



ROSKILDE
KOMMUNE

Miljøgodkendelse til Oplagsplads (Per Aarsleff A/S), Vestre Hedevej 25, 4000 Roskilde

Roskilde Kommune
Miljø og Byggesag
Rådhusbuen 1
4000 Roskilde



Per Aarsleff A/S
Hasselager Allé 5
8260 Viby J

Miljø og Byggesag
Miljø
Rådhusbuen 1
Postboks 100
4000 Roskilde

Tlf.: 46 31 30 00

kommunen@roskilde.dk
www.roskilde.dk

**Miljøgodkendelse til oplagsplads (Per Aarsleff A/S), Vestre Hedevej 25,
4000 Roskilde**

1. marts 2023

Sagsnr. 22-015574
Dokument:

Ref. MGRI

Dir. tlf. 46 31 36 39
Morteng@roskilde.dk

Listebetegnelse: K212
Anlæg for midlertidig oplagring af ikke-farligt affald eller affald af elektrisk og elektronisk udstyr forud for nyttiggørelse eller bortskaffelse med en kapacitet for tilførsel af affald på 30 tons pr. dag eller derover eller med mere end 4 containere med et samlet volumen på mindst 30 m³.

Virksomhedens beliggenhed: Vestre Hedevej 25, 4000 Roskilde

Matr.nr.: Matr. nr. 26, Vindinge Lillevang, Vindinge

CVR- og P-nr.: 37542784

Virksomhedens ejerforhold: Per Aarsleff A/S, Hasselager Allé 5, 8260 Viby J

Virksomhedens kontaktdetaljer: Flemming T. Jensen, ftj@arsleff.com

Grundejer: Per Aarsleff A/S, Hasselager Allé 5, 8260 Viby J

Tilsynsmyndighed: Roskilde Kommune, Miljø og Byggesag

Indhold

1. Indledning	4
2. Afgørelse	4
Vilkår for godkendelsen	5
Generelt	5
Indretning og drift	5
Beskyttelse af jord, grundvand og overfladevand	6
Luftforurening	7
Støj	7
Vibrationer	7
Affald	8
Egenkontrol	8
3. Miljøteknisk beskrivelse	9
4. Miljømæssig vurdering	9
Placering	9
Habitat	9
Bedste tilgængelige teknik	10
Vilkårsvurdering	10
5. Grundlag for miljøgodkendelsen	12
6. Udtalelser	13
7. Klagevejledning mv.	13
8. Søgsmål og aktindsigt	13
9. Øvrige forhold	13
Bilag 1 - Situationsplan	15
Bilag 2 - Tværsnit af oplagsplads	16
Bilag 3 - Miljøteknisk beskrivelse - uddrag af BOM-ansøgningen om miljøgodkendelse	17
Bilag 4 - Højeste tilladte gennemsnitskoncentration for jord	18
Bilag 5 - Afgørelse om VVM	19

1. Indledning

Entreprenørfirmaet Vesti Olsen A/S har på vegne af Per Aarsleff A/S v/Flemming T. Jensen den 8. november 2022 ansøgt Roskilde Kommune om godkendelse af depot til mellemdeponering af asfaltbrokker, betonbrokker og jord på Vestre Hedevej 25, 4000 Roskilde.

Per Aarsleff A/S udfører kabel- og ledningsarbejde og kan i forbindelse med mindre anlægsopgaver have behov for i en kortere periode at oplagre jord, asfaltbrokker og betonbrokker på adressen. Efterfølgende skal fraktionerne transporteres videre til endeligt slutdeponering eller genbrug hos godkendt modtager.

Der vil være tale om byjord, hvis forureningsindhold ikke er kendt på forhånd, men som forventes at være forurenede svarende til områdeklassificering, altså lettere forurenede. Dokumentationsanalyser foretages før jorden forlader pladsen igen.

Derudover er ejendommen indrettet som en oplagsplads for omkring 150 af virksomhedens køretøjer med en påfyldningsplads og en overdækket vaskeplads.

Roskilde Kommune har vurderet at depotet til mellemdeponering af affald, kræver en godkendelse efter miljøbeskyttelseslovens¹ kapitel 5. Det vurderes yderligere at depotet er en biaktivitet, hvor virksomhedens hovedaktivitet er vognmandsvirksomhed, som i sig selv ikke kræver miljøgodkendelse, men da hovedaktiviteten og biaktiviteten er teknisk og forureningsmæssigt forbundet, er hele virksomheden opfattet af godkendelsespligt.

Denne afgørelse om godkendelsespligt af aktiviteter kan ikke påklages til anden administrativ myndighed i henhold til miljøbeskyttelseslovens § 37 stk. 1.

Virksomhedens aktiviteter er omfattet af K212: *Anlæg for midlertidig oplagring af ikke-farligt affald eller affald af elektrisk og elektronisk udstyr forud for nyttiggørelse eller bortskaffelse med en kapacitet for tilførsel af affald på 30 tons pr. dag eller derover eller med mere end 4 containere med et samlet volumen på mindst 30 m³.*

Denne virksomhedstype er omfattet af standardvilkår, jf. standardvilkårsbekendtgørelsen² bilag 1, afsnit 21. Virksomheden bliver etableret i et område med særlige drikkevandsinteresser. Arealet ligger endvidere inden for et nitrattfølsomt indvindingsområde og er tidligere råstofgrav. Arealet vurderes at være sårbart i relation til potentiel forurening af områdets grundvandsressource. På den baggrund er nogle standardvilkår blevet skærpet eller præciseret. Endvidere er der suppleret med relevante vilkår for håndtering og oplag af jord.

Ansøgningen er fremsendt i henhold til bekendtgørelse om godkendelse af listevirksomhed³.

2. Afgørelse

Roskilde Kommune meddeler hermed Per Aarsleff A/S miljøgodkendelse til mellemdeponering af asfaltbrokker, betonbrokker og jord på Vestre Hedevej 25, 4000 Roskilde i henhold til § 33, stk. 1 i miljøbeskyttelsesloven og bekendtgørelse om godkendelse af listevirksomhed.

Miljøgodkendelsen gives på baggrund af virksomhedens ansøgningsmateriale og vilkårene for godkendelsen stilles på baggrund af kommunens vurderinger.

¹ Bekendtgørelse af lov nr. 100 af 19. januar 2022 om miljøbeskyttelse

² Bekendtgørelse om standardvilkår i godkendelse af listevirksomhed, BEK nr. 2079 af 15. november 2021

³ Bekendtgørelse nr. 2080 af 15. november 2021 om godkendelse af listevirksomhed

Virksomheden er selv ansvarlig for at indhente eventuelle andre fornødne godkendelser og tilladelser, f.eks. i henhold til lov om arbejdsmiljø.

