

**Aarhus Kommune – Teknik og Miljø
Tilsyn ifølge miljøbeskyttelsesloven**

Tilsynsdato	26.11.2024
Tilsynstype	Basistilsyn
CVR-nummer	29032122
P-nummer	1015719407
Virksomhed	Plus Biler v/Jesper Guldborg Kaa
Adresse	Carit Etlars Vej 2-4
Postnummer og by	8230 Åbyhøj
Telefon	86222252
Mobil	-
e-mail	plus@plus-biler.dk
Branchekode	Br.: Autobranche virksomhed.
Biaktiviteter	-
<u>Tilstede ved tilsynet:</u>	
Virksomheden	Jesper Guldborg Kaa
Aarhus Kommune	Boris Schuleit

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø har udført tilsyn i henhold til Miljøbeskyttelsesloven. Ved tilsynet er de miljømæssige forhold vedrørende indretning og drift gennemgået. Baggrunden for tilsynet er kommunens forpligtigelse til at føre tilsyn med, at virksomheden overholder miljøbestemmelserne i den daglige drift i henhold til Miljøbeskyttelsesloven.

På de efterfølgende sider ses de miljømæssige oplysninger som Teknik og Miljø har registreret.

REGULERINGSGRUNDLAG

Autobranchevirksomhed

Virksomhedens miljømæssige forhold reguleres i henhold til følgende:

- Bekendtgørelse nr. 908 af 30. august 2019 om miljøkrav i forbindelse med etablering og drift af autoværksteder m.v. (Autobranchebekendtgørelsen).

Hvis virksomheden ændres eller udvides på en måde, der medfører øget påvirkning af det eksterne miljø, skal der forinden foretages anmeldelse til Kommunen i henhold til § 5 i Autobranchebekendtgørelsen.

Gebyrpligtig virksomhed

Virksomheden er omfattet af § 2, stk. 1, nr. 7 i Brugerbetalingsbekendtgørelsen (bekendtgørelse om brugerbetaling for godkendelse og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug). Dette betyder, at der opkræves brugerbetaling for miljøtilsyn, miljøsagsbehandling m.m. Opkrævning sker én gang årligt i november måned for perioden 1. november til 31. oktober.

Anden lovgivning, generelle bemærkninger m.v.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Afsluttende bemærkninger	1. Plastaffald i form af plastdunke m.m. fremkommer i rimelig store mængder. Dette bortskaffes i dag sammen med brændbart affald. Efter de nye regler om affaldssortering skal alle virksomheder i dag ligeledes sortere husholdningslignende affald, hvilket indbefatter plastaffald. Det betyder at virksomheden skal etablere en affaldsordning til plastaffald hurtigst muligt. 2. Farligt affald opbevares i egnet emballage med spildsikring. Dog er der dele af tønderne på spildristen, som stikker udenfor. Ligeledes står tønden med sprinklervæske ved siden af spildsikringen. Det blev aftalt, at der ryddes lidt op og flyttes en smule rundt på tingene, således at alle tønder med flydende farligt affald og flydende råvarer står indenfor risten over spildsumpen. Det blev ligeledes aftalt, at spildsumpen ved næste tilsyn tømmes for blade og andet skidt, således at sumpens beton kan inspiceres for revner o.l. Når ovennævnte forhold er bragt i orden, bedes det skriftligt oplyst til Aarhus Kommune, Teknik og Miljø.
Opfølgning fra sidste tilsyn	Der var følgende opfølgningsspunkter ifm. sidste tilsyn i 2018. 1. Virksomheden har hjemkøbt en slangerulle til udsugning af udstødningsgas og svejserøg. Anlægget afventer at blive monteret, hvilket sker inden udgangen af januar 2019. <i>Dette er bragt i orden.</i> 2. I forbindelse med indflytning er et gammelt oliefyret anlæg blevet skrottet og p.t. opvarmes værkstedet med en elektrisk varmeblæser. Etablering af fjernvarme er bestilt, hvilket forventes færdigetableret inden udgangen af januar 2019. <i>Dette er bragt i orden.</i>

