

Miljøtilsynsrapport

Sag nr. 23/621

Billund Kommune har den 26.10.2023 ført tilsyn efter miljøbeskyttelseslovens § 65 på Poul Hansen
entreprenør - Oplagsplads Billund på Stilbjergvej 5, 7190 Billund.

Miljøtilsyn, varslet (1).

Tilsynet er udført af Morten Riser Myrvig (MRM).

Fra virksomheden deltog: Inge Lise Linde.
Desuden deltog ejendommens ejer.

Virksomheden er efter miljøbeskyttelseslovens bestemmelser indplaceret med listepunkt:
'K52 Omlastestation op til 30 tons/dag '. (Kategori: 2)

[Timetaksten](#) for Kommunens arbejde med tilsyn med sådanne virksomheder reguleres årligt.
I 2023 451,36 kr. pr. time. Brugerbetaling opkræves årligt i november måned.

Ejendommens Matrikler (BBR)

Matr.nr	Ejerlavskode	Ejerlavnavn
3aq	1360158	SDR. ELKÆR, GRENE

Ejeroplysninger (BBR)

Ejernavn	Ejernavn 2	Ejeradresse	Ejeradresse 2	Postnr	Adr.beskyttet
Glen Søgaard ApS		Bredsten Landevej 155	Karlskov	7323 Give	Nej

Virksomheds- og miljøoplysninger

Betalersadresse	Poul Hansen entreprenør - Oplagsplads Billund, Stilbjergvej 5, 7190 Billund Attention: CVRnr: 37590819
Tlf. / mobil	75320411 /
e-mail	info@phe.dk
Hjemmeside	
CVR- / P-nummer	37590819 / 1001757530
Etableringsdato	01.01.2023
Godkendelsesdato §33	Ingen
Spildevandstilladelse	Ingen

Kommentar til miljøgodkendelse og tilladelser	Det vurderes, den oplyste anvendelse ikke er miljøgodkendelsespligtig. Ønskes kapacitet til håndtering af bygge- og anlægsaffald på et tidspunkt øget til mere end 30 m ³ /dag, eller 30 m ³ affaldoplag i alt, skal der forinden søges om miljøgodkendelse. Dette indbefatter, hvis pladsen ønskes benyttes til håndtering af jord, som skal klassificeres som affald (f.eks. ren eller lettere forurenede jord, som efter omlastning/sortering skal bortskaffes til anden anvendelse end genindbygning samme sted).
Kort beskrivelse	Kildesorteret byggeaffald, beton ol. og returjordsoplag (ikke affaldsklassificeret ren jord), diverse materiel, skurvogn samt op til 2 entreprenørmaskiner. Benyttes i forbindelse med byggearbejder i Billund by, med begrænset areal tilgængeligt på byggepladserne.
Antal ansatte:	0 (ingen fast tilknyttet denne adresse).
Produktionsareal (m ²):	3.000
Driftstider (kl):	Driftstider ikke oplyst – afhænger af de konkrete byggearbejder.
Kommuneplan	Erhvervsområde – Rammeområde Stilbjerg 2.E.10 Stilbjergvej – Granvej
Lokalplan	Grænser op til rammeområde 2.E.9 Nr. 118 Lokalplan for område til erhvervsformål ved Grindstedvej i Billund By
Landzonetilladelse	Pladsen er oprindeligt anlagt ved landzonetilladelse til tilsvarende anvendelse, men er ved lokalplanvedtagelsen overført til byzone. Der er ikke konstateret modstrid med planforholdene.
Faktisk anvendelse	Oplagsplads, med begrænset påvirkning af omgivelserne
Afstand til boliger	Ca. 275 meter (mod syd).
Indvindingsopland/OSD	Pladsen er ikke beliggende i indvindingsopland eller OSD

Tilsynsoplysninger

	Kommentar
Hvad er der ført tilsyn med* ¹	Der blev ført et samlet tilsyn med aktiviteterne på pladsen.

Miljørisikovurdering	
Dato for vurdering	26-10-2023
A. Miljøledelse	5
B. Regelefterlevelse	1
Vægtet sandsynlighed	2,60
C. Håndtering og	1
D. Emissioner	1
E. Sårbarhed	3
Vægtet konsekvens	1,68
Vægtet score	2,14

¹ Oplysninger fra kontrolpunkter markeret med * offentliggøres på DMA

Håndhævelser

Håndhævelses dato	Type	Status	Efterkommet dato	Bemærkning
				Ingen

Indretning og drift

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Indretning og drift	Udvidet fast "byggepladsareal" i forbindelse med arbejder i Billund by, hvor der er begrænset plads til byggeplads. Opstilling af skurvogn, parkering af entreprenørmateriel, oplag af materiel, båse til midlertidige mindre oplag af bygge- og anlægsaffald (nedbrudt beton, mursten mv). Ren jord fra konkrete byggeprojekter, opbevares midlertidigt indtil genindbygning i de samme projekter.

Jord- og grundvandsbeskyttelse

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Konstatering af jordforurening*	Der blev ikke konstateret

Nuværende regional kortlægning af jordforurening.

V1/V2	Registerdato	Bemærkninger	Kortlægningsnr.
		Ikke kortlagt	

V1: Der er kendskab til faktiske aktiviteter, som kan have været kilde til jordforurening på ejendommen.

V2: Der er konstateret jordforurening på ejendommen.

Områdeklassificering: Selvom ejendommen ikke er V1 eller V2 kortlagt, er den sandsynligvis områdeklassificeret, da det antages jorden på virksomhedsarealer, gamle byområder ol. I byzone, kan være lettere forurenet fra diffus forurening. Det betyder blot jordflytning væk fra ejendommen skal anmeldes, efter reglerne i jordflytningsbekendtgørelsen.

Affald – sortering og oplag

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Affald	Der er midlertidig opbevaring af nedbrudt beton og lignende inert bygge- og anlægsaffald. Det blev oplyst, der aldrig opbevares mere end 30 m ³ . Det var opbevaret mindre end dette på tilsynstidspunktet. Der blev ikke observeret affaldsoplag, eller arealer indrettet hertil.

Bortskaffelse af affald - Affaldsdata

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Bortskaffelser - ADS	Virksomheden har ikke selvstændigt p-nr. til adressen. Virksomheden håndterer affald til hjembringelse på egen adresse på Tingvejen 384 eller direkte til anden godkendt modtager.

Luftemissioner

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luftforurening	Eneste potentielle luftforurening, vurderes at være støv fra af- og pålæsning af jord i tørre perioder. Alt var vådt på tilsynstidspunktet.

VOC

Er virksomheden omfattet af VOC? Nej

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
VOC	Ikke relevant.

Lugt

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Lugt	Der vurderes ikke at være kilder til væsentlig lugtgener.

Råvarer

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Råvarer	Der blev ikke observeret kemikalier eller lignende.

Spildevand

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevand	Der er ikke anlagt vaskeplads på stedet. Der foreligger ikke tilslutnings- eller nedsivningstilladelser.

Sandfang

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Sandfang	Ikke relevant.

Olie- og fedtudskillere

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Udskiller	Ikke relevant.

Støj

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Støj	Støj er primært fra af- og pålæsning, samt kørsel ud/og ind. Støjniveauet under nuværende anvendelse, vurderes, ikke at være væsentlig ift. omgivelserne.

Tanke

BBR – registrerede tanke

Matr.	Fabr. år	Fabr. nr	Klass.	Type nr	Etabl. år	Indhold	Vol.	Place-ring	Frist Sløjf.	Sløjfet år	Sløjfet

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olietank	Ingen observeret.

Generelt

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Driftsjournal/egenkontrol	Det blev oplyst, at der forinden tilkørsel med jord til midlertidig opbevaring, foretages jordprøve/anmeldelse af jorden ihht. jordflytningsbekendtgørelsen.
Generelle forhold	Ingen bemærkninger

Udført af: Morten Riser Myrvig (MRM)
Miljømedarbejder

telefonnr: 79727086
e-mail: virksomhed-mijoe@billund.dk

Dokumentdato: 27-10-2023