

LØVBJERG SUPERMARKED A/S STRUER
Søndergårdsvej 2
7600 Struer

DATO: 19-11-2019

JOURNALNUMMER
09.30.06-K08-1-07RÅDHUSET, PLAN OG MILJØ
ØSTERGADE 13
7600 STRUERE: TEKNISK@STRUER.DK
T: 9684 8484SAGSBEHANDLER:
MORTEN KOK
T: 9684 8487
E: MORTENKL@STRUER.DK

Miljøtilsynsrapport

Basistilsyn

| | |
|--|--|
| Årsag: Miljøtilsyn efter gældende retningslinjer, jf. miljøbeskyttelseslovens ¹ § 65 | |
| Tilsynsdato: 14. november 2019 | Tilsynsførende: Morten Kok |
| Virksomhed: LØVBJERG SUPERMARKED A/S STRUER Tilsynsadresse: Søndergårdsvej 2 7600 Struer | Virksomhedstype: F 56 - Røgerier, kødvarevirksomheder og slagter- og viktualievirksomheder (herunder butikker) med tilberedning af madvarer på mere end 500 kg pr. dag Virksomhedsklasse²: 4 |
| CVR: 17888749 P. nr.: 1002990611 Tlf.: 96132000 | Virksomhedens kontaktperson: Købmand William Mikkelsen Tlf.: 96132021 E-mail: wmi@lovbjerg.dk |
| Ejendomsoplysninger: Matr.nr., ejerlav: 17bu, Struer Ejendomsnummer: 46781 | Ejendommens ejer: LØVBJERG SUPERMARKED A/S |

Den 14. november 2019 blev der afholdt miljøtilsyn hos LØVBJERG SUPERMARKED A/S STRUER, Søndergårdsvej 2, 7600 Struer

Ved tilsynet deltog:

- William Mikkelsen (købmand) fra LØVBJERG SUPERMARKED A/S STRUER
- Kim Andersen (slagter) fra LØVBJERG SUPERMARKED A/S STRUER
- Skafti Halldóorsson ekstern energirådgiver fra ProEnergi for LØVBJERG SUPERMARKED A/S STRUER
- Morten Kok fra Struer Kommune
- Kirsten Hansen fra Struer Kommune

¹ Miljø- og Fødevarerministeriets lovbekendtgørelse nr. 681 af 2. juli 2019 med senere ændringer af lov om miljøbeskyttelse

² Jf. Miljøministeriets Håndbog om Miljø og Planlægning - boliger og erhverv i byerne, november 2004

Tilsynsbesøget blev gennemført med en indledende drøftelse efterfulgt af en rundring, hvor de miljømæssige forhold blev afklaret. Til slut blev forholdene gennemgået ved en opsamling. Tilsynet og konklusionerne herpå afrapporteres i denne rapport.

Offentliggørelse af tilsynsrapport

Til orientering kan oplyses, at Struer Kommune senest 4 måneder efter udført miljøtilsyn offentliggør den fulde tilsynsrapport på Miljøstyrelsens hjemmeside for Digital Miljø Administration, <https://dma.mst.dk/>, dog uden de eventuelle tilhørende bilag, der kan rekvireres ved henvendelse til kommunen. Offentliggørelsen sker på baggrund af lovgivning på området, jf. tilsynsbekendtgørelsens § 14³.

Læsevejledning

Tilsynsrapporten er inddelt således, at rapportens kapitel 1 indeholder et resume af de forhold, hvortil der i forbindelse med tilsynet er særlige bemærkninger, herunder forhold, der skal følges op på. Disse forhold vil være beskrevet med uddybende bemærkninger i de efterfølgende kapitler.

Rapportens kapitel 2 indeholder oplysninger om kommunens risikoscore for virksomheden. Afsnittet er alene tænkt som en orientering til virksomheden om grundlaget for denne score samt resultatet af scoringen.

Rapportens efterfølgende kapitler indeholder uddybende beskrivelser af lokaliseringsforhold, reguleringsgrundlag med videre samt beskrivelser af de indretningsmæssige og tekniske forhold for virksomheden. Flere af disse kapitler afsluttes med en samlet vurdering af det forhold, pågældende kapitel omhandler.

³ Miljø- og Fødevareministeriets bekendtgørelse nr. 117 af 28. januar 2019 om miljøtilsyn



Indhold

| | |
|---|----|
| 1. OPSAMLING, HÅNDHÆVELSER OG ØVRIGE BEMÆRKNINGER | 5 |
| 1.1. Følgende miljømæssige forhold indskræpes..... | 5 |
| 1.2. Følgende miljømæssige forhold henstilles | 6 |
| 1.3. Øvrige forhold..... | 7 |
| 2. RISIKOSCORE – NYT MÅL FOR TILSYNSFREKVENNS | 9 |
| 3. LOKALISERINGSFORHOLD, PLAN, NATUR, GRUNDEVAND, JORDFORURENINGSSTATUS MV. | 9 |
| 3.1. Miljøklasse..... | 9 |
| 3.2. Zonestatus | 10 |
| 3.3. Kommuneplan..... | 10 |
| 3.4. Lokalplan..... | 10 |
| 3.5. Afstand til nærmeste forureningsfølsomme beboelsesområder/beboelse | 10 |
| 3.6. Afstande til sårbare overfladerecipienter (Natura 2000, § 3 natur, åbne vandløb og hav)..... | 10 |
| 3.7. Afstande til vandindvindingsinteresser (OD/OSD)..... | 10 |
| 3.8. Jordforureningsstatus | 10 |
| 4. MILJØLEDELSE, SYSTEMATIK OG MILJØFORBEDRINGER | 10 |
| 5. REGULERINGSGRUNDLAG, BRUGERBETALING MV. | 10 |
| 5.1. Miljøvurdering (VVM)..... | 10 |
| 5.2. Miljøgodkendelse | 11 |
| 5.3. Brugerbetalingsbekendtgørelsens bilag 1 virksomhed | 11 |
| 5.4. Brændstofdetailsalgsanlæg | 11 |
| 5.5. Andre relevante tilladelser mv..... | 11 |
| 6. INDRETNING OG DRIFT | 12 |
| 6.1. Etableringsår..... | 12 |
| 6.2. Udvidelser/ændringer siden sidste tilsyn | 12 |
| 6.3. Aktiviteter, processer, produktion | 12 |
| 6.4. Udendørs aktiviteter | 12 |
| 6.5. Maskiner og anlæg..... | 13 |
| 6.6. Ejendommens bebyggede arealer mv..... | 13 |
| 6.7. Antal ansatte | 15 |
| 6.8. Driftstid | 15 |
| 7. RÅVARER OG HJÆLPESTOFFER | 15 |
| 7.1. Råvareliste og opbevaringsforhold på virksomheden | 15 |
| 7.2. Opbevaringsforhold, generelle bestemmelser | 15 |
| 7.3. Vurdering af forhold omkring råvarer og hjælpemidler | 15 |
| 8. LUGT- OG LUFTEMISSION | 16 |
| 8.1. Energianlæg | 16 |
| 8.2. Kilder til lugt- og luftforurening | 16 |
| 8.3. Udsugningsanlæg..... | 16 |
| 8.4. Filteranlæg | 16 |
| 8.5. Afkast..... | 16 |
| 8.6. Emissionsgrænseværdier | 17 |
| 8.7. Vurdering vedr. lugt- og luftemissioner..... | 17 |
| 9. AFFALD | 17 |
| 9.1. Generelle regler om affald | 17 |
| 9.2. Virksomhedens affaldsproduktion | 17 |
| 9.3. Transportør, indsamlingsvirksomhed og genanvendelsesanlæg | 17 |
| 9.4. Vurdering vedr. affald..... | 18 |
| 10. SPILDEVAND | 18 |
| 10.1. Kloakeringsstatus | 18 |
| 10.2. Uforurennet tag- og overfladevand fra befæstede arealer | 18 |
| 10.3. Sanitært spildevand..... | 18 |



| | |
|---|----|
| 10.4. Industrispildevand..... | 18 |
| 10.5. Renseanlæg..... | 18 |
| 10.6. Spildevandstilladelse..... | 20 |
| 10.7. Vurdering vedr. spildevandsforhold | 22 |
| 11. STØJ, LAVFREKVENT STØJ, INFRALYD OG VIBRATIONER, ULTRALYD | 22 |
| 11.1. Støjkloder | 22 |
| 11.2. Vurdering vedr. støjforhold..... | 22 |
| 12. JORD OG GRUNDEVAND | 22 |
| 12.1. Tankanlæg..... | 22 |
| 12.2. Belægninger..... | 23 |
| 12.3. Jordforurening..... | 23 |
| 12.4. Vurdering af jord- og grundvandsforhold | 23 |
| 13. EGENKONTROL OG DOKUMENTATION..... | 23 |
| 13.1. Egenkontrol af fedtudskilleranlæg..... | 23 |
| 14. RENERE TEKNOLOGI..... | 23 |
| 15. RISIKOFORHOLD..... | 23 |
| BILAG..... | 23 |

1. Opsamling, håndhævelser og øvrige bemærkninger

Der er følgende bemærkninger til de miljømæssige forhold på virksomheden og/eller ejendommen, idet der generelt gøres opmærksom på, at Struer Kommune som tilsynsførende myndighed og i medfør af miljøbeskyttelseslovens § 69, stk. 1, har pligt til at foranledige ulovlige forhold bragt til ophør.

Endvidere gøres opmærksom på, at indskærper, idet disse ikke indeholder nye bestemmelser, ikke kan påklages til anden administrativ myndighed.

1.1. Følgende miljømæssige forhold indskræpes

1. Oplag af olier og kemikalier

Visse af virksomhedens råvarer i form af kemikalier (herunder kemikalier med CLP-mærket for miljøfarlighed) opbevares indendørs direkte på gulv, i stativ, eller på små plastpaller uden spildsikring og i tæt tilknytning til afløb til kloaksystemet. Dette var tilfældet for kemikalier to steder i slagterafdelingen, samt i teknikummet (se billede 1-9).

Yderligere havde virksomheden ved tilsyn oplag af vegetabiliske olier indendørs på hylde og bord uden spildsikring og i tæt tilknytning til afløb til kloaksystemet. Dette var tilfældet for 10 liters dunk med fritureolie i kølerummet i tilknytning til slagterafdelingen, samt for 1 liters flasker med vegetabilisk olie i slagterafdelingen (se billede 10 og 11).

Forholdene anses i strid med bestemmelserne i Struer Kommunens forskrift for håndtering af olier og kemikalier⁴, §§ 6 og 12 og er dermed ulovligt. Det indskræpes, at virksomheden tilsikrer, at forskriftens bestemmelser til enhver tid efterleves.

2. Ansøgning om spildevandstilslutningstilladelse efter lovens § 28 - via fedtudskilleranlæg fra bagerafdelingen

I henhold til byggetilladelse dateret 8. februar 2017, om "Etablering af bagerudsalg i eksisterende lokaler i Løvbjerg Supermarked A/S", blev byggetilladelse til etablering af bagerudsalget betinget af, at virksomheden ansøgte og blev meddelt en spildevandstilladelse efter miljøbeskyttelseslovens § 28.

Der er her tale om tilladelse til afledning af spildevand fra bagerafdelingen, igennem fedtudskilleranlæg, og til spildevandsforsyningsselskabets spildevandsanlæg.

Virksomheden har indsendt ansøgning om spildevandstilladelse igennem Byg og Miljø (BOM), men har anvendt et forkert ansøgningsskema. Virksomheden fik efterfølgende tilsendt det korrekte ansøgningsskema og blev i den forbindelse opfordret til at søge spildevandstilladelse igen. Denne ansøgning er dog aldrig kommet kommunen i hænde, hvormed virksomheden ikke er blevet tildelt den i byggetilladelsen betingede spildevandstilladelse.

Byggetilladelsen fra 2017 til etablering af bagerafdelingen er således forbeholdt, at der er udstedt en spildevandstilslutningstilladelse til etablering af fedtudskilleranlæg.

Endvidere anses forholdet ulovligt i hht. miljøbeskyttelseslovens § 28, hvorfor det indskræpes, at virksomheden straks fremsender en ansøgning herom, hvorefter kommunen vil tage videre stilling til tilladelsens udformning og indhold.

⁴ Struer Kommune - Forskrift - Håndtering og opbevaring af olier og kemikalier, 7. februar 2019

1.2. Følgende miljømæssige forhold henstilles

1. *Redegørelse for virksomhedens affaldsveje, samt benyttelse af transportører, registreret i affaldsregistret*⁵

Transportører, indsamlingsvirksomheder og genanvendelsesanlæg, som virksomheder benytter til bortskaffelse af affald, skal være registreret i det nationale affaldsregister, jf. bekendtgørelsen om Affaldsregistret og om godkendelse som indsamlingsvirksomhed⁶.

Energistyrelsen fører tilsyn med, at bestemmelserne i denne bekendtgørelse overholdes.

Endvidere fremgår det af kommunes erhvervsaffaldsregulativ⁷ f.eks. § 15 ”Ordning for forbrændingseget affald”, at transportører/indsamlingsvirksomheder skal være registreret i Affaldsregistret.

Kommunen fører tilsyn med, at bestemmelserne i regulativet overholdes.

Ved tilsynet kunne virksomheden ikke redegøre for transportører samt modtageranlæg for affaldsfraktioner som: pap, jern, dagrenovation og slam fra fedtudskillere. Det var ved tilsynet derfor ikke muligt at kontrollere om de af virksomheden benyttede transportører, indsamlingsvirksomheder og genanvendelsesanlæg er registreret i Affaldsregistret.

Det henstilles, at virksomheden til enhver tid skal anvende godkendte transportører/indsamlingsvirksomheder til at håndtere virksomhedens affald, samt at virksomheden skal kunne redegøre for dets affaldsveje.

Virksomheden bedes fremsende informationer om ovenstående affaldsfraktioner, så informationerne er i hænde på kommunen senest 14 dage efter at virksomheden har modtaget denne rapport.

2. *Overdækning af affaldscontainer til dagrenovationsaffald*

Det blev ved tilsynet observeret, at der ikke er overdækning på affaldscontaineren til dagrenovationslignende affald (se billede 23). Da dette vil kunne medføre ”papirflugt” ved blæst eller flytning af affald til omkringliggende arealer via eksempelvis måger, henstilles det, at der etableres en overdækning på containerens åbning.

3. *Dokumentation for fedtudskilleranlæggene*

Det var ved tilsynet ikke muligt at løfte dækslerne til de to fedtudskillere, hvorved det henstilles at virksomheden eftersender billeder af anlæggene ved næste tømning, samt undersøger om der er etableret slamfang og flydelukke i forbindelse med de to fedtudskilleranlæg på ejendommen. Disse oplysninger bedes tilsendes kommunen så snart de er indsamlet.

4. *Pejling af fedtudskilleranlæg*

Ifølge Teknologisk Institut Rørcenter-anvisning 005, marts 2000 om fedtudskillere fremgår, at fedtudskillere skal tilses og pejles jævnlige.

Når man begynder at pejle på et anlæg, hvilket for hver gang skal følge den samme procedure for at få et sammenligningsgrundlag, er det relevant at pejle ca. én gang om ugen for at få opbygget et erfaringsgrundlag.

Når man efter en periode har fået overblik over anlæggets funktion, kan pejlefrekvensen nedsættes, svarende til den reelle belastning, som er fundet i indkøringsperioden.

Pejlingerne skal indføres i en driftsjournal.

Der foretages ikke pejling af fedtudskilleranlæggene, hvorfor det henstilles, at der fremadrettet foretages pejling af anlæggene.

⁵ Se link: <https://affaldsregister.ens.dk/Default.aspx>

⁶ Energi-, Forsynings- og Klimaministeriets bekendtgørelse nr. 896 af 29. juni 2017 med senere ændring om Affaldsregistret og om godkendelse som indsamlingsvirksomhed

⁷ Struer Kommune Regulativ for erhvervsaffald, gældende fra d. 02-09-2019

5. Vedligeholdelse af fedtudskilleranlæg

Oprensning af fedtudskilleranlæg omfatter fjernelse af det udskilte fedt, rengøring af vægge og oprensning af det bundfældelige materiale. Det er vigtigt at få fjernet bundslammet, idet udskillerens effekt ellers nedsættes væsentligt.

Der foretages ikke vedligeholdelse af fedtudskilleranlæggene, herunder kontrol for eventuelle fejl og mangler. Det henstilles, at der foretages den nødvendige vedligeholdelse af anlæggene.

6. Driftsjournal over fedtudskilleranlæg

Der skal føres driftsjournal over fedtudskilleranlæggene, eksempelvis indeholdende følgende oplysninger:

Observationer i forbindelse med den regelmæssige drift:

- Dato for pejling
- Fedtlagets tykkelse
- Slamlagets tykkelse
- Alarmkontrol foretages

Observationer i forbindelse med tømning:

- Dato for tømning
- Kvittring for tømning og afleveret fedt- og kemikalieaffald
- Mængde, der er tømt af fedtudskiller og evt. slamfang
- Visuel inspektion af tømt udskiller, f.eks. for revner/forskudte samlinger mv.
- Kontrol og genpåfyldning af vand

Der føres ikke driftsjournal over fedtudskilleranlægget, hvorfor det henstilles, at denne fremadrettet føres, idet der skal føres en journal for hvert fedtudskilleranlæg.

7. Anmeldelse af sløjfning af olietankanlæg

Det er ved tilsynet uvist, hvorvidt den i BBR beskrevne nedgravede olietank etableret i 1988 (teknisk anlæg nr. 2) rent faktisk fortsat befinder sig på ejendommen.

Såfremt tankanlægget er sløjfet, skal der i henhold til olietankbekendtgørelsens ⁸§ 31, stk. 2, fremsendes underskrevet erklæring herom. Forholdet henstilles.

Skema til anmeldelse af sløjfning blev udleveret til virksomheden ved tilsynet.

1.3. Øvrige forhold

1. Spildevandstilslutningstilladelse efter lovens § 30 - via fedtudskilleranlæg fra slagterafdelingen

Det vurderes, at der er behov for, at tilsynsmyndigheden efter miljøbeskyttelseslovens § 30 revurderer virksomhedens spildevandstilladelse efter lovens § 28 (ikke skriftlige tilladelse og uden vilkår, givet ved ”stiltiende accept”), herunder med henblik på at fastsætte vilkår for spildevandsafledningen.

Såfremt tilsynsmyndigheden på sigt igangsætter dette arbejde, vil virksomheden høre nærmere herom.

2. Uoverensstemmelse i BBR

Bygning 3 står i BBR som værende ”Haahr benzintankanlæg”. På kortoversigt ses dog, at brændstofdetailsalgslægget er registeret som teknisk anlæg nr. 3, ikke bygning nr. 3.

⁸ Miljø- og Fødevarerministeriets bekendtgørelse nr. 1611 af 10. december 2015 om indretning, etablering og drift af olietanke, rørsystemer og pipelines

Derudover står det bebyggede areal af bygning 3 til 5 m². Ved tilsyn lader det til, at bygningen drives af Struer Forsyning A/S Elforsyning. Det bebyggede areal er derudover ved opmåling på luftfotos vurderet til at være ca. 25 m².

Det er ejendommens ejers pligt at tilsikre, at oplysningerne i BBR stemmer overens med de faktiske forhold på ejendommen og er fyldestgørende, hvorfor ejendoms ejer bør rette henvendelse til Struer Kommunes BBR-kontor med henblik på en opdatering af oplysningerne i BBR.

3. Eventuel uoverensstemmelse omkring olietankanlæg i BBR

Det er ved tilsynet uvist om hvor vidt den nedgravede olietank etableret i 1988 (Tek. 2) rent faktisk befinder sig på ejendommen.

Virksomheden og/eller ejendommens ejer skal tilsikre, at oplysningerne i BBR vedr. tankanlæg er i overensstemmelse med de faktiske forhold. Såfremt der fremsendes underskrevet sløjfningsanmeldelse, vil oplysningerne herom automatisk blive opdateret i BBR.

2. Risikoscore – nyt mål for tilsynsfrekvens

Parametre

A: 5, B: 5, C: 5, D: 1, E: 5.

$$R_{\text{virksomheder}} = (40 \% \times A + 60 \% \times B) \times 50 \% + (33 \% \times C_1 + 33 \% \times D_1 + 34 \% \times E) \times 50 \%$$

$$R_{\text{virksomheder}} = \underline{4,34}.$$

For listevirksomheder⁹ (bilag 1-virksomheder) gælder følgende tilsynsfrekvenser:

En samlet risikoscore på $> 3,6$ betyder, at tilsynsfrekvensen fastsættes til hvert år.

En samlet risikoscore på $2,8 < x \leq 3,6$ betyder, at frekvensen fastsættes til hvert andet år.

En samlet risikoscore på $\leq 2,8$ betyder, at frekvensen fastsættes til hvert tredje år.

På øvrige listevirksomheder (bilag 2-virksomheder), samt store maskinværksteder¹⁰ fastsætter kommunen tilsynsfrekvensen med udgangspunktet i reglerne opstillet for listevirksomheder, dog under et praktisk hensyn til årsplanlægningen mv. Tilsynsfrekvensen for virksomheden vil fremadrettet fastsættes til ca. hvert til hvert tredje år.

På øvrige § 42-virksomheder fastsætter kommunen tilsynsfrekvensen med udgangspunktet i reglerne opstillet for listevirksomheder, dog under et praktisk hensyn til årsplanlægningen mv. Tilsynsfrekvensen for virksomheden vil fremadrettet fastsættes til ca. hvert tredje til hvert sjette år.

Til orientering:

[Klik her, hvis du vil læse mere om risikoscore i miljøtilsynsbekendtgørelsens bilag 1.](#)

Se evt. også link til Miljøstyrelsens digitale tilsynsvejledning, hvor der kan findes yderligere oplysninger om grundlaget for miljørisikovurderingen efter miljøtilsynsbekendtgørelsen: <http://www2.mst.dk/Wiki/Tilsyn.Risikovurdering.ashx>

3. Lokaliseringsforhold, plan, natur, grundvand, jordforureningsstatus mv.

3.1. Miljøklasse

De væsentligste miljøforhold i tilknytning til detailhandel anses værende støj fra varetransport, ofte i de tidlige morgentimer (natperioden), ventilation og køleanlæg samt kundetransport. Endvidere afkast fra varme- og ventilationsanlæg.

Detailhandel uden aktiviteter eller varelevering mellem kl. 18.00-07.00 vurderes hørende til miljøklasse 1-3, tilsvarende med varelevering i natperioden miljøklasse 4, forudsat at støjen herfra er effektivt afskærmet.

De væsentligste miljøforhold i tilknytning til slagteribranchen anses værende støj fra køleanlæg og ventilationsanlæg, samt intern og ekstern transport. Endvidere lugt fra processer og evt. fra levende dyr. Under produktion benyttes en del vand, blandt andet til rengøring. Spildevandet har et højt indhold af organisk stof og rengøringsmidler.

Slagterier vurderes hørende til miljøklasse 6. Virksomheder uden væsentlig lugt og uden transport af levende dyr dog klasse 4.

Den samlede virksomhed vurderes, jf. Miljøministeriets Håndbog om Miljø og Planlægning, tilhørende miljøklasse 4, idet der dels er tale om detailhandel med varelevering i de tidlige morgentimer, dels slagteri uden væsentlig lugt og uden transport af levende dyr.

Den anbefalede afstand til boliger vil derfor være 100 meter.

⁹ Miljø- og Fødevarerministeren udfærdiger en liste over særlig forurenende virksomheder, anlæg og indretninger, som er omfattet af godkendelsespligten i miljøbeskyttelseslovens § 33. "Listevirksomhed" defineres som virksomhed, anlæg eller indretninger, der er optaget på denne liste

¹⁰ Virksomheder omfattet af maskinværkstedsbekendtgørelsen, Miljø- og Fødevarerministeriets bekendtgørelse nr. 1477 af 12. december 2017 om virksomheder, der forarbejder emner af jern, stål eller andre metaller

3.2. Zonestatus

Ejendommen er beliggende i byzone

3.3. Kommuneplan

Ejendommen er beliggende i kommuneplanens rammeområde nr. 2 C 2 (1), udlagt til centerområde - Områdets anvendelse er fastlagt til erhverv inden for virksomhedsklasse 2-5 samt til butikker.

3.4. Lokalplan

Lokalplan for området er L286, vedtaget i juni 2006. Området er udlagt til centerområde.

3.5. Afstand til nærmeste forureningsfølsomme beboelsesområder/beboelse

Nærmeste boligområde i hht. kommuneplanen er rammeområde 1 B 7, beliggende i afstand af ca. 30 meter mod øst, målt fra ejendommens skel.

Nærmeste lokalplanlagte boligområde er L101, beliggende i afstand af ca. 260 meter mod sydøst, målt fra ejendommens skel.

Nærmeste faktiske boligejendomme udenfor matriklen findes i afstand af ca. 30 meter i østlig retning, målt fra ejendommens skel til skel til boligerne og ca. 75 meter målt fra virksomhedens støjende aktivitet til selve boligen.

Der er ikke bolig på matriklen, hvor virksomheden er beliggende.

3.6. Afstande til sårbare overfladerecipienter (Natura 2000, § 3 natur, åbne vandløb og hav)

Der er ca. 2,3 km til nærmeste Natura 2000-område.

Nærmeste beskyttede § 3 natur (sø) findes i afstand af ca. 560 meter mod nordøst.

Nærmeste beskyttede vandløb er beliggende i afstand af ca. 1,6 km mod vest.

3.7. Afstande til vandindvindingsinteresser (OD¹¹/OSD¹²)

Ejendommen er beliggende i område med drikkevandsinteresser (OD).

3.8. Jordforureningsstatus

I hht. jordforureningsloven¹³ findes at:

Ejendommen er omfattet af områdeklassificering, og er beliggende i område med analysekrav.

Ejendommen er ikke kortlagt som muligt forurennet grund (vidensniveau V1)

Ejendommen er ikke kortlagt som forurennet grund (vidensniveau V2)

4. Miljøledelse, systematik og miljøforbedringer

Virksomheden har ikke indført nogen former for miljøledelsessystemer eller lignende, hverken certificerede eller ikke certificerede, ligesom der ikke er formuleret miljømålsætninger eller fastsat mål for miljøarbejdet.

5. Reguleringsgrundlag, brugerbetaling mv.

5.1. Miljøvurdering (VVM)

Projektet (virksomhedens anlæg og aktiviteter) er omfattet af miljøvurderingslovens¹⁴ bilag 2, punkt 7. f): "Slagterier".

¹¹ Områder med drikkevandsinteresser

¹² Områder med særlige drikkevandsinteresser

¹³ Miljø- og Fødevarerministeriets lovebekendtgørelse nr. 282 af 27. marts 2017 med senere ændring af lov om forurennet jord

¹⁴ Miljø- og Fødevarerministeriets lovebekendtgørelse nr. 1225 af 25. oktober 2018 af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)

For projekter omfattet af miljøvurderingslovens bilag 2 skal bygherre før etableringen og ved senere udvidelser/ændringer indsende ansøgning i hht. miljøvurderingslovens § 18 ved anvendelse af ansøgningskemaet i bilag 1 i miljøvurderingsbekendtgørelsen¹⁵.

5.2. Miljøgodkendelse

Virksomheden er ikke godkendelsespligtig efter godkendelsesbekendtgørelsen¹⁶, jf. miljøbeskyttelseslovens kap. 5.

Kapacitetsgrænsen er for godkendelsespligt efter godkendelsesbekendtgørelsens bilag 2, punkt 6.4. a): Drift af slagterier med en kapacitet til produktion af slagtekroppe, herunder slagtet fjerkræ, på mere end 50 tons/dag. (s)¹⁷

Produktionskapaciteten skal forstås som det, virksomheden er designet til maksimalt at kunne producere under optimale forhold. Kapaciteten vil ikke ændres fra dag til dag eller fra år til år, medmindre at anlægget ændres. Kapaciteten afhænger ikke af den produktion, der aktuelt realiseres på virksomheden. Kapaciteten er således ikke afhængig af, om der kun produceres lejlighedsvist eller med meget svingende produktionsmængder. Kapaciteten under optimale forhold betyder, at et anlæg er købt til at kunne behandle x ton råvarer om dagen eller producere y ton produkt, men de optimale forhold for produktionen og det, der reelt kan produceres med den ønskede kvalitet, med andre ord det teknisk mulige, kan være lavere end den designede produktionskapacitet. Derfor er det vigtigt, at produktionskapaciteter bedømmes i forhold til det, der faktisk kan produceres under optimale forhold.

5.3. Brugerbetalingsbekendtgørelsens¹⁸ bilag 1 virksomhed

Virksomheden reguleres miljømæssigt som en § 42 virksomhed, omfattet af brugerbetalingsbekendtgørelsens bilag 1, punkt F 56 - Røgerier, kødvarevirksomheder og slagter- og viktualievirksomheder (herunder butikker) med tilberedning af madvarer på mere end 500 kg pr. dag

Det er oplyst ved tilsynet at produktionsstørrelsen for slagteriet anslås til at ligge over 500 kg kød pr. dag. Varierende fra mellem 3 og 5 tons pr. uge.

Aktiviteten er omfattet af brugerbetalingsbekendtgørelsens § 2, stk. 1, nr. 10.

5.4. Brændstofdetailsalgslæg

Der findes et brændstofdetailsalgslæg på ejendommen. Anlægget drives ikke drevet af Løvbjerg, men af OIL! tank & go ApS (CVR: 36552816).

Brændstofdetailsalgslægget er ikke omfattet af dette tilsyn.

5.5. Andre relevante tilladelser mv.

NB: listen er ikke nødvendigvis udtømmende.

¹⁵ Miljø- og Fødevarerministeriets bekendtgørelse nr. 913 af 30. august 2019 om samordning af miljøvurderinger og digital selvbetjening m.v. for planer, programmer og konkrete projekter omfattet af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)

¹⁶ Miljø- og Fødevarerministeriets bekendtgørelse nr. 1317 af 20. november 2018 om godkendelse af listevirksomhed

¹⁷ Jf. godkendelsesbekendtgørelsens § 5, stk. 2: Miljøstyrelsen træffer afgørelse om godkendelse af listevirksomheder, der er mærket med (s) på listerne i bilag 1 og 2. Hvis der tillige udføres aktiviteter, der er omfattet af andre listepunkter på listerne i bilag 1 og 2, er Miljøstyrelsen godkendelses- og tilsynsmyndighed for alle godkendelsespligtige anlæg og aktiviteter på virksomheden.

¹⁸ Miljø- og Fødevarerministeriets bekendtgørelse nr. 1475 af 12. december 2017 om brugerbetaling for godkendelse m.v. og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.

I henhold til byggetilladelse dateret til den 8. februar 2017 om ”Etablering af bagerudsalg i eksisterende lokaler i Løvsbjerg Super-marked A/S”, var tilladelse til etablering af bagerudsalget betinget af, at virksomheden fik ansøgt og meddelt en gyldig spildevandstilladelse efter miljøbeskyttelseslovens § 28.

Der er her tale om tilladelse til afledning af spildevand fra bageren igennem fedtudskilleranlæg og til forsyningsselskabets spildevandsanlæg.

Virksomheden har indsendt en ansøgning om spildevandstilladelse igennem Byg og Miljø (BOM), men anvendt et forkert ansøgningsskema. Virksomheden fik efterfølgende tilsendt det korrekte ansøgningsskema og blev i den forbindelse opfordret til at søge igen. Denne ansøgning er dog aldrig kommet kommunen i hænde, hvormed virksomheden ikke er blevet tildelt den i byggetilladelsen betingede spildevandstilladelse (se mere herom i kapitel 10).

6. Indretning og drift

Indretning af virksomheden fremgår af vedlagte oversigtskort, samt af vedlagte kommenterede fotos fra tilsynet.

6.1. Etableringsår

Produktionsenheden for butikken har været aktiv siden 1994, og flyttede adresse i 2007 fra Vestergade 11 til nuværende lokalitet.

Selve butikken på matriklen er opført i 2007.

Bageren på lokaliteten opstartede i foråret 2017, men lukkede igen pr. 30. september 2017.

6.2. Udvidelser/ændringer siden sidste tilsyn

Det oplyses, at der siden sidste miljøtilsyn den 17.09.2015 er foretaget ændringer i form af etablering af bagerafdeling i 2017, med senere lukning heraf omkring 6 måneder efter. I tilknytning til bagerafdelingen etableres afløb til kloak via nyt olieudskilleranlæg.

Tidligere brug af bake-off brød ophørte i tilknytning til, at bageren opstartede i 2017, og er ikke genindført, efter at bageren lukkede. I stedet leveres bagerbrød til brødsalg i butikken fra en ekstern bager (Sevel bageri).

Derudover er der ifølge virksomheden ikke foretaget væsentlige udvidelser/ændringer, der medfører forøget forurening.

6.3. Aktiviteter, processer, produktion

Arbejdsområder for virksomheden er salg og service, herunder drift af slagterafdeling.

I slagterafdelingen foretages udskæringer af kød og forædling af fødevarer, herunder produktion af røg-varer som spegepølser, samt konservering ved saltning. Derudover foretages vakuumpakning samt produktion af smørrebrød og færdigretter.

Virksomheden har udelukkende salg af kød og færdigretter igennem butikken, og foretager ikke udbringning.

6.4. Udendørs aktiviteter

NB: listen er ikke nødvendigvis udtømmende.

Til- og frakørsel, vareindlevering

Intern transport

Parkering

Overdækkede ”parkeringshuse” for kundevogne

Affaldsoplæg (overdækket affaldsgård i nordlige del af bygningen)

Brændstofdetailsalg-sanlæg (drives ikke af Løvsbjerg og er ikke omfattet af tilsynet)

6.5. Maskiner og anlæg

Virksomheden råder bl.a. over følgende maskiner og anlæg (listen er ikke nødvendigvis udtømmende):

Kødhakker
 Pålægsmaskine
 Båndsav
 Pølsestopper
 Friture
 Marinadetumbler
 Røremaskine
 Kogekar
 Rygeovn
 Vippestegepande
 Vakuumpakker
 Ovn
 Håndvaske med vandlås
 Opvaskemaskine

Køle-/ fryserum
 Kølekompressor anlæg
 Gaskøleanlæg med tankanlæg
 Trykluftskompressor
 Ventilationsanlæg/udsugningsanlæg
 Afkast fra udsugnings-/ventilationsanlæg
 Fedtudskilleranlæg, 1 stk. ved slagterafdelingen samt 1 stk. ved bagerafdelingen
 Papaffaldspreser
 Affaldsbeholdere og -containere

Lavtryksrensning anlæg til rengøring
 Doseringsanlæg for rengøringsmidler
 Båndsliber til knivslibning
 Olie tankanlæg (er evt. sløjfet)
 Fjernvarmeanlæg
 Varmegenvindingsanlæg

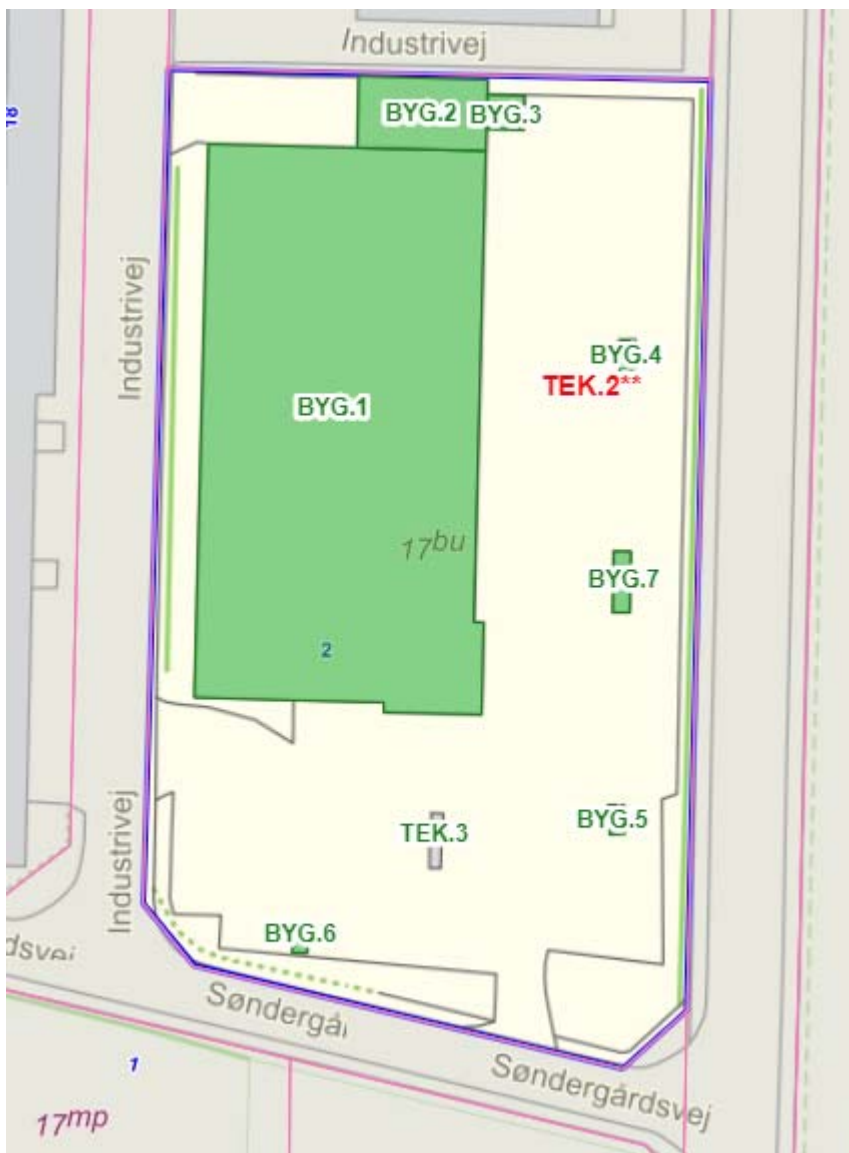
6.6. Ejendommens bebyggede arealer mv.

Ifølge BBR:

| Bygnings nr. (BG) | Anvendelse | Opførelses-/ombygningsår | Bebygget areal [m ²] | Erhvervsareal [m ²] | Varmeinstallation | Bemærkninger |
|-------------------|--------------------------|--------------------------|----------------------------------|---------------------------------|-------------------|---------------------------|
| 1 | Bygning til lager | 2007 | 2997 | 2997 | Fjernvarme | |
| 2 | Bygning til detailhandel | 2007 | 71 | 71 | Ingen | Lukket varegård |
| 3 | Bygning til detailhandel | 2008 | 5 | 5 | Ingen | Brændstofdetailsalg-anlæg |



| | | | | | | |
|---|--------------------------|-------|----|----|-------|---------------------|
| 4 | Bygning til detailhandel | 2007 | 13 | 13 | Ingen | Skur til kundevogne |
| 5 | Bygning til detailhandel | 2006 | 13 | 13 | Ingen | Skur til kundevogne |
| 6 | Bygning til detailhandel | 2006 | 13 | 13 | Ingen | Skur til kundevogne |
| 7 | Bygning til detailhandel | 2006 | 26 | 26 | Ingen | Skur til kundevogne |
| | | I alt | | | | |



De faktiske forhold:

Bygning 3 står i BBR som værende ”Haahr benzintankanlæg”. Brændstofdetailsalgslægget er dog på kortudsnittet angivet som teknisk anlæg nr. 3 og ikke som bygning 3.

I BBR er det bebyggede areal af bygning 3 angivet til 5 m².

Ved tilsynet sås, at den bygning, der på kortudsnittet er registreret til at være bygning 3, drives af Struer Forsyning A/S Elforsyning. Det bebyggede areal er ved opmåling på luftfotos vurderet til at være ca. 25 m².

Det er ejendommens ejers pligt at tilsikre, at oplysningerne i BBR stemmer overens med de faktiske forhold på ejendommen og er fyldestgørende, hvorfor ejendommens ejer bør rette henvendelse til Struer Kommunes BBR-kontor med henblik på en opdatering af oplysningerne i BBR.

Arealangivelserne på de andre bygninger er efterkontrolleret ved cirka opmålinger på luftfotos. Der findes ingen væsentlige afvigelser mellem de opmålte faktiske bebyggede arealer og det i BBR oplyste.

6.7. Antal ansatte

Virksomheden beskæftiger i alt ca. 55 ansatte, hvoraf omtrent 5 fuldtidsansatte, samt 5 ungarbejdere er tilknyttet slagterafdelingen.

6.8. Driftstid

Butikkens åbningstider:

Alle ugens dage: 08.00-21.00.

Butikken har lukket alle helligdage.

Driftstiden i butikken blev ved tilsynet oplyst at være mellem 06.00 - 21.15.

Driftstiden i slagterafdelingen blev oplyst at være imellem 06.00-17.00.

Vareindlevering blev ved tilsynet oplyst at foregå både i dagtimer og nattetimer.

7. Råvarer og hjælpestoffer

7.1. Råvareliste og opbevaringsforhold på virksomheden

Se vedlagte skema (listen er ikke nødvendigvis udtømmende), samt vedlagte kommenterede fotos.

7.2. Opbevaringsforhold, generelle bestemmelser

Råvarer i form af olie og kemikalier skal opbevares i hht. Struer Kommunes forskrift herfor. Forskriften blev udleveret til virksomheden under tilsynet.

Forskriften gælder for alle virksomheder (dog undtaget virksomheder, omfattet af miljøgodkendelse, og som er omfattet af andre bestemmelser udstedt med hjemmel i miljøbeskyttelsesloven, herunder eksempelvis olietank-bekendtgørelsen) og institutioner i Struer Kommune, der har oplag af olier og/eller kemikalier og/eller har tank-anlæg med udlevering af brændstoffer.

Forskriften omfatter opbevaring af olie og kemikalier, både som råvarer, halvfabrikata, færdigvarer samt affald, der indeholder olier og/eller kemikalier, og som opbevares i flytbare og i stationære beholdere, både i overjordiske samt nedgravede oplag.

7.3. Vurdering af forhold omkring råvarer og hjælpestoffer

Visse af virksomhedens råvarer i form af kemikalier (herunder kemikalier med CLP-mærket for miljøfarlighed) opbevares indendørs direkte på gulv, i stativ, eller på små plastpaller uden spildsikring og i tæt tilknytning til afløb til kloaksystemet. Dette var tilfældet for kemikalier to steder i slagterafdelingen, samt i teknikummet (se billede 1-9).

Yderligere havde virksomheden ved tilsyn oplag af vegetabiliske olier indendørs på hylde og bord uden spildsikring og i tæt tilknytning til afløb til kloaksystemet. Dette var tilfældet for 10 liters dunk med fritureolie i

kølerummet i tilknytning af slagterafdelingen, samt for 1 liters flasker med vegetabilsk olie i slagterafdelingen (se billede 10 og 11).

Forholdene anses i strid med bestemmelserne i Struer Kommunes forskrift for håndtering af olier og kemikalier, §§ 6 og 12 og er dermed ulovligt. Det indskræpes, at virksomheden tilsikrer, at forskriftens bestemmelser til enhver tid efterleves.

8. Lugt- og luftemission

8.1. Energianlæg

Ifølge BBR er der følgende energianlæg:
Fjernvarme i bygning 1.

De faktiske forhold:
Do.

Der er desuden etableret varmegenvinding fra virksomhedens gaskøleanlæg.

8.2. Kilder til lugt- og luftforurening

Eventuel lugt fra slagterafdelingen.
Eventuel slibestøv fra båndsliber/knivsliber.

8.3. Udsugningsanlæg

Virksomheden har flere procesudsugningsanlæg:

Virksomheden har etableret udsugningsanlæg/emfang fra slagterafdelingen. Der er tale om et mindre anlæg, der suger fra stegeområder samt fra opvaskemaskine.

Derudover er der et mindre udsugningssystem etableret i forbindelse med bagerafdelingen. Anlægget er funktionsdygtigt, men benyttes dog ikke p.t., da bagerafdelingen er nedlagt.

Ydermere er der flere rumventilationsanlæg tilkoblet til butiksklokalet, toiletter samt kontorlokaler.

I teknikrummet har virksomheden etableret en knivsliber/båndsliber, som anvendes til at slibe slagterafdelingens knive. Hertil er der dog ikke etableret udsug, filteranlæg og afkast for slibestøv.

8.4. Filteranlæg

Det vides ikke, hvorvidt der er filteranlæg på udsugningsanlæggene, dog er der angiveligt et fedtfilter på emfang fra slagterafdelingen.

8.5. Afkast

Afkast fra udsug ved det tidligere bageri er ført vandret gennem væg i en højde af ca. 3 meter over terræn.

Afkast fra emhætte i slagterafdelingen er ført lodret over tag.

Afkast fra rumventilation af kontorlokaler, butiksklokale og toiletter er ført over tag.

I hht. Miljøstyrelsens luftvejledning¹⁹ er mindstekrav til afkast for procesudsugningsanlæg, at afkast skal føres 1 meter over tag og være opadrettede, så der kan ske fri fortynding.

Ved "over tag" forstås normalt det aktuelle tag, hvor afkastet er placeret, men i specielle tilfælde må der tages hensyn til høje nærliggende bygninger mv. for, at det kan ske fri fortynding.

¹⁹ Vejledning fra Miljøstyrelsen nr. 2, 2001 "Luftvejledningen"

Hvis en virksomhed, der ikke er godkendelsespligtig, giver anledning til væsentlig forurening, kan tilsynsmyndigheden meddele påbud efter miljøbeskyttelseslovens § 42 om, at der skal foretages afhjælpende foranstaltninger, men da skal tilsynsmyndigheden forinden dokumentere, at en virksomheds luftforurening er så væsentlig, at afhjælpende foranstaltninger er nødvendige. Endvidere skal et påbud efter lovens § 42 forvarsles overfor virksomheden, så virksomheden kan komme med sine bemærkninger hertil.

Struer kommune har ikke meddelt virksomheden § 42 påbud om afhjælpende foranstaltninger til begrænsning af luftforurening.

8.6. Emissionsgrænseværdier

Virksomheden er uden emissionsvilkår og der er ingen emissioner, der direkte reguleres i bekendtgørelser for virksomhedens aktiviteter.

8.7. Vurdering vedr. lugt- og luftemissioner

Ingen yderligere bemærkninger.

9. Affald

9.1. Generelle regler om affald

I hht. miljøbeskyttelseslovens § 43 gælder, at enhver, der frembringer, opbevarer, sorterer eller håndterer affald, er ansvarlig for, at der ikke opstår uhygiejniske forhold eller sker forurening af luft, vand eller jord.

Affald skal håndteres bl.a. efter reglerne i affaldsbekendtgørelsen²⁰ og i hht. kommunens erhvervsaffaldsregulativ.

9.2. Virksomhedens affaldsproduktion

Se vedlagte skema (listen er ikke nødvendigvis udtømmende) samt vedlagte fotos fra tilsynet.

9.3. Transportør, indsamlingsvirksomhed og genanvendelses anlæg

Virksomheden er tilmeldt genbrugspladsordningen.

Transportører, indsamlingsvirksomheder og genanvendelses anlæg, som virksomheder benytter til bortskaffelse af affald, skal være registeret i det nationale affaldsregister, jf. bekendtgørelsen om Affaldsregistret og om godkendelse som indsamlingsvirksomhed.

Energistyrelsen fører tilsyn med, at bestemmelserne i denne bekendtgørelse overholdes.

Endvidere fremgår det af kommunens erhvervsaffaldsregulativ f.eks. § 15 ”Ordning for forbrændingseget affald”, at transportører skal være registreret i Affaldsregistret.

Kommunen fører tilsyn med, at bestemmelserne i regulativet overholdes.

Af § 10 ”Ordning for dagrenovationslignende affald” samt § 15 ”Ordning for forbrændingseget affald” fremgår endvidere, at der er tale om en indsamlings og/eller anvisningsordninger (for dagrenovationslignende affald for så vidt affaldet ikke indsamles særskilt med henblik på genanvendelse), og at affaldet anvises til bortskaffelse ved Nomi-4s.

Kommunen fører tilsyn med, at bestemmelserne i regulativet overholdes.

Ved tilsynet kunne virksomheden ikke redegøre for transportører samt modtageranlæg for affaldsfraktioner som: Pap, jern, dagrenovation og slam fra fedtudskillere. Yderligere kunne virksomheden ikke redegøre for tømningsinterval for de to fedtudskilleranlæg.

²⁰ Miljø- og Fødevareministeriets bekendtgørelse nr. 224 af 8. marts 2019 om affald

Det var ved tilsynet derfor ikke muligt at kontrollere om de af virksomheden benyttede transportører, indsamlingsvirksomheder og genanvendelsesanlæg er registreret i Affaldsregistret.

9.4. Vurdering vedr. affald

Det henstilles, at virksomheden til enhver tid skal anvende godkendte transportører/indsamlingsvirksomheder til at håndtere virksomhedens affald, samt at virksomheden skal kunne redegøre for dets affaldsveje. Virksomheden bedes fremsende informationer om ovenstående affaldsfraktioner, så oplysningerne er i hænde på kommunen senest 14 dage efter, at virksomheden har modtaget denne rapport.

Det blev ved tilsynet observeret, at der ikke er overdækning på affaldscontaineren til dagrenovationslignende affald (se billede 23). Da dette vil kunne medføre ”papirflugt” ved blæst eller flytning af affald til omkringliggende arealer via eksempelvis måger, henstilles det, at der etableres en overdækning på containerens åbning.

10. Spildevand

10.1. Kloakeringsstatus

Ejendommen er beliggende i kloakdelopland nr. A6A.
Området er separatkloakeret med hhv. spildevands- og regnvandsledning.