Vilkårene for godkendelsen er angivet i det følgende.

Vilkår for godkendelsen

Generelt

1. Godkendelsen bortfalder, hvis den ikke udnyttes senest 2 år efter datoen for endelig meddelelse af godkendelsen.
2. Et eksemplar af godkendelsen skal til enhver tid forefindes på anlægget, herunder skal der på anlægget (fra opstart til nedlukning) forefindes en driftsinstruks jf. vilkår 10, der beskriver, hvordan personalet skal sikre, at der er foretaget den fornødne forhåndsgodkendelse, registrering mv.
3. Ved driftsophør skal virksomheden forinden orientere tilsynsmyndigheden herom og træffe de nødvendige foranstaltninger for at undgå forureningsfare og for at efterlade stedet i tilfredsstillende tilstand.
4. Hvor der i vilkårene anvendes betegnelsen »befæstet areal« menes en fast belægning, der giver mulighed for opsamling af spild og kontrolleret afledning af nedbør. Hvor der i vilkårene anvendes betegnelsen »tæt belægning« menes en fast belægning, der i løbet af påvirkningstiden er uigennemtrængelig for de forurenende stoffer, der håndteres på arealet.

Indretning og drift

5. Virksomheden skal udarbejde en driftsinstruks, der beskriver hvordan forhåndsgodkendelsen gennemføres og hvordan personalet skal foretage fornøden modtagekontrol, og hvordan de skal forholde sig i tilfælde af driftsforstyrrelser og uheld. Driftsinstruksen skal godkendes skriftligt af Roskilde Kommune, inden jordmodtagelsen påbegyndes.
6. Virksomheden må kun modtage og opbevare de nedenfor nævnte affaldsfraktioner i de angivne mængder.

EAK kode	Affaldsfraktion ⁴	Oplagsmetode	Maksimalt oplag
17 05 04	Områdeklassificeret jord	I kassette med tæt belægning	319 m ³
17 03 02	Asfalt	I kassette med tæt belægning	167 m ³
17 01 01	Beton	I kassette med tæt belægning	167 m ³

* Jf. Bilag 3A og 3B, ** Forskellige jordpartier må ikke sammenblandes

7. Virksomheden må kun modtage affald fra egne anlægsprojekter og som er forhåndsgodkendt jf. vilkår 10-12.

⁴ De forskellige jordaffaldsfraktioner klassificeres ved anvendelse af Sjællandsvejledningens definition af klasser. "Vejledning i håndtering jord på Sjælland, 1/7-2001 med rettelser i bilag A3 fra 27/9-2010"

8. Affaldet skal kontrolleres ved modtagelsen og straks placeres i overdækkede kassetter med tæt belægning, membran og med hældning til kontrolleret afløb via olie- og benzinudskiller til offentlig spildevandskloak.
9. Den tilførte jord skal markeres med markeringspæle med dokumentationsnummer således, at det tydeligt fremgår, hvorfra jordbunken er opgravet. Når jorden er analyseret skal prøvenummer ligeledes fremgå. Jord med ens forureningsindhold (jordklasse og forureningskomponenter) kan placeres i samme kassette, men der skal sikres sporbarhed, således at forureningsgraden for jord som ønskes bortkørt skal være dokumenteret ved en konkret analyse.

Beskyttelse af jord, grundvand og overfladevand

Forhåndsgodkendelse og registrering af jorden

10. Alle jordpartier skal ved ankomst vurderes ved syn og lugt
Registrering skal foregå således, at der holdes sporbarhed for hvert jordpartis placering.

Ved et jordparti forstås en mængde jord stammende fra samme matrikel (vejstrækning/ejendom) eller del heraf og hvor forureningsrisikoen vurderes at være ens.

11. Jord **må ikke** modtages og skal afvises straks og inden aflæsning:
 - Hvis jorden lugter eller syner forurennet.
 - Hvis jorden indeholder andet affald eller ikke naturligt forekommende stoffer eller materialer i jord (fx slagger, murbrokker, plastik, træ, beton mv.).
12. Inden tilkørsel af et jordparti, skal virksomheden sikre, at oprindelseslokaliteten ikke er kortlagt på vidensniveau 1 eller 2 efter jordforureningsloven.

Oplag af jord, analyser og frekvens

13. Der skal straks tages analyser af den aflæssede jord og analyseres for parametrene på bilag 4 (svarende til jordpakken). Hvis det viser sig, at jorden er mere forurennet end værdierne i bilag 4, skal jorden fjernes fra pladsen og køres til godkendt modtager hurtigst muligt og senest 14 dage efter, den er oplagt på pladsen.
14. Prøvetagning af jorden skal udføres i henhold til kravene i den til enhver tid gældende version af jordflytningsbekendtgørelsen⁵. Udtagning og opbevaring af jordprøver skal følge Miljøstyrelsens vejledning om prøvetagning og analyse af jord⁶.

Oplag af specifikke affaldsfraktioner

15. Overjordiske tanke til fyringsolie og motorbrændstof skal sikres mod påkørsel. Påfyldningsstudse og aftapningshaner (aftapningsanordninger) for olieprodukter, herunder motorbrændstof, skal placeres inden for konturen af en tæt belægning med kontrolleret afledning af afløbsvandet. Alternativt skal eventuelt spild opsamles i en tæt spildbakke eller grube. Udendørs spildbakker eller gruber skal tømmes, således at regnvand i bunden maksimalt udgør 10 % af spildbakkens eller grubens volumen.
16. Farligt affald som f.eks. spildolie skal opbevares under overdækning i form af tag, presenning eller lignende og beskyttet mod vejrlig på en tæt belægning. Oplagspladsen skal være indrettet således, at spild kan holdes inden for et afgrænset område og uden

⁵ Bekendtgørelse nr. 1452 af 7. december 2015 om anmeldelse og dokumentation i forbindelse med flytning af jord

⁶ Miljøstyrelsens vejledning nr. 13, 1998: "Prøvetagning og analyser af jord"

mulighed for afløb til jord, grundvand, overfladevand eller kloak. Området skal kunne rumme indholdet af den største beholder, der opbevares.

17. Befæstede arealer skal være i god vedligeholdelsesstand. Utætheder skal udbedres så hurtigt som muligt, efter at de er konstateret. Kassetter til oplag af jord, beton og asfalt, som er utætte må ikke anvendes, før utæthederne er udbedret.
18. Der skal være tæt belægning på køreveje med fald på mindst 2 %, således at der er kontrolleret afledning af afløbsvand.
19. Der må ikke oplagres emner på grusbelagte arealer, der kan udgøre en forureningsrisiko, ligesom der ikke må foregå kørsel på grusbelagte arealer.
20. Olie og kemikalier skal opbevares på impermeabel belægning.
21. Køretøjer skal stå på fast og tæt belægning med kontrolleret afledning af vand.

Luftforurening

22. Virksomheden må ikke give anledning til lugt- eller støvgener uden for virksomhedens område, som efter tilsynsmyndighedens vurdering er væsentlige for omgivelserne. Tilsynsmyndigheden kan, såfremt der konstateres væsentlige støvgener, kræve, at støvende oplag overdækkes eller befugtes, eller at der etableres afskærmning.

Støj

23. Virksomhedens bidrag til støjbelastningen angivet som det ækvivalente, korrigerede støjniveau i dB(A) må uden for virksomhedens skel i intet punkt i de nedenfor anførte områder overstige de i tabellen angivne værdier:

Alle dage	Alle tidspunkter	60 dB(A)
-----------	------------------	----------

24. Virksomhedens bidrag til lavfrekvent støj og infralyd målt indendørs i bygninger uden for eget skel må ikke overskride følgende værdier:

Anvendelse	A-vægtet lydtryksniveau (10-160 Hz), dB	G-vægtet infralydniveau dB
Kontorer, undervisningslokaler o. lign. støjfølsomme rum	30	85
Øvrige rum i virksomheder	35	90

Grænseværdierne er angivet i dB (re. 20 µPa). Støjgrænsen gælder for det ækvivalente, konstante niveau over et måletidsrum på 10 minutter, hvor støjen er kraftigst.

Vibrationer

25. Virksomhedens bidrag til vibrationer i bygninger uden for eget skel må ikke overskride følgende værdier:

Område	dB
Erhvervsområder	85

Bidraget måles som det maksimale KB-vægtede accelerationsniveau i dB re. 10⁻⁶ m/s² med integrationstid på 2 sek. Vibrationsbidraget måles i det mest belastede punkt i bygningen.

Grænseværdierne anses for overholdt, hvis bidraget målt i terræn eller bygningsfundament er 15 dB

lavere end tabellens værdier.

Affald

26. Affald, der spildes, skal opsamles samme dag og anbringes i de dertil indrettede containere eller affaldsområder.
27. Spild af olie og kemikalier (herunder grus, savsmuld eller lignende anvendt til opsugning) skal opsamles straks og opbevares og bortskaffes som farligt affald. Der skal til enhver tid forefindes opsugningsmateriale på virksomheden.

Egenkontrol

28. Virksomheden skal løbende og mindst 1 gang årligt gennemføre en kontrol for revner, lunger og andre skader af befæstede arealer og tætte belægnings, kar, gruber og sumpe. Kontrol af alle befæstede arealer og tætte belægnings skal være gennemgået i løbet af et år. Utætheder skal udbedres, så hurtigt som muligt efter at de er konstateret.
29. Tilsynsmyndigheden kan kræve, at virksomheden lader en uvildig sagkyndig foretage kontrollen, dog højst 1 gang hvert tredje år.

Driftsjournal

30. Virksomheden skal føre en driftsjournal med angivelse af:
 - Dato for hvert enkelt tilkørt jordparti med oplysninger om jordpartiets størrelse i ton, oprindelseslokalitet (adresse og matrikelnummer) og partiets dokumentationsanalyser (parametre og koncentration). Jordpartiets placering på anlægget skal ligeledes fremgå.
 - Den oplagrede jords slutdisponering skal registreres. Slutplacering (vejnavn) for jord som genanvendes i vejprojektet skal registreres i journalen. Jordflytningsbekendtgørelsen skal følges. Jord som ønskes bortskaffet til godkendt jordmodtageanlæg skal forinden anmeldes og godkendes via kommunens anmeldesystem (Flytjord.dk).
 - Dato for og resultat af inspektioner samt eventuelt foretagne udbedringer af befæstede arealer og tætte belægnings, gulve, gruber mv.
 - Dato for hvornår der er modtaget affald, der ikke er omfattet af virksomhedens miljøgodkendelse, og hvordan det blev håndteret og bortskaffet.

Ved udgangen af hvert kvartal registreres mængden af hver af de oplagrede affaldsfraktioner, jf. vilkår 6. Oplysningerne indføres i journalen. Driftsjournalen skal opbevares på virksomheden i mindst 5 år og skal være tilgængelig for tilsynsmyndigheden.

Støj

31. Tilsynsmyndigheden kan, dog højst en gang årligt, kræve dokumenteret at de i vilkår 23, 24 og 25 angivne grænseværdier er overholdt, når virksomheden er i fuld, normal drift. Dokumentationen kan tillige kræves såfremt kommunen vurderer, at vilkårene er overskredet.

Denne dokumentation skal ske i form af resultater af beregninger udført efter den nordiske beregningsmodel for ekstern støj fra virksomheder, jf. Miljøstyrelsens vejledning nr. 5/93.

Andre beregningsmodeller kan eventuelt anvendes efter nærmere aftale med tilsynsmyndigheden. Beregninger gennemføres for referencepunkter, som er godkendt af tilsynsmyndigheden.

Dokumentationen skal indeholde de oplysninger om forudsætningerne for beregningerne, som er nødvendige for vurdering af rigtigheden af beregningsresultaterne. Specielt skal støjkilderne beskrives og deres kildestyrke angives.

Som alternativ til de nævnte beregninger kan dokumentationen ske ved måling af den støj virksomheden påfører omgivelserne. Målingerne skal i så fald udføres som beskrevet i Miljøstyrelsens vejledninger nr. 5/1984 og nr. 6/1984.

Beregningerne/målingerne skal udføres af et laboratorium, som er godkendt af Miljøstyrelsen til "Miljømålinger - ekstern støj".

Et eksemplar af rapporten med dokumentation af beregnings- /måleresultaterne skal indsendes til Roskilde Kommune senest 6 uger efter udførelsen.

3. Miljøteknisk beskrivelse

Den miljøtekniske beskrivelse fremgår af uddrag af virksomhedens fremsendte ansøgning i bilag 2.

4. Miljømæssig vurdering

Placering

Virksomheden er placeret på Vestre Hedevej 25, 4000 Roskilde, som er omfattet af lokalplan 329. Matriklen, hvorpå virksomheden er placeret er bl.a. udlagt til entreprenør- og oplagsvirksomhed. Det er derfor kommunens vurdering, at virksomhedens placering er i overensstemmelse med plangrundlaget.

Habitat

Før der træffes afgørelse i medfør af bl.a. miljøbeskyttelseslovens bestemmelser, skal miljømyndigheden ifølge habitatbekendtgørelsens⁷ §§ 6-7 foretage en vurdering af, om virksomheden kan påvirke et Natura 2000-område væsentlig.

Virksomheden kommer til at ligge ca. 3,2 km sydøst for Natura 2000-område Roskilde Fjord og Jægerspris Nordskov. Området består af både fuglebeskyttelsesområde nr. F105 og habitatområde nr. H120.

Udpegningsgrundlaget for fuglebeskyttelsesområdet er en lang række ynglende vandfugle, som er knyttet til øer i Roskilde Fjord, mosefuglene rørdrum og rørhøg samt rødrygget tornskade, som primært findes i skov og på overdrev. Ingen af disse naturtyper findes på Vestre Hedevej 25, og de nævnte arter er ikke fundet på stedet. Det er derfor Roskilde Kommunes vurdering, at virksomheden ikke vil påvirke udpegningsgrundlaget for F105 væsentligt.

Udpegningsgrundlaget for habitatområdet er skovarterne eremit og stellas mosskorpion, vandløbsarten havlampret, vandhulsarten stor vandsalamander, rigkærsarterne blank seglmos og mygblomst, samt en række naturtyper, som ikke findes på Vestre Hedevej 25. Af de nævnte arter

⁷ Bekendtgørelse nr. 2091 af 12. november 2021 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter.

findes stor vandsalamander i et beskyttet naturområde umiddelbart øst for Vestre Hedevej 25. Virksomheden vil ikke påvirke forekomster af udpegningsgrundlaget for habitatområde indenfor eller i nærheden af habitatområdet væsentligt.

Der er ikke fundet arter optaget på naturbeskyttelseslovens bilag 3, såkaldte bilag IV-arter, på Vestre Hedevej 25. I det tidligere råstofgraveområde syd for Vestre Hedevej findes bestande af stor vandsalamander og spidssnudet frø, ligesom der i naturområdet umiddelbart øst for Vestre Hedevej 25 findes ynglebestande af både stor vandsalamander og spidssnudet frø. Det er sandsynligt, at individer fra bestandene kan bevæge sig ind på Vestre Hedevej 25 og blive slået ihjel af de aktiviteter, der foregår på virksomheden. For at forhindre at det vil påvirke bestandene, har Roskilde Kommune i forbindelse med salg af Vestre Hedevej 25 planlagt at etablere et egnet ynglested for spidssnudet frø og stor vandsalamander i et naturområde 650 m sydvest for Vestre Hedevej 25. Ynglestedet vil komme til at ligge midt i kerneområdet for ynglebestandene af de to arter. Ynglestedet vil blive etableret i løbet af vinteren 2023 og ikke i beskyttet natur. Det er Roskilde kommunes vurdering, at det nye ynglested vil kunne gøre bestandene større, så de kan tåle det tab af individer, der sandsynligvis vil ske på virksomheden på Vestre Hedevej 25. Da der ikke findes træer eller bygninger på Vestre Hedevej 25, er det ikke sandsynligt, at der findes ynglende eller rastende flagermus på ejendommen.

Det er samlet Roskilde Kommunes vurdering, at bestande af bilag IV-arter ikke vil blive væsentligt påvirket af virksomheden på Vestre Hedevej 25.

Bedste tilgængelige teknik

Der er ikke konkrete BAT vurderinger for jordhåndtering, men virksomhedens aktiviteter er omfattet af standardvilkår. Bedst tilgængelig teknik, BAT er indarbejdet i standardvilkårene og vurderes derfor ikke separat i denne godkendelse.

Vilkårsvurdering

Dette afsnit indeholder kommunens vurdering af oplysningerne i virksomhedens ansøgningsmateriale samt begrundelser for de fastsatte vilkår.

Ansøger har oplyst, at Per Aarsleff A/S har behov for at kunne oplagre affaldsfraktionerne byjord, asfalt og beton som opstår i forbindelse med egne anlægsprojekter, såsom udgravninger til elnet, fjernvarme, kloak og lign. I nogle situationer kan de ikke køre affaldet direkte til modtageanlæg, f.eks. sent om aftenen, og derfor har de behov for midlertidigt at kunne lægge affaldsfraktionerne på pladsen på Vestre Hedevej, hvorefter det hurtigst muligt bliver kørt til modtageanlæg.

Generelt

Vilkår 1 vedrørende virksomhedens udnyttelse af godkendelsen sættes som et krav jf. godkendelsesbekendtgørelsens § 37, stk. 1.

Vilkår 2 og 3 fastsættes, da det vurderes at være af afgørende betydning, at de driftsansvarlige er bekendt med godkendelsens og driftsinstruksens indhold, således at der ikke forekommer uhensigtsmæssig drift, der kan føre til forurening.

Vilkår 4 er et relevant standardvilkår.

Indretning og drift

Virksomheden er beliggende i et område med særlige drikkevandsinteresser. Arealet ligger endvidere inden for et nitratfølsomt indvindingsområde og er tidligere råstofområde. Arealet vurderes at være særligt sårbart i relation til potentiel forurening af grundvandsressourcen.

For at sikre, at der ikke tilkøres kraftig forurenede jord, stilles der krav om at der ikke må modtages jord fra forureningskortlagte arealer (V1 og V2), jord der er kraftig forurenede eller syner eller lugter forurenede eller indeholder andet affald.

Til at sikre dette og at partierne ikke indeholder andet affald, stilles der krav om at alle jordpartier skal være forhåndsgodkendt inden tilkørsel og ved ankomst skal vurderes ved syn og lugt inden aflæsning.

Vilkår 5 er et standardvilkår, som angiver, at der skal udarbejdes en driftsinstruks. Vilkåret er suppleret med krav om at instruksen også skal omfatte modtagelse af jord. Driftsinstruksen skal sikre modtagekontrollen, herunder at der ikke modtages jord uden forhåndsgodkendelse på anlægget. Endvidere skal driftsinstruksen sikre, at personale afviser evt. jord, der er forhåndsgodkendt men på trods heraf viser sig at lugte/syne forurenede eller indeholder affald. Endelig skal driftsinstruksen sikre, at personalet ved, hvordan de forholder sig i tilfælde af driftsforstyrrelser og uheld.

Vilkår 6 er et relevant standardvilkår. Oplagsmængderne for jord, beton og asfalt i vilkåret svarer til det ansøgte og vilkåret fastsættes for at sikre, at der ikke tilføres større mængder, end det kan opbevares i kassetterne.

Vilkår 7 præciserer, som svarer til det ansøgte, at der kun må modtages asfalt, beton og jord fra virksomhedens anlægsprojekter. Dette skal understøtte, at der ikke modtages andet affald. Videre præciserer vilkåret, at jorden skal være forhåndsgodkendt.

Vilkår 8 er et standardvilkår, som er præciseret og skærpet, idet jord, beton og asfalt skal placeres i dertil indrettede kassetter med det samme for at sikre, at det tilførte vil blive oplagret som virksomheden har oplyst, og så der tages højde for områdets sårbarhed over for forurening.

Vilkår 9 stilles for at sikre at jordpartier med forskellig forurening ikke sammenblandes og at det kan spores hvorfra jorden stammer.

Beskyttelse af jord og grundvand

Forhåndsgodkendelse og modtagekontrol af jorden

Der søges om midlertidigt, at oplagre jord, som vil blive prøvetaget og analyseret på pladsen, inden det transporteres videre til modtageanlæg. Der er udelukkende tale om byjord fra ikke forureningskortlagte arealer. Det forventes derfor at den modtagne jord alene indeholdende stoffer, som er nævnt i bekendtgørelse om lettere forurenede jord, dvs. uden øvrige miljøfremmede stoffer.

For at beskytte grundvandsressourcen, er vigtigt at der ikke modtages kraftig forurenede jord på ejendommen og at jorden derfor har gennemgået en forhåndsgodkendelse inden den modtages på virksomheden. Derudover skal der ved modtagelsen foretages en vurdering af om jorden lugter eller syner forurenede.

Virksomheden har oplyst, at de tilførte affaldsfraktioner, vil blive oplagret i kassetter, bestående af støbt beton på siderne og i bunden, samt med membran under. Fra kassetterne vil der være fald mod acu-dræn, hvorfra vandet ledes gennem sandfang og olie- og benzinudskiller til den offentlige spildevandskloak. Denne indretning vurderes at tage højde for områdets sårbarhed.

Vilkår 10-12. Anlægget skal være bemandede for at sikre, at den jord som tilføres er forhåndsgodkendt og kontrolleret visuelt inden aflæsning. Personalet skal udføre modtagekontrol for at sikre, at jord, som ikke er omfattet af godkendelsen, herunder ikke er forhåndsgodkendt, skal afvises. Vilkårene er stillet for at sikre, at der ikke tilføres kraftig forurenede jord til området.

Vilkår 13 stilles for at sikre at der ikke oplagres jord på pladsen, som er mere forurennet end svarende til almindelig byjord (op til klasse 2).

I vilkår 14 præciseres hvordan jorden skal prøvetages og analyseres.

Vilkår 15 og 16 er relevante standardvilkår.

Vilkår 17 er et standardvilkår om udbedring af utætte belægninger. Vilkåret er skærpet pga. områdets sårbarhed, idet der stilles krav om, at kassetterne til oplag af jord, beton og asfalt ikke anvende, så længe der er utætheder.

Vilkårene 18 - 21 afspejler vilkår som tidligere er meddelt virksomheden i forbindelse med ansøgning til at etablere en oplagsplads på adressen. (mail af 3. februar 2021).

Luftforurening

Vilkår 22 er et standardvilkår, som har til formål at sikre, at omgivelserne ikke udsættes for væsentlige lugt- eller støvgener. Vilkåret betyder desuden, at Roskilde Kommune har mulighed for at kræve afhjælpende tiltag, såfremt der skulle opstå væsentlige gener fra anlægget.

Støj

Vilkår 23. Virksomheden ligger i et område, som er omfattet af lokalplan 329, hvoraf det fremgår, at området kun må anvendes til erhvervsformål. Der må jf. lokalplanen bl.a. udøves entreprenør- og oplagsvirksomhed, men på den betingelse at det er uden gene for øvrige virksomheder.

Virksomheden vil derfor i forhold til de øvrige virksomheder i området skulle overholde de vejledende støjgrænser for områdetype 2: *Erhvervs- og industriområde med forbud mod generende virksomheder*.

Vilkår 24 og 25. Da det kan forekomme, at maskinanlæg og andre bevægelige dele udsender lavfrekvent støj og infralyd samt vibrationer, vurderes det at være relevant at stille fastsætte grænseværdier for lavfrekvent støj og infralyd samt vibrationer. Vilkårene følger Miljøstyrelsens vejledende grænseværdier og målemetoder.

Affald

Vilkår 26 og 27 er standardvilkår. Da der ikke forekommer filterstøv, er kravene til dette fjernet.

Til- og frakørsel

Der er kun én mulig kørselsvej til og fra virksomheden, nemlig via Vestre Hedevej. Det vurderes at trafikken til og fra virksomheden er svarende til det som kan forventes i forhold til plangrundlaget. Virksomheden er placeret i en område med erhvervsformål.

Egenkontrol

Vilkår 28 og 29 er standardvilkår. Det er præciseret, at kontrollen skal være gennemført på hele pladsen i løbet af et år.

Vilkår 30 er standardvilkår, som er suppleret med krav i forhold til håndteringen af jord.

Vilkår 31 vedrører kommunens krav til egenkontrol i forhold til dokumentation for overholdelse af støjvilkårene i tilfælde, hvor der er en begrundet mistanke om, at støjvilkårene ikke er overholdt.

5. Grundlag for miljøgodkendelsen

Materiale som ligger til grund for miljøgodkendelsen:

- Ansøgning fremsendt 8. november 2022
- Supplerende oplysninger af 13. december 2022
- Supplerende oplysninger af 6. januar 2023
- Supplerende oplysninger af 20. januar 2023

6. Udtalelser

Udkast til miljøgodkendelse har været i partshøring hos virksomheden fra den 14. februar 2023 til den 28. februar 2023. Der er ikke indkommet bemærkninger.

7. Klagevejledning mv.

Denne afgørelse kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet af afgørelsens adressat, enhver, der har en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald, samt klageberettigede myndigheder, foreninger og organisationer, jævnfør miljøbeskyttelseslovens § 98, § 99 og § 100.

Ønsker du at klage over afgørelsen, skal det ske til Miljø- og Fødevareklagenævnet via klageportalen som du finder via <https://naevneneshus.dk/>. Her kan du også finde vejledning til, hvordan du klager.

Klagefristen er fire uger fra det tidspunkt, hvor afgørelsen er meddelt. Klagen skal være modtaget hos Miljø- og Fødevareklagenævnet senest ved klagefristens udløb, dvs. senest den 29. marts 2023.

Du vil blive underrettet af kommunen, hvis vi modtager klage fra anden side. En eventuel klage vil som udgangspunkt ikke have opsættende virkning med mindre klagenævnet bestemmer andet, jævnfør miljøbeskyttelseslovens § 96 stk.1.

8. Søgsmål og aktindsigt

Roskilde Kommunes afgørelse om godkendelse kan indbringes for domstolene indtil seks måneder efter den offentlige bekendtgørelse, jævnfør miljøbeskyttelseslovens § 101, stk. 1. Hvis der bliver klaget over afgørelsen, er fristen seks måneder fra endelig afgørelse.

