



Returadresse:  
Plan, Byg og Miljø  
Holbækvej 141 B, 4400 Kalundborg

Stald Ryom  
Longvejen 3  
4200 Slagelse

DATO  
5. september 2024

SAGSNR.  
23-011507

### Afgørelse af anmeldt dyrehold - Longvejen 3

Kalundborg Kommune har modtaget anmeldelse om udvidelse af erhvervsmæssigt dyrehold med tilhørende husdyranlæg på ejendommen Longvejen 3, 4200 Slagelse.

Ansøger:	Kathrine Ryom
Adresse:	Longvejen 3, Drøsselbjerg, 4200 Slagelse
CHR-nummer:	129152

Det anmeldte omhandler udvidelse af eksisterende dyrehold. Der er anmeldt 2 ammekøer med opdræt. Derudover har ejendommen et eksisterende og allerede anmeldt heste- og æselhold med tilhørende læskur. Der er nu anmeldt et samlet produktionsareal på i alt 90 m<sup>2</sup>. Læskure fremgår af tabel 1 og figur 1.

Anmeldelsen og kommunens vurdering heraf er sket efter § 25 i husdyrgødningsbekendtgørelsen.

Det er Kalundborg Kommunes vurdering, at det anmeldte dyrehold kan etableres på adressen uden at påvirke miljøet eller naboer væsentligt. Det anmeldte dyrehold og tilhørende anlæg kan med denne miljøvurdering drives på ejendommen.

I nedenstående vurderes miljøforhold i forhold til husdyrbruglovens og husdyrgødningsbekendtgørelsens regler.

**Tabel 1:** Produktionsareal i anmeldte husdyranlæg

