

KPC A/S  
Dalgasgade 21, 1  
7400 Herning

## Miljøgodkendelse til nyttiggørelse af ikke-farligt affald på matr.nr. 277a, 277c og 102b Engene, Vejle Jorder, beliggende Flegmade 15-19 og Boulevarden 15-17, Vejle.

31. oktober 2022

Side 1 af 8

J. nr.:

09.00.00-P19-10-22

Ejd. nr.:23190

Kontaktperson:

Betina Uttrup

Lokaltlf.: 76 81 24 19

E-post:beupe@vejle.dk

Her bor vi:

Kirketorvet 22, 7100 Vejle



**Virksomhed** KPC A/S  
**Adresse** Flegmade 15-19 og Boulevarden 15-17, Vejle  
**CVR-nr.** 42922749  
**Listetype:** K206: Nyttiggørelse nyttiggøre af ikke-farlig affald.

## Miljøgodkendelse

KPC A/S har søgt om tilladelse efter § 33 i Miljøbeskyttelsesloven, til nyttiggørelse af ikke-farligt affald jf. listepunkt K206 ved genindbygning af jord med affald (slagger) i forbindelse med gennemførelse af byggeprojekt på ejendommene matr.nr. matriklerne 277a, 277c og 102b Engene, Vejle Jorder, beliggende Flegmade 15-19 og Boulevarden 15-17, Vejle.

Aktiviteten er omfattet af, Bilag 2, Listepunkt K 206, Anlæg der nyttiggør ikke-farligt affald.

Projektet er omfattet VVM bekendtgørelsens<sup>1</sup> bilag 2 punkt 11b: Anlæg til bortskaffelse af affald ”jf. bilag 2 i VVM bekendtgørelsen. Vejle Kommune vurderer, at det ansøgte projekt ikke har væsentlig indvirkning på miljøet. Projektet er derfor ikke omfattet af miljøvurderingspligt, jf. lovens § 21, stk. 1.

Denne godkendelse bortfalder, hvis den ikke er udnyttet senest 2 år fra den er meddelt.

Forudsætningerne for godkendelsen findes i afsnittet ”Grundlaget for godkendelsen” på side 5.

### Vejle Kommunes afgørelse

Vejle Kommune meddeler hermed miljøgodkendelse til mellemdeponering og genindbygning af jord med affald (slagger) i forbindelse med gennemførelse af byggeprojekt på ejendommene matr.nr. matriklerne 277a, 277c og 102b Engene, Vejle Jorder, beliggende Flegmade 15-19 og Boulevarden 15-17, Vejle.

Miljøgodkendelsen er meddelt efter miljøbeskyttelseslovens § 33<sup>2</sup>.

### Godkendelsen gives på følgende vilkår:

1. Oplagspladser til mellemdeponering af jord skal indrettes med effektiv adskillelse, der forhindrer sammenblanding af underliggende jord og oplagret jord.
2. Overskudsjord, der genindbygges, skal være analyseret med mindst en prøve pr. 30 tons jord. Prøvetagning og analyse skal udføres i overensstemmelse med kravene i Jordflytningsbekendtgørelsen<sup>3</sup>
3. Der må kun genindbygges jord, hvis indhold af forurenende komponenter ligger inden for Miljøstyrelsens definition af lettere forurenede jord<sup>4, 5</sup>

---

<sup>1</sup> LBK. Nr.1976 af 27. oktober 2021 Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer VVM

<sup>2</sup> Lovbekendtgørelse nr. 1218 af 25. november 2019 om miljøbeskyttelse

<sup>3</sup> Bekendtgørelse nr. 1452 af 7.december 2015 om anmeldelse og dokumentation i forbindelse med flytning af jord

<sup>4</sup> Bekendtgørelse nr. 554 af 19 maj 2010 om definition af lettere forurenede jord.

