



Tilsynsrapport til offentliggørelse

Virksomheder
J.nr. 2019 - 1717
Ref. ANLHH/CLALC
Dato: 29. oktober 2024

Tilsynsrapport

Virksomhedens navn	Køge Jorddepot
Virksomhedens adresse	Nordhavnsvej 36-40, 4600 Køge
CVR nummer	29189374
Virksomhedstype	5.4 Deponeringsanlæg >10 t/dag eller kap. >25.000 t
Tidspunkt for tilsynet	14. august 2024
Baggrunden for tilsynet	Basistilsyn
Varsling af tilsynet	1. juli 2024
Deltagere fra virksomheden	Claus Reenberg Anita Fenger-Cordes Thomas Elm Kampmann
Øvrige deltagere	
Tilsynet udført af	Line Højgaard Henriksen og Søren Jensen, Miljøstyrelsen
Tilsynet omfattede	<ul style="list-style-type: none">• Rundering generelt, herunder sætningsplader• Egenkontrol og årsrapporter 2020-2023 (der henvises til MST's brev af 9-10-2024)• Spildevand• Sikkerhedsstillelse• Godkendt kapacitet• Placering af boringer og erstatningsboringer• Areal med bygninger mv. overgået til Køge Havn•
Materiale udleveret	Miljøgodkendelse af miljøplads på Køge Havn, Nordhavnsvej 40, 4600 Køge. Køge Kommune, 11. nov. 2021.



Luftfoto fra 2023. Rød markering angiver det areal og de aktiviteter, som miljøgodkendelsen til Køge Jorddepot fra 2006 omfatter. Det øverste område til venstre (markeret med stiplede kant) er areal med administrationsbygninger og vaskeplads mv., og her foregår der ikke deponering.

Håndhævelser

Håndhævelser meddelt siden sidste fysiske basistilsyn samt opfølgninger herpå og håndhævelser afstedkommet af nærværende tilsyn:

Dato	Type	Beskrivelse af håndhævelsen og status for opfølgning
9-10-2024	Indskærpelse	Vilkår G4 – manglende lokalisering af forurening i perkolat og manglende handlingsplan.
9-10-2024	Indskærpelse	Vilkår P16 – vedr. egenkontrol med overskudsvand/drænvand <ul style="list-style-type: none"> • Overskridelser udløser månedlig prøveudtagning • Frekvens af prøveudtagning • Tilstandskontrol mangler
9-10-2024	Indskærpelse	Vilkår H5, H7 og H8 – grænseværdi for cyanid overskredet for overskudsvand/drænvand og redegørelse mangler.
9-10-2024	Indskærpelse	Vilkår H6 – Grænseværdi overskredet for iltmætning i overskudsvand/drænvand i 2020, 2021 og 2023
9-10-2024	Indskærpelse	Vilkår P18 vedr. screening af overfladevand for 35 stoffer i overskudsvand/drænvand i 2022.
9-10-2024	Indskærpelse	Vilkår F1 og deponeringsbekendtgørelsens §8, stk. 3 vedr. sikkerhedsstillelse

Indberetninger om egenkontrol.

Der henvises til Miljøstyrelsens accept af årsrapporter 2020-2023, af 9. oktober 2024 og ovennævnte indskærpelser.

Jordforurening

Der er ikke ført tilsyn med jordforurening.

Liste over gældende afgørelser:

- Miljøgodkendelse af Køge Jorddepot, udarbejdet af Roskilde Amt, november 2006
- Tillæg til miljøgodkendelse af Køge Jorddepot, Nordhavnsvej 40, 4600 Køge. Udarbejdet af Køge Kommune, 14. dec. 2010.
- Tillæg til miljøgodkendelse af Køge Jorddepot, Nordhavnsvej 40, 4600 Køge. Udarbejdet af Køge Kommune, 12. maj. 2011.
- Påbud efter miljøbeskyttelseslovens § 41 stk. 1: Ændring af vilkår H5 i ”Miljøgodkendelse af Køge Jorddepot, november 2006”. Udarbejdet af Miljøstyrelsen, 17. maj 2011.
- Tillæg til miljøgodkendelse af Køge Jorddepot, Nordhavnsvej 40, 4600 Køge. Tillæg 3, udvidelse nr. 2 af jordkarteringsplads. Udarbejdet af Køge Kommune, marts 2012.
- Tillæg til miljøgodkendelse af Køge Jorddepot, Nordhavnsvej 40, 4600 Køge. Tillæg 4, etablering af en vej på Køge Jorddepot. Udarbejdet af Køge Kommune, december 2012.
- Tillæg til miljøgodkendelse og tilslutningstilladelse af Køge Jorddepot, Nordhavnsvej 40, 4600 Køge, Tillæg 5, udvidelse nr. 3 samt flytning af jordkarteringsplads. Udarbejdet af Køge Kommune, april 2013.
- Tillæg til miljøgodkendelse af Køge Jorddepot, Nordhavnsvej 40, 4600 Køge, Tillæg 6, ændring af udledning af overskudsvand. Udarbejdet af Køge Kommune, 8. juli 2014.
- Miljøgodkendelse til etablering af to permanente veje med uforurenet jord i Køge Jorddepot. Miljøstyrelsen, 26. maj 2015.
- Påbud om ændring af vilkår B4 vedr. signalnet. Miljøstyrelsen, 8. feb. 2016.
-
- Afgørelser om nedlukning af delområder
 - Afgørelse om nedlukning af delområde ”E3 - C-D”, Køge Jorddepot. Miljøstyrelsen, 23. jan. 2018.
 - Afgørelse om nedlukning af delområde ”E7 - A”, Køge Jorddepot. Miljøstyrelsen, 9. april 2018.
 - Afgørelse om nedlukning af delområde ”E7 – B, del 1”, Køge Jorddepot. Miljøstyrelsen, 22. juni 2018.
 - Afgørelse om nedlukning af delområde ”del af E1 – B og del af E4 - A”, Køge Jorddepot. Miljøstyrelsen, 4. april 2019
 - Afgørelse om nedlukning af delområde ”E3-C-D”, Køge Jorddepot, (ornyet afgørelse). Miljøstyrelsen, 24. september 2019
 - Afgørelse om nedlukning af delområde ”Del af E7-B” på Køge Jorddepot. Miljøstyrelsen, 24. september 2019
 - Afgørelse om nedlukning af 8 delområder på Køge Jorddepot. Miljøstyrelsen, 24. september 2019.
 - Afgørelse om nedlukning af delområder i områderne E4, E5 og E1, Køge Jorddepot. Miljøstyrelsen, 24. marts 2022.
 - Afgørelse om nedlukning af delområde E8-A-B-C-D, Køge Jorddepot. Miljøstyrelsen, 24. marts 2022.
 - Afgørelse om nedlukning af delområder i områderne E1, E2, E5, E6, Køge Jorddepot, 29. marts 2022.

Gennemgang af miljøforhold

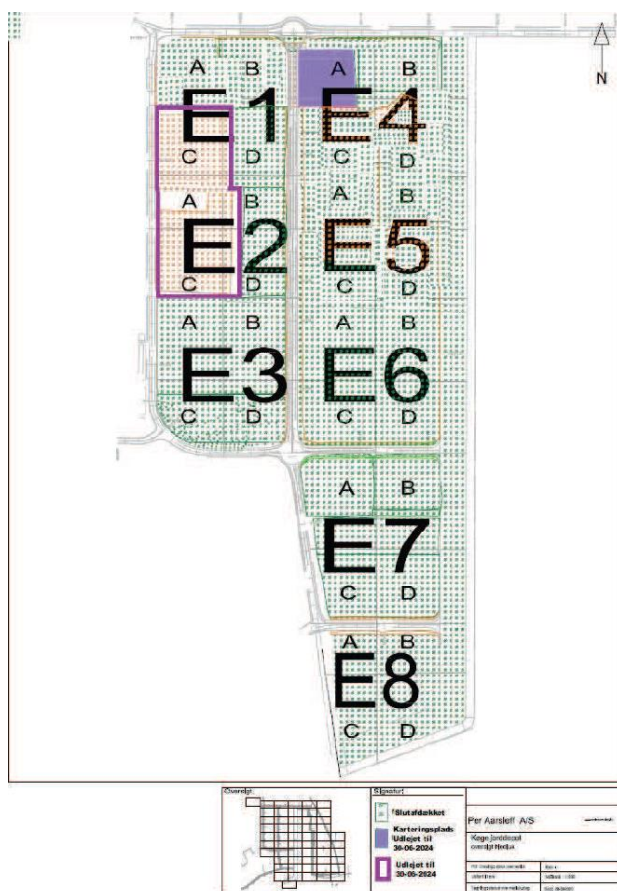
Generelle forhold

Køge Jorddepot er fyldt helt op og langt størstedelen er slutfædækket og nedlukket med nedlukningsafgørelser, se nedenstående kort fra bilag 5 i årsrapport for 2023. De grønne områder har fået nedlukningsafgørelse for delområder, nævnt under afsnittet "Liste over gældende afgørelser".

