

**Haderslev**

Haderslev Kommune

Teknik og Klima

Miljø

Christian X's Vej 39

6100 Haderslev

Tlf.nr. 74 34 34 34

landbrugssager@haderslev.dk

www.haderslev.dk

**Tilsynsrapport til offentliggørelse efter tilsyn på ejendom med
svineproduktion udført den 02-12-2025 -
Oluf B. Dall, Roskammervej 8, 6100 Haderslev**

Overordnede oplysninger

Ejer	Oluf B. Dall		
Adresse	Roskammervej 8, 6100 Haderslev		
Telefon		CHR nr.	80631
E-mail	obdall@email.dk	CVR nr.	33284837
Mobil	21743443	P nr.	

Tilsynstype	Tilsynet var et Basis tilsyn, anmeldt	Acadre nr.	25/16207
Godkendelsestype	Husdyrtilladelse §16b, 1 (med BAT)		
Godkendelsesdato	31-12-2020		
Ændret tilladelse	02-03-2010		

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Lovgrundlag	Der foretages tilsyn i henhold til bekendtgørelse om miljøtilsyn, bek.nr. 1536 af 09/12/2019.
Til stede ved tilsynet	Jesper Bram, forpagter Astrid Kjærulff Jepsen, Haderslev Kommune
Generelle bemærkninger	Der praktiseres alt ind alt ud produktion af slagtesvin. Der anvendes MS Maggot i gyllen.
Baggrund for tilsyn og omfang*	Ejendommen er udtaget til tilsyn, hvor der ses nærmere på miljøforholdene og vilkår fra § 16b, stk. 1 miljøtilladelsen fra den 31/12/2020.

Produktionsniveau

Ved IE-brug tjek §§ 42-44 vedr. Miljøledelse, oplæring af personale og planer-kontrol.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Produktion	Tilladt produktionsareal: Husdyrproduktionen på Roskammervej 8 kan videreføres med 1.339 m2 produktionsareal, fordelt således: • Stald 1. 287 m2 produktionsareal til flexgruppe slagtesvin og smågrise, fulddrænet gulv • Stald 2. 1052 m2 produktionsareal til flexgruppe slagtesvin og smågrise, 25-49 % fast gulv De godkendte produktionsarealer i staldanlægget kan med denne miljøtilladelse udnyttes fuldt ud inden for grænserne for dyrevelfærdsreglerne. Se en oversigt over staldarealet i figur 1.

	Tilladt gødningsopbevaringsareal: • 671 m2 gødningsopbevaringsareal til flydende husdyrgødning. Andre godkendelsespligtige anlæg: • Lade 230 m2, lade 190 m2, maskinhus 700 m2, foderlade 680 m2, 1 stor silo.
--	---

Produktionsareal tilladt

Bygn.nr	Stald afsnit	Produktionsareal (m2)	Dyretype	Staldtype	Mdr på græs	Tilladt dato	Udløbsdato
1	stald 1	287	Slagtesvin og smågrise	Fulldrænet gulv (kummer under hele arealet)	0	31-12-2020	31-12-2026
2	stald 2	1.052	Slagtesvin og smågrise	Slagtesvin og Smågrise 25 - 49 % fast gulv	0	31-12-2020	31-12-2026

Produktionsareal registreret

Bygn.nr	Stald afsnit	I drift	Produktionsareal (m2)	Dyretype	Staldtype	Mdr på græs	Tilladt dato
1	stald 1	Ja	287	Slagtesvin og smågrise	Delvis spaltegulv, 25 - 49 % fast gulv	0	31-12-2020
2	stald 2	Ja	1.052	Slagtesvin og smågrise	Slagtesvin og Smågrise 25 - 49 % fast gulv	0	31-12-2020

Gældende afgørelser

Reg.dato	Dok.dato	Afgørelse	Dokument beskrivelse
31-12-2020		Tilladelse - § 16b	Afgørelse § 16b Roskammervej 8.docx_#258019-20_CaseNo19-55674

