



## **Revurdering af miljøgodkendelse**

**Lynggård  
Over Lyngen 4  
4720 Præstø**

**Matr. nr. 9a mfl. Stavreby By**

Sags nr. 2009.-15297

Dato: 2. december 2009

Sagsbehandler: Ulla Holmberg Olesen

## Stamoplysninger

Godkendelsesdato	7. maj 1991
Revurderingsdato	2. december 2009
Husdyrbrugets navn	Lynggård Svineproduktion ApS
Ejendommens navn	Lynggård
Husdyrbrugets adresse	Over Lyngen 4, 4720 Præstø
Husdyrbrugets telefonnumre	Fast: 55 99 95 41 Mobil: 22 22 23 46
Husdyrbrugets kontaktperson	Peder Andersen
Matr. nr.	9a mfl.
Ejerlav	Stavreby By
CVR-nr. / P-nr.	19522539 / 1003856096
CHR	94577
(i)-mærket, bek. 640/13/12/2006 inkl. ændringsbek. nr. 168 af 21/02/2007	ja (o. 250 DE) jf. 168
Ejendomsnr.	390 14066
Husdyrbrugets konsulent	Patriotisk Selskab, Ørbækvej 276, 5220 Odense SØ
Tilsynsmyndighed	Vordingborg Kommune

## Baggrund og lovgrundlag

Lynggård har en miljøgodkendelse fra den 7. maj 1991. Den eksisterende godkendelse tillader et dyrehold på 726 dyreenheder (DE).

Godkendelsen blev givet i henhold til Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 783 af 21. november 1986 om godkendelse af særligt forurenende virksomheder mv. svineproduktioner var omfattet af punkt J 3:

### ***Husdyrproduktioner for mere end 120 dyreenheder, heri ikke medregnet pelsdyr.***

Efterfølgende blev Præstø Kommunes miljøgodkendelse påklaget til Miljøstyrelsen som den 22. november 1991 afgjorde, at der skulle ske tilføjelser til 2 vilkår samt at der skulle tilføjes yderligere 1 vilkår til godkendelsen. Styrelsens afgørelse blev påklaget til Miljøklagenævnet som den 4. august 1992 stadfæstede Styrelsens afgørelse.

Rovesta Miljø fastlægger på vegne af Præstø Kommune produktionsniveauet på ejendommen til 598 DE den 31. maj 2005. Fastlæggelsen sker ud fra den hidtidige produktion på ejendommen.

Den 10. august 2005 har Patriotisk Selskab på vegne af Peder Andersen fremsendt en ansøgning om revurdering af miljøgodkendelsen til Præstø Kommune. Ansøgningen hviler på det af Rovesta Miljø fastlagte produktionsniveau.

Ansøgningen om revurdering har været annonceret af Præstø Kommune den 19. december 2006. Altså inden den 31. december 2006. Revurderingen sker derfor i henhold til § 33 i miljøbeskyttelsesloven<sup>1</sup>. Der indkom ingen bemærkninger i forbindelse med annonceringen.

Revurderingen blev sat i bero, da Peder Andersen ønskede at fremsende en ansøgning om miljøgodkendelse i henhold til husdyrlovens<sup>2</sup> § 12 om ændring og udvidelse af produktionen.

Ansøgningen er imidlertid blevet trukket tilbage. Dermed skal den eksisterende miljøgodkendelse revurderes.

Revurderingen af Lynggårds<sup>3</sup> miljøgodkendelse skal som tidligere beskrevet ske i henhold til miljøbeskyttelsesloven § 33 og § 41B, i det revurderingen jf. Miljøstyrelsens vejledninger (FAQ 16), er påbegyndt før husdyrlovens ikrafttræden 1. januar 2007. Ligeledes jf. Miljøstyrelsens vejledning, vil det være naturligt, men ikke et krav, at vurdere husdyrbrugets miljøpåvirkning med udgangspunkt i husdyrlovens beskyttelsesniveauer. Vordingborg Kommune har valgt at følge Miljøstyrelsens vejledning og de forudsætninger/ beskyttelsesniveauer, som ligger til grund for revurderingen vil være de samme som hvis revurderingen var sket i henhold til husdyrlovens § 103 stk. 3.

I forhold til ammoniak er beskyttelsesniveauet opfyldt, da der ikke sker ændringer eller udvidelser som medfører krav om generel ammoniakreduktion. Beskyttelsesniveauet for lugt er undtaget jf. husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens bilag 3, hvor det fremgår at de fastsatte genekriterier udelukkende er gældende for etableringer, udvidelser og ændringer, hvilket vil sige at det skærpede beskyttelsesniveauet for lugt ikke kan kræves overholdt ved en revurdering. Der skal foretages en konkret vurdering af lugtgeneafstande i forhold til henholdsvis enkeltliggende bolig, samlet bebyggelse eller byzone/ sommerhusområde. Denne vurdering skal ske ud fra proportionalitetsprincippet om hvorvidt det er teknisk og økonomisk muligt, at udføre tiltag for at overholde lugtgeneafstandene i henhold til husdyrloven.

Normalt skal det ved en revurdering tillige sikres at beskyttelsesniveauet for fosforoverskud og nitratudvaskning på udbringningsarealerne overholdes. Lynggård har imidlertid en skriftlig aftale med Lynggård Biogasanlæg om fremadrettet, at modtage al husdyrgødning fra produktionen. Jf. Naturklagenævnets afgørelse af 7. juni 2006 vedr. Storstrøms Amts screening af biogasanlægget samt Miljøstyrelsens vurdering skal udspredningsarealer til udbringning af afgasset biomasse sortere under biogasanlægget i forbindelse med en vvm-screening.

I forbindelse med en ny selvstændig screening af Lynggård Biogasanlæg i henhold til vvm-lovgivningen<sup>4</sup> er samtlige arealer som anvendes til udspreddning af biomasse vurderet jf. § 16 i husdyrloven. Vurderingerne af udspreddningsarealerne viste, at beskyttelsesniveauerne for fosforoverskud og nitratudvaskning overholdes.

Biogasanlægget på Lynggård ejes personligt af Peder Andersen. Rent godkendelsesmæssigt er det en selvstændig virksomhed og derfor skal anlægget have sin egen miljøgodkendelse som biogasfællesanlæg. Biogasanlægget har ligeledes ansvaret for, at sikre, at den afgassede biomasse opbevares og udbringes i henhold til reglerne i husdyrloven og husdyrgødningsbekendtgørelsen<sup>5</sup>. Årsagen til at der på nuværende tidspunkt er en mindre del rågylle som ikke afgasses, er at Lynggård Biogasanlæg afventer en ny miljøgodkendelse som dels revurderer de eksisterende vilkår og dels giver mulighed for at udvide kapaciteten af anlæg-

---

<sup>1</sup> Bekendtgørelse af lov om miljøbeskyttelse nr. 1757 af 22. december 2006

<sup>2</sup> Lov om miljøgodkendelse af mv. af husdyrbrug nr. 1572 af 20.12.2006

<sup>3</sup> Det er Lynggårds miljøgodkendelse. Lynggård lejer derefter godkendelsen ud til Lynggård Svineproduktion ApS

<sup>4</sup> Bekendtgørelse nr. 1335 af 06.12.06 om vurdering af visse offentlige og private anlægs virkning på miljøet (vvm) i medfør af lov om planlægning.

<sup>5</sup> Bekendtgørelse nr. 1695 af 19.12.06 om husdyrbrug og dyrehold for mere end 3 dyreenheder, husdyrgødning, ensilage mv.

get. Når miljøgodkendelsen er færdig, vil al husdyrgødning fra produktionen blive afsat til Lynggård Biogas-anlæg.

En revurdering meddeles som påbud både efter miljøbeskyttelsesloven og husdyrloven. Ved en revurdering følger der ikke 8 års retsbeskyttelse som der gør ved den oprindelige godkendelse. Det betyder at man tilsynsmyndigheden ved påbud kan pålægge virksomheden nye vilkår i godkendelsesperioden.

### **Ikke-teknisk resume:**

Der er på nuværende tidspunkt tilladt et dyrehold på Lynggård på 1770 årssøer og 41.420 smågrise til 25 kg, svarende til 560,9 DE efter de nye dyreenhedsberegninger som trådte i kraft 1. august 2009. Dyreholdet ændres ikke i forbindelse med revurderingen.

Der foretages heller ikke bygningsmæssige udvidelser eller ændringer i forbindelse med revurderingen.

Revurderingen betyder alene at godkendelse bliver mere tidssvarende i forhold til vilkår.

På grundlag af de foreliggende oplysninger meddeler Vordingborg Kommune hermed miljøgodkendelsen i henhold til miljøbeskyttelseslovens § 33 og § 41B

Med venlig Hilsen

Ulla Holmberg Olesen

## Indholdsfortegnelse

1. Generelle vilkår .....	7
1.1. Beskrivelse af virksomheden .....	7
1.1.1 Vilkår for afgørelsen .....	7
1.2. Meddelelsespligt .....	7
1.3. Ophør .....	8
1.4. Gyldighed .....	8
1.5. Retsbeskyttelse .....	8
1.6. Revurdering af miljøgodkendelsen .....	9
2. Husdyrbrugets beliggenhed & planmæssige forhold .....	9
2.1 Generelle afstandskrav .....	9
2.2 Landskabs- og planforhold .....	10
3. Husdyrholdet og produktionsforhold .....	12
3.1. Husdyrholdet .....	12
3.2. Staldanlæg og ventilation .....	13
3.3. Foder .....	14
3.4. Rengøring .....	14
3.5. Energi og vandforbrug .....	15
3.6. Spildevand herunder regnvand .....	15
3.7. Affald .....	16
3.8. Driftsforstyrrelser eller uheld .....	18
4. Gødningsproduktion og håndtering heraf .....	19
4.1 Flydende husdyrgødning .....	19
5. Forurening og gener fra husdyrbrugets anlæg .....	20
5.1. Ammoniak og natur .....	20
5.2. Lugt .....	21
5.3. Transport .....	23
5.4. Støj fra anlægget .....	24
5.5. Skadedyr .....	26
5.6. Støv .....	26
5.7. Lys .....	26
5.8. Olie og diesel .....	27
6. Forurening fra arealerne .....	27
7. Management og Bedste Tilgængelige Teknik (BAT) .....	27
Management .....	28
Staldsystem .....	28
7.1. Generel drift .....	28
7.2. Staldindretning og afkast .....	28
7.3. Forbrug af vand og energi .....	28
7.4. Foder .....	29
7.5. Samlet Vurdering (på bedriftsniveau) .....	29
8. Egenkontrol .....	30
9. Samlet afgørelse .....	30
10. Høring .....	30
11. Bilag .....	30
Bilag 1 Oversigtskort .....	31
Bilag 2 Oversigtskort med støjkilder mv. ....	33
Bilag 3 Kort over § 7 områder og Natura 2000 områder .....	34
Bilag 4 Transportrute .....	35
Bilag 5 Samlet liste over virksomhedens vilkår .....	36

**Kopi af afgørelsen er sendt til:****Ejer:**

Lynggård v/ Peder Andersen, Over Lyngen 4, 4720 Præstø, [lynggaard@lynggaard.dk](mailto:lynggaard@lynggaard.dk)

**Konsulenter:**

Patriotisk Selskab, v/ Søren S. Thomsen, Ørbækvej 276, 5220 Odens SØ, [sst@patriotisk.dk](mailto:ss@patriotisk.dk)

Patriotisk Selskab, v/ Sheila Neldborg, Ørbækvej 276, 5220 Odens SØ, [shn@patriotisk.dk](mailto:shn@patriotisk.dk)

**Naboer:**

Anne Lise Iversen, Skovvangsvej 2, 4720 Præstø

Keld Højer Larsen, Bøged Strandvej 5, 4720 Præstø

Jørgen Andersen, Bøged Strandvej 7, 4720 Præstø

Preben Madsen, Over Lyngen 1, 4720 Præstø

Anne Christensen, Over Lyngen 3, 4720 Præstø

Moa Rika Remsey, Over Lyngen 5, 4720 Præstø

Lene Kristensen, Over Lyngen 8, 4720 Præstø

Charles E. Rasmussen, Over Lyngen 9, 4720 Præstø

**Lokale grupper som har vist interesse:**

Jungshoved Lokalråd v/ Maria Garde Hansen, Jungshovedvej 55, 4720 Præstø, [MariaogMartin@mail.tele.dk](mailto:MariaogMartin@mail.tele.dk)

Jungshoved Miljøgruppe v/ Jørgen og Ilse Hein, Bønsvigvej 33, 4720 Præstø, [ilseheinhot@hotmail.com](mailto:ilseheinhot@hotmail.com)

**Interessenter, der er klageberettiget ved lov:**

Statens Miljøcenter, Nykøbing, Parkvej 37, 4800 Nykøbing F. [post@nyk.mim.dk](mailto:post@nyk.mim.dk)

Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 Kbh. K. [DN@DN.dk](mailto:DN@DN.dk)

DN, Vordingborg afd. v/ Ole Meyer [vordingborg@dn.dk](mailto:vordingborg@dn.dk)

Miljøstyrelsen, Strandgade 29, 1401 København K. [mst@mst.dk](mailto:mst@mst.dk)

Sundhedsstyrelsen, Islands Brygge 67, 2300 København S, [sst@sst.dk](mailto:ss@sst.dk)

Danmarks Fiskeriforening, Nordensvej 3, 7000 Fredericia, [mail@dkfisk.dk](mailto:mail@dkfisk.dk)

Ferskvandsfiskeriforeningen, Vormstrupvej 2, 7540 Haderup, [nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk](mailto:nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk)

Danmarks sportsfiskerforbund, Worsaagade 1, 7100 Vejle, [post@sportsfiskerforbundet.dk](mailto:post@sportsfiskerforbundet.dk)

Friluftsrådet, v. Terkel Jakobsen, Nelligevej 4, 4930 Maribo. [Jakobsen.terkel@gmail.com](mailto:Jakobsen.terkel@gmail.com)

Økologisk Råd, Blegdamsvej 4B, 2200 Kbh. N, [info@ecocouncil.dk](mailto:info@ecocouncil.dk)

Dansk Ornitologisk Forening, Vesterbrogade 140, 1620 København V, [natur@dof.dk](mailto:natur@dof.dk)

# 1. Generelle vilkår

## 1.1. Beskrivelse af virksomheden

### 1.1.1 Vilkår for afgørelsen

Vordingborg Kommune forudsætter, at der ikke sker ændringer eller udvidelser i dyreholdet samt at der ikke foretages ændringer i den del af bygningsmassen, som er relateret til husdyrholdet.

