



Everllence, filial af Everllence SE, TYSKLAND
Teglholmsgade 41
2450 København SV

Afgørelse om dispensation til støjkrav i maskinværkstedsbekendtgørelsen

3. juli 2026

Sagsnr.
2026-0042304

Dokumentnr.
2026-0042304-9

Sagsbehandler
Britta Tinghus

Everllence A/S har fremsendt "Støj kortlægning Everllence Produktion, lager og administration", rapport nr. 2026-008, dateret 28-01-2026, udarbejdet af Niras som en Miljømåling-ekstern støj. Støjmålingen er udarbejdet i henhold til krav i den tidligere meddelte afgørelse om dispensation, dateret 26-04-2021.

Everllence har siden 2021 besluttet at flytte produktionen fra Teglholmen og der er derfor igangsat en nedlukningsplan, der indeholder plan for udflytning og afslutning af aktiviteter på Teglholmen inden 2030.

Enheden Virksomheder og VVM i Københavns Kommune har gennemgået støjrapporten i sammenhæng med den meddelte udflytningsplan og de igangværende byggerier på Teglholmen omkring virksomheden.

I 2021 blev der meddelt dispensationer til støjmissionen både i dag-, aften- og natperioderne på op til 12 dB(A) ved de omkringliggende følsomme anvendelser. Virksomheden har efterfølgende gjort en række tiltag, ligesom der er ændret på arealanvendelserne omkring virksomheden og den nye støjdokumentation viser at virksomheden har nedbragt støjen således de overholder maskinværkstedsbekendtgørelsens krav i alle de udpegede 9 målepunkter på nær ét målepunkt i dagtimerne og 3 målepunkter i natperioden.

Afgørelse om dispensation

BPM meddeler hermed dispensation jf. maskinværkstedsbekendtgørelsens §37 og bilag 3 som følger:

BP2, Støberigade 2 - i dagperioden tillades en støjmission på op til 53,2 dB(A), dvs. et tillæg på 3,2 dB(A)

Bygge-, Parkerings- og
Miljømyndighed
Virksomheder og VVM

Njalsgade 13
2300 København S

EAN nummer
5798009809452

BP5, Østre Teglgade 90 - i natteperioden tillades en støjemission på op til 45,1 dB(A), dvs. et tillæg på 5,1 dB(A)

BP6, Linus Paulings Vej 4 - i natteperioden tillades en støjemission på op til 45,0 dB(A), dvs. et tillæg på 5,0 dB(A)

BP9, Cylindervej 14 - i natteperioden tillades en støjemission på op til 45,7 dB(A), dvs. et tillæg på 5,7 dB(A)

Dispensationerne er gældende frem til udgangen af 2029 og meddelt med følgende krav:

- Dispensationen er gældende frem til udgangen af 2029
- Virksomheden skal løbende og mindst én gang pr år redegøre overfor BPM for hvilke støjdæmpende tiltag, der er gennemført (jf. nedenstående redegørelse)
- Virksomheden skal sikre at støj fra kørsel og parkering i perioden kl. 6.30 – 7 på hverdage minimeres løbende i forhold til nedlukningsplanen, bl.a. ved at sikre at der anvendes parkeringsarealerne tættest på indkørslen.
- De meddelte permanente dispensationer, der er meddelt i OMBs afgørelse af 26. april 2021, vilkår 1 – 3, er fortsat gældende (er vedhæftet som bilag)

Redegørelse

BP2 – Støberigade 2:

På adressen Støberigade 2, matr.nr. 456c er der en relativ nyetableret skole, der er omfattet af lokalplan 310-10. Af lokalplanens vurdering og betingelser fremgår det, at der er krav om at der inden ibrugtagning af bygningen er etableret en støjskærm, der effektivt isolerer mod støj fra trafikken og fra Everllence. Planens vurdering har taget udgangspunkt i at der er en tilladt virksomhedsstøj på 60 dB ved skel til 456c. Københavns Kommune kan konstatere at skærmen er opsat.

Maskinværkstedsbekendtgørelsen regulerer støj alene ud fra den planlagte anvendelse og området er omfattet af lokalplan 310-10, der udlægger arealet til skole og daginstitution med støjgrænse på 50/45/40 dB(A) gældende for dag/aften/nat og med mulighed for at kommunalbestyrelsen kan dispensere fra disse grænser efter en konkret vurdering.

Støjen i beregningspunktet er beregnet til 53,2/46,5/47,6 dB(A).

Københavns og vurderer på den baggrund af anvendelse som daginstitution og skole generelt at der ikke er behov for at fastsætte grænseværdier for støj i aften og nattetimerne. I dagtimerne er der beregnet et støjniveau på 53,2 dB(A) hvilket er over bekendtgørelsens fastsatte grænse på 50 dB(A).

Da ovennævnte støjskærm, der er beregnet til at sikre et støjniveau under 50 dB(A) ved facaden ved et støjniveau på 60 dB(A) på ydersiden (samt trafikstøj), vurderer Københavns Kommune at det er acceptabelt at fastsætte en støjgrænse på 54 dB(A) på ydersiden af støjskærmen på Støberigade 2.

Støjrapporten beregner støjen til 53,2 dB(A) og virksomheden overholder således støjen ved BP2 i forhold til kravene i lokalplanen og der kan derfor meddeles dispensation.

BP9 – Cylindervej 14:

Cylindervej 14 er næsten helt afskærmet af nybyggeriet ud mod Topstykket. Der er ikke modtaget støjklager fra adressen eller dette område.

Dog kan støj fra kørsel (parkering E og G) transmitteres op gennem kilen mellem de foranliggende bygninger hvilket betyder at støjgrænsen mellem kl 6 og 6.30 er overskredet. I løbet af 2027 vil en stor del af aktiviteterne på Everllence flyttes til den nye lokation og dermed også en stor del af medarbejderne. Everllence vil kunne aktivt arbejde for at der i den forbindelse sikres at den interne kørsel minimeres ved at medarbejderne anvender den nærmest ledige plads efter indkørsel. Med det faldende antal kørsler og minimering af kørevej vurderes det at disse tiltag er tilstrækkelige til at støjniveauet.

BP 5 og 6 – Østre Teglgade 90 og Linus Paulings Vej 4:

Der er især støj fra to afkast, der giver anledning til overskridelse af vejledende støjgrænser ved beregningspunkterne og i nærområdet med op til ca. 5dB i natteperioden.

Københavns Kommune har ikke modtaget støjklager over virksomhedens støjemission.

Det er en dyr investering af støjdampe disse, og det vil være en længere proces at beregne, planlægge og udføre dette, hvorfor der normalt gives en periode på op til et par år at gennemføre, hvilket i praksis vil betyde at tiltaget vil have støjæssig effekt i løbet af 2028.

Den faldende aktivitet vil ikke have betydning for støjen fra disse kilder, da det fortsat er nødvendigt med en effektiv udsugning fra maskiner og produktionsrummene, og kilderne vil derfor forventes at være uændrede frem til lukningen i 2029. Men da aktiviteten på virksomheden i øvrigt vil være stærkt faldende i løbet af 2027 og 2028, vil den samlede støjemission falde betydeligt.

Henset at virksomheden flytter en stor del af produktionen inden 2028 og lukker helt med udgangen af 2029 samt at der ikke er modtaget støjklager, vil det ikke være proportionelt at pålægge virksomheden en udgift, der overslagsmæssigt er vurderet til mellem 1,5 og 1,8 mio. kr. for den korte periode der vil være tale om.

Københavns Kommune vurderer derfor, at der kan gives dispensation til et tillæg på 5,7 dB(A) i natteperioden ved BP5 og BP6 frem til udgangen af 2029, dog med det vilkår, at der løbende skal vurderes/beregnes om udsugningen kan mindskes som følge af den delvise nedlukning og dermed reducere støjen fra afkastene.

Klagevejledning

Klageadgang

Der kan klages over afgørelsen til Miljø- og Fødevarerklagenævnet frem til fire uger, efter afgørelsen er offentliggjort på <https://dma.mst.dk/>, jf. miljøbeskyttelseslovens §§ 91 og 93. Klagen skal indgives skriftligt ved anvendelse af digital selvbetjening inden den 31.07.2026

Klage skal indgives via klageportalen <https://naevneneshus.dk/>, hvor selve klageprocessen, betaling af gebyr m.v. også fremgår.

