

Miljøgodkendelse efter Lov om miljøbeskyttelse kap. 5 §33

Godkendelsen omfatter	Tilladelse til etablering af genbrugsplads og jordhotel.
Listebetegnelse	Anlæg der nyttiggør ikke-farligt affald efter metoderne R1-R11, som nævnt i bilag til affaldsbekendtgørelsen (K206)
Virksomhedens navn og beliggenhed	Kingo Karlsen A/S F.L. Smidths Vej 17 8600 Silkeborg
CVR. Nr. P nr.	21791733 1001783308
Matr. nr.	12is og 14c Gødvad by, Gødvad
Ejendommen ejes af	Kingo Karlsen Ejendomme Silkeborg ApS Herningvej 106, 8600 Silkeborg Tlf.: 87 22 90 00
Virksomhedens kontaktpersoner	Richard Kristensen Herningvej 106 8600 Silkeborg Tlf.: 87 22 90 00
Tilsynsmyndighed	Silkeborg Kommune
Tidligere meddelte tilladelser og afgørelser	Ingen
Godkendelsesdato	16. december 2009 (vilkår 41 rettet 23 marts 2010)
Udløb af retsbeskyttelsen	16. december 2017

<u>Oversigt over godkendelsens indhold</u>	<u>Side</u>
1. Baggrund	1
2. Godkendelse	1
Klage og søgsmål	2
Tilsynsmyndighed	2
Underretning om afgørelsen	2
Forhold vedr. VVM-screening	2
3. Vilkår for godkendelsen	3
Generelt	3
Ophør af drift	3
Etablering af anlæg m.m.	3
Indretning og drift	3
Affald	5
Luftforurening	6
Støj og vibrationer	7
Beskyttelse af jord og grundvand	8
Etablering og sløjfning af overjordisk olietank til opbevaring af motorbrændstof	9
Egenkontrol	11
Spildevand/overfladevand fra oplagsarealer	11
4. Øvrige forhold	12
5. Silkeborg Kommunes vurdering og begrundelse for afgørelsen	13
6. Liste over sagens akter	16

Vedhæftede bilag omhandler:

Bilag 1: Notat til oversigtsplan

Bilag 2: Oversigtsplan

1. Baggrund

Kingo Karlsen A/S har fremsendt ansøgning af 26. juni 2009 om tilladelse til etablering af en ny genbrugsplads for modtagelse, håndtering og oparbejdning af affald og genbrugsmaterialer fra bygge- og anlægsprojekter, samt plads til kartering af jord (jordhotel).

I forbindelse med oparbejdning af affald etableres der knuseplads (beton, tegl, asfalt) samt uden-dørs sorteringsanlæg for byggeaffald.

Der opføres værksted samt administration og butik (byggemarked).

Genbrugspladsen er omfattet af listepunkt K206 Anlæg der nyttiggør ikke-farligt affald efter metoderne R1-R11, som nævnt i bilag til affaldsbekendtgørelsen

2. Godkendelse

Silkeborg Kommune meddeler hermed godkendelse til genbrugsplads for modtagelse, håndtering og oparbejdning af affald og genbrugsmaterialer fra bygge- og anlægsprojekter, samt plads til kartering af jord (jordhotel).

Godkendelsen meddeles i henhold til Miljøbeskyttelseslovens kapitel 5, § 33.

Nærværende godkendelse omfatter kun de miljømæssige forhold, der er defineret i Miljøbeskyttelseslovens kapitel 5 og Godkendelsesbekendtgørelsen, dvs. forhold af betydning for det eksterne miljø. Godkendelsen er således ikke en tilladelse i henhold til byggeloven eller en godkendelse af arbejdsmiljøet efter Lov om arbejdsmiljø, som administreres af Arbejdstilsynet.

Kingo Karlsen A/S er selv ansvarlig for at indhente øvrige fornødne godkendelser eller tilladelser.

I henhold til § 41b i Lov om miljøbeskyttelse kan Silkeborg Kommune efter 8 år ændre vilkårene i godkendelsen, såfremt det er miljømæssigt eller teknisk begrundet.

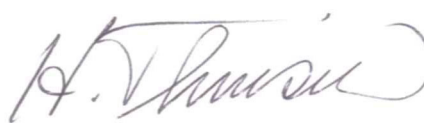
Ændring af vilkår vil blive varslet og kan påklages i overensstemmelse med miljølovens bestemmelser.

Et eksemplar af nærværende godkendelse skal opbevares på virksomheden, og de personer, der er ansvarlige for anlæggets drift, skal være bekendt med dens indhold.

Silkeborg Kommune den 15. december 2009



Morten Horsfelt Jespersen
Sektionsleder



Henrik Thimsen
Ingeniør

Klage og søgsmål

Godkendelsen kan skriftligt påklages til Miljøklagenævnet senest 4 uger efter godkendelsens offentlige bekendtgørelse.

Godkendelsen vil blive offentliggjort ved annoncering i Ekstra Posten 16. december 2009.

Klageberettigede er ansøgeren, Embedslægen og enhver, der har individuel væsentlig interesse i sagens udfald samt visse landsdækkende organisationer, som er nævnt i Miljøbeskyttelseslovens § 99 og 100.

Eventuel klage skal indsendes til Teknik- og Miljøafdelingen, som videresender den til Miljøklagenævnet.

Klagen skal være modtaget senest ved klagefristens udløb den 13. januar 2009.

En klage over godkendelsen har ikke opsættende virkning for så vidt angår retten til at udnytte godkendelsen, med mindre Miljøklagenævnet bestemmer andet.

Udnyttelse af godkendelsen kan dog kun ske under opfyldelse af de af Silkeborg Kommune fastsatte vilkår for godkendelsen.

Såfremt godkendelsen påklages, vil det straks blive meddelt.

Eventuelt søgsmål ved domstolene til prøvelse af denne afgørelse skal ifølge § 101 i lov om miljøbeskyttelse anlægges inden 6 måneder efter at afgørelsen er meddelt.

Tilsynsmyndighed

Silkeborg Kommune er tilsynsmyndighed for virksomheden.

Silkeborg Kommune har som tilsynsmyndighed jfr. Miljøbeskyttelseslovens kap. 9 ret til, på ethvert tidspunkt, at kontrollere, at godkendelsens vilkår overholdes.

Underretning om afgørelsen

Silkeborg Kommune har underrettet følgende om afgørelsen:

- Embedslægeinstitutionen (midt@sst.dk)
- Danmarks Naturfredningsforening (dn@dn.dk)

Forhold vedr. VVM-screening

Silkeborg Kommune har udarbejdet en VVM-screening i forbindelse med behandling af ansøgningen om godkendelse til etablering af genbrugspladsen.

Denne foreligger i særskilt afgørelse af 15. december 2009.

3. Vilkår for godkendelsen

Generelt

- 1 Virksomhedens indretning og drift skal miljømæssigt være i overensstemmelse med de i denne afgørelse givne forudsætninger.
- 2 Der må kun anvendes de i miljøteknisk beskrivelse nævnte materialer eller tilsvarende, for hvilke det kan dokumenteres, at brugen ikke medfører en forøget miljøbelastning.
- 3 Virksomheden skal indrettes og drives således, at spild og andet ukontrolleret udslip af forurenende stoffer i videst muligt omfang hindres eller forebygges.
- 4 Der må ikke uden forudgående tilladelse fra Silkeborg Kommune foretages ændringer i den oplyste driftsform eller indretning, hvis dette medfører forøget forurening.
- 5 Et eksemplar af godkendelsen skal til enhver tid være tilgængeligt for de personer, der har ansvaret for virksomhedens daglige drift.
- 6 Ved ejerskifte skal Silkeborg Kommune senest 1 måned efter overdragelsen underrettes herom.
- 7 Godkendelsen bortfalder, hvis den ikke er taget i brug senest 2 år fra den er meddelt.

Ophør af drift

- 8 Ved varigt ophør af virksomhedens drift skal der træffes de nødvendige foranstaltninger for at undgå forurening af omgivelserne.
- 9 En redegørelse for disse foranstaltninger skal fremsendes til Silkeborg Kommune, Teknik- og Miljøafdeling senest 3 måneder før driften varigt ophører.

Etablering af anlæg m.m.

- 10 Besked før et anlægsarbejde påbegyndes
Virksomheden skal give Silkeborg Kommune besked om den dato, hvor et anlægsarbejde påbegyndes.
- 11 Besked før anlæg tages i brug
Silkeborg Kommune skal have besked om tidspunkt for opstart, så der er mulighed for at besigtige de forureningsbegrænsende foranstaltninger, før anlægget tages i brug.
- 12 Besked om projektændringer
Hvis der foretages ændringer i forhold til det godkendte projekt, skal Silkeborg Kommune forinden oplyses om disse ændringer, og reviderede projektbeskrivelser og -tegninger skal fremsendes. Silkeborg Kommune afgør, om ændringerne er godkendelsespligtige. Ændringerne må ikke foretages, før Silkeborg Kommunes accept foreligger.

Indretning og drift

- 13 Såfremt Silkeborg Kommune skønner, at genbrugspladsen giver anledning til, at affald spredes til omgivelserne uden for virksomhedens areal, skal pladsen indhegnes med et trådhegn eller lignende i en højde af mindst 1,8 meter. Hegnet skal holdes fri for evt. papir, plastfolie mv.
- 14 Der skal i pladsens åbningstid altid være mindst en person til stede til at foretage modtagekontrol og anvise hvor og hvordan affaldet afleveres.
- 15 Adgang til pladsen skal være aflåst uden for driftstiden.

- 16 Bygninger eller specialcontainere, hvor der opbevares farligt affald, må kun have adgang for virksomhedens personale.
- 17 Alle affaldsområder, containere, båse og opsamlingsbeholdere, der er i brug, skal være tydeligt mærkede, således at det klart fremgår, hvor de forskellige affaldsarter anført i tabellerne 1 og 2 opbevares.
- 18 Der må være aktiviteter på genbrugspladsen på hverdage tidsrummet 07.00 – 18.00, lørdage dog tidsrummet 08.00 – 14.00. På lørdage må der kun foregå modtagelse af affald. Alle former for oparbejdning skal finde sted mandag-fredag i nævnte tidsrum.

Affaldsarter til sortering og oparbejdning

- 19 Virksomheden må kun modtage de i tabel 1 nævnte affaldsarter til sortering og oparbejdning. Det maksimale oplag af affaldsarter fremgår af tabel 1.

Linje nr.	Art	EAK-kode	Max oplag ton
1	Beton	17 01 01	50.000
2	Tegl	17 01 02	25.000
3	Glas	17 02 02	1.000
4	Hvid porcelæn	17 02 03	1.000
5	Plastfolier	17 02 03	50
6	Jern og metalkrot fra nedbrydning (Ej neddeling) ikke foruren	17 04 05	5.000
7	Eternit asbestfrit	17 09 04	1.000
8	PVC	17 02 03	50
9	Gips	17 08 02	1.000
10	Rent konstruktions træ	17 02 01	2.500
11	Overfladebehandlet konstruktions træ	17 02 01	500
12	Blandet jord og brokker	17 01 07	2.000
13	Jord til kartering ikke analyseret		1.000
14	Let forurennet jord (kategori 2)*	17 05 03	10.000
15	Bl. byggeaffald usorteret	17 09 04	100
16	Asfalt	17 03 02	10.000
17	Jern og metalkrot fra maskiner (forurennet)	17 04 05	50
18	Ren jord (kategori 1)*	17 05 04	20.000

Tabel 1 Oplag af affald til sortering og oparbejdning

*som defineret i jordflytningsbekendtgørelsen nr. 479 af 12/12/2007 tabel3

Opbevaring og håndtering af affaldsarter til sortering og oparbejdning

- 20 Affaldsarter til sortering og oparbejdning må kun opbevares i de dertil beregnede affaldsområder, containere, båse eller beholdere samt for farligt affald i de dertil indrettede faciliteter.
- 21 Affaldsarterne anført i linje 1-11 må opbevares på arealer med en befæstelse svarende til stabilgrus.
22. Affaldsarterne anført i linje 12-17 skal opbevares i overensstemmelse med vilkårene 50-53.

- 23 Sortering af affald anført i tabel 1 linje 15 skal foretages løbende.
- 24 Ud over affald anført i linje 17 må der **ikke** modtages affald, som af modtagekontrollen vurderes at være forurenede.
- 25 Hvis virksomheden modtager affald, der ikke er omfattet af virksomhedens miljøgodkendelse, og som det ikke umiddelbart er muligt at henvise til en anden affaldsmottager, skal affaldet placeres i et særskilt oplagsområde. Virksomheden skal herefter hurtigst muligt kontakte Silkeborg Kommune og orientere om affaldet.

Jord til kartering tabel 1 linje 13

- 26 Kartteringsjord skal opbevares i overensstemmelse med vilkår 53.
- 27 Kartteringsjord skal oplægges i mile/jordbunke, som højst er 5 meter bred og 2,5 meter høj eller i container.
- 28 For hver 120 tons kartterings jord som stammer fra kortlagte arealer, ikke kortlagte arealer hvor der er viden om forurening og områdeklassificerede områder udtages en prøve til analyse. Prøven skal analyseres for følgende parametre:

Totalkulbrinter¹⁾, Ni, Cr, Cu, Cd, Pb, Zn, PAH²⁾

¹⁾Totalkulbrinter skal kvantificeres i fraktionerne (Benzen – C10, >C10 – C15, >C15 – C20 og >C20 – C40)

²⁾PAH-analyser (analyser for **Poly Aromatiske Hydrocarboner**) skal omfatte en kvantificering af indholdet af enkeltkomponenterne fluoranthen, benz(b+j+k)fluoranthen, benz(a)pyren, dibenz(a,h)anthracen og indeno(1,2,3-cd)pyren samt sum-PAH'er bestemt som summen af koncentrationerne af hver af de nævnte enkeltkomponenter.

Analyser af kartteringsjord skal opvares i mindst 2 år, og skal forevises tilsynsmyndigheden på forlangende.

Udtagning af jordprøver

Jord oplagt i mile/jordbunke, som højst er 5 meter bred og 2,5 meter høj:

Milen/jordbunken kan opdeles med henblik på særskilt kategorisering af de enkelte dele af mile/jordbunke. Prøveinddelingen sker ved parallelle snit på tværs af milen/jordbunken. Fra hver mile/jordbunke-del udtages en repræsentativ blandeprøve, f.eks. ved sammenstik af 5 enkeltprøver. Enkeltprøverne skal udtages jævnt fordelt og midt i milen eller som minimum i 50 cm's dybde.

Hver mile/jordbunke-del, hvorfra der er udtaget en repræsentativ prøve, kan kategoriseres som et selvstændigt jordparti efter reglerne i [bilag 3](#) i Bekendtgørelse nr. 1479 af 12/12 2007 om anmeldelse og dokumentation i forbindelse med flytning af jord.

Jord oplagt direkte fra opgravningen i containere:

Der kan udtages repræsentative jordprøver ved sammenstik af 5 enkeltprøver. Jorden i containere, hvorfra der er udtaget repræsentative prøver, kan kategoriseres som et selvstændigt jordparti efter reglerne i [bilag 3](#) Bekendtgørelse nr. 1479 af 12/12 2007 om anmeldelse og dokumentation i forbindelse med flytning af jord.

Affald

- 29 Oplag af affaldsarter til forbrænding, deponi eller specialbehandling

Virksomheden må opbevare de i tabel 2 nævnte affaldstyper og -arter i de angivne mængder.

Linie nr.	Affaldstype/art	EAK-kode	Maksimalt oplag
-----------	-----------------	----------	-----------------

1	Affald ikke nærmere defineret til deponi		50 ton
2	Affald ikke nærmere defineret til forbrænding		50 ton
3	Eternit med asbest (Ikke støvende)	17 09 05	10 ton
4	Asbest affald (Støvende)	17 06 05 og 170606	10 ton
5	PCB forurenede bygningsmaterialer	17 09 02	10 ton
6	Elektronikskrot Lysstofrør	16 02 14 og 170901	10 ton
7	Forurenede jord til anvisning	17 05 03	1.000 ton
8	Trykimprægneret træ	17 02 04	100 ton
9	Farligt affald (olie- og kemikalieaffald)		1.500 kg

Tabel 2 oplag af affald til forbrænding, deponi eller specialbehandling

Opbevaring affald

- 30 Affald anført i tabel 2 linjer 1-6 skal opbevares i container.
- 31 Jord som efter kategoriseringen (tabel 2 linje 7) måtte vise sig at være forurenede skal opbevares i overensstemmelse med vilkår 54.
- 32 Trykimprægneret og kreosotbehandlet træ skal opbevares i container eller under tag på fast belægning.
- 33 Farligt affald skal opbevares i overensstemmelse med Silkeborg Kommunes regulativ for erhvervsaffald
- 34 Det farlige affald skal opbevares uden adgangsmulighed for uvedkommende.
- 35 Virksomheden må ikke sammenblende farligt affald. Olieaffald, der ikke indeholder PCB, må dog sammenblandes.
- 36 Hvis der konstateres eller er mistanke om risiko for lækager fra emballager, skal emballagen eller emballagens indhold straks fyldes over i en ny emballage, der er egnet til den pågældende affaldsart.

Bortskaffelse af affald

- 37 Affald anført i tabel 2 linjer 1-6 skal bortskaffes i overensstemmelse med Silkeborg Kommunes regulativ for erhvervsaffald.

Luftforurening

- 38 Driften af pladsen må ikke give anledning til lugt- eller støvgener i omgivelserne der, efter tilsynsmyndighedens vurdering, er væsentlige.
- 39 Asbestholdigt affald, der kan støve, skal befugtes og opbevares i lukket eller overdækket container, så afgivelse af støv til omgivelserne hindres. Byggematerialer med cementbundne asbestfibre skal håndteres, så de ikke beskadiges. Såfremt der alligevel under håndteringen sker beskadigelse, skal de straks placeres i en lukket eller overdækket container og befugtes.

- 40 Eventuelt afkast fra mekanisk ventilation fra bygning eller specialcontainer, hvor der opbevares farligt affald, skal være opadrettet og føres mindst 1 m over tagryg. Ved tag forstås det aktuelle tag, hvor afkastet er placeret.

Støj og vibrationer

- 41 Virksomhedens drift må ikke medføre, at virksomhedens samlede bidrag til støjbelastningen målt i

Område A: I erhvervsområder uden for virksomhedens skel og/eller

Område B: Ved boliger i landzone samt områder med blandet bolig og erhverv og/eller

Område C: I områder for tæt lav boligbebyggelse

overstiger de i tabel 3 angivne støjgrænser:

Ugedag	Tidsrum	Referencetidsrum i timer	Støjgrænse dB(A)		
			Område A	Område B	Område C
Mandag-fredag	07:00-18:00	8	60	55	45
	18:00-22:00	1	60	45	40
	22:00-07:00	0,5	60	40	35
Lørdag	07:00-14:00	7	60	55	45
	14:00-18:00	4	60	45	40
	18:00-22:00	1	60	45	40
	22:00-07:00	0,5	60	40	35
Søn- og helligdage	07:00-18:00	8	60	45	40
	18:00-22:00	1	60	45	40
	22:00-07:00	0,5	60	40	35

Tabel 3 (rettet 24. marts 2010)

Støjgrænserne i tabel 3 er angivet som det ækvivalente, korrigerede støjniveau i dB(A) målt eller beregnet i punkter i 1,5 meters højde over det omgivende terræn.

Grænseværdierne gælder for støjen i frit felt.

- 42 Virksomhedens drift må ikke give anledning til grænserne for vibrationer, dB re $10^{-6} m/s^2$, i tabel 4 overskrides. Vibrationsgrænserne gælder for det maksimale KB-vægtede accelerationsniveau med tidsvægtning S.

Anvendelse	Vægtet accelerationsniveau, L_{aw} = i dB
Boliger i boligområder (hele døgnet), Boliger i blandet bolig/erhvervsområde kl. 18-7 Børneinstitutioner og lignende	75
Boliger i blandet bolig/erhvervsområde kl. 7-18 Kontorer, undervisningslokaler, og lign.	80
Erhvervsbebyggelse	85

Tabel 4

Note: For kontorer og tilsvarende lokaler, hvor der foregår følsomme aktiviteter i virksomheder, gælder grænseværdien på $L_{aw} = 80$ dB.

Kontrol af støjvilkår og vibrationsvilkår

43 Tilsynsmyndigheden kan bestemme, at virksomheden skal dokumentere, at støj- og vibrationsgrænserne er overholdt.

Dokumentationen skal senest 3 måneder efter, at kravet er fremsat, tilsendes tilsynsmyndigheden sammen med oplysninger om driftsforholdene under målingen.

Dokumentationen skal fremsendes både i papirformat og digitalt.

Dokumentationen skal gentages, når tilsynsmyndigheden finder det påkrævet. Hvis støj- og vibrationsgrænserne er overholdt, kan der kun kræves én årlig støjbestemmelse.

Udgifterne hertil afholdes af virksomheden.

Krav til støjmåling

Virksomhedens støj skal dokumenteres ved måling og beregning efter gældende vejledninger fra Miljøstyrelsen, p.t. nr. 6/1984, Måling af ekstern støj og nr. 5/1993, Beregning af ekstern støj fra virksomheder.

Støjmåling skal foretages, når virksomheden er i fuld drift eller efter anden aftale med tilsynsmyndigheden.

Dokumentationen skal udføres af et målefirma, som er akkrediteret af DANAK eller godkendt af Miljøstyrelsen til "Miljømålinger ekstern støj".

Krav til vibrationsmåling

Målingen skal foretages i overensstemmelse med anvisningerne i afsnit 4.3 i Orientering fra Miljøstyrelsen 9/1997: Orientering: Lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer i eksternt miljø

Bestilling

44 Dokumentation for bestilling af støjmålinger eller vibrationsmålinger skal indsendes til tilsynsmyndigheden senest 14 dage efter, at kravet er fremsat.

Definition på overholdte støjgrænser

45 Grænseværdier for støj, jf. vilkår 41 anses for overholdt, hvis målte eller beregnede værdier fratrukket ubestemtheden er mindre end eller lig med grænseværdien.

Målingernes og beregningernes samlede ubestemthed fastsættes i overensstemmelse med Miljøstyrelsens vejledninger. Ubestemtheden må ikke være over 3 dB(A).

Definition på overholdte vibrationsgrænser

46 Grænseværdier for vibrationer jf. vilkår 42 anses for overholdt, hvis målte værdier er mindre end eller lig med grænseværdien.

Beskyttelse af jord, grundvand og overfladevand

Krav til belægninger

47 En tæt belægning er en fast belægning, der i løbet af påvirkningstiden ikke mister sin evne til at tilbageholde kemikalier fra at gennemtrænge belægningen.

En fast belægning er en belægning med en tæthed svarende til minimum betonsten (SF-sten eller lign.).

Faste (og tætte) belægninger skal udføres med en hældning >2%, dog >2,5% for betonbelægningssten, der sikrer, at væsker kan strømme af overfladisk.

- 48 Befæstede arealer skal konstrueres således at de er i stand til at modstå de mekaniske påvirkninger som de måtte udsættes for. Befæstede arealer skal være i god vedligeholdelsesstand. Skader og utætheder i tætte og faste belægninger skal udbedres så hurtigt som muligt, efter at de er konstateret.

Påfyldningsplads for brændstof

- 49 Håndtering og påfyldning af brændstof må kun ske i områder med en tæt belægning, der kan modstå de pågældende stoffer, og hvor der ikke kan ske spild til jord.

Belægningen under udleveringsstander skal være tæt. Der må ikke kunne ske nedsivning af eventuelt spild af motorbrændstof til jorden.

Spild af brændstof og olie skal straks opsamles. Alt opsamlet spild, inkl. opsamlingsmaterialet, skal opbevares og bortskaffes som farligt affald. Der skal til enhver tid forefindes opsugningsmateriale i nærheden af påfyldningspladsen.

Påfyldningsstander skal sikres mod påkørsel.

Opbevaring af genbrugsafalt

- 50 Oplag af genbrugsafalt (tabel 1 linje 16) skal placeres på tætte arealer med fald mod afløb og med kontrolleret afledning af afløbsvandet.

Opbevaring af forurenede jern- og metalskrot

- 51 Forurenede jern- og metalskrot (tabel 1 linje 17) skal opbevares i container placeret på tætte arealer med fald mod afløb og med kontrolleret afledning af afløbsvandet

Afløbsvand fra arealet skal ledes til opsamlingsbassin.

Sorteringsplads for byggeaffald

- 52 Oplag af usorteret byggeaffald (tabel 1 linje 15) til sortering skal placeres på areal med fast belægning med en tæthed svarende til minimum betonsten (SF-sten eller lign.), der giver mulighed for opsamling af spild og kontrolleret afledning af nedbør. Afløbsvand fra arealet skal ledes til opsamlingsbassin.

Oplagsplads til karteringsjord og blandet jord med beton/tegl

- 53 Jord til kartering og jord blandet med beton/tegl til sortering, jord til analysering samt analyseret jord (tabel 1 linjer 12-14) skal placeres på et areal med fast belægning med en tæthed svarende til minimum betonsten (SF-sten eller lign.), der giver mulighed for opsamling af spild og kontrolleret afledning af nedbør. Afløbsvand fra pladsen skal ledes til opsamlingsbassin.

Oplagsplads til forurenede jord

- 54 Oplag af forurenede jord (tabel 2 linje 7) skal placeres på tætte arealer med fald mod afløb og med kontrolleret afledning af afløbsvandet. Afløbsvand fra arealet skal ledes til opsamlingsbassin.

Opsamlingsbassiner til overfladevand

- 55 Bassiner der modtager overfladevand fra oplagsarealer skal etableres med tæt lerlag i bunden og sider, således at udvaskning af stoffer til jord og grundvand undgås.

Etablering og sløjfning af overjordisk olietank til opbevaring af motorbrændstof

- 56 Olietanke til brændstof skal placeres inden for konturen af den tætte belægning til påfyldningsplads eller særskilt tæt areal med afløb til benzin- og olieudskiller.
- 57 Olietanke skal sikres mod påkørsel.
- 58 Tanke skal sikres mod overfyldning ved montering af enten elektronisk eller mekanisk overfyldningssikring.
- 59 Meddelelse om etablering af olietank skal indsendes til Silkeborg Kommune 2 uger før etableringen. Sammen med meddelelsen fremsendes beskrivelse af anlægget samt skitse over anlæggets placering på ejendommen.

Tilsynsmyndigheden kan i forbindelse med etablering kræve, at anlægget tæthedsprøves for ejerens eller brugerens regning. Dette gælder dog ikke anlæg, som opfylder kravene i bekendtgørelse om forebyggelse af jord- og grundvandsforurening fra benzin- og dieselsalgslanlæg samt andre anlæg med tilsvarende dobbeltvæggede tanke og rørsystemer.

Stk. 3. Den ejer eller bruger, der etablerer anlægget, skal fremsende kopi af tankattest eller overensstemmelseserklæring og eventuel dokumentation for anlæggets tæthed til tilsynsmyndigheden umiddelbart efter etableringens færdiggørelse.

- 60 Ejer eller bruger, skal sikre, at tanken er typegodkendt, samt at rørsystemet, som hører til anlægget er typegodkendt.
- 61 Ved etablering af olietanken skal ejeren eller brugeren sikre, at følgende krav er opfyldt:
- 1) Anlægget må ikke etableres inden for en afstand af 50 m fra indvindingsboringer til almene vandforsyningsanlæg og 25 m fra andre boringer og brønde, hvorfra der indvindes drikkevand. Afstandskravet omfatter ikke overjordiske, indendørs anlæg under 6000 l, med overjordiske rørsystemer, der ikke er indstøbte eller indmuret.
 - 2) Anlægget må ikke anbringes under eller så tæt ved bygninger, at anlægget ikke kan fjernes.

Sløjfning

- 62 Ved sløjfning af olietanken skal eventuelt restindhold i anlægget fjernes, og anlægget skal fjernes, eller påfyldningsstuds og udluftningsrør afmonteres, og tanken afblændes således at påfyldning ikke kan finde sted.
- Stk. 2. Meddelelse om, at anlægget er sløjfet, samt oplysning om de trufne foranstaltninger, skal indgives af ejeren til tilsynsmyndigheden senest 4 uger efter sløjfningen.
- Stk. 3. Såfremt brugen af anlægget varigt ophører, skal ejeren sørge for, at det sløjfes i overensstemmelse med stk. 1 og 2.

Sløjfningsterminer m.v.

- 63 Ejeren skal sikre, at olietanken sløjfes senest 40 år efter fabrikationsåret.

Flytning af overjordisk olietank under 6.000 l

- 64 Overjordiske tanke under 6.000 l, der flyttes, må etableres såfremt tanken er forsynet med oprindeligt mærkeskilt, der som minimum oplyser om fabrikantens navn og hjemsted, tankrumfang og -type, fabrikationsnummer og -år.

Egenkontrol, vedligeholdelse m.v af olietank.

- 65 Hvis ejeren eller brugeren af et anlæg konstaterer eller får begrundet mistanke om, at anlægget er utæt, skal tilsynsmyndigheden straks underrettes. Såfremt brugeren er en anden end ejeren, skal brugeren tillige underrette ejeren. Desuden skal ejer eller bruger straks træffe foranstaltninger, der kan bringe en eventuel udstrømning til ophør, f.eks. ved tømning af anlægget. Stk. 2. Såfremt der under påfyldning af et anlæg sker udstrømning af olieprodukter, herunder spild, der ikke umiddelbart kan fjernes, skal den, der har forestået påfyldningen, straks underrette tilsynsmyndigheden og ejeren eller brugeren af anlægget. Konstateres spildet af ejeren eller brugeren af anlægget, skal denne straks underrette tilsynsmyndigheden.
- 66 Ejeren og brugeren af et anlæg skal sikre, at anlægget er i en sådan vedligeholdelsesstand, at der ikke foreligger en åbenbar, nærliggende risiko for, at der kan ske forurening af jord, grundvand eller overfladevand, herunder må der ikke forefindes væsentlige synlige tæring af tank, rørsystem eller understøtningen af overjordiske tanke. Ejeren og brugeren af et overjordisk anlæg skal tillige sikre, at anlægget fortsat står på et varigt stabilt underlag. Som led i vedligeholdelse, skal ejer og bruger af anlægget foranledige, at de nødvendige reparationer finder sted. Stk. 2. Reparation af et anlæg skal udføres af en særlig sagkyndig. Den udførende virksomhed skal udlevere dokumentation for det udførte arbejde til tankens ejer eller bruger.
- 67 Ejeren og brugeren skal opbevare et eksemplar af tankattesten eller overensstemmelseserklæringen, tillæg til tankattesten, udarbejdede tilstandsrapporter og dokumentation for udførte reparationer.
- 68 Ejeren og brugeren af et anlæg skal sikre, at krav om vedligeholdelse, anvendelse m.v., som fremgår af tankattesten, overensstemmelseserklæring eller øvrige attester, overholdes.

Egenkontrol

- 69 Virksomheden skal mindst 1 gang i kvartalet foretage en visuel kontrol af de befæstede arealer samt gulvet i bygningen/specialcontaineren og udbedre evt. skader. Resultatet af besigtigelse og udbedringer skal noteres i journal. Tilsynsmyndigheden kan højst 1 gang årligt kræve, at virksomheden lader en uvildig sagkyndig foretage dette eftersyn.
- 70 Virksomheden skal føre en driftsjournal med angivelse af:
- Dato og resultat for inspektioner samt eventuelle foretagne udbedringer af befæstede arealer og gulve i bygning/specialcontainer til farligt affald m.m.
 - Perioder med knuseprocesser
 - Ved udgangen af hvert kvartal registreres endvidere mængden af hver af de oplagrede affaldsarter, for hvilke der er fastsat vilkår om maksimalt oplag, jf. vilkår 19 og 29.
 - Driftsjournalen skal opbevares på virksomheden mindst 5 år og skal være tilgængelig for tilsynsmyndigheden.

Driftsforstyrrelser og uheld

- 71 Tilsynsmyndigheden skal straks underrettes om driftsforstyrrelser eller uheld, der medfører forurening af omgivelserne eller indebærer en risiko for det. En skriftlig redegørelse for hændelsen skal være tilsynsmyndigheden i hænde senest en uge efter, at den er sket. Det skal fremgå af redegørelsen, hvilke tiltag der vil blive iværksat for at hindre lignende driftsforstyrrelser eller uheld i fremtiden. Underretningspligten fritager ikke virksomheden for at afhjælpe akutte uheld.

Spildevand/overfladevand fra oplagsarealer

- 72 Alt spildevand fra oplagsarealer, hvor der oplagres materialer som kan være forurenede med olieprodukter skal passere sandfang og olieudskillere inden det ledes til opsamlingsbassin.
- 73 Sandfang og olieudskillere skal dimensioneres efter Silkeborg Kommunes retningslinier for dimensionering af olie- og benzinudskillere. Inden etablering af sandfang og olieudskillere skal der til Silkeborg Kommune indsendes kloakprojekt til godkendelse.
- 74 Opsamlingsbassinet skal have en kapacitet, så det til enhver tid kan indeholde minimum et års nedbørsoverskud samt en regnhændelse på minimum 100 mm.
- 75 Ved opbrugt opmagasineringskapacitet skal vand fra bassinerne efter aftale bortskaffes efter aftale med Silkeborg Kommune.
- 76 I tilfælde af manglende kapacitet ved meget kraftige regnskyl skal der være kapacitet på terræn således at der kan opmagasineres vand.
- 77 Der må ikke ske overløb af afstrømmet regnvand fra oplagspladser eller oplagsbassiner til områder beskyttet under § 3 i Naturbeskyttelsesloven, eller til regnvandssystemet.
- 78 Bassinerne skal oprensnes efter behov. Opgravet slam skal bortskaffes efter aftale med Silkeborg Kommune.

4. Øvrige forhold

Spildevand fra påfyldningsplads, vaskeplads og hjulvask

Spildevand skal bortskaffes i henhold til de af Silkeborg Kommune meddelte vilkår i tilslutnings-tilladelse.

Bortskaffelse af jord fra miljøgodkendt modtageanlæg

Bortskaffelse af jord anført i tabel 1 linje 14 og 18 og tabel 2 linje 7 skal anmeldes til Silkeborg Kommune efter jordforureningslovens bestemmelser.

Sikkerhedsforanstaltninger

Virksomheden skal træffe de nødvendige foranstaltninger med henblik på at forebygge større uheld og at begrænse virkningen for mennesker og miljø af sådanne uheld.

Virksomhedens processer og apparatur skal indrettes og vedligeholdes således, at ukontrolleret udslip af forurenende stoffer i videst muligt omfang forhindres.

Ved uheld med alvorlige skader eller overhængende fare for mennesker og miljø alarmeres politi og brandvæsen ved nødkald 112.

Akut forurening som følge af driftsuheld eller andet skal straks meddeles Brand og Redning, tlf. 86 82 35 99 (døgnvagt) eller Silkeborg Kommune, tlf. 8970 1000.

5. Silkeborg Kommunes vurdering og begrundelse for afgørelsen

1 Virksomhedens beliggenhed

Virksomheden etableres i nyt erhvervsområde. Området må i henhold til lokalplanen nr. 13-002 anvendes til oplagsvirksomhed, skrot- og nedknusningsanlæg, værksteds- og lagervirksomhed samt administration i tilknytning hertil. Der kan fra en lagerhal på max. 4000 m² sælges genbrugsbyggematerialer til private. Der kan i mindre omfang og inden for et areal på maksimalt 800 m² sælges nye byggematerialer. Inden for lokalplanens delområde I må kun etableres virksomheder i miljøklasse 4-6.

Afstand til nærmeste eksisterende/planlagt område for tæt lav boligbebyggelse er ca. 300 m øst for virksomheden.

Afstand til nærmeste eksisterende område for blandet bolig og erhverv er ca. 100 øst for virksomheden

2 Til- og frakørselsforhold

Til- og frakørsel til virksomheden vil ske gennem erhvervsområdet via F.L.Smidths Vej og A.P.Møllers Vej.

Til- og frakørsel til virksomheden vil kunne ske uden miljømæssige gener for de nærmeste omkringboende.

3 Støj og vibrationer

Støj og vibrationer fra virksomheden vil opstå i forbindelse med håndtering af de forskellige affaldsfraktioner, intern transport samt til- og frakørsel.

Der etableres støjvold i skel mod nord og øst.

Der fastsættes støjvilkår for erhvervsområdet, ved boliger i område for blandet bolig og erhverv og i områder for tæt lav boligbebyggelse i henhold til Miljøstyrelsens vejledning nr. 5/1984: Ekstern støj fra virksomheder.

Der fastsættes vibrationsvilkår for erhvervsområdet, ved boliger i område for blandet bolig og erhverv og i områder for tæt lav boligbebyggelse i henhold til Miljøstyrelsens orientering nr. 9/1997: Lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer i eksternt miljø

Det er Silkeborg Kommunes vurdering, at virksomheden vil kunne drives uden væsentlige gener for de omkringboende, såfremt støj- og vibrationsvilkår overholdes.

4 Emissioner til luften

Virksomhedens aktiviteter kan i tørre perioder give anledning til støvemission.

Støvet vil opstå dels i forbindelse med håndtering af affaldet dels i forbindelse med kørsel/transport på arealet.

Såfremt det skønnes, at støvemissionen giver anledning til gener i omgivelserne skal der foretages en effektiv støvbekæmpelse.

I forbindelse med virksomhedens drift må det forventes at der modtages asbestholdigt byggeaffald.

Asbestholdigt affald skal opbevares og håndteres på en måde der sikrer at der ikke opstår forurening af omgivelserne.

5 Oplag af affaldsarter til sortering og oparbejdning

Det maksimale oplag af forskellige affaldsfraktioner til sortering og genanvendelse, er meddelt ud fra en vurdering af forureningsrisikoen samt mulighed for genanvendelse.

6 Affald til specialbehandling

For at undgå en ophobning af affald til specialbehandling, herunder farligt affald, er der fast sat

en max. oplag af de forskellige fraktioner.

7 Øvrigt affald

Produkter og materialer, som efter sortering/behandling ikke umiddelbart kan genanvendes, betragtes som affald, som ikke skal oplagres på virksomheden, men skal bortskaffes løbende.

Det er Silkeborg Kommunes opfattelse, at større oplag af affald, som ikke umiddelbart kan genanvendes, skal undgås.

Affaldsfraktioner der ikke umiddelbart kan genbruges/genanvendes bør begrænses til det der svare til ca. 5 containere.

8 Miljøpåvirket jord

Jord som modtages på virksomheden vil efter Silkeborg Kommunes vurdering ofte være miljøpåvirket.

Da graden af miljøpåvirkningen har betydning for jordens bortskaffelse/genanvendelse bør der fastsættes krav til max. oplag ud fra forureningsgraden.

Mængden af jord, hvor miljøpåvirkningen er større end Miljøstyrelsens afskæringskriterier bør begrænses til et minimum.

For at vurdere jordens forureningsgrad af hensyn til opbevaring og senere anvendelse/bortskaffelse skal jorden som minimum analyseres for PAH, Ni, Cr, Cu, Cd, Pb, Zn, Total kulbrinter (C₅-C₃₅).

Bortskaffelse af jorden er omfattet af Jordforureningslovens bestemmelser.

9 Jord og grundvand

Ejendommen er beliggende inden for et område med drikkevandsinteresser. Ejendommen ligger uden for beskyttelseszoner og indvindingsoplande til vandværker.

Nærmeste indvindingsboring er ifølge Silkeborg Kommune beliggende på Sortenborgvej 23, Silkeborg. Denne ejendom er fra 01.10.2009 blevet en del af virksomhedens industriområde. Kingo Karlsen A/S oplyser, at boringen ikke skal anvendes til drikkevandsforsyning, men påtænkes sløjfet.

På baggrund af potentialekort vurderes strømningsretningen for det primære grundvandsmagasin at være øst / sydøstlig.

Ifølge GEUS's Jupiter database over boringer i Danmark er der lokalt ved ejendommen et dæklag på 10-12 meter moræneler over grundvandsmagasinerne.

Krav til belægninger

Da virksomheden kommer til at ligge inden for et område med drikkevandsinteresser skal arealer, hvorfra der er risiko for forurening med mobile forureningskomponenter, være med en tæt belægning.

En tæt belægning er en fast belægning, der i løbet af påvirkningstiden ikke mister sin evne til at tilbageholde kemikalier fra at gennemtrænge belægningen.

Arealer som skal anvendes til håndtering og oplag af materialer, der kan være forurenede, men hvor forureningskomponenterne vurderes at være mindre mobile, skal være med en fast belægning med en tæthed svarende til mindst SF-sten.

Af hensyn til at minimere påvirkningstiden bør faste (og tætte) belægninger udføres med en hældning >2%, dog >2,5% for betonbelægningssten, der sikrer, at væsker kan strømme af overfladisk.

Karteringspladsen

Virksomheden vil ikke modtage forurenede jord, men det jord som virksomheden modtager, vil som tidligere nævnt ofte være miljøpåvirket.

Det er Silkeborg Kommunes vurdering at de forureningskomponenter (PAH, tungmetaller og delvis nedbrudte kulbrinter) der evt. måtte være i jorden vil være relativt hårdt bundet til jorden, hvorfor disse må betragtes som immobile.

For at undgå en sammenblanding af dette jord og undergrunden stilles der krav om, at arealet, hvor usorteret betonbrokker og tegl sorteres og jord opbevares, skal etableres med en befæstelse svarende til SF-sten.

Selv om det måtte visse sig at jorden indeholder mere mobile forureningskomponenter vurderes forureningsrisikoen som minimal, eftersom der stilles vilkår om at jorden kun skal ligge på pladsen indtil det er kategoriseret.

Plads til usorteret byggeaffald

Usorteret byggeaffald vil ofte være miljøpåvirket. Forureningskomponenterne vurderes at være forholdsvis immobile.

For at undgå en sammenblanding af byggeaffald undergrunden stilles der krav om, at arealet, hvor usorteret byggeaffald skal sorteres, skal etableres med en befæstelse svarende til SF-sten.

Selv om det måtte visse sig at affaldet indeholder mere mobile forureningskomponenter vurderes forureningsrisikoen som minimal eftersom opholdstiden på pladsen er begrænset, idet der stilles vilkår om at affaldet løbende skal sorteres.

Plads til oplag af asfalt

Standard vilkårene for asfaltværker stiller krav om, at hvis virksomheden er placeret i et område, der i regionplanen enten er udpeget som et område med drikkevandsinteresser, eller som et område med særlige drikkevandsinteresser, så skal oplag af genbrugsasfalt placeres på impermeable(tætte) arealer med fald mod afløb og med kontrolleret afledning af afløbsvandet.

Da virksomheden ligger i et område med drikkevandsinteresser, er der stillet vilkår om, at asfaltpladsen skal etableres med tæt befæstelse.

Plads til forurenede jord

Da virksomheden ligger i et område med drikkevandsinteresser, er der stillet vilkår om, at pladsen til forurenede jord skal etableres med tæt befæstelse.

Opbevaring af forurenede jern- og metalkrot

Da forurenede jern- og metalkrot kan være forurenede med mere mobile forureningskomponenter bør skrottet opbevares i container placeret på en tætbelægning.

10 Spildevand

Til det offentlige kloaksystem afledes der sanitetsspildvand og overfladevand fra vaske-/påfyldningsplads og hjulvask. Overfladevand fra vaske-/påfyldningsplads og hjulvask afledes via sandfang og olieudskillere.

Overfladevand fra oplagsarealer afledes til opsamlingsbassin, hvorfra der ikke er afløb til hverken recipient eller kloaksystem.

Opsamlingsbassinet tænkes anlagt således, at tanken ved fyldning ikke vil løbe over, men at det ekstra volumen (overfyldningen) vil blive stående på asfalt- og jordkarteringspladsen, som vil blive anlagt med en ca. 0,5 m høj vandret sikkerhedskant hele pladsen rundt.

Da der opsamles spildevand fra arealer hvor der oplagres forurenede/lettere forurenede materialer stilles der krav om at opsamlingsbassinet skal være tæt. Silkeborg Kommune vurderer, at et tæt lerlag i bund og sider vil være tilstrækkelig til at undgå forurening af underliggende jordlag og grundvand.

For at begrænse mængden af olieholdigt spildevand til opsamlingsbassinet skal overfladevand fra arealer, hvor der opbevares/håndteres olieprodukter eller hvor der opbevares materialer som er forurenede med olieprodukter passere sandfang og olieudskillere inden det ledes til opsamlingsbassinet.

Olieudskillere og sandfang skal dimensioneres efter Silkeborg Kommunes retningslinier for dimensionering af olie- og benzinudskillere.

6. Liste over sagens akter

Dokumentdato	Indhold
2. december 2009	Kingo ansøger om: Igangsætning af bygge- og anlægsprojekt FL. Smidths Vej
1. december 2009	Kingo fremsender yderligere bemærkninger til udkast
25. november 2009	Kingo fremsender bemærkninger til udkast
25. november 2009	Udkast til Miljøgodkendelse fremsendes til Kingo
18. september 2009	Kingo fremsender korrigerede mængder mv.
26. juni 2009	Kingo ansøger om miljøgodkendelse til genbrugsplads F.L. Smidths Vej 13



Notat:

Dato: 24-06-2009
Sag: Miljøgodkendelse F.L.Smidths Vej 13
Emne: Noter til oversigtsplan 1:4000

På oversigtsplanen er angivet nogle tal som forklares i det følgende:

1. Planlagt placering af administrationsbygning i 2 etager
2. planlagt placering af værkstedsbygning

Den stiplede linje angiver et forbindende og afskærmende betonvæg i 2-4 meters højde afhængig af terrænniveauet.

3. Planlagt placering af genbrugsbyggemarkedet
4. Kontrol- og vejestation for modtagelse og udkørsel af materialer til genbrugspladsen
5. Genbrugspladsen – modtagelse af materialer til knusning
6. Genbrugspladsen – placering af mobile knuseanlæg
7. Genbrugspladsen – placering af oparbejdede materialer
8. Genbrugspladsen – befæstiget plads til asfalt og karteringsjord
9. Disponibel plads
10. Beholder til overfladevand fra befæstiget plads (8)
11. Overfladevandsbassin
12. Lille overfladevandsbassin
13. Disponibel plads til placering af midlertidige pavilloner
14. Støjvolde

I forbindelse med byggemodningen af lokalplanområdet bliver F.L.Smidths Vej forlænget ud til Nørreskov Bakke. Dette er skitseret på oversigtsplanen. Ligeledes etableres nye veje i området således at der bliver mulighed for 2 vejadgang fra den kommende A.P. Møllers Vej på pladsens nordside.

