

LANDMAND JØRN JAKOBSEN
Hjørtingvej 20
9300 Sæby

Tlf. +45 98 45 50 00
post@frederikshavn.dk
www.frederikshavn.dk
CVR-nr. 29189498

8. juni 2020

Etablering af to stålsiloer til korn på ejendommen Fjembevej 7, 9300 Sæby

Sagsnummer: GEO-2020-02110
Dokumentnummer: 4056501

Frederikshavn Kommune meddeler hermed, at etablering af to stålsiloer på ejendommen Fjembevej 7, 9300 Sæby kan foretages uden yderligere tilladelse eller godkendelse efter Lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.¹

Sagsbehandler:
Anne Marie Henriksen
Direkte telefonnummer:
+45 9845 6272

Afgørelsen er meddelt i medfør af § 10 jf. § 20, i Bekendtgørelse om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug².

Projektet omfatter

Projektet omfatter etablering af to stålsiloer (amerikanersiloer) til opbevaring af korn på ejendommen Fjembevej 7, 9300 Sæby. Hver silo har en diameter på 14,6 m og en totalhøjde på 13,4 m. Der er en samlet opbevaringskapacitet i hver silo på 1.400 m³, svarende til ca. 1.000 ton korn.

Siloerne placeres ca. 10 m øst for den nye stald med tilhørende foderlade. Kornet kan således snegles fra siloerne direkte ind i foderladen. Placering af siloer fremgår af nedenstående kortbilag. Ifølge ansøgningen kan siloerne etableres uden terrænændringer på mere end +/- 1 meter.

Kommunens vurdering

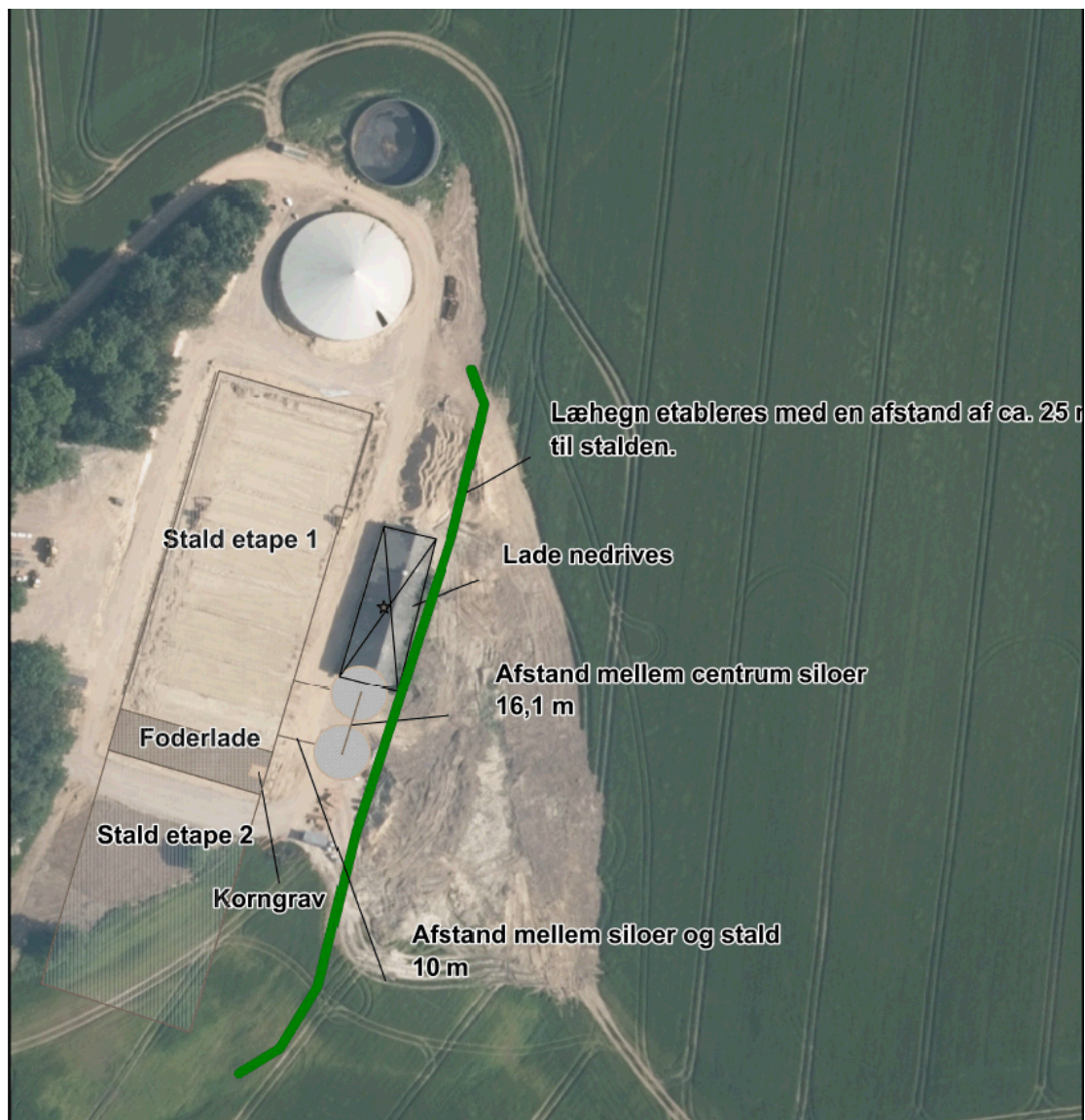
Vurderingen af det ansøgte projekt er foretaget med baggrund i IT-skema med ID 219509, som er indsendt via www.husdyrgodkendelse.dk sammen med anmeldelsen.