Vilkår i godkendelse

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Vilkår i godkendelse	Vilkår 1: Projektet skal være som ansøgt. Vilkår 2: Opdateret beredskabsplan. Der er en beredskabsplan fra § 16 b, stk. 1 tilladelsen. Opdateret 25/11-2025. Vilkår 3-4: Produktionsarealer og flexgrupper. Det overholdet tilladelsen. Vilkår 5: Opbevaringsanlæg. Det er ok. Vilkår 6-9: Der er selvlæssende gyllevogn. Opsyn ved gyllehåndtering og beplantning ved gyllebeholder. Vilkår 10-11: Lugtgener. Der er ikke konstateret væsentlige lugtgener. Vilkår 12: Støj. Der er foretaget støjmålinger ved tilsynet. Vilkår 13: Lys. Der er ingen klager over lysgener. Vilkår 14: Støv. Der er ikke konstateret væsentlige støvgener. Vilkår 15-16: Fluer og rotter. Ewers kommer og rottebekæmper 6/år. Der er rovfluer fra Rovfluen.

	Vilkår 17: Vand fra befæstede areal ledes til gyllebeholder med mindre, det er rent vand. Vilkår 18: Vask af maskiner m.m. ledes til gyllebeholder. Der vaskes ikke maskiner på ejendommen. Vilkår 19: Udleveringsrampen. Krav hertil. Der er tæt bund og sider og der er afløbsriste. Vilkår 20: Døde dyr. De transporteres til dakapladsen til Kronborgvej 18. Vilkår 21-23: Egnede beholdere og placering samt tankning og sikring mod påkørsel. Der er ingen tanke, som forpagter anvender. Vilkår 24: Kemikalier og rengøringsmidler. Ikke forurening af jord- og overfladevand. Vilkår 25: El- og vandforbrug. 6427,796 m3. 73.727,03 kwh for hele år 2022. Vilkår 26-27: Kontrol af ventilationsanlæg og elinstallationer samt opsætning af LED lys. Vilkår 28: Vedligeholdelse af vandinstallationerne. Vilkår 29-30: Egenkontrol. El- og vandforbrug samt kontrol af elinstallationer. Se vilkår 25.
--	---

Egenkontrol/indberetning

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Egenkontrol/indberetning*	CHR og GHI.

Jordforurening

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Jordforurening*	Der er ikke konstateret jordforurening ved tilsynet.

Opbevaringsanlæg

Pladser	Byggedato	Areal (m ²)	Vol. (m ³)	Ovedækn. (m ²)	Bemærkning

Beholdere	Byggedato	Kontrol-dato	Areal (m ²)	Vol. (m ³)	Overdækningstype	Bemærkning
Gyllebeholder	01-01-2004	18-09-2017	750	3.000		
Fortank t. gyllebeh.	15-06-2021			160	Intet	

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Teltoverdækning med eller uden studs	Der er ikke teltdug eller studs.
Opbevaring af flydende gødning	Der er en gyllebeholder fra 2004 på 3000 m3. Der er foretaget beholderkontrol den 18/9/2017. Næste beholderkontrol i 2027. Der er en fortank på 160 m3 fra 2021. Der er studs på. Der skal foretages beholderkontrol i 2031.
Flydelag	Der er flydelag.
Logbog	Der føres logbog.
Beholderkontrol (interval)	Hvert 10. år.

Markstakke

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar	Antal
Markstak		0

Spildevand

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Vaskevand fra stald	Gyllebeholder.
Tagvand	Tagvandet ledes til dræn.
Toilet i stald	Der er ikke toilet i stalden.
Husspildevand	Husspildevandet ledes til offentlig kloak.

Ind- og udleveringsramper

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Ind- og udleveringsramper	Den lille rampe anvendes ikke. Der kan trækkes døde grise herud. Den store udlevering har spalter og rør løber under stalden og videre til gyllebeholder. Der var lige leveret svin inden tilsynet. Der er sat en prop i toppen af røret til det tidligere tag-nedløb. Der er ingen risiko for forureningsfare herfra.

Kemikalier

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Kemikalier	Ikke relevant.

Affald

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Animalsk affald	Køres til Kronborgvej 18.
Batterier	Genbrug.
Pap og papir	Til Sodegade 12.
Plastaffald	Til Sodegade 12.
Gammelt jern	Til Sodegade 12.
Kanyler/medicinrester/emballage	Til Sodegade 12.
Pesticidemballage og rester	Ikke relevant.
Lysstofrør/varmepærr/spraydåser	Til Sodegade 12.

Tankanlæg

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Tank til fyringsolie	Er der sket ændringer? Nej.