<sup>5</sup> Liste over kvalitetskriterier i relationer til forurenede jord. Miljøstyrelsen, juni 2018

4. Jordpartier, hvor der konstateres overskridelse af grænseværdierne for lettere forurenede jord, skal bortskaffes til godkendt modtageanlæg efter senest 5 dage. Alternativt skal jorden flyttes til opbevaring i tætte, overdækkede containere indtil jorden bortskaffes.
5. Hvis der i forbindelse med projektet stødes på tydelig jordforurening (visuel eller lugt), skal jorden afgraves og opbevares i tætte, overdækkede containere indtil bortskaffelse. Forureningen skal efterfølgende afgrænses horisontalt og vertikalt ned til lettere forurenede jord. Afgrænsning dokumenteres vha. analyse. Vejle Kommune skal orienteres om jordforureningen.
6. Jord indeholdende byggeaffald, f.eks. tegl og beton, må ikke genindbygges.
7. Tilladelsen til mellemdeponering af lettere forurenede jord er tidsbegrænset og afsluttes senest samtidig med byggeprojektet.
8. Ved projektets afslutning, skal Vejle Kommune have tilsendt et kort, der viser hvor og i hvilken dybde der er sket genindbygning af jord med affald (slugger). Der skal endvidere indsendes en opgørelse over mængden af genindbygget jord med tilhørende analyseresultater.

Opravet forurenede jord må ikke genindbygges eller flyttes rundt på grunden, uden Vejle Kommune har vurderet en ansøgning om dette i henhold til miljøbeskyttelsesloven.

Anden lovgivning, som er af relevans for projektet, skal tillige følges, f.eks. Arbejdstilsynets regler om arbejde i forurenede jord, håndtering og bortskaffelse af affald iht. gældende retningslinier etc.

Hvis der er risiko for kontakt med forurenede jord i udgravningen, bør den indhegnes. Hvis der er risiko for lugtgener fra udgravningen, bør denne tildækkes i nødvendigt omfang, når der ikke graves.

### **Øvrige bemærkninger**

Projektet har en tidplan fra oktober 2022 til januar 2025. Miljøgodkendelsen er gældende fra den dato den er meddelt og bortfalder, når projektet er gennemført.

Ifølge godkendelsesbekendtgørelsens § 39 skal virksomheden senest den dag, hvor virksomheden påbegynder driften, give skriftlig meddelelse herom til godkendelsesmyndigheden.

Jf. miljøbeskyttelseslovens § 73 c skal den ansvarlige for en overhængende fare for en miljøskade straks iværksætte de nødvendige forebyggende foranstaltninger, der kan afværge den overhængende fare for en miljøskade. Den ansvarlige for en miljøskade skal straks iværksætte ethvert praktisk gennemførligt tiltag, der kan begrænse skadens omfang og forhindre yderligere skade.

Jf. miljøbeskyttelseslovens § 71 skal Vejle Kommune straks underrettes om eventuelle driftsforstyrrelser eller uheld, som medfører væsentlig forurening eller indebærer fare herfor.

Ved uheld eller driftsstop, som medfører væsentlig forurening eller indebærer fare herfor, skal virksomheden endvidere straks underrette alarmcentralen på tlf. 112.

### **Begrundelse for afgørelsen**

De primære miljømæssige risici forbundet med genindbygning af affald er:

- Overfladevand ifb. håndtering og oplagring af jord med indehold af slagter
- Støv ifb. intern transport, oplagring og genindbygning
- Støj ifb. anlægsarbejde

Godkendelsen meddeles på en række vilkår, der sikrer, at aktiviteten kan drives på stedet uden at påføre omgivelserne forurening, som er uforenelig med omgivelsernes sårbarhed og kvalitet.

Virksomheden har med ansøgningsmaterialet godgjort, at § 18 i godkendelsesbekendtgørelsen vil blive efterlevet.

Projektet vurderes ikke at have en væsentlig påvirkning af Natura 2000-område og påvirke bilag IV-arter. jf. habitatbekendtgørelsen. Vejle Kommune vurderer på det foreliggende grundlag, at forudsætningerne for at meddele miljøgodkendelsen er til stede.

