



Miljøgodkendelse til plads til opbevaring, sortering og behandling og neddeling af jord, byggeaffald mv.

Gunnar Nielsen A/S, Toftegaardsvej 28, 9620 Aalestrup



VESTHIMMERLANDS
KOMMUNE
- lyst til at gøre en forskel

Indhold

Afgørelse	4
Sammendrag	6
Vilkår	7
Generelt	7
Standardvilkår for K212	7
Indretning og drift	7
Egenkontrol	9
Driftsjournal	10
Standardvilkår for nyttiggørelse af bygge- og anlægsaffald (K206) vilkår udover allerede eksisterende for K212	10
Generelt	10
Luftforurening	10
Beskyttelse af jord, grundvand og overfladevand	10
Supplerende vilkår for specifikke anlæg	11
Pladsens indretning – Afsnit A	11
Pladsens etablering og indretning – Afsnit – B og C1	11
Pladsens etablering og indretning – Afsnit – C2	12
Etablering af perkolatbassin "B1, C1 og C2" til opsamling af overfladevand, drænvand og perkolat fra pladserne B, C1 og C2	13
Pladsens etablering og indretning – Nyttiggørelse af jord til terrænregulering og vold (K206) – Afsnit D	14
Kartering af jord – afsnit A og C2	16
Biologisk rens af jord (5.3.b.i) mv. – afsnit A/C2	19
Drift af Jordhotel (K212) – område D	20
Modtagelse og behandling af affald – afsnit B og D	25
Monitering og egenkontrol generelt	26
Monitering og egenkontrol, kartering og jordrens - Afsnit A og C2	26
Monitering og egenkontrol perkolatbassinner	27
Egenkontrol, jordhotel Afsnit D	29
Monitering af grundvand	29
Øvrige vilkår	31
Generelt	31
BAT	32
Luftforurening	33
Støj	33
Lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer	34
Lugt	34
Affald	35
Beskyttelse af jord, grundvand og overfladevand	35
Tilsyn og kontrol	35
Ændringer på virksomheden	36
Virksomhedens ophør	36
Overfladevand – opsamling og bortskaffelse	36
Spildevand	37
Oprydningsplan	37
Bemærkninger til vilkårene	38
Miljøteknisk beskrivelse og vurdering	39
Beskrivelse af virksomheden	39
Beliggenhed og fysisk planlægning	46
Produkt	47
Etablering	47
Indretning og drift	47

Driftstid/ansatte	47
Maskiner/anlæg	48
Råvarer, hjælpestoffer, energi og vand	48
Forslag til egenkontrol	48
Støj, lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer	48
Luft og lugt	49
Affald	50
Jordforurening og grundvand	50
Overjordiske tanke	54
Spildevand og Overfladevand	54
Bedst tilgængelige teknik (BAT)	55
Risiko	57
VOC	57
Mulige driftsforstyrrelser eller uheld	57
Basistilstandsrapport	57
Virksomhedens relationer til miljøbeskyttelseslovens §§ 34 og 40a	58
Internationale naturbeskyttelsesområder (Natura 2000) og beskyttede arter	58
Vurdering af Virkninger på Miljøet (VVM)	59
Vandområdeplaner	59
Øvrige oplysninger	59
Retsbeskyttelse	59
Lovgivning	59
Offentliggørelse	60
Forudgående offentliggørelse	60
Høring af udkast til miljøgodkendelse	60
Tilsynsmyndighed	60
Klagevejledning	60
Underretning	60
Bilagsliste	61
Bilag 1: Stamoplysninger	62
Bilag 2: Oversigtstegning (ikke målfast)	63
Bilag 3: Etapeinddeling plads D etablering	65
Bilag 4: Oversigtskort/placering af oplag fra tidligere ejere	66
Bilag 5: Oversigtskort over aktiviteter på matr. 2hø og 35	68
Bilag 6: Tegning over opbygning af plads C2	71
Bilag 7: Notat om risikovurdering af grundvand, ved oplag af forurennet jord	72
Bilag 8: Beregning af kapacitet til overfladevand	77

Afgørelse

Der meddeles miljøgodkendelse i henhold til miljøbeskyttelseslovens¹ § 33 jf. lovens kap. 5.

Ansøger:

Gunnar Nielsen A/S, Vestvej 4, 9600 Aars.

Virksomhed:

Gunnar Nielsen A/S, Toftegaardsvej 28, 9620 Aars.

CVR nr.: 75129815.

Matr. Nr. 2ig, 2hø, 35, Aalestrup By, Aalestrup.

Ejer af ejendommen

Gunnar Nielsen A/S, Vestvej 4, 9600 Aars.

Godkendelsen omfatter:

Godkendelsen omfatter etablering og drift af plads til opbevaring, sortering og behandling og neddeling af jord, byggeaffald mv. Virksomheden har dermed aktiviteter indenfor følgende listepunkter i henhold til bekendtgørelse om godkendelse af listevirksomhed²:

K212

Anlæg for midlertidig oplagring af ikke-farligt affald eller affald af elektrisk og elektronisk udstyr forud for nyttiggørelse eller bortskaffelse med en kapacitet for tilførsel af affald på 30 tons om dagen eller med mere end 4 containere med et samlet volumen på mindst 30 m³, bortset fra anlæg omfattet af listepunkt 5.5 på bilag 1 eller listepunkt K 211.

Rekonditionering, herunder omlastning, omemballering eller sortering af ikke-farligt affald eller affald af elektrisk og elektronisk udstyr forud for nyttiggørelse eller bortskaffelse med en kapacitet for tilførsel af affald på 30 tons om dagen eller med mere end 4 containere med et samlet volumen på mindst 30 m³, bortset fra anlæg omfattet af listepunkt 5.1 d i bilag 1 eller listepunkt K 211.

K206

Anlæg, der nyttiggør ikke-farligt affald, bortset fra anlæg under listepunkt 5.3 i bilag 1, autoophugning, skibsofhugning, biogasfremstilling, kompostering og forbrænding.

5.1

Bortskaffelse eller nyttiggørelse af farligt affald, hvor kapaciteten er større end 10 ton/dag, og hvor der foregår en eller flere af aktiviteterne:

- 5.1.b Fysisk-kemisk behandling (Karteringsplads mv.).

5.3.b.

Nyttiggørelse eller en blanding af nyttiggørelse og bortskaffelse af ikke-farligt affald, hvor kapaciteten er større end 75 tons/dag, og hvorunder der foregår en eller flere af aktiviteterne:

¹ Bekendtgørelse af lov om miljøbeskyttelse, LBK nr. 100 af 19. januar 2022, lov nr. 358 af 6. juni 1991

² Bekendtgørelse om godkendelse af listevirksomhed, BEK nr. 2080 af 15. november 2021.

- 5.3.bi: Biologisk behandling (Luftning af forurenede jord, mv.).

Det vurderes, at K212 aktiviteterne er hovedaktiviteten for virksomheden.

Vurdering

I miljøgodkendelsen er der taget stilling til alle virksomhedens processer. Det er kommunens vurdering, at virksomheden ikke vil medføre væsentlige påvirkninger på miljøet, når de anførte vilkår overholdes.

Vesthimmerlands Kommune vurderer, at virksomhedens miljøgodkendelse ikke opfylder betingelserne for at være VVM-pligtig i henhold til miljøvurderingslovens³ §21, idet virksomheden må antages ikke at kunne få væsentlig indvirkning på det omgivende miljø. Miljøgodkendelsen kan derfor meddeles uden udarbejdelse af en miljøkonsekvensrapport.

Dato: 2. maj 2022

Udarbejdet af:

Gitte Sørensen
Civilingeniør

Godkendelse er gældende fra: 2. maj 2022
Klagefrist udløber: 30. maj 2022
Søgsmålsfrist udløber: 2. november 2022

³ Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) Nr. 425 af 18. maj 2016 Jf. lovbek. 1976 af 27. oktober 2021.

Sammendrag

Der meddeles miljøgodkendelse til følgende aktiviteter:

- Plads til kartering af jord.
- Behandling af jord fysisk/kemisk behandling samt biologisk behandling.
- Nyttiggørelse af forurenede jord til pladsopbygning og etablering af volde.
- Drift af jordhotel på Plads D.
- Modtagelse af bygge- og anlægsaffald,
- Sortering og behandling og neddeling (herunder knusning) af ikke forurenede byggeaffald mv.
- Nyttiggørelse af slagge til opbygning af pladser.
- Midlertidig tilladelse til slaggesortering.

Virksomheden er omfattet af listepunkterne K206 og K212; jf. bilag 2 i godkendelsesbekendtgørelsen samt listepunkterne 5.1 og 5.3.b jf. bilag 1 i godkendelsesbekendtgørelsen.

I bekendtgørelse om standardvilkår i godkendelse af virksomhed⁴ er der fastsat standardvilkår, der skal benyttes ved godkendelse af listevirksomhed af brancher nævnt i bekendtgørelsen. Der er opstillet standardvilkår for listepunkt K 212 og K206. Der er ikke opstillet standardvilkår for listepunkterne 5.1 og 5.3.b.

Standardvilkårene er ikke repræsentative og er dermed ikke dækkende for alle aktiviteter, men baseret på den bedste tilgængelige teknik for branchen. Vilkår, der ikke er vurderet relevant for virksomheden, er ikke medtaget.

Ud over standardvilkårene er der opstillet en række supplerende vilkår, blandt andet vedrørende støj, som ikke er omfattet af standardvilkårene. Herudover er der stillet supplerende vilkår vedr. jordhåndtering, herunder kartering, nyttiggørelse af jord i plads og volde samt nyttiggørelse af slagge i pladser, opbevaring og rensning samt BAT.

Som grundlag for behandling af ansøgningen er der indgået følgende materiale:

- Ansøgning, modtaget den 2. marts 2022.
- Tidligere gældende miljøgodkendelse for lignende aktiviteter på arealet.
- Den gældende lokalplan for området: Lokalplan nr. 15.07.13 Erhvervsområde Nord i Aalestrup.
- Supplerende oplysninger fra virksomheden modtaget den 4, 7 og 8. april 2022.

Der er med denne miljøgodkendelse ikke taget stilling til eventuel godkendelse efter anden lovgivning – for eksempel efter bygge- og planloven, naturbeskyttelsesloven eller arbejdsmiljøloven.

⁴ Bekendtgørelse om standardvilkår i godkendelse af listevirksomhed, BEK nr.1537 af 9. december 2019.

Vilkår

Generelt

1. Ved ophør af virksomhedens drift skal virksomheden træffe de nødvendige foranstaltninger for at undgå forureningsfare og for at bringe stedet tilbage i tilfredsstillende tilstand. En redegørelse for disse foranstaltninger skal fremsendes til tilsynsmyndigheden senest 3 måneder før driften ophører.
2. Alle vilkår er som udgangspunkt gældende for alle virksomhedens aktiviteter, med mindre andet er specifikt angivet i miljøgodkendelsen.
3. Hvor der i vilkårene anvendes betegnelsen »befæstet areal« menes en fast belægning, der giver mulighed for opsamling af spild og kontrolleret afledning af nedbør. Hvor der i vilkårene anvendes betegnelsen »tæt belægning« menes en fast belægning, der i løbet af påvirkningstiden er uigennemtrængelig for de forurenende stoffer, der håndteres på arealet.

Standardvilkår for K212

Indretning og drift

4. Der skal på pladsen foreligge en driftsinstruktion, der beskriver, hvordan personalet skal foretage fornøden modtagekontrol, og hvordan de skal forholde sig i tilfælde af driftsforstyrrelser og uheld.
5. Virksomheden må kun modtage og opbevare de i tabel 1 nævnte affaldsarter/-fraktioner i de angivne mængder.
6. Affaldet skal kontrolleres ved modtagelsen og hurtigst muligt, dog senest inden ophør af næstfølgende arbejdsdag, placeres i de dertil beregnede affaldsområder, containere, båse eller beholdere.
7. Hvis virksomheden modtager affald, der ikke er omfattet af virksomhedens miljøgodkendelse, og som det ikke umiddelbart er muligt at afvise eller henvise til en anden affaldsmottager, skal affaldet placeres i et særskilt oplagsområde. Virksomheden skal herefter hurtigst muligt kontakte tilsynsmyndigheden og orientere om affaldet.
8. Papir, pap, plast og andre lette materialer skal håndteres og opbevares på en sådan måde, at det ikke giver anledning til papirflugt eller andre gener for omgivelserne.

Affaldsfraktion	EAK-kode	Maksimalt oplag af affald/ årliche mængder	Opbevaring
Blandet ikke forurenede byg- ningsaffald til sortering	170904, 170107	500 t / 2.000 t	Plads D, knust beton
Gips til neddeling	170802	2.000 t / 4.000 t	Plads B, asfalt uden membran
Træ herunder bl.a. rent træ, spånplader, finér, træ behand- let med lak, maling og lim, im- prægneret træ (ikke indehol- dende kreosot eller arsen)	170201, 030105, 170204 , 191207, 150103, 170904,	2.000 t / 4000 t	Plads B, asfalt uden membran
Stenuld	170604	20 t / 50 t	Plads B, asfalt uden membran
Plast	191204, 170203, 150102, 200139	300 t / 600 t	Plads B, asfalt uden membran
PVC (kloakrør)	170403, 101314	300 t / 600 t	Plads B, asfalt uden membran
Glasfiber	170904, 120199	100 t / 300 t	
Beton brokker	170101, 101314	20.000 t / 60.000 t	Plads D, knust beton
Asfalt, opbrudt/delvist knust	170302	5.000 t / 25.000 t	Plads B, asfalt uden membran
Mursten og tegl	170107, 101208	20.000 / 60.000 t	Plads D, knust beton
Glas	170202, 200102	300 t / 500 tons	Plads B, asfalt uden membran
Skrot jern	170405	50 t / 100 t	Containere på plads B
Brændbart affald		100 t / 250 t	Plads B, asfalt uden membran
Have- og parkaffald (inkl. affald fra kirkegårde)	200201	6.000 t / 10.000 t	Plads B, asfalt uden membran
Bionedbrydeligt affald, herun- der urent grenaffald med sten jord og rødde	200202	2.000 t / 6.000 t	
Jord og sten Andet ikke-bionedbrydeligt affald	200203	1.000 t / 3.000 t	
Jord kartering og rensning	170503 , 170504	5.000 t 20.000 t	Plads A, betonbelagt med membran Plads C2, betonbelagt med membran

Tabel 1. Affaldsfraktioner og mængder.

Luftforurening

- Virksomheden må ikke give anledning til lugt- eller støvgener uden for virksomhedens område, som efter tilsynsmyndighedens vurdering er væsentlige for omgivelserne. Tilsynsmyndigheden kan, såfremt der konstateres væsentlige støvgener, kræve, at støvende oplag overdækkes eller befugtes, eller at der etableres afskærmning eller befugtning af knusnings-, presnings- eller neddelingsaktiviteter.
- I tilfælde af **utilsigtet modtagelse** af asbestaffald skal det håndteres forsigtigt, så det ikke beskadiges og kan afgive asbeststøv. Såfremt der alligevel under håndteringen sker beskadigelser, skal det i befugtet tilstand opbevares i egnet lukket, tæt emballage, der er mærket med oplysning om, at den indeholder asbest. Det må ikke omlastes før borttransport. Asbest-affaldet skal bortskaffes i henhold til Vesthimmerlands Kommunes gældende affaldsregulativer.

Affald

11. Affald, der spildes, skal opsamles samme dag og anbringes i de dertil indrettede containere eller affaldsområder.
12. Alt opsamlet spild indeholdende olie eller kemikalier, herunder grus, savsmuld el.lign. anvendt til opsugning, skal opbevares og bortskaffes som farligt affald. Der skal til enhver tid forefindes opsugningsmateriale på virksomheden.

Beskyttelse af jord, grundvand og overfladevand

13. Overjordiske tanke med fyringsolie og motorbrændstof skal sikres mod påkørsel. Påfyldningsstudse og aftapningshaner (aftapningsanordninger) for olieprodukter, herunder motorbrændstof, skal være placeret inden for konturen af en tæt belægning indrettet med kontrolleret afledning af afløbsvandet. Alternativt skal eventuelt spild opsamles i en tæt spildbakke eller grube. Udendørs spildbakker eller gruber skal tømmes, således at regnvand i bunden maksimalt udgør 10 % af spildbakkens eller grubens volumen.
14. Virksomheden må ikke modtage skrot, der på forhånd vides at indeholde farligt affald eller flydende olie.
15. Jern- og metalskrot og andet affald, der kan afgive olie eller væsker, skal opbevares og håndteres på en oplagsplads eller på et gulv med tæt belægning indrettet med fald mod afløb eller grube, hvorfra der sker kontrolleret afledning, eller i lukket/overdækket container med indbygget sump.
16. Jern- og metalskrot, der kan afgive metalstøv, skal håndteres og opbevares enten udendørs på et befæstet areal, indendørs på fast gulv eller i en container. Opbevaring og håndtering skal udføres, så støvdannelse minimeres, og der må ikke ske støv-/materialeflugt til omgivelser uden for virksomheden.
17. Virksomhedens egne akkumulatorer og batterier skal opbevares i beholdere eller containere, der enten er placeret indendørs eller under halvtag, eller som er lukket med låg. Beholderne og containere skal være tætte og modstandsdygtige over for de væsker, der er anvendt i batterierne eller akkumulatorerne.
18. Blandet ikke farligt bygnings- og nedrivningsaffald, bortset fra inert affald, må kun opbevares og håndteres på befæstet areal med fald mod afløb eller sump med kontrolleret afledning af nedbør.
19. Befæstede arealer, herunder tætte belægninger, skal være i god vedligeholdelsesstand. Utætheder skal udbedres så hurtigt som muligt, efter at de er konstateret.
20. Vaskepladser for materiel mv. skal indrettes på et befæstet areal med fald mod afløb, hvorfra der sker kontrolleret afledning af afløbsvandet. Vaskepladser skal være overdækket.
21. Spildolie og andet farligt affald fra virksomhedens drift skal opbevares i tætte, lukkede beholdere, der er markeret, så det tydeligt fremgår, hvad de indeholder. Beholderne skal være placeret under tag og beskyttet mod vejrlig. Oplagspladsen skal have en tæt belægning og være indrettet således, at spild kan holdes inden for et afgrænset område og uden mulighed for afløb til jord, grundvand, overfladevand eller kloak. Området skal kunne rumme indholdet af den største beholder.

Egenkontrol

22. Virksomheden skal mindst 1 gang årligt foretage en visuel kontrol af alle befæstede arealer samt gulve og sumpe. Resultatet af besigtigelse og udbedringer skal noteres i driftsjournalen. Tilsynsmyndigheden kan kræve, at virksomheden lader en uvildig sagkyndig foretage dette eftersyn, dog højst 1 gang hvert tredje år.

Driftsjournal

23. Virksomheden skal føre en driftsjournal med angivelse af:
- i. Dato for og resultat af inspektioner samt eventuelt foretagne udbedringer af befæstede arealer, gulve eller gruber.
 - ii. Dato for hvornår der er modtaget affald, der ikke er omfattet af virksomhedens miljøgodkendelse, og hvordan det blev håndteret og bortskaffet.
 - iii. Tidspunkter for vedligeholdelse og servicering af filter, herunder udskiftning af filterposer.
- Ved udgangen af hvert kvartal registreres mængden af hver af de oplagrede affaldsarter. Oplysningerne indføres i journalen.
24. Driftsjournalen skal opbevares på virksomheden i mindst 5 år og skal være tilgængelig for tilsynsmyndigheden.

Standardvilkår for nyttiggørelse af bygge- og anlægsaffald (K206) vilkår udover allerede eksisterende for K212

Generelt

25. Virksomheden må kun modtage, opbevare og neddele affaldsarter/-fraktioner, der er angivet i tabel 1, vilkår 5.
26. Bygge- og anlægsaffald, der indeholder farligt affald eller asbest, skal afvises, og dette affald må ikke behandles på området. Affaldet skal bortskaffes i henhold til Vesthimmerlands Kommunes affaldsregulativer eller anvisning.
27. Hvis virksomheden modtager affald, der ikke er omfattet af virksomhedens miljøgodkendelse, og som det ikke umiddelbart er muligt at afvise, skal affaldet placeres i et særskilt oplagsområde og hurtigst muligt bortskaffes. Såfremt der er tale om farligt affald eller asbest, skal affaldet opbevares enten i en overdækket container eller på et område under tag og med tæt belægning, se i øvrigt vilkår 7.
28. Der må kun neddeles rene, sorterede materialer. Blandinger må dog neddeles, såfremt det neddelte skal nyttiggøres i denne blandede form.
29. Neddelingsanlægget skal være forsynet med støvforebyggende foranstaltninger som f.eks. et vandings- eller sprinklersystem.

Luftforurening

30. Driften af virksomheden må ikke give anledning til lugtgener, som efter tilsynsmyndighedens vurdering er væsentlige for omgivelserne.
31. Virksomheden skal ved tilrettelæggelse af driften, herunder ved vanding eller befugtning, sikre, at der ikke opstår støvgener uden for virksomhedens område.
32. Hvis der uden for virksomhedens område konstateres støvgener, der efter tilsynsmyndighedens vurdering er væsentlige, kan tilsynsmyndigheden forlange, at støvende oplag overdækkes eller befugtes, og at der etableres afskærmning eller befugtning af sorterings- og håndteringsaktiviteterne.

Beskyttelse af jord, grundvand og overfladevand

33. Blandet bygge- og anlægsaffald, kildesorteret bygge- og anlægsaffald samt frasorterede materialer som f.eks. jern, isoleringsmaterialer, ledninger, træ, glaserede tegl, farvede sanitetsgenstande og diverse kunststoffer og plast, må

kun opbevares og håndteres på befæstet areal med fald mod afløb eller sump, hvorfra der sker kontrolleret afledning. Dette krav gælder ikke for uforurenede inert affald, som f.eks. glas, beton og tegl.

Supplerende vilkår for specifikke anlæg

Pladsens indretning – Afsnit A

34. Perkolat som drænes fra overside af membran skal opsamles og afledes til perkolat bassin for afsnit A.
35. Drænvand fra dræn under membran skal opsamles og afledes til perkolat bassin for afsnit A.
36. Bassinet skal være tæt, således at der ikke sker nedsivning herfra.
37. Opsamlingsbrønde skal indrettes således, at det er muligt at udtage prøver af både perkolat og drænvand fra under membran.
38. Hvis der efter etablering konstateres sprækker i belægningen, skal sprækkerne hurtigst muligt tildækkes med et materiale, som er lige så vandtæt som pladsen i øvrigt.

