



JENS R STUDSHOLT
Mosbjergvej 210
9870 Sindal

Team Erhverv
Jørgen Fibigersgade 20
9850 Hirtshals
Telefon 72 33 33 33
Fax 72 33 30 30
hjoerring@hjoerring.dk
www.hjoerring.dk

Hirtshals den 06-03-2012

Sagsnr.: 09.17.24-P19-6-12

Afgørelse om ikke-godkendelsespligt på ejendommen Mosbjergvej 210, Sindal

Hjørring Kommune har den 16. februar 2012 modtaget din byggeanmeldelse vedr. opførelse af maskinhus på hver 880 m² i grundplan og højde til kip på 9,5 meter på ejendommen beliggende Mosbjergvej 210, Sindal.

Anmeldelsen er behandlet i henhold til § 19 i bekendtgørelse om tilladelse og godkendelse m.v. af husdyrbrug. (bek. nr. 294 af 31. marts 2009).

Hjørring Kommune vurderer at etablering af ovennævnte maskinhus ikke kræver miljøgodkendelse i henhold til Lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug (Lov nr. 1572 af 20. december 2006).

Denne samlede vurdering er baseret på, at kommunen vurderer:

- at det anmeldte alene omhandler byggeri, som er erhvervsmæssigt nødvendigt for ejendommens drift som landbrugsejendom, og er dimensioneret fornuftigt i forhold til produktionsniveauet
- at byggeriet er beliggende i tilknytning til ejendommens hidtidige bebyggelsesarealer og altså ikke er fritliggende
- at bygningen ikke vil påvirke naboer væsentligt

Anlægget er beliggende i et område, der er udpeget som særligt værdifuldt landskab. Kommunen vurderer, at de planlægningsmæssige hensyn, herunder hensynet til det særligt værdifulde landskab ikke tilsidesættes med det ansøgte.

Anlægget er beliggende inden for en skovbyggelinje. Der er landbrugspligt på ejendommen og byggeriet af maskinhuset er vurderet som værende nødvendig for ejendommen.



Beliggenhed fremgår af nedenstående kort.



Forud for kommunens afgørelse har naboerne til ejendommen været skriftligt orienteret om anmeldelsen og har haft mulighed for at udtale sig i sagen. Der er ikke indkommet udtalelser eller indsigelser til anmeldelsen.

Afgørelsen offentliggøres i Vendelboposten i uge 11.



Klagevejledning

Klagefristen er 4 uger, og udløber den 11. april 2012. En klage skal være skriftlig og være modtaget i Hjørring Kommune inden kontortids ophør den nævnte dato. Du har naturligvis også ret til selv at klage over kommunens afgørelse.

Det er Miljøklagenævnet, der skal behandle en klage, men den skal indsendes til kommunen, der sender den videre til nævnet.

Klagen skal påføres sagsnr.: 09.17.24-P19-6-12 og indsendes via e-mail: teamerhverv@hjoerring.dk eller til adressen: Hjørring Kommune, Teknik og Miljø Team Erhverv, Jørgen Fibigersgade 20, 9850 Hirtshals.

En eventuel klage har ikke opsættende virkning, medmindre Miljøklagenævnet bestemmer andet. Hvis vi modtager en klage over denne afgørelse vil vi straks underrette dig.

Natur- og Miljøklagenævnet opkræver gebyr for behandling af en klage. Klagegebyret er fastsat til 500 kr. for privatpersoner og 3000 kr. for alle andre klagere, herunder virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder. Nærmere oplysninger om gebyrreglerne kan findes på Natur- og Miljøklagenævnets hjemmeside.

Med venlig hilsen

Bente Kjærsgård Henriksen
Team Erhverv
Tlf. 72 33 67 35
E-mail bente.kjaersgaard.henriksen@hjoerring.dk



Kopi til:

- Danmarks Naturfredningsforening - dn@dn.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, Hjørring - hjoerring@dn.dk
- Danmarks Sportsfiskerforbund - lbt@sportsfiskeren.dk
- Dansk Ornitologisk Forening - natur@dof.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, Hjørring - hjoerring@dof.dk
- Det Økologiske Råd - info@ecocouncil.dk
- Lystfiskeriforeningen for Liver Å – emildf1985@yahoo.dk
- Naturstyrelsen – nst@nst.dk
- Arkimmentor Aps – post@arkimmentor.dk