

VVM Myndighed	Center for Plan & Miljø, Faxe Kommune
Basis oplysninger	Tekst
Projekt beskrivelse – jf. anmeldelsen:	<p>Prince Export & Import, der er miljøgodkendt til autoophug, har udvidet deres aktiviteter med modtagelse, sortering og opbevaring af jern og metaller mm., samt modtagelse, lagring og salg af "hårde hvidevarer" og elektronikprodukter (bl.a. radio og TV) til direkte genbrug (altså ikke som affald).</p> <p>Aktiviteterne omfatter:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Modtagelse af jern og metalskrot. • Sortering af jern og metaller. • Neddeling af større metalemner med håndværktøj (vinkelsliber, skærebrænder max 1 time dagligt). • Oplagring af jern og metaller i containere udendørs • Samt om at modtagelse, afprøvning, oplagring og videresalg af "hårde hvidevarer" og elektronikprodukter (bl.a. radio og TV). <p>Virksomheden ønsker, at modtaget op til 5.000 tons jern og stål samt ca. 1390 tons forskelligt metal på årsbasis.</p> <p>Modtagelse, test og oplag af hårde hvidevare samt elektronikprodukter til salg vil foregå i eksisterende hal. På årsbasis forventer virksomheden, at modtage op til 1.000 enheder af hårde hvidevare og 2.500 enheder af andre elektronikprodukter med et maks. oplag på henholdsvis 1.000 og 2.500 stk. Modtagelse, test og oplag af hårde hvidevare samt elektronikprodukter til salg kræver ikke miljøgodkendelse og er ikke omfattet af krav om VVM-screening.</p>
Navn og adresse på bygherre	Prince Export & Import, Sverigesgade 14 – 17 og 19, 4690 Haslev
Bygherres kontaktperson og telefonnr.	Riyadh Mawed Mawed og Ibrahim Mawed
Projektets placering	Sverigesgade 14-17 og 19, 4690 Haslev, matr. nr. 4gæ, 4hv, 4hi, 4hg og 4hh Troelstrup By, Haslev
Projektet berører følgende kommuner	Faxe Kommune

Oversigtskort i målestok



Kortbilag i målestok

Forholdet til VVM reglerne

Ja

Punkt

Nej

Er anlægget opført på bilag 1 i miljøvurderingsloven?				X	Hvis ja, er der obligatorisk udarbejdelse af miljøkonsekvensvurdering og tilladelse.
Er anlægget opført på bilag 2 i miljøvurderingsloven?		X	13a Udvidelse		Hvis ja, skal der gennemføres en screening. Hvis nej, er anlægget ikke omfattet af VVM-reglerne og skal derfor ikke screenes.
	Ikke relevant	Ja	Bør undersøges	Nej	Tekst
1. Projektets karakteristika:					
Er der andre ejere end Bygherre?:				X	
a) Projektets dimensioner og udformning: <ul style="list-style-type: none"> - Arealbehovet i ha: - Det bebyggede areal i m²: - Bygningsmasse i m³: - Anlæggets maksimale bygningshøjde i m: - Anlæggets kapacitet for strækingsanlæg: - Anlæggets længde for strækingsanlæg: 					Eksisterende plads med afløb til olieudskiller anvendes. Der er etableret en mindre betonplads mellem matr. 4hv og 4gæ. Der opføres ikke nye bygninger.
b) Kumulation med andre eksisterende og/eller godkendte projekter:					Der forventes ingen kumulation med andre eksisterende og/eller godkendte projekter.
c) Brugen af naturressourcer: <ul style="list-style-type: none"> - Behov for råstoffer i anlægsfasen (type/mængde): - Behov for råstoffer i driftsfasen (type/mængde): - Behov for vand i anlægsfasen (kvalitet/mængde): - Behov for vand i driftsfasen (Kvalitet/mængde): - Jordarealer og biodiversitet: 					Der vil være behov for brændstof til intern transport, men ellers er der ikke råstoffer i driftsfasen.
Anlæggets kapacitet for så vidt angår flow og opbevaring af: <ul style="list-style-type: none"> - Råvarer (type/mængde): - Mellemprodukter (type/mængde): - Færdigvarer (type/mængde): 					Der er søgt om miljøgodkendelse til, at modtagelse, sortering og oplagring af op til 5.000 tons jern og stål om året. Derudover forventer virksomheden at modtage op til 1390 tons forskellige metaller, samt 1.000 tons blyakkumulatorer, 500 ton brugte olietanke og 1.000 tons traktorer, trucks og diverse maskiner. I forbindelse med modtagelse af ovenstående forventer virksomheden at modtage følgende urenheder: Træaffald, beton, olierester. Modtagelse, test og oplag af hårde hvidevare samt elektronikprodukter til salg er ikke omfattet af miljøgodkendelse. Hårde hvidevare eller elektronikprodukter der efter test viser sig ikke at du, bortskaffes til godkendt modtager.