Tank til dieselolie	Er der sket ændringer? Nej.
---------------------	-----------------------------

Skadedyr

kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Fluebekæmpelse	Rovfluer fra Rovfluen.
Rottebekæmpelse	Der er en aftale med Ewers og rottebekæmpelse 6/år.

Driftsforstyrrelser og uheld

kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Beredskabsplan	Der er en opdateret beredskabsplan fra den 25/11-2025.

Indretning og drift

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Indretning og drift	Der blev på tilsynet aftalt, at der senest 1/2-26 udskiftes tagrender, og der indsendes billeder heraf.
Drikkevandsforsyning	Der er egen boring på ejendommen.
Opvarmning af driftsbygninger og stuehus	Der opvarmes med stokerfyr. Asken spredes på egne marker.

Miljørisikovurdering

Kontrolpunkt	
28-07-2025	Tilsynsfrekvens for kategori 1a og 1b, der er underlagt reglerne i kapitel 1 i Miljøtilsynsbekendtgørelsen. Kommunen udfører et basistilsyn mindst hvert 3. år på husdyrbrug omfattet af §§ 11 og 12 samt §§ 16a og 16b med BAT. Mellem basistilsynene kan husdyrbruget få et eller flere prioriterede tilsyn. Her udvælges de husdyrbrug, der udgør den største risiko for miljøet, ud fra følgende områder: Tilsynsfrekvens for kategori 2. Kommunen udfører et basistilsyn mindst hvert 6. år på husdyrbrug uden en miljøgodkendelse eller med en § 16b uden BAT. Mellem basistilsynene kan husdyrbruget få et eller flere prioriterede tilsyn. Her udvælges de husdyrbrug, der udgør den største risiko for miljøet, ud fra følgende områder: A: Miljøledelse, systematik og miljøforbedringer B: Regelefterlevelse C: Forhold der har betydning for at forebygge forurening fra oplagret husdyrgødning D: Husdyrbrugets størrelse E: Sårbarhed Prioriterede tilsyn tager udgangspunkt i den højeste score i risikoscoren. Resultatet af risikovurdering på din ejendom er 2,00 på en skala fra 1-5.

Parameter

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Miljøledelse	Der gives scoren 1. Der er miljøledelse.
Regelefterlevelse	Der gives scoren 1.
Opbevaring af husdyrgødning	Der gives scoren 3, idet der er gyllebeholder uden fast overdækning.
Størrelse	Der gives scoren 3, idet der er en § 16 b, stk. 1 fra den 31/12/2020.
Sårbarhed	Der gives scoren 3 for ejendommens beliggenhed.
Miljørisikovurdering	2,00.

Håndhævelse ved tilsyn

Til orientering skal det meddeles, at undladelse af at efterkomme en indskærpelse inden den given frist, er strafbart i henhold til Miljøbeskyttelseslovens § 110, stk. 1 nr. 2, og at næste skridt da vil være en politianmeldelse.

Offentliggørelse

Haderslev Kommune skal offentliggøre denne tilsynsrapport og evt. opfølgende tilsyn jf. § 12 i Miljøtilsynsbekendtgørelsen. Du har mulighed for at komme med bemærkninger til rapporten indenfor 14 dage. Hvis der ikke kommer bemærkninger **senest den 19. januar 2026**, vil denne tilsynsrapport være endelig.

Offentliggørelsen sker på Miljøstyrelsens hjemmeside under den digitale miljø administrations portal ([DMA](#)).

Aktindsigt

Enhver har ret til aktindsigt i de oplysninger, som tilsynsmyndigheden er i besiddelse af, med de begrænsninger, der følger offentlighedsloven, forvaltningsloven og lov om aktindsigt i miljøoplysninger.

Brugerbetaling

Miljøtilsynet er omfattet af regler om brugerbetaling, og der afregnes efter det aktuelle timeforbrug fordelt på timer forbrugt på landbruget og timer forbrugt udenfor landbruget.

Timeprisen fastsættes årligt af Miljøstyrelsen. Betalingen opkræves samlet for perioden 1. november – 31. oktober, jf. brugerbetalingsbekendtgørelsen.

Udført af: Astrid Kjærulff Jepsen
Miljømedarbejder

Tel: 20347062
E-mail: