

HE-VA Landbrug ApS
Hanstholtvej 3
7900 Nykøbing Mors

Dato 10-03-2025
Sagsnr: S2025-1927

Strandvænget 75 - Afgørelse om ikke-godkendelsespligt ved opsætning af to kornsiloer

Morsø Kommune meddeler hermed, at du kan opføre to siloer til opbevaring af korn på ejendommen Strandvænget 75, 7900 Nykøbing Mors, uden tilladelse eller godkendelse efter §§ 16 a eller b i Husdyrbrugloven¹.

Afgørelsen er truffet i medfør af § 11 i Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen².

Projektbeskrivelse

Morsø Kommune har i dag modtaget en anmeldelse om etablering af 2 kornsiloer på ejendommen Strandvænget 75, 7900 Nykøbing Mors.

Der søges om 2 stålsiloer til opbevaring af korn. Siloerne er i galvaniseret stål. Siloerne bliver hver 12,8 meter i diameter (svarende til et grundareal på 128,73 m²) og op til cirka 14,5 meter høje (totalhøjde over terræn). Siloerne skal opføres i et mat, ikke-reflekterende materiale.

Kornsiloerne er erhvervsmæssigt nødvendige for driften af ejendommen som landbrugsbedrift, og opføres i tilknytning til ejendommens eksisterende byggeri.

Kornsiloerne placeres på ejendommens oprindelige gårdsplads, syd for stuehuset. Der foretages ikke ændringer i det eksisterende terræn på mere end +/- 1 meter, og kornsiloernes højde overstiger ikke 20 meter.

Placeringen fremgår af Bilag 1.

Kornsiloerne er placeret mere end 50 meter fra eksisterende og fremtidig byzone eller sommerhusområde, lokalplanlagte områder i landzone, der er udlagt til formål, der indebærer beboelse m.v., og nabo-beboelse.

MORSØ KOMMUNE
Teknik og Miljø

Hans-Jakob Sørensen
30548668
has@morsoe.dk

Jernbanevej 7
7900 Nykøbing Mors
Telefon 9970 7000
kommunen@morsoe.dk
mors.dk

¹ Lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v., lovbekendtgørelse nr. 520 af 1. maj 2019

² Bekendtgørelse om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug, bekendtgørelse nr. 1089 af 16. oktober 2024

Det anmeldte byggeri ligger inden for et område der i Kommuneplan 2021-2033 er udpeget som et bevaringsværdigt landskab, og ligger samtidig i Kystnærhedszonens strandzone. Udpegningerne er umiddelbart ikke til hinder for at udvide et eksisterende husdyrbrug.

Det anmeldte er ikke placeret inden for områder, der i kommuneplanen er udpeget med andre særlige bevaringsværdier, herunder særlige kulturhistoriske eller geologiske værdier.

Anlægget ligger inden for strandbeskyttelseslinjen. Der er givet dispensation fra strandbeskyttelseslinjen hos Kystdirektoratet.

Vurdering

Siloernes placering i umiddelbar tilknytning til den eksisterende bygningsmasse vil de nye siloer fremstå som en del af det samlede bygningskompleks.

Det nærmeste Natura2000 område (Dråby Vig) ligger 1,5 km syd for anlægget. Det vurderes at de ansøgte siloer ikke vil påvirke området negativt.

Det er Morsø Kommunes samlede vurdering, at de ansøgte siloer og placeringen i forbindelse med den eksisterende bebyggelse ikke vil fremstå dominerende i landskabet.

Naboorientering

Morsø Kommune vurderer, at det ikke er nødvendigt at sende et udkast af tilladelsen i partshøring hos matrikulære naboer, da indsynet til ejendommen ikke påvirkes væsentligt.

Der blev i juni 2022 truffet afgørelse om ikke-godkendelsespligt på opsætning af to siloer på samme placering, men med en mindre diameter og højde. Der blev i januar 2025 truffet afgørelse om ikke-godkendelsespligt på opsætning af to siloer med samme diameter og højde, men med en anden placering. Denne placering ønskes nu ændret grundet brandkrav.

Udnyttelsesfrist

Afgørelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 6 år efter, at afgørelsen er meddelt. Hvis en del af afgørelsen ikke er udnyttet, bortfalder afgørelsen for denne del.

Byggetilladelse

Da kornsiloerne er mere end 12,5 meter høje, skal de, jf. § 185 i Bygningsreglementet 2018, have en byggetilladelse. Morsø Kommune har modtaget byggeansøgningen.

Venlig hilsen

Hans-Jakob Sørensen
Sagsbehandler

Klageberettigede

- Styrelsen for Patientsikkerhed, trvest@stps.dk
- Danmarks Fiskeriforening, mail@dkfisk.dk
- Ferskvandsfiskeriforeningen for Danmark, nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk
- Arbejderbevægelsens Erhvervsråd, ae@ae.dk
- Forbrugerrådet, fbr@fbr.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, Morsø, dnmorsoe-sager@dn.dk
- Danmarks Sportsfiskerforbund, lbt@sportsfiskerforbundet.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, lokalafdeling, morsoe@dof.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, natur@dof.dk

Bilag 1: Oversigtskort



Bilag 2: Klagevejledning

Afgørelsen kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet af ansøger, Miljøministeren, Embedslægen, interesseorganisationer og andre, der må antages at have væsentlig interesse i sagen.

Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af www.naevneneshus.dk. Klageportalen ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på www.borger.dk eller www.virk.dk, ligesom du plejer, typisk med MITID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen.

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Morsø Kommune i Klageportalen.

Når du klager, skal du betale et gebyr på kr. 900 som privatperson, eller kr. 1.800 som forening eller virksomhed. Du kan betale gebyret med betalingskort i Klageportalen. Miljø- og Fødevareklagenævnet påbegynder behandlingen af klagen, når gebyret er modtaget. Betales gebyret ikke på den anviste måde og inden for den fastsatte frist på 14 dage, afvises klagen fra behandling. Vejledning om gebyrordningen kan findes på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside.

Hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af frist for efterkommelse af en afgørelse, som følge af den tid der er medgået til at behandle sagen i klagenævnet, tilbagebetales gebyret dog ikke.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Ønsker du at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvor vidt din anmodning kan imødekommes.

Klagen skal være indsendt **senest den 7. april 2025**.

En eventuel klage over afgørelsen har ikke opsættende virkning, medmindre Miljø- og Fødevareklagenævnet bestemmer andet.

Ønskes ansøgningen indbragt for domstolene, skal det ske inden 6 måneder fra afgørelsen er offentliggjort.