10.2. Uforurenet tag- og overfladevand fra befæstede arealer

Afledes via regnvandsledning til spildevandsforsyningsselskabets spildevandsanlæg.

10.3. Sanitært spildevand

Afløbsforhold (vedr. husspildevand) i hht. BBR:
Afløb til spildevandsforsyningens renseanlæg.

De faktiske forhold:
Do.

10.4. Industrispildevand

Der genereres industrispildevand fra slagterafdelingen.

Der anvendes spildevandsproducerende industriudstyr som kogekejar, vippestegepande, 2 håndvaske med vandlås, opvaskemaskine, o. lign., idet det anvendes vaskekemikalier, salt og afspændingsmiddel i opvaskemaskinen.

Der foretages daglig rengøring i slagterafdelingen med varmt vand ved spuling med lavtryksanlæg koblet til skumrens, og under anvendelse af desinfektionsmidler og rengøringsprodukter såsom FoamGuard Hydro 10 og Mikro-Quat Extra (CLP-mærket for miljøfarlighed).

Der findes omkring 7 gulv afløb samt 2 håndvaske med vandlås i slagterafdelingen.

Der findes i den nu nedlagte bagerafdeling gulv afløb med adgang til kloak via særskilt fedtudskilleranlæg.

10.5. Renseanlæg

Virksomheden har renseanlæg for spildevand i form af to fedtudskilleranlæg. En i forbindelse med slagterafdelingen, etableret udenfor den nordøstlige del af bygningen og en i forbindelse med bagerafdelingen, etableret udenfor den sydlige del af bygningen.

Fedtudskilleranlægget i forbindelse med slagterafdelingen er af entreprenør på byggeprojektet, Ivan Jakobsen Entreprenørfirma A/S, oplyst at have en gennemstrømningskapacitet på 4 l/s og en opsamlingskapacitet på 280 liter, totalvolumen 405 liter.

Fedtudskilleren i forbindelse med bagerafdelingen er oplyst at være af fabrikant Wavin, type TEGRA og med en gennemstrømningskapacitet på 2 l/s.

Det er ved tilsynet uoplyst, hvorvidt der er etableret særskilte slamfang i tilknytning til fedtudskilleranlæggene ligesom det er uoplyst, hvorvidt der er etableret alarmsystemer i anlæggene.

Ved tilsynet blev dæksler ikke løftet af fedtudskilleranlæggene, og anlæggene besigtiget, idet der ikke var det nødvendige dækselløfteudstyr til stede.

Det var ved tilsynet ikke muligt at løfte dækslerne til de to fedtudskillere, hvorved det henstilles, at virksomheden eftersender billeder af anlæggene ved næste tømning, samt undersøger om der er etableret slamfang og flydelukke i forbindelse med de to fedtudskilleranlæg på ejendommen. Disse oplysninger bedes tilsendes kommunen, så snart de er indsamlet.

Kontrol

Ifølge Teknologisk Institut Rørcenter-anvisning 005, marts 2000 om fedtudskillere fremgår, at fedtudskillere skal tilses og pejles jævnlige.

Når man begynder at pejle på et anlæg, hvilket for hver gang skal følge den samme procedure for at få et sammenligningsgrundlag, er det relevant at pejle ca. én gang om ugen for at få opbygget et erfaringsgrundlag. Når man efter en periode har fået overblik over anlæggets funktion, kan pejlefrekvensen nedsættes, svarende til den reelle belastning, som er fundet i indkøringsperioden.

Pejlingerne skal indføres i en driftsjournal.

Der foretages ikke pejling af fedtudskilleranlæggene, hvorfor det henstilles, at der fremadrettet foretages pejling af anlæggene.

Vedligeholdelse

Oprensning af fedtudskilleranlæg omfatter fjernelse af det udskilte fedt, rengøring af vægge og oprensning af det bundfældelige materiale. Det er vigtigt at få fjernet bundslammet, idet udskillerens effekt ellers nedsættes væsentligt.

Der foretages ikke vedligeholdelse af fedtudskilleranlæggene, herunder kontrol for eventuelle fejl og mangler. Det henstilles, at der foretages den nødvendige vedligeholdelse af anlæggene.

Efterfyldning med vand af fedtudskilleranlæg efter tømningen sker ved tønningsentreprenøren.

Tømning

Udskiller bør tømmes, når 70-80 % af opsamlingskapaciteten er opbrugt.

Der kan ikke angives generelle tønningsintervaller, da dette afhænger af belastningen.

For cafeteriaer bør intervallet eksempelvis ikke være mere end 1 måned, mens det for slagterforretninger med friturestegning ikke bør være højere end 1 uge.

Fedtudskilleranlæg bør tømmes, rengøres og fyldes igen med vand mindst én gang om måneden, med mindre der ved dimensioneringen er beregnet en større tønningsfrekvens.

Virksomheden kunne ved tilsynet ikke redegøre for tønningsinterval samt tønningsentreprenør og bortskaffelsen af slammet fra fedtudskilleranlæggene.

Forholdet henstilles, se nærmere herom i kapitel 9 om affald.

Driftsjournal

Der skal føres driftsjournal over fedtudskilleranlæggene, eksempelvis indeholdende følgende oplysninger:

Observationer i forbindelse med den regelmæssige drift:

- Dato for pejling
- Fedtlagets tykkelse
- Slamlagets tykkelse
- Alarmkontrol foretages

Observationer i forbindelse med tømning:

- Dato for tømning
- Kvittering for tømning og afleveret fedt- og kemikalieaffald
- Mængde, der er tømt af fedtudskiller og evt. slamfang
- Visuel inspektion af tømt udskiller, f.eks. for revner/forskudte samlinger mv.
- Kontrol og genpåfyldning af vand

Der føres ikke driftsjournal over fedtudskilleranlægget, hvorfor det henstilles, at denne fremadrettet føres, idet der skal føres en journal for hvert fedtudskilleranlæg.

Der vedlægges eksempel på en driftsjournal.

10.6. Spildevandstilladelse

Tilslutningspligt (kun for ejendomme indenfor kloakdeloplande, kloakeret af forsyningssekskabet, og ved fremført stikledning)

I hht. spildevandsbekendtgørelsens²¹ § 12 gælder, at indenfor et i spildevandsplanen fastlagt kloakopland for spildevandsanlæg, der er ejet af et spildevandsforsyningssekskab, er grundejerne forpligtede til for egen regning at tilslutte spildevand til spildevandsanlægget gennem lukkede ledninger, når der er ført stikledning frem til grundgrænsen. jf. miljøbeskyttelseslovens § 28, stk. 4.

Spildevandstilslutningstilladelse vedrørende industrispildevand

Virksomheder, der genererer industrispildevand, er forpligtiget til at søge spildevandstilladelse efter miljøbeskyttelseslovens § 28, jf. spildevandsbekendtgørelsens § 13.

Sker der senere ændringer i spildevandsforholdene, f.eks. fysiske ændringer af spildevandsanlægget, eller ændringer i spildevandssammensætningen, er virksomheden forpligtet til at søge fornyet spildevandstilladelse efter miljøbeskyttelseslovens § 28.

Der gøres opmærksom på, at hvis et spildevandsanlæg ikke fungerer miljømæssigt forsvarligt, herunder ikke opfylder eller tilgodeser de krav, der er fastsat efter miljøbeskyttelseslovens § 28 og § 29, samt forudsætninger fastsat efter lovens § 32, stk. 4, kan tilsynsmyndigheden påbyde, at der foretages den nødvendige forbedring eller fornyelse af anlægget.

Tilsynsmyndigheden kan endvidere ændre vilkår fastsat i en spildevandstilladelse efter lovens § 28, hvis de tidligere fastsatte vilkår må anses for utilstrækkelige eller uhensigtsmæssige.

Spildevandsafledningen fra slagterafdelingen

Virksomheden har ikke søgt eller blevet meddelt en skriftlig spildevands(tilslutnings)tilladelse med vilkår efter § 28, i forbindelse med industrispildevandsstrømmen fra slagterafdelingen til fedtudskilleranlæg.

²¹ Miljø- og Fødevarerministeriets bekendtgørelse nr. 951 af 13. september 2019 om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4

Dog har kommunen gennem en årrække været bekendt med spildevandsforholdet i forbindelse med industrispildevandsstrømmen fra slagterafdelingen til fedtudskilleranlæg.

