



Tilsynsrapport for miljøtilsyn

Vi har den 22.08.2023 ført tilsyn efter miljøbeskyttelseslovens § 65 på Vejlebrovej 65, 2635 Ishøj.

Tilsynet er udført som: Opfølgning på rutinetilsyn. Alle miljøforhold gennemgået (Ikke relevante forhold er udeladt i rapporten).

Tilsynet er udført af: Martin Mehlsen

Fra virksomheden deltog: Øjvind

Virksomheden er efter miljøbeskyttelseslovens bestemmelser indplaceret som listepunkt:

A53 = Maskinfabrikker, -værksteder 100-1000 m², og
er derfor omfattet af brugerbetalingsbekendtgørelsens § 2.

Virksomheden skal derfor betale for den tid Ishøj Kommune bruger på tilsynet. [Timetaksten](#) for Kommunens arbejde med tilsyn med omfattede virksomheder reguleres årligt. I 2023 er timetaksten 451,36 kr. pr. time. Der konteres kun for reel sagsbehandling og f.eks. ikke for den tid miljøsagsbehandleren bruger på at sætte sig ind i regler og lovgivning. Brugerbetaling opkræves årligt i november måned.

Tilsynet har journal nr. 09.30.01-K08-3-22

Matrikler (BBR)

Matr.nr	Ejerlavskode	Ejerlavnavn
5ht	20852	TRANEGILDE BY, ISHØJ
5hv	20852	TRANEGILDE BY, ISHØJ

Ejeroplysninger (BBR)

Ejersnavn	Ejeradresse	Postnr.
ISHØJ KOMMUNE	Ishøj Store Torv 20	2635 Ishøj

Betaleradresse	Next KBH, Vejlebrovej 65, Ishøj CVRnr: 11748708
Tlf. / mobil / e-mail	33880300
Hjemmeside	https://nextkbh.dk/
CVR- / P-nummer	11748708 / 1003400862
Etableringsdato	01.01.1993
Kort beskrivelse	NEXT dækker over en Campus i Ishøj med både handelsskole og teknisk skole, der har et større multiværksted, som er blevet renoveret i 2020, og som benyttes til undervisning af skolens elever. Værkstedet er på ca. 500 m ² og rummer 12 svejsepladser, et rum til slibning og sandblæsning, 15 bearbejdningsmaskiner, herunder 3 maskiner til boring, samt skæremaskiner. Derudover er der et laboratorium hvor der forekommer væsker og stoffer af forskellig kemisk beskaffenhed. Virksomheden har flere lærere der er tilknyttet værkstedet og laboratoriet i forbindelse med undervisning af skolens elever.
Produktionsareal (m ²):	500
Driftstider (kl):	Hverdage: 8-16 Lørdage: - Søn- og helligdage: -



Kommune-/lokalplanlægning	Offentlige formål
Afstand til boliger	<input type="checkbox"/> 100 m <input checked="" type="checkbox"/> 20 - 100 m <input type="checkbox"/> < 20 m
Grundvandsindvindingsområde	

Miljørisikovurdering

Dato for vurdering	22-08-2023
A. Miljøledelse	5
B. Regelefterlevelse	5
Vægtet sandsynlighed	1,80
C. Håndtering og opbevaring	3
D. Emissioner	3
E. Sårbarhed	5
Vægtet konsekvens	3,68
Vægtet score	2,74

Håndhævelser

Dato	Type	Kommentar
22-08-2023		Ingen håndhævelser.

Jord- og grundvandsbeskyttelse

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Farligt affald	Spildolie opbevares på spildebakke.

Affald

Affaldsart	Beholder	Placering/beskyttelse	Bortskaffelse
Forbrændingseget	Container	Udendørs, overdækket	HCS
Jern og metal	Container	Udendørs, overdækket	Bagsværd Jernhandel A/S
Pap til genanvendelse	Container	Udendørs, overdækket	HCS
Papir til genanvendelse	Beholder	Indendørs	HCS

Farligt affald

Affaldsart	Beholder	Placering/beskyttelse	Bortskaffelse
Spildolie	Container	Indendørs, overdækket	Smoka
Kemikalieaffald fra undervisning	Skabe	Indendørs	Smoka



Farligt affald ikke nævnt andetsteds	Beholder	Indendørs	Smoka
Jern og metal (FA)	Container	Udendørs, overdækket	Bagsværd Jernhandel A/S

Luftemissioner

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luft	Der er punktudsug i værkstedet fra de forskellige processer, som føres ud af bygningen under jorden, til centralt ventilationsanlæg i bygning over for værkstedet. I ventilationsanlæg er filtre, der serviceres udefra. Fra anlægget er der et centralt afkast. Udsugningen er ikke meget i brug, da brugen af værkstedet er stærkt begrænset

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Rumopvarmning	Fjernvarme.

Råvarer

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Oplag af råvarer	Ingen bemærkninger på tilsynet.

Spildevand

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevand	Der er ingen processpildevand fra værkstedet.

Sandfang

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	Ingen bemærkninger.

Udskillere

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	Ingen bemærkninger.

Støj

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Støj	Der er ikke støj fra værkstedet til omgivelserne. Der kan forekomme interne kørsel med truck. Ingen bemærkninger på tilsynet.

Tilsynskommentar:

Udført af: Martin Mehlsen
Miljømedarbejder

Telefon: 2343 4187
E-mail: martm@ishoj.dk