Reglerne om klage og søgsmål fremgår af miljøbeskyttelseslovens kapitel 11.

Roskilde Kommune gør opmærksom på, at alle har mulighed for at få aktindsigt i sagen⁸.

9. Øvrige forhold

Roskilde Kommune gør opmærksom på, at virksomheden i henhold til lov om erstatning for miljøskader⁹ har objektivt ansvar for eventuelle opståede skader på miljøet.

Venlig hilsen

Morten Grinderslev
Cand.techn.soc.

⁸ Lov nr. 145 af 24. februar 2020 om offentlighed i forvaltningen, bekendtgørelse af lov nr. 433 af 22. april 2014 om forvaltningsloven og bekendtgørelse af lov nr. 980 af 16. august 2017 om aktindsigt i miljøoplysninger

⁹ Bekendtgørelse af lov nr. 277 af 27. marts 2017 om erstatning for miljøskader

Kopi af miljøgodkendelsen er sendt til:

Danmarks Naturfredningsforening - dn@dn.dk

Styrelsen for Patientsikkerhed, Tilsyn og Rådgivning Øst (tidl. Embedslægerne) - stps@stps.dk

Friluftsrådet - fr@friluftsradet.dk

Bilag

Bilag 1 - Situationsplan

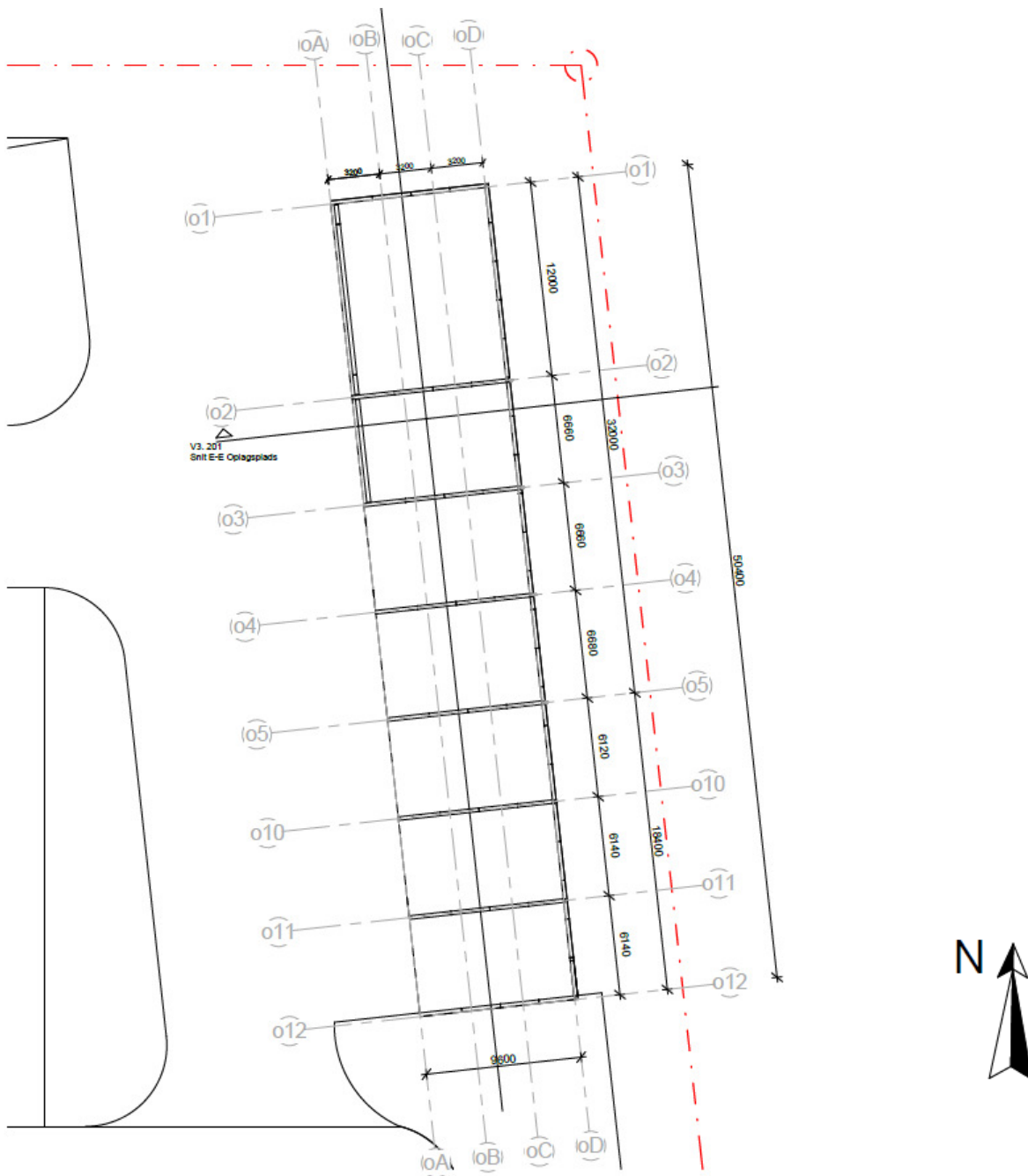
Bilag 2 - Tværsnit af oplagsplads

Bilag 3 - Miljøteknisk beskrivelse - uddrag af BOM-ansøgningen om miljøgodkendelse