Det er kommunens vurdering,

- at siloerne placeres mindst 50 meter fra de områder der er nævnt i § 6, stk. 1, nr. 1 og 2 i husdyrbrugloven
- at siloerne placeres mindst 50 meter fra de beboelser der er nævnt i § 6, stk. 1 nr. 4 i husdyrbrugloven
- at siloerne kan etableres uden ændringer i terrænet på mere end +/- 1 meter
- at siloerne overholder kravet om en max. bygningshøjde på 20 meter

¹ Lovbekendtgørelse nr. 520 af 1. maj 2019

² Bekendtgørelse nr. 1261 af 29. november 2019



Figur 1 Placering af 2 stålsiloer til korn på ejendommen Fjembevej 7, Sæby

Erhvervsmæssig nødvendighed

De to stålsiloer kan tilsammen rumme ca. 2.000 ton korn. Ejendommen Fjembevej 7 råder over ca. 112 ha planteavl. På ejendommens arealer vil der årligt kunne dyrkes 6 - 700 ton korn afhængig af sædskifte og udbytte. I forhold til ejendommens egen planteavl overstiger siloerne således behovet.

Ejendommen blev i 2018 godkendt til en smågriseproduktion på 87.500 smågrise. Ifølge miljøgodkendelsen af 29. juni 2018, er der et årligt behov for korn til smågriseproduktionen på 2.800 ton. Den ansøgte kapacitet på i alt 2.000 ton overstiger således ikke det årlige behov for korn til ejendommens husdyrproduktion. På den baggrund, er det kommunens vurdering, at de ansøgte siloer er erhvervsmæssigt nødvendige for ejendommens drift som landbrugsejendom.

Placering

De to siloer placeres i en afstand på 10 meter fra ejendommens eksisterende stald og foderlade. Af hensyn til brandsikkerhed er der behov for en afstand på ca. 10 meter mellem siloerne og øvrig bebyggelse, og det er dermed ikke muligt at placere dem tættere på eksisterende bebyggelse. Som udgangspunkt betragtes en placering mindre end 20 meter fra eksisterende bebyggelse, som værende en placering i tilknytning til eksisterende bebyggelse. Det er Kommunens vurdering, at siloerne dermed placeres i tilknytning til ejendommens hidtidige bebyggelsesarealer.

Landskabelige værdier

Ejendommen ligger i område til flersidig anvendelse, hvor der skal søges mod at tage et samtidigt hensyn til interesser inden for f.eks. landskab/miljø og erhverv/bosætning. Ejendommen ligger ikke i område, der er udlagt til større uforstyrret landskab, særligt værdifuldt landskab, geologisk bevaringsværdi eller værdifuldt kulturmiljø. Der er ingen landskabs- eller arealfredninger og der er ingen konflikter med bygge- eller beskyttelseslinjer. På baggrund af ovenstående og projektets omfang, er det Kommunens vurdering, at områdets bevaringsværdier ikke tilsidesættes ved byggeriet.

Forhold til ejendommens miljøgodkendelse

Ejendommen er omfattet af miljøgodkendelse af 29. juni 2018 efter husdyrgodkendelseslovens § 12, stk. 2. Godkendelsen giver mulighed for etablering af en smågriseproduktion på i alt 87.500 smågrise (7,0-31,0 kg). Projektet omfatter etablering af svine-stald med tilhørende foderlade på i alt ca. 6.806 m². Byggeriet etableres i to etaper. På nuværende tidspunkt er etape 1 gennemført. Der er 6 års frist for udnyttelse af godkendelsen, dvs. frem til 29. juni 2024. Med udnyttelse forstås, at byggeriet faktisk er afsluttet og færdigmeldt. Miljøgodkendelsen er påklaget til Miljø- og Fødevareklagenævnet og afventer afgørelse derfra.

Ansøger har desuden oplyst, at en ældre lade på ejendommen nedrives. Nedrivning af denne lade, skal ikke anmeldes eller godkendes efter husdyrbrugloven.

Jf. godkendelsesbekendtgørelsens § 20, stk. 6, skal det vurderes, om der er vilkår i en tilladelse eller godkendelse, som ikke finder anvendelse efter anmeldelsen. Vilkårene i miljøgodkendelsen af 29. juni 2018 er gennemgået og det vurderes, at der ikke er vilkår der ikke finder anvendelse efter anmeldelsen.

Godkendelsens vilkår 2-5 omhandler etablering af beplantning øst og sydøst for det nye staldanlæg. Beplantning skal etableres i overensstemmelse med skitsen på figur 2 i miljøgodkendelsen af 29. juni 2018. Dette vilkår skal fortsat overholdes. Det fremgår af den aktuelle anmeldelse at læhegnet etableres, således at det også dækker for de nye siloer mod øst. Læhegnet etableres desuden som et samlet forløb, der også dækker området hvor laden nedrives. Det er kommunens vurdering, at etableringen af læhegnet fortsat er i overensstemmelse med skitsen i miljøgodkendelsens figur 2. Det bemærkes, at den del af læhegnet der skærmer byggeriet mod øst skal etableres senest 12 måneder efter etablering af etape 1. Dette vilkår skal fortsat overholdes. Det bemærkes desuden, at læhegnet skal have et forløb der sikrer, at beplantningen dækker rundt om staldens sydøstlige hjørne.

Kommunen gør endvidere opmærksom på, at vilkår 18 om den samlede støjbelastning også omfatter støj fra siloerne.

Etableringen af de to siloer ændrer ikke på det samlede antal af transporter til og fra ejendommen. Transporter med korn vil dog blive intensiveret omkring høst, hvor korn fremadrettet kan køres direkte fra marken til opbevaring i de nye siloer. I miljøgodkendelsen er det i højere grad forudsat, at korn køres med traktor og vogn fra bedriftens ejendom på Hjørringvej 20 til ejendommen på Fjembevej 7. Denne transport ville være jævnt fordelt over året og ville gå gennem Hørby by. En del af arealerne ligger tæt på ejendommens bygninger og siloer. Når ca. 2/3 af ejendommens kornbehov (til foder) fremadrettet kan køres direkte fra marken til siloerne, bliver der således færre transporter på offentlig vej og færre transporter gennem Hørby. Ud over vilkår 12, er der ikke stillet vilkår vedr. transporter i miljøgodkendelsen af 29. juni 2018. Vilkår 12 vedrører tidspunkter for transport af gylle mellem gylletanke på Fjembevej 7 og Fjembevej 17. På baggrund af ovenstående er det Kommunens vurdering, at ændringen i transportbilledet som følge af etableringen af de to siloer, ikke medfører øgede gener for omgivelserne. Det er desuden Kommunens vurdering, at ændringen i transportbilledet ligger inden for den normale variation, der må forventes i forbindelse med landbrugsdrift.

Frist for udnyttelse

Denne afgørelse bortfalder, hvis den ikke er udnyttet senest 6 år efter, at afgørelsen er meddelt.

Hvis denne afgørelse ikke har været helt eller delvis udnyttet i 3 på hinanden følgende år, bortfalder den del af afgørelsen, der ikke har været udnyttet i de seneste 3 år.

Offentliggørelse

Afgørelsen offentliggøres på kommunens hjemmeside (www.frederikshavn.dk) og på Digital MiljøAdministration (<https://dma.mst.dk>) den 8. juni 2020.

Klagebestemmelser

Kommunens afgørelse kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet af ansøger, af visse nærmere angivne myndigheder og interesseorganisationer og af enhver, der har en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald.

