



Torvegade 74, 6700 Esbjerg

Jernvedvej 200
6771 Gredstedbro

Dato	2. juni 2017
Sagsbehandler	Karen Brink Nielsen
Telefon direkte	76 16 51 36
E-mail	kabn@esbjergkommune.dk
Sagsid	17/10624

Afgørelse om etablering af foderlager på Jernvedvej 200, 6771 Gredstedbro.

Esbjerg Kommune har den 11. april 2017 modtaget anmeldelse om etablering af foderlager på 200 m² på Jernvedvej 200, 6771 Gredstedbro.

Esbjerg Kommune har afgjort, at etablering af foderlager kan etableres som anmeldt. Afgørelsen er truffet på baggrund af §25 i Bekendtgørelse om tilladelse og godkendelse m.v. af husdyrbrug (BEK nr. 211 af 28.2.2017).

Forudsætninger for afgørelsen

Det er en forudsætning, at det ansøgte etableres som anmeldt.

Der skal, senest den 31. december året efter etablering af det ansøgte, plantes afskærmende beplantning omkring foderlageret. Den afskærmende beplantning skal bestå af 3 rækker træer og buske af danske hjemmehørende arter og vedligeholdes i fornødent omfang, herunder ved eventuel genbeplantning.

Der er nærmere redegjort for de vurderinger der ligger til grund for afgørelsen i bilag: Miljøteknisk beskrivelse og vurdering.

Offentliggørelse

Afgørelsen om at det anmeldte kan udføres annonceres den 9. juni 2017 på Miljø- og Fødevarerministeriets Digital Miljø Administration (www.dma.mst.dk).

Høring

Det ansøgte har været i nabohearing i perioden 16. maj 2017 til den 30. maj 2017. Der er i den sammenhæng ikke indkommet bemærkninger til det ansøgte.

Udnyttelsesfrist

Afgørelser efter § 25 skal, jf. § 37, stk. 1, udnyttes senest 2 år efter at de er meddelt. Nærværende afgørelse regnes som meddelt den 2. juni 2017.

Endvidere bemærkes det, at afgørelsen, jf. § 37, stk. 2, såfremt den ikke har været udnyttet helt eller delvist i 3 år, bortfalder. Bortfaldet omfatter den del der ikke har været udnyttet.



Øvrige forhold

Afgørelsen omfatter alene forholdet til lovbekendtgørelse nr. 442 af 13.5.2016 om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug, med senere ændringer. Øvrige relevante tilladelser og godkendelser skal indhentes særskilt.

Der skal søges særskilt om byggetilladelse fra Esbjerg Kommune.

Klagevejledning

Afgørelsen kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet, jf. husdyrlovens § 76 stk. 1. Klageberettigede er ansøgeren, Miljøministeren, Sundhedsstyrelsen, enhver der har en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald, samt foreninger og organisationer i det omfang de har klageret, jf. husdyrlovens §§ 84, 85, 86 og 87.

En klage skal indgives via Klageportalen. Klageportalen ligger på www.borger.dk og på www.virk.dk, som man logger sig på, f.eks. med NEM-ID.

Klagen sendes via Klageportalen til den myndighed, som har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Klagefristen udløber den 7. juli 2017 kl. 23:59.

Afgørelsen kan desuden indbringes til prøvelse hos domstolene inden 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt, jf. husdyrlovens § 90.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der indsendes uden om Klageportalen, med mindre der er særlige grunde til det. Hvis man ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal man sende en begrundet anmodning til Esbjerg Kommune. Anmodningen sendes så vidt muligt elektronisk til miljo@esbjergkommune.dk eller pr. brev til Esbjerg Kommune, Natur- og Vandmiljø, Torvegade 74, 6700 Esbjerg. Esbjerg Kommune videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om hvorvidt anmodningen kan imødekommes.

Gebyr

Når man klager opkræves et gebyr. Gebyret betales med betalingskort i Klageportalen og tilbagebetales hvis:

1. Klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
2. Klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller
3. Klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Miljø- og Fødevareklagenævnets kompetence.

Udnyttelse af anmeldelsen

Ifølge husdyrloven har en klage over anmeldelsen som udgangspunkt ikke opsættende virkning. Det betyder, at anmeldelsen kan udnyttes uanset eventuelle klager, men dette begrænser dog ikke Miljø- og Fødevareklagenævnet mulighed for at ændre eller ophæve Esbjerg

Kommunes afgørelse. Det vil være Miljø- og Fødevareklagenævnet, som kan oplyse om hvorvidt en klage har opsættende virkning.

Venlig hilsen

Karen B. Nielsen

Karen Brink Nielsen

Bilag: Miljøteknisk beskrivelse og vurdering.

