



## Rapport for miljøtilsyn hos Kristian Rytter A/S, Jellingvej 19, 9230 Svenstrup J.

### Overordnede oplysninger

<b>Tilsynsdato</b>	29.11.2022		
<b>Baggrund for tilsynet</b>	Prioriteret tilsyn - varslet		
<b>Telefon</b>	20665550	<b>CVR nr.</b>	28654502
<b>E-mail</b>	kr@kristianrytter.dk	<b>P. nr.</b>	1012196829

<b>Virksomhedstype</b>	H51, Garageanlæg > 3 stk.
<b>Godkendelsesdato</b>	
<b>Tilslutningstilladelse spildevand</b>	

## Aftaler og håndhævelser inden for tilsynsfrekvensen

Dato	Type	Status	Kommentar
12-07-2019	Aftale	Efterkommet	Det blev aftalt, at virksomheden fremsender en opgørelse over det årlige vandforbrug på vaskepladsen, som vil ligge til grund for vurderingen af, om der skal udarbejdes en tilslutningstilladelse senest 15. august 2019.
12-07-2019	Aftale	Efterkommet	Virksomheden skal fremsende kvittering fra seneste tømning af olieudskiller
12-07-2019	Henstilling	Efterkommet	Aalborg Kommune henstiller til, at tanken placeres på spildbakke, der kan rumme indholdet af beholderen.
12-07-2019	Henstilling	Efterkommet	Aalborg Kommune henstiller til, at virksomheden sender en redegørelse, der beskriver følgende: a. Hvilken type jord tages typisk med hjem b. Hvor meget jord, der typiske tages med fra samme matrikel c. Hvordan håndteres jorden indtil den bortskaffes til modtageranlæg d. Hvor jorden bortskaffes til og som hvilken affaldstype Redegørelsen bedes fremsendt senest 15. august
29-11-2022	Henstilling	Meddelt	Aalborg Kommune indskærper, at olietanken skal anmeldes gennem Byg og Miljø.
29-11-2022	Henstilling	Meddelt	Aalborg Kommune henstiller til, at virksomheden fremsender tankattest senest 15. januar 2023.

## Virksomhedsoplysninger

Kort beskrivelse af virksomhedens arbejdsområde/procesbeskrivelse			
<p>Virksomheden er en vognmands- og entreprenørvirksomhed. Virksomhedens aktiviteter omfatter bl.a. entreprenørarbejde for Oliebranchens Miljøpulje, som f.eks. opgravning af olietanke og forurenede jord på forurenede grunde. Virksomheden har 69 lastbiler samt adskillige entreprenørmaskiner.</p> <p>Der er et værksted på adressen, men dette benyttes ikke. Reparationer af lastbiler og entreprenørmaskiner foretages af eksternt firma - og oftest ude på pladserne.</p> <p>Der er i 2007/2008 etableret en vaskeplads/tankplads på virksomheden.</p> <p>På Jellingvej 19, 9230 Svenstrup J er der desuden registreret følgende virksomheder, som er en del af koncernen: JSK Cleaning, som i dag er Kristian Rytter Transport. JJ Grus: 20 Grusgrave i Nord- og Midtjylland - ingen i Aalborg Kommune. Jysk Jordhåndtering: Virksomheden har fysisk adresse på Savannevej 1, 9220 Aalborg Øst. Be-Low: Virksomheden monterer affaldscontainer (nedgravede) i monteringshal på Jellingvej 19. Der er en plastcontainer (produceres i Finland) og en stålcontainer (Produceres i Danmark). Alle disse virksomheder flyttes med til Brøndborerens Alle 11.</p> <p>Kristian Rytter A/S har i alt 170 medarbejdere fordelt på de fem virksomheder, hvoraf 60 er chauffører for Kristian Rytter Transport, 40 er funktionærer og 30 er chauffører for Kristian Rytter A/S.</p> <p>På Jellingvej 19 er der administration og lager tilbage, som endegyldigt bliver flyttet til Brøndborerens Alle 11, 9320 Svenstrup J i maj/juni 2023.</p>			
Produktionsareal (m <sup>2</sup> )	Antal ansatte i produktionen	Driftstider (kl)	
		Hverdage	Lørdage

Kort beskrivelse af virksomhedens arbejdsområde/procesbeskrivelse			
	170	5.30-18.00	
	Miljøledelse		

## Luftemissioner

Rumopvarmning:
Fjernvarme

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luft	Der er etableret afkast fra svejsearbejde i værksted. Afkastet er ført 1 meter over tagfladen, hvor afkastet er placeret. Værkstedet benyttes ikke længere grundet flytning.
Luft, støv	Ingen bemærkninger.
Lugt	Ingen bemærkninger.