Forudsætter anlægget etablering af yderligere vandforsyningskapacitet?:				X	Udvidelsen ændrer ikke på behovet for vand.
d) Affaldsproduktion: - Farligt affald (type/mængde/bortskaffelse): - Andet affald (type/mængde/bortskaffelse): - Spildevand (mængde/sammensætning/afledning):					<u>Affald:</u> Se ovenstående. <u>Spildevand:</u> Overfladevand fra området med tæt belægning afledes via af en olieudskiller, til den offentlige kloak.
Kræver bortskaffelse af affald og spildevand ændringer af bestående ordninger?:				X	Affald bortskaffes til godkendte modtagere.
e) Forurening og gener:					
- Overskrides de vejledende grænseværdier for støj?:				X	De væsentligste støjkloder fra biaktiviteten med modtagelse, håndtering og lagring af bl.a. jern- og metalkrot forventes at komme fra til- og frakørsel, intern kørsel, af- og pålæsning af skrot samt neddeling af metalemner med håndværktøj. Virksomheden oplyser, at den samlede til- og fra kørsel vurderes at være 40-60 biler om dagen, hvoraf 10-15 vil være lastbiler. Der er indkørsel til virksomheden fra Sverigesgade. Fra Sverigesgade er der via af Lysholm Alle direkte udkørsel til Vestre Ringvej. Det vurderes, at størstedelen af trafikken til og fra virksomheden vil gå via Lysholm Alle og Vestre Ringvej, hvorved til- og frakørsel foregår gennem områder udlagt til erhverv. Der er i eksisterende godkendelse fra 2009 fastsat støjgrænser i henhold til Miljøstyrelsens vejledning.
- Overskrides de vejledende grænseværdier for luftforurening?:				X	De vejledende luftforureningsgrænser forventes overholdt.
- Vil projektet give anledning til vibrationsgener?:				X	Aktiviteterne forventes ikke at give anledning til vibrationer.
- Vil projektet give anledning til støvgener?:				X	Der er standardvilkår for, at virksomheden ikke må give anledning til støvgener uden for virksomhedens eget område. Det er Faxe Kommunes vurdering, at virksomhedens aktiviteter ikke vil give anledning til støvgener, når godkendelsens øvrige vilkår overholdes.
- Vil projektet give anledning til lugtgener?:				X	Der er standardvilkår for, at virksomheden ikke må give anledning til støvlugtgener uden for virksomhedens eget område. Det er Faxe Kommunes vurdering, at virksomhedens aktiviteter ikke vil give anledning til støvlugtgener, når godkendelsens øvrige vilkår overholdes.
- Vil projektet give anledning til lysgener?:				X	Udvidelsen forventes ikke at give anledning til lysgener.