## Klagevejledning

Afgørelsen vil blive offentliggjort på Vejle Kommunes hjemmeside ([www.vejle.dk/afgorelser](http://www.vejle.dk/afgorelser)) den 1. november 2022.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klagefristen udløber den 29. november 2022.

Du klager via Klageportalen, som du finder via <https://kpo.naevneneshus.dk>, [www.borger.dk](http://www.borger.dk) eller [www.virk.dk](http://www.virk.dk). Du logger på Klageportalen med NEM-ID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Vejle Kommune via Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900,- kr. for borgere og 1.800,- kr. for virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder.

I Klageportalen sendes din klage automatisk først til Vejle Kommune. Hvis Vejle Kommune fastholder afgørelsen, sender kommunen klagen videre til behandling i nævnet via Klageportalen. Du får besked om videre sendelsen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om klageportalen, medmindre du er blevet fritaget for bruge af klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning via mail til [Miljø- og Fødevareklagenævnet](mailto:Miljø- og Fødevareklagenævnet). Nævnet afgør herefter, om du kan fritages for at bruge klageportalen. [Se betingelserne for at blive fritaget.](#)

## Indbringelse for domstol

Hvis afgørelsen ønskes prøvet ved en domstol, skal sagen være indbragt senest 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt.

## Grundlag for afgørelsen

### Lovgrundlag

- Miljøbeskyttelsesloven, LBK nr. 1218 af 25. november 2019.
- Bekendtgørelse nr. 1394 af 21.06.2021 om godkendelse af listevirksomheder (godkendelsesbekendtgørelsen)
- Bekendtgørelse om standardvilkår i godkendelse af listevirksomhed, nr. 1537 af 9. december 2019.
- Miljøvurderingsloven, LBK nr. 913 af 30. august 2019.

### Sagsakter

- Ansøgning om miljøgodkendelse, modtaget 21. oktober 2022.
- VVM anmeldelse ifb. ansøgning om miljøgodkendelse, modtaget 24. oktober 2022

### Miljøtekniske vurdering

KPC A/S har søgt om tilladelse efter § 33 i Miljøbeskyttelsesloven, til nyttiggørelse af ikke-farligt affald jf. listepunkt K206, ved genindbygning af jord med affald (slagge) i forbindelse med gennemførelse af byggeprojekt på ejendommene matr.nr. matriklerne 277a, 277c og 102b Engene, Vejle Jorder, beliggende Flegmade 15-19 og Boulevarden 15-17, Vejle.

Tilladelsen meddeles efter § 33 i Miljøbeskyttelsesloven, da den aktuelle nyttiggørelse af jorden ligger uden for rammerne af Restproduktbekendtgørelsen, idet der ønskes genindbygget jord med affald udover de rammer, som er angivet i bekendtgørelsens bilag 4 og 5. Restproduktbekendtgørelsen regulerer normalt indbygning af restprodukter, men kun inden for fastlagte grænser og under anvendelse af særlige fysiske betingelser, hvor risikovurderinger baseres på generelle og meget konservative forudsætninger.

Jord med affald er observeret på store dele af projektområdet og er tidligere kategoriseret ved jordklassifikation som ren, lettere forurenede og forurenede. Der er udover oprensning af forurenede jord kun projekteret med begrænset udskiftning af jordmaterialer i forbindelse med byggeriet.

Som udgangspunkt vil der på ejendommene blive nyttiggjort jord med affald i kategorierne ren og lettere forurenede. Jorden vil blive genindbygget i udgravninger efter oprensning af arealer med forurenede jord. Oprensningerne forventes udføres udført ned til mellem 1,0 og 3,0 meter under fremtidigt terrænniveau og jorden med affald vil dels være opgravet som overliggende lag ved oprensninger dels ved begrænset regulering af terrænet i forhold til det projekterede byggeri.

Jord med affald ønskes genanvendt i stedet for tilføje nye uerstattelige råstoffer. Idet jord med affald allerede er beliggende på ejendommene, vurderes nyttiggørelsen ikke at forandre eller forværre risikoen for det omkringliggende miljø.