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	3. Plastaffald i form af plastkofangere, spoilere m.m. fremkommer i mindre omfang og bortskaffes sammen med brændbart affald. Der er i bilskrotbekendtgørelsen stillet krav om, at plastkomponenter, herunder f.eks. kofangere, spoilere, instrumentbræt og væsketanke, der er fremstillet af genbrugeligt plast, skal sendes til genanvendelse. <i>Dette er bragt i orden.</i> 4. Brugte spraydåser bortskaffes sammen med metalskrot. Spraydåser er farligt affald og skal bortskaffes som farligt affald til en godkendt modtager. Det blev aftalt, at der snarest etableres en ordning for spraydåser hos Stena, som håndterer virksomhedens øvrige farlige affald. <i>Dette er bragt i orden.</i> 5. Der er opstillet 2 stk. 1000 liters Roth tanke med dobbeltvæg til motorolie. Disse tanke er ikke registreret i BBR. <i>Dette er bragt i orden.</i>
Egenkontrol	Der er ikke krav om egenkontrolmålinger eller lignende.
Miljøledelse og systematik	Virksomheden har ikke indført miljøledelse.

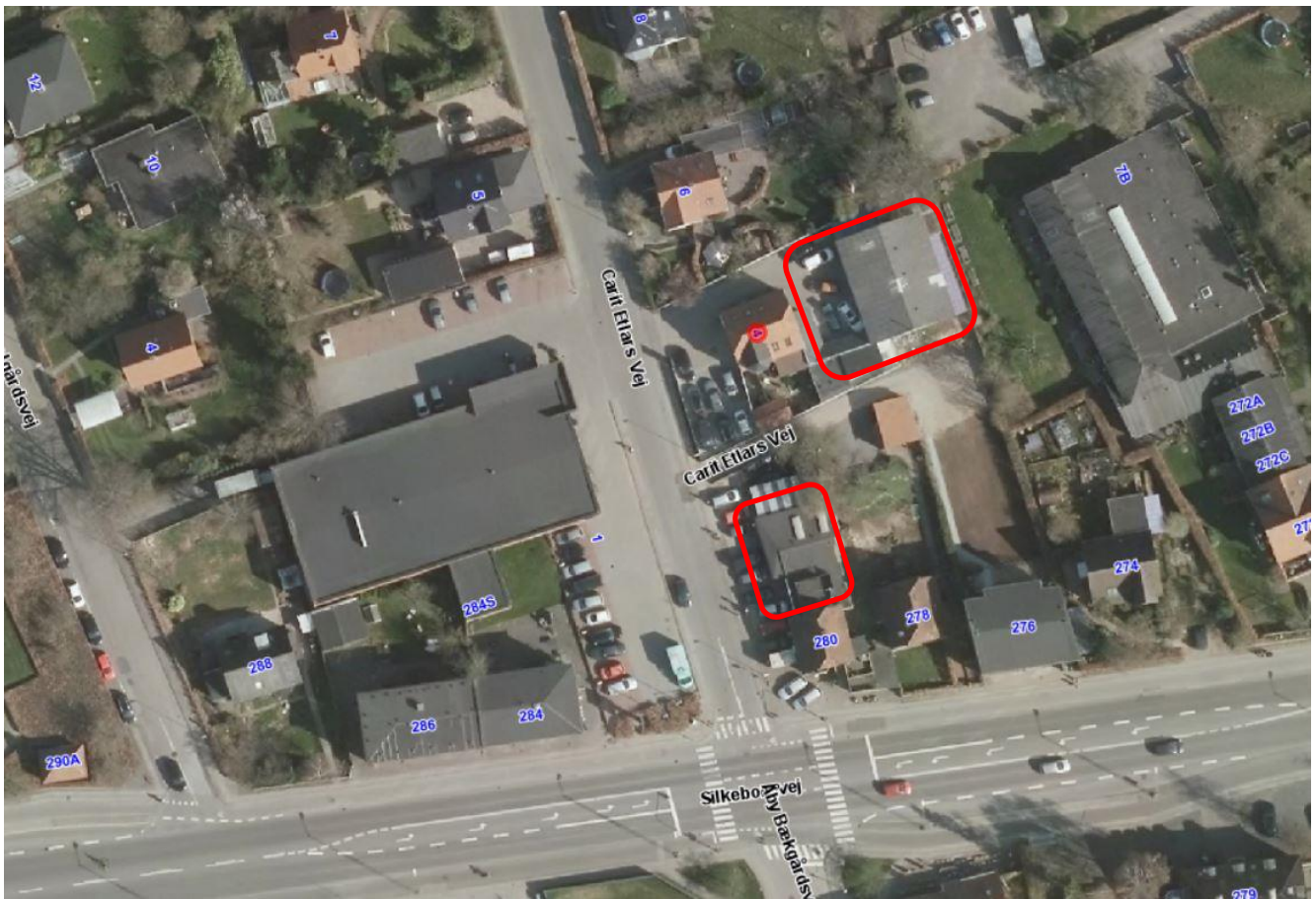
INDRETNING OG DRIFT

Kort beskrivelse af virksomhedens produktion, processer og planforhold

Kort beskrivelse	Virksomheden foretager almindelig service og reparation af biler. Der foretages ikke undervognsbehandling, autolakering eller autovask på virksomheden. Siden sidste tilsyn i 2018 har værkstedet erhvervet naboejendommen, hvor der i dag er indrettet værkstedslokaler til service og reparation af el- og hybridbiler. Da værkstederne er i tilknytning til hinanden, føres der fremover et samlet miljøtilsyn for begge værksteder.
------------------	---

Planforhold

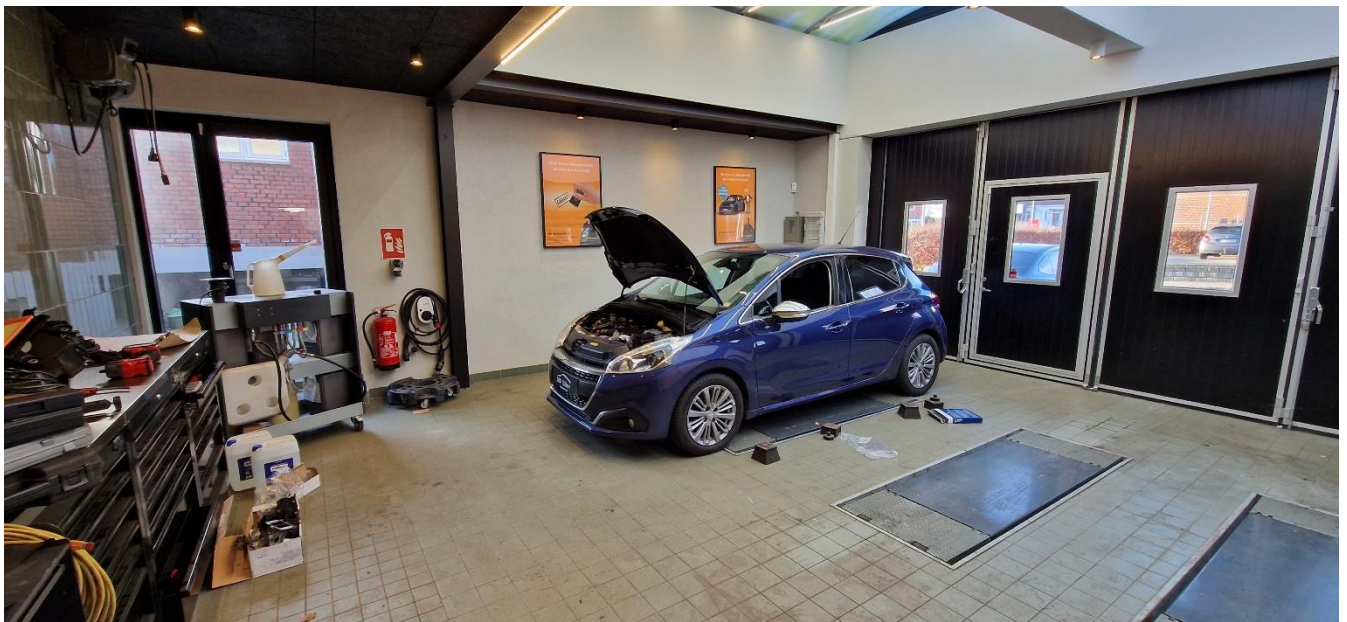
Planforhold	I forhold til kommuneplanen ligger virksomheden i område 160110BL, der er udlagt til blandet bolig- og erhvervsformål.
-------------	--



Værkstedet er placeret i baghuset til Carit Etlars Vej 4 og værkstedet for reparation af el-biler er tilknyttet på Carit Etlars Vej 2.



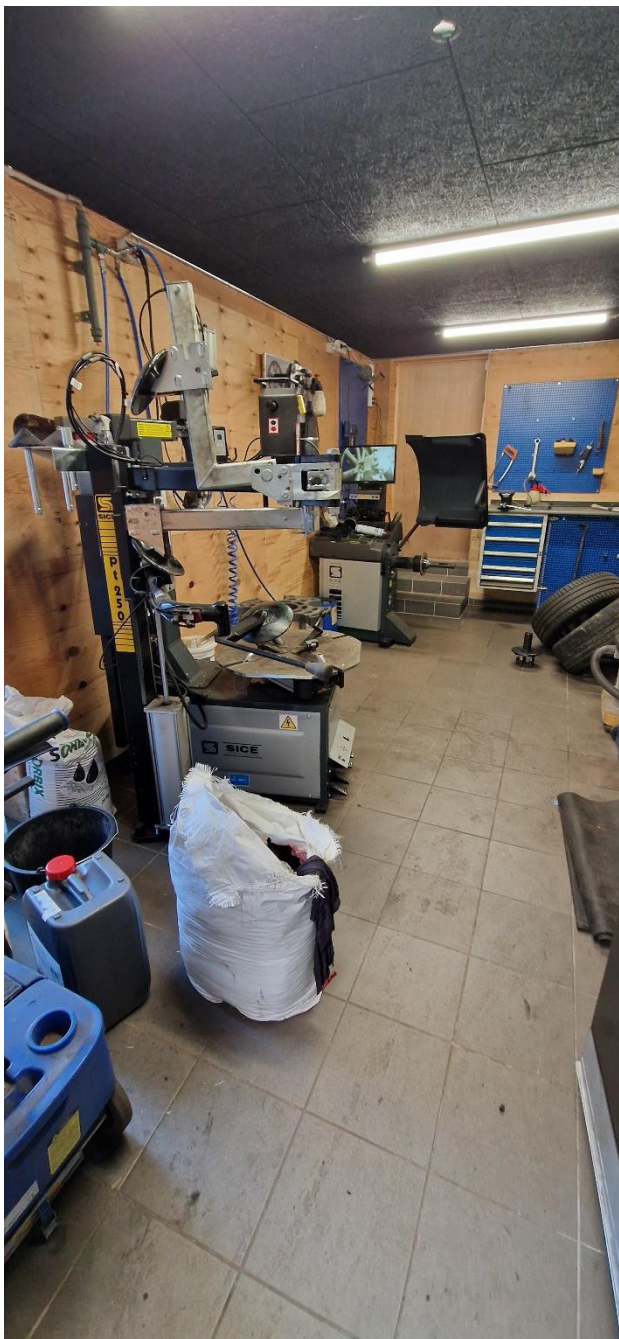
Det "gamle" værksted er i baggården og det nye el-bil værksted.



El-bil værkstedet.



El-bil værkstedet.



El-bil værkstedet.