Godkendelsen omfatter samtlige landbrugsmæssige aktiviteter tilknyttet ejendommen, Lynggård beliggende Over Lyngen 4, 4720 Præstø.

Alle aktiviteter forbundet med Lynggård Biogasanlæg er ikke omfattet af nærværende revurdering, idet alle aktiviteter forbundet med biogasanlægget, er vurderet i selvstændig screening jf. VVM reglerne, samt selvstændig miljøgodkendelse jf. Miljøbeskyttelsesloven, der er under udarbejdelse.

## 1.2. Meddelelsespligt

Ændringer i ejerforhold (eller hvem der har ansvar for driften) skal meddeles til kommunen senest 14 dage efter at ændringen har fundet sted.

Drifts-, indretnings- eller bygningsmæssige ændringer, der er relevante i forhold til godkendelsen, skal anmeldes til kommunen inden gennemførelsen. Kommunen vurderer om de aktuelle planer for ændring/ udvidelse kan ske indenfor rammerne af denne godkendelse.

Lynggård og Lynggård Svineproduktion ApS drives i det daglige af Peder Andersen samt en række ansatte. Peder Andersen ejer ejendommen Lynggård. Den del af Lynggårds miljøgodkendelse som vedrører svineproduktion, udlejes til selskabet Lynggård Svineproduktion ApS. Al gyllen leveres fremadrettet som tidligere beskrevet til Lynggård Biogasanlæg.

Hvis Lynggård Svineproduktion ApS ophører med at afsætte dele af eller al husdyrgødning til Lynggård Biogasanlæg, skal arealer til udbringning af rågylle anmeldes.

En ny anmeldelse skal i givet fald være kommunen i hænde senest den 15. oktober. Hvis kommunen har indsigelser imod de nye arealer gives ejer besked om dette inden 31. december.

Udskiftning af arealer inden for samme kategori (ejede/forpagtede eller tredjemands arealer) kan ske uden en ny godkendelse, såfremt kommunen vurderer, at de nye arealer ikke er mere sårbare end de allerede vurderede, jf. § 15 i ovennævnte bekendtgørelse.

### Vurdering:

Vordingborg Kommune vil ud fra lovgivningen altid være bekendt med, hvem der har det daglige ansvar for driften, samt at der vil ske en vurdering af hvorvidt en ændring i produktionen, herunder bygningsmassen vil udløse en miljøgodkendelse i henhold til husdyrloven. Der stilles ikke vilkår om anmeldelse af ejerforhold eller udskiftning i arealerne, da husdyrlovens regler på området vurderes at være tilstrækkelige til at sikre at kommunen får de nødvendige oplysninger.

## 1.3 Ophør

- |       |   |
|-------|---|
| 1.3.1 | Restkemikalier, olieaffald, medicinaffald mv. skal bortskaffes i henhold til Vordingborg Kommunes affaldsregulativer.   |
| 1.3.2 | Alle olie og dieseltanke skal tømmes, hvis plantebruget tillige ophører på ejendommen.  |
| 1.3.3 | Stalde, fortank med rørsystemer, gyllekanaler/-kummer, fodersiloer og lignende skal tømmes og rengøres. Husdyrgødningen skal bortskaffes i henhold gældende regler.       |
| 1.3.4 | Dybstrøelse skal fjernes fra stalde og afsættes til Lynggård Biogasanlæg i henhold til reglerne eller alternativt udbringes jf. reglerne i husdyrgødningsbekendtgørelsen. |

Ved ophør af svineproduktionen skal ansøger sørge for, at der foretages en generel oprydning så produktionsbygninger mv. fremtræder pæne og i hygiejnisk god stand. Fodersiloer og lignende opbevaringsenheder tilknyttet husdyrproduktionen skal tømmes for indhold. Diverse affaldstyper vil blive fjernet i henhold til reglerne. Det er ejer som er ansvarlig for at dette sker.

### Vurdering

Det vurderes at ovennævnte vilkår er tilstrækkelige til at sikre miljøet, hvis husdyrproduktionen på ejendommen ophører.

## 1.4 Gyldighed

- |       |   |
|-------|---|
| 1.4.1 | Hvis miljøgodkendelsen ikke har været udnyttet – helt eller delvist - i 3 på hinanden følgende år bortfalder den del af godkendelsen, der ikke har været udnyttet de seneste 3 år. Vilkåret gælder ikke i tilfælde hvor der er tale om en sanering af besætningen i forbindelse med sygdom og lign. |
|-------|---|

Den eksisterende produktion på ejendommen fortsætter som hidtil. Hvis besætningen set over 3 år reduceres bortfalder den del af godkendelsen, som ikke har været udnyttet. Der kan dog være vægtige grunde som eksempelvis sygdom mv. som betyder at besætningen i en periode må sættes ud.

### Vurdering

Ovennævnte vilkår sikrer at hvis produktionen nedsættes af Lynggård Svineproduktion ApS mister de efter en periode på 3 år retten til den oprindeligt ansøgte produktion. Der skal således søges om miljøgodkendelse hvis dyreholdet ønskes udvidet. Da det ikke er alle produktionsnedgange som ejeren er skyld i vurderes det at være rimeligt at undtage sygdom i besætningen og lign. fra vilkåret.

## 1.5. Retsbeskyttelse

Da der er tale om en revurdering følger der ikke med miljøgodkendelse 8 års retsbeskyttelse. Vilkårene kan til enhver tid ændres ved påbud eller der kan nedlægges forbud mod fortsat drift efter reglerne i Lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug § 39<sup>6</sup> og § 41B i Miljøbeskyttelsesloven.

Desuden kan tilsynsmyndigheden til hver en tid revidere vilkårene i godkendelsen, jf. husdyrlovens § 41 stk. 2 og § 41a stk. 2 i Miljøbeskyttelsesloven for at forbedre husdyrbrugets kontrol (egenkontrol) eller for at opnå et mere hensigtsmæssigt tilsyn.

<sup>6</sup> Lov om miljøgodkendelse mv. af husdyrbrug nr. 1572 af 20.12.06.



## 1.6. Revurdering af miljøgodkendelsen

Virksomhedens miljøgodkendelse skal, jf. § 17 i Bekendtgørelse om tilladelse og godkendelse m.v. af husdyrbrug<sup>7</sup> regelmæssigt og mindst hvert 10. år, tages op til revurdering. Godkendelsen skal altså senest tages op i 2019.

## 2. Husdyrbrugets beliggenhed & planmæssige forhold

I kapitel 2 beskrives Lynggårdens geografiske beliggenhed og der gives en vurdering af landskabet og naturen, der ligger i nærheden af anlægget. Vilkårlisten afspejler de miljømæssige hensyn, der skal indarbejdes i forbindelse med arbejdsgangen på bedriften.

### 2.1 Generelle afstandskrav

I tabellen nedenfor er givet alle de relevant afstandshensyn, der skal tages i henhold til § 6 og § 8 i husdyrloven. Både afstandskravet og den reelle afstand fra anlægget kan aflæses.

**Tabel 1 Afstandskrav i henhold til Husdyrlovens § 6 og 8.**

Nærmeste	Afstand i m	Beskrivelse	Afstandskrav
Nabobeboelse	186	Bøged Strandvej 5	50 m
Naboskel	173	Bøged strandvej 5	30 m
Beboelse på samme ejendom	22 m	Stuehus til landbrug	15 m
Levnedsvirksomhed	> 25 m	Ingen i nærheden	25 m
Samlet bebyggelse i landzone	389	Jungshoved (lokalplan 48)*	300 m
Byzone og sommerhusområde	810	Bønsvig Strand (Byplanvedtægt nr. 5)*	300 m
Fælles vandindvindingsanlæg	> 50	Mark langs Bøged Strandvej ved transformatorstation	50 m
Enkelt indvinder	>15	Gårdsplads	25 m
Vandløb, dræn og søer	15	Dræn i tilstødende marker	15 m
Privat vej	15	Gennemkørselsvej v. staldanlægget	15 m
Offentlig vej	47	Bøged Strandvej	15 m

\* Såvel lokalplan nr. 48 som byplanvedtægt nr. 5 er udarbejdet af Gl. Præstø Kommune.

Stavreby er beliggende i landzonen og er som Jungshoved By ved lokalplan udlagt til boligområde (lokalplan nr. 64). Afstanden til Stavreby er imidlertid længere end til Jungshoved By.

Såvel Stavreby som Jungshoved By vil i den kommende kommuneplan for Vordingborg Kommune være udlagt som afgrænsede landsbyer. Inden for afgrænsningen af landsbyerne må der placeres helårsboliger, offentlig og privat service samt mindre ikke genevoldene erhverv, landbrugsbygninger og lign.

Afstandskravet til ikke alment forsyningsanlæg er kun 15 m og der skal jf. lovgivningen være 25 m.

<sup>7</sup> Bekendtgørelse om tilladelse til og godkendelse m.v. af husdyrbrug. Nr. 294 af 31. marts 2009

## Vurdering

Afstandskravet fra det ikke almene vandværk til nærmeste staldbygning er ikke overholdt. Da der er tale om eksisterende forhold og vandforsyning i øvrigt alene levere vand til Nygård og periodevis til Lynggård vurderes det ikke nødvendigt at stille vilkår i forbindelse med placeringen af vandforsyningen. Eventuelt fremtidigt landbrugsbyggeri skal opføres så afstandskravet overholdes. De øvrige afstandskrav i husdyrlovens § 6 og 8 er overholdt og kræver derfor ikke en nærmere vurdering.

## 2.2 Landskabs- og planforhold

### Landskabsbeskrivelse

Ejendommen, Over Lyngen 4 er beliggende på Jungshoved.

Jungshoved er karakteriseret ved et morænelandskab som er skabt ved den sidste istids gletcherfremstød. Jordbunden udgøres af moræneler med enkelte partier af humus, lerblandet sandjord samt finsandet jord.

Centralt på Jungshoved er der store flader med intensivt landbrug, spredte middelstore gårde og intakte landsbyer, mens der langs kysten er et bånd med skov og strandenge der anvendes ekstensivt og delvis rekreativt.

Jungshoved Moræneflade er karakteriseret ved et klassisk dansk kulturlandskab, hvor samspillet mellem kystlandskabet og det dyrkede land tydeligt afspejles i bebyggelsesstrukturen. Hele den centrale del af området er intensivt dyrket.

Ejendommen Lynggård er beliggende sydøst for Jungshoved By. Mod nord og syd grænser de dyrkede marker direkte op til strandenge og videre til kysten. Strandengene og kystnærheden er med til at give landskabet en særlig karakter med store oplevelsesværdier.

- |              |  |
|--------------|--|
| <b>2.1.1</b> | Bygningerne må ikke anvendes til reklamering og der må ikke etableres anden belysning end den, der er nødvendig for landbrugsdriftens udførelse og overvågning |
| <b>2.1.2</b> | Afskærmende beplantning skal så vidt muligt bevares og i øvrigt vedligeholdes så der ikke opstår "huller" i læbælter mv.                                       |

Der opføres i forbindelse med revurderingen ikke nyt byggeri. Driften fortsætter som hidtil i de eksisterende bygningers rammer og med den eksisterende beplantning.

Ca. 810 m øst for staldanlægget ligger sommerhusområdet, Bønsvig Strand, området er omfattet af Byplanvedtægt nr. 5 fra 1972 som definerer området status som sommerhusområde. I lugtsammenhæng sidestilles sommerhusområder med byzone.

Ca. 356 m fra staldanlægget ligger Jungshoved By som ved lokalplan nr. 48 fra 1999 er udlagt primært som boligområde i landzone med mulighed for placering af erhverv. Desuden er der udlagt et område til fritids- og kulturformål. Formålet med lokalplanen er at give mulighed for en begrænset boligudbygning i byen og skabe mulighed for placering af ikke generende erhverv samt fastholdelse eller udbygning af eksisterende kultur- og fritidstilbud.

Ca. 1.219 m syd for staldanlægget ligger landsbyen Stavreby. Der er for landsbyen udarbejdet en lokalplan (nr. 64 fra 2005). Stavreby er en af gl. Præstø Kommunes mest velbevarede landsbyer. Formålet med lokalplanen er at bevare de eksisterende værdifulde kulturhistoriske og arkitektoniske træk ved landsbyen samt at fastlægge fremtidige udviklingsmuligheder.

## Vurdering

Det vurderes at de stillede vilkår sikrer, at der ikke opsættes reklamer eller belysning som kan påvirke den landskabelige oplevelse og skabe "uro" i omgivelserne. Desuden sikrer det stillede vilkår om, at den eksisterende beplantning skal bevares, at den store bygningsmasse på ejendommen, Over Lyngen 4, ikke ses tydeligt i landskabet.

## Planforhold

Nedenstående planforhold er hentet fra Danmarks Miljøportal.

**Tabel 2. Liste med kultur og landskabsplantemaer som ejendommen ligger udenfor/ indenfor**

<b>Plantematype</b>	<b>Bemærkninger</b>
Jordbrugsområder	Anlægget ligger indenfor et område der er udpeget til jordbrugsområde.
Kystnærhedszonen	Anlægget ligger indenfor et område som er udpeget som afgrænsning af kystnærhedszonen.
Regionalt friluftsområde	Ikke omfattet
Nær og fjernvirkning af kirkeomgivelser	Ikke omfattet
Beskyttelseslinjer for fortidsminder, kulturhistorisk stedfæstet areal, kulturarvsareal samt arkæologiske fund	Ikke omfattet. Nærmeste fortidsminde er beliggende 1080 m væk og der er ca. 1.600 m til nærmeste fredede område ved Stavreby.
Områder hvor skovplantning er uønsket	Ikke omfattet
Nationalt geologisk interesseområde	Ikke omfattet
Regionalt naturbeskyttelsesområde	Ikke omfattet

Anlægget er beliggende i et område udlagt til jordbrugsformål og er desuden omfattet af kystnærhedszonen.

## Vurdering:

Vordingborg Kommune vurderer, at når der ikke sker ændringer eller udvidelser i bygningsmassen vil revurderingen ikke vil forringe de landskabelige -, kulturhistoriske -, geologiske - eller rekreative værdier i området.

### 3. Husdyrholdet og produktionsforhold

I det følgende beskrives husdyrbrugets dyreholds sammensætning, staldanlæg, ventilation, rengøring, foder, ensilage, vand- og energiforbrug, spildevand, regnvand, affald, driftsforstyrrelser og uheld, sprøjteudstyr og der er angivet relevante vilkår dertil.

#### 3.1. Husdyrholdet

3.1.1 Produktionens maksimale omfang og sammensætning:

Besætningen	Antal dyr max.
Årssøer	1770
Smågrise til 7,2-25 kg	41.420

3.1.2 Det er til enhver tid antallet af dyr indenfor de enkelte typer der er afgørende for om den maksimale tilladte produktion overholdes

3.1.3 Antallet af årssøer kan afvige fra det tilladte med 30 årssøer på årsplan, så længe det maksimale antal søer ikke overstiges set over en 3-årig periode.

3.1.4 For smågrise må indgangsvægten dog kan variere inden for intervallet 6-8 kg og afgangsvægten må variere inden for intervallet 25-30 kg.

3.1.5 Husdyrbruget skal føre registreringer over den til enhver tid gældende produktion på husdyrbruget. Registreringerne kan bestå af slagteriafregninger, udskrifter fra E-kontroller eller lignende.

Lynggård Svineproduktion har en besætning på **560,9 DE** efter de nye dyreenhedsberegninger fra august 2009 som betyder at der går flere smågrise og slagtesvin pr. dyreenhed

Antallet af dyr pr. dyreenhed har varieret meget gennem årene. Derfor har Miljøstyrelsen tidligere fastslået, at i forbindelse med miljøgodkendelser er det antallet af dyr inden for de enkelte dyretyper samt et givent vægtinterval der skal stilles vilkår for.

Antallet af årssøer og antallet af smågrise kan variere. Der åbnes derfor mulighed for at der kan ske en mindre naturlig variation i antallet over 1 år men set over en 3-årig periode må gennemsnittet af søer ikke være overskredet. Med hensyn til smågrise åbnes der for en variation i ind- og udgangsvægten. Dog skal den gennemsnitlige afgangsvægt set over året ikke overstige 25 kg.

#### Vurdering.

Det vurderes at produktionen med de stillede vilkår set over en 3-årig periode ikke vil overstige det tilladte. Det vurderes tillige at det er nødvendigt at foretage vurderingen over en længere periode da der kan forekomme naturlige udsving når man har med dyr at gøre. Ligeledes vurderes det at det er rimeligt at åbne mulighed for at vægten for smågrise kan variere.

### 3.2. Staldanlæg og ventilation

- 3.2.1** Ventilationsanlægget skal rengøres jævnligt.
- 3.2.2** Ventilationsanlægget skal mindst 1 gang årligt efterses af et ventilationsfirma så optimal drift sikres. Dokumentation for dette skal være i miljømappen i mindst 5 år.
- 3.2.3** Miljømappen skal tillige indeholde en registrering af uheld og driftsnedbrud i ventilationsanlægget. Registreringen skal ske indenfor 1 uge fra uheldet/driftsforstyrrelsen og opbevares i mindst 5 år.

Der er 2 løbestalde, 5 drægtighedsstalde, 4 farestalde og 3 klimastalde. Antallet af stipladser fordeler sig som vist i tabel 3. Placeringen af staldene kan ses på bilag 1.

**Tabel 3** Fordeling af stipladser i stalden.

Staldafsnit	Nudrift	Efter revurdering
Farestalde	289 stipladser – fuldspalter 83 stipladser – delvis spaltegulv	Uændret
Drægtighedsstalde	Alle 1217 stipladser med fuldspalter/delvist spaltegulv	Uændret
Løbestalde og KS	228 stipladser med delvis spaltegulv	Uændret
Klimastalde	Ca. 6300 stipladser med fuldspalter	Uændret

I forbindelse med løbestald F og drægtighedsstald R er der et mindre areal med dybstrøelse som anvendes i forbindelse med flytning af grise. Dybstrøelsen afsættes til Lynggård Biogasanlæg.

Anlægget rummer flere fysiske stipladser end produktionsstipladser, i det der er behov for ekstra stier til vask og tøring, samt syge- og bufferstier. I lugtsammenhæng skal der jf. husdyrloven udelukkende regnes lugtmission fra anlæggets reelle antal produktionsstipladser, svarende til det antal stipladser som kræves for at producere den tilladte produktion.

Ventilations oplysninger fremgår af nedenstående tabel. Der ændres ikke ved staldene eller ventilationsanlæggene i forbindelse med revurderingen.

**Tabel 4** Ventilation i staldene.

Stald nr.	Type (over-, under-, ligetryk)	Kapacitet m <sup>3</sup> /h	Antal	Placering afkast	Afkasthøjde m	Lufthastighed i afkast m/s
Løbestald – C	Undertryk	10.800	1		10	Kan ikke umiddelbart fremskaffes.
Drægt. - E	Undertryk	21.600 + 18.500	2 + 1	Tagflade Udenfor	7 + 6	
Løbestald – G	Undertryk	13.800 + 3.240	4	Tagflade tæt ved kip	8	
Farestald – H	Ligetryk	34.300	4	Udenfor	4	
Farestald – I	Undertryk	9.720	1	Kip	8	
Farestald – J	Undertryk	20.000	4	Tagflade	8	
Farestald – K	Undertryk	26.000	4	Kip	7	
Klimastald - L	Undertryk	25.800 + 15.180	2 + 1	Kip	8	
Klimastald – M	Undertryk	7.000	2	Væg	1	
Drægt. – O	Undertryk	10.800	4	Tagflade	7 + 6	

Drægt. – Q	Undertryk	65.000 + 39.000	10 + 6	Tagflade tæt ved kip	7	
Drægt. – R	Undertryk	52.000	8	Kip	7	
Drægt. – Q1	Undertryk	14.400	2	Kip	8	
Klimastald – S (Multisite)	Undertryk	32.000	6	Tagflade tæt ved kip	7	

#### Vurdering:

Det er tilsynsmyndighedens vurdering at det med de stillede vilkår sikres at ventilationen i stalden fungerer optimalt så det giver anledning til størst mulig velfærd for grisene og færrest mulige lugtgener til omgivelserne.

### 3.3. Foder

Der er i bygning N opstillet et anlæg til hjemmeblanding af foder. Der er tale om et maleblandeanlæg som anvendes til både våd og tørfodring. Alle stalde forsynes med foder herfra. 5 % af fodret blandes som tørfoder til smågrise og drægtige søer mens vådfodret udgør de sidste 95 %.

Eneste afvigelse fra ovenstående er foderet til smågrisene i "Multisite" stalden,, hvor tørfoderet blæses ind i selvstændige siloer placeret ved stalden, efter fremstillingen i bygning O eller indkøbes som færdigfoder.

Der er på revurderingstidspunktet ikke pålagt ejendommen restriktioner i forhold til foderets indhold af fosfor eller råprotein.

Foderet indeholder et fosfor- og råproteinindhold indenfor de vejledende niveauer i BAT-foder (jf. BREF).

Desuden vil der blive anvendt fasefodring, i det der vil blive anvendt én foderblanding til drægtige søer og én foderblanding til diegivende søer.

#### Vurdering

Da der er tale om en revurdering og der ikke er krav om anvendelse af bestemte fodertyper for at nedbringe fosforindholdet eller råprotein i gyllen stilles der ikke vilkår til foder.

### 3.4. Rengøring

Der sørges for løbende rengøring i staldene som sikrer en god hygiejne. Mellem hvert hold grise vaskes ventilation og øvrigt staldinventaret af. Ved vask anvendes iblødsætning hvorefter staldene vaskes med højtryksrensere med varmt vand. Det varme vand leveres fra Lynggård Biogasanlæg. Der anvendes udelukkende godkendte rengørings og decinficeringsmidler.

I løbestaldene er der installeret overbrusningsanlæg af hensyn til dyrevelfærd og for at regulere dyrenes gødningsadfærd, hvilket har en positiv effekt på begrænsningen af ammoniakafdamning og lugtgener.

#### Vurdering

Det vurderes at hygiejnen er tilstrækkelig til at der ikke skabes uhygiejniske forhold, herunder unødige lugtgener. Der stilles ikke vilkår til dette afsnit da der stilles vilkår til rengøring mv. i afsnit 3.2 og 5.5.

### 3.5. Energi og vandforbrug

- 3.5.1 Vandmåleren skal aflæses årligt. Registreringerne skal føres i en miljømappe, der opbevares på ejendommen.
- 3.5.2. Der skal monteres vandalarm på indløbet til stalden.
- 3.5.3 Elforbruget registreres årligt. Registreringerne skal føres i en miljømappe der opbevares på ejendommen.
- 3.5.5 Anlæg der er særligt energiforbrugende, f.eks. maleblende- og ventilationsanlægget skal kontrolleres og vedligeholdes således, at de altid kører energimæssigt optimalt.

Det samlede vandforbrug på Lynggård er 29.350 m<sup>3</sup> pr år.

Der anvendes 9 måneder årligt vand fra Bønsvig Stavreby Vandværk hvilket svarer til 22.000 m<sup>3</sup> eller ca. 2.450 m<sup>3</sup> pr måned. Vandforsyning til ejendommen sker i de 3 sommermåneder fra Nygård Vandværk af hensyn til, at Bønsvig Stavreby Vandværks kapacitet er meget belastet om sommeren, hvor der er mange gæster i sommerhusområdet. Nygård har en vandindvindingstilladelse på 22.000 m<sup>3</sup> som modsvarer vandforbruget inkl. leveringen til Lynggård. Der leveres normalt ca. 7.350 m<sup>3</sup> årligt fra Nygård til Lynggård.

Eventuel nødforsyning sker ligeledes fra Nygård.

Elforbruget er på 565.000 kWh. Lyset i stalden styres via ur og der er lys i staldene ca. 16 timer i døgnet.

I afsnit 7 er der redegjort for hvad virksomheden gør yderligere for at optimere og sikre ovenstående.