### Historik

På ejendommene matr.nr. matriklerne 277a, 277c og 102b Engene, Vejle Jorder, beliggende Flegmade 15-19 og Boulevarden 15-17, Vejle er der projekteret opførelse af bygninger til dels erhverv (detailhandel) dels beboelse. Idet ejendommene er kortlagt efter Lov om forurenede jord er der ansøgt og modtaget §8-tilladelse. Da der i projektet er et underskud af indbygningsegne materialer, er der behov for tilførsel af materialer, der ellers ikke bliver tilgængelige i projektet - se bilag 1.

Det er KPC's intention at inddrage miljøhensyn ved arbejdets udførelse. Det vil i denne sammenhæng betyde, at det foretrækkes at nyttiggøre restprodukter, i stedet for ikke-fornyelige råstoffer, som sand-og grusmaterialer.

Der ønskes nyttiggjort jord med affald (slugger) som allerede er beliggende på ejendommene. Alt materiale genplaceres på en miljømæssig forsvarlig måde under enten bygninger, fast belægning eller minimum 0,5 meter dokumenteret ren jord.

Der er i forbindelse med forberedelse af jordhåndteringen ved byggeprojektet udført jordklassifikation. Klassifikation af jordmaterialerne er udført på grundlag af Jordflytningsbekendtgørelsens kategorier. Denne klassifikation danner grundlag for oprensning af forurenede jord og udpeging af jordpartier til genanvendelse.

Forurenede områder og jordpartier, der er kategoriseret som forurenede, oprensning ved opgravning og bortskaffelse til myndighedsgodkendt modtager. Placering af arealer til oprensning og dermed genindbygning fremgår med rød markering af tegninger i jordhåndteringsplanen.

Efterfølgende ønskes jordpartier med affald, der er kategoriseret som ren og lettere forurenede, nyttiggjort ved genindbygning i udgravningerne indtil underkant af terrændæk ved bygninger, til underkant bærelag ved befæstede udearealer eller 0,5 meter under fremtidigt ved ubefæstede udearealer.

Vejle Kommune er tilsynsmyndighed for nyttiggørelsen af restprodukterne, jf. Restproduktbekendtgørelsens § 15.

### **Håndtering af restprodukter**

Ved projektet vil entreprenøren blive opstillet krav til indbygning af restprodukter i anlægsfasen. Desuden vil der være krav i anlæggets driftsfase.

Krav til sammensætning af nyttiggørelsesproduktet er fastlagt ved den gennemførte jordklassifikation, således er det kun jordpartier i kategorierne ren og lettere forurenede som må anvendes. Desuden vil afdækningskravene som beskrevet i afsnit 2 være gældende.

Der er i det nedenstående givet en beskrivelse af kravene, som vil overgå til jordentreprenøren.

### **Anlægskrav til indbygning af jord med affald**

#### Udførelse

Hovedaktiviteterne, der kan forekomme på projektarealet, hvor genindbygning finder sted, vil være:

- Opgravning og opstakning i bunker i veldefinerede og afgrænsede områder i kortvarige perioder før genindbygning eller direkte genindbygning i oprensede områder
- Læsning på og intern transport på lastbiler/dumpere
- Komprimering af genindbygget jordmaterialer.

Der etableres om nødvendigt volde el.lign. til at hindre direkte udskylning af jord fra opstakket materiale.

Under arbejdet med selve indbygningen holdes jord om nødvendigt befugtet, således at spredning af materiale og støvgener undgås. Arbejdstilsynets vejledning D.2.21 /5/ følges i øvrigt.

#### Princip for arbejde ved indbygning

Jord med affald indbygges direkte i udgravningerne på oprensede arealer.

Jord med affald har en struktur, der kornstørrelsesmæssigt ligger i området fint sand-groft grus med en sortering svarende til bundsikringsand.

Efter udlægning komprimeres jordmaterialet for forbedret bæreevne.

#### Driftsfasen

Efter projektets ibrugtagen afvandes området efter normale retningslinjer, der indbefatter opsamling og afledning af overfladevand på faste belægnings. Med afvanding, dræning og afledning alene vil nedsivningen være reduceret væsentligt i forhold til nettonedbøren.

Andelen af åbne udearealer uden faste belægnings vurderes tilsvarende eller mindre før projektets igangsættelse.

#### Beskrivelse af arealer for genanvendelse

Projektområdet er beliggende udenfor områder med drikkevandsinteresser (OSD) og aktive indvindingsoplande for vandværker.

Der er i forbindelse med forprojektet udført dels geotekniske dels miljøtekniske boringer.

Heraf fremgår at de terrænnære aflejringer består et sandet fyldlag indtil 2,5-3 meter under terrænmed underliggende postglaciale ferskvandsaflejringer i form af tørv, gytje og sand ned til 3-4 meter under terræn. Herefter postglaciale marine aflejringer af gytje og sand indtil 6-8 meter og så senglaciale smeltevandssand indtil 20 meter under terræn.

Terrænnært grundvandsmagasin observeres mellem 2-2,5 meter under terræn.

Projektområdet er beliggende ca. 285 meter vest for vandløb og ca. 600 nordøst for mose beskyttet efter Naturbeskyttelseslovens §3.

#### **Miljøpåvirkninger i anlægsfasen**

Miljøpåvirkningerne i anlægsfasen består i de forbigående, mulige gener ved håndtering af restprodukterne.

#### Støj

Der vil kun forekomme aktiviteter, der kan henføres til normalt støjniveau for et normalt anlægsarbejde.

#### Støv

Der er risiko for støvspredning i forbindelse med transporthåndtering, oplagring og indbygning. Læsning og kørsel med jord må ikke give anledning til støvgener, hvorfor der under hele arbejdet skal være mulighed for kontinuerlig vanding af mellemdepoter samt til-og frakørselsveje.

Rensning af vognlad kan være påkrævet for at undgå støvgener ved kørsel, og det samme gør sig gældende for til-og frakørselsvejene, som jævnlige skal skrubes, fejes eller vandes.

#### Overfladevand

Fra håndtering af restprodukt på projektområdet og til endelig afdækning af indbygget materiale er der ved kraftig eller vedvarende nedbør en risiko for, at der kan ske en direkte udskylning af restprodukter eller ukontrolleret bortledning af regnvand indeholdende restprodukter. Spredningen kan forurene recipienter og arealer uden for indbygningsområderne og uden for matrikel.

På projektområdet kan der etableres jorddæmninger el.lign., der forhindrer en udskylning af materiale og spredning af påvirket overfladevand. Dæmninger/volde placeres under hensyntagen til recipienter i umiddelbar nærhed. Under genindbygning af jord vil den løbende afdækkes. Herved minimeres risikoen for nedskyl og spredning af det indbyggede materiale.

#### **VVM-screening**

I henhold til Miljøvurderingslovens §16 er der gennemført en VVM-screening af nyttiggørelsesprojektet, idet det vurderes omfattet af bilag 2, punkt 11b, ”Anlæg til bortskaffelse af affald (projekter, som ikke er omfattet af bilag 1).

Det vurderes samlet set, at nyttiggørelsesprojektet ikke vil kunne påvirkemiljøet væsentligt, og derfor ikke er VVM-pligtig.

#### **Bilag.:**

- 1) Oversigttegning af projekteret byggeri
- 2) vvm-screening

#### **Kopiliste.:**

- Ejlskov, Jens Olsens Vej 3, 8200 Århus N att.: Peter Kelstrup [phk@ejlskov.com](mailto:phk@ejlskov.com)
- DN, [dn@dn.dk](mailto:dn@dn.dk)
- DOF, Vesterbrogade 140, 1620 København K, [natur@dof.dk](mailto:natur@dof.dk)
- Region Syddanmark, [myn@rsyd.dk](mailto:myn@rsyd.dk)