Dette brev med bilag er sendt til:

Ansøger og ansøgers konsulent

- I/S Rønhave, Breumvej 12, 6740 Bramming
- Sydjysk Jord A/S

Naboer

- Flemming Hansen, Jernvedvej 196, 6771 Gredstedbro
- Margit Kristiane Hansen, Jernvedvej 196, 6771 Gredstedbro

Byggeri

- Sundhedsstyrelsen, Embedslægeinstitutionen Syd, Nytorv 2, 1. sal, 6600 Kolding, e-mail: sesyd@sst.dk
- Danmarks Fiskeriforening, Nordensvej 3, Taulov, 7000 Fredericia, e-mail: mail@dkfisk.dk
- Ferskvandsfiskeriforeningen for Danmark, v. Niels Barslund, Vormstrupvej 2, 7540 Haderup, nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk
- Arbejderbevægelsens Erhvervsråd, Reventlowsgade 14,1, 1651 Kbh. V, e-mail: ae@ae.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, Vesterbrogade 140, 1620 Kbh. V, e-mail: natur@dof.dk samt lokalafdelingen for Sydvestjylland, e-mail: esbjerg@dof.dk
- Danmarks Sportsfiskerforbund, Skyttevej 4, 7182 Bredsten, e-mail: post@sportsfiskerforbundet.dk
- Dansk Fritidsfiskerforbund v/formand Arne Rusbjerg, Engvej 42, 7490 Aulum, teamstr@gmail.com
- Danmarks Naturfredningsforening, lokalafdeling Esbjerg, dnesbjerg-sager@dn.dk
- Det Økologiske Råd, Blegdamsvej 4B, 2200 Kbh. N, e-mail: husdyr@ecocouncil.dk

Bilag:

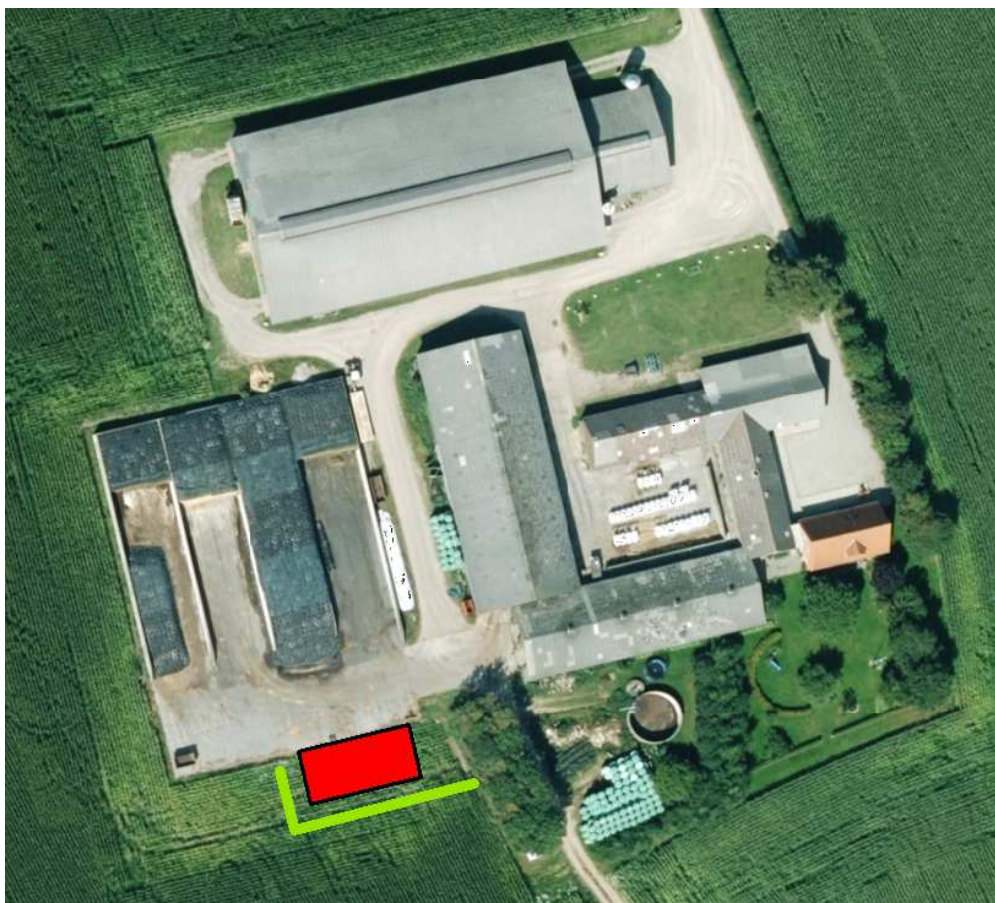
Miljøteknisk beskrivelse og vurdering.

Beskrivelse af det ansøgte

Sydjysk Jord A/S har, den 11. april 2017 indsendt anmeldelse om etablering af foderlager, beliggende Jernvedvej 200, 6771 Gredstedbro, til opbevaring af f.eks. kraftfoder og snittet halm, dvs. foder som har en tørstofprocent over 70.

Sydjysk Jord A/S er ejer og I/S Rønhave er driftsansvarlig på ejendommen.

Placering af det ansøgte i forhold til bedriftens eksisterende bygninger fremgår af kort 1.



Kort 1: oversigt over foderlager og eksisterende bygninger på Jernvedvej 200, 6771 Gredstedbro. Grøn linje viser kommende afskærmende beplantning.

Det ansøgte udføres som et halvtag på 200 m².

Dimension på bygningen er 10 x 20 meter, med en maks. højde på 10 meter. Lageret opføres i grå fundablokke og med røde stålplader, som eksisterende byggeri. Taget bliver grå eternitplader.

Ved afgørelse om accept af anmeldelse efter § 25 skal kommunen sikre sig, at en række forudsætninger er opfyldt. I den konkrete sag vurderes dette at være tilfældet, jf. nedenstående vurderinger.

Erhvervsmæssig anvendelse og beliggenhed

Byggeriet skal, jf. § 25 stk. 2, være erhvervsmæssigt nødvendigt for ejendommens drift og være beliggende i tilknytning til ejendommens hidtidige bebyggelsesareal.

Det vurderes, at etablering af et foderlager indgår i ejendommens landbrugsdrift og derfor er erhvervsmæssigt nødvendigt. Endvidere gøres gældende, at byggeriet ønskes etableret i tilknytning til ejendommens eksisterende bygninger, hvorfor det også vurderes at være beliggende i tilknytning til ejendommens hidtidige bebyggelsesareal.

Påvirkning af miljøet, herunder landskabelige forhold

Sager efter § 25 skal vurderes mht. om 1) tekniske krav fastholdt i § 25, stk. 2-4 er overholdt og om det ansøgte kan være 2) til skade for miljøet, herunder om landskabelige værdier tilsidesættes.

Såfremt tørstof procenten, af det foder der skal oplagres er under 70 % skal anmeldelsen ligeledes opfylde betingelserne i § 26 stk. 3-7, dog ikke § 26, stk. 5 nr. 3.

Ad 1

Jævnfør de ovenstående vurderinger, er kravene i § 25, stk. 2-4 overholdt. Da der ansøges om et foderlager til opbevaring af foder med en tørstofprocent over 70, er stk. 3/4 ikke relevant, da sagen ikke omhandler foderlagre med tørstofprocent under 70 % eller malkestalde.

Ad 2

Kommunen skal vurderer, om det ansøgte kan være til skade for miljøet, herunder at de landskabelige værdier ikke tilsidesættes.

Esbjerg Kommune vurderer at etableringen af et foderlager ikke vil føre til skade på miljøet. I vurderingen er der lagt vægt på at et foderlager ikke vil føre til nogen udledning af miljøskadelige stoffer.

Med hensyn til påvirkning af landskabelige værdi har Esbjerg Kommune udarbejdet nedenstående vurdering.

Landskabsvurdering

Jernvedvej 200, er beliggende i et typisk landbrugslandskab med spredtliggende gårde i relativt åbent terræn uden megen beplantning. Umiddelbart syd for det ansøgte, falder terrænet brat, således at det ansøgte ligger på en kant i terrænet.

For at sikre de landskabelige hensyn forbundet med det ansøgte, omfatter projektet et beplantningsbælte syd og vest for det ansøgte.

Det er derfor en forudsætning for accepten af anmeldelsen at der, senest den 31. december året efter etablering af foderlageret, plantes afskærmende beplantning omkring anlægget. Den afskærmende beplantning skal bestå af 3 rækker træer og buske af danske

hjemmehørende arter og vedligeholdes i fornødent omfang, herunder ved eventuel genbeplantning.

Dette vurderes i den sammenhæng, at den skærmende beplantning rundt om anlægget, vil sikre, at de stedlige landskabelige værdier ikke tilsidesættes.

Påvirkning af naboer

Kommunen skal foretage en vurdering af, om det ansøgte vil kunne påvirke naboer væsentligt.

Esbjerg Kommune vurderer, at det ansøgte ikke vil påvirke naboer væsentligt. I vurderingen er der lagt vægt på at det ansøgte er af beskedent omfang. Det er en forudsætning for ansøgte byggeri, at der etableres en afskærmende beplantning omkring anlægget, så indsigten for naboer begrænses. Endvidere forventes der ikke gener som støj, støv eller lugt fra det ansøgte.

Samlet vurdering af projektet

Samlet vurderer Esbjerg Kommune, at det ansøgte lever op til kravene i § 25, husdyrloven generelt og i øvrigt ikke vil give anledning til skade på det omgivende miljø, de landskabelige værdier eller være til gene for omboende.