#### Vurdering.

Det vurderes at el og vandforbruget er rimeligt samt at der med de stillede vilkår er tilstrækkelig fokus på el- og vandforbrug.

### 3.6. Spildevand herunder regnvand

- 3.6.1 Al vask af maskiner, redskaber og lignende som har været i kontakt med husdyrgødning, biomasse eller kemikalier skal foregå på støbt, tæt plads med bortledning af spildevandet til opsamlingsbeholder. Udbringning skal ske jf. husdyrgødningsbekendtgørelsens regler for udbringning af spildevand.

Sanitært spildevand håndteres gennem tilmelding til kommunal tømningssordning af trix-tanke

Spildevand fra vask og rengøring i staldene ledes til gyllekanalerne. Mængden af spildevand fra rengøring af staldene er ca. 500 m<sup>3</sup> pr år. Spildevandet ledes via gyllekanaler til opbevaring i udlejet opbevaringskapacitet i Lynggård Biogas regi.

Der er på ejendommen 2 vaskepladser. Den ene er på 200 m<sup>2</sup> pkt. og placeret ved maskinhal - Y1 på kortbilag 1 og den anden er 100 m<sup>2</sup> og placeret nord for biogasanlægget – pkt. Y2 på kortbilag 1.

Vaskepladsen ved maskinhallen er etableret med olieudskiller, hvorefter vaskevandet afledes til markdræn. Storstrøms Amt har meddelt udledningstilladelse til dette. Olieudskilleren er indtil nu tømt efter behov af de ansatte. Fremadrettet skal olieudskilleren tilmeldes den kommunale tømningsskema gennem ALFA Specialaffald, Bøgesøvej 29, Mogenstrup, 4700 Næstved, tlf. 54 88 11 00.

På pladsen vaskes der alene traktorer og markredskaber, hvorpå der ikke er rester af sprøjtemidler eller husdyrgødning.

Den anden vaskeplads ved biogasanlægget anvendes til vask af grisevogne samt andre vogne og udstyr som har været i kontakt med husdyrgødning/afgasset biomasse. Vandet fra denne vaskeplads ledes til opbevaring i udlejet opbevaringskapacitet i Lynggård Biogas regi.

Regnvand fra tage og befæstede arealer afledes via samlebrønde til markdræn.

Der stilles ikke vilkår om påfyldning af sprøjtemidler samt rengøring af sprøjteudstyr da forholdet reguleres i en bekendtgørelse<sup>8</sup> samt en vejledning<sup>9</sup> fra Miljøstyrelsen. Det er markbruget på ejendommen som fører den lovpligtige sprøjtejournal, hvoraf detaljerede oplysninger vedrørende det behandlede areal, afgrøder, anvendt sprøjtemiddel, dosering og dato for behandling fremgår.

### Vurdering

Det vurderes, at spildevandshåndteringen med de ovenstående vilkår sker i henhold til gældende love og regler på området.

## 3.7 Affald

**3.7.1** Affald skal opbevares og bortskaffes iht. kommunens regulativer/ gældende lovgivning.

Affald fra ejendommen håndteres i overensstemmelse med nedenstående skema.

---

<sup>8</sup> Bekendtgørelse nr. 268 af 31. marts 2009 om påfyldning og vask af sprøjter til udbringning af plantebekæmpelsesmidler.

<sup>9</sup> Miljøstyrelsen vejledning nr. 1 2009 om påfyldning og vask af sprøjter til udbringning af bekæmpelsesmidler.



**Tabel 5. Oversigt over typer og mængder af affald samt opbevarings- og bortskaffelsesform.**

Type	mængde	opbevaring	bortskaffelse
Sække/emballage	Del af 30.000 l	Se bilag 1 - byg. X1	Kommunal Genbrugsstation
Tom plast emballage, herunder plastdunke	Del af 30.000 l	Se bilag 1 - byg. X1	Kommunal Genbrugsstation
Overdækningsplast	Del af 30.000 l	Se bilag 1 - byg. X1	Kommunal Genbrugsstation
Kemikalier, herunder dunke	Ca. 1000 l	Aflåst kemikalierum – se kort 1 - byg X1	Kommunal Genbrugsstation
Blyakkumulatorer	3-10 stk.	I forbindelse med spildolie Se kort 1 - byg X2-X3	Produkten i Præstø
Spraydåser	300 stk.	Se kort 1 - byg X2-X3	Kommunal Genbrugsstation
Tørbatterier	Ca. 20 kg	Se kort 1 - byg X2-X3	Kommunal Genbrugsstation
Klinisk risikoaffald	Meget begrænset	Bliver opbevaret i forbindelse med personalefaciliteter Se kort 1a byg. C	Kommunal Genbrugsstation
Spildolie	Ca. 800 l	Se kort 1 - byg X2-X3	Dansk Olie Genbrug
Jern/metal	Ca. 8 t	Opbevares i skrotcontainer som er placeret på vogn som flyttes rundt	Produkten Præstø
Lysstofrør og elsparere pære	Ca. 200 stk.	Se kort 1- i forbindelse med spildolie – byg. X2-X3	Kommunal Genbrugsstation
Olie og brændstoffiltre	Ca. 60 l	Se kort 1- i forbindelse med spildolie – byg. X2-X3	Kommunal Genbrugsstation
Døde dyr	Afhentes ugentligt	Søer på afhentningspladsen. Smågrise i container	DAKA Bioindustries
Medicinrester/emballage	Meget begrænset	Bliver opbevaret i forbindelse med personalefaciliteter- Se kort 1 – byg B	Kommunal Genbrugsstation
Kanyler	Ca. 5 bokse	I særlig beholder placeret i skabe i staldanlægget.	Kommunal Genbrugsstation

Døde dyr fra produktionen afhentes af DAKA Bio-industries. Døde søer placeres først ved ladeplads nord for ved sostalde og lægges herefter ved afhentningsplads ved den nordlige indgang til anlægget. På afhentningspladsen opbevares søerne i nedgravet rør. Nedsænket opbevaring har en kølende effekt. Desuden er der plantet rundt om pladsen for at skabe skygge. Containere til døde smågrise er ligeledes placeret ved afhentningspladsen. Der er i alt 5 stk. á 230 l. Placering fremgår af bilag 2.

På sigt når DAKA har færdigudviklet opbevaringsmuligheder til døde dyr med køl, er det planen at opbevaring skal ske heri.

Døde dyr opbevares i overensstemmelse med reglerne i bekendtgørelsen på området<sup>10</sup>

### Vurdering

Det vurderes, at affaldet fra Lynggård håndteres korrekt i henhold til Vordingborg Kommunes regulativer og gældende lovgivning på affaldsområdet. Da en landmand altid skal overholde anden gældende lovgivning som rækker ud over denne miljøgodkendelse, stilles der ikke yderligere vilkår ud over det ovenfor nævnte.

## 3.8. Driftsforstyrrelser eller uheld

- |                           |   |
|---------------------------|---|
| <b>3.8.1.</b>             | Ved driftsuheld, hvor der opstår risiko for forurening af miljøet, er der pligt til øjeblikkeligt at anmelde dette til: * Alarmcentralen, tlf.: 112 og efterfølgende straks at underrette: * Tilsynsmyndigheden, Vordingborg Kommune, Teknisk Forvaltning, tlf.: 55 36 36 36.   |
| <b>3.8.2.</b>             | Der skal foreligge en beredskabsplan på ejendommen. Denne skal indsendes til Vordingborg Kommunes godkendelse <b>senest</b> 2 mdr. efter at denne godkendelse er givet.   |
| <b>3.8.3.</b><br>alle der | Beredskabsplanen skal til enhver tid være ajourført og tilgængelig for arbejder på bedriften.   |
| <b>3.8.4.</b>             | Planens indhold skal være kendt af gårdens ansatte mm. og skal udleveres til indsatslederen/miljømyndigheden i forbindelse med uheld, forureninger, brand, ol.  |
| <b>3.8.5</b>              | Beredskabsplanen skal som minimum indeholde: <ul style="list-style-type: none"><li>○ Procedure som beskriver relevante tiltag med henblik på at standse uheldet/ulykken og begrænse udbredelsen</li><li>○ Kortbilag over bedriften med angivelse af miljøfarlige stoffer, afløbsforhold samt drænsystemer og vandløb</li><li>○ En opgørelse over materiel der er tilgængeligt på bedriften eller som kan skaffes med kort varsel, der kan anvendes i forbindelse med afhjælpning, inddæmning og opsamling af spild.</li></ul> |

I forbindelse med de 2 markbrug som drives fra ejendommen, kan der ske uheld i forbindelse med håndtering af gødning og kemikalier. Påfyldning af sprøjter sker i marken og dermed er sandsynligheden for en forurening af jorden lille. Se endvidere afsnit 3.5 om spildevand.

Håndtering af afgangsgylle fra Lynggårdens Biogasanlæg sker på befæstet arealer med afløb til gyllebeholderne.

Der er på ejendommen 3 stk. olietanke á 5.900 l, placering fremgår af bilag 1. Tankene anvendes til fyringsolie og til henholdsvis farvet og ufarvet dieselolie.

<sup>10</sup> Bekendtgørelse nr. 439 af 1. maj 2007 om opbevaring af døde dyr samt tilføjelse til bekendtgørelse for dyrehold over 500 DE nr. 1005 af 14.08.07 .

## Vurdering

Der vurderes ikke at være umiddelbar risiko for uheld på bedriften, der kan resultere i forurening af omgivelserne, men nogle få overordnede vilkår er stillet så ejer og personale ved hvad der skal gøres, hvis der sker uheld.

## 4. Gødningsproduktion og håndtering heraf

*I det følgende beskrives husdyrbrugets gødningsproduktion, opbevaring og håndtering af gødningen på husdyrbrugets anlæg*

### 4.1 Flydende husdyrgødning

- 4.1.1** Hvis leveringen af gylle til Lynggård Biogasanlæg helt eller delvis ophører, skal der fremsendes dokumentation for at husdyrgødningen fortsat opbevares i henhold til gældende lovgivning samt at der foreligger de nødvendige gylleaftaler, herunder § 16 godkendelser til at husdyrgødningen kan udbringes korrekt
- 4.1.2** Såfremt der ikke foreligger aftaler for opbevaring og anvendelsen af al gyllen må dyreholdet reduceres så det passer til den mængde gylle som der foreligger aftaler for.

Husdyrgødning forefindes som rågylle. Al rågylle leveres via pumpeledninger til Lynggård Biogasanlæg, hvorefter det afgasses.

Opbevaring af rågylle og afgasset biomasse sker i regi af Lynggård Biogasanlæg, som lejer al opbevaringskapacitet på ejendommen. Der er i forbindelse med selvstændig screening af Lynggård Biogasanlæg redegjort for opbevaringskapacitet.

Gyllebeholdere som lejes af Lynggård Biogasanlæg, er alle overdækket med fastoverdækning for at reducere ammoniakafdampning og lugtgener.

Lynggård Biogasanlæg sikrer, at gyllebeholderne kontrolleres hvert 10. år og at de lever op til kravene for bedste tilgængelige opbevaringsteknologi, samt at der foreligger skriftlige aftaler om levering af afgasset biomasse til udbringning på landbrugsarealer.

En stor del af udbringningen af afgasset biomasse på udspretningsarealer under Fjellebrogård ApS og Lynggård ApS, foregår ligeledes via rørføring, hvorved antallet af transporter reduceres væsentligt.

#### Vurdering:

Da al gylle pumpes direkte fra staldene til Lynggård Biogasanlæg stilles der ikke vilkår til opbevaring af gylle. Desuden er det Lynggård Biogasanlæg som forestår aftalerne om levering af afgasset biomasse til landbrugsjord. Så længe aftalen med Lynggård Biogasanlæg eksisterer, er det biogasanlægget som har ansvaret for opbevaring og udbringning sker i henhold til reglerne på området. Vordingborg Kommune vurderer at såfremt aftalen med biogasanlægget bortfalder, vil de stillede vilkår sikre at der er såvel opbevaringskapacitet som udspretningsarealer til den aktuelle produktion.

## 5. Forurening og gener fra husdyrbrugets anlæg

I det følgende beskrives og vurderes hvilke gener og påvirkninger husdyrbrugets anlæg kan have på omgivelserne.

### 5.1. Ammoniak og natur

Der sker en ammoniakfordampning fra staldene på Lynggård. Ved en miljøgodkendelse jf. den nye husdyrlov er der normalt et reduktionskrav for ammoniak. Kravet er fra januar 2009 på 25 % i forhold til et referencestaldsystem.

Beskyttelsesniveauet for ammoniak vil være opfyldt uden videre, medmindre der sker en ændring eller en udvidelse. Da der er tale om en revurdering som ikke medfører ændringer eller udvidelser i bygninger eller dyrehold kan kravene til ammoniakfordampning fra staldene ikke skærpes i forbindelse med denne godkendelse.

#### Beskyttede områder jf. § 7 i husdyrloven

Der er ingen § 7- områder indenfor 1000 m fra stalden som kan udløse en bufferzone. Det nærmeste § 7 område er et overdrev beliggende ca. 2.2 km fra stalden. Se bilag 3.