## Støj

Id	Støjkilder	Kildestyrke dB(A)	Støjdæmpning (inden-, udendørs, indkapsling mv.)
1	Intern transport		
2	Til- og frakørsel		

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Støj	Virksomhedens primære støjkilde er til- og frakørsel af lastbiler. Under tilsynet var der ikke forhold, der gav anledning til bemærkninger vedrørende støjgener.

## Spildevand

Krav Id	Id	Aktivitet/proces	Udledt spildevand			Rensning
			(l/sek.) max	Mængde pr. år	Enhed	
1	1	Vaskehal/vaskeplads				Olieudskiller og sandfang

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevand	Der forekommer spildevand fra vask af lastbiler og entreprenørmateriel på vaskepladsen. Virksomheden benytter kun vaskepladsen på Jellingvej i sjældne tilfælde her under flytningen. Vask af diverse materiel foregår på Brøndborerens Alle 11.
Spildevand, afløbsforhold	Ejendommen er beliggende i kloakområde 4.0.50. Der er separatkloakeret i området, hvilket vil sige, at der er to rørsystemer - ét til regnvand og ét til spildevand.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevand, belægninger ved vaskepladser	Der er tæt betonbelægning på vaskepladsen. Der er kuvertfald mod afløb på vaskepladsen. Det er sikret, at der ikke kan løbe vand fra pladsen ind på vaskepladsen.

## Olie- og benzinudskillere

Id	Aktivitet/proces	Type	Kapacitet (l/s)	Volumen (l)	Sandfang (l)
1	Vaskehal/vaskeplads		6,0	1.000	

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Udskilleranlæg	Der er etableret en koalescensudskiller ved vaskepladsen, kapacitet 6 l/sek, volumen 1000 liter. Der er ikke alarm på udskilleren, men den er udstyret med flydelukke.
Udskilleranlæg, tømning/inspektion	SP Jensen står for årlig inspektion/tømning af udskilleren. Virksomheden beholder aftalen med SP Jensen selv efter flytning, så den vedligeholdes til evt. nye lejere/ejere. Sidste tømning af sandfang og olieudskille blev foretaget af SP Jensen d. 21. juli 2022 og tømmes en gang årligt.

## Olie- og kemikalietanke

Id	Prod.år	Etableret, ca.	Indhold	Volumen (l)	Placering	Standardanlæg	Bemærkning
1		1994	Diesel	5.900	Indendørs	JA	

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olietanke	Dieseltanken, der forsyner stander på tankpladsen, er placeret på spildbakke indendørs i lagerhallen. Tanken er fra 1994 og rummer 5900 liter, tanknr. 5818-01y, Roug. Tanken fremgår ikke af BBR og skal anmeldes. Link til anmeldelse kan findes på Aalborg Kommunes hjemmeside: <a href="https://www.aalborg.dk/bolig-og-flytning/ejebolig/olietanke">https://www.aalborg.dk/bolig-og-flytning/ejebolig/olietanke</a> . Tanken ejes af Shell, og fyldes løbende. Virksomheden er pt i gang med løbende at tømme tanken grundet flytningen. Tanken bliver stående til evt. fremtidige lejere/ejere.  Dieselstanderen er placeret i koldhallen på spildbakke. Der er ikke spildbakke under pistolen. Virksomheden har tankkort til hver bil, som modvirker tyveri samt store spild ved uheld i forbindelse med tankning.
Olietanke, tankattest/tankskilt	Virksomheden har tidligere fremsendt billede af tankskilt. På tankskiltet er der ikke mulighed for at læse sløjfningsstermin. Virksomheden bedes derfor fremsende en tankattest for tanken.
Olietanke, registrering i BBR	Tanken er ikke registreret i BBR og skal anmeldes.
Olietanke, overjordiske, overløbsalarm	Tanken er forsynet med fløjte, der alarmerer når tanken er fuld.
Olietanke, belægninger ved påfyldningspl	Der er betonbelægning ved påfyldningspladsen. Ved påfyldningspladsen er der også mulighed for påfyldning af AdBlue og sprinklervæske. AdBlue er der til den er tom, hvor der ikke opstilles en ny grundet flytning.