f) Må projektet forventes at udgøre en risiko for større ulykker og/eller katastrofer, som er relevante for det pågældende projekt, herunder sådanne som forårsages af klimacændringer, i overensstemmelse med videnskabelig viden?:				X	Udvidelsen forventes ikke at udgøre en særlig risiko for uheld. I miljøgodkendelsen stilles vilkår for håndtering og opbevaring af farligt affald, der er med til at minimere risikoen for uheld.
g) Må projektet forventes at udgøre en risiko for menneskers sundhed (f.eks. som følge af vand- eller luftforurening)?:				X	
2. Projektets placering					
a) Den eksisterende og godkendte arealanvendelse:					
- Forudsætter projektet ændring af en eksisterende lokalplan for området?:				X	Udvidelsens aktiviteter ligger indenfor den eksisterende lokalplan 500-25.
- Forudsætter projektet ændring af kommuneplanen?:				X	Udvidelsens aktiviteter ligger indenfor kommuneplanramme H-E4, område til erhverv.
- Forudsætter projektet ændring af den eksisterende arealanvendelse?:				X	Udvidelsen sker inden for virksomheden eksisterende miljøgodkendte areal.
- Indebærer projektet behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer ud over hvad der fremgår af gældende kommune- og lokalplaner?:				X	
b) Naturressourcers relative rigdom, forekomst, kvalitet og regenereringskapacitet i området og dets undergrund:					
- Vil projektet udgøre en hindring for fremtidig anvendelse af områdets råstoffer?:				X	Virksomheden er ikke placeret inden for grave- og interesseområder i Region Sjællands råstofplan.
- Vil projektet udgøre en hindring for fremtidig anvendelse af områdets grundvand?:				X	Ejendommen er beliggende i OSD område (område med særlig drikkevandsinteresse) og indenfor et nitratfølsomt område. Ejendommen ligger i indvindingsopland til Faxe Forsynings vandværker, dog mest vandværket på Bækvej med boring DGU nr. 217.639. Afstanden til denne boring er ca. 750 meter. Området omkring Haslev har stort potentiale for yderligere vandindvinding og der skal derfor sikres at der ikke kan ske en forurening af grundvandsmagasinerne i området. I miljøgodkendelsen er der standardvilkår for håndtering, sortering, neddeling og opbevaring af fraktionerne for at beskytte jord, grundvand og overfladevand.

- Vil projektet udgøre en hindring for fremtidig anvendelse af områdets jordarealer?:				X	Projektet ligger inden for det allerede godkendte areal.
- Vil projektet udgøre en hindring for fremtidig bibeholdelse af områdets biodiversitet?:				X	Projektet ligger inden for det allerede godkendte areal.
c) Det naturlige miljøes bæreevne:					
- Indebærer projektet en mulig påvirkning af sårbare vådområder?:				X	Afløb fra pladsen, hvor der håndteres olierede dele går via olieudskiller til den offentlige spildevandskloak.
- Indebærer projektet en mulig påvirkning af bredder og flodmundinger?:				X	
- Er projektet tænkt placeret indenfor kystnærhedszonen?:				X	
- Indebærer projektet en mulig påvirkning af havmiljøet?:				X	
- Forudsætter anlægget rydning af skov?:				X	Projektet ligger inden for det allerede godkendte areal.
- Indebærer projektet en mulig påvirkning af skovområder?:				X	
- Vil anlægget være i strid med eksisterende eller til hinder for etableringen af reservater eller naturparker?:				X	Projektet ligger inden for det allerede godkendte areal.
- Indebærer projektet en mulig påvirkning af nationalt beskyttede eller fredede områder?:				X	Lidt over 100 meter nord og syd for Prince Export & Import ligger der 2 mindre § 3-beskyttede søer. Ca. 500 meter nord for Sverigesgade 14, ligger der et område med beskyttede mose, eng, vandløb og sø (vådområde).
- Indebærer projektet en mulig påvirkning af internationalt beskyttede områder (Natura 2000)?:				X	Virksomheden ligger i Haslev by, og der er mere end 3,6 km til nærmeste Natura2000 fuglebeskyttelsesområde og habitatområde 'Søer ved Bregentved og Gisselfeld' og 'Sø Thorup sø og Ulse sø' mod sydøst. Ca. 3,2 km vest for virksomheden ligger habitatområdet 'Suså med Tystrup-Bavelse Sø og Slagmosen'. Ca. 4,5 km mod sydvest ligger fuglebeskyttelses området 'Holmegårdmose og Porsmose'. Udvidelsen vurderes ikke at påvirke registrerede, beskyttede eller fredede områder.
- Forventes området at rumme beskyttede arter efter bilag IV?:				X	Det berørte areal er i forvejen etableret som autoophug og der vurderes ikke at forekomme beskyttede arter efter bilag IV.
- Forventes området at rumme danske rødlistearter?:				X	Det berørte areal er i forvejen etableret som autoophug og der vurderes ikke at forekomme danske rødlistearter
- Kan projektet påvirke områder, hvor fastsatte miljøkvalitetsnormer				X	

for overfladevand allerede er overskredet?:					
- Kan projektet påvirke områder, hvor fastsatte miljøkvalitetsnormer grundvand allerede er overskredet?:				X	Virksomheden ligger i et område med særlige drikkevandsinteresser, og indenfor nitratfølsom vandindvindingsområde. I miljøgodkendelsen er der standardvilkår for håndtering, sortering, neddeling og opbevaring af fraktionerne for at beskytte jord, grundvand og overfladevand.
- Kan projektet påvirke områder, hvor fastsatte miljøkvalitetsnormer for naturområder allerede er overskredet?:				X	Virksomheden er placeret i et industri kvarter og forventes ikke at påvirke naturområder
- Indebærer projektet en mulig påvirkning af tætbefolkede områder (støj/lys/luft)?:				X	Ud mod Lysholm Skolevej og ned mod Danmarksgade, er en stor af virksomheden afskærmet med en jordvold i forhold til boligerne. Mod øst og nord er der primært andre virksomheder. Der er ikke et decideret boligområde nær virksomheden.
- Kan anlægget påvirke historiske, kulturelle, æstetiske, geologiske eller arkæologiske landskabstræk/værdier?:				X	Udvidelsen vurderes ikke at påvirke historiske eller kulturelle landskabstræk, arkæologiske værdier/landskabstræk, æstetiske eller geologiske landskabstræk.
3. Arten af og kendetegn ved den potentielle indvirkning på miljøet					
a) Indvirkningens størrelsesorden og rumlige udstrækning:					
- Den forventede miljøpåvirknings geografiske udstrækning i areal:					Udvidelsen vurderes ikke at ændre på udstrækningen af miljøpåvirkningen fra Prince Export & Import.
- Omfanget af personer der forventes berørt af miljøpåvirkningen:					Udvidelsen vurderes ikke at ændre på omfanget af personer berørt af miljøpåvirkningen fra Prince Export & Import.
- Er området, hvor anlægget tænkes placeret, sårbar overfor den forventede miljøpåvirkning?:				X	Det berørte areal er i forvejen etableret som autoophug.
b) Indvirkningens art:					Støj, affaldsopbevaring og -bortskaffelse.
c) Indvirkningens grænseoverskridende karakter:					
- Vil den forventede miljøpåvirkning række ud over kommunens område?:				X	
- Vil den forventede miljøpåvirkning berøre nabolande?:				X	
d) Indvirkningens intensitet og kompleksitet:					
- Forventes miljøpåvirkningerne at kunne være væsentlige – Enkeltvis eller samlet?:				X	Anmeldte projekt forventes at kunne overholde vejledende grænseværdier og fastlagte miljømål.

- Må den samlede miljøpåvirkning betegnes som kompleks?:				X	
e) Indvirkningens sandsynlighed:					
- Er der stor sandsynlighed for miljøpåvirkningen?:				X	
f) Indvirkningens forventede indtræden, varighed, hyppighed og reversibilitet:					
- Hvornår forventes miljøpåvirkningen af indtræde?:					Aktiviteten har været der i en årrække allerede.
- Er påvirkningen af miljøet varig, hyppig eller reversibel?:					Reversibel, da de væsentligste miljøpåvirkninger forventes at være støj og affald til bortskaffelse.
g) Kumulationen af projektets indvirkninger med indvirkningerne af andre eksisterende og/eller godkendte projekter:					
- Er der andre anlæg, projekter eller aktiviteter i området, der sammen med det ansøgte medfører en påvirkning af miljøet (kumulative forhold)?:				X	I erhvervsområdet er der en række forskellige virksomheder, en del er mindre virksomheder. Der forventes ikke at være kumulative forhold.
- Er der andre kumulative forhold?				X	
h) Mulighed for reelt at begrænse indvirkningerne:					
Konklusion					
Giver resultatet af screeningen anledning til at antage, at det anmeldte projekt vil kunne påvirke miljøet væsentligt:				X	

Dato: 23. oktober 2019 Sagsbehandler: Marit Hvam Pedersen