I de tilfælde, hvor en virksomhed gennem flere år har udledt industrispildevand til spildevandsforsyningsselskabets anlæg uden tilladelse efter miljøbeskyttelsesloven, men alene på baggrund af en byggetilladelse, må kommunen anses at være bekendt med udledningen. Når kommunen i en sådan situation vurderer, at der er et fagligt grundlag for at stille særlige vilkår for tilslutningen, vil dette administrativt kunne ske efter miljøbeskyttelseslovens § 30.

Det vurderes, at der er behov for, at tilsynsmyndigheden efter miljøbeskyttelseslovens § 30 revurderer virksomhedens spildevandstilladelse efter lovens § 28 (ikke skriftlige tilladelse og uden vilkår, givet ved ”stiltiende accept”), herunder med henblik på at fastsætte vilkår for spildevandsafledningen.

Såfremt tilsynsmyndigheden på sigt igangsætter dette arbejde, vil virksomheden høre nærmere herom.

Spildevandsafledningen fra bagerafdelingen

Virksomheden har ikke søgt eller blevet meddelt en skriftlig spildevandstilslutningstilladelse med vilkår efter § 28, i forbindelse med industrispildevandsstrømmen fra bagerafdelingen til fedtudskilleranlæg, etableret i 2017.

Ansøgning om spildevandstilslutningstilladelse

Ved ansøgning om spildevandstilladelse – tilslutningstilladelse – efter lovens § 28, skal der, ud over stamoplysninger om virksomheden, f.eks. gives følgende basisoplysninger for virksomhedens industrispildevand:

- Oplysning om oprindelse, herunder fra hvilke processer, spildevandet opstår.
- Oplysninger om maksimal mængde af spildevand afledt pr. døgn og pr. år samt variationen i afledningen over døgn, uge, måned eller år.
- Relevante oplysninger om f.eks. temperatur, pH og koncentrationer af forurenende stoffer.
- Leverandørdatablade (sikkerhedsdatablade) på de anvendte produkter, der vil blive afledt via spildevandet sammen med ABC-vurdering af indholdsstofferne i de anvendte produkter.
- Oplysning om art og kapacitet af renseforanstaltninger, herunder f.eks. hvorvidt spildevandet henstilles til bundfældning forinden dekantering og afledning af vandfasen til kloak.
- Såfremt der er foretaget analyser af spildevandssammensætningen og -indhold, bedes disse vedlægges ansøgningen.
- Opdateret kloaktegning.

I henhold til byggetilladelse dateret 8. februar 2017, om ”Etablering af bagerudsalg i eksisterende lokaler i Løvsbjerg Super-marked A/S”, blev byggetilladelse til etablering af bagerudsalget betinget af, at virksomheden ansøgte og blev meddelt en spildevandstilladelse efter miljøbeskyttelseslovens § 28.

Der er her tale om tilladelse til afledning af spildevand fra bagerafdelingen, igennem fedtudskilleranlæg, og til spildevandsforsyningsselskabets spildevandsanlæg.

Virksomheden har indsendt ansøgning om spildevandstilladelse igennem Byg og Miljø (BOM), men har anvendt et forkert ansøgningsskema. Virksomheden fik efterfølgende tilsendt det korrekte ansøgningsskema og blev i den forbindelse opfordret til at søge spildevandstilladelse igen. Denne ansøgning er dog aldrig kommet kommunen i hænde, hvormed virksomheden ikke er blevet tildelt den i byggetilladelsen betingede spildevandstilladelse.

Byggetilladelsen fra 2017 til etablering af bagerafdelingen er således forbeholdt, at der er udstedt en spildevandstilslutningstilladelse til etablering af fedtudskilleranlæg.

Endvidere anses forholdet ulovligt i hht. miljøbeskyttelseslovens § 28, hvorfor det indskræpes, at virksomheden straks fremsender en ansøgning herom, hvorefter kommunen vil tage videre stilling til tilladelsens udformning og indhold.

Der vedlægges et ansøgningsskema til spildevandstilslutningstilladelse til etablering af fedtudskilleranlæg.

Analysekontroller

Der er angiveligt ikke udtaget spildevandsprøver efter fedtudskilleranlæg til analysering af spildevandets sammensætning.

10.7. Vurdering vedr. spildevandsforhold

Se bemærkningerne i afsnittene ovenfor.

11. Støj, lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer, ultralyd

11.1. Støjklider

Af potentielle støjklider kan nævnes (listen er ikke nødvendigvist udtømmende):

- til- og frakørsel, varetransport i dags- og nattetimer.
- intern transport.
- kølekompressoranlæg, med motor placeret indendørs i teknikrum.
- gaskøleanlæg, placeret dels i tilstødende rum til kølekompressoranlæggene, dels på taget af bygningen.
- ventilationsanlæg, motorenhed placeret indendørs.
- udsugningsanlæg i slagterafdeling, med motor placeret på tag.
- afkast, placeret på tag.

Tilsynsmyndigheden er ikke bekendt med klager over støjgener fra virksomhedens drift.

11.2. Vurdering vedr. støjforhold

Det vurderes, at der for nærværende ikke er anledning til at fastsætte støjvilkår for virksomhedens aktiviteter.

12. Jord og grundvand

12.1. Tankanlæg

Ifølge BBR findes følgende olietankanlæg (tekniske anlæg) på ejendommen:

| | | | |
|----------------|--|--------------------------|--------------------------|
| Klassifikation | 1110 - Tank (Produkt på væskeform) | Driftstatus | 1 - I drift |
| Placering | 1 - Nedgravet/underjordisk | Type | |
| Etableringsår | 1988 | Om-/tilbyg.år | |
| Tank | | | |
| Indhold | 10 - Mineralske olieprodukter (Olietankbekendtgørelsens §6, stk. 1 nr. 13) | Materiale | |
| 81 | OLIETANK PÅ 5.000 LTR. VED BYGN 002 | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

samt:

| | | | |
|----------------|------------------------------------|---------------|-------------|
| Klassifikation | 1110 - Tank (Produkt på væskeform) | Driftstatus | 1 - I drift |
| Placering | 1 - Nedgravet/underjordisk | Type | |
| Etableringsår | 2007 | Om-/tilbyg.år | |
| Tank | | | |
| Indhold | 14 - Benzin | Materiale | |

Ved tilsynet fandtes følgende olietankanlæg på ejendommen:

Benzintankanlæg i forbindelse med brændstoftankanlægget. Etableret i 2007.

Det er ved tilsynet uvist, hvorvidt den i BBR beskrevne nedgravede olietank etableret i 1988 (teknisk anlæg nr. 2) rent faktisk fortsat befinder sig på ejendommen.

Såfremt tankanlægget er sløjfet, skal der i henhold til olietankbekendtgørelsens § 31, stk. 2, fremsendes underskrevet erklæring herom. Forholdet henstilles.

Skema til anmeldelse af sløjfning blev udleveret til virksomheden ved tilsynet.

Virksomheden og/eller ejendommens ejer skal i øvrigt tilsikre, at oplysningerne i BBR vedr. tankanlæg er i overensstemmelse med de faktiske forhold.

12.2. Belægninger

Udendørs belægninger består primært af ikke-tæt betonstensbelægning.

12.3. Jordforurening

Der er ved tilsynet ikke konstateret jordforureninger i forbindelse med virksomhedens aktiviteter.

12.4. Vurdering af jord- og grundvandsforhold

Ingen bemærkninger.

13. Egenkontrol og dokumentation

13.1. Egenkontrol af fedtudskilleranlæg

Der føres ikke egenkontrol med fedtudskilleranlægget.

Virksomheden foretager ikke løbende pejling af anlægget, og udfører ikke driftsjournal over egenkontrol med anlægget.

Se nærmere herom i ovenstående kapitel 10.

14. Renere teknologi

Ikke relevant.

15. Risikoforhold

Der forekommer ikke aktiviteter eller stoffer på virksomheden, som er omfattet af risikobekendtgørelsen²².

Hvis der er spørgsmål eller rettelser til ovenstående, er virksomheden velkommen til at rette henvendelse til undertegnede.

Med venlig hilsen

Morten Kok, Biolog
Struer Kommune

Bilag

Oversigtsplan over virksomheden indretning.

Kommenterede fotos fra miljøtilsynet af 14. november 2019.

²² Miljø- og Fødevarerministeriets bekendtgørelse nr. 372 af 25. april 2016 om kontrol med risikoen for større uheld med farlige stoffer

Skema over råvarer og hjælpestoffer.

Skema over affald.

Ansøgningskema spildevandstilladelse – etablering af fedtudskilleranlæg.

Eksempel på pejle-/driftsjournal for fedtudskilleranlæg.