



Børge Jensen
Hæstrupvej 270
9800 Hjørring

Team Erhverv
Springvandspladsen 5
9800 Hjørring
Telefon 72 33 33 33
Fax 72 33 30 30
hjoerring@hjoerring.dk
www.hjoerring.dk

Hjørring den 06-10-2015

Sagsnr.: 09.17.24-P19-2-15

Tilladelse til opførelse af tilbygning til lade på Hæstrupvej 270, Hjørring.

Hjørring Kommune har den 18. august 2015 modtaget din anmeldelse vedr. opførelse af tilbygning til laden på ejendommen, tilbygningen er på 535,5 m² i grundplan.

Hjørring Kommune har konstateret, at det anmeldte overholder bekendtgørelsens krav og vurderet, at den anmeldte halmlade ikke kræver miljøgodkendelse¹. Anmeldelsen er behandlet i henhold til Bekendtgørelse om tilladelse og godkendelse m.v. af husdyrbrug².

Det betyder, at du kan opføre tilbygningen til laden, når du har modtaget byggetilladelse fra kommunen.

Kommunen har konkret konstateret at:

- At det anmeldte alene omhandler byggeri, der er erhvervsmæssigt nødvendigt for ejendommens drift som landbrugsejendom, og er dimensioneret fornuftigt i forhold til produktionsniveauet
- At byggeriet er beliggende i tilknytning til ejendommens hidtidige bebyggelsesarealer og altså ikke er fritliggende
- At anlægget ikke er beliggende i udpeget "Særligt bevaringsværdigt landskab" eller "Værdifuldt kulturmiljø" og i øvrigt ikke vil være til skade for miljøet, herunder de landskabelige værdier
- At bygningen ikke vil påvirke naboer væsentligt

Forud for kommunens afgørelse har naboerne til ejendommen været skriftligt orienteret om anmeldelsen og har haft mulighed for at udtale sig i sagen. Der er ikke indkommet udtalelser eller indsigelser til anmeldelsen.

Afgørelsen offentliggøres på kommunens hjemmeside den 6. oktober 2015.

Denne afgørelse bortfalder hvis den ikke er udnyttet senest 2 år efter den er meddelt, hvis afgørelsen ikke har været helt eller delvist udnyttet i 3 år på hinanden følgende år, bortfalder den del, der ikke har været udnyttet i de seneste 3 år.

¹ i henhold til Lov nr. 1572 om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug af 20. december 2006

² Bek. nr. 1280 af 8. november 2013 (§ 27)



Klagevejledning

Ansøger selv kan klage over kommunens afgørelse indtil 4 uger efter offentliggørelsen. Det samme kan enhver, der har en væsentlig, individuel interesse i sagen samt en række foreninger og organisationer m.v.

Klagen skal indsendes til Natur- og Miljøklagenævnet via Klageportalen, som der findes et link til på forsiden af www.nmkn.dk. Klagen skal være modtaget senest den 3. november 2015 kl. 23.59.

Natur- og Miljøklagenævnet opkræver et gebyr på 500 kroner. Natur- og Miljøklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen.

Afgørelsen kan godt tages i brug, selvom der klages over den – med mindre Natur- og Miljøklagenævnet bestemmer andet og under forudsætning af, at andre nødvendige tilladelser er indhentet. Udnyttes en afgørelse, der er klaget over, sker det for egen regning og risiko. Natur- og Miljøklagenævnet har også mulighed for at ændre eller ophæve en afgørelse på baggrund af en klage.

Kommunens afgørelse kan også indbringes for domstolene. En retssag skal være anlagt inden seks måneder fra den dag, at afgørelsen er offentliggjort.

Det er muligt at søge om aktindsigt i sagen.

Med venlig hilsen

Bente Kjærsgård Henriksen

Team Erhverv

Tlf. 72 33 67 35

BKH@hjoerring.dk



Kopi af brevet er sendt til:

- Danmarks Naturfredningsforening - dn@dn.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, Region Nordjylland – thorkild.kjeldsen@mail.tele.dk
- Danmarks Sportsfiskerforbund - lbt@sportsfiskeren.dk
- Dansk Ornitologisk Forening - natur@dof.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, Hjørring - hjoerring@dof.dk
- Det Økologiske Råd - husdyr@ecocouncil.dk
- Lystfiskeriforeningen for Liver Å – emildf1985@yahoo.dk
- Naturstyrelsen – nst@nst.dk