Pladsens etablering og indretning – Afsnit – B og C1

39. Der må maksimalt indbygges 3.000 m³ forbrændingsslagge i afsnit B. Inden udlægning af slagge, skal der udlægges et markeringsnet.
40. Der må maksimalt indbygges 1.300 m³ forbrændingsslagge i afsnit C1. Inden udlægning af slagge skal der udlægges et markeringsnet.
41. Forbrændingslaggen må ikke indeholde forurening, der overstiger værdierne for kategori 3 slagge i henhold til restproduktbekendtgørelsen⁵.
42. De enkelte partier af slagge, som modtages, skal skriftligt forhåndsgodkendes af kommunen, selv om grænseværdierne for kategori 3 slagge er overholdt.
43. Der må kun benyttes forbrændingsslagge i henhold til reglerne i restproduktbekendtgørelsen ved etablering af , plads B og C1.
44. Slaggen skal for plads B overdækkes med Agrofalt belægning i en tykkelse af mindst 8 cm.
45. Slaggen skal for plads C1 overdækkes med Agrofalt belægning eller asfalt i en tykkelse af mindst 8 cm.
46. Belægningen på pladserne B og C1 skal strække sig 1 m ud over afslutningen af slaggelaget langs alle kanter, som ansøgt.
47. Belægningen på pladserne B og C1 skal være uden synlige sprækker.
48. Belægningen for pladserne B og C1 skal have en beskaffenhed og hældning som sikrer, at maksimalt 1 % af nedbøren nedsiver, og sådan at der ikke er vedvarende vandpytter på belægningen efter nedbør.

⁵ Bekendtgørelse om anvendelse af restprodukter, jord og sorteret bygge- og anlægsaffald, Nr. 1672 af 15. december 2016

49. Overfladevand må ikke nedsives på det areal, hvor der er udlagt slagge.
50. Afdækning med ovenstående belægning på plads B og C1 skal ske så hurtigt som muligt og senest 1 måned efter at slaggen er udlagt. Tidsfristen gælder fra det tidspunkt, hvor det første slagge indbygges.
51. Al slagge som modtages, skal indbygges direkte eller alternativt ligge på befæstet areal med membran og afløb til perkolatbassin (afsnit A) indtil indbygning i pladserne B og C1.
52. Hvis der efter etablering konstateres sprækker i belægningen, skal sprækkerne hurtigst muligt tildækkes med et materiale, som er lige så vandtæt som pladsen i øvrigt.
53. Overfladevand fra pladserne B og C1 skal ledes til perkolatbassin "B, C1 og C2".

Pladsens etablering og indretning – Afsnit – C2

54. Pladsafsnit C2 skal opbygges som beskrevet i ansøgningen (jf. notat dateret 17. december 2014), se bilag 6. Der må ikke ændres på den ansøgte lagpakke uden kommunens skriftlige accept.
55. Den anvendte membran skal være af typen Bentomat HQ60-130 eller tilsvarende godkendt af kommunen.
56. Der må maksimalt indbygges 2.500 tons Novopanslagge i afsnit C2 og kun af den novopanslagge, der allerede er placeret på ejendommen, der må ikke tilføres yderligere Novopanslagge udefra.
57. Der må maksimalt indbygges 4.000 m³ forbrændingslagge i afsnit C2.
58. De anvendte Novopanslagge skal være med en forureningsgrad, som er tilsvarende det tidligere ansøgte parti eller mindre se tabel 2. Alle anvendte partier skal accepteres af kommunen forud for indbygningen i pladsen.
59. Indholdet af % TOC i novopanslaggen må højst være 7,7.
60. Forbrændingslaggen, der indbygges over novopanslaggen må ikke indeholde forurening, der overstiger værdierne for kategori 3 slagge i henhold til restproduktbekendtgørelsen.
61. Afdækning med beton skal ske så hurtigt som muligt og senest 1 måned efter at slaggen er udlagt. Tidsfristen gælder fra det tidspunkt, hvor det første slagge indbygges. Der skal udlægges minimum 10 cm støbt beton til afslutning af pladsen.
62. Al slagge, skal sorteres, som ansøgt. Sorteringen skal ske på plads A. Slaggen skal indtil indbygning være placeret på plads A med membran og afløb til perkolatbassin (afsnit A) indtil indbygning i plads C2.

63. Vesthimmerlands Kommune (VHK) skal kontaktes en uge før slaggesorteringen finder sted, således, at VHK kan deltage under sorteringen.

	Slaggeprøve	Kategori 3
	Faststofindhold mg/kg TS	
Arsen	130	>20
Bly	880	>40
Cadmium	10	>0,5
Chrom, total	160	>500
Chrom, VI	i.a.	>20
Kobber	660	>500
Kviksølv	i.a.	>1
Nikkel	180	>30
Zink	5350	>500
	Koncentration i eluat µg/l (udvaskningstest)	
Klorid	5.800.000	150.000-3.000.000
Sulfat	5.700.000	250.000-4.000.000
Natrium	2.850.000	100.000-1.500.000
Arsen	140	8-50
Barium	i.a.	300-4.000
Bly	84	10-100
Cadmium	<0,5	2-4
Calcium	1.820.000	-
Chrom, total	540	10-500
Kobber	500	45-2.000
Kviksølv	i.a.	0,1-1
Mangan	i.a.	150-1.000
Nikkel	48	10-70
Selen	i.a.	10-30
Zink	130	100-1.500

Tabel 2. Novopanslaggen skal enten overholde værdierne for slaggeprøven eller værdierne for kategori 3 slagge.

64. Slaggesorteringsresten skal bortskaffes til modtager godkendt af Vesthimmerlands Kommune.
65. Perkolat som drænes fra overside af membran skal opsamles og afledes til bassin for afsnit "B, C1 og C2".
66. Drænvand fra dræn under membran skal opsamles og afledes til perkolatbassin for afsnit "B1, C1 og C2".
67. Opsamlingsbrønde skal indrettes således, at det er muligt at udtage prøver af både perkolat og drænvand fra under membran.
68. Slaggen skal for plads C2 overdækkes med betonbelægning i en tykkelse af mindst 10 cm.
69. Overfladevand må ikke nedsives på det areal, hvor der er udlagt slagge.
70. Hvis der efter etablering konstateres sprækker i belægningen, skal sprækkerne hurtigst muligt tildækkes med et materiale, som er lige så vandtæt som pladsen i øvrigt
71. Overfladevand fra pladsen skal ledes til perkolatbassin "B, C1 og C2".

Etablering af perkolatbassin "B1, C1 og C2" til opsamling af overfladevand, drænvand og perkolat fra pladserne B, C1 og C2

72. Der skal som ansøgt (se bilag 5) etableres et perkolatbassin til opsamling af overfladevand, drænvand og perkolat fra pladserne B, C1 og C2.

73. Bassinet skal etableres som ansøgt 200 meter langt, 4 meter bredt og 3 meter dybt eller alternativt andet tilsvarende opsamlingsbassin med tilsvarende bassinvoluminet på 2.400 m³.
74. Bassinet skal være tæt, der må ikke ske nedsivning til siderne eller til de underliggende arealer. Bassinet skal etableres i tæt beton eller lignende, som sikrer at bassinet er tæt.
75. Bassinet skal endvidere etableres i materialer, som sikrer, at der efterfølgende kan ske oprensning af slam.

Pladsens etablering og indretning – Nyttiggørelse af jord til terrænregulering og vold (K206) – Afsnit D

76. Ved indbygning af forurenede jord skal det sikres, at jorden indbygges på en miljø- og sundhedsmæssig forsvarlig måde, og at evt. utilsigtet forurening (f.eks. støv og støj) af omgivelserne minimeres mest muligt.
77. Indbygningen skal ske, så der etableres en stabil plads.
78. Der må maksimalt benyttes 170.000 tons forurenede jord til nyttiggørelse ved etablering af plads D samt tilhørende volde.
79. Den tilførte jord må ikke uden kommunens skriftlige tilsagn indeholde byggeaffald eller andet affald.
80. Flytning af jord skal anmeldes til kommunens Natur- og Miljøafdeling gennem jordweb. Anmeldelser skal være vedlagt analyser.
81. Pladsen skal befæstes med knust beton, knust asfalt eller stabilgrus i tykkelse på minimum 20 cm. Pladsens belægning skal vedligeholdes, således at der opretholdes et godt køreunderlag samt adskillelse til underliggende jord. Alternativ kan der ske belægning med asfalt eller beton.
82. Det skal sikres, at pladsens befæstelse løbende vedligeholdes efter etableringen.
83. Pladsen skal opbygges, så den passer ind i terrænet. Pladsen må max opbygges til terrænkote 37, voldene må max dimensioneres til kote 41.
84. I pladsens sydvestlige hjørne, hvor terrænet er lavest, skal terrænet reguleres op til kote 29 med ren jord, inden der må ske opbygning af pladsen med lettere forurenede jord. Der må ikke indbygges forurenede jord under kote 29.
85. Overskydende råjord (muldjord undtaget) som fremkommer i forbindelse med terrænregulering af pladsen skal genindbygges.
86. Pladsen må opføres af jord, som overholder de i tabel 3 nævnte grænseværdier og de i den gældende jordflytningsbekendtgørelse nævnte krav til prøvehyppighed og analyser.

Forureningskomponent	Maksimale forureningsindhold med afdækning med markeringsnet i støjvold og plads - afsnit D (mg/kg TS)
Metaller	
Arsen	< 30
Cadmium (Cd)	< 10
Chrom total (Cr total)	< 1.000
Kobber (Cu)	< 1.500
Kviksølv (Hg) (uorganisk)	< 5
Bly (Pb)	< 600
Zink (Zn)	< 1.500
Nikkel	< 50
PFAS (PFOA, PFOS, PFNA og PFH _x S)**	0,01
PAH	
PAH total	< 80
Benz(a)pyren	< 6
Dibenz(a,h)antracen	< 6
Kulbrinter (bestemt ved VKI-metoden)	
C5-C10 kulbrinter	< 25
C10-C20 kulbrinter	< 200
C20-C35 kulbrinter	< 500
Totalkulbrinter, C5-C35	< 500

Tabel 3. Kriterier for forureningsindhold i jord til terrænregulering og støjvold i afsnit D

** Skal kun analyseres for dette stof ved konkret mistanke.

87. Jordhotellet skal være indhegnet med jordvolde eller lignende, således at der ikke kan ske aflæsning på pladsen udenfor åbningstiden. Jordvolden skal etableres som en 4 meter høj vold og med en bundbredde på op til 10 meter. På indersiden af volden skal der være mindst to meter fra voldens bund til foden af nærmeste mile med oplagret jord.
88. Jordvoldene skal beklædes med mindst 30 cm uforurenede Kategori 1 jord (jf. de til enhver tid gældende kriterier for Kategori 1 jord) målt vinkelret på voldens overflade. Den uforurenede jord skal adskilles fra evt. forurenede jord i resten af volden med markeringsnet. Voldene må i opføres af jord, som overholder de i tabel 3 nævnte grænseværdier, og de i den gældende jordflytningsbekendtgørelse⁶ nævnte krav til prøvehyppighed og analyser. Ved etablering af voldene skal der udlægges markeringsnet inden udlægning af forurenede jord, med mindre dette allerede er sket i forbindelse med etablering af pladsen under voldene.

⁶ Bekendtgørelse om anmeldelse og dokumentation i forbindelse med flytning af jord, nr. 1452 af 7. december 2015.

Hvis der indbygges jord, som indeholder andre forureningskomponenter, finder jordkvalitetskriteriet anvendelse i stedet for kolonne 2 og afskæringskriteriet anvendelse i stedet for kolonne 3 for de pågældende forureningskomponenter.

Efter opførelse skal volden tilsås med på egnen hjemhørende arter. Invasive arter må ikke benyttes.

89. Plads D med tilhørende volde skal opbygges og færdigetableres etapemæssigt efter etape 1-4. Etaperne kan ses i bilag 3. Først etableres etape 1, så etape 2, etape 3 og etape 4.
90. Etape 1 skal udplaneres inden etape 2 igangsættes. Etape 2 skal udplaneres inden etape 3 igangsættes. Etape 3 udplaneres inden etape 4 igangsættes.
91. Det samlede voldanlæg skal dog være færdigetableret og beplantet senest 3 år efter jordhotellet er godkendt.

Kartering af jord – afsnit A og C2

92. Plads C2 må først ibrugtages efter etablering samt efter etablering af bassin B, C1 og C2.
 93. Kartering af jord må kun ske på plads A og plads C2. Karteringsjord defineres som jord, hvor det på forhånd ikke vides, hvad forureningsgraden er eller jord, hvor der ikke er taget tilstrækkelige analyser af jorden efter gældende regler.
 94. Partier af jord til kartering betragtes som modtaget ved modtagelse af første læs.
 95. Jord som modtages til kartering, skal som udgangspunkt karteres (dvs. at der udtages jordprøver) inden for følgende tidsfrister.
 - For jordpartier under 200 tons: senest 7 dage efter modtagelse af første læs.
 - For jordpartier mellem 200 og 1000 tons: 14 dage efter modtagelse af første læs.
 - For jordpartier over 1000 tons: 14 dage efter modtagelse af det enkelte læs.
- Hvis disse frister ikke kan overholdes, skal Vesthimmerlands Kommune orienteres.
96. Jord til kartering skal være karakteriseret senest 1 uge efter at alle analyseresultater fra jordpartiet foreligger.
 97. Karteret jord skal senest 2 uger efter, at alle analyseresultater fra jordpartiet foreligger eller 2 uger efter anvisning (afhængig af hvad der sker sidst) flyttes til dertil godkendt modtager, f.eks. jordhotellet eller jordrenseanlægget på samme adresse.
 98. Karteringsjord skal inden prøvetagning oplægges i mile/jordbunke som foreskrevet i den til enhver tid gældende jordflytningsbekendtgørelse.
 99. Udtagning af jordprøver, analysekrav og prøveantal skal udføres i overensstemmelse med den til enhver tid gældende jordflytningsbekendtgørelse. Analyseresultater skal opbevares i mindst 5 år, og skal forevises kommunen på forlangende.
 100. Jord som i enkeltprøver viser overskridelser af grænseværdierne i Tabel 4 (kolonne 3) på mere end 50 %, må ikke modtages til kartering på pladsen.

Der må ikke modtages jord med forurening i fri fase, det vil sige der må f.eks. ikke være synlige tegn på flydende olieprodukter i de enkelte jordpartier.

101. Udtagning af jordprøver i forbindelse med kartering, kan udtages af en intern kvalificeret prøvetager. Hvis der lovmæssigt indføres regler om akkreditering/godkendelse af prøveudtagere, finder disse regler dog anvendelse.
102. Der skal være mindst 2 meter fra jordplaget til kant af karteringspladsen. I tilfælde af at der ses tegn på udsivende forurening, skal jorden straks bortskaffes eller lægges i en tæt og overdækket container. Alternativt kan jorden opbevares i en tæt og overdækket container, fra modtagelsen til analyserne forelægges.
103. Jord som efter prøvetagning viser sig at overskride værdierne i tabel 4, må ikke modtages på hhv. jordbehandlingsanlægget (afsnit A og C2) samt jordhotellet (afsnit D).
104. Jord med indhold af stoffer mærket med *** i tabel 4 (kolonne 3) må kun modtages til jordrensning i afsnit A og C2, hvis jordpartiet også indeholder kulbrinter, PAH eller chlorerede opløsningsmidler, som kan oprenses ved de biologiske renseprocesser.

Efter skriftligt samtykke fra kommunen må der gennemføres et forsøg med rensning af de med *** mærkede komponenter. Hvis forsøg viser, at rensning er mulig, kan kommunen tillade permanent rensning for disse komponenter.

105. Der må ikke tilføres jord til kartering eller genopbygning fra de af regionen udpegede pladser, hvor der er mistanke om benyttelse af PFAS/PFOS eller hvor der er mistanke om, at stofferne kan forekomme.
106. Jord som er forurenede med ikke-nedbrydelige komponenter og nedbrydelige komponenter, skal føres væk fra jordreanseanlægget, når de nedbrydelige komponenter er oprenset til jordkvalitetskriterierne.
107. Der skal udarbejdes en intern procedure for prøveudtagning, med krav til uddannelse i forhold til udtagning af jordprøver i henhold til jordflytningsbekendtgørelsen.

Der skal desuden foretages visuel modtagekontrol af alle læs jord.

108. Hvis der ved modtagelse konstateres affaldsfraktioner, der ikke må håndteres iht. denne godkendelse, skal læsset afvises. Se tabel 1, vilkår 5.
109. Der må ikke modtages jord indeholdende invasive arter.
110. Der må oplagres op til 3.500 tons jord, som efter prøvetagning viser sig kun at indeholde immobile forureningskomponenter (PAH og tungmetaller m.v.) som overskrider tærskelværdierne for modtagelse til jordrensning i tabel 4 og vilkår 103. Hvis den maksimale mængde overskrides, f.eks. efter modtagelse af ét stort jordparti, skal Vesthimmerlands Kommune straks orienteres. Den mængde som overstiger 3.500 tons, skal bortskaffes snarest muligt og senest 5 uger efter modtagelse af det jordparti, som medfører at grænsen overskrides.

Jordpartier som efter prøvetagning viser sig at indeholde letflygtige komponenter (C5-C20, PCE og øvrige chlorerede opløsningsmidler), som overskrider værdierne i tabel 4, skal straks overdækkes, indtil partiet bortskaffes til godkendt jordmodtager. Jorden skal bortskaffes til en godkendt modtager hurtigst mulig og senest 14 dage efter fuldført kartering (jf. vilkår 95).

Forureningskomponent	Tærskelværdier, let til moderat forurennet jord til jordhotel, afsnit D (mg/kg TS)	Tærskelværdier, forurennet jord til jordrensning, afsnit A (mg/kg TS)
Cadmium (Cd)*	< 10	< 1.000***
Chrom total (Cr total)*	< 1.000	< 1.000***
Kobber (Cu)*	< 1.500	< 2.500***
Kviksølv (Hg) (uorganisk)**	< 5	< 500***
Bly (Pb)*	< 600	< 2.500***
Zink (Zn)*	< 1.500	< 2.500***
PAH total*	< 80	< 1.000
Benz(a)pyren*	< 6	< 100
Dibenz(a,h)antracen*	< 6	< 25
Kulbrinter (bestemt ved VKI-metoden)		
C5-C10 kulbrinter*	< 25	< 2.000
C10-C20 kulbrinter*	< 200	< 3.500
C20-C35 kulbrinter*	< 500	< 100.000
Totalkulbrinter, C5-C35*	< 500	< 100.000
Øvrige komponenter**		
PCE**	< 5	<5
Øvrige chlorerede opløsningsmidler (TCE, 1,2-DCA, DCM, TCM, DCE m.fl.)**	< 5	<5
Polære opløsningsmidler** (Methanol, ethanol, 2-propanol (isopropanol), n-propanol, isobutanol, n-butanol, acetone, methylethylketon (MEK), methylisobutylketon (MIBK), diethylether, butylacetat)	Under detektionsgrænse	<100
Arsen**	< 30	< 1.000***
Cyanider Total**	< 500	< 1.000
Nikkel**	< 50	< 1.000***
Tin (Sn)**	< 500	< 1.000***
TBT (tributyltin)**	< 1	< 250***
Asbest**	Nej	Nej
PCB**	< 0,1	< 50***
Perfluorerede alkylsyre forbindelser** (PFAS): sum****	0,1	0,4
PFAS (PFOA, PFOS, PFNA og PFH _x S)**	0,01	0,01

Tabel 4. Tærskelværdier for jord til jordhotel og jordrensning.

*Der skal altid foreligge analyser for disse stoffer.

**Der skal kun foreligge analyser for disse komponenter ved konkret mistanke.

*** Må kun føres til jordrensning, hvis jordpartiet også indeholder nedbrydelige komponenter.

**** Sum af: PFBS, PFPeS, PFHxS, PFHpS, PFOS, PFNS, PFDS, PFUnS, PFDoS, PFTrS, PFOSA, 6:2 FTS, PFBA, PFPeA, PFHxA, PFHpA, PFOA, PFNA, PFDA, PFUnDA, PFDoDA, PFTrDA,

111. Jordpartier, som efter prøvetagning viser sig at indeholde PFAS/PFOS, som overskrider værdierne i tabel 4, skal straks overdækkes indtil partiet bortskaffes til godkendt jordmodtager. Jorden skal bortskaffes til en godkendt modtager hurtigst mulig og senest 14 dage efter fuldført kartering (jf. vilkår 95).
112. Inden for denne periode må der ikke foretages foranstaltninger for at nedbringe de målte værdier. Der må i denne periode ikke gennemføres ny kartering. Der må dog på afsnit A og B foregå mekanisk frasortering af sten og affald.

Biologisk rens af jord (5.3.b.i) mv. – afsnit A/C2

113. Plads C2 må først ibrugtages efter afsluttet etablering af plads samt tilhørende bassin ”B, C1 og C2”.
114. Der må kun modtages jord til jordrensning, som indeholder de oplyste komponenter i tabel 4, og som overholder de angivne tærskelværdier i samme tabel.
115. Der må ikke modtages jord som indeholder pesticider, methylenchlorid, PFAS/PFOS og vinylchlorid i koncentrationer over detektionsgrænsen. Kommunen kan når som helst meddele virksomheden, at jord med indhold af øvrige konkrete grundvandstruende stoffer ikke må modtages. Kommunen skal bekræfte dette med et påbud inden for én måned ellers bortfalder forbuddet.
116. Udtagning af jordprøver efter rensning, skal udtages af en uvildig, kvalificeret prøvetager, alternativt af intern uddannet prøveudtager i henhold til vilkår 107.
- Hvis der lovmæssigt indføres regler om akkreditering/godkendelse af prøveudtagere, finder disse regler anvendelse.
117. Vejledende jordprøver, som udtages under vejs i rensningsprocessen, kan udtages af intern prøvetager.
118. Spildevandsslam, der anvendes som hjælpestof, skal overholde de til enhver tid gældende bestemmelser om anvendelse af affaldsprodukter til jordbrugsformål (slambekendtgørelsen).
119. Spildevandsslam, der anvendes som hjælpestof, skal være behandlet ved stabilisering, kontrolleret kompostering eller kontrolleret hygiejnisering. Det maksimale oplag af spildevandsslam på anlægget må på intet tidspunkt overstige 100 tons.
120. Spildevandsslam skal opbevares i overdækkede containere.
121. Oplag af hjælpestoffer skal indrettes således, at der ikke er risiko for forurening af jord, overfladevand og grundvand eller forekommer uhygiejniske forhold.
122. Ved kraftigt lugtende jordpartier skal milen overdækkes. Hvis det er nødvendigt, skal der etableres sug under overdækningen og evt. med lugtfilter. Ved tvivlstilfælde afgør kommunen, om der skal ske overdækning af jordpartiet.
123. Virksomhedens oplag af forurenede jord må ikke medføre afdampning af forurenende stoffer, som resulterer i at virksomhedens samlede immissionsbidrag overskrider B-værdierne anført i tabel 5.