## Råvarer

Produkt	Forbrug	Oplag	Enhed	Beholder		Opbevaring (Beskyttelse)	Årstal
				Type	Volumen (l)		
AdBlue				Palletank		Indendørs, ingen opkant	2022
Rustløser				Plastdunk		Indendørs, ingen opkant	2022
Sprinklervæske				Palletank		Indendørs, ingen opkant	2022
Kølervæske				Ikke oplyst		Indendørs, ingen opkant	2022
Vaskeprodukter				Tromle		Indendørs, ingen opkant	2022
Smøre/hydraulikolie				Tromle		Indendørs, ingen opkant	2022
Diesel				Olietank		Indendørs, ingen opkant	2022
Affedtningsmiddel				Plastdunk		Indendørs, ingen opkant	2022

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Råvarer	Virksomheden benytter forskellige smøreløser, hydraulikolie, køler- og sprinklervæske, diverse hjælpstoffer på spraydåser til bilerne, AdBlue, olie fjerner, rustløser og vaskeprodukter.  Alle disse råvarer flyttes til Brøndborens Alle 11, 9230 Svenstrup J.
Råvarer, opbevaring	Alle råvarer/hjælpstoffer opbevares indendørs på betonbelægning. Diverse spraydåser mv. opbevares på reoler i gangen ved kontoret.
Råvarer/Kemikalier, belægnings	Alle råvarer/hjælpstoffer opbevares hvor der er tæt betonbelægning.

## Affald

Affaldsart	Oplag	Enhed	Beholder		Opbevaring (Beskyttelse)	Transportør	Modtager	Bemærkninger
			Type	Volumen (l)				
Absorptionsmidler			Ikke i orden		Opbevaring ikke i orden			
Blandet brændbart			Container med komprimator		Udendørs, ikke overdækket, ingen opkant			
Blyakkumulatorer			Intet oplag ved tilsynet		Intet oplag ved tilsynet			

Hydraulikslanger			Beholder - åben		Indendørs, ingen opkant			
Jern og metal			Container - åben		Udendørs, ikke overdækket, ingen opkant			
Oliefiltre			Container - lukket		Indendørs, ingen opkant			
Oliehøldigt vand fra vask			Intet oplag ved tilsynet		Intet oplag ved tilsynet			
Olieudskiller og sandfang			Ikke relevant		Ikke relevant			
Papir og pap			Intet oplag ved tilsynet		Intet oplag ved tilsynet			
Småbatterier fra værktøj			Container - lukket		Indendørs, ingen opkant			
Spildolie			Tromle		Indendørs, bag opkant			
Spraydåser			Container - lukket		Indendørs, ingen opkant			
Træ			Container - åben		Udendørs, ikke overdækket, ingen opkant			

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Affald	<p>Pap og papir: Virksomheden har indkøbt komprimator til pap og papir, når det er komprimeret, opbevares det i en lukket container og bortskaffes til Ragn Sells 1-2 gange årligt.</p> <p>Jern: Dette opbevares i åben udendørs container og bortskaffes til Uniscrap.</p> <p>Aluminium: Opbevares i åben container udendørs og bortskaffes til Uniscrap eller H.J. Hansen.</p> <p>Rent træ: Opbevares i åben container udendørs og bortskaffes til RGS.</p> <p>Plast: Opbevares indendørs i container og bortskaffes til RGS.</p> <p>Borejord: Virksomheden tager borejord hjem fra boringer. Dette opbevares nu på Brøndborerens Alle 11, 9230 Svenstrup J.</p>
Affald, farligt	<p>Oliefiltre fra entreprenørmaskiner opbevares ikke længere på Jellingvej 19.</p> <p>Oliefiltre bortstaves enten ved, at mekaniker tager de brugte retur, eller til Nordværk.</p> <p>Småbatterier opbevares i lukket container inde i hallen, som bortskaffes enten ved indsamlingsstandere i butikker eller til genbrugsplads.</p> <p>Spildolie bortskaffes til Avista Oil.</p>

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	Spraydåser bortskaffes til Nordværk. Alle farlige affaldsfraktioner er flyttet til Brøndborerens Alle 11, 9320 Svenstrup J, og ikke længere på Jellingvej 19.

## Generelle bemærkninger

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Drikkevand, indsatsområde, egen boring	Virksomheden er beliggende i et område med drikkevandsinteresser.
Konstateret jordforurening ved tilsyn*	På de arealer, der var omfattet af tilsynet, blev der ikke konstateret synlige tegn på jordforurening.
Planforhold	Ejendommen er beliggende i kommuneplanområde 6.1.H3, som er udlagt til let erhvervsområde.
Jordforurening	Ejendommen har status uafklaret i Region Nordjyllands database over muligt forurenede industrigrunde. Region Nordjylland har endnu ikke taget stilling til, om ejendommen skal kortlægges efter reglerne i Jordforureningsloven.
Bæredygtighed*	Bæredygtighed blev ikke drøftet på tilsynet, da det var et lukketilsyn.