

**Center Natur og Miljø**

Grøndalsgård v. Brian Fruergaard-Roed  
Skjoldhøjvej 16, Durup  
9610 Nørager

Hobrovej 110 | 9530 Støvring  
Telefon 99 88 99 88  
raadhus@rebild.dk | www.rebild.dk

Journalnr: 09.17.60-K08-166-17  
Ref.: Steffen Verlin Pedersen  
Telefon: 99889527  
E-mail: cnm@rebild.dk

Dato: 19-12-2017

**Miljøtilsyn på ejendommen Skjoldhøjvej 16, Durup, 9610 Nørager**

Rebild Kommune har den 5. november 2017 udført miljøtilsyn på ovenstående ejendom. Tilstede ved tilsynet var ejer Brian Fruergaard-Roed og miljømedarbejder Steffen Verlin fra Rebild Kommune.

**Dyrehold:**

Ejendommens tilladte dyrehold er jf. miljøgodkendelse af 20. maj 2016 på:

- 93 malkekøer, årsko (12.000 kg mælk/årsko), sengestald med spalter (kanal, bagskyl eller ringkanal)
- 294 malkekøer, årsko (12.000 kg mælk/årsko), sengestald med fast gulv, 2% hældning, skrabning hver 2. time
- 23 malkekøer, årsko (12.000 kg mælk/årsko), dybstrøelse, lang ædeplads med fast gulv
- 47 opdræt, årstyr (16-20 mdr.), sengestald med spalter (kanal, bagskyl eller ringkanal)
- 12 opdræt, årstyr (6-7 mdr.), sengestald med spalter (kanal, bagskyl eller ringkanal)
- 12 opdræt, årstyr (23-24 mdr.), dybstrøelse, lang ædeplads med fast gulv
- 36 opdræt, årstyr (20-23 mdr.), dybstrøelse, lang ædeplads med fast gulv
- 47 opdræt, årstyr (12-16 mdr.), sengestald m/spaltegulv (kanal, bagskyl eller ringkanal)
- 24 småkalve, årstyr (0-0,75 mdr.), dybstrøelse hele arealet
- 71 småkalve, årstyr (0-6 mdr.), dybstrøelse hele arealet
- 156 tyrekalve, produceret dyr (40-55 kg, 6 stipladser), dybstrøelse hele arealet
- 151 tyrekalve, produceret dyr (40-60 kg, 6 stipladser), dybstrøelse hele arealet

Ifølge Gødningsindberetningen var der i planperioden 1. august 2016 – 31. juli 2017 registreret:

- 258,3 årskøer uden opdræt, malkekvæg, sengestald, fast drænet gulv med skraber og ajlefløb
- 23 årskøer uden opdræt, malkekvæg, Dybstrøelse, lang ædeplads med fast gulv
- 80 årskøer uden opdræt, malkekvæg, sengestald med spalter (kanal, bagskyl eller ringkanal)
- 78,3 årsopdræt (småkalv, 0,8-4,7 mdr.), dybstrøelse hele arealet
- 80 årsopdræt (kvier/stude, 6,3-23 mdr.), dybstrøelse, hele arealet
- 42 årsopdræt (kvier/stude, 20-24 mdr.), dybstrøelse, lang ædeplads med fast gulv
- 59 årsopdræt (kvier/stude, 6 mdr-16 mdr.) / tung race) Sengestald med spaltegulv (kanal, bagskyl eller ringkanal)
- 54,3 årsopdræt (kvier/stude, 12-19 mdr.), sengestald med spaltegulv (kanal, bagskyl eller ringkanal)

- 186 slagtekalv, (42,3-63,7 kg), dybstrøelse, hele arealet
- 1 slagtekalv, (261-591 kg)), dybstrøelse, hele arealet

Som vi talte op på tilsynet, gør vi dig opmærksom på at dyrene er opdelt indenfor et meget begrænset interval.

Rebild Kommune har ikke yderligere til dyreholdet.

#### **Olietanke:**

Under tilsynet blev det konstateret at olietanken med Nr. 101550 står på grus i maskinhuset, hvorved at bunden ikke kunne kontrolleres for spild og lækage (se nedstående billede).



Kommunen gør opmærksom på at typegodkendte ståltanke skal, medmindre andet fremgår af typegodkendelsen, være hævet over underlaget på en konstruktion, så inspektion af bunden kan foretages.