Bilag 4 - Højeste tilladte gennemsnitskoncentration for jord

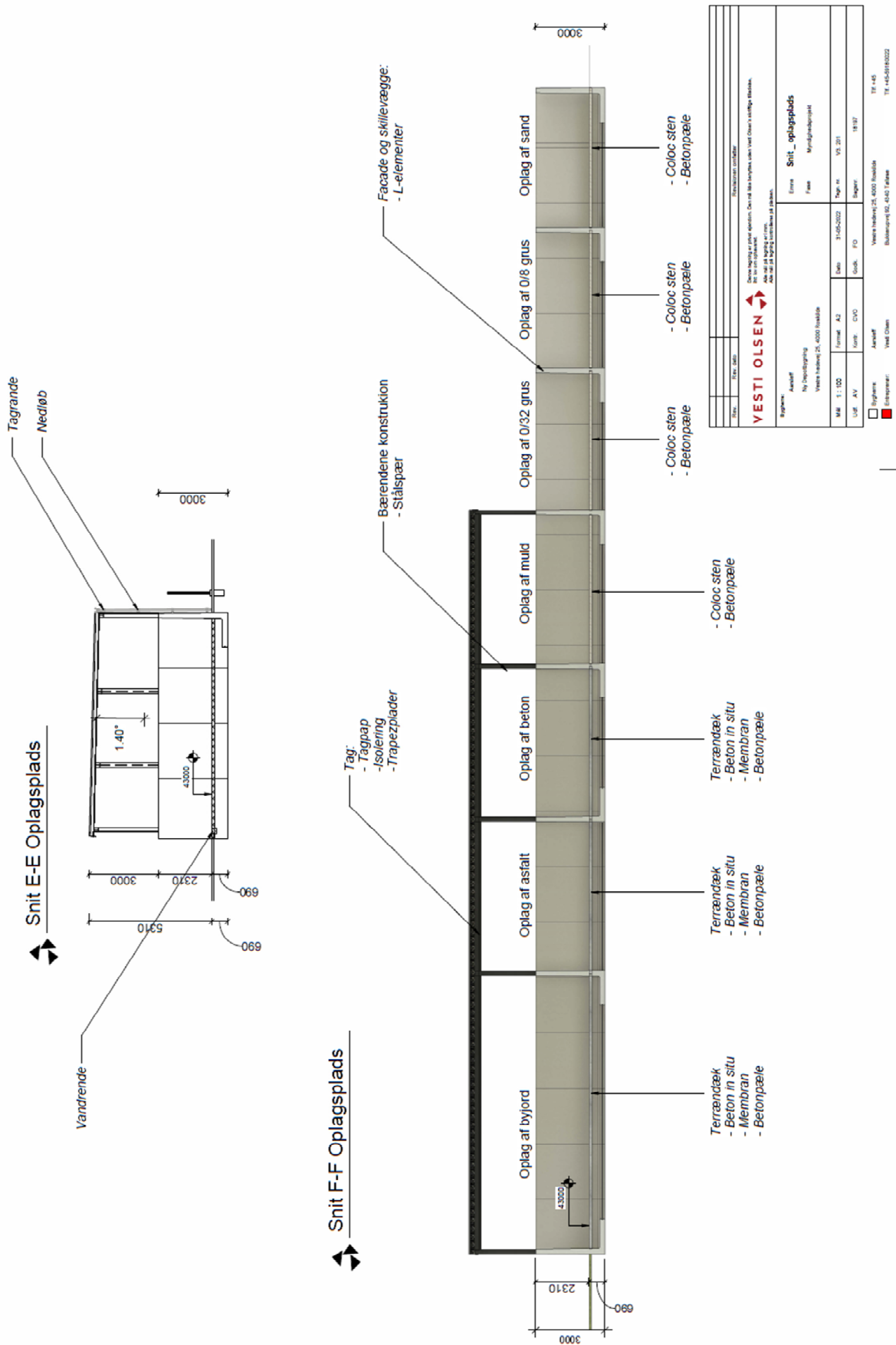
Bilag 5 - Afgørelse om VVM Ansøgning om miljøgodkendelse

Bilag 1 - Situationsplan



Rev.	Rev. dato	Revisionen omfatter	
<p>VESTI OLSEN  Denne tegning er privat ejendom. Den må ikke benyttes, uden Vesti Olsens skriftlige tilladelse, for sin om oplagtes.</p> <p>Alle mål på tegning er i mm. Alle mål på tegning kontrolleres på pladen.</p>			
Bygherre:		Emne Plan _ oplagsplads	
Aarsleff		Fase Myndighedsprojekt	
Ny Depotbygning			
Vestre hedevej 25, 4000 Roskilde			
Mål	1:200	Format	A2
Dato	31-05-2022	Tegn. nr.	V1.201
Udf. AV	Kont. CVO	Godk. FO	Sigerr. 18197
<input type="checkbox"/> Bygherre: Aarsleff <input checked="" type="checkbox"/> Entreprenør: Vesti Olsen		Vestre hedevej 25, 4000 Roskilde Bukkerupvej 92, 4340 Tølløse Tlf. +45 Tlf. +45-59180022	

Bilag 2 – Tværsnit af oplagsplads



Bilag 3 – Miljøteknisk beskrivelse – uddrag af BOM-ansøgningen om miljøgodkendelse

Virksomhedens produktionskapacitet og råvareforbrug

UDFYLDT

Redegørelse:

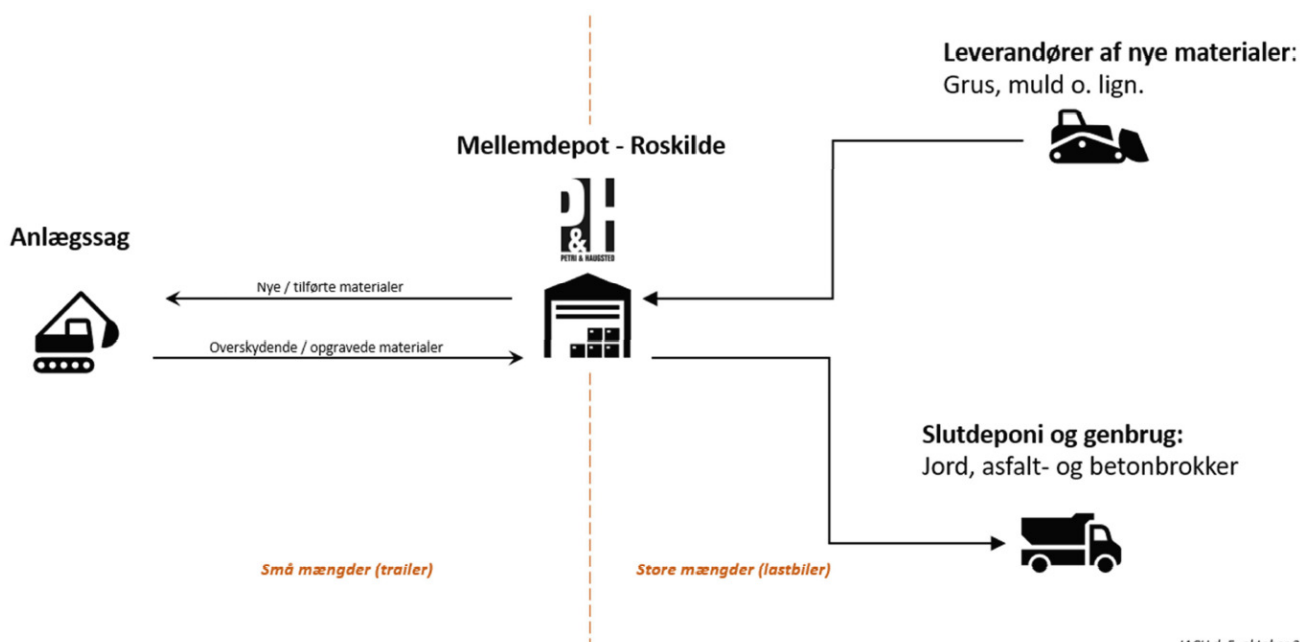
Virksomhedens virkeområde er udførelse af kabel- og ledningsarbejde på hele Sjælland, og har til dette formål cirka 150 køretøjer/enheder som typisk er en kassevogn/ladvogn tilkoblet en 3,5 tons maskintrailer.

Omtrent halvdelen af enhederne udfører mindre anlægsopgaver til dagligt som f.eks. fiberstik, og har behov for at anvende depotet til aflæsning af brokker/jord samt pålæsning af nye grus/jord materialer. Det drejer sig om små mængder pr. enhed grundet opgavetyper, og er typisk i intervallet fra 0,1 m3 til 1,5 m3 pr. aflæsning/pålæsning.

Det betyder, at depotet fungerer som et mellemdepot for opgravet/tilførte materialer imellem anlægssagen og leverandørerne (modtagestederne, grusgravene o. lign.)

Se nedenstående diagram.

På projekter af større omfang håndteres materialerne altid direkte med leverandørerne eller modtagerne, og kommer derfor ikke ind over depotet.



Affald - sammensætning og mængde

UDFYLDT

Eventuelle yderligere bemærkninger

Depotet fungerer som mellemdepot for følgende produkter inden det transporteres videre til endeligt slutdepot og godkendt modtager:

- Asfaltbrokker – ca. 200 ton/år
- Betonbrokker – ca. 30 ton/år
- Jord – ca. 750 ton/år

Mængderne vil variere ift. virksomhedens aktivitetsniveau/omsætning, men er vurderet ud fra et forventeligt gennemsnitsår.

Bilag 4 - Højeste tilladte gennemsnitskoncentration for jord

Forureningskomponent	Klasse 2 (mg/kgTS)	I nærværende tabel fremgår relevante klasse 2 parametrene for byjord, jf. bilag A3 til Vejledning i håndtering af forurenede jord på Sjælland, 2001.
Cadmium	1	
Chrom total	500	
Kobber	500	
Nikkel	40	
Bly	120	
Zink	500	
PAH total	15	
Benz(a)pyren	1	
Dibenz(a,h)antracen	1	
Olie total (C6-C35), heraf:	200	
Flygtige (Benzin) (C6-C10)	35	
Let olie total (C10-C20), heraf	83	
Let olie (C10-C15)	60	
Let olie (C15-C20)	83	
Tung olie (C20-C435)	200	

Bilag 5 - Afgørelse om VVM

Per Aarsleff A/S
Hasselager Alle 5
8260 Viby J

Erhvervsafdelingen
Rådhusbuen 1
Postbox 100
4000 Roskilde

Tlf.: 46 31 35 35
erhverv@roskilde.dk

www.roskilde.dk

21-12-2022

Afgørelse om, oplagring af jord, asfalt – og betonbrokker på ejendommen Vestre Hedevej 25, 4000 Roskilde ikke er omfattet af krav om miljøvurdering(ikke VVM-pligtigt)

Sagsnr. 22-015411

~~Brev~~

Entreprenørfirmaet Vesti Olsen A/S har på vegne af Per Aarsleff A/S v/Flemming T. Jensen ansøgt Roskilde Kommune om godkendelse af depot til mellemdeponering af asfaltbrokker, betonbrokker og jord på Vestre Hedevej 25, 4000 Roskilde.

Ref. AHSI

Dir. Jf. 46 31 35 18
ahmads@roskilde.dk

Roskilde Kommune har på baggrund af ansøgningen om miljøgodkendelse herunder oplysninger vedr. VVM foretaget en screening og vurderet, at det ansøgte ikke må antages at kunne påvirke miljøet væsentligt. Kommunen har derfor truffet afgørelse om, at ansøgeren ikke er forpligtet til at udarbejde en miljøkonsekvensrapport (VVM).

Afgørelsen er truffet i henhold til § 21 i lovbekendtgørelse nr. 1225 af 25-10-2018 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

Afgørelsen er ikke en tilladelse, men alene en afgørelse om at projektet ikke skal gennem en miljøvurderingsproces.

Afgørelsen er truffet ud fra kriterierne i lovbekendtgørelsens bilag 6, i det omfang, der gælder for det ansøgte.

Afgørelsen forudsætter, at den gældende lokalplan for ejendommen, lokalplan 329 er overholdt. F.eks. skal oplag og oplagsarealer overhold bestemmelserne i § 9.1.2 i lokalplanen.

Ved afgørelsen er det blevet lagt vægt på, at aktiviteterne kræver miljøgodkendelse, hvor der vil blive taget stilling til miljøforholdene.

Afgørelsen vil blive offentliggjort på Roskilde Kommunens hjemmeside sammen med miljøgodkendelsen.

Åbningstider

Mandag – torsdag	10-15
Fredag	10-14

Telefontider

Mandag – onsdag	8-15
-----------------	------

Afgørelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden tre år efter den er meddelt, eller ikke har været udnyttet i tre på hinanden følgende år, jf. § 39 i lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projektet (VVM).

Side2/2

Klagevejledning

Kommunens afgørelse om miljøvurdering/VVM kan påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet for så vidt angår retlige spørgsmål af enhver med retlig interesse i sagens udfald samt af landsdækkende foreninger og organisationer, der som hovedformål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen. Klage har ikke opsættende virkning. Det betyder, at afgørelsen må udnyttes før klagesagen er afgjort, med mindre klagenævnet bestemmer andet.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevarerklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på www.borger.dk eller www.virk.dk, ligesom du plejer, typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen.

Klagefristen er 4 uger fra afgørelsens offentlige bekendtgørelse på Roskilde Kommunes hjemmeside. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Det vil sige, at klager har godkendt og indbetalt gebyr/bestilt en faktura i Klageportalen senest kl. 23.59 på den dag, hvor klagefristen udløber.

Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen. Gebyret tilbagebetales, hvis klageren får helt eller delvist medhold. Vejledning om klageregler og gebyrordning kan findes på hjemmeside for Nævnenes Hus www.naevneneshus.dk. Miljø- og Fødevarerklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Roskilde Kommune, der har truffet afgørelse i sagen. Roskilde Kommune videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevarerklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Kommunens og Miljø- og Fødevarerklagenævnets afgørelse kan indbringes for domstolene inden 6 måneder fra afgørelsens offentlige bekendtgørelse.

Spørgsmål til sagen kan rettes til Erhvervsafdelingen på mail erhverv@roskilde.dk eller telefon 46 31 35 18.

Venlig hilsen

Ahmad Sima
Byggesagsbehandler