124. Hvis der opstår mistanke om, at en eller flere b-værdier ikke er overholdt, eller hvis kommunens anmoder om det, skal virksomheden få udført en vurdering af afdampningen fra et eller flere jordpartier samt den afledte immission, og om nødvendigt gennemføre afhjælpende foranstaltninger.

Stof	B-værdi (mg/m ³)	Massestrømsgrænse (g/time)	Emissionsgrænseværdi (mg/m ³)
Benzen	0,005	25	2,5
Benzin	0,1 L	25	2,5
Trichlorethylen	0,04	25	2,5
Tetrachlorethylen	0,01	25	2,5
Dieselolie	0,1 L	25	2,5

Tabel 5. Immission, massestrømsgrænse og emissionsgrænseværdier.

125. Hvis det er nødvendigt for at overholde lugtvilkår (vilkår 219, 124 og 30) eller b-værdier, skal de relevante jordpartier overdækkes og luften afledes via veldefineret afkast.

Hvis problemet er lugt, kan det forsøges løst ved etablering af kulfilter eller lignende.

Hvis problemet er overholdelse af b-værdi, skal der udarbejdes en OML-beregning, som viser at afkastet er højt nok til at b-værdien overholdes.

126. Hvis der etableres overdækning og veldefinerede afkast fra konkrete jordpartier, skal der indsendes et estimat over massestrøm (g/time) for de relevante stoffer. Hvis massestrømsgrænsen (se tabel 5) er overskredet, skal det dokumenteres at relevante emissionsgrænseværdier (se tabel 5) overholdes i luftafkastet.

127. Alle jordflytninger væk fra jordrensning skal anmeldes til og godkendes af Vesthimmerlands Kommune, dette gælder også, hvis modtager er jordhotellet i afsnit D.

Jordprøver skal udtages i overensstemmelse med de til en hver tid gældende regler.

Jordprøver skal udtages af en uvildig kvalificeret prøvetager i henhold til vilkår 107.

Tidligere analyseresultater (fra modtagelsen) kan genanvendes, men kun hvis samtlige analyser genanvendes, altså ikke selektivt.

Vesthimmerlands Kommune kan ved anmeldelse af jordflytning væk fra jordhotellet stille krav om analyser for forureningsparametre, som ikke er krævet ved modtagelse. F.eks. syreflygtige cyanider.

128. Intet jordparti må uden tilladelse fra Vesthimmerlands Kommune opbevares til rensning i mere end 12 måneder.

Hvis kommunen skal tillade at et parti renses i en længere periode, skal det sandsynliggøres at væsentlig yderligere rensning er mulig.

Drift af Jordhotel (K212) – område D

129. Plads D må først tages i brug til jordhotel efter etablering.

130. Pladsen må være i drift hverdage i tidsrummet 07.00 til 18.00 på hverdage og 08.00 til 14.00 på lørdage. Ved akutte jordflytninger kan pladsen åbnes udenfor dette tidsrum. Denne driftstid er gældende for alle virksomhedens aktiviteter.

131. Jord skal kontrolleres og kategoriseres ved modtagelsen og hurtigst muligt placeres i de til jordtypen udpegede områder/miler.

Jord som modtages på plads D skal overholde tærskelværdierne i kolonne 2, tabel 4.

132. Der skal foretages visuel modtagekontrol af samtlige læs jord. Såfremt der ved modtagelse konstateres affaldsfractioner, som ikke må håndteres i henhold til virksomhedens miljøgodkendelse, skal læsset afvises.

133. Ukategoriseret jord fra V1 eller V2 kortlagte arealer, eller jord, som ved syn eller lugt viser tegn på forurening, **må ikke** modtages på pladsen, med mindre der forud for modtagelse er sket kartering i afsnit A.

134. Anmeldepligtig jord skal afvises, hvis den modtagne mængde overstiger, det der fremgår af anmeldelsen.

135. Ren jord med begrænset indhold (max 20 %_{vol}) af bygge- og anlægsaffald i form af rene stenmaterialer (dvs. fyldjord eller vejjord med brokker) **må** modtages og soldes på pladsen.

Jord indeholdende affald i øvrigt **må ikke** modtages på pladsen.

Affald i øvrigt **må ikke** modtages på pladsen. Således må f.eks. spildevandsslam, slam fra vejbrønde og lignende affaldsprodukter **må ikke** modtages på pladsen.

136. Prøvetagning, analyse og kategorisering skal ske efter reglerne i den til enhver tid gældende jordflytningsbekendtgørelse.

Den almindeligt anvendte "50 %" regel (jf. bilag 3 til jordflytningsbekendtgørelsen) kan finde anvendelse ved modtagelse og kategorisering af jord på jordhotellet.

50 % reglen kan ligeledes finde anvendelse i henhold til reglerne i jordflytningsbekendtgørelsen ved bortskaffelse af jord fra anlægget.

137. Jord som i enkeltprøver viser overskridelser af grænseværdierne i Tabel 6 kolonne 3 på mere end 50 % må ikke modtages på pladsen (afsnit D).

138. Der må ikke modtages jord som indeholder pesticider, methylenchlorid, PFOS/PFAS og vinylchlorid i koncentrationer over detektionsgrænsen.

Kommunen kan når som helst meddele virksomheden, at jord med indhold af øvrige konkrete grundvandstruende stoffer ikke må modtages. Kommunen skal bekræfte dette med et påbud inden for én måned, ellers bortfalder forbuddet.

139. Jorden skal have en tørstofprocent på minimum 60 %, og skal fysisk kunne oplægges i en mile uden at skride ud.

140. Jord må ikke modtages, hvis ph ligger uden for intervallet 6-9.

141. Jord skal opdeles i typer på baggrund af følgende tre parametre:
- Forureningsindhold (kategori, jf. tabel 6)
 - Geotekniske egenskaber (sand, muldjord, råjord, fyldjord, fejesand).
 - Prøveantal
142. De enkelte jordpartier skal være fysisk adskilt, f.eks. med Beton-blokke, således det sikres, at alle jordpartier kan identificeres og adskilles. Hvert jordparti skal være entydigt og permanent nummereret, således at al jord på pladsen kan identificeres.
143. Jordpartier af samme type (jf. alle parametre i vilkår 150) må dog oplægges i samme mile, hvis de adskilles af markeringsnet.
144. De udpegede områder til hver type jord skal være synligt afmærket på pladsen, således at man let kan finde frem til oplysninger om forureningsgrad (kategori 1, 2 eller 3), prøvefrekvens (1/30 tons eller 1/120 tons) og geotekniske type (muldjord, sand, råjord, fyldjord, fejesand).
145. Det totale oplag af jord må ikke overskride 60.000 tons (volde ikke medregnet). Jordmilerne/jordbunkerne må maksimalt være 4 meter høje.
146. Jord med anmeldepligt (jf. jordflytningsbekendtgørelsen) skal ledsages af en anvisning fra hjemkommunen. Hjemkommunens system til anmeldelse af jordflytninger skal anvendes. Analyseresultater skal medfølge anmeldelsen eller eftersendes.
147. Modtages der jord med anmeldepligt, som er flyttet akut, skal den ansvarlige for driften af pladsen sikre, at jordflytningen efterfølgende er anmeldt til og anvist af hjemkommunen.
148. For jord uden anmeldepligt skal der straks ved ankomst til jordhotellet noteres, hvorfra jorden kommer (præcis adresse), hvem der er kommet med jorden (transportør), jordens type og hvor store mængder, der er modtaget.
149. Jord fra V1 eller V2 kortlagte arealer, som ikke er analyseret og kategoriseret, må kun modtages efter forudgående kartering i afsnit A eller C2.
150. Jorden, som modtages på færdigetableret Plads D, må maksimalt indeholde forureningskomponenter svarende til kategorierne i tabel 6.
151. Jord kan modtages med nedsat prøvehyppighed, hvis dette er godkendt af både den anvisende kommune og Vesthimmerlands Kommune. Når jorden bortskaffes fra anlægget skal prøvefrekvensen for jordpartiet dokumenteres i henhold til reglerne i jordflytningsbekendtgørelsen.
152. Florisil-oprensede analyser må benyttes ved modtagelse af jord til jordhotellet.
Florisil-oprensede analyser kan **ikke** nødvendigvis benyttes ved bortskaffelse af jord fra jordhotellet, hvis anvendelsen fordrer at jorden er ren (bolig, børnehave, legeplads, landbrugsjord mv.). Vesthimmerlands kommune kan, som anvisende myndighed forlange, at der udtages ikke-florisiloprensede prøver.
153. Ved mistanke om andre forureningsparametre, end parametrene jf. jordflytningsbekendtgørelsen, skal der foretages yderligere relevante analyser.

154. Jordpartier fra områdeklassificerede arealer kan efter skriftlig accept fra Vesthimmerlands Kommune karteres på jordhotellet – afsnit D, såfremt det med stor sandsynlighed er godtgjort, at værdierne i tabel 6 kan overholdes. Kartering skal gennemføres som anvist i vilkår 95.

Hvis jorden efter kartering viser sig at overskride værdierne i tabel 6, skal jorden senest én uge efter modtagelse af analyseresultatet bortskaffes til godkendt deponerings- eller jordreanseanlæg, f.eks. jordrens i afsnit A og C2. Indtil bortskaffelse skal jorden overdækkes med en vandtæt presenning eller på anden vis beskyttes mod regnvand.

155. Alle jordflytninger væk fra jordhotellet skal anmeldes til og godkendes af Vesthimmerlands Kommune. Ved genanvendelse af jorden, skal det sikres at det opfylder modtagerstedets krav.

Der skal udtages jordprøver i overensstemmelse med de til en hver tid gældende regler.

Jordprøver skal udtages i henhold til vilkår 107. Hvis der lovmæssigt indføres regler om akkreditering/godkendelse af prøveudtagere, finder disse regler dog anvendelse.

Tidligere analyseresultater (fra modtagelsen) kan genanvendes, men kun hvis samtlige analyseresultater genanvendes, altså ikke selektivt.

Vesthimmerlands Kommune kan ved anmeldelse af jordflytning væk fra jordhotellet stille krav om analyser for forureningsparametre, som ikke er krævet ved modtagelse. F.eks. syreflygtige cyanider.

156. Intet jordparti må henligge på jordhotellet i mere end 3 år. Er jorden ikke genanvendt, skal den bortskaffes til godkendt deponerings- eller jordreanseanlæg inden udløbet af de 3 år.

Forureningskomponent	Kategori 1 (mg/kg TS)	Kategori 2 (mg/kg TS)	Kategori 3 (mg/kg TS)
Cadmium (Cd)*	< 0,5	< 5	< 10
Chrom total (Cr total)*	< 500	< 1.000	< 1.000
Kobber (Cu)*	< 500	< 1.000	< 1.500
Kviksølv (Hg) (uorganisk)**	< 1	< 3	< 5
Bly (Pb)*	< 40	< 400	< 600
Zink (Zn)*	< 500	< 1.000	< 1.500
PAH total*	< 4	< 40	< 80
Benz(a)pyren*	< 0,3	< 3	< 6
Dibenz(a,h)antracen*	< 0,3	< 3	< 6
Kulbrinter (bestemt ved VKI-metoden)			
C5-C10 kulbrinter*	< 25	< 25	<25
C10-C20 kulbrinter*	-	(< 100)	<200
C20-C35 kulbrinter*	-	< 300	<500
Totalkulbrinter, C5-C35*	< 100	(< 300)	<500
Øvrige komponenter**			
PCE**	< 5	< 5	< 5
Øvrige chlorerede opløsningsmidler (TCE, 1,2-DCA, DCM, TCM, DCE m.fl.)**	< 5	< 5	< 5
Polære opløsningsmidler**	Detektionsgrænsen	Detektionsgrænsen	Detektionsgrænsen
Arsen**	< 20	< 20	< 30
Cyanider uorganiske**	< 500	< 500	< 500
Nikkel**	< 30	< 30	< 50
Tin (Sn)**	< 500	< 500	< 500
TBT (tributyltin)**	< 1	< 1	< 1
Perfluorerede alkyisyre forbindelser** (PFAS): sum***	< 0,1	< 0,1	< 0,1
PFAS (PFOA, PFOS, PFNA og PFH _x S)**	< 0,01	< 0,01	< 0,01
Asbest**	Nej	Nej	Nej
PCB**	< 0,1	< 0,1	< 0,1

Tabel 6. Grænseværdier for kategori 1, 2 og 3 jord. Værdierne skal anvendes ved kategorisering af jord på jordhøtlet. Grænserne for C10-C20 kulbrinter og totalkulbrinter i kategori 2 står i parentes, idet de ikke er officielle for Kategori 2.

*Der skal altid foreligge analyser for disse stoffer.

**Der skal kun foreligge analyser for disse komponenter ved konkret mistanke.

*** Sum af: PFBS, PFPeS, PFHxS, PFHpS, PFOS, PFNS, PFDS, PFUnS, PFDoS, PFTrS, PFOSA, 6:2 FTS, PFBA, PFPeA, PFHxA, PFHpA, PFOA, PFNA, PFDA, PFUnDA, PFDoDA, PFTrDA,

Såfremt grænseværdierne for kategori 1 og kategori 2 jord ændres ved lov, gælder de nye grænseværdier for jord, der modtages efter pågældende lovændring. Hvis grænsen for et stof for kategori 2 sættes op, så-

ledes at de er større end grænserne for kategori 3, så sættes kategori 3 grænsen for pågældende stof for kategori 3 op til samme værdi for pågældende stof.

For forureningskomponenter som ikke er nævnt i tabel 6 finder jordkvalitetskriteriet anvendelse som øvre grænse for kategori 1, og afskæringskriteriet som øvre grænse for kategori 2 og 3.

Modtagelse og behandling af affald – afsnit B og D

Præcisering af standardvilkår

157. Plads B og Plads D må først tages i brug til håndtering og behandling af affald efter etablering. Plads D gælder det efter færdigetablering af den enkelte etape.
158. Blandet ikke farligt bygge- og anlægsaffald, erhvervsaffald mv må jf. vilkår 18 og 33 kun opbevares på befæstet areal med fald mod afløb eller sump, hvorfra der sker kontrolleret afledning.
159. Færdigsorteret inert affald (beton, tegl, natursten mv) er dog undtaget fra vilkår 158.
160. Beton med armeringsjern er omfattet af vilkår 158. Befæstelse med knust asfalt accepteres dog, hvis armeringsjernet frasorteres og placeres på befæstet areal ved knuseprocessen.
161. Træ, både sorteret/usorteret og neddelt / ikke neddelt er omfattet af vilkår 158. Befæstning med knust asfalt accepteres.
162. Træ må knuses / sorteres/neddeles på plads med fald mod afløb eller sump, hvorfra der sker kontrolleret afledning.
163. Urent grenaffald med sten, jord og rødder er også omfattet af vilkår 158.
164. Bygge og anlægsaffald som indeholder asbest eller andet farligt affald må ikke modtages, sorteres eller knuses på virksomheden. Hvis det utilsigtet modtages gælder vilkår 10 og vilkår 26.

Øvrige vilkår

165. Ikke farligt bygge og anlægsaffald omfattet af kap. 13 (§§ 68-76) i Affaldsbekendtgørelsen⁷, må kun modtages på virksomheden i den udstrækning, det er dokumenteret, at der er rettidigt anmeldt til hjemkommunen, at det bortskaffes til Toftegaardsvej 28 i Aalestrup. Kopi af dokumentation skal opbevares i 5 år.
166. Hvis virksomheden modtager affald i henhold til vilkår 7, der ikke er omfattet af virksomhedens miljøgodkendelse, og som det ikke er muligt at afvise eller henvise til en anden affaldsmottager, skal affaldet placeres i et særskilt oplagsområde og hurtigst muligt og senest 14 dage efter modtagelsen bortskaffes til en godkendt mottager. Virksomheden skal hurtigst mulig kontakte kommunen og orientere om affaldet. Hændelsen skal angives i driftsjournalen jf. vilkår 171.
167. Affaldsoplagerne og sorteringsanlægget skal placeres hensigtsmæssigt på pladsen, sådan at strømmende overfladevand på pladsen kommer mindst mulig i kontakt med affaldet.
168. Neddeling og opbevaring af træ skal ske på fast belægning med afløb til perkolatbassinet i afsnit B, C1 og C2.
169. Jern- og metalkrot der kan afgive metalstøv, skal håndteres og opbevares på befæstet areal i afsnit B, hvor det er muligt at opsamle spild og kontrollere afledning af nedbør

⁷ Bekendtgørelse om affald, nr. 2512 af 10. december 2021.

Monitering og egenkontrol generelt

170. Virksomheden skal mindst 1 gang årligt foretage en visuel kontrol af alle befæstede og impermeable arealer samt gulve og sumpe. Konstaterede skader skal straks udbedres. Resultatet af besigtigelse og udbedringer skal noteres i journal. Tilsynsmyndigheden kan kræve, at virksomheden lader en uvildig sagkyndig foretage dette eftersyn, dog højst 1 gang hvert 3. år.

171. Virksomheden skal føre en driftsjournal med angivelse af:

- i. Dato for og resultat af inspektioner samt eventuelt foretagne udbedringer af befæstede eller impermeable belægninger, gulve eller sumpe.
- ii. Alle modtagne, opbevarede og bortskaffede jordpartier (jf. vilkår 184 (hotel) og 171 (Kartering og jordrens)).
- iii. Dato for hvornår der er modtaget jord, som ikke må modtages og hvordan det blev håndteret og bortskaffet.
- iv. Dato for hvornår der er modtaget affald, der ikke er omfattet af virksomhedens miljøgodkendelse, og hvordan det blev håndteret og bortskaffet.
- v. Dato og tidsrum, for perioder, hvor indvejning af tekniske årsager ikke har kunnet gennemføres.

172. Driftsjournalen skal opbevares på virksomheden i mindst 10 år og skal være tilgængelig for tilsynsmyndigheden.

Monitering og egenkontrol, kartering og jordrens - Afsnit A og C2

173. I de perioder, hvor der behandles jordpartier skal virksomheden dagligt føre driftsjournal indeholdende nedenstående punkter for hvert enkelt jordparti. Journalen skal forevises tilsynsmyndigheden på forlangende:

- Dato for modtagelse.
- Leverandør.
- Opgravningslokalitet, forureningsårsag og type.
- Mængden af jord
- Identifikationsnummer
- Vejenummer og JordWeb løbenummer (hvis det findes)
- Aktuel opbevaringsplads på virksomheden.
- Behandlingsmetode.
- Startanalyser.
- Slutanalyser og analysefirma.
- Tilførsel af hjælpestoffer.
- Frigivelsesdato og slutdeponeringslokalitet.
- Anvisningsmyndighedens anvisning til slutdeponeringslokalitet.

174. Virksomheden skal føre journal over forbrug og type af hjælpestoffer i den biologiske renseproces.

175. Der skal altid findes en opdateret plantegning, som angiver placeringen af samtlige jordpartier, som renses.

176. Samtlige jordpartier skal være synligt nummereret med skilte eller lignende.

177. Der skal én gang hver 3. måned foretages inspektion for perkolat og drænvand i opsamlingsbrønde. Resultat skal registreres i journal.

178. Mindst 2 gange årligt skal der udtages og analyseres prøver af perkolat over membran og drænvand under membranen. Hvis ikke der træffes perkolat eller drænvand, kan dette dog udelades.

179. Der skal analyseres for de i tabel 7 nævnte komponenter (kulbrinter og metaller).

180. Hvis koncentration overstiger de i tabel 7 nævnte værdier skal kommunen underrettes, og der skal senest 2 uger efter fremsendes en redegørelse for overskridelsen og en plan for afhjælpning.

Monitering og egenkontrol perkolatbassinner

181. En gang hvert andet år skal perkolatbassin A tømmes og inspiceres for skader og tæring af en uvildig sagkyndig. Bassinet må ikke tages i brug igen før evt. skader er udbedret.

182. Mindst én gang årligt skal der udtages analyser af vandet i perkolatbassin A indtil tilslutning til spildevandssystemet, herefter følges vilkår i spildevandstilladelsen. Der analyseres for stofferne i tabel 7.

183. Alle resultater skal indsendes til kommunen senest 2 måneder efter at resultater foreligger.

Se i øvrigt vilkår 23 og 24.

Stof	Alarmværdier perkolat over membran (µg/l)	Alarmværdier drænvand under membran (µg/l)
pH	Uden for intervallet 5-9	Uden for intervallet 6-8
Opløsningsmidler		
PCE	5	1
TCE	5	1
Sum af chlorerede opløsningsmidler	15	3
Perfluorerede alkylsyre forbindelser**(PFAS): sum*	0,01	0,01
PFAS (PFOA, PFOS, PFNA og PFH _x S)	0,01	0,01
Polære opløsningsmidler		
Methanol	50 (el. overskridelse af detektionsgrænse)	10 (el. overskridelse af detektionsgrænse)
ethanol	50	10
2-propanol (isopropanol)	50	10
n-propanol	50	10
acetone,	50	10
isobutanol	50	10
n-butanol	50	10
methylethylketon (MEK)	50	10
diethylether	50	10
butylacetat	50	10
Methylisobutylketon (MIBK)	50	10
Sum af 11 polære (herover)	100	10
Metaller		
Bly (Pb)	5	1
Cadmium (Cd)	2,5	0,5
Chrom total (Cr total)	125	25
Kobber (Cu)	500	100
Zink (Zn)	500	100
Kviksølv (Hg)	0,5	0,1
Arsen (As)	40	8
Organiske parametre		
PAH total	0,5	0,1
Benzo(a)pyren	0,05	0,01
Benzen	5	1
Toluen	25	5
Alkylbenzener	5	1
Xylener	25	5
Naphtalen	5	1
Totalkulbrinter, C5-C35	45	9

Tabel 7. Alarmværdier for perkolat og drænvand

NB disse alarmværdier gælder ikke for perkolat i bassiner, men udelukkende for perkolat over membran.

* Sum af: PFBS, PFPeS, PFHxS, PFHpS, PFOS, PFNS, PFDS, PFUnS, PFDoS, PFTrS, PFOSA, 6:2 FTS, PFBA, PFPeA, PFHxA, PFHpA, PFOA, PFNA, PFDA, PFUnDA, PFDODA, PFTrDA.

Egenkontrol, jordhotel Afsnit D

184. Der skal forefindes en journal, i form af et regneark, database el. lig., hvor samtlige modtagne jordpartier er anført, med oplysninger om type (kategori, geoteknisk klassifikation, prøveantal), mængde, modtagelsesdato, placering på pladsen, og (hvis bortskaffet) bortskaffelsesdato.

Ved kvartalsvis gennemgang af journalen identificeres jord, som i næste kvartal skal bortskaffes jf. vilkår 156.

185. Der skal altid findes en opdateret plantegning, som angiver placeringen af samtlige jordpartier, som modtages i jordhotellet. Dog ikke jordpartier, som indbygges permanent i jordvold eller pladsen.

186. Samtlige jordpartier skal være synligt nummereret med skilte eller lignende.

Monitering af grundvand

187. Mindst én gang om året skal der udtages grundvandsprøver i monitoringsboringerne FB1-FB9. Med mindre andet godkendes af kommunen, skal det ske i april. Første gang i april 2022

188. Der skal foretages pejling af vandstanden i de 9 boringer hvert år for at vurdere om hældningen på vandspejlet ændrer sig. Hvis strømningsretningen ændres, skal overvågningen muligvis justeres.

189. Der analyseres for de i tabel 8 nævnte stoffer.

190. Hvis en grundvandsprøve overskrider en eller flere alarmtærskelværdier i tabel 8, skal der straks udtages en ny vandprøve til analyse. Overskrider denne også værdierne i tabel 8, skal der inden 4 uger udarbejdes en risikovurdering og handlingsplan med henblik på at nedbringe eller hindre yderligere forurening i jord og grundvand samt et forslag til fortsat drift. Planen skal godkendes af kommunen.

191. Alle resultater skal indsendes til kommunen senest 2 måneder efter at resultater foreligger.

Parameter	Alarmtærskelværdi	Prøvehyppighed FB1-FB6	Prøvehyppighed FB7-FB9
pH	Mellem 6-8	Årligt	Årligt
Ledningsevne		Årligt	Årligt
Ilt		Årligt	Årligt
Redox		Årligt	Årligt
Opløsningsmidler			
PCE	1 µg/l	Kun hvis kommunen kræver det	Kun hvis kommunen kræver det
TCE	1 µg/l	Kun hvis kommunen kræver det	Kun hvis kommunen kræver det
Sum af chlorerede opløsningsmidler	3 µg/l	Kun hvis kommunen kræver det	Kun hvis kommunen kræver det
Perfluorerede alkylsyre forbindelser**(PFAS): sum*	0,1 µg/l	Årligt	Årligt
PFAS (PFOA, PFOS, PFNA og PFH _x S)	0,1 µg/l	Årligt	Årligt
Polære opløsningsmidler (Methanol, ethanol, 2-propanol (isopropanol), n-propanol, isobutanol, n-butanol, acetone, methylethylketon (MEK), methylisobutylketon (MIBK), diethylether, butylacetat)	10 µg/l (gælder for sum af komponenterne)	Årligt	Årligt
Metaller			
Bly (Pb)	1 µg/l	Hvert andet år	Hvert andet år
Cadmium (Cd)	0,5 µg/l	Hvert andet år	Hvert andet år
Chrom total (Cr total)	25 µg/l	Hvert andet år	Hvert andet år
Kobber (Cu)	100 µg/l	Hvert andet år	Hvert andet år
Zink (Zn)	100 µg/l	Hvert andet år	Hvert andet år
Kviksølv (Hg)	0,1 µg/l	Årligt	Hvert andet år
Arsen (As)	8 µg/l	Hvert andet år	Hvert andet år
Organiske parametre			
PAH total	0,2 µg/l	Årligt	Hvert andet år
Benzen	1 µg/l	Årligt	Årligt
Toluen	5 µg/l	Årligt	Årligt
Alkylbenzener	1 µg/l	Årligt	Årligt
Xylener	5 µg/l	Årligt	Årligt
Naphtalen	1 µg/l	Årligt	Årligt
Totalkulbrinter, C5-C35	9 µg/l	Årligt	Årligt

Tabel 8. Alarmkriterier og frekvens for grundvandsmonitoring

* Sum af: PFBS, PFPeS, PFHxS, PFHpS, PFOS, PFNS, PFDS, PFUnS, PFDoS, PFTTrS, PFOSA, 6:2 FTS, PFBA, PFPeA, PFHxA, PFHpA, PFOA, PFNA, PFDA, PFUnDA, PFDoDA, PFTTrDA.

Øvrige vilkår

Generelt

192. En kopi af denne miljøgodkendelse skal til enhver tid være tilgængelig for driftspersonalet på virksomheden.
193. Virksomheden skal straks indberette til kommunen, når vilkårene ikke overholdes.
194. Hvis den manglende overholdelse af godkendelsens vilkår medfører umiddelbar fare for menneskers sundhed, eller i betydeligt omfang truer med at påvirke miljøet negativt, skal driften stoppes, og må først genoptages, når der er truffet de nødvendige foranstaltninger for at sikre, at vilkårene overholdes igen.
195. Forureningsbegrænsende foranstaltninger, der følger af godkendelsens vilkår, skal være udført inden anlægget må tages i brug.
196. Der skal på pladsen til en hver tid foreligge en driftsmanual, der beskriver, hvordan personalet skal foretage fornøden modtagekontrol af jord og affald.
- Driftsmanual skal indsendes til og godkendes af kommunen, inden jord og affald kan modtages.
197. Indretning og drift skal være i overensstemmelse med det, der er beskrevet i ansøgningen, med mindre andet fremgår af den miljøtekniske redegørelse eller af vilkårene.
198. Drift skal være i overensstemmelse med driftsmanualen. Hvis der er modstridende vilkår i godkendelsen og driftsmanual, er godkendelsens vilkår gældende.
199. Når der er aktivitet på virksomhedens arealer, skal der altid være en ansvarlig person fra virksomheden til stede.
- Aflæsning og frakørsel af jord og affald skal foregå efter anvisning fra og under opsyn af virksomhedens personale.
- Alle modtagne læs jord og affald, skal indvejes ved modtagelse. Hvis ikke dette er muligt pga. tekniske problemer, skal dette anføres i virksomhedens egenkontrol.
200. Godkendelsen bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 2 år efter, at endelig godkendelse er meddelt. Ved endelig godkendelse forstås, at eventuelle indgående klager over godkendelsen er behandlet. Godkendelsen bortfalder senest, når driften har været indstillet i 2 år.
201. Den ansvarlige for virksomheden skal underrette kommunen før virksomheden:
- i. Helt eller delvis overdrages, udlejes eller bortforpagtes.
 - ii. Indstiller driften i en længere periode eller permanent.
 - iii. Genoptager driften efter den har været indstillet i en længere periode.
202. Forurening som følge af virksomhedens drift, i forbindelse med driftsforstyrrelser, unormale driftssituationer eller uheld skal omgående meddeles Vesthimmerlands Kommune på tlf. 9966 7100. Udenfor normal arbejdstid kontaktes alarmcentralen på tlf. 112.

En skriftlig redegørelse for hændelsen skal være kommunen i hænde, senest 1 uge efter hændelsens indtræden. Der skal af redegørelsen fremgå, hvilke tiltag der er eller påregnes iværksat, for at hindre et tilsvarende fremtidige forurenings hændelser.

203. Standardvilkår jf. branchebilag og supplerende vilkår gælder, med mindre andet fremgår, for alle virksomhedens anlæg, og ikke kun for de aktiviteter som standardvilkårene og de supplerende vilkår er tilknyttet.

204. Såvel nye som brugte kemikalier, skal opbevares i tæt og lukket emballage, der skal stå under tag på en oplagsplads med impermeabel belægning, med opkant eller på en oplagsplads indrettet med en egnet spildbakke.

Oplagspladsen skal være indrettet således, at spild svarende til volumen af den største beholder kan opsamles.

205. Unødvendig tomgangskørsel og manøvrering med lastbiler, gravemaskiner og lignende må ikke forekomme.

206. Virksomheden skal inden den 1. oktober 2022 udarbejde en beredskabsplan, der skal forebygge uheld og begrænse konsekvenserne af uheld, der kan bevirke forurening af luft, jord og vandløb m.v.

Beredskabsplanen skal bl.a. forholde sig til store regnskyl og tømning af perkolatbassiner.

I planen skal der angives oplysninger om medarbejdernes inddragelse i planen.

207. Kopi af beredskabsplanen skal fremsendes til og godkendes af Vesthimmerlands Kommune.

BAT

208. Virksomheden skal indføre og vedligeholde et miljøledelsessystem, som opfylder BAT-konklusionerne for Affaldsbehandling offentliggjort den 17. august 2018. Der er ikke krav om at miljøledelsessystemet skal være certificeret. Der henvises til den generelle BAT-konklusion for området afsnit 1 i tjeklisten⁸. Miljøledelsessystemet skal være indført senest den 1. april 2023. Miljøledelsessystemet kan bestå i diverse driftsmanualer, beredskabsplan samt styring af drift og egenkontrollvilkår

209. Der skal udarbejdes og indføres en procedure for

- Affalds karakterisering og forhåndsgodkendelse.
- Modtagelse af affald.
- Affaldsregister indeholdende oplysning om, hvor affaldet kommer fra, mængder og eventuelle analyser.
- Kvalitetsstyring af outputtet.

210. Virksomheden skal registrere det årlige forbrug af vand, energi og råmaterialer.

211. I tilfælde af, at der dokumenteres lugtgener skal der udarbejdes en lugthåndteringsplan, som et led i miljøledelsessystemet. Planen skal indeholde følgende:

- En protokol, der indeholder foranstaltninger og tidsfrister.
- En protokol for gennemførelse af lugtmonitoring som fastlagt i BAT 10.

⁸ BAT-konklusionerne for affaldsbehandling blev offentliggjort 17. august 2018, og de berørte virksomheder skal have revurderet deres godkendelser og efterleve de nye BAT-vilkår senest 4 år efter.

- En protokol for reaktionen på de identificerede lugthændelser, f.eks. klager.
- Et program for forebyggelse og reduktion af lugtgener, der er designet til at identificere kilden/kilderne, til at karakterisere kildernes bidrag og til at gennemføre forebyggende og/eller reducerende foranstaltninger.

212. I tilfælde af, at der konstateres støj eller vibrationsgener i omgivelserne, skal der udarbejdes en plan for håndtering af støj, som skal omfatte:

- En protokol med passende foranstaltninger og frister
- En protokol for gennemførelsen af monitorering af støj og vibrationer
- En protokol for reaktionen på de identificerede støj- og vibrationshændelser, f.eks. klager.
- Et program til reduktion af støj- og vibrationer, der er designet til at identificere kilden/kilderne, måle/estimere støj- og vibrationseksposeringen, karakterisere kildernes bidrag og gennemføre forebyggelses- og/eller reduktionsforanstaltninger

Luftforurening

213. Virksomheden må ikke give anledning til støvgener eller sandflugt uden for virksomhedens område, som efter tilsynsmyndighedens vurdering er væsentlige for omgivelserne. Tilsynsmyndigheden kan, såfremt der konstateres væsentlige støvgener eller sandflugt, kræve, at støvende oplag overdækkes eller befugtes, eller at der etableres afskærmning eller befugtning af soldning af jord og neddeling af affald. Hvis ikke nævnte foranstaltninger virker, skal virksomheden på kommunens anmodning midlertidigt ophøre med soldning af jord og neddeling af affald.

214. Al aflæsning og håndtering af jord og affald på virksomheden skal ske på en sådan måde, at støvflugt begrænses mest mulig.

215. Virksomhedens interne køreveje og arealer skal renholdes ved fejning og/eller vanding, sådan at de ikke giver anledning til støvgener i omgivelserne.

216. Jord som mod forventning viser sig at have et indhold af bygningsaffald med cementbundne asbestfibre skal håndteres forsigtigt, så det ikke beskadiges og kan afgive asbeststøv. Jorden skal straks placeres i en lukket eller overdækket container og befugtes. Det må ikke omlastes før borttransport.

Støj

217. Driften af virksomheden må ikke medføre, at dens samlede bidrag til støjbelastningen overstiger grænseværdierne i tabel 9. Til virksomhedens samlede bidrag hører stationære og mobile støjkluder.

Hvis det konstateres, at virksomheden støjer i andre områder, vil det blive påbudt, at de vejledende støjkrav for områderne skal dokumenteres overholdt.

Områdetype (faktisk anvendelse)	Tidspunkter		
	Mandag – fredag Kl. 07:00 – 18:00 Lørdage Kl. 07:00 – 14:00	Mandag – fredag Kl. 18:00 – 22:00 Lørdage Kl. 14:00 – 22:00 Søn- og helligdage Kl. 07:00 – 22:00	Alle dage Kl. 22:00 – 07:00
Erhvervs- og industriområder med forbud mod generende virksomheder	60	60	60
Robuste del af erhvervsområdet	70	70	70
Boligområder for åben og lav boligbebyggelse	45	40	35
Rekreative områder (golfbane)	55	45	40
Det åbne land (inkl. landsbyer og landbrugsarealer)	55	45	40
Referencetidsrum	8 timer	1 timer	0,5 timer

Tabel 9. Grænseværdier for virksomhedens samlede bidrag til støjniveauet i omgivelserne. Tallene er angivet som det ækvivalente, korrigerede støjniveau i dB(A) som funktion af tidsrum og områdetype.

Støjbelastningen er det ækvivalente, korrigerede støjniveau i dB(A) beregnet eller målt i punkter i 1,5 meters højde over terræn.

Om natten må støjen ved spidsbelastning maksimalt ligge 15 dB(A) højere end grænseværdien.

Referencetidsrummet er længden af tidsrummet med størst støjbelastning indenfor den angivne periode. Grænseværdierne skal være overholdt indenfor dette tidsrum.

Lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer

218. Driften af virksomheden må ikke medføre, at belastningen med lavfrekvent støj målt som A-vægtet lydtryksniveau (10-160 Hz) samt belastningen med infralyd – målt som G-vægtet infralydniveau og endelig belastningen med vibrationer – målt som vægtet accelerationsniveau, Law overstiger grænserne i tabel 10.

	Lavfrekvent støj: $L_{pa, LF}$	Infralyd, L_{pG}	Vibrationer, L_{aw}
Boliger, kl. 7:00 – 18:00	25	85	75
Boliger, kl. 18:00 – 7:00	20	85	75
Kontorer, undervisningslokaler, andre støjfølsomme rum i virksomheder	30	85	80
Øvrige rum i virksomheder	35	90	85

Tabel 10. Grænseværdierne for lavfrekvent støj og infralyd gælder for ækvivalent niveauet over et måletidsrum på 10 minutter, ved den kraftigste støjbelastning.

Vibrationsgrænserne gælder for det maksimale KB-vægtede accelerationsniveau med tidsvægtning S.

Lugt

219. Driften må ikke give anledning til lugtgener uden for virksomhedens areal. Virksomhedens bidrag til lugtstofkoncentrationen må ikke overstige lugtgenekriterierne som angivet i tabel 11.

	Lugtkriterier C _g LE/m ³
Boligområder	5
Øvrige områder	10

Tabel 11. Lugtkriterier

C_g betegner det maksimale lugtimmissionskoncentrationsbidrag, der ikke må overskrides. Immissionskoncentrationsbidraget skal midles over 1 minut.

Affald

220. Virksomhedens eget affald skal håndteres og bortskaffes i overensstemmelse med kommunens til enhver tid gældende erhvervsaffaldsregulativ.

221. Kemikalier, olieprodukter, spildolie og andet farligt affald fra virksomhedens drift, skal opbevares i egnede beholdere, forsynet med spildbakke og placeret under tag og beskyttet mod vejrlig på en oplagsplads med impermeabel belægning med fald mod afløb eller sump. Beholderne skal mærkes, så det tydeligt fremgår, hvad beholderen indeholder.

Beskyttelse af jord, grundvand og overfladevand

222. Spild af kemikalier eller olie eller lignende skal opsuges med absorberende materiale.

223. Absorberende materiale (olieopsamlingsmiddel) skal altid forefindes på virksomheden. Typen skal være "ABSODAN, Plus Absorber" eller et tilsvarende materiale som er særligt egnet til trafikarealer.

224. Oplag af råvarer og hjælpestoffer, f.eks. smøreolie, gødning og kemikalier skal ske i container/kemikalieskur med tæt bund eller bygning uden afløb eller med sikrede afløb, sådan at afløb herfra ikke kan forekomme.

Tilsyn og kontrol

225. Som dokumentation for at godkendelsens vilkår overholdes, skal virksomheden på kommunens anmodning lade følgende udføre:

- i. Målinger eller beregninger af støj, lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer. Undersøgelsen skal udføres af en person eller et firma, der er godkendt af Miljøstyrelsen. Højest 1 gang pr år.
- ii. Stikprøvekontrol af oplagrede jordpartier. Herunder analyser for forurenende stoffer. Omfanget kan som udgangspunkt ikke overstige 5 analyser pr år. Bemærk at antallet kan øges jf. vilkår 226.
- iii. Vurdering af afdampning, immission mv jf. vilkår 123-126.

Inden analyser, målinger og beregninger foretages, skal undersøgelsesprogrammet godkendes af kommunen.

Med mindre andet aftales med kommunen, skal analyser målinger og beregninger udføres efter retningslinjerne i Miljøstyrelsens vejledninger og metodebeskrivelser.

Hvis analyser, målinger eller beregninger sandsynliggør, at godkendelsens vilkår overskrides, skal virksomheden indsende projekt og tidsplan for gennemførelse af afhjælpende foranstaltninger, til kommunens godkendelse.

Hvis der ved tilsyn, måling eller på anden måde konstateres overskridelser af grænseværdier fastsat i denne godkendelse, skal virksomheden hurtigst muligt udføre eller lade udføre afhjælpende foranstaltninger

226. Hvis der konstateres overskridelser af godkendelsens vilkår, eller på anden vis opstår tvivl om klassifikationen af et eller flere jordpartier, skal der på kommunens anmodning udtages det nødvendige antal jordprøver for at gennemføre en ny korrekt kategorisering af jordpartiet.

Ændringer på virksomheden

227. Enhver drifts- eller bygningsmæssig ændring skal anmeldes til kommunen inden gennemførelsen. Kommunen vurderer, om de aktuelle planer for ændringer/udvidelse kan ske inden for rammerne af denne godkendelse.

228. Ændringer i virksomhedens ledelse skal også anmeldes til kommunen.

Virksomhedens ophør

229. Virksomheden skal i forbindelse med eventuelt ophør træffe de nødvendige foranstaltninger, for at undgå forureningsfare og for at bringe stedet tilbage i en tilfredsstillende tilstand.

Senest en måned efter, at der er truffet beslutning om virksomhedens ophør, skal tilsynsmyndigheden modtage en tidsplan for nedlukning og afvikling af anlæg samt rydning af arealet.

Planen skal redegøre for:

- i. Tømning og rengøring af tankanlæg, rørføringer og procesanlæg, som aktuelt eller på sigt vil indebære fare for forurening af jord, grundvand, overfladevand eller spildevandssystemet.
- ii. Sikring af tankanlæg, rørføringer og procesanlæg mod utilsigtet brug.
- iii. Rydning af udendørsarealer samt aflevering af virksomhedens affald.
- iv. Bortskaffelse af oplagt jord og affald.

Overfladevand – opsamling og bortskaffelse

230. Overfladevand fra afsnit A og C2, herunder regnvand som er sivet gennem bunker med forurenede jord (perkolat) skal opsamles og opbevares i de dertil indrettede bassiner.

231. Vand fra perkolatbassiner må kun anvendes til overrisling af jord og affald på afsnit A og C2. Som udgangspunkt må vand fra bassinet på afsnit A kun anvendes på afsnit A og vand fra bassinet på afsnit C2 må kun anvendes på afsnit C2. Dog må der ikke ske overrisling af jord modtaget til kartering, hvor der ikke foreligger analyseresultater.

232. Vand fra bassinerne må dog benyttes til overrisling af afsnit D og arealer belagt med knust asfalt, hvis det forinden er dokumenteret at det er uforurenede og dette er accepteret af kommunen. Tabel 7 kolonne 3 (grundvandskvalitetskriterierne) er udgangspunkt for denne vurdering, men kommunen kan fra gang til gang stille yderligere krav.

233. Der skal til en hver tid være en beredskabsplan for tømning af bassinerne på afsnit A og C2. Denne del af virksomhedens beredskabsplan skal være udarbejdet og godkendt af kommunen senest en måned fra meddelelse af godkendelsen. Vilkåret gælder indtil bassinerne kobles på det offentlige spildevandssystem.

Af planen skal følgende fremgå:

- i. Hvem der tømmer og hvordan.
- ii. Hvornår tømning skal rekvireres (når kapaciteten kommer under, hvad der svarer til det maksimale regnfald på 2 timer ved en 10 års regn begivenhed).
- iii. En underskrevet aftale med firmaet som tømmer om at der tømmes senest 2 timer efter rekvirering. Aftalen skal indeholde en passus om at det firma, som tømmer, skal orientere Vesthimmerlands Kommune, hvis aftalen ophører eller opsiges.
- iv. Aftalen skal godkendes af Vesthimmerlands Kommune

234. Vandstand i perkolatbassiner skal holdes under observation indtil, det er koblet til det offentlige spildevandssystem.

Spildevand

235. Der henvises til virksomhedens til enhver tid gældende spildevandstilladelse.

236. Overfladevand fra afsnit A, B, C1, C2, D samt perkolat fra de 2 perkolatbassiner må under ingen omstændigheder afledes til kommunens regnvandssystem. Hvis der i forbindelse med afrømning af muldjord træffes dræn, eller tegn på dybereliggende dræn, skal drænene fjernes inden der tilføres forurenede jord.

237. Der må ikke etableres faskiner eller anden form for nedsivningsanlæg på virksomheden.

238. Indtil bassin A tilkobles det kommunale spildevandssystem skal tømning af vand ske ved pumpeledning/sugning til tankvogn og via bortskaffelse til renseanlæg efter aftale med Vesthimmerlands Forsyning.

Oprydningssplan

239. Den ansøgte oprydningssplan accepteres. Hvis den ansøgte plan afviges, skal det godkendes af Vesthimmerlands Kommune.

Bemærkninger til vilkårene

Som udgangspunkt er vilkårene i denne miljøgodkendelse gældende for virksomhedens samlede aktiviteter.

I tilfælde af, at der under standardvilkårene for flere aktiviteter er enslydende vilkår er de kun medtaget et sted, men er stadig gældende for virksomhedens samlede aktiviteter med mindre andet specifikt fremgår af miljøgodkendelsen. Det er f.eks. tale om vilkår til der beskriver, hvad der menes med befæstet areal, vilkår til olietanke, støv, støj og håndtering af virksomhedens eget affald.

Der er medtaget de BAT vilkår, der er vurderet aktuelle i forbindelse med virksomhedens aktiviteter og som ikke allerede fremgår af virksomhedens øvrige vilkår. Der er tale om vilkår 208-212.

Miljøteknisk beskrivelse og vurdering

På baggrund af ansøgningsmateriale er der foretaget en miljøteknisk beskrivelse og vurdering af virksomheden.

Både miljøteknisk beskrivelse og vurdering er yderligere beskrevet i nedenstående afsnit.

Det er kommunens samlede vurdering, at virksomheden ikke vil medføre væsentlig påvirkning på miljøet, når de anførte vilkår overholdes.

Beskrivelse af virksomheden

Gunnar Nielsen A/S, Vestvej 4 i Aars ansøger om miljøgodkendelse og tilslutningstilladelse, til at genoptage aktiviteter på det tidligere jordhotel på Toftegaardsvej 28 i Aalestrup. Aktiviteterne omfatter oplag, sortering, behandling og neddeling af bl.a. jord, slagger, byggeaffald, have/parkaffald og asfalt. Derudover skal der ske en håndtering af de oplag, der blev efterladt af tidligere ejer. Endelig skal voldanlæg færdiggøres og arealerne mod øst planeres og gøres anvendelige.

Gunnar Nielsen A/S ønsker en mulighed for, midlertidigt at kunne opbevare de nævnte affaldsfraktioner i nærområdet med henblik på behandling og neddeling for derefter at kunne nyttiggøre mest muligt.

Arealerne tilhørende Toftegaardsvej 28 kan ses af nedenstående kortudsnit på figur 1.



Figur 1. Oversigtskort over virksomhedsareal.

Først når der foreligger en miljøgodkendelse, vil Gunnar Nielsen A/S gå i gang med en oprydning af de oplag, der i dag ligger på jordhotellet.

Specielt i forhold til oplag af Novopan slagger ønskes der foretaget et forsøg med frasortering af organiske materiale, i forhold til at kunne genanvende mest muligt af slaggen. Dette forsøg ønskes opstartet hurtigst muligt, gerne før miljøgodkendelse foreligger.

Når miljøgodkendelsen forlægger vil den beskrevne plan for færdiggørelsen (afsnit 3.4) af vold og planering af areal mod øst samt befæstelse af arealer blive opstartet.

Det ansøgte projekt forventes færdiggjort og pladsen fuldt udnyttet indenfor 4 år.

De væsentlige miljømæssige forhold ved de ansøgte aktiviteter er støj fra transport, neddeling og sortering, risiko for støv i forbindelse med neddeling af fraktioner risiko for lugt samt belastning af overfladevand.

Listepunkter

Gunnar Nielsen A/S ønsker miljøgodkendelse til omtalte aktiviteter på adressen Toftegaardsvej 28. Aktiviteterne er omfattet af følgende listepunkter i godkendelsesbekendtgørelsens bilag 1 og 2.

K212

Anlæg for midlertidig oplagring af ikke-farligt affald eller affald af elektrisk og elektronisk udstyr forud for nyttiggørelse eller bortskaffelse med en kapacitet for tilførsel af affald på 30 tons om dagen eller med mere end 4 containere med et samlet volumen på mindst 30 m³, bortset fra anlæg omfattet af listepunkt 5.5 på bilag 1 eller listepunkt K 211.

Rekonditionering, herunder omlastning, omemballering eller sortering af ikke-farligt affald eller affald af elektrisk og elektronisk udstyr forud for nyttiggørelse eller bortskaffelse med en kapacitet for tilførsel af affald på 30 tons om dagen eller med mere end 4 containere med et samlet volumen på mindst 30 m³, bortset fra anlæg omfattet af listepunkt 5.1 d i bilag 1 eller listepunkt K 211.

K206

Anlæg, der nyttiggør ikke-farligt affald, bortset fra anlæg under listepunkt 5.3 i bilag 1, autoophugning, skibsofhugning, biogasfremstilling, kompostering og forbrænding.

5.1

Bortskaffelse eller nyttiggørelse af farligt affald, hvor kapaciteten er større end 10 ton/dag, og hvor der foregår en eller flere af aktiviteterne:

- 5.1.b Fysisk-kemisk behandling (Karteringplads mv).

5.3.b

Nyttiggørelse eller en blanding af nyttiggørelse og bortskaffelse af ikke-farligt affald, hvor kapaciteten er større end 75 tons/dag, og hvorunder der foregår en eller flere af aktiviteterne:

- 5.3.bi: Biologisk behandling (Luftning af forurenede jord, mv.)

Det vurderes at K212 aktiviteterne er hovedaktiviteten.

Derudover er virksomheden omfattet af punkt 11b anlæg til bortskaffelse af affald i miljøvurderingsloven.

Virksomhedens aktiviteter

Gunnar Nielsen A/S skal i forbindelse med etableringen af jordhotellet/ressourcepladsen på Toftegaardsvej 28 i gang med en oprydning af det affald der fortrinsvis ligger på plads A, Se bilag 4. Som det fremgår af udbudsmateriale, samt undersøgelsesrapporten dateret den 21. august 2020 er der en række oplag, som er blevet undersøgt med henblik korrekt håndtering og genanvendelse.

I forhold til nyetableringer, ønskes der etableret fast/tæt belægning på hele matr. 2hø, med henblik på korrekt opbevaring af alle affaldsfraktioner. Endelig skal der ske en færdiggørelse af voldanlægget og planering af areal mod øst op til kote 38 (område D) (Voldanlæg til kote 42). Den samlede plan over oplag og aktiviteter fremgår af oversigtskort bilag 5.

Følgende affaldstyper ønskes fremadrettet opbevaret og behandlet/neddelt på pladsen, se tabel 12.

EAK-kode	Affaldstype	Listepkt.	Oplag max/årligt	Bemærkning/opbevaring
170107 170904	Blandet bygningsaffald	K206, K212	500 t / 2000 t	Område D Knust betonbelægning
170802	Gips til neddeling	K206, K212	2000 t / 4000 t	Plads B Agrofalt belægning Uden membran
170604	Stenuld	K212	20 t / 50 t	Plads B Agrofalt belægning Uden membran
17 02 01 03 01 05 17 02 04 19 12 07 15 01 03 17 09 04	Træ, herunder rent træ, spånplader, finér, træ behandlet med lak, maling og lim, imprægneret træ (minus kreosot eller arsen)	K206, K212	2000 t / 4000 t	Plads B Agrofalt belægning Uden membran
19 12 04 17 02 03 15 01 02 20 01 39	Plast/PVC (kloakrør)	K212	300 t / 600 t	Plads B Agrofalt belægning Uden membran
17 01 01 10 13 14 17 01 07 10 12 08	Betonbrokker Mursten og tegl	K206, K212	20.000 t / 60.000 t	Område D Knust beton
17 03 02	Asfalt	K206, K212	5000 t / 25.000 t	Plads B Agrofalt belægning Uden membran
17 02 02 20 01 02	Glas	K212	300 t / 500 t	Plads B Agrofalt belægning Uden membran
17 09 04 12 01 99	Glasfiber	K212	100 t / 300 t	Plads B Agrofalt belægning Uden membran
17 04 05	Skrot	K212	50 t / 100 t	Plads B Agrofalt belægning Uden membran
20 02 01 20 02 02 20 02 03	Have- og parkaffald (inkl. affald fra kirkegårde) Bionedbrydeligt affald Jord og sten Andet ikke-bionedbrydeligt affald	K206, K212	6.000 t / 10.000 t 2.000 t / 6.000 t 1.000 t / 3.000 t	Plads B Agrofalt belægning Uden membran
	Brændbart affald	K212	100t/ 250t	Plads B Agrofalt belægning Uden membran
20 02 01	Urent grenaffald med sten jord og rødder	K212	1.000 t / 4.000 t	Plads B Agrofalt belægning Uden membran
17 05 03	Jord	5.1 (kartering) 5.3.b. biologisk rensning		Plads A og C2 Belægning med Beton og membran på A og
17 05 04	Jord og lettere forurenede jord	K212		Belægning med agrofalt og membran på C2
17 05 04	Jord og lettere forurenede jord	K212	70.000 t	Område D

Tabel 12. Aktiviteter og EAK-koder.

Råvarer så som sand, grus, muldfraktioner mv. ønskes placeret i båse langs volden på plads C1.

Hjælpestoffer til biologisk rensning kan ses i tabel 13.

Hjælpestof	Beskrivelse	Forventet maksimalt forbrug pr. tons jord	Forventet årlig mængde
Gødning	Spildevandsslam, naturgødning og handelsgødning.	0,5 kg	40 tons**
Overfladeaktive stoffer	Surfacanter – anionske og nonionske tensider der alle er biologisk nedbrydelige.	10 gram	800 kg
Substrat	Glukose, melasse, acetat eller andet tilsvarende.	0,1 kg	8 tons
Bakterier	Kommercielt indkøbt bakteriekultur.	1 l. kultur	80.000 l
Strukturmateriale	Spildevandsslam, træflis, halm eller andre plantedele.	2-30 % v/v	3.000 m3**
Geleringsmiddel	Biogel.	2 g polymer	160 kg
Kalk	Kalk.	5 kg	400 tons
Spildevandsslam		*	1.600 tons

* Indgår i den angivne mængde gødning og strukturmasse pr tons behandlet jord

** Spildevandsslam ikke indeholdt.

Tabel 13. Hjælpestoffer.

Spildevandsslam/gødning mv. opbevares i lukket container. Øvrige hjælpestoffer (-kalk) opbevares indendørs eller i lukkede beholdere, så der ikke kan ske spild til kloak eller til jorden.

Oprydning af oplag fra tidligere ejere

Af bilag 4 fremgår oversigtskort med placering af oplag fra tidligere ejere. Med baggrund i møde den 4. februar 2022 vil Gunnar Nielsen A/S søge om accept af følgende oprydningsplan.

Novopanslagge:

Der ønskes undersøgt, om en del af slaggen, kan nyttiggøres som bærelag i forbindelse med etablering af plads C2 på grunden. Gunnar Nielsen A/S ønsker at foretage et sorteringsforsøg med en rundsorter, med henblik på en frasortering af det organiske materiale i slaggen.

Der blev ved mødet den 4. februar mellem virksomheden og kommunen givet udtryk for, at det vil kræve en midlertidig tilladelse, som Vesthimmerlands Kommune er indstillet på at meddele. Vesthimmerlands Kommune gav endvidere udtryk for, at sådan en tilladelse kan meddeles, inden miljøgodkendelsen foreligger. Kommune gav udtryk for, at den gerne vil deltage, når forsøget udføres, hvilket Gunnar Nielsen er fuldt indforstået med. Såfremt forsøget ikke får det ønskede udfald, ønskes der mulighed for at afsøge andre muligheder for genanvendelse af slaggen.

Have/parkaffaldet:

Have/parkaffaldet ønskes knust og genanvendt i en muldfraktion.

Plastaffald:

Afhændes til godkendt modtager med henblik på genanvendelse.

Møllevej/Rodfrugterne

Ønskes indbygget i arealet i den østlige del af grunden.

"kobberforurennet jord – Løvel":

Bunken bortskaffes til RGS-Nordic.

Århusvej:

Når den japanske pileurt er forsvundet, genanvendes jorden i et projekt efter aftale med Vesthimmerlands kommune.

Blandet byggeaffald

Affaldet sorteres og afhændes til en godkendt modtager.

Ukendt:

Ønskes til indbygning på grunden.

Ovennævnte er i overensstemmelse med, hvad der tidligere er aftalt.

Ny-anlæg og placering af oplag

Etablering af pladser.

Plads B og C 1 og C2 ønskes etableret med fast belægning på matrikel nr. 2 hø. Pladserne ønskes formet således, at hele matr. 2hø bliver befæstet, på nær voldarealet og bassinerne.

- Plads A skal fremadrettet anvendes til karteringsplads, hvor der allerede er etableret betonplads med membran.
- Plads til opbevaring, sortering, behandling og neddeling af jord og byggeaffald DGE sag 22-00319.
- Plads B skal anvendes til forskellige typer af affald, (ikke inert), hvor der er krav om opbevaring på fast belægning og kontrolleret afløb. Denne plads ønskes belagt med Agrofalt, uden membran.
- Plads C1 skal anvendes til opbevaring af råvarer. Her ønskes der belægning i form af asfalt/agrofalt.
- Plads C2 skal der opbevares og behandling af forurenede jord til beluftning mv. (jordhåndteringsplads).

Størrelsen på pladserne (B, C1 og C2) bliver på ca. 9.000 m². Der er en vis usikkerhed, da det ikke er klart, hvor meget, der allerede er blevet befæstet i henhold til tidligere miljøgodkendelser, fra 2015 og 2016. På plads C2 ønskes der nyttiggjort den Novopan slagge, der delvist også blev godkendt tilbage i 2016, som tidligere beskrevet.

Opbygningen af pladsen C2 ønskes udført med en membran, af typen Bentomat HQ60-130 eller tilsvarende. Såfremt sorteringen af Novopan slagge sker på tilfredsstillende vis (både i forhold til indhold af stoffer og en minimering af organisk materiale), ønskes den brugbare del af slaggen anvendt som stabiliserende lag. Der forventes en mængde på maksimalt 2500 tons. Pladsen kaldet C1 ønskes etableret uden membran.

Derudover forventes et yderligere forbrug af stabilmateriale på ca. 11.000 tons på de 2 pladser. Stabilmateriale er fraktioner såsom stabilgrus, slagge jf. restproduktbekendtgørelsen mv.

Opbygningen af pladsen vil ske analogt med opbygningen af plads B, der blev søgt om og meddelt miljøgodkendelse til, i miljøgodkendelsen fra marts 2015 og tillæg til miljøgodkendelsen fra maj 2016. Der kan i øvrigt henvises til notat fra 15. dec. 2014 i forhold til opbygningen. Eneste forskel er, at befæstelsen på plads B bliver i Agrofalt i stedet for beton og plads C1 bliver i Agrofalt el. asfalt.

Overfladevandet fra de nye befæstede pladser bliver ledt til et nyt bassin (se bilag 5) og herfra til det eksisterende bassin. Se afsnit om overfladevand. Pladserne er vist i bilag 4.

Karteringsplads:

I forhold til kartering af jord på plads A, er ansøger indforstået med at drive karteringspladsen i overensstemmelse med de vilkår, der blev meddelt i vilkår 28-45 i tidligere miljøgodkendelse fra 26. marts 2015, herunder også kravene til den enhver tid gældende jordflytningsbekendtgørelse. Det samme gælder tærskelværdierne for, hvornår det karterede jord må placeres

på område D, eller det må placeres på plads C2 med henblik på biologisk rensning, eller det skal transporteres til godkendt modtager. Der henvises her til tabel 4. s 19 i tidligere miljøgodkendelse.

Ligeledes kan driften af den biologiske rensning af jord på plads C2 udføres inden for rammerne af vilkår 46- 60 i den tidligere miljøgodkendelse.

Omkring lugt blev der i ansøgningsmaterialet i forbindelse med udarbejdelsen af miljøgodkendelsen fra marts 2015 vurderet, at oplagene af jord ikke vil give anledning til lugtgener.

Denne vurdering er stadig gældende, da der ansøges om modtagelse af jord med det samme forureningsindhold. Ansøger er selvfølgelig indforstået med, at skulle der opstå akutte lugtgener, vil det pågældende oplag blive overdækket. (vilkår 54 i tidligere miljøgodkendelse.

Færdiggørelse af voldanlæg/planering af arealet mod øst (matr. Nr. 35):

Den nuværende støjvold blev i tidligere miljøgodkendelse fra 2015 godkendt med en højde på 4 meter, men aldrig færdiggjort. Det samme gælder for planeringen af område D, således at hele arealet kunne tages i anvendelse.

Der søges derfor om at planere område D, ved nyttiggørelse af forurenede jord som erstatning for alm råstoffer, op til en terrænkote 38. Der søges også godkendelse til at færdiggøre voldanlægget. Voldanlægget omkring område D ønskes fortsat at have en højde på 4 meter, således den kommer op i kote 42.

Ved knusepladsen vil terrænkoten muligvis være lavere på plads D og derved vil volden have en mere støjdæmpende effekt på denne plads.

Planeringen på område D ønskes opstartet i det nordøstlige hjørne, da området er svært fremkommeligt.

Derfor åbnes der en vejforbindelse således, at der bliver farbart fra Toftegaardsvej til en indkørsel i det nordøstlige hjørne. Der har været en positiv dialog med Vesthimmerland, dog udstår de sidste detaljer i en endelig aftale.

Færdiggørelsen af voldanlægget og selve område D opstartes med volden mod nord. Herefter vil der arbejdes kontinuerligt med område D fra nord mod syd. Sideløbende følger volden mod øst med. Afslutningsvis færdiggøres volden mod syd.

Jordvoldene vil blive færdiggjort i overensstemmelse med vilkår 26 i miljøgodkendelsen fra 26 marts 2015.

" Jordvoldene skal beklædes med mindst 30 cm uforurenede Kategori 1 jord (jf. de til enhver tid gældende kriterier for Kategori 1 jord) målt vinkelret på voldens overflade. Den uforurenede jord skal adskilles fra evt. forurenede jord i resten af volden med markeringsnet. Voldene må opføres af jord, som overholder de i tabel 3 nævnte grænseværdier, og de i den gældende jordflytningsbekendtgørelse nævnte krav til prøvehypothese og analyser. Ved etablering af voldene skal der udlægges markeringsnet inden udlægning af forurenede jord, med mindre dette allerede er sket i forbindelse med etablering af pladsen under voldene."

"Muldjorden, som allerede forefindes på arealet ved erhvervelse, kan ved opførelse af volden betragtes som uforurenede jord uden gennemførelse af analyser. Hvis der indbygges jord, som indeholder andre forureningskomponenter, finder jordkvalitetskriteriet anvendelse i stedet for kolonne 2 og afskæringskriteriet anvendelse i stedet for kolonne 3 for de pågældende forureningskomponenter. Efter opførelse skal vold tilsås med på egnen hjemhørende arter. Invasive arter må ikke benyttes."

Arbejdet forventes færdigt inden for en treårig periode.

Ansøger er indforstået med, at jorden, der skal anvendes til planeringen og til støjvolden kan overholde de kriterier der blev meddelt med miljøgodkendelsen fra marts 2015. Se tabel 14.

Selve jordhotellet søges godkendt til et oplag på 70.000 t. jord. Der søges tilladelse til at opbevare de samme typer jord med de grænseværdier, der tidligere er blev godkendt i område D. Se nedenstående tabel 14.

Forureningskomponent	Kategori 1 (mg/kg TS)	Kategori 2 (mg/kg TS)	Kategori 3 (mg/kg TS)
Cadmium (Cd)*	< 0,5	< 5	< 10
Chrom total (Cr total)*	< 500	< 1.000	< 1.000
Kobber (Cu)*	< 500	< 1.000	< 1.500
Kviksølv (Hg) (uorganisk)**	< 1	< 3	< 5
Bly (Pb)*	< 40	< 400	< 600
Zink (Zn)*	< 500	< 1.000	< 1.500
PAH total*	< 4	< 40	< 80
Benz(a)pyren*	< 0,3	< 3	< 6
Dibenz(a,h)antracen*	< 0,3	< 3	< 6
Kulbrinter (bestemt ved VKI-metoden)			
C5-C10 kulbrinter*	< 25	< 25	< 25
C10-C20 kulbrinter*	-	(< 100)	< 200
C20-C35 kulbrinter*	-	< 300	< 500
Totalkulbrinter, C5-C35*	< 100	(< 300)	< 500
Øvrige komponenter**			
PCE**	< 5	< 5	< 5
Øvrige chlorerede pløsningsmidler (TCE, 1,2-DCA, DCM, TCM, DCE m.fl.)**	< 5	< 5	< 5
Polære opløsningsmidler**	Detektionsgrænsen	Detektionsgrænsen	Detektionsgrænsen
Arsen**	< 20	< 20	< 30
Cyanider uorganiske**	< 500	< 500	< 500
Nikkel**	< 30	< 30	< 50
Tin (Sn)**	< 500	< 500	< 500
TBT (tributyltin)**	< 1	< 1	< 1
Asbest**	Nej	Nej	Nej
PCB**	< 0,1	< 0,1	< 0,1

Tabel 6. Grænseværdier for kategori 1, 2 og 3 jord. Værdierne skal anvendes ved kategorisering af jord på jordhotellet. Grænserne for C10-C20 kulbrinter og totalkulbrinter i kategori 2 står i parentes, idet de ikke er officielle for Kategori 2.

*Der skal altid foreligge analyser for disse stoffer.

**Der skal kun foreligge analyser for disse komponenter ved konkret mistanke.

Tabel 14. Kriterier for jord i støjvold.

Supplerende bemærkninger fra virksomheden

Virksomheden har efter forespørgsel indsendt supplerende bemærkninger til den miljøtekniske beskrivelse:

- Max mængde på karteringsplads er 5000 tons (Plads A).
- Max mængde på jordrenseplads er 20.000 tons (plads C2).
- Der vurderes 15-25 tunge transportere om dagen.
- I forhold til opbygningen af plads D opstartes der i den nordlige ende over mod plads A og pladsen færdiggøres gradvist med uret rundt på pladsen, således at den nordlige side færdiggøres først. Det forventede tidsforbrug er som skrevet ca. 3- 4 år. Pladsen afsluttes med et lag knust asfalt el. lignende.
- Til færdiggørelse af plads D anvendes minimum 170.000 t lettere forurenede jord, med en max kote på 38 (42 for volden). Da det er uvist, hvor meget jord den tidligere ejer har lagt på pladsen, er det ikke muligt at angive et eksakt antal tons jord til projektet.
- Efter dialog fastholdes ansøgning vedr. belægning, plads A er færdiggjort, plads B etableres med Agrofalt og anvendelse af forbrændingslagge som en del af det stabiliserende lag. Det samme gælder for Plads C1 evt. alm. asfalt.
- Plads C2 bliver med membran novopanslagge og beton.

Der vil blive benyttet følgende mængder af affaldsforbrændingslagge på de 3 pladser:

C1 ca. 1300 m³.

B ca. 3000 m³.

C2 ca. 4000 m³.

Beliggenhed og fysisk planlægning

Virksomhedens oplysninger

Plads til kartering, opbevaring, sortering og behandling og neddeling af jord, byggeaffald mv. anlægges på ejendommen Toftegaardsvej 28, 9620 Aalestrup, matr. nr. 2ig, 2hø, 35, Aalestrup By, Aalestrup. Aktiviteterne er beliggende i byzone i et område udlagt til erhverv, Lokalplan nr. 15.07.13 Erhvervsområde Nord i Aalestrup.

Området er omfattet af kommuneplanramme 4-E2-2 og lokalplan nr. 15.07.13 – Lokalplan for Erhvervsområde Nord i Aalestrup., som er udlagt til erhvervsområde for industri, herunder fremstillings-, bygge- og anlægsvirksomhed, handels- og omsætningsvirksomhed samt transportvirksomhed. Der må ikke udøves virksomhed, hvortil der stilles særlige beliggenhedskrav af hensyn til forebyggelse af forurening. Der må ikke opføres boliger eller drives detailhandel inden for området. Virksomhedens planlagte aktiviteter på Toftegaardsvej 28 vurderes at være i overensstemmelse med kommune- og lokalplan.

Med denne ansøgning sker der ikke ændringer af adgangsvejen til virksomheden. Det vil fortsat være via Toftegaardsvej, hvor vejene er etableret til håndtering af erhvervstrafik.

Kommunens vurdering

Virksomheden er beliggende på matr. nr. 2ig, 2hø, 35, Aalestrup By, Aalestrup.

Området er beliggende i byzone og omfattet af Lokalplan nr. 15.07.13 Erhvervsområde Nord i Aalestrup. Området er udlagt til erhvervsformål i robust område.

De robuste områder kan anvendes til erhvervstyper, som medfører nabogener, såfremt de vejledende grænseværdier kan overholdes i forhold til i forhold til nærmeste miljøtilpasset område, nærmeste følsomme område, nærmeste enkeltbolig samt naboejendomme i området.

Det er kommunens vurdering, at aktiviteterne kan anlægges i området, som er udlagt til erhverv. Vurderingen bunder bl.a. i, at projektet etableres i et rent erhvervsområde. Der har tidligere været placeret lignende aktivitet på arealet.

Transport til og fra virksomheden vil foregå via Toftegaardsvej. Der vil være tale om en transport til og fra virksomheden på maksimalt 15-25 lastbiler pr. arbejdsdag.

Virksomhedens placering fremgår af bilag 2.

Produkt

Der henvises til ovenstående afsnit vedr. beskrivelse af virksomheden.

Etablering

Virksomhedens oplysninger

Startdato for virksomhedsaktiviteter er oplyst til 1. juni 2022.

Der forventes en anlægsperiode på 3-4 år til etablering af vold og planering af område D samt etablering af plads B, C1 og C2 med tilhørende opsamlingsbassin færdiggjort. Se desuden afsnit om beskrivelse af virksomheden.

Virksomheden etableres som permanente anlæg. Ved et eventuelt ophør af driften, vil det blive sikret, at alt tilført have- og parkaffald bliver bortskaffet fra anlægget sådan, at den befæstede plads kan anvendes til andet formål.

Kommunens vurdering

Det vurderes, at projektet kan placeres på arealet. Virksomheden placeres i et eksisterende erhvervsområde.

Der er ansøgt om at etablere plads D til kote 38 og tilhørende vold til kote 42. Vesthimmerlands Kommune har vurderet, at der kun kan gives tilladelse til etablering af pladsen til kote 37 og tilhørende volde til kote 41 af hensyn til placering i landskabet.

Indretning og drift

Virksomhedens oplysninger

Der indrettes en plads til kartering, opbevaring, sortering og behandling og neddeling af jord, byggeaffald mv.

Placeringen af de enkelte oplag kan ses på bilag 5. Inert byggeaffald vil blive opbevaret på område D. Øvrigt oplag vil til alle tider været placeret på fast belægning og alt overfladevand vil blive ledt til omtalte overfladevandsbassin.

Se i øvrigt afsnit vedr. beskrivelse af virksomheden samt øvrige bilag.

Kommunens vurdering

Det er kommunes vurdering, at de ønskede aktiviteter kan foregå på ejendommen under forudsætning af, at de stillede vilkår overholdes.

Driftstid/ansatte

Virksomhedens driftstider vil være:

mandag – fredag,	kl. 7:00 – kl. 18:00
Lørdage	kl. 8:00 – kl. 14.00

Der kan forekomme arbejde udenfor disse tidsrum i forbindelse med hasteopgaver.

Pladsen vil være delvis bemanded i åbningstiden. Når pladsen ikke er bemanded, skal den være aflåst med bom. Det er vurderet, at de ansøgte driftstider kan tillades.

Maskiner/anlæg

Der vil blive benyttet følgende maskiner/anlæg på virksomheden:

- Dozer.
- Lastbil – transport til og fra virksomheden.
- Knuser til beton og asfalt.
- Sorteringsanlæg.

Råvarer, hjælpestoffer, energi og vand

Virksomhedens oplysninger

Der er oplyst om begrænset forbrug af råvarer, hjælpestoffer, energi og vand. Virksomheden oplyser, at der ikke etableres energianlæg i forbindelse med opstart af virksomheden.

Kommunens vurdering

Det vurderes, at virksomheden har begrænset behov for brug for råvarer og hjælpestoffer udover vand og brændstof, vand til støvdæmpning hentes i bassinanlæg.

Forslag til egenkontrol

Virksomhedens oplysninger:

Fortsætte den monitorering og egenkontrol, der hidtil har været krævet og udbygge den i takt med, at plads B, C1 og C2 færdiggøres og nyt bassin etableres.

Kommunens vurdering:

Der skal føres egenkontrol efter godkendelsens vilkår 22-24 og 170-191.

Kommunen finder, at de fastsatte vilkår til egenkontrol giver en yderligere miljøbeskyttelse.

Støj, lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer

Virksomhedens oplysninger

Støj fra virksomhedens aktiviteter vil være i form af kørsel til og fra virksomheden, intern transport, aflæsning, neddeling og sortering og behandling. Der vil især være støj fra maskiner til neddeling og sortering af affaldet.

Med placeringen af det ansøgte er afstanden til de nærmest beliggende forureningsfølsomme naboer ca. 230 m til landbrugsejendomme mod vest og nordvest samt ca. 380 m til et område for tæt-lav boligbebyggelse, som ligger syd for anlægget. Mod øst, som er den fremherskende vindretning, er der blandet bolig og erhverv i en afstand af 180 meter (målt i forhold til planlagte støjvold mod øst).

Driftstiden for anlægget er oplyst til hverdage indenfor tidsrummet kl. 7:00 – 18:00 på hverdage samt lørdage kl. 8:00 – 14:00. Der kan forekomme aktivitet på pladsen udenfor disse tidsrum, men det vil ikke være de mest støjende aktiviteter, så som neddeling.

For at mindske støjgenerne ønskes volden omkring virksomheden færdiggjort. Volden ønskes opført i 3-5 meters højde plus 0,5 meter (max kote 41) for at imødegå sætninger udad til. Indadtil kan der være en højde på volden op til 5 meter bl.a. Ved knusepladsen.

Med en højde på 5 meter forventes, at støjen kan dæmpes 10-12 dB, da der også kan dæmpes i forhold til aktiviteter i højden og aktiviteter lidt væk volden. Med denne højde på volden vurderes det, at virksomheden kan overholde støjkrav til alle naboer, både i boligområder, blandet bolig og erhvervsområder og enligt beliggende hus i landzone.

Kommunens vurdering

Pladsen er placeret i byzone i et erhvervsområde. Det vurderes, at virksomheden med de givne aktiviteter og den planlagte støjvold vil kunne overholde de vejledende støjvilkår.

Biler i tomgang kan forårsage lavfrekvent støj og infralyd, hvorfor tomgangskørsel så vidt muligt skal begrænses. Derudover forventes aktiviteterne ikke at forårsage lavfrekvent støj, infralyd eller vibrationer. Vibrationer kan dog forekomme i forbindelse med etablering af pladsen i område D.

Såfremt der efterfølgende mod forventning konstateres støjgener, vil kommunen kræve dokumentation for, at kravene overholdes, og om nødvendigt, at der gennemføres støjbegrænsning.

Luft og lugt

Oplysninger fra virksomheden

I tørre perioder kan der forekomme støv fra transport til og fra virksomheden, på- og aflæsning af fraktioner, miler af jord mv. på pladsen samt ved neddeling af byggeaffald, træ, have/parkaffald og asfalt.

For at hindre støvemission vil støvende materialer og vejarealer blive overrislet med vand fra overfladebassinet både på oplag, men også i forbindelse med neddeling.

Der er risiko for lugtgener fra opbevaring af bionedbrydeligt have- og parkaffald. Langt den overvejende del der opbevares, vil være stammer, grene, rødder og stød.

Med en kortere opbevaringstid på pladsen af finere materiale, vurderes det, at det kan hindre kompostering af det finere materiale af biomassen. Større fraktioner som træstammer mv. som udgør lagt den største del af fraktionen, vurderes ikke at forårsage lugtgener.

Skulle der i særlige situationer, med megen varme, opstå gener, vil disse blive håndteret med det samme.

Kommunens vurdering

Det vurderes, at driften af virksomheden ikke vil give anledning til gener fra luftafkast eller lignende eller lugtgener fra virksomhedens aktiviteter. Der vil kunne forekomme støvgener fra jordhåndteringen samt begrænsede lugtgener fra håndtering af haveaffald.

Affald

Virksomhedens oplysninger

Virksomheden har til formål at håndtere affald og der er ikke oplyst om egen affaldsproduktion ved aktiviteten, virksomheden skriver, der vil ikke forekomme affald fra aktiviteten udover evt. frasorterede urenheder.

Kommunens vurdering

Det vurderes, at det er begrænset, hvad virksomheden vil producere af eget affald ved virksomhedsaktiviteten.

Jordforurening og grundvand

Virksomhedens oplysninger

Virksomheden ligger i yderkanten af et OSD-område. Den eksisterende plads til kartering og jordbehandling er etableret med membran og er befæstet med beton. Monitoring, prøver mv. har ikke vist nogen tegn på forurening fra det tidligere jordhotel. Der vil fremad rettet anvendes samme lukkede system og kontrol heraf både på plads A og C2, og dermed vurderes det, at risikoen for forurening er minimal.

Der er i 2015 udarbejdet et notat med en risikovurdering overfor grundvand, som fortsat vurderes at være relevant.

"Risikovurdering overfor grundvand"

I henhold til ref. /3/ er der i 2015 lavet en revideret risikovurdering overfor grundvandet i området. Følgende beregning anvender samme forudsætninger for magasinet mv.

Ved rensning af et jordparti med en benzinfurening på 2.000 mg/kg TS kan det anslås, at jordpartiet dækker ca. 200 m² med en længde på 30 meter.

Jordpartiet, der i worst-case består af 100 % sand, vil give anledning til en porevandskoncentration på ca. 2,7 mg/l. Beregningen fremgår af bilag 7.

Hvis der herefter i worst-case slipper 10% af nedbøren gennem både betonbelægning og membran, samt at dette ikke opfanges af det dobbelte drænsystem, kan det beregnes, at kulbrinteindholdet i en afstand af ét års afstrømning vil være ca. 9 µg/l, svarende til Miljøstyrelsens grundvandskvalitetskriterium. Beregningen fremgår ligeledes af bilag 7.

Det er i beregningen forudsat, at der foregår aerob nedbrydning med en nedbrydningskonstant på 0,01/dag. Konstanten, der er valgt ud fra JAGG 1,5, er relativ konservativ for flygtige kulbrinter.

På baggrund af denne worst-case beregning af udslip af flygtige kulbrinter til grundvandsmagasinet, vurderes der ikke at være risiko ved de i notatets tabel 1 foreslåede tærskelværdier."

Hele notatet er i bilag 7.

I 2020 er der udarbejdet et notat om monitoring af grundvand, hvor det vurderes, at der umiddelbart ikke er spor af forurening fra det tidligere jordhotel.

Forbrug af forbrændingsslagger under plads c1 og B uden membran risiko:

Området, hvor Toftegaardsvej 28 er placeret, er beliggende udenfor indvindingsoplandet til Aalestrup Vand og Østerbølle Vandværk, dog beliggende i OSD og indsatsområde for nitrat.

Grundvandet løber mod sydvest ud af OSD. Nærmeste private drikkevandsboring er beliggende 600 m nordvest for området og nærmeste drikkevandsboring til et vandværk er beliggende 1 km sydøst for området. Det vil sige overfladevand fra Toftegaardsvej 28 vil ikke ende i disse boringer. Dette er også i overensstemmelse med at Toftegaardsvej 28 er beliggende uden for indvindingsoplandet.

Ifølge potentialekort fra Miljøstyrelsens grundvandskortlægning, er grundvandsspejlet beliggende i kote ca. 19-20 m DVR90. DGE foretog undersøgelser i 2020 (tidligere fremsendt), hvor man fandt ved pejling, en kote på ca. 22 m for grundvandsspejlet i området. Denne benyttes, da det er nyeste viden fra området og det mest konservative bud.

Terrænet i området er beliggende i kote 27-30 m (DVR90). Område B og C1, hvor der skal foretages niveau ændring og tilpasning af jorden er beliggende i kote 27-28 m.

Der fjernes jord, så bundkoten af slagge vil være ved kote ca. 27 m, hvorefter der placeres ca. 1 m slagge/restprodukt til kote ca. 28 m. Der afsluttes med ca. 8-10 cm Agrofalt.

Mellem jorden og slagge placeres et markeringsnet.

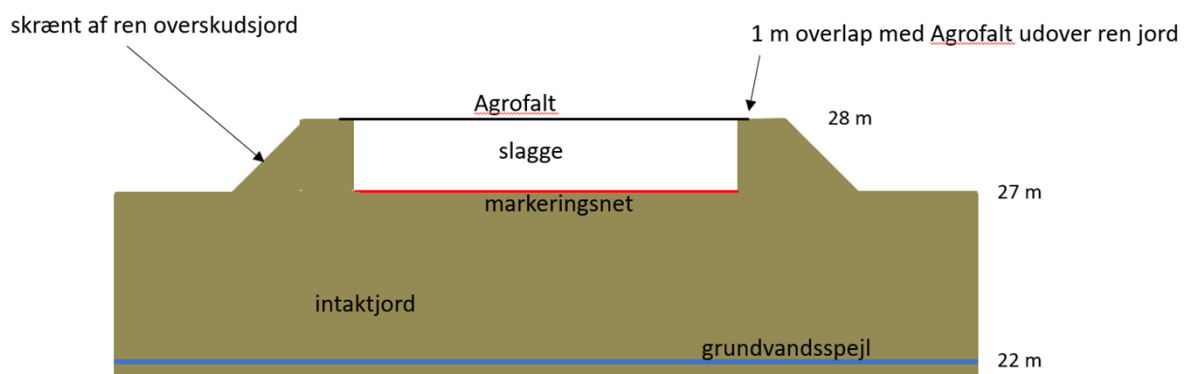
Grundvandsspejlet er beliggende i kote 22 m DVR90, hvilket betyder, at der er ca. 5 meter til grundvandsspejlet fra bunden af slaggen.

Ved afdækning af slaggen med Agrofalt mindskes risikoen for at regn kan komme igennem slaggen. Derved er der minimal risiko for forurening af grundvandet under området.

Ovenpå slaggen bliver der dækket med Agrofalt. I kanterne bliver der placeret ren jord, som også bliver dækket af asfalten, hvilket yderligere er med til at mindske risikoen for en forurening af grundvand.

Der laves en hældning på 15‰ på asfalten for at kunne håndtere regnvandet på pladsen.

Snit af opbygning, ikke mål fast se figur 2.



Figur 2 Opbygning af pladserne B og C1.

Kommunens vurdering

Virksomheden er beliggende i et område lige uden for indvindingsoplande til Aalestrup og Østerbølle Vandværker og i yderkanten af OSD-område.

Nyttiggørelse af slagger – afsnit C2

Slaggen udlægges under et 10 cm tykt betondække. Under slaggen udlægges en bentonitmembran. Der etableres overvågning af perkolat over membranen og overvågning af drænvand under membranen. På den baggrund vurderer kommunen, at der ikke er risiko for forurening af grundvandet som følge af slaggeudlægningen. Hvis der mod forventning dannes perkolat under betonen, vil dette blive registreret, men det vil stadig være usandsynligt, at det trænger gennem membranen. Kommunen kan derfor godkende slaggeudlægningen uden yderligere risikovurdering. Der opstilles vilkår om at pladsen skal opbygges som ansøgt, dvs. som afsnit A.

En del af den ansøgte slagger stammer fra Novopan, og indeholder derfor en del savsmuld. Tidligere ansøgning er vedlagt et notat, som sandsynliggør, at slaggen fra Novopan alligevel kan anvendes til bundsikring, såfremt at det sikres at slaggen ikke opfugtes. Der er taget hånd om dette i det beskrevne projekt. Kommunen tager dette til efterretning, men vil dog gøre opmærksom på, at kommunen ikke vil tøve med at kræve pladsen ændret (dvs. Novopanslaggen fjernet), hvis det viser sig, at der sker sætningsskader og sprækkedannelser i et uventet omfang, som er til skade eller risiko for miljøet, eller som ændrer på forudsætningerne for denne godkendelse, det vil sige, hvis det ikke reparerer..

Nyttiggørelse af forbrændingsslagger – afsnit B og C1

Der er ansøgt om benyttelse af forbrændingsslagge under plads B og plads C1. Det er vurderet, at hvis slaggen overdækkes med minimum 8 cm. asfalt vil det ikke betyde en risiko for grundvandet, da der er flere meter til det konstaterede grundvandsspejl. Der stilles desuden vilkår om løbende kontrol af belægningens tæthed.

Kartering og jordrens – afsnit A og C2

Der er ansøgt om godkendelse til modtagelse og rensning af kraftigt forurenede jord på afsnit A og C2. I ansøgningen tillægges pladsens opbygning og den intense overvågning af både perkolat over membran og drænvand under membran stor betydning.

Kommunen har i de indledende drøftelser med ansøger lagt stor vægt på, at selv om risikoen for en forurening er lille, så kan konsekvenserne af forurening med nogle af de ansøgte forureningskomponenter (chlorerede opløsningsmidler, polære opløsningsmidler, lette kulbrinter mv) stor, idet virksomheden etableres på kanten af et OSD-område og 2 forskellige indvindingsoplande. Forureninger med især chlorerede opløsningsmidler i grundvand er erfaringsmæssigt svære at kontrollere, og der skal kun meget små mængder af bl.a. chlorerede opløsningsmidler til, for at ødelægge et grundvandsmagasin. Kommunen har anført, at forurening vil kunne spredes til grundvand, hvis der er sket selv små fejl i forbindelse med pladsens, membranens eller bassinernes etablering. En anden spredningsvej kunne være forurenede jordpartier, som ved en fejl placeres på et forkert (ubefæstet) areal.

På baggrund af denne bekymring har DGE for ansøgeren udarbejdet 2 notater. Et om olie forurenede jord og et om jord forurenede med chlorerede opløsningsmidler og polære opløsningsmidler. I disse notater justeres de oprindeligt ansøgte værdier for forureningsindhold.

Kommunen er enig i de betragtninger, som er gjort i notatet om olieforurenede jord. Notatet dokumenterer, at selv om det værst tænkelige og meget usandsynlige uheld skulle ske, og olieforurening spreder sig til grundvandet, så vil det være en begrænset fane, som kan kontrolleres, og som under ingen omstændigheder vil kunne bringe de nærliggende vandindvindinger i fare. På den baggrund vurderer kommunen, at der kan meddeles godkendelse til at modtage og rense jord, som er forurenede med oliekomponenter, som de justerede niveauer i notatet om dette.

Kommunen er enig i metoden, som i tidligere notat om chlorerede og polære opløsningsmidler, er benyttet til at vurdere konsekvenserne af det værst tænkelige og meget usandsynlige uheld. Det er forudsat at 10 % af det infiltrerede regnvand gennem et forurenede jordparti når gennem både betonbelægning og membran. Beregningerne i notatet viser, at der under disse forudsætninger vil ske en betydelig forurening af grundvandsmagasinet i en afstand, som svarer til et års strømning.

Hvis der indregnes aerob nedbrydning, viser de i ansøgningen gennemførte beregninger, at de polære opløsningsmidler nedbrydes hurtigt, og at den resulterende forureningsfane formodentlig vil begrænse sig til 10-20 meter. Kommunen vurderer, at den relativt lille mængde forurening og den lokale geologi tilsammen betyder, at aerobe forhold er givet. På den baggrund vurderer kommunen, at selv en meget lidt sandsynlig worst-case forurening med de polære opløsningsmidler vil kunne kontrolleres, og derfor tillades modtagelse af jord med det ansøgte indhold af polære opløsningsmidler.

Chlorerede opløsningsmidler nedbrydes som udgangspunkt ikke under aerobe forhold. Dette betyder, sammenholdt med at chlorerede opløsningsmidler er tungere end vand og erfaringsmæssigt spreder sig relativt hurtigt i grundvandsmagasinet, og sammenholdt med områdets grundvandsfølsomme beliggenhed, at kommunen, ud fra en samlet vurdering og et forsigtighedsprincip, må sige nej til godkendelse af jord forurenede med disse opløsningsmidler i de ansøgte koncentrationer. Det vurderes at være uhensigtsmæssigt at tilføre jord, som er forurenede med chlorerede opløsningsmidler ud over miljøstyrelsens jordkvalitetskriterier.

Der er ligeledes indarbejdet vilkår i forhold til PFAS/PFOS samt invasive arter.

Ovenstående vurderinger omfatter konsekvenserne af den værst tænkelige og meget usandsynlige forurening, som realistisk set kan forekomme. Det skal understreges, at der efter kommunens opfattelse, sandsynligvis aldrig vil kunne måles forurening af kulbrinter eller polære opløsningsmidler i grundvandet, hvis virkningen drives som godkendt.

Perkolatbassin – afsnit A og afsnit B,C1 ogC2

Det fremgår af ansøgningsmaterialet, at der ikke etableres membran under de to perkolatbassiner i afsnit A og B, C1 og C2. Perkolatbassinet i afsnit A er allerede etableret uden membran.

Hvis der i forbindelse med virksomhedens drift opstår mistanke om udsivning fra perkolatbassinet i afsnit A og C2, vil virksomheden med fordel kunne have etableret perkolatbassinet i afsnit B, C1 og C2 med membran, og med underliggende dræn til overvågning af perkolat under membranen. På den måde vil virksomheden kunne fortsætte driften af de godkendte karterings- og jordbehandlingsaktiviteter på afsnit C2, hvis der er mistanke om utætheder ved bassinet i afsnit A. Der vil dog ikke blive stillet vilkår om membran under perkolatbassiner, da det ikke er en forudsætning for driften af de ansøgte aktiviteter. Der stilles krav om, at bassinerne er tætte og at der ske oprensning uden beskadigelse af bassinet og dets tæthed.

Forurenede jord til afsnit D

Der er ansøgt om at anvende forurenede jord til opbygning af plads og volde. Desuden er der søgt om lov til opbevaring af partier af forurenede jord i afsnit D. Kommunen vurderer, at det ansøgte ikke vil medføre forurening af jord eller grundvand, idet der er tale om immobile komponenter i relativt små koncentrationer.

Der er i en årrække drevet et tilsvarende anlæg på Toftegaardsvej 28 (det areal som nu er afsnit A-C). Der er ved monitoring ikke konstateret forurening af grundvand overhovedet, senest i 2020.

Der er ligeledes indarbejdet vilkår i forhold til PFAS/PFOS samt invasive arter.

Der opstilles omfattende vilkår om egenkontrol, modtagekontrol og grundvandsmonitoring.

Da formålet med jordhotellet er nyttiggørelse af jord, opstilles en række vilkår, som skal sikre nyttiggørelse, bl.a. om at jord af forskellig type ikke må blandes.

Med udgangspunkt i ovenstående, samt de stillede vilkår i miljøgodkendelsen, vurderes det ikke, at der er knyttet væsentlig risiko for forurening af jord og grundvand til virksomhedsaktiviteten.

Overjordiske tanke

Virksomhedens oplysninger

Der er ikke oplysninger om, at der etableres overjordiske eller nedgravede olietanke.

Kommunens vurdering

Det er kommunens vurdering, at eventuelle tanke ikke vil omfatte en forureningsrisiko, hvis de etableres efter gældende regler.

Spildevand og Overfladevand

Virksomhedens oplysninger

Der fremkommer kun processpildevand fra eksisterende vaskeplads ved indgangen. Spildevandet fra vaskepladsen ledes via sandfang og olieudskiller til offentlig kloak. Ansøger har umiddelbart ingen viden om størrelse på hverken olieudskiller eller sandfang, men vil i forbindelse med opstart indgå aftale om regelmæssig tømning.

Alt overfladevand fra de arealer, hvor der er fast belægning ledes, til bassiner i det nordøstlige hjørne af matr. 2hø. Fra bassinerne pumpes der overfladevand ud for at minimere støvgener fra oplag og kørselsveje tilknyttet plads A og C2. Overskydende overfladevand suges op i slamsuger og køres på rensningsanlæg.

Der søges om tilladelse til at fortsætte denne løsning.

I forbindelse med at der bliver befæstet med hhv. Agrofalt, asfalt/Agrofalt og beton på hhv. plads B, C1 og C2, vil der også blive etableret kontrolleret afløb fra disse pladser til et nyt bassin, der vil blive placeret i den sydvestlige del af matr. 2hø med en kapacitet på ca. 2400 m³. Fra dette bassin, vil overfladevandet blive ledt til de eksisterende bassiner. Der søges således også tilladelse til, at ovennævnte løsning gælder for overfladevandet fra plads B, C1 og C2, når de har fået fast belægning med kontrolleret afløb.

Sideløbende med dette, arbejdes der på at koble overfladevandet på det offentlige spildevandsnet. Således ønskes det, at evt. overskydende overfladevand fra bassinerne ledes direkte til spildevandskloak. I den forbindelse vil de eksisterende bassiner blive anvendt som sandfang og herfra vil de blive ledt via olieudskiller, en prøvetagningsbrønd, og en brønd med en flowmåler til spildevandskloakken. Afledningen fra bassin til olieudskiller vil ske via et overløb med en kapacitet på 6 l/s. Således vil olieudskilleren også få en kapacitet på 6 l/s.

Det nye bassin, der ønskes placeres langs volden mod sydvest, ønskes etableret med en Bentomat HQ60-130 eller tilsvarende membran evt. understøttet af en lermembran. Bassinet vil blive sikret mod overløb, der løber ud på jorden og beskyttet i øvrigt mod påkørsel og lign. Med betonblokke. Med en kapacitet på 2400 m³, vurderes det, at det kan i møde gå den

underdimensionering de nuværende bassiner har. Se bilag 5 og 8. Etableringen af bassinet vil ske indledningsvist, således at når plads B og C1 og C2 befæstes, vil overfladevand herfra blive ledt til det nye bassin og herfra til det eksisterende bassin.

Ud fra beregning (bilag 8) konstateres det, at der skal være et minimumvolumen på 1439 m³ for at kunne rumme en hundredesårshændelse.

Det nye bassin får et volumen på 2.400 m³ og af bilag 1 i tidligere miljøgodkendelse fra 26. marts 2015 har det eksisterende bassin et volumen på 692 m³. Samlet set bliver der en bassinkapacitet på 3092 m³.

Der er en opstuvningskapacitet fra de enkelte pladser og rør på ikke under 800 m³. Med en samlet kapacitet på knap 4.000 m³ og dertil et overløb, hvor der er mulighed for, at lede 6 l overfladevand/s til spildevandskloakken vurderes det, at overfladevandet på de befæstede arealer kan behandles på en miljømæssig forsvarlig måde. Den tidligere anvendte metode med rekvirering af slamsuger, vurderes også være forsvarlig i en overgangsperiode.

Det er besluttet, at der skal udarbejdes en særskilt tilslutningstilladelse. Derfor henvises der specifikt til afsnit i virksomhedens beskrivelse samt bilag i den forbindelse.

Kommunens vurdering

Der er i miljøgodkendelsen stillet vilkår til udformning af bassin, kontrol af tæthed mv.

Der henvises i øvrigt til separat tilladelse til udledning af overfladevand til spildevandssystemet.

Bedst tilgængelige teknik (BAT)

Oplysninger fra virksomheden

I relation til BAT fremgår det af godkendelsesbek. § 25, stk. 3, at hvis der er en delaktivitet der ikke er BAT-konklusioner for fastsættes denne med afsæt i kriterierne i bilag 5 i godkendelsesbekendtgørelsen.

Således vurderes det, at aktiviteterne på Plads A og C2 (5.1 og 5.3.b) er omfattet af BAT-konklusionerne for affaldsbehandling, som blev offentliggjort 17. august 2018.

Aktiviteter på virksomheden (affaldshåndtering og knusning) tilhørende listepunkter på bilag 2 (K206 og K212) med standardvilkår, er automatisk omfattet af BAT, da standardvilkår har indarbejdet BAT.

Øvrige aktiviteter på virksomheden (etablering af plads og støjvold ved nyttiggørelse af forurenede jord) tilhørende listepunkter på bilag 2 (K206) men uden standardvilkår, jordhotel tilhørende listepunkt K212, er ikke automatisk omfattet af BAT. For disse aktiviteter er kriterierne i bilag 5 og 6 i godkendelsesbekendtgørelsen lagt til grund i forbindelse med fastlæggelse af BAT:

1. Anvendelse af teknologi, der resulterer i mindst muligt affald.
2. Anvendelse af mindre farlige stoffer.
3. Fremme af teknikker til nyttiggørelse og genanvendelse af stoffer, der produceres og forbruges i processen, og i relevant omfang affald.
4. De pågældende relevante emissioners art, virkninger og omfang.
5. Forbruget og arten af råstoffer, herunder vand, der forbruges i processen, og energieffektiviteten.
6. Behovet for at forhindre eller begrænse emissionernes samlede risiko for påvirkning af miljøet til et minimum.
7. Behovet for at forhindre uheld og begrænse følgerne heraf for miljøet.

Punkt 2-7 vurderes relevante for den aktuelle ansøgning.

Bilag 1 aktiviteter

Der er fra Miljøstyrelsen udarbejdet BAT-tjeklister for affaldsbehandling, der er omfattet af listepunkt 5.1 og 5.3.b på godkendelsesbekendtgørelsens bilag 1.

Om relevante BAT-konklusioner kan nævnes følgende.

Gunnar Nielsen A/S har på nuværende tidspunkt ikke et ledelsessystem indenfor miljø, arbejdsmiljø og kvalitet, men har et ønske om at have nedskrevne driftsinstrukser og procedurer vedrørende modtagelse, oplagring, håndtering og omlastning af det affald, der modtages og håndteres på Toftegaardsvej 28. De samme ønsker er der for de krav, der gælder for monitoring, egenkontrol og servicering.

Arbejdet hermed opstartes i samarbejde med det personel, der fremadrettet skal have ansvaret for den daglige drift med virksomheden. Målet er, at der arbejdes på udbygning og tilpasning af disse instrukser og procedurer i takt med etableringen af den ny miljøplads, så virksomheden får sit eget tilpassede system med instrukser og procedurer. Der forventes indenfor et år at have systemet oppe at køre, dog med løbende tilpasninger fremadrettet.

Når de nedskrevne driftsinstrukser og procedurer er på plads vurderes det, at virksomheden er i overensstemmelse med hensigterne i (BAT 1, 2 og 4).

Nyttiggørelse af forurenede jord og restprodukter som erstatning for jomfruelige materialer er hensigten med restproduktbekendtgørelsen og BAT22.

Etablering af membran til sikring mod nedsivning af forurenende stoffer/perkolat fra den anvendte forurenede jord i volde og til pladsopbygning sikrer, at nyttiggørelsen sker i overensstemmelse med BAT19 og BAT35.

Dræn og prøvetagningsbrønd giver mulighed for monitoring af nedsivende vand, jf. BAT 7. Generelt i forhold til placeringen af jordbehandlingsanlægget, herunder de muligheder der er for at neddække lugtende oplag, overrisle støvende oplag samt at støjende aktiviteter sker indenfor normal arbejdstid, er med til at minimere evt. gener. Med placeringen i et område, hvor der er planlagt for stærkt støjende aktiviteter, vurderes, at BAT 14 og 18 er tilgodeset.

Bilag 2 aktiviteter

Oplag og neddeling af byggeaffald er omfattet af standardvilkår og disse vurderer Gunnar Nielsen A/S, at kunne overholde og lever dermed op til BAT-krav.

Oplag og håndtering af jord i område D (både jordhotel, vold og plads) vurderes også at kun leve op til BAT-krav, da virksomheden vurderer at kunne overholde krav fra tidligere miljøgodkendelse som fortsat vurderes at være BAT.

Kommunens vurdering

Virksomheder omfattet af branchebilag skal i ansøgningen ikke redegøre for bedst tilgængelig teknik (BAT) inden for de områder, som standardvilkårene dækker, idet BAT netop er indarbejdet i standardvilkårene.

Kommunen vurderer, at virksomheden udfører aktiviteter udover dem, som er beskrevet i standardvilkårene.

Godkendelsesbekendtgørelsen sætter krav om, at relevante BAT-konklusioner, der er vedtaget og offentliggjort af EU-Kommissionen, lægges til grund i forbindelse med godkendelse af bilag 1-virksomheder.

BAT-konklusionerne for affaldsbehandling blev offentliggjort 17. august 2018, den er ligeledes gældende for bilag 1 aktiviteterne.

Vesthimmerlands Kommune har gennemgået de enkelte BAT-vilkår kontra, de vilkår og aktiviteter virksomheden i øvrigt er berørt af.

Vesthimmerlands Kommune har derfor indsat vilkårene 212-216 for at virksomheden kan overholde BAT.

Risiko

Oplysninger fra virksomheden

Det vurderes, at virksomheden ikke er omfattet af Miljøministeriets BEK nr. 372 af 25/4 2016 "Bekendtgørelsen om kontrol med risikoen for større uheld med farlige stoffer". Der vil således ikke ske oplag af de i bekendtgørelsens nævnte stoffer, over de nævnte tærskelmængder.

Kommunens vurdering

Virksomheden er ikke omfattet af risikobekendtgørelsen⁹.

På det foreliggende grundlag vurderes det, at der ikke er knyttet væsentlig risiko til virksomheden.

VOC

Virksomheden er ikke omfattet af VOC-bekendtgørelsen¹⁰.

Mulige driftsforstyrrelser eller uheld

Virksomhedens oplysninger

Der vurderes ikke at kunne opstå driftsforstyrrelser og uheld med risiko for væsentlig påvirkning af miljøet.

Oplaget af træ vil foregå i henhold til Beredskabsstyrelsens vejledning om brændbart faste stoffer.

Kommunens vurdering

Det er kommunens vurdering, at der ikke er knyttet væsentlige miljømæssige driftsforstyrrelser og uheld til driften af virksomheden. Almindelig sund fornuft vil yderligere minimere risikoen for uheld.

Basistilstandsrapport

Oplysninger fra virksomheden

Ansøger vurderer, at det ansøgte, ikke er omfattet af kravet om udarbejdelse af basistilstandsrapport efter godkendelsesbekendtgørelsens § 14, idet det vurderes, at der ikke frigives relevante farlige stoffer fra det ansøgte. Der vil blive udvasket

⁹ Bekendtgørelse om kontrol med risikoen for større uheld med farlige stoffer, BEK nr. 372 af 25. april 2016.

¹⁰ Bekendtgørelse om anlæg og aktiviteter, hvor der bruges organiske opløsningsmidler i visse aktiviteter, BEK nr.1491 af 7. december 2015

miljøfremmede stoffer fra forurenede oplag, men der vil ikke ske nedsivning til jord eller grundvand, idet affaldet opbevares på tæt belægning med kontrolleret opsamling af overfladevand, som genanvendes eller ledes til kommunalt renseanlæg. Vurderingen af tæt belægning underbygges af tidligere monitoringsundersøgelser samt eftersyn af perkolatbrønde.

På Plads B og Område D, sker der ikke aktiviteter, som er omfattet bilag 1 i godkendelsesbekendtgørelse og dermed ikke omfattet af reglerne for udarbejdelse af Basistilstandsrapport

Kommunens vurdering

Vesthimmerlands Kommune vurderer på baggrund af ovenstående og de tidligere udførte monitoringsundersøgelser, at projektet ikke er omfattet af reglerne om ny basistilstandsrapport. Kravet om monitoringsundersøgelser fastholdes i miljøgodkendelsens vilkår.

Virksomhedens relationer til miljøbeskyttelseslovens §§ 34 og 40a

Kommunens vurdering

Af miljøbeskyttelseslovens § 34 stk. 3 fremgår det indirekte, at der i forbindelse med miljøgodkendelse af en virksomhed skal foreligge oplysninger om virksomhedens ejerforhold, bestyrelse og daglige ledelse, så miljømyndighederne kan vurdere, om nogle af disse personer er omfattet af lovens § 40a, der omhandler kriterier for tilbagekaldelse af meddelt godkendelse, nægtelse af godkendelse og fastsættelse af særlige vilkår om sikkerhedsstillelse.

Det er i lovens § 40b stk. 1 anført, at miljø- og fødevarerministeren opretter et miljøansvarlighedsregister over de personer og selskaber m.v., der er omfattet af § 40a.

Da ingen i virksomhedens ledelse er anført i dette register, kan der meddeles godkendelse uden særlige vilkår om sikkerhedsstillelse.

Internationale naturbeskyttelsesområder (Natura 2000) og beskyttede arter

Vesthimmerlands Kommune har vurderet, at projektet ikke påvirker det nærmeste Natura 2000-område Habitatområdet H30, Lovns Bredning, Hjarbæk Fjord og Skals, Simested og Nørre Ådal samt Skravad Bæk væsentligt, hvorfor det er vurderet, at der ikke skal udarbejdes en konsekvensvurdering for det ansøgte anlægs påvirkning af ovennævnte Natura 2000 områder. Området ligger i en afstand af ca. 870 meter fra det ansøgte projekt.

Der er flere lavvandede vandhuller, med et naturligt plante- og dyreliv (beskyttede efter naturbeskyttelseslovens § 3). Hvis arealet udjævnes, vil det indebære fjernelse af disse habitater/naturtyper.

Vesthimmerlands kommune skal meddele en dispensation efter NBL § 3 til nedlæggelse af vandhullerne, og vil stille vilkår om at dyrelivet sikres, og vurdere om der er behov for at afværge et eventuelt tab af yngle- og rasteområde ved at etablere en erstatning for lokaliteten.

Det kan ikke udelukkes, at der yngler padder som er opført på habitatbekendtgørelsens bilag IV (stor vandsalamander) og artsfredningsbekendtgørelsen (padder generelt) i vandhullerne. Stor vandsalamander skal eftersøges i perioden april-maj. Den sikreste registrering af ynglesucces, sker ved at ketsje efter larver i perioden fra midten af juni til midten af juli. Dokumentation af stor vandsalamander bør derfor omfatte mindst to besøg ved vandhullerne i løbet af en sommersæson. Øvrige padder registreres også.

Hvis vandhullerne udgør et raste- eller yngleområde skal der stilles vilkår i § 3-dispensationen om at dyrene skal sikres.

Levestederne er dog af dårlig kvalitet, med synlige bakteriekolonier og trådalger, og der er en forventning om at vandet i vandhullerne er forurenede, fordi de ligger på lettere forurenede jord.

Arealet i øvrigt er et ruderat, med en relativ lav kontinuitet (knap 5 år) og lettere forurening, og forventes ikke at rumme planter på den danske rødliste.

Vurdering af Virkninger på Miljøet (VVM)

Virksomheden er omfattet af punkt 11b Anlæg til bortskaffelse af affald (projekter, som ikke er omfattet af bilag 1).

Vesthimmerlands Kommune vurderer, at projektet ikke opfylder betingelserne for at være VVM-pligtig i henhold til VVM-lovens §21, idet virksomheden må antages ikke at kunne få væsentlig indvirkning på det omgivende miljø. Miljøgodkendelsen kan derfor meddeles uden udarbejdelse af en miljøkonsekvensrapport.

Vandområdeplaner

Virksomhedens placering er vurderet i forhold til Vandområdeplan 2015 - 2021, Vandområdedistrikt Jylland og Fyn, juni 2016¹¹.

Da anlægget ikke vurderes at kunne påvirke overfladevand eller grundvandsressourcen, vurderes virksomhedens placering at være i overensstemmelse med Vandområdeplanens retningslinjer.

Øvrige oplysninger

Der er ikke øvrige oplysninger fra virksomheden.

Retsbeskyttelse

Miljøgodkendelsen er omfattet af en retsbeskyttelsesperiode på 8 år fra modtagelsen eller ved påklage 8 år fra endelig afgørelse. Efter de 8 år er godkendelsen fortsat gældende, men herefter kan kommunen tage de enkelte vilkår op til revurdering.

Da der er tale om en virksomhed delvis omfattet af bilag 1 i godkendelsesbekendtgørelsen skal miljøgodkendelsen revurderes når EU-Kommissionen har offentliggjort en BAT-konklusion i EU-Tidende, der vedrører virksomhedens hovedlistepunkt.

I særlige tilfælde kan godkendelsens vilkår tages op til revurdering tidligere.

Lovgivning

Godkendelsen er meddelt i henhold til § 33 i miljøbeskyttelsesloven. Reglerne vedrørende miljøgodkendelse fremgår af lovens kapitel 5 samt godkendelsesbekendtgørelsen.

¹¹ Vandområdeplan 2015 - 2021, Vandområdedistrikt Jylland og Fyn, juni 2016

Offentliggørelse

Godkendelsen vil blive annonceret på www.vesthimmerland.dk. Godkendelsen er gældende fra den dag den er annonceret på hjemmesiden, den 2. maj 2022.

Forudgående offentliggørelse

Ansøgning til miljøgodkendelsen har sammen været annonceret på hjemmesiden fra den 10. marts til den 31. marts 2022.

Der er ikke indkommet bemærkninger eller høringsvar.

Høring af udkast til miljøgodkendelse

Et udkast til miljøgodkendelse har været i høring ved virksomheden i perioden fra den 25. april til den 28. april.

Der er afholdt et møde med virksomheden og dens rådgiver den 28. april, hvor flere vilkår er tilpasset.

Tilsynsmyndighed

Vesthimmerlands Kommune er tilsynsmyndighed og har ret til, på et hvert tidspunkt at kontrollere, at ovennævnte vilkår og forudsætninger i miljøgodkendelsen overholdes.

Klagevejledning

Du kan klage over kommunens afgørelse indtil 4 uger efter modtagelsen. Alle, der har væsentlig individuel interesse i sagen, samt en række foreninger og organisationer kan klage.

Klagen indsendes til Miljø- og Fødevareklagenævnet via hjemmesiden Nævnenes Hus <https://naevneneshus.dk/>. Klagen skal være modtaget senest den 30. maj 2022. Du vil blive orienteret, hvis der er klaget.

Der kan være gebyr på at klage. Reglerne kan du se på hjemmesiden Nævnenes Hus.

Hvis kommunens afgørelse ønskes afprøvet ved en domstol, skal et evt. sagsanlæg i henhold til loven være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt.

Vi gør opmærksom på, at du, som part i sagen, har ret til fuld aktindsigt.

Underretning

Følgende myndigheder, institutioner og personer er underrettet om denne afgørelse og har modtaget kopi af denne miljøgodkendelse.

Danmarks Naturfredningsforening – dnvesthimmerland-sager@dn.dk og vesthimmerland@dn.dk

Friluftsrådet v. Børge Poulsen, Spættevej 3, 9560 Hadsund - himmerland-aalborg@friluftsradet.dk
Patietsikkerhedsstyrelsen – tnord@stps.dk
Vesthimmerlands Museum —byggesager@vmus.dk
Rådgiver

Bilagliste

- Bilag 1: Stamoplysninger.
- Bilag 2: Oversigtstegning.
- Bilag 3: Etapeinddeling plads D etablering.
- Bilag 4: Oversigtskort/placering af oplag fra tidligere ejere.
- Bilag 5: Oversigtskort over aktiviteter.
- Bilag 6 Tegning over opbygning af plads C2.
- Bilag 7 Notat om risikovurdering af grundvand, ved oplag af forurennet jord.
- Bilag 8 Beregning af kapacitet til overfladevand.

Bilag 1: Stamoplysninger

Virksomhedens art: Hovedaktivitet: K212

Ansøgers navn: Gunnar Nielsen A/S

Ansøgers adresse: Vestvej 4, 9600 Aars

Virksomhedens navn: Gunnar Nielsen A/S

Virksomhedens adresse: Toftegaardsvej 28 og Bakkegaardsvej 2, 9620 aalestrup

Virksomhedens telefonnr.: 98 62 27 22

Virksomhedens e-mail: gn@gn-as.dk

Virksomhedens kontaktperson: Claus Lønstrup

E-mail, kontaktperson: cl@gn-as.dk

CVR-nr./P-nr.: 75 12 98 15

Matr. nr.: 2hø og 35 Aalestrup By, Aalestrup.

Godkendelses- og
tilsynsmyndighed: Vesthimmerlands Kommune,
Vestre Boulevard 7
9600 Aars
Tlf. 99667000
post@vesthimmerland.dk

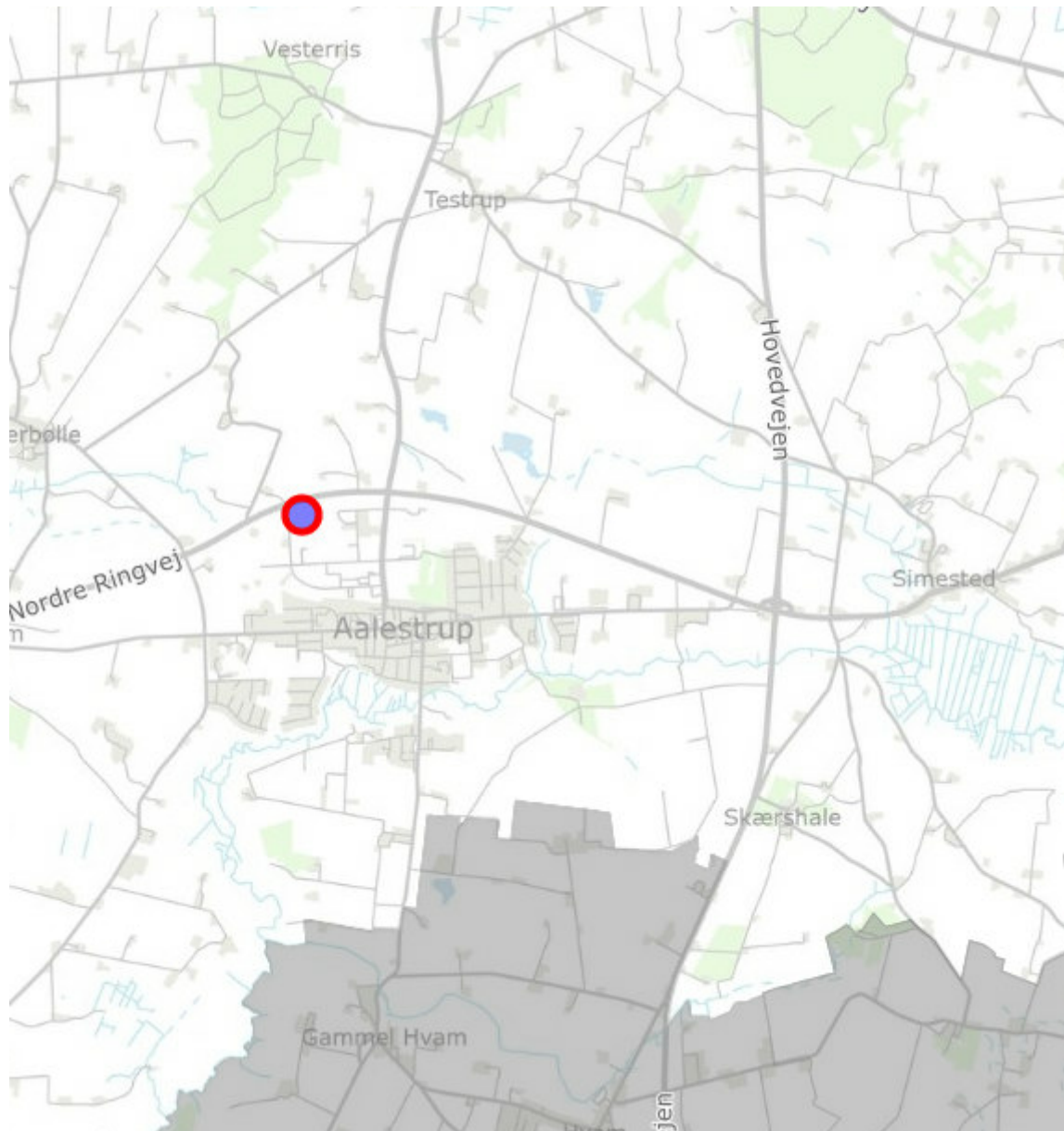
Sagsbehandler: Gitte Sørensen
goso@vesthimmerland.dk

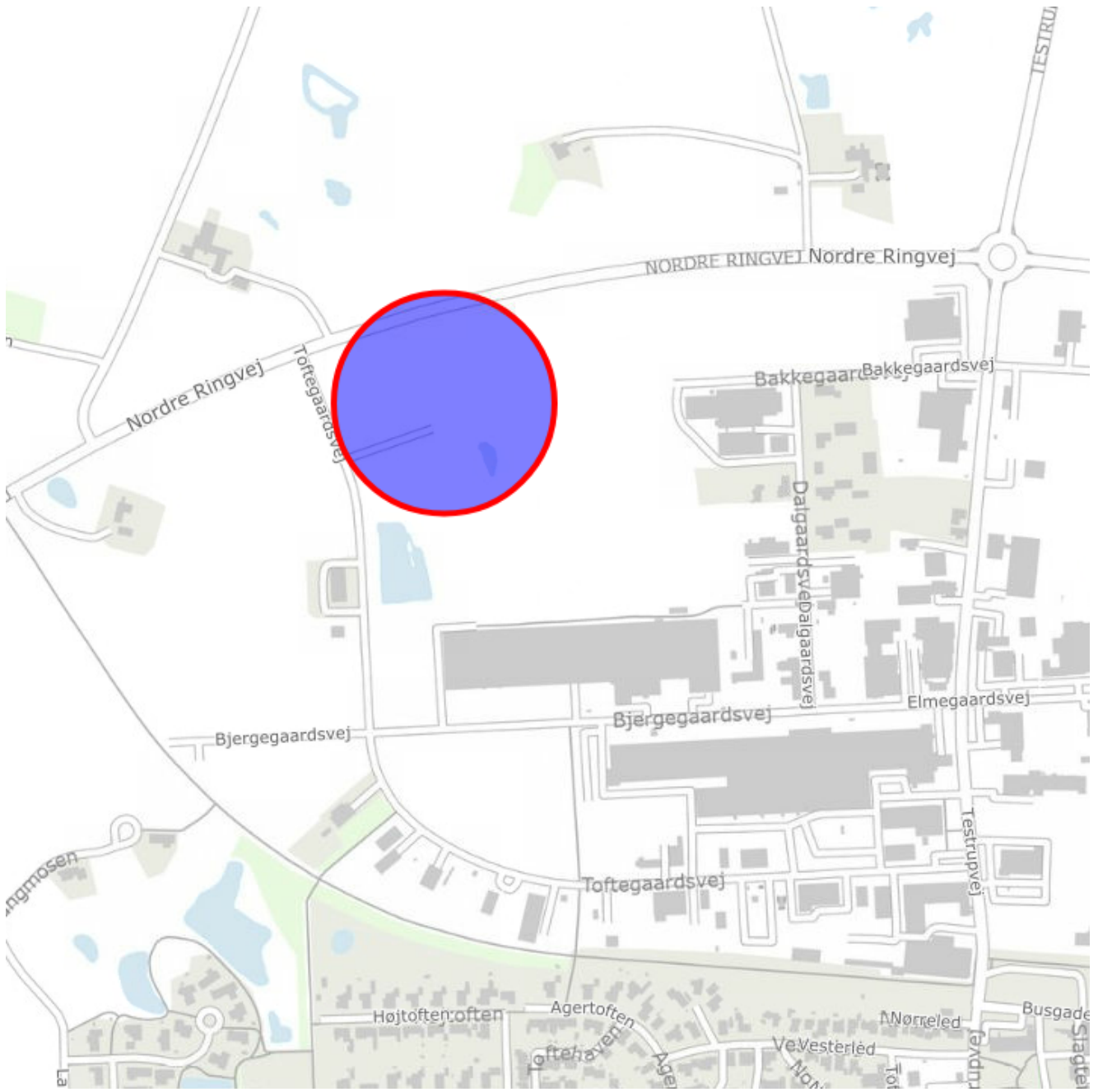
Kvalitetssikret af: Lene Spillemoser Lauridsen
lsla@vesthimmerland.dk

Sags nr.: 09.02.16-P19-1-22

Godkendelse er gældende fra: 2. maj 2022.

Bilag 2: Oversigtstegning (ikke målfast)





Bilag 3: Etapeinddeling plads D etablering



Bilag 4: Oversigtskort/placering af oplag fra tidligere ejere





Placering af oplag fra tidligere ejere

Bilag 5: Oversigtskort over aktiviteter på matr. 2hø og 35



Aktiviteter og oplag og aktiviteter i område D



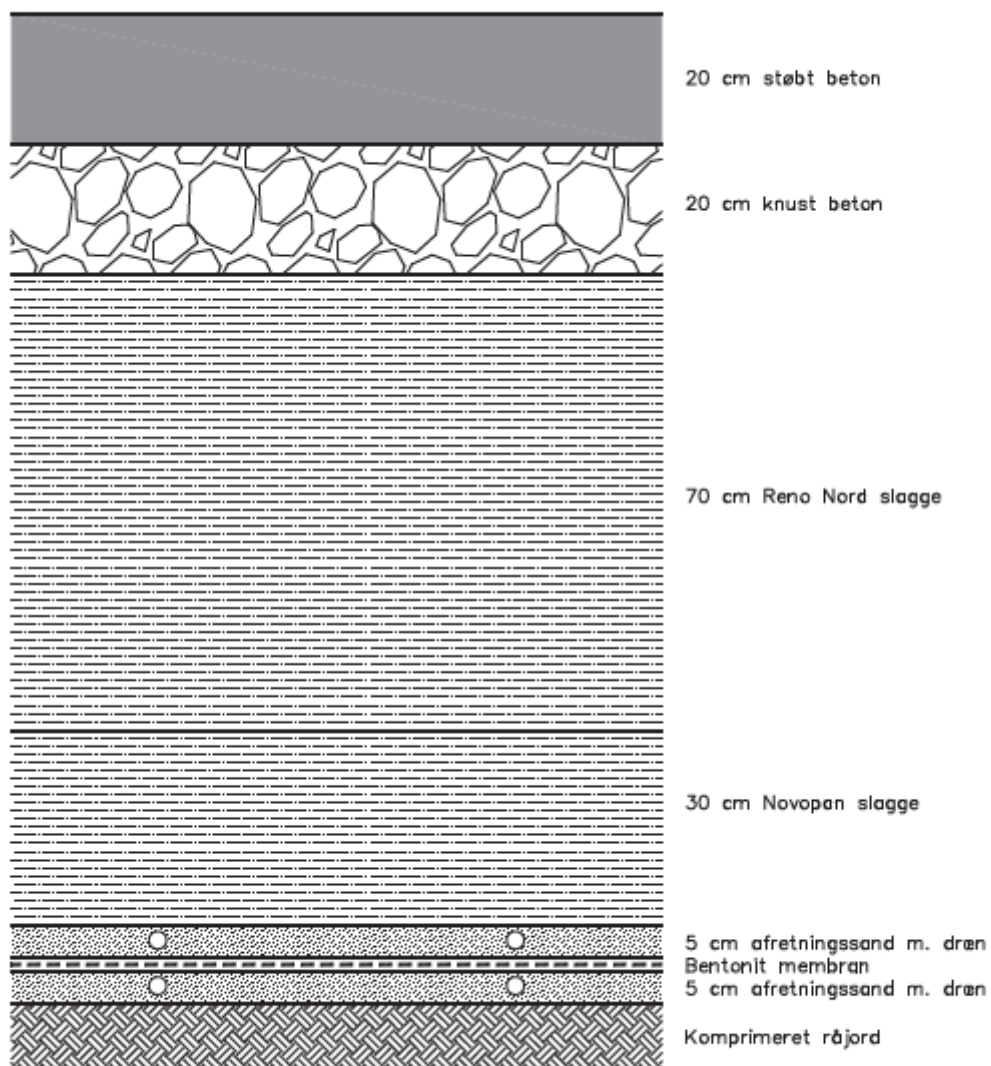
Placering af nyt Bassin til overfladevand



Nyt bassin til overfladevand fra plads B, C1 og C2

Skitse over bassin	Date: 20-02-2022	Målförhold: 1:1000
<p>Danmarks Miljøportal Data om miljøet i Danmark Nyropsgade 30 · 1780 København V Support: support@miljoportal.dk</p>		
<p><small>Ordnings (BDO)land: CO20 har den fulde oplysningsniveau (DO)land, der ikke som baggrund. Denne funktion, med ordet som baggrund, må derfor kun anvendes af eksperter, region og kommuner med tekniske installationer, der er part i Danmarks Miljøportal, i forbindelse med de pågældende installationers miljøindsats og miljøindsats. Data om miljøet i Danmark. Linket må ikke kopieres andre hjemmesider. Ørig kommerciel anvendelse er ikke tilladt og vil kunne medføre bøde.</small></p>		

Bilag 6: Tegning over opbygning af plads C2



Bilag 7: Notat om risikovurdering af grundvand, ved oplag af forurenede jord

Plads til opbevaring, sortering, behandling og neddeling af jord og byggeaffald

DGE sag 22-0031

12.7 Bilag 7 Notat om risikovurdering af grundvand, ved oplag af forurenede jord

02.03.2022
22-0031
LBO

NOTAT

SAG : Plads til opbevaring, sortering, behandling og neddeling af jord og byggeaffald

EMNE : Kulbrinte fraktioner og tærskelværdier

REKVIRENT : IF Recycling A/S, Savannevej 2, 9220 Aalborg Øst

INDHOLDSFORTEGNELSE

1	INDLEDNING	48
1.1	Risiko for fri fase ved modtagelse af jord	48
1.2	Revideret forslag til tærskelværdier for kulbrinter, opdelt på fraktioner	49
1.3	Risikovurdering overfor grundvand	17

BILAG

1	JAGG BEREGNING
---	----------------

Indledning

I henhold til mail af 27/2 2015 fra Vesthimmerlands Kommune er der i dette notat udført en præcisering af ønskerne til tærskelværdierne til kulbrinter, fordelt på fraktioner.

IF-Recycling har etableret en plads, der som minimum lever op til vilkårene for lignende virksomheder i Regionen.

Risiko for fri fase ved modtagelse af jord

Der er i henhold til ansøgningen, ref. /1/, søgt om at kunne modtage og rense forurenede jord med indhold af kulbrinter, C₆-C₃₅, på 100.000 mg/kg TS.

I henhold til ansøgningen skal det generelle forslag til tærskelværdi for kulbrinter på 100.000 mg/kg TS altid sammenholdes med vilkåret om, at der ikke må forefindes jord med fri fase på pladsen.

Hvorvidt jorden kan indeholde så mange kulbrinter, uden at der er risiko for fri fase, er primært et sammenspil mellem kulbrintetype og jordtype. Ved kulbrintetyper skelnes mellem følgende 3 typer:

1. Flygtige kulbrinter (C₆-C₁₀) såsom benzin, terpentin eller lignende.
2. Lette kulbrinter (C₁₀-C₂₀) såsom gasolie, dieselolie, fyringsolie, petroleum o. lign.
3. Tunge kulbrinter (C₂₀-C₃₅) såsom smøreolie, motorolie o. lign.

Vedhjælp af iteration i JAGG 2,0 er fremkommet følgende tærskelværdier for kulbrinter, ved forskellige kulbrintetyper og jordtyper. Beregningerne fremgår af ref. /2/.

Tærskelværdier for fri fase (mg/kg TS)				
Kulbrintetype	Flygtige	Lette		Tunge
	(C ₆ -C ₁₀)	(C ₁₀ -C ₁₅)	(C ₁₅ -C ₂₀)	(C ₂₀ -C ₃₅)
Sand	28.000	1.400	>100.000	>100.000
Lermuld	88.000	13.500	>100.000	>100.000
Sandmuld	>100.000	27.000	>100.000	>100.000

Tabel 1: Tærskelværdier for tilstedeværelsen af fri fase.

Tærskelværdien repræsenterer den kulbrintekonzentration, hvor der ved indtastning i JAGG 2.0 lige akkurat ikke er risiko for tilstedeværelsen af fri fase. Er koncentrationen over dette niveau, vil der ifølge beregningerne være risiko for, at der er fri fase til stede i jordpartiet.

Som det fremgår af tabel 1 vil der ved en benzinforurening (C₆-C₁₀) være risiko for tilstedeværelsen af fri fase i sand ved en koncentration på mere end 28.000 mg/kg TS. Ved stigende indhold af muld, i f.eks. lermuld og sandmuld, ses at risikoen for fri fase først forekommer ved et kulbrinteindhold på mere end hhv. 88.000 og >100.000 mg/kg TS. Erfaringsmæssigt, vil der sjældent forekomme jordpartier med højere benzindhold end 10.000-20.000 mg/kg TS.

Gasolie består primært af kulbrintefraktionerne C₁₀-C₁₅ og C₁₅-C₂₀ i volumenprocent forholdet 31/51, jf. ref. /2/. Et indhold af gasolie på 3.700 mg/kg TS, vil derfor indeholde ca. 1.400 mg/kg TS i fraktionen C₁₀-C₁₅ og ca. 2.300 mg/kg TS i fraktionen C₁₅-C₂₀.

Det fremgår derfor af tabel 1 at der ved en gasolieforurening (C₁₀-C₂₀) er risiko for fri fase i sand ved koncentrationer over ca. 3.700 mg/kg TS. Ved stigende indhold af muld, i f.eks. lermuld og sandmuld, ses at risikoen for fri fase først forekommer ved et kulbrinteindhold på hhv. 35.700 og 71.400 mg/kg TS.

Erfaringsmæssigt, vil der sjældent forekomme jordpartier med højere indhold af gasolie end 20.000-40.000 mg/kg TS. I praksis vil et jordparti med gasolie sjældent overstige 10.000 mg/kg TS.

Endeligt ses, at der ikke er risiko for forekomst af tungere olie i fri fase med koncentrationer på 100.000 mg/kg TS eller derunder. Tungere olie vil erfaringsvist kunne forekomme på 50.000-100.000 mg/kg TS – specielt ved mindre afgravninger af hot-spots.

Revideret forslag til tærskelværdier for kulbrinter, opdelt på fraktioner

I det følgende er der opstillet et revideret forslag til tærskelværdier for kulbrinter, opdelt i fraktioner. I forslaget er der valgt de laveste kulbrinteniveauer med risiko for fri fase, således at der ikke skal tages højde for jordtypen ved modtagelse eller efterfølgende behandling.

Ydermere er der for de flygtige komponenter indlagt en sikkerhedsfaktor på mere end 10 gange i forhold til den nedre grænse for risikoen for fri fase.

Tærskelværdier for kulbrinte-forurenede jord til jordrensning			
Kulbrintetype	Flygtige	Lette	Tunge
Fraktion	(C ₆ -C ₁₀)	(C ₁₀ -C ₂₀)	(C ₂₀ -C ₃₅)
Tærskelværdier (mg/kg TS)	2.000	3.500	100.000

Tabel 2: Tærskelværdier for jord til rensning.

Risikovurdering overfor grundvand

I henhold til ref. /3/ er der i 2015 lavet en revideret risikovurdering overfor grundvandet i området. Følgende beregning anvender samme forudsætninger for magasinet mv.

Ved rensning af et jordparti med en benzinforurening på 2.000 mg/kg TS kan det anslås, at jordpartiet dækker ca. 200 m² med en længde på 30 meter.

Jordpartiet, der i worst-case består af 100 % sand, vil give anledning til en porevandskoncentration på ca. 2,7 mg/l. Beregningen fremgår af bilag 1.

Hvis der herefter i worst-case slipper 10% af nedbøren gennem både betonbelægning og membran, samt at dette ikke opfanges af det dobbelte drænsystem, kan det beregnes, at kulbrinteindholdet i en afstand af ét års afstrømning vil være ca. 9 µg/l, svarende til Miljøstyrelsens grundvandskvalitetskriterium. Beregningen fremgår ligeledes af bilag 1.

Det er i beregningen forudsat, at der foregår aerob nedbrydning med en nedbrydningskonstant på 0,01/dag. Konstanten, der er valgt ud fra JAGG 1,5, er relativ konservativ for flygtige kulbrinter.

På baggrund af denne worst-case beregning af udslip af flygtige kulbrinter til grundvandsmagasinet, vurderes der ikke at være risiko ved de i tabel 2 foreslåede tærskelværdier.

Lars Baltzer Overgaard
LBO@dge.dk

DGE Miljø- og ingeniørfirma a/s
Jelshøjvænget 11
DK8270 Højbjerg

REFERENCER

/1/ Notat, Ansøgning om ændring af vilkår i miljøgodkendelse til jordreanseanlæg og jordhotel, Toftegårdsvej 28, 9620 Aalestrup. DGE, 1/10 2014.

/2/ Notat, Monitoring nr. 4 af grundvand – samt basistilstandsrapport, Toftegaardsvej, Aalestrup. DGE 14/1 2015.

/3/ Notat, Toftegårdsvej 28, 9620 Aalestrup, terrænregulering og voldanlæg på jordhotel, afsnit D. DGE 10/2 2015.