Hvem kan klage?

Det er fastlagt i miljøbeskyttelseslovens S 98, hvem der er klageberettiget. Det fremgår bl.a. af lovens S 98, stk. 1, nr. 1 og 2, at afgørelsens adressat og enhver, der har en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald, kan klage.

Opsættende virkning

Hvis afgørelsen påklages, er udgangspunktet efter miljøbeskyttelsesloven, at klagen ikke vil have opsættende virkning, jf. lovens S 96, stk. 1. Efter samme bestemmelse kan Miljø- og Fødevarerklagenævnet imidlertid beslutte at give en eventuel klage opsættende virkning.

Søgsmål

Hvis afgørelsen ønskes prøvet ved domstolene, skal der anlægges sag inden 6 måneder fra meddelelse eller offentliggørelse af afgørelsen, jf. miljøbeskyttelsesloven S 101, stk. 1.

Hvis du har spørgsmål, er du velkommen til at kontakte Virksomheder og VVM på e-mail virkmiljoe@tmf.kk.dk eller tlf. 21702650.

Venlig hilsen
Britta Tinghus
Chefkonsulent

BILAG 1**Udklip fra "Afgørelse om dispensation fra maskinværkstedsbekendelsen samt supplerende krav, dateret 26. april 2021:****Permanente dispensationer og bilag 1 med gældende støjgrænser****Afgørelse om dispensation**

OMB meddeler hermed dispensation fra følgende bestemmelser i maskinværkstedsbekendtgørelsen:

1. Der meddeles dispensation fra oplysningskravet i bilag 1 punkt 31, som stiller krav om beregning af afkasthøjder.
2. Der meddeles dispensation fra de angivne perioder i bilag 3 "Krav til maksimal støjbelastning" således at perioden ændres fra kl. 7 - 18 til kl. 06.30 - 18 på hverdage, kl. 7 - 14 til kl. 06.30 - 14 på lørdage, kl. 7 - 22 til kl. 06.30 - 22 på søndage samt kl. 22 - 7 til kl. 22 - 06.30 alle dage.
3. Der meddeles dispensation fra enkelte støjgrænser angivet i bilag 3 i bekendtgørelsen. Støjgrænserne kan ses i bilag 1. Dispensationen er permanent.

Bilag 1 - Virksomhedens permanente støjkrav

Tabel 1: Støjgrænser for MAN Energy Solutions. Fravigelser fra bilag 3 i maskinværkstedsbekendtgørelsen er markeret med fed.

Støjbelastningen fra virksomheden, angivet som det korrigerede energiækvivalente A-vægtede lydtryk (L_r), må i de nævnte områder og i skel hertil ikke overstige nedenstående grænseværdier:			
	Mandag- fredag kl. 06.30 - 18.00 Lørdag kl. 06.30-14.00	Mandag - fredag kl. 18.00- 22.00 lørdag kl. 14.00-22.00 søn- og helligdag kl. 06.30-22.00	Alle dage kl. 22.00 - 06.30
(I). Erhvervs- og industriområder med forbud mod generende virksomheder (virksomhedens skel)	60	60	60
(II). Kontorer og serviceerhverv uden overnatning	55	55	55
(III). Områder for blandet bolig- og erhvervsbebyggelse, centerområder (bykerne)	55	45	40
(IV). Områder til offentlige formål (skole og daginstitutioner)	50	50	50
(V). Etageboligområder	50	45	40
For dagperioden kl. 06.30-18.00 skal grænseværdien overholdes indenfor det mest støjbelastede tidsrum på 8 timer. For dagperioden om lørdagen dog 7 timer kl. 06.30-14.00 og 4 timer på lørdage kl. 14.00-18.00. For aftenperioden kl. 18.00-22.00 skal grænseværdierne overholdes indenfor den mest støjbelastede time. For natperioden kl. 22.00-06.30 skal grænseværdierne overholdes indenfor den mest støjbelastede halve time.			
Maksimalværdien for støjbidraget i nærmeste boligområde (matrikel 434e) må om natten ikke overstige 55 dB(A).			