Køge Jorddepot oplyser, at de resterende ca. 55.000 m² nedlukkes inden for ca. 12 mdr. Disse arealer er pt. lejet ud indtil juni 2025. Oprindeligt er lejeaftalen ophørt i juni 2024, men ejer har haft svært ved at finde andre lokaliteter, hvorfor aftalen er udvidet et år. Køge Jorddepot oplyser, at der er tale om sidste udskydelse, og derefter skal der slutfædækkes.

Miljøstyrelsen understreger, at slutfædækning og nedlukning skal ske snarest efter opfyldning, og det betyder, at det ikke kan blive ved med at blive udskudt, jf. vilkår N1, miljøgodkendelse 2006.

Køge Jorddepot har pt. udlejet 60-70 % af arealet. Der lejes kun ud til virksomheder med relation til skibsaktivitet. Kommunen godkender nye aktiviteter oven på deponi. Fast belægning skal sikre mod, at forurening siver ned i deponi, se fotos med eksempler.



Kort, der viser områder med nedlukningsafgørelse (grønne) fra bilag 5 i årsrapport for 2023.



Fotos af eksempler på nedlukkede områder med befæstelse af sten.

Køge Jorddepot oplyser, at de ikke høres af kommunen ved nye godkendelser, trods fortsat ansvar for deponi som driftsherre. Miljøstyrelsen anbefaler Køge Jorddepot, at være meget opmærksomme på krav i nye godkendelser, da nedsivning af forurening i deponiet kan give problemer for jorddepotets overholdelse af grænseværdier.

Miljøstyrelsen er som tilsyns- og godkendelsesmyndighed for deponiet høringsberettiget som part i forhold til miljøgodkendelser af aktiviteter oven på deponiet, der meddeles af Køge Kommune. Køge Jorddepot er som driftsherre for jorddepotet også part og dermed høringsberettiget, når Køge Kommune meddeler miljøgodkendelser af aktiviteter oven på deponiet.

Godkendt deponeringskapacitet

I årsrapport 2023 oplyses total tilført mængde på 4.898.357 ton. Miljøgodkendt deponeringskapacitet er 4,3 mio. ton. Køge Jorddepot oplyser, at kuvertfald giver mulighed for 4,9 mio. ton. Miljøstyrelsen efterlyser, hvordan dialogen endte.

Det blev aftalt, at Køge Jorddepot fremsender godkendelse og/eller korrespondance vedr. deponeringskapacitet til MST.

Indretning og drift

Indhegning

Køge Jorddepot er indhegnet som en del af hele havnens terrorsikring.

Placering af borer og erstatningsboringer

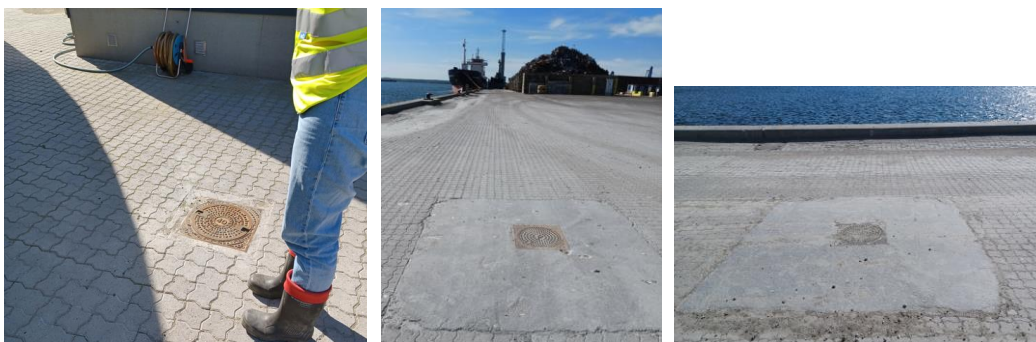
Der er udført 14 af 15 borer i depotet til perkolatprøver. Køge Jorddepot oplyser, at det har været nødvendigt at flytte allerede etablerede borer, fordi en udlejer skulle bruge arealet. Det kan også blive nødvendigt fremover.