Klagefristen er 4 uger fra afgørelsens offentlige bekendtgørelse og udløber ved midnat den 6. juli 2020. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag. Hvis afgørelsen påklages, vil du blive orienteret hurtigst muligt.

Du klager gennem Klageportalen, som du kan logge på via dette link: <https://kpo.naevneneshus.dk>. Du kan også logge på via borger.dk (som borger) eller via virk.dk (som virksomhed eller forening). Du logger på Klageportalen med NEM-ID.

Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Frederikshavn Kommune i Klageportalen.

Når du klager, skal du som privatperson betale et gebyr på 900 kr. Virksomheder og organisationer skal betale et gebyr på 1.800 kr. Gebyret betales tilbage hvis du får helt eller delvist medhold i klagen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om Klageportalen, medmindre du forinden er blevet fritaget for brug af Klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Frederikshavn Kommune. Kommunen videresender herefter din anmodning til nævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt du kan fritages.

En klage har ikke opsættende virkning medmindre Miljø- og Fødevareklagenævnet bestemmer andet. Det betyder, at afgørelsen godt kan udnyttes under forudsætning af, at andre nødvendige tilladelser er indhentet. Det skal dog bemærkes, at da Miljø- og Fødevareklagenævnet ved sin behandling kan ændre eller ophæve kommunens afgørelse, vil udnyttelse af en påklaget afgørelse ske for egen regning og risiko.

Kommunens afgørelse kan også indbringes for domstolene. Retssagen skal være anlagt inden 6 måneder fra den dag, afgørelsen er offentliggjort.

Andre tilladelser

Eventuelle andre nødvendige tilladelser er ikke omfattet af denne afgørelse.

Efter Bygningsreglement 2018, kapitel 1, § 5, kan bl.a. udendørs anlæg til opbevaring af korn og foder udføres uden ansøgning om byggetilladelse. Der skal altså ikke søges byggetilladelse, men byggeriet skal overholde regler om byggeret og samtlige tekniske bestemmelser i bygningsreglementet, der er relevante for det pågældende byggearbejde. Det er ansøgers eget ansvar, at disse krav overholdes.

Med venlig hilsen

Anne Marie Henriksen
Center for Teknik og Miljø

Kopi til:

- LandboNord, att. Rasmus Arvidson – via mail: rav@landbonord.dk
- Miljø- og Fødevareklagenævnet – via Klageportalen (klagenr. 1001784)
- Miljøstyrelsen, Strandgade 29, 1401 København K – via mst@mst.dk
- Styrelsen for Patientsikkerhed, Tilsyn og Rådgivning Nord (tnord@stps.dk)
- Danmarks Fiskeriforening, Nordensvej 3, Taulov, 7000 Fredericia – via mail@dkfisk.dk
- Ferskvandsfiskeriforeningen for Danmark, Kirkedalsvej 4, Vedslet, 9732 Hovedgård – via nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk



- Arbejderbevægelsens Erhvervsråd, Reventlowsgade 14, 1., 1651 København V – via ae@ae.dk
- Forbrugerrådet, Fiolstræde 17, Postbox 2188, 1017 København K – via fbr@fbr.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø – via: dnfrederikshavn-sager@dn.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, Frederikshavn Afdeling, v/ Eigil Torp Olesen, Langthjemvej 10, 9900 Frederikshavn – via frederikshavn@dn.dk
- Danmarks Sportsfiskerforbund, Worsaaesgade 1, 7100 Vejle – via: post@sportsfiskerforbundet.dk
- Friluftsrådet, v/Thomas Elgaard Jensen, Kragkærvej 5, Astrup, 9800 Hjørring – via: vendsyssel@friluftsradet.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, Vesterbrogade 140, 1620 København V – via natur@dof.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, v/Kurt Rasmussen, Frismosevej 27, 9330 Dronninglund – via frederikshavn@dof.dk
- Lystfiskerforeningen for Frederikshavn og Omegn, v/Jens R. Larsen, Harald Lunds Gade 31, 9900 Frederikshavn – via formandlfo@gmail.com
- Det Økologiske Råd, Blegdamsvej 4B, 2200 København N – via husdyr@ecocouncil.dk
- Vendsyssel Historiske Museum, Museumsgade 3, 9800 Hjørring – via vhm@vhm.dk
- Voer Å Sportsfiskerforening, v/Nicolai Jørgensen, Skævevej 15, 9352 Dybvad – via lmjn@mail.dk