



Ladegaards ApS
Kvievej 15
6823 Ansager
Att.: Allan Ladegaard

Teknik og Miljø
Bytoften 2, 6800 Varde

Tilsynsrapport

Virksomhed	Ladegaard ApS	05-05-2026
Adresse	Kvievej 15, Ansager 6823	BURG Direkte tlf.: 79946122
CVR nr.	39575469	
Dato for tilsyn	Den 23.04.2026	Sagsnr.: GEO-2026-03087
Fra virksomheden deltog	Allan Ladegaard	
Tilsynet udført af	Mads Enrico Burgdorff, Varde Kommune	
Bemærkninger/opfølgning til tilsynet	Ved tilsyn kunne virksomheden vise hvor de nedgrave olietanke er placeret hvilket blev tegnet ind på kortet. Ydermere oplyste virksomheden at de havde en aktiv nedgravet olietank til fyringsgasolie. Der var intet synlig mærkningsskilt og volumen, årgang, tanknr. osv. var ved tilsynet ukendt.	

Varde Kommune indskærper efter § 44 i olietanksbekendtgørelsen, at den aktive nedgravede tank til fyringsgasolie skal sløjfes **straks** og senest den **1. juli 2026**, da den ikke havde lovligt mærkningsskilt. Sløjfningen skal anmeldes til kommunen. Dette kan også gøres via: <https://www.vardekommune.dk/olietanke>
Da tanken ikke er anmeldt installeret korrekt og ikke har gyldigt mærkning skilt er den ulovlig at anvende til mineralske olieprodukter og dermed ikke omfattet af forsikring.

Vedrørende de overjordiske olietanke oplyste ejer at der ikke havde været nogen overjordiske olietanke på matriklen ved overtagelse. Der var en gammel est. 50000L tank uden markering der var ude af drift som tidligere havde været anvendt til telt skyllevand af tidligere ejer. For de overjordiske olietanke der ikke er på matriklen, **skal ejer** sende en mail til Varde

Postadresse:
Varde Kommune
Bytoften 2, 6800 Varde



Kommune, chni@varde.dk, som dokumentation for, at tankene ikke længere er på ejendommen. Mailen skal indeholde oplysninger om:

Side 2 / 5

- Hvornår du overtog ejendommen?
- Hvis relevant, hvilken varmeinstallation der var ved overtagelse og om der er taget andre tanke i brug?
- Helt specifikt med så mange oplysninger **som der er tilgængelige** i BBR eller fra mærkningskilt på tanken:
 - at den **overjordiske olietank** fra *[årgang]*, *[fabrikationsnummer og godkendelsesnummer]*, etableret i *[etableringsår]* ikke var på ejendommen ved overtagelse.

Det er ejers ansvar, at oplysningerne om ejendommen i BBR er korrekte, jævnfør § 2 i bekendtgørelse nr. 1010 af 24. oktober 2012 om ajourføring af Bygnings- og Boligregistret (BBR).

Varde Kommune henstiller efter ovenstående at forholdene i BBR vedrørende olietankene lovliggøres.

Ved installation af ny tank gør Varde Kommune opmærksom på at tanken meldes installeret korrekt til kommunen via installationskemaet.

Har I spørgsmål til olietanke, kan I kontakte min kollega Christina Nielsen på:

Mail: chni@varde.dk

Tlf.: 7994 7494

Sløjfnings og installation skemaer til olietanke kan I finde her:

<https://www.vardekommune.dk/olietanke>

Der vil blive fulgt op på håndhævelser efter d. 1. juli 2026

Varde Kommune henstiller, at I sørger for, at få kvitteringer for aflevering af affald på genbrugspladsen som dokumentation for korrekt affaldsbortskaffelse.



I skal selv udskrive og udfylde kvitteringen, som I kan finde her: <https://dinforsyning.dk/da-dk/affald/erhverv/erhverv-p%C3%A5-genbrugspladsen>

Side 3 / 5

Kvitteringen skal underskrives og stemples af en medarbejder på genbrugspladsen.

Ved tilsynet var der rent pap og plastik i container til restaffald. Fraktionen blev ikke sorteret. Varde Kommune **henstiller**, at virksomheden skal affaldssortere.

Varde Kommune henstiller at olieholdige klude, papir eller optøringsmateriale skal sorteres fra i en særskilt beholder. Det må ikke bortskaffes sammen med den almindelige dagrenovation, da det er karakteriseret som farligt affald med EAK-kode 15 02 02, ifølge § 68 i affaldsbekendtgørelsen.

Farligt affald kan afleveres på genbrugspladsen, hvis virksomheden er tilmeldt genbrugspladsordningen. Dog maks. 200 kg pr. år.

Yderligere farligt affald skal bortskaffes til godkendt transportør og modtager, som er registreret i affaldsregistret:

<https://affaldsregister.ens.dk/>

Type af virksomhed	H51
Tilsynstype	Basistilsyn - Varslet
Ved tilsynet er følgende gennemgået	Gennemgang af stamkort. Fysisk gennemgang af virksomheden; affald, spildevand, olietanke.
Resultaterne af egenkontrollen	Ingen krav om egenkontrol.
Konstateret jordforurening	Virksomheden ejer nabomatriklen der er V1 og V2 kortlagt. Her havde de overvejet at rydde op i træer og plante nyt. De ville gerne vide hvem de skulle kontakte for at sikre at de eventuelt gør det ordentligt.



Virksomheden er blevet stillet i kontakt med sagsbehandler Marius Otfried Gronenberg fra naturcentret vedrørende situationen.

Side 4 / 5

Risikoscore 3,41

Brugerbetaling

Miljøtilsyn

I henhold til brugerbetalingsbekendtgørelsen skal Varde Kommune opkræve brugerbetaling for den tid, der er brugt på at planlægge og gennemføre tilsynet på virksomheden samt udarbejdelse af tilsynsrapport, herunder også den eventuelle opfølgning, der måtte være på tilsynet.

Timeprisen er for 2026 fastsat til 744,17 kr. Tid brugt på planlægning, tilsyn og afrapportering indtil dags dato: 3 timer.

Affaldstilsyn

Ifølge lovgivning, der trådte i kraft 1. januar 2025, er det kommunens pligt at føre affaldstilsyn i forbindelse med et basistilsyn. Affaldstilsynet er omfattet af brugerbetaling med en takst på 744,17 kr. pr time. Kommunen skal opkræve brugerbetaling for forberedelse, transport, udførelse, rapportskrivning og opfølgning. Du vil modtage en særskilt regning for dette.

Tid brugt på forberedelse, tilsyn, transport og afrapportering af affaldstilsyn indtil dags dato: 2,5 timer.

Lovhenviisning

- Bekendtgørelse, nr. 1466 af 28. november 2025 om brugerbetaling for godkendelse m.v. og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.
- Bekendtgørelse nr. 1027 af 2. september 2024 om godkendelse af listevirksomhed.
- Bekendtgørelse nr. 1221 af 22. november 2024 om affaldstilsyn.
- Bekendtgørelse nr. 1749 af 30. december 2024 om affald.
- Varde Kommune: Regulativ for Erhvervsaffald 4. juni 2025.



- Bekendtgørelse nr. 1257 af 27. november 2019 om indretning, etablering og drift af olietanke, rørsystemer og pipelines.

Side 5 / 5

Med venlig hilsen

Mads Enrico Burgdorff
Miljøsagsbehandler

E burg@varde.dk