#### Internationalt beskyttet natur (Natura 2000)

Det nærmeste område omfattet af Natura 2000 ligger ca. 1.520 m fra staldene. Hele Jungshoved er omkranset af Natura 2000. Se bilag 3.

#### Områder beskyttet af § 3 i naturbeskyttelsesloven<sup>11</sup>

Inden for en radius på 1000 m fra stalden findes der følgende § 3 områder

**Tabel 6. Nærliggende § 3 områder**

Udpegning	Antal m	Placering
Vandhul (branddam)	519	Nordvest for ved Skovvanggård
Vandhul (overløb til regnvand)	869	Nordvest for ved Mislehøjvej
Vandhul	555	Nord for Jungshoved på bar mark
Vandhul	858	Nord for Jungshoved på bar mark
Vandhul	660	Nord for Fjellbromark
Vandhul	852	Nordøst for ved Tågeholt
Vandhul	545	Øst for ved Søgård
Vandhul (branddam)	722	Syd for anlægget ved Nygård

Ingen af vandhullerne er målsatte. Der er heller ingen § 3 udpegede enge, moser og overdrev inden for 1000 m fra anlægget.

#### **Vurdering:**

Svineproduktionen overholder de lovgivningsmæssige krav i forhold til ammoniakafdampning. Der er ikke registreret sjældne dyr eller planter mv. i området. Udgangspunktet for denne vurdering er derfor, at der ikke er sjældne eller truede dyre- eller plantearter på naturlokaliteter indenfor 1000 m af staldanlægget og der stilles derfor ikke vilkår.

Da ingen af de nærliggende vandhuller omfattet af § 3 er målsatte stilles der ikke vilkår til beskyttelse af disse da det vurderes at den almindelige beskyttelse jf. naturbeskyttelsesloven er tilstrækkelig

#### Bilag IV-arter.

Arter beskyttet ifølge EF-habitatdirektivet bilag IV må ikke fanges, slås ihjel eller forstyrres med vilje. Ligeledes må deres levesteder ikke beskadiges eller ødelægges.

<sup>11</sup> LBK nr. 933 24. september 2009 om naturbeskyttelse.

Der er ikke registreret arter omfattet af EF-habitatsdirektivets bilag IV i nærheden af Lynggård, men enkelte arter omfattet af bilag IV kan have levested, fødesøgningsområde eller sporadisk opholdssted på arealer omkring ejendommen. Dette vurderes på baggrund af Faglig rapport nr. 635 fra DMU at gælde for dværgflagermus, sydflagermus, markfirben, stor vandsalamander, spidssnudet frø, springfrø, løvfrø og grønbroget tudse.

### Vurdering

Afstanden til nærmeste beskyttede og højt målsatte naturområder er på mere end 1000 m, hvilket overholdes med stor margin. Da der heller ikke er registreret bilag IV arter i området, vurderes beskyttelsen mod ammoniak at være tilstrækkelig uden at der stilles vilkår i forhold til bilag IV arter.

## 5.2. Lugt

**5.2.1** Staldanlægget må ikke give væsentlige lugtgener udenfor ejendommen. Lugtgenerne skal generelt begrænses ved hyppig og grundig rengøring af staldafsnittene og udstyr.

Den nærmeste enkeltliggende bolig fra Lynggård er Fjellebro, Bøged Strandvej 3, da denne ejendom har landbrugspligt er den ikke omfattet af grænseværdierne for lugt og dermed er der ingen lugtgenafstand som skal overholdes.

**Tabel 7. Geneafstande for driften.**

Afstand til:	Målt afstand i m fra lugtcentrum	Beregnet geneafstand (m)
Byzone / sommerhusområde (Bønsvig sommerhus område)	876	808
Samlet bebyggelse, Jungshoved (Nærmeste bolig i samlet bebyggelse)	484	592
Enkelt bolig, Bøged Strandvej 5	256	235

I lugtberegningen er alle 6300 stipladser til smågrise indregnet idet det stemmer overens med det antal der skal anvendes og som der er i det fysiske anlæg.

Af beregningen fremgår det, at geneafstande for lugt overholdes i forhold til enkeltliggende bolig og i sommerhusområdet, Bønsvig. Derimod overholdes lugtgeneafstanden til nærmeste samlede bebyggelse (Jungshoved) ikke. Geneafstanden er 592 m mens den reelle afstand kun er 484 m.

Beregninger for lugt er foretaget med baggrund i beregningssystemet i Husdyrgodkendelse.dk som trådte i kraft den 1. januar 2007. Dette beregningssystem er i dette tilfælde skarpere end det tidligere anvendte. Som tidligere beskrevet er det først når et landbrug skal miljøgodkendes i henhold til husdyrloven at de nye lugtgenekrav skal overholdes jf. husdyrloven.

Indtil den 31.12.06 blev FMK vejledningen<sup>12</sup> anvendt til beregning af lugt og geneafstande fra svineproduktioner. Jf. beregninger foretaget ud fra denne vejledning er geneafstanden til samlet bebyggelse 376 m, hvilket produktionen overholder med en god margin.

Lynggård skal have revurderet den eksisterende miljøgodkendelse fra 1991. Der kan derfor ikke stilles krav om at grænseværdierne for lugt og dermed lugtgeneafstandene overholdes i henhold til husdyrloven. Krav om overholdelse af de skærpede lugtgeneafstade kan først ske når produktionen ved en evt. fremtidig udvidelse eller ændring i forholdene skal godkendes i henhold til husdyrloven.

Det skal dog ved en revurdering beskrives hvorvidt det er praktisk og økonomisk muligt ud fra et proportionalitetsprincip at nedbringe lugtafgivelsen til omgivelserne.

<sup>12</sup> Vejledende retningslinier for vurdering af lugt og begrænsning af gener fra stalde. FMK December 1994

Der har været husdyrproduktion så længe ansøger har kendskab til. Frem til 1966 var der en malkekvægsbesætning, efterfulgt af fjerkræproduktion indtil 1972. Fra da af har der været svineproduktion på Lynggård. På baggrund af at der er et sommerhusområde i nærheden af svineproduktionen har der løbende været fokus på anvendelse af miljøteknologi i virksomheden for at mindske generne for omgivelserne og fremme af en mere bæredygtig husdyrproduktion.

Ved en evt. anvendelse af biologisk luftrensning som på nuværende tidspunkt er den eneste lugtreducerende teknologi på markedet, kan der opnås en lugtreduktion på maksimalt ca. 30 %. I den konkrete sag skal der som minimum opnås en reduktion af lugtemissionen på 20 %, for at lugtgeneafstanden kommer under den beregnede geneafstand på 484 m. Forudsætningen for at opnå 20 % lugtreduktion er at al afgangslugt fra 2/3 af staldene skal renses. I den konkrete sag betyder det, at der skal investeres i ca. 9 stk. à 40.000 m<sup>3</sup> rensenheder, for at 2/3 af afgangsluften renses, beregnet på baggrund af norm ventilationsbehovet. Pris pr. enhed er ca. 250.000 kr. svarende til i alt 2.250.000 kr. Foruden investeringen i luftrenseenhederne skal det eksisterende velfungerende ventilationsanlæg afskrives og der skal eventuelt investeres ca. 300.000 kr. i hver enkelt samlet luftkanal der skal etableres for at kunne udføre luftrensning på 2/3 af al afgangsluften. Der må desuden påregnes udgifter til installering mv. samt øgede driftsomkostninger primært til el pga. øget tryktab, men også arbejdsløn til tilsyn og vedligehold. Mens delrensning af afgangsluften kan have en stor virkning på ammoniakreduktion, vil det ofte kræve at hele luftmængden renses i relevante perioder (når det er varmest) for at opnå en mærkbar virkning på lugten. Det vil sige at ovenstående scenarie muligvis ikke vil være tilstrækkeligt for at opnå den ønskede reduktion og det vil derfor kræve at al afgangsluften i stedet renses, hvilket vil fordyre omkostningerne væsentligt.

Økonomien i biologisk luftrensning er endnu ikke evalueret i forhold til BAT og anlæggene har fortsat problemer med bl.a. tilstopning af støv.

Delvist fast gulv i farestalde reducerer lugtemissionen med ca. 28 % i forhold til fuldspalter. Delvist fast gulv i henholdsvis drægtigheds- og løbestalde, samt ved smågrise reducerer ikke lugt emissionen. Ved etablering af delvist fast gulv i samtlige farestier, vil man reducere lugtgeneafstandene for enkeltliggende bolig til 211 m, samlet bebyggelse til 545 m og byzone/sommerhusområde til 747 m. En omlægning af gulvtypen i farestaldene vil kræve fjernelse af alt inventar samt opbrydning af spaltegulvet, med væsentlige omkostninger til følge. Ændringen vil ikke kunne medføre overholdelse af lugtegeneafstanden til Jungshoved by.

I lugtberegningerne medtages hyppighed af rengøring samt udpumpning af husdyrgødning ikke. Det har dog en gavnlig effekt på lugtafgivelsen når der renholdes hyppigt. Aftalen om levering af husdyrgødning til Lynggård Biogasanlæg betyder at gødningen pumpes hyppigt ud i beholderne for at opnå et højere gaspotentiale. Husdyrgødningen er dermed ikke længe nok i stalden til at der bliver dannet svovlbrinte hvilket betyder en mindre lugtafgivelse fra staldene

Biogasanlægget har endvidere fast overdækning på alle gyllebeholdere. Det har ikke betydning for lugtafgivelsen fra staldene men det reducerer den samlede lugtpåvirkning fra ejendommen.

### **Vurdering**

Det vurderes at det har en positiv effekt på lugtafgivelsen fra staldene at gylle pumpes hyppigt ud. En effekt som ikke er medtaget i lugtberegningerne. Der stilles endvidere vilkår om en hyppig rengøring og grundig rengøring af staldene hvilket også bidrager til at lugtafgivelsen nedbringes.

Det vurderes endvidere at lugten ikke forværres da der ikke sker ændringer i produktionen.

Endelig vurderes det at en investering på omkring 2.5 mio. kr. eller mere i et anlæg til biologisk luftrensning ikke er rimelig (proportionalitetsprincippet). Dette med baggrund i at der fortsat er tekniske problemer som kan begrænse effekten af luftrensningsanlægget, lugten fra staldene er uændret og der er tale om stalde som inden for en kortere periode skal ændres i forbindelse med overholdelse af fremtidens skærpede krav til dyrevelfærd. Se pkt. 7.

Ligeledes vil et krav om omlægning af gulvtypen i farestaldene også være i strid med proportionalitetsprincippet da det dels medfører store omkostninger for en relativ kort periode og dels ikke medfører at lugtgenafstande kan overholdes til samlet bebyggelse.

### 5.3. Transport

**5.3.1** Transport til og fra ejendommen skal primært foregå på hverdage i tidsrummet 7.00-18.00.

**Tabel 8. Mængde og type af transporter på Lynggård**

Transport med lastbil	Antal pr år	Tidsrum
Foder	146	07-16. levering af foder som skal blæses ind kan dog ske i tidsrummet 04-22
Smågrise	104	07-16
Sopolte	52	07-16
Døde dyr	104	07-16
Brændstof	20	07-16
Kemi og handelsgødning	2	07-16
Dyrlæge (personbil)	15	07-16
I alt	433 pr år / ca. 8 pr. uge	
Transport med traktor	Antal pr år	Tidsrum
Halm	12	I høst hele døgnet, der ud over 06-18
Korn	100	Hele døgnet
I alt	112 pr år/ ca. 2 pr. uge	

Fremadrettet vil al husdyrgødning blive afsat til Lynggård Biogasanlæg, hvorfor der ikke er redegjort for transport af rågylle.

Antallet af ugentlige transporter til og fra ejendommen vil være ca. 8 pr uge. Transporterne foregår hovedsageligt inden for tidsrummet 07-16. Der kan forekomme transport senere og tidligere i forbindelse med levering af foder til fodersiloerne og naturligvis i landbrugets højsæsoner som eksempelvis høst. Transportruten fremgår af bilag 5.

#### Vurdering

Antallet af transporter ændres ikke i forbindelse med revurderingen. Vordingborg Kommunes vurderer at 8 transporter ugentligt i dagtimerne kan ske uden at give væsentlige gener for naboerne. Vi vurderer ligeledes at der kan være enkelte perioder om året som f. eks. I høst som over en kortere periode vil give anledning til flere transporter.

## 5.4 Støj fra anlægget

- 5.4.1** Virksomhedens bidrag til det ækvivalente, korrigerede støjniveau målt i dB (A) må i ethvert punkt på opholdsarealer ved boliger i det åbne land ikke overstige følgende værdier.

	Tidsrum	max. lydniveau
Mandag – fredag	kl. 07.00 – 18.00	55 dB(A)
	kl. 18.00 – 22.00	45 dB(A)
Lørdag	kl. 07.00 – 14.00	55 dB(A)
	kl. 14.00 – 22.00	45 dB(A)
Søn- og helligdage	kl. 07.00 – 22.00	45 dB(A)
Alle dage	kl. 22.00 – 07.00	40 dB(A)

Maksimalværdien af støjniveauet om natten (kl. 22.00 – 07.00) må ikke overstige 55 dB (A) i ethvert punkt på opholdsarealer ved boliger i det åbne land.

- 5.4.2** Virksomheden, skal for egen regning, dokumentere at 5.4.1 er overholdt, hvis Vordingborg Kommune finder det påkrævet. En sådan dokumentation kan højst kræves én gang årligt.
- 5.4.3** Dokumentation for overholdelse af støjkravene kan være i form af målinger i ejendommens omgivelser (under fuld drift) eller kildestyrkemålinger ved de enkelte støjkilder, kombineret med beregninger efter den fælles nordiske beregningsmodel for industristøj.
- 5.4.4** Målingerne / beregningerne skal udføres som beskrevet i Miljøstyrelsens vejledning nr. 5/1984, nr. 6/1984 og nr. 5/1993. Målingerne / beregningerne skal foretages af et målefirma / institut, som er uvildigt, og som af Miljøstyrelsen er godkendt til at udføre dette arbejde.
- 5.4.5** Defekte eller støjende anlæg, pumper, kompressorer, alarmer eller lign. skal straks udbedres, udskiftes eller tages ud af drift.
- 5.4.6** Tomgangskørsel må kun ske inde på virksomhedens areal, og kun når det af tekniske årsager er påkrævet

Som det ses af tabellen nedenfor, er den primære støjkilde på ejendommen læsning af foder fra plansilo



**Tabel 9. Oversigt over støjkloder på Lynggård**

Type	Driftsperiode	Tiltag til begrænsning af støj	Placering
Kompressor til fodringsanlæg	Døgnet rundt hele året. Dog med ophold kortere ophold	Ingen ud over placering	I krog ved bygning N centralt i staldanlæg
Foderanlæg	Alle dage	Rummet er etableret med dobbelt støjsikring af blæser, betonvægge til tag og isolerede tagkasseter. Der er ingen døre og vinduer og porte holdes lukket	Foderrum – byg N
Fodersiloer	Indblæsning sker ca. 1 gang hver 2. uge. Indblæsning tager 20 min og foregår mellem 04.00-22.00 på hverdage		Ved bygning P4
Fodersiloer (snegl trukket af traktor)	2 siloer fyldes 2 gange årligt og 2 siloer fyldes 1 gang årligt. Fyldning sker i sensommeren		Siloer – P1 – P3
Læsning af smågrise			Rampe ved multisitstald – byg S

Støjkloder vil desuden kunne ses på bilag 2

Generelt sørger ejer for at holde maskiner og stationære anlæg i god stand, så støjgenerne reduceres mest muligt. Støj fra staldanlægget vil kunne forekomme fra dyr og staldmekanik, samt interne og eksterne transporter.

Der vil kunne forekomme spidsbelastning af støj i forbindelse med udlevering af svin og foderfremstilling. Foderanlægget er placeret i et lydisoleret rum og portene holdes lukkede.

Der vil i højsæsonerne for landbruget kunne forekomme støj fra markarbejde alle døgnets 24 timer (forår og sensommer). Den daglige driftsperiode vil være fra kl. 06.00-20.00.

### Vurdering

Det vurderes, at støjniveauet med de stillede vilkår vil sikre at Miljøstyrelsens grænseværdier for støj overholdes i naboskel samt at en evt. støjmåling vil blive udført jf. reglerne. Det vurderes tillige at støjen vil ligge under Miljøstyrelsens vejledende grænseværdier uden for landbrugets højsæson, hvor der må påregnes ekstra støj fra markarbejdet.

Desuden vurderes det, at såfremt porten til foderrummet holdes lukket, når anlægget er i anvendelse vil tilberedning af foder, ikke give anledning til støj udendørs.

## 5.5 Skadedyr

- |              |   |
|--------------|---|
| <b>5.5.1</b> | Der skal på ejendommene foretages effektiv fluebekæmpelse som minimum i overensstemmelse med de nyeste retningslinjer fra Statens Skadedyrlaboratorium. |
| <b>5.5.2</b> | Der skal holdes ryddeligt omkring ejendommen for at undgå gener, herunder tilhold af skadedyr.  |

Generelt er ejer opmærksom på bekæmpelse af skadedyr. Der sørges for at opretholde god hygiejne i staldbygninger mv. på ejendommen for at minimere fluegener. Driftsbygningerne holdes løbende rene og pæne.

Desuden anvendes rovfluer i staldene til bekæmpelse af de almindelige fluer.

Skadedyr bekæmpes generelt i henhold til Statens Skadedyrsbekæmpelse. Specifikt mod rottebekæmpelse på ejendommen er der indgået en aftale om forebyggende bekæmpelse med firmaet, Mortalin som opsætter rottekasser.

Jf. rottebekendtgørelsen<sup>13</sup> er grundejere forpligtede til at sikre og renholde deres ejendomme så rotters levedemuligheder begrænses mest muligt. Desuden kan man som virksomhed/landbrug indgå en skriftlig aftale om at foretage forebyggende rottebekæmpelse på ejendommen. Konstateres der rotter skal det anmeldes til Vordingborg Kommune som efterfølgende vil foretage en bekæmpelse.

### Vurdering

Det vurderes, at der holdes en god hygiejne som sammen med anvendelse af rovfluer, aftalen med Mortalin om forebyggende rottebekæmpelse samt de stillede vilkår vil sikre en god forebyggelse mod skadedyr. Der stilles ikke konkrete vilkår til bekæmpelse af rotter, da forholdet er reguleret af rottebekendtgørelsen.

## 5.6 Støv

Der kan forekomme støvgener i forbindelse med driften af svineproduktionen. Her tænkes på støv i forbindelse med anvendelse af male/blandeanlægget samt levering af korn og foder. Desuden kan det støve fra markarealer, f.eks. i forbindelse med høst.

### Vurdering

Det vurderes at afstanden til nærmeste nabo er så stor, at der i forbindelse med den daglige drift ikke forekommer støvgener uden for ejendommens eget areal. Male/blandeanlægget er placeret indendørs og afgiver derfor ikke støv til omgivelserne. På baggrund af dette stilles der ingen vilkår for at begrænse støvgenerne. Støv fra marker mv. i forbindelse med høst kan muligvis give anledning til gener, men der er tale om en kort periode. Støv i forbindelse med markarbejde kan i øvrigt ikke reguleres i denne miljøgodkendelse og der stilles derfor ikke vilkår hertil.

## 5.7 Lys

Anlægget er langs interne transportveje og langs enkelte facader oplyst med traditionel facadebelysning. Der er ikke etableret projektører eller anden kraftig belysning som varigt lyser ud i landskabet, dog er der flere steder på ejendommen opsat lyskilder som lyser varigt i forbindelse med opsyn på ejendommen.

Lyset i staldene vil være tændt efter behov og styres af ur. Der er maksimalt lys i staldene 16 timer i døgnet og aldrig om natten.

---

<sup>13</sup> Bekendtgørelse nr. 1507 af 13.12.2007 om bekæmpelse af rotter

### Vurdering

Belysningen på ejendommen vurderes ikke at kunne medføre væsentlige gener for trafikanter og naboer med baggrund i at afstanden til nærmeste nabo er stor og der er en tæt beplantning rundt om hele ejendommen.

## 5.8 Olie og diesel

- |              |   |
|--------------|---|
| <b>5.8.1</b> | Olie og dieselforbruget skal registreres så forbruget på årsbasis kan oplyses til tilsynsmyndigheden.   |
| <b>5.8.2</b> | Maskiner der er særligt energiforbrugende, f.eks. traktorer, mejetærsker, korntørringsanlæg mv. skal kontrolleres og vedligeholdes således, at de altid kører energimæssigt optimalt. |

Der er på ejendommen 3 olietanke på hver 5.900 l. Tankene indeholder henholdsvis diesel, benzin og farvet benzin. De er placeret udendørs i forbindelse med bygning Z på bilag 1.

### Vurdering

Det vurderes, at de stillede vilkår samt overholdelse af de almindelige regler for olietanke<sup>14</sup> vil sikre en acceptabel håndtering af olie og diesel på ejendommen.

## 6. Forurening fra arealerne

Da Lynggård Svineproduktion (se bilag 6) afgiver al husdyrgødning til Lynggården Biogasanlæg som både står for opbevaring og udbringning efter gældende lovgivning er der i denne revurdering ingen beskrivelse og vurdering af udspretningsarealer.

Biogasanlægget har indgået skriftlige aftaler med en række landmænd om at modtage afgasset biomasse til udbringning på deres arealer. Samtlige ejendomme som har indgået aftale om levering af biomasse til udspretning på ejendommens arealer er vurderet i henhold til husdyrlovens § 16. Dermed er det sikret at beskyttelsesniveauet i forhold til grundvand, fosforoverskud og nitratudvaskning overholdes for de arealer som biogasanlægget leverer biomasse til, hvilket betyder at husdyrloven er overholdt.

## 7. Management og Bedste Tilgængelige Teknik (BAT)

- |              |  |
|--------------|--|
| <b>7.1.1</b> | Der skal i godkendelsesperioden foretages fornøden forurenings- og ressourcebegrænsning på basis af principper om bedst tilgængelig teknik til nedbringelse af eventuelle gener fra stalde mv. |
| <b>7.1.2</b> | Bedriftens eventuelle medarbejdere skal løbende efteruddannes for at sikre kendskab til nye love, nye teknikker og metoder til bedst mulig ressourceudnyttelse (eks. foder).                   |
| <b>7.1.4</b> | Ved substitution af råvarer og hjælpestoffer skal virksomheden dokumentere, at substitutionen sker til mindre miljøbelastende råvarer og hjælpestoffer.  |

<sup>14</sup> Bekendtgørelse nr. 724 af 01.07. 2008 om indretning, etablering og drift af olietanke, rørsystemer og pipelines.

## Management

Vand- og energiforbruget følges nøje og forbruget opgøres hvert år i forbindelse med regnskabet. Der foretages daglige tjek og løbende service på anlæggene efter behov.

Der er på ejendommen udarbejdet en APV for både svineproduktionen. Disse opdateres løbende efter gældende regler.

Ansatte deltager løbende i relevante uddannelses- og træningsprogrammer. Ligeledes bliver der løbende ført medarbejdersamtaler.

I forbindelse med udbringning af afgasset biomasse orienteres naboer via sms.

Godt landmandskab er en vigtig del af BAT. Selvom det er svært at kvantificere miljøfordele med hensyn til emissionsreduktioner eller reduktioner i brug af energi og vand, er det tydeligt, at ansvarsbevidst driftsledelse vil bidrage til en forbedret miljøpræstation for en bedrift med intensiv svineproduktion.

## Staldsystem

Staldene vil efter nedslidning blive renoveret og etableret med staldsystemer som lever op til de til hver tid gældende regler inden for Bedste Tilgængelige Teknologi (BAT) og inden for dyrevelfærd.

Senest 1. januar 2013 vil alle stier i samtlige drægtighedsstalde skulle ændres til løsgående søer. De drægtighedsstipladser som på nuværende tidspunkt ikke lever op til dyrevelfærdskravene omfattende både kravet om stipladser indrettet til løsgående søer og kravet om en vis andel af fast gulv, vil aller senest 1. januar 2013 være omlagt således at disse krav til fulde overholdes.

Senest 1. juli 2015 vil alle stier til smågrise blive omlagt så dyrevelfærdskravene om minimum 50 % fast eller drænet gulv eller en kombination heraf overholdes. Herefter vil samtlige stipladser til smågrise være BAT jf. BREF og Miljøstyrelsens anbefalinger.

Såfremt en renovering kræver en miljøgodkendelse i henhold til husdyrloven vil der forud for renoveringen blive ansøgt om dette.

### 7.1. Generel drift

Til styring af produktionen anvendes de traditionelle redskaber som driftsregnskab, gødningsregnskab og CHR-registrering. Desuden har ejendommen i en periode været godkendt i henhold til de internationale standarder ISO 9001 og 14001 som omhandler krav til kvalitets- og miljøledelse på virksomheden. Principperne i dette følges stadig selvom virksomheden ikke længere er certificeret.

Der lægges stor vægt på godt landmandskab på bedriften, herunder stor hensyntagen til naboer og omgivelser.

### 7.2. Staldindretning og afkast

Staldanlægget er indrettet som beskrevet i afsnit 3.2. I forbindelse med renovering af staldene vil de til enhver tid gældende regler for dyrevelfærd og BAT standarder jf. BREF-notatet blive overholdt.

Ventilationsafkast er beskrevet under afsnittet om ventilation. Brugen af multistepventilation (installeret i drægtighedsstaldene Q og R samt i Multisitestalden til smågrise S (Se bilag 1) sikrer at færrest mulige ventilatorer kører, og dermed at den luftmængde der udskiftes ikke er større end nødvendigt. Ved fremtidige udskiftninger af ventilationssystemer vil Multisteppeprincipper blive anvendt.

### 7.3. Forbrug af vand og energi

Der årlige elforbrug er ca. 565.000 kWh. Fremadrettet forventes elforbruget ikke, at stige væsentligt idet der ikke foretages ændringer i driften.

Lyset i staldene styres af ur og der er ca. lys i staldene 16 timer i døgnet. Desuden er der på ejendommen oplysning i forbindelse med tilkørselsveje og overvågning.

Der anvendes ikke lavenergi pære eller lysstofrør med tændspole, da det har været afprøvet. Udgiften hertil var væsentligt større end ved traditionelle pære eller lysstofrør, samtidig med at udskiftning kun kunne foretages af elektriker til ca. 300-400 kr. pr. time. Desuden viste det sig, at de mod forventning kun holdt ca. 2 gange så længe som de traditionelle og ikke som lovet 10 gange så længe.

Ventilatorerne i staldafsnittene vaskes og efterses sammen med det øvrige staldinventar efter hvert hold grise. Herved fjernes snavs mv. der kan yde modstand og forøge strømforbruget. Som tidligere beskrevet vil ventilationen når der er behov for det blive udskiftet med multistepventilation, som er energibesparende.

Ifølge referencedokument for bedste tilgængelige teknikker (BREF) der vedrører intensiv fjerkræ- og svineproduktion, anvendes der således BAT (timerstyring af belysning, eftersyn og rengøring af ventilatorer, temperaturstyring der sikrer temperaturkontrol og minimumsventilation i perioder, hvor der ikke er behov for ret stor ventilation).

Det årlige vandforbrug er ca. 29.350 m<sup>3</sup>. Fremadrettet forventes vandforbruget ikke, at stige væsentligt idet der ikke foretages ændringer i driften.

Ved vask af stalde anvendes iblødsætningsanlæg, hvorefter staldene vaskes med højtryksrensere med varmt vand. Opvarmning af vand sker via Lynggård Biogasanlæg, hvilket er energibesparende. Ved anvendelse af varmt vand kan afvaskning ske hurtigere, hvorved der spares en stor mængde vand. Både iblødsætning, vask med højtryksrensere og afkortning af vaskeperiode er vandbesparende.

Vandforbruget følges løbende (ca. en gang om måneden). Staldene kontrolleres dagligt og der udføres småreparationer med det samme eller tilkaldes service, hvis der er behov for det.

Ifølge referencedokument for bedste tilgængelige teknikker (BREF) anvendes der således BAT.

Der anvendes biogas til opvarmning af bygninger samt varmt vand hvilket er en positiv ting i forhold til energiforbruget og udledningen af CO<sub>2</sub>

#### **7.4. Foder**

Der er på revurderingstidspunktet ikke pålagt ejendommen restriktioner i forhold til foderets indhold af fosfor eller råprotein.

Der bliver som tidligere beskrevet anvendt hjemmeblandet vådfoder indeholdende et fosfor- og råproteinindhold indenfor de vejledende niveauer i BAT-foder (jf. BREF).

Desuden bliver der anvendt fasefodring, i det der bliver anvendt én foderblanding til drægtige søer og én foderblanding til diegivende søer, hvilket jf. referencedokument for bedste tilgængelige teknikker (BREF) vurderes at være BAT.

#### **7.5. Samlet Vurdering (på bedriftsniveau)**

Samlet set vurderes det at ejendommen lever op til BAT inden for proportionalitet princippet rammer. Vordingborg Kommune vurderer at det ikke skal stilles yderligere krav, i det ejendommen allerede på nuværende tidspunkt lever op til gældende regler eller fremadrettet, via de stillede vilkår, vil gøre det.

## 8. Egenkontrol

- |              |   |
|--------------|---|
| <b>8.1.1</b> | Der skal på bedriften være en "miljømappe", hvori oplysninger om al egenkontrol er tilgængelig                                    |
| <b>8.2.1</b> | Oplysningerne skal gemmes i min. 5 år, startende fra revurderingsdatoen. Mappen skal forevises tilsynsmyndigheden på forlangende. |

Der foretages dagligt tilsyn på ejendommen. Reparationer mv. foretages så hurtigt som muligt for at sikre en effektiv drift på ejendommen. Der sørges for løbende at holde staldsystemer mv. i produktionen rene og pæne for at opretholde god hygiejne på ejendommen.

### Vurdering

Med udgangspunkt i kapitel 7 samt registreringer i miljømappen nævnt i vilkårene vurderes egenkontrollen at være fyldestgørende.

## 9. Samlet afgørelse

Vordingborg Kommune vurderer samlet, at revurderingen af godkendelsen betyder, at godkendelsen fremstår som langt mere tidssvarende og så vidt muligt i tråd med husdyrlovens krav. Vi vurderer videre:

- At husdyrbruget, med de stillede vilkår, kan drives på stedet, uden at påvirke omgivelserne på en måde, som er uforenelig med hensynet til omgivelserne
- At husdyrbruget har truffet de nødvendige foranstaltninger til at forebygge og begrænse forureningen ved anvendelse af bedst anvendelige teknik.
- At produktionen med de stillede vilkår, ikke vil medføre en væsentlig påvirkning af miljøet.

Godkendelsen vil blive annonceret i Sydsjællands Tidende med 4 ugers klagefrist fra den dag hvor annonceringen sker. Sagen kan påklages af ansøger, diverse miljøorganisationer samt enhver som har individuel væsentlig interesse i sagen. Annonceringen vil ske i Sydsjællands Tidende den 16. december 2009 med en klagefrist til den 14. januar 2010.

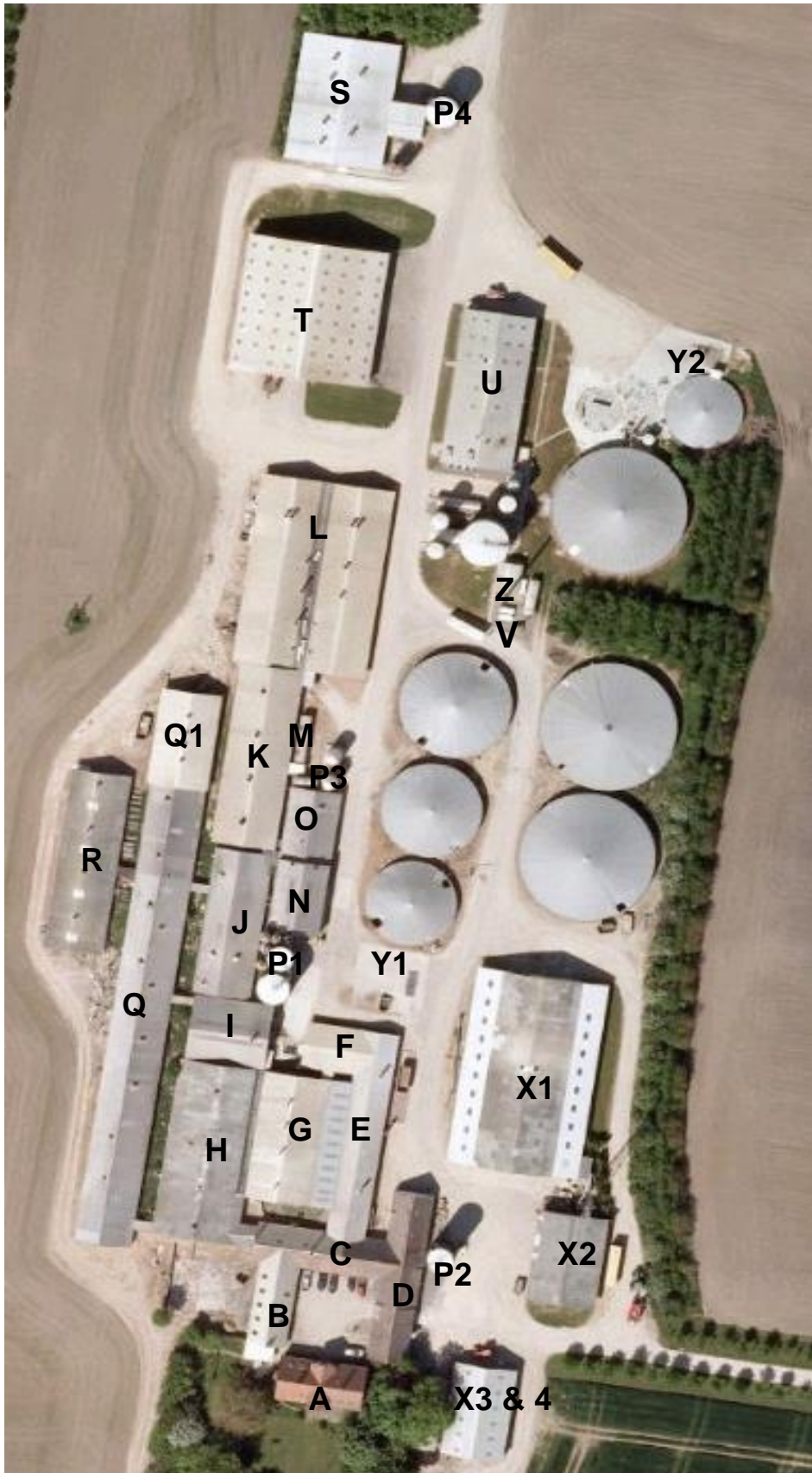
## 10. Høring

Der er i høringsfasen fremkommet bemærkninger fra Jungshoved Miljøgruppe og Jungshoved Lokalråd. Bemærkningerne er så vidt muligt indarbejdet i godkendelsen. For uddybning af kommunens behandling af bemærkningerne henvises der til hvidbogen.

## 11. Bilag

- |         |   |
|---------|---|
| Bilag 1 | Oversigtsplan med bygninger                       |
| Bilag 2 | Oversigtsplan med bygninger                       |
| Bilag 3 | Kort over områder omfattet af § 7 og Natura 2000. |
| Bilag 4 | Transportruter                                    |
| Bilag 5 | Samlet liste over vilkår                          |

Bilag 1 Oversigtskort



	<b>Bygningsoversigt</b>
<b>A</b>	Stuehus
<b>B</b>	Kontor & personalefaciliteter
<b>C</b>	Løbestald
<b>D</b>	Lade & garage
<b>E</b>	Drægtighedsstald
<b>F</b>	Lade & garage
<b>G</b>	Løbestald
<b>H</b>	Farestald
<b>I</b>	Farestald
<b>J</b>	Farestald
<b>K</b>	Farestald
<b>L</b>	Klimastald
<b>M</b>	Klimastald
<b>N</b>	Foderlade
<b>O</b>	Drægtighedsstald
<b>P1 - P4</b>	Fodersiloer
<b>Q &amp; Q1</b>	Drægtighedsstald
<b>R</b>	Drægtighedsstald
<b>S</b>	Klimastald
<b>T</b>	Lade
<b>U</b>	Biogasanlæg
<b>V</b>	3 stk. olietanke á 5.900 l
<b>X1 - X4</b>	Maskinhuse
<b>Y1 - Y2</b>	Vaskepladser
<b>Z</b>	Varmecentral



## Bilag 2 Oversigtskort med støjklider mv.

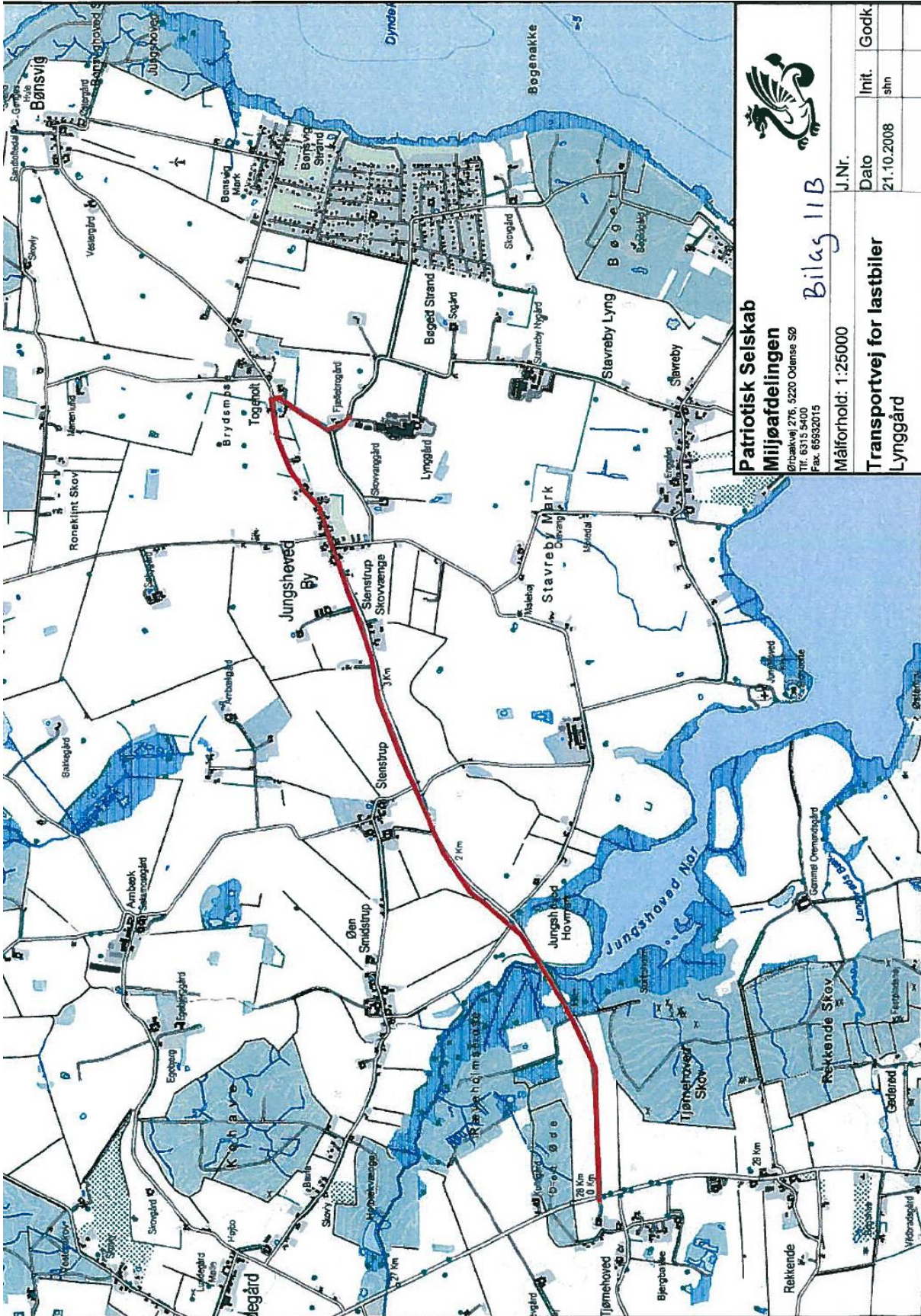


- Opbevaring døde dyr
- Støjklider
- Vandboring
- Fortanke

### Bilag 3 Kort over § 7 områder og Natura 2000 områder.



# Bilag 4 Transportrute



**Patriotisk Selskab**  
**Miljøafdelingen**  
 Gribsøvej 276, 5220 Odense SØ  
 Tlf. 6315 5400  
 Fax. 65932015

Bilag 11B

J.Nr.	Init.	Godk.
	shn	
Dato	21.10.2008	
Målforhold: 1:25000		
Transportvej for lastbiler		
Lynggård		

## Bilag 5 Samlet liste over virksomhedens vilkår

### Ophør.

- 1.3.1 Restkemikalier, olieaffald, medicinaffald mv. skal bortskaffes i henhold til Vordingborg Kommunes affaldsregulativer.
- 1.3.2 Alle olie og dieseltanke skal tømmes, hvis plantebruget tillige ophører på ejendommen.
- 1.3.3 Stalde, fortank med rørsystemer, gyllekanaler/-kummer, fodersiloer og lignende skal tømmes og rengøres. Husdyrgødningsreglerne skal bortskaffes i henhold til gældende regler.
- 1.3.4 Dybstrøelse skal fjernes fra stalde og afsættes til Lynggård Biogasanlæg i henhold til reglerne eller alternativt udbringes jf. reglerne i husdyrgødningsbekendtgørelsen.

### Gyldighed

- 1.4.1 Hvis miljøgodkendelsen ikke har været udnyttet – helt eller delvist - i 3 på hinanden følgende år bortfalder den del af godkendelsen, der ikke har været udnyttet de seneste 3 år. Vilkåret gælder ikke i tilfælde hvor der er tale om en sanering af besætningen i forbindelse med sygdom og lign

### Landskabs- og planforhold.

- 2.1.1 Bygningerne må ikke anvendes til reklamering og der må ikke etableres anden belysning end den, der er nødvendig for landbrugsdriftens udførelse og overvågning
- 2.1.2 Afskærmende beplantning skal så vidt muligt bevares og i øvrigt vedligeholdes så der ikke opstår "huller" i læbælter mv.

### Husdyrholdet

- 3.1.1 Produktionens maksimale omfang og sammensætning:

Besætningen	Antal dyr max.
Årssøer	1770
Smågrise til 7,2-25 kg	41.420

- 3.1.2 Det er til enhver tid antallet af dyr indenfor de enkelte typer der er afgørende for om den maksimale tilladte produktion overholdes
- 3.1.3 Antallet af årssøer kan afvige fra det tilladte med 30 årssøer på årsplan, så længe det maksimale antal søer ikke overstiges set over en 3-årig periode.
- 3.1.4 For smågrise må indgangsvægten dog kan variere inden for intervallet 6-8 kg og afgangsvægten må variere inden for intervallet 25-30 kg.
- 3.1.5 Husdyrbruget skal føre registreringer over den til enhver tid gældende produktion på husdyrbruget. Registreringerne kan bestå af slagterifregninger, udskrifter fra E-kontroller eller lignende.

## **Staldanlæg og ventilation.**

- 3.2.1 Ventilationsanlægget skal rengøres jævnligt.
- 3.2.2. Ventilationsanlægget skal mindst 1 gang årligt efterses af et ventilationsfirma så optimal drift sikres. Dokumentation for dette skal være i miljømappen i mindst 5 år.
- 3.2.3 Miljømappen skal tillige indeholde en registrering af uheld og driftsnedbrud i ventilationsanlægget. Registreringen skal ske indenfor 1 uge fra uheldet/driftsforstyrrelsen og opbevares i mindst 5 år.

## **Energi og vand**

- 3.5.1 Vandmåleren skal aflæses årligt. Registreringerne skal føres i en miljømappe, der opbevares på ejendommen.
- 3.5.2. Der skal monteres vandalarm på indløbet til stalden.
- 3.5.3 Elforbruget registreres årligt. Registreringerne skal føres i en miljømappe der opbevares på ejendommen.
- 3.5.5 Anlæg der er særligt energiforbrugende, f.eks. ventilationsanlægget skal kontrolleres og vedligeholdes således, at de altid kører energimæssigt optimalt.

## **Spildevand, herunder regnvand**

- 3.6.1 Al vask af maskiner, redskaber og lignende som har været i kontakt med husdyrgødning, biomasse eller kemikalier skal foregå på støbt, tæt plads med bortledning af spildevandet til opsamlingsbeholder. Udbringning skal ske jf. husdyrgødningsbekendtgørelsens regler for udbringning af spildevand.
- 3.6.2 Kvitteringer for tømning af olieudskiller skal opbevares i miljømappen, der opbevares på ejendommen.

## **Affald.**

- 3.7.1 Affald skal opbevares og bortskaffes iht. kommunens regulativer/ gældende lovgivning

## **Driftsforstyrrelser og uheld**

- 3.8.1. Ved driftsuheld, hvor der opstår risiko for forurening af miljøet, er der pligt til øjeblikkeligt at anmelde dette til: \* Alarmcentralen, tlf.: 112 og efterfølgende straks at underrette: \* Tilsynsmyndigheden, Vordingborg Kommune, Teknisk Forvaltning, tlf.: 55 36 36 36.
- 3.8.2. Der skal foreligge en beredskabsplan på ejendommen. Denne skal indsendes til Vordingborg Kommunes godkendelse senest 2 mdr. efter at denne godkendelse er givet.
- 3.8.3. Beredskabsplanen skal til enhver tid være ajourført og tilgængelig for alle der arbejder på bedriften.
- 3.8.4. Planens indhold skal være kendt af gårdens ansatte mm. og skal udleveres til indsatslederen/miljømyndigheden i forbindelse med uheld, forureninger, brand, ol.
- 3.8.5 Beredskabsplanen skal som minimum indeholde:  
Procedure som beskriver relevante tiltag med henblik på at standse uheldet/ulykken og begrænse udbredelsen  
Kortbilag over bedriften med angivelse af miljøfarlige stoffer, afløbsforhold samt drænsystemer og vandløb

En opgørelse over materiel der er tilgængeligt på bedriften eller som kan skaffes med kort varsel, der kan anvendes i forbindelse med afhjælpning, inddæmning og opsamling af spild.

## Gødningsproduktion og håndtering heraf.

- 4.1.1 Hvis leveringen af gylle til Lynggård Biogasanlæg helt eller delvis ophører, skal der fremsendes dokumentation for at husdyrgødningen fortsat opbevares i henhold til gældende lovgivning samt at der foreligger de nødvendige gylleaftaler, herunder § 16 godkendelser til at husdyrgødningen kan udbringes korrekt
- 4.1.2 Såfremt der ikke foreligger aftaler for opbevaring og anvendelsen af al gyllen må dyreholdet reduceres så det passer til den mængde gylle som der foreligger aftaler for.

## Lugt

- 5.2.1 Staldanlægget må ikke give væsentlige lugtgener udenfor ejendommen. Lugtgenerne skal generelt begrænses ved hyppig og grundig rengøring af staldfsnittene og udstyr.

## Transport

- 5.3.1 Transport til og fra ejendommen skal primært foregå på hverdage i tidsrummet 7.00-18.00.

## Støj fra anlægget.

Virksomhedens bidrag til det ækvivalente, korrigerede støjniveau målt i dB (A) må i ethvert punkt på opholdsarealer ved boliger i det åbne land ikke overstige følgende værdier.

	Tidsrum	max. lydniveau
Mandag – fredag	kl. 07.00 – 18.00	55 dB(A)
	kl. 18.00 – 22.00	45 dB(A)
Lørdag	kl. 07.00 – 14.00	55 dB(A)
	kl. 14.00 – 22.00	45 dB(A)
Søn- og helligdage	kl. 07.00 – 22.00	45 dB(A)
Alle dage	kl. 22.00 – 07.00	40 dB(A)

Maksimalværdien af støjniveauet om natten (kl. 22.00 – 07.00) må ikke overstige 55 dB (A) i ethvert punkt på opholdsarealer ved boliger i det åbne land.

- 5.4.2 Virksomheden, skal for egen regning, dokumentere at 5.4.1 er overholdt, hvis Vordingborg Kommune finder det påkrævet. En sådan dokumentation kan højst kræves én gang årligt.

- 5.4.3 Dokumentation for overholdelse af støjkraevne kan være i form af målinger i ejendommens omgivelser (under fuld drift) eller kildestyrkemålinger ved de enkelte støjkilder, kombineret med beregninger efter den fælles nordiske beregningsmodel for industristøj.
- 5.4.4 Målingerne / beregningerne skal udføres som beskrevet i Miljøstyrelsens vejledning nr. 5/1984, nr. 6/1984 og nr. 5/1993. Målingerne / beregningerne skal foretages af et målefirma / institut, som er uvildigt, og som af Miljøstyrelsen er godkendt til at udføre dette arbejde.
- 5.4.5 Defekte eller støjende anlæg, pumper, kompressorer, alarmer eller lign. skal straks udbedres, udskiftes eller tages ud af drift.
- 5.4.6 Tomgangskørsel må kun ske inde på virksomhedens areal, og kun når det af tekniske årsager er påkrævet

## **Skadedyr.**

- 5.5.1 Der skal på ejendommene foretages effektiv fluebekæmpelse som minimum i overensstemmelse med de nyeste retningslinjer fra Statens Skadedyrlaboratorium.
- 5.5.2 Der skal holdes ryddeligt omkring ejendommen for at undgå gener, herunder tilhold af skadedyr.

## **Olie og diesel.**

- 5.8.1 Olie og dieselforbruget skal registreres så forbruget på årsbasis kan oplyses til tilsynsmyndigheden.
- 5.8.2 Maskiner der er særligt energiforbrugende, f.eks. traktorer, mejetærsker, korntørringsanlæg mv. skal kontrolleres og vedligeholdes således, at de altid kører energimæssigt optimalt.

## **Management og BAT**

- 7.1.1 Der skal i godkendelsesperioden foretages fornøden forurenings- og ressourcebegrænsning på basis af principper om bedst tilgængelig teknik til nedbringelse af eventuelle gener fra stalde mv.
- 7.1.2 Bedriftens eventuelle medarbejdere skal løbende efteruddannes for at sikre kendskab til nye love, nye teknikker og metoder til bedst mulig ressourceudnyttelse (eks. foder).
- 7.1.4 Ved substitution af råvarer og hjælpestoffer skal virksomheden dokumentere, at substitutionen sker til mindre miljøbelastende råvarer og hjælpestoffer.

## **Egenkontrol**

- 8.1.1 Der skal på bedriften være en "miljømappe", hvori oplysninger om al egenkontrol er tilgængelig
- 8.2.1 Oplysningerne skal gemmes i min. 5 år, startende fra revurderingsdatoen. Mappen skal forevises tilsynsmyndigheden på forlangende.