomhedens renovatør. De fleste fraktioner kan i øvrigt bortskaffes til genbrugsstationen. Virksomheden har ikke kantine, og mængden af madaffald er derfor meget begrænset.

[I kan læse mere om sortering, få inspiration til at komme i gang og downloade materialer på Miljøstyrelsens hjemmeside her.](#)



BESKYTTELSE AF JORD OG GRUNDVAND

Opbevaring af flydende farligt affald og flydende råvarer

Spildolie opbevares i en palletank af plast på 1.000 liter placeret udendørs. Tanken står i en stor overdækket "spildbakke", der kan rumme tankens indhold i tilfælde af lækage. Det blev ved tilsynet aftalt at forsyne "spildbakken" med et hul i låget til en pejlestok, så det kan sikres at der ikke står olie i "spildbakken". Øvrigt farligt affald samt olieprodukter og kemikalier opbevares indendørs på spildbakker.

Oversigt over olietanke i brug

Indhold	Størrelse	Årstal	Placering	BBR	G.nr.	Bemærkninger
Fyringsolie	1.500 liter	2006	Under halvtag	Nr. 1	55-5820	Plasttank
Fyringsolie	1.330 liter	2009	I skur	Nr. 3	71-5820	Plasttank
Dieselolie	20.000 liter	1997	Nedgravet	Nr. 6	01-001	Næste inspektion skal udføres inden 4.3.2034

Rørføringer til olietanke

Virksomhedens overjordiske olietanke er uden nedgravede rør. Rør til dieseltanken er tæthedsprøvet i forbindelse med tankinspektionen den 4. marts 2024. Det fremgår af inspektionsrapporten, at tankens rør er galvaniserede.

Oplysninger om tanke og rørføringer

Der gøres opmærksom på, at det altid er virksomhedens ansvar, at tanke, rør og tankinstallationer er lovlige i henhold til olietanksbekendtgørelsen, herunder bl.a. overholdelse af sløjfningsterminer. Eventuelle fejl i ovenstående oplysninger om virksomhedens anlæg fritager ikke virksomheden for dette ansvar.

Påfyldningsplads for brændstof

Sker på betonbefæstet område med afløb til olieudskiller.

Jordforurening

Der er ved tilsynet ikke konstateret jordforurening fra virksomhedens drift.

KLIMA, ENERGI OG CO₂

Bygningsopvarmning

Virksomheden kontorbygning opvarmes med fjernvarme og varmepumper. Værksted og lagerbygning opvarmes med to oliefyr med skorsten over tag. Vedhæftede pjece viser mulige energibesparende tiltag vedrørende bygningsopvarmning ved udskiftning af oliefyr med fjernvarme eller varmepumpe. Hvis virksomheden ønsker at undersøge muligheden nærmere, kan det anbefales, at virksomheden kontakter Kredsløb A/S for at få et tilbud på etablering af fjernvarme i alle bygninger. Mindre værksteder og bygninger kan alternativt ofte opvarmes med varmepumpe.

P.t. er det er i øvrigt muligt at søge om tilskud til udskiftning af oliefyr ved Energistyrelsen, jf. dette link til styrelsens hjemmeside: [Små kedler beregner | Energistyrelsen \(sparenergi.dk\)](https://www.sparenergi.dk)

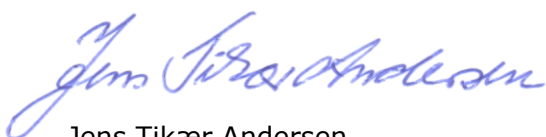
Til orientering kan det desuden oplyses, at når virksomhedens oliefyr er slidt op og "står af", må de ikke udskiftes med et nyt, når virksomheden ligger i et område, der er fjernvarmeforsynet. Det er derfor godt at have en plan for alternativ opvarmning, hvis dette sker i vinterhalvåret, ved etablering af fjernvarme eller varmepumper.

AFSLUTTENDE BEMÆRKNINGER

Virksomheden har godt styr på miljøforholdene, og tilsynet har kun givet anledning til et par anbefalinger, som fremgår af rapporten. Virksomheden har en målsætning om bæredygtighed og har etableret både solceller, varmepumper og flere ladestandere til elbiler på virksomheden. Til inspiration for yderligere grønne tiltag kan Teknik og Miljø henvise til hjemmesiden Grøn Aarhus, der er en hjemmeside, som samler konkrete grønne projekter målrettet virksomheder i Aarhus, så virksomhederne kan kickstarte eller fortsætte den grønne omstilling. Link: [Grøn Aarhus - grønne projekter til din virksomhed](#)

Sig til hvis der er spørgsmål eller bemærkninger til denne rapport.

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø, den 21. marts 2024.



Jens Tikær Andersen
Biolog