Driftstid

Hverdage kl. 7.30-17
 Lørdage kl. -
 Søn- og helligdage kl. -

STØJ

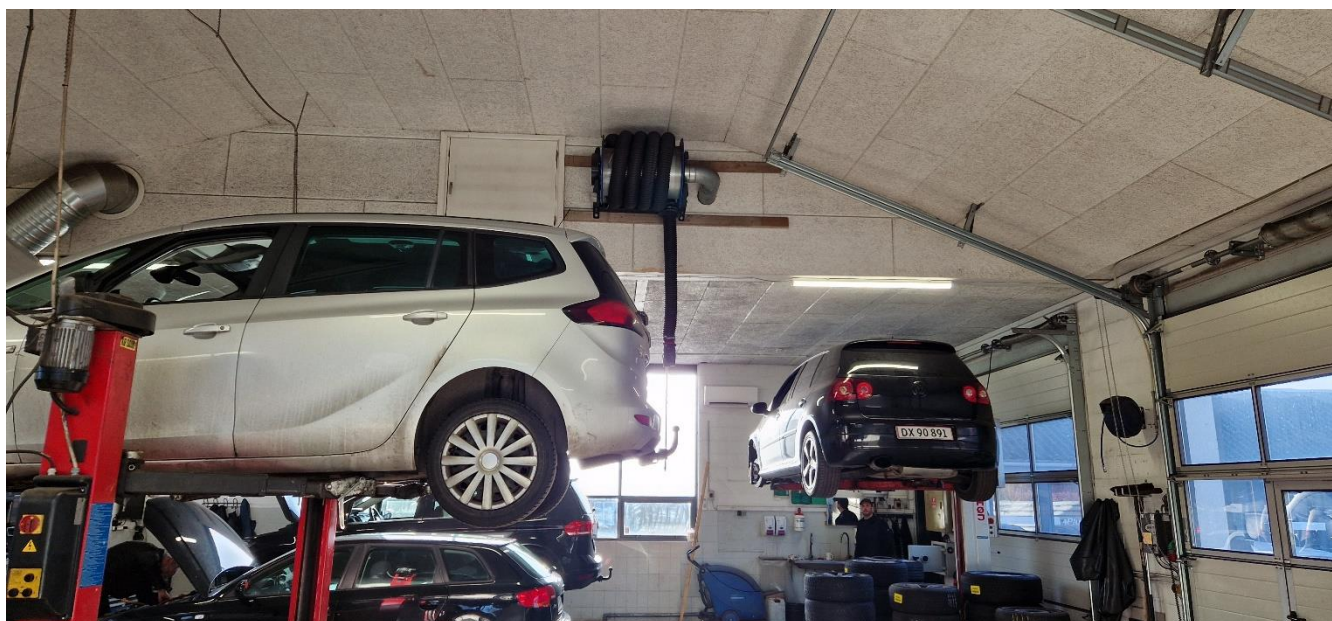
Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Afstand til nærmeste bolig	Nærmeste bolig ligger umiddelbart udenfor virksomhedens skel.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Væsentlige støjkloder	- Til- og frakørende køretøjer. - Udsugningsanlæg - Stempelkompressor (indendørs) - Luftværktøj - Hamren og banken
Vurdering af støj	Grundet den korte afstand til boliger skal porte og døre holdes lukket ved stærkt støjende aktiviteter som plade- og karosseriarbejde og brug af højtryksredskaber jf. § 9 stk. 2 i Autobranchebekendtgørelsen. Der foreligger ikke naboklager over virksomhedens støj. Kompressor er placeret i aflukket rum. Støjende aktiviteter foretages indendørs med lukket port.

LUFT

Oversigt over luftafkast

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luft (auto)	Udstødningsgas m.m. udsuges via punktudsugning med slangerulle til over tag.
Rumopvarmning	Virksomheden er siden sidste tilsyn blevet tilkoblet fjernvarme og oliefyret er blevet skrottet.



Slangerulle til udsugning er etableret siden sidste tilsyn.

VOC

Er virksomheden omfattet af VOC-bekendtgørelsen?

Nej

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
VOC-emissioner	Virksomheden har ikke noget særligt forbrug af organiske opløsningsmidler.

LUGT

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Lugt	Virksomheden har ingen særligt lugtende processer.

SPILDEVAND

Spildevand afledes til følgende renseanlæg	Åby Renseanlæg
Kloakopland SE=separatkloakeret FÆ=fælleskloakeret	FÆ
Spildevandsudledning reguleres af spildevandstilladelse af	-

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevandsudledning	Virksomheden ligger i et fælleskloakeret område, hvor både overfladevand og spildevand afledes til Åby Renseanlæg. Der forekommer ikke udledning af processpildevand fra f.eks. vaskeplads. Der er dog etableret gulv afløb på værkstedet, hvorfra smeltevand o.l. afledes.



Afløbsrende på værkstedet.

Udskillere

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olie- og benzinudsk.	Gulvafløb fra værkstedet afleder via olieudskiller, der er tilmeldt den kommunale tømningsordning.

Sandfang

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Sandfang	Der er sandfang i tilknytning til olieudskilleren. Denne tømmes ligeledes via den kommunale tømningsordning.

