



Rapport for miljøtilsyn hos PML Træindustri ApS, Troensevej 8, 9220 Aalborg Øst

Overordnede oplysninger

Tilsynsdato	23.01.2024		
Baggrund for tilsynet	Basistilsyn - varslet		
Telefon	70 27 33 03	CVR nr.	16653977
E-mail	peter@inbo.as	P. nr.	1007394000

Virksomhedstype	E52, Savværk, møbelfab.og maskinsnedkeri
Godkendelsesdato	
Tilslutningstilladelse spildevand	

Virksomhedsoplysninger

Kort beskrivelse af virksomhedens arbejdsområde/procesbeskrivelse				
Det blev oplyst, at værkstedet kun fungerer som hobbyrum og at hverken spånudsugningsanlægget eller malerkabinen benyttes længere.				
Produktionsareal (m ²)	Antal ansatte i produktionen	Driftstider (kl)		
		Hverdage	Lørdage	Søn- og helligdage
	0			
	Miljøledelse			

Luftemissioner

Kilde Id	Afkasthøjde over		Afkastdiameter (m)		Volumenstrøm (Nm ³ /sek)	Lufthastighed (m/sek.)	Røggastemp. (°C)
	Terræn (m)	Tag (m)	Indvendig	Udvendig			
1	8,5	2,1		0,40			
2					0,00		

Rumopvarmning:
Fjernvarme

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luft	Ejer fortæller at spånudsugningsanlægget ikke længere er i brug. Ejer har dog endnu ikke pillet det ned, men forsøger at sælge det til anden virksomhed. Den tidligere malerkabine er også taget ud af funktion. Ejer viste rundt i det rum hvor malerkabinen var placeret og det var idag lejet ud til en virksomhed indenfor IT hvilket umuliggjorde malingspåføring på lokaliteten.

Støj

Id	Støjkilder	Kildestyrke dB(A)	Støjdæmpning (inden-, udendørs, indkapsling mv.)
1	Kompressor, skrue		
2	Motorer		

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Støj	Der blev ikke konstateret støj under tilsynet.

Spildevand

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevand	Der forekommer kun sanitært spildevand.
Spildevand, overfladevand	Virksomheden er beliggende i et område der er separatkloakeret. Det betyder, at regnvand ledes direkte og urensset til vandløb (Romdrup Å). Det er vigtigt, at virksomheden har fokus på at undgå spild/uheld på udendørs arealer. I tilfælde af spild/uheld, bør virksomheden have kattegrus, sand eller lignende stående således, at spild kan opsuges og der kan dæmmes op rundt om regnvandskloaken, så der ikke afledes forurenende stoffer til vandløbet.

Tankoplysninger i BBR

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olietanke	Der findes ingen olietanke på ejendommen – ud over en diesel-entreprenørtank, som kun anvendes på arbejdssteder uden for matriklen.

Råvarer

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Råvarer	Der var et større oplag af maling i mindre malingsbøtter. Ejer oplyste at de blot stod der til opbevaring og ikke blev benyttet længere. Derudover stod der forskellige træ- og metalvarer som var i overskud fra tidligere drift.

Affald

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Affald	Der henlå en del metal, træ og andet ikke farligt affald udendørs. Ejer oplyste at nogle af tingene på jorden ikke var affald men derimod ting han selv kunne bruge/videresælge.
Affald, opbevaring	Virksomheden skal være obs på, at affald bliver opbevaret efter gældende retningslinjer. Farligt affald må aldrig placeres udendørs uden afskærmning mod nedbør og opbevaringspladsen skal sikres mod påkørsel. Opbevaringspladsen til flydende farligt affald skal derudover altid indrettes således, at indholdet fra den største beholder, der opstilles på pladsen, kan tilbageholdes ved uheld – dvs. olie eller kemikalier må ikke kunne løbe i kloaksystemet eller ud på jorden.
Affald, bortskaffelse	Når virksomheden på et tidspunkt beslutter sig for at bortskaffe sit affald, skal dette gøres i samarbejde med en godkendt transportør/indsamler.

Generelle bemærkninger

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Drikkevand, indsatsområde, egen boring	Virksomheden er ikke placeret i et område med drikkevandsinteresser.
Konstateret jordforurening ved tilsyn	Der blev ikke observeret jordforurening ved tilsynet.
Generelle bemærkninger	Virksomhedsejer gjorde det klart, at produktion på adressen ikke længere foregår udover på hobbyplan. Da det ikke længere er en producerende virksomhed, vil virksomheden i fremtiden derfor ikke længere

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	være underlagt brugerbetalingsbekendtgørelsen samt reglen om regelmæssige tilsyn. Hvis virksomhedsejer starter produktion op på ny, skal kommunen kontaktes så der kan laves en ny vurdering af, om virksomheden skal have regelmæssige tilsyn. Virksomhedsejer havde ikke planer om at lukke sit CVR-nummer, da han ikke kunne se en mening med dette.
Planforhold	Virksomheden er beliggende i kommuneplanens rammeområde 4.8.18. Desuden er der vedtaget lokalplan (08-002), som udlægger anvendelsen til industri og større værkstedsvirksomhed.
Konklusion på egenkontrol/driftjournal	Der føres ikke journaler, da der ikke længere er drift/produktion.
Jordforurening	Virksomheden er beliggende i et område der er omfattet af krav om analyser for jord der flyttes fra ejendommen. Ejendommen har status som uafklaret på Region Nordjyllands liste over muligt forurenede erhvervsarealer. Dvs. at der er en mistanke om, at den tidligere aktivitet på lokaliteten potentielt kan have givet anledning til en forurening, men at Region Nordjylland endnu ikke har taget stilling til kortlægning efter reglerne i Jordforureningsloven.
Miljøforbedringer, miljømål	Virksomheden har ikke nedskrevne miljømål.
Bæredygtighed	Der blev ikke talt om bæredygtighed, da der ikke længere er drift på virksomheden.