- Rebild kommune **indskærper**, jf. Olietankbekendtgørelsen<sup>1</sup> § 28. stk. 3 at tanken skal opstilles på et jævnt og varigt stabilt underlag.

Indskærpelsen skal efterkommes **straks**. Rebild Kommune vil følge op på indskærpelsen.

Indskærpelsen kan efterkommes ved at flytte olietanken til et sted med støbt underlag, eller støbe en plads der hvor olietanken står på nuværende tidspunkt.

Der gøres opmærksom på at bunden af olietanken skal være hævet fra jorden, så der kan foretages en inspektion af bunden.

#### **Olieudskiller:**

Under tilsynet kunne det konstateres at der bliver tanket på en plads, hvor der ikke er olieudskiller og spildolie ikke kan samles op.

- Rebild kommune **indskærper**, jf. vilkår 5.8.2 i miljøgodkendelse af 20. maj 2016 at tankning med diesel skal foregå på en plads med fast og tæt bund, enten med afløb til olieudskiller, eller således at spild kan opsamles.

Indskærpelsen skal efterkommes **straks**. Rebild Kommune vil følge op på indskærpelsen.

---

<sup>1</sup> BEK nr. 1611 af 10. december 2015 om indretning, etablering og drift af olietanke, rørsystemer og pipelines

### **Energieftersyn:**

I henhold til vilkår 5.5.1 i gældende miljøgodkendelse skal der inden byggeriet påbegyndes skal et energiselskab eller en energikonsulent foretage et energieftersyn  
Det blev af ejer oplyst, at energirapporten endnu ikke var fortaget.

- Rebild Kommune indskærper, jf. vilkår 5.5.1 i miljøgodkendelse af 20. maj 2016 at der skal foretages et energieftersyn.

Indskærpelsen skal efterkommes **straks**. Rebild Kommune vil følge op på indskærpelsen

### **Ridebaner - landzonetilladelse:**

På ejendommen var der etableret en ridebane.

Opførelse af en ridebane i landzone medfører krav om en tilladelse efter planlovens § 35.

Til behandling af en landzonetilladelse har Rebild Kommune brug for følgende oplysninger:

- Banens mål, længde og bredde – gerne på et luftfoto/situationsplan
  - Banens afstand fra ejendommens bebyggelse
  - Terrænets opbygning, hvilke materialer er benyttet?
  - Hegning i forbindelse med ridebanen
  - Skiltning og belysning i forbindelse med banen
  - Banens brug; er den til privat brug eller i forbindelse med et erhverv
- 
- Rebild Kommune **indskærper**, jf. § 35 i planloven<sup>2</sup>, at der ikke uden tilladelse fra kommunalbestyrelsen, må foretages udstykning, opføres ny bebyggelse eller ske ændring i anvendelsen af bestående bebyggelse eller ubebyggede arealer.

Ansøgning kan sendes via [PBV@rebild.dk](mailto:PBV@rebild.dk) eller [www.byggomiljoe.dk](http://www.byggomiljoe.dk).

Indskærpelsen skal efterkommes **straks**.

Rebild Kommune vil følge op på ansøgningen.

### **Affaldshåndtering:**

På tilsynet snakkede vi om, hvordan du håndterer erhvervsaffaldet på ejendommen. Du oplyste, at erhvervsaffaldet opbevares i en affaldscontainer fra firmaet Marius Pedersen, som ligeledes tømmer denne container med jævne mellemrum.

Kvitteringen for afhentning blev vist på tilsynet. Spildolie og diverse andet affald afhentes efter aftale også af Marius Pedersen.

### **Beredskabsplan:**

Kommunen har den 19-11-2017 modtaget en opdateret beredskabsplan.

---

<sup>2</sup> LBK nr. 1529 af 23/11/2015 af lov om planlægning

**Gødningsopbevaring:**

Under tilsynet blev flydelaget på 4 gyllebeholder kontrolleret og fundet i orden. Derudover har den autoriserede kontrollant Bent Støttrup fra BS gravemester ApS, følgende kommentar til beholderne:

- Blokstensbeholder på 700 m<sup>3</sup> fra 1978. Rebild Kommune har den 06-11-2017 indskærpet at gyllebeholderen skal repareres, så den kan modstå påvirkninger fra brug.
- Muleby beholder på 1287 m<sup>3</sup> fra 1990. Beholderen er kontrolleret den 26. oktober 2017.
- Lundsby beholder på 3300 m<sup>3</sup> fra 2003. Beholderen er kontrolleret den 26. oktober 2017.
- RC beholder på 3300 m<sup>3</sup> fra 2008. Beholderen er kontrolleret den 26. oktober 2017.