AFFALD

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Farligt affald	Nedenfor fremgår affaldsfraktioner og hvem affaldet afhændes til. Mængder er fra oversigt udleveret ifm. tilsynet for perioden ét år tilbage: <u>Oliefiltre:</u> Stena Recycling. 546 kg. <u>Spildolie og bremsevæske:</u> Stena Recycling. 3.019 kg

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	<u>Kølervæske:</u> Stena Recycling. 316 kg <u>Spraydåser:</u> Stena Recycling. 70 kg. <u>Blyakkumulatorer:</u> Sendes Retur via leverandøren.
Øvrigt affald	<u>Brændbart erhvervsaffald:</u> Sendes til affaldsforbrænding via Stena Recycling. <u>Pap:</u> Sendes til genanvendelse via Stena Recycling. <u>Metalskrot:</u> H.J. Hansen Århus. <u>Dæk:</u> Afhentes til genanvendelse af Stena Recycling. <u>Plastaffald:</u> Plastaffald i form af plastdunke m.m. fremkommer i rimelig store mængder. Dette bortskaffes i dag sammen med brændbart affald. Efter de nye regler om affaldssortering skal alle virksomheder i dag ligeledes sortere husholdningslignende affald, hvilket indbefatter plastaffald. Det betyder at virksomheden skal etablere en affaldsordning til plastaffald hurtigst muligt. Se mere nedenfor. Sortering af husholdningslignende affald Virksomheder skal nu sortere husholdningslignende affald i 10 fraktioner på samme vis som husholdninger i det omfang, det forekommer på virksomheden. Nogle af fraktionerne kan bortskaffes i samme beholder efter nærmere aftale med virksomhedens renovatør. I kan læse mere om sortering, få inspiration til at komme i gang og downloade materialer på Miljøstyrelsens hjemmeside her. 



Containere til metalskrot. Virksomheden har ikke plads til en stor container og kører selv skrot til skrothandler.



Tønde til kølevæske affald.



Tønder til brugte oliefiltre samt spraydåser.



Containere til henholdsvis pap og brændbart affald. En stor andel af affaldet i containeren for brændbart affald består af plastdunke, som fremover skal bortskaffes særskilt til genanvendelse.

BESKYTTELSE AF JORD OG GRUNDVAND

Opbevaring og håndtering af olie og kemikalier i tanke.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olietanke	Der er ingen fyringsolietanke på virksomheden. Der er opstillet 2 stk. 1000 liters Roth tanke fra 2006 med dobbeltvæg til motorolie. Disse tanke er registreret i BBR.

Oplysninger om tanke og rørføringer

Der gøres opmærksom på, at det altid er virksomhedens ansvar, at tanke, rør og tankinstallationer er lovlige i henhold til olietanksbekendtgørelsen, herunder bl.a. overholdelse af sløjfningsterminer. Eventuelle fejl i ovenstående oplysninger om virksomhedens anlæg fritager ikke virksomheden for dette ansvar. Virksomheden er desuden forpligtet til at sørge for, at tankene er registreret i BBR, som beskrevet på denne hjemmeside: www.aarhus.dk/olietank

Jord- og grundvandsbeskyttelse.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Opbevaring af flydende farligt affald	Spildolie opbevares i en dobbeltvægget tank. Øvrigt farligt affald opbevares i egnet emballage med spildsikring. Dog er der dele af tønderne på spildristen, som stikker udenfor. Ligeledes står tønden med sprinklervæske ved siden af spildsikringen. Det blev aftalt, at der ryddes lidt op og flyttes en smule rundt på tingene, således at alle tønder med flydende farligt affald står indenfor risten over spildsumpen. Det blev ligeledes aftalt, at spildsumpen ved næste tilsyn tømmes for blade og andet skidt, således at sumpens beton kan inspiceres for revner o.l.
Opbevaring af flydende råvarer	Råvarer opbevares i egnet emballage med spildsikring.
Påfyldningsplads for brændstof	Der er ikke etableret en tankningsplads.
Belægninger	De steder, hvor der forekommer aktiviteter eller oplag med risiko for spild af olier og kemikalier, har belægninger der vurderes at være i god stand og tætte mod nedsivning.
Jordforurening	Der blev ikke observeret forhold der kan have givet anledning til jordforurening.



Råvarer står over opsamlingsump og motorolie i to dobbeltvæggede tanke.



Spildolie i tank med dobbeltvæg og øvrigt farligt affald over opsamlingssump.



Sprinklervæske står uden spildsikring umiddelbart ved siden af spildrist over opsamlingssump.

Tilsynet er udført af:

Boris Schuleit
Kemiingeniør

tlf: 8940 4534
e-mail: bosc@aarhus.dk