MST understreger, at

- udkast til placering af erstatningsboring eller nye borer skal til accept hos MST, før etablering.
- erstatningsboringer skal være anlagt og klar til prøvetagning før man nedlægger/sløjfer en boring.
- den sidste af de 15 borer (M12) placeres så vidt mulig i E5, så de forskellige områder (E1-E8) repræsenteres og borerne bliver jævnt fordelt, jf. vilkår G15.

Boringer

Stikprøver af borerne blev tilset, herunder boringen ved virksomheden Meldgård og 2 borer i spuns, se fotos. Intet at bemærke



Fotos af boring hos virksomheden "Meldgaard" og to boringer i spunsen.

Sætningsplader

Der er 2 ud af 5 sætningsplader tilbage. Køge Jorddepot oplyser, at de 3 ødelagte plader ikke kan repareres, og at sætningspladerne ikke bruges til noget. De største sætninger sker i starten og nu er sætningerne stilnet af. Desuden opmåles terrænet af landmåler. Køge Jorddepot vil skriftligt anmode om at få ophævet vilkåret om sætningsplader i forbindelse med revurderingen. Anmodningen vil blive behandlet i forbindelse med revurderingen af anlæggets miljøgodkendelser. Miljøstyrelsen vil på den baggrund ikke foretage sig yderligere.

Karteringsplads

Karteringspladsen i den nordlige ende af depotet bruges nu kun til oplag. Niveaueet af pladsen er lavere end omgivelserne, da den ikke slutafdækket. Se fotos. Køge Jorddepot overvejer at tilføre mere forurenede jord. Miljøstyrelsen henviser til udestående vedr. godkendt deponeringskapacitet, se afsnittet "Generelle forhold".



Fotos af karteringsplads.

Prøvetagningsskab

Prøvetagningsskabet er placeret i nærheden af administrationsbygningerne. Alt drænvand fra de dybe dræn pumpes ud i Køge Bugt herfra. Prøvetagning af flowproportionale prøver blev gennemgået. Se fotos.



Fotos af skab til udtagning af prøver af overskudsvand/drænvand.

Lugt

Der har ikke været klager over lugt, og der blev ikke konstateret lugt under tilsynet.

Spildevand

Der er senest givet godkendelse til udledning af overskudsvand til Køge Bugt i 2014. Køge Jorddepot har ansøgt om en fornyet tilladelse i 2019, og opdateret ansøgningen i 2020 og 2021. Køge Jorddepot anmoder om, at ansøgningen færdigbehandles snarest og senest 3 år fra nu, idet der er søgt om forhøjede værdier, og det kunne løse problemer med overskridelser af grænseværdier i den nuværende godkendelse. MST oplyser, at der er kø, og at Køge Jorddepot skal være forberedt på, at der kan være behov for opdaterede oplysninger.

Det udledte vand er overgået fra at være overskudsvand fra deponiets bassiner til at være drænvand fra dræn nede i deponiet (baglandsdræn, men ikke almindeligt overfladedræn), der opsamler grundvand primært fra baglandet samt nedbør, der siver ned i deponiet. Det forventes, at mængden af vand, der skal udledes, vil falde i takt med at arealerne tages i brug og befæstes. I 2023 blev der udledt 58.000 m³ vand.

MST understreger, at vilkår fra udledningstilladelsen i 2014 også gælder for udledning af drænvand.

Se under afsnittet "håndhævelser" vedr. overholdelse af grænseværdier.

Støj

Ingen bemærkninger.

Jord og grundvand

Se afsnittet "Jordforurening".

Indberetning/rapportering

Der henvises til Miljøstyrelsens accept af årsrapporter 2020-2023, af 9-10-2024.

Sikkerhedsstillelse

Køge Jorddepot oplyser, at der er en anfordringsgaranti på 17,3 mio. kr. Køge Jorddepot oplyser desuden, at beregninger i bilag af årsrapporter vedr. nedskrivning på basis af nedlukning (ca. 10 mio. kr.), ikke er et udtryk for anfordringsgarantiens størrelse. Miljøstyrelsen opfordrer til, at der skelnes tydeligt mellem anfordringsgaranti og ønsket nedskrivning i kommende årsrapporter.

I forbindelse med nedlukningsafgørelser har Køge Jorddepot valgt ikke at anmode om nedskrivning af sikkerhedsstillelsen, men afventer at hele depotet er slutafdækket og nedlukket i sommeren 2025. Køge Jorddepot argumenterer for, at der er flere penge på anfordringsgarantien end nødvendigt, da størstedelen af arealet allerede er nedlukket med nedlukningsafgørelse.

Miljøstyrelsen konstaterer, at sikkerhedsstillelsen ikke er pristalsreguleret, som foreskrevet i vilkår og deponeringsbekendtgørelsens § 8, stk. 3. Dette skal gøres hvert år, og indskærpes derfor. Se vedhæftede indskærpelse.

I forbindelse med arbejde med revurdering i 2019, har sikkerhedsstillelsen været i gang med at blive behandlet og regneark udfyldt, men arbejdet er desværre ikke ført til ende.

På baggrund af ovenstående, samt dialog om godkendt kapacitet, blev det aftalt at arbejde hen imod at få sikkerhedsstillelsen på plads til hele depotet er nedlukket i sommeren 2025,

hvor Køge Jorddepot ønsker sikkerhedsstillelsen nedskrevet. Ovennævnte indskærpelse er en del af dette arbejde.

Driftsforstyrrelser og uheld

Ingen driftsforstyrrelser eller uheld.

Ophør

I 2025 forventes de sidste delområder af jorddepotet at kunne slutafdækkes og nedlukkes. Herefter overgår deponiet til efterbehandlingsfasen, hvor udviklingen i perkolat skal følges.

Andet

Køge Jorddepot oplyser, at Køge Havn har overtaget/købt arealet ved administrationsbygningen og materialehallen, placeret nordvest for deponiet, se evt. luftfoto, side 1. Miljøgodkendelsen for Køge Jorddepot omfatter dette areal via vilkår. Nedenfor ses et foto af dele af arealet, som det ser ud nu.



Foto af areal vest for administrationsbygningen, med vaskeplads og materialehal bagest.

Køge Kommune har givet miljøgodkendelse af miljøplads på Køge Havn, Nordhavnsvej 40, 4600 Køge Jorddepot pr. 11. nov. 2021.

Miljøstyrelsen undersøger, hvordan det skal håndteres, at et areal udgår af en miljøgodkendelse, og herunder snittet til kommunens myndighedsrolle for arealet ved administrationsbygningen.

Miljøstyrelsen har på den baggrund ikke ført tilsyn med jordforurening på arealet, idet forventningen er, at kommunen nu fører dette tilsyn.

Opsummering:

Tilsynet gav anledning til følgende bemærkninger:

- Indskærpelse af vilkår F1 og deponeringsbekendtgørelsen vedr. sikkerhedsstillelse
- 5 indskærpelser jf. gennemgang af årsrapporter, se afsnittet håndhævelser.

MST understreger, at

- udkast til placering af erstatningsboring eller nye boringer skal til accept hos MST før etablering.
- erstatningsboringer skal være anlagt og klar til prøvetagning, før man nedlægger/sløjfer en boring.
- den sidste af de 15 boringer (M12) placeres så vidt mulig i E5, så de forskellige områder (E1-E8) repræsenteres, og boringerne bliver jævnt fordelt, jf. vilkår G15.
- der skal fokus på at få slutafdækket de sidste delområder, jf. vilkår N1.

På tilsynet aftaltes følgende:

1. Køge Jorddepot fremsender godkendelse og/eller korrespondance vedr. deponeringskapacitet til MST **senest den 6. nov. 2024.**
- 1.
2. Køge Jorddepot anmoder skriftligt om at få ophævet vilkåret om sætningsplader i forbindelse med revurderingen, **senest den 6. nov. 2024.**
3. Miljøstyrelsen undersøger, hvordan det skal håndteres, at et areal udgår af en miljøgodkendelse, og herunder snittet til kommunens myndighedsrolle for arealet ved administrationsbygningen.

Efter tilsynet har Miljøstyrelsen konstateret følgende:

- Indberetninger til databasen PULS er ikke godkendt. Dette skal gøres **senest den 6. nov. 2024.**

Virksomheden har haft udkast til tilsynsrapport til kommentering inden offentliggørelsen.