**Afløb:**

På tilsynet blev det konstateret at der bliver brugt en europapalle som rist for afløbet.

Du har efterfølgende indsendt dokumentation for at der nu er etableret et dæksel som erstatning for risten.

**Kalvehytter:**

På tilsynet snakkede du om at du ville fjerne kalvene fra kalvehytterne over i den nye stald.

Kommunen har den 19-11-2017 modtaget dokumentation, for at kalvehytterne bruges til opbevaring af maskiner.

**Udsprinkling:**

Under tilsynet blev der sprinklet vand fra ensilageanlæg ud på vandlidende jord.

Du har efterfølgende indsendt billeder som dokumentation, for at du har forlænget anlægget og dermed flyttet sprinkleren til den nærliggende mark, der ikke er vandlidende.

**BBR:**

Under tilsynet nævnte jeg, at det altid er ejers ansvar at sørge for, at oplysningerne i BBR-registret stemmer overens med de faktiske forhold på ejendommen. Hvis du har spørgsmål eller ændringer til den udleverede BBR-meddelelse, kan du kontakte Center Plan, Byg og Vej på telefon 99 88 76 86 eller på mail [bbr@rebild.dk](mailto:bbr@rebild.dk).

**Offentliggørelse:**

Rebild Kommune skal offentliggøre dette tilsynsbrev, tilsynsrapporten og evt. øvrige breve/mail, der er knyttet til tilsynet. Du har mulighed for at komme med bemærkninger før offentliggørelsen. Hvis der ikke kommer bemærkninger inden 2. januar 2018, vil dette brev være endeligt og offentliggøres.

**Risikovurdering:**

Ifølge miljøtilsynsbekendtgørelsen<sup>3</sup> skal alle landbrug miljørisikovurderes og tildes en risikoscore. Risikoscoren udarbejdes på baggrund af sandsynligheden for miljøhændelser og konsekvensen heraf.

---

<sup>3</sup> BEK nr. 866 af 23.06.2017 om miljøtilsyn

Der vurderes på:

- Miljøledelse, systematik og miljøforbedringer
- Regelefterlevelse
- Gødningsopbevaring og håndtering
- Størrelse af husdyrbruget
- Sårbarhed (afstand fra husdyrbrugets anlæg til søer, vandløb og indvindingsområder)

Der kan tildeles en score på 1, 3 eller 5, hvor 1 er lav og 5 er høj.

Rebild Kommune har på baggrund af dette tilsyn vurderet miljørisikoen for de nævnte parametre og beregnet en samlet miljørisikoscore på 4,32 for landbruget.

### **Klagevejledning**

Denne afgørelse kan ikke påklages til anden administrativ myndighed, jf. kapitel 17 § 80 i Husdyrgødningsbekendtgørelsen<sup>4</sup>.

Søgsmål til prøvelse af afgørelsen skal være anlagt inden 6 måneder efter afgørelsen er meddelt, jf. kapitel 11, § 101 i miljøbeskyttelsesloven<sup>5</sup>.

### **Yderligere oplysninger:**

Rebild Kommune gør opmærksom på, at du har ret til aktindsigt i sagen.

Bemærk, at der kan være forhold af miljømæssig betydning på din ejendom, der ikke er observeret ved tilsynet.

Hvis du har spørgsmål eller rettelser til tilsynsbrevet, er du velkommen til at kontakte mig på tlf.: 99 88 95 27

Med venlig hilsen

Steffen Verlin Pedersen  
Miljømedarbejder

### **Vedlagt:**

Oversigtskort over ejendommen

---

<sup>4</sup> BEK nr. 865 af 23/06/2017 – Bekendtgørelse om erhvervsmæssigt dyrehold, husdyrgødning, ensilage m.v.

<sup>5</sup> LBK nr. 966 af 23/06/2017 – Bekendtgørelse af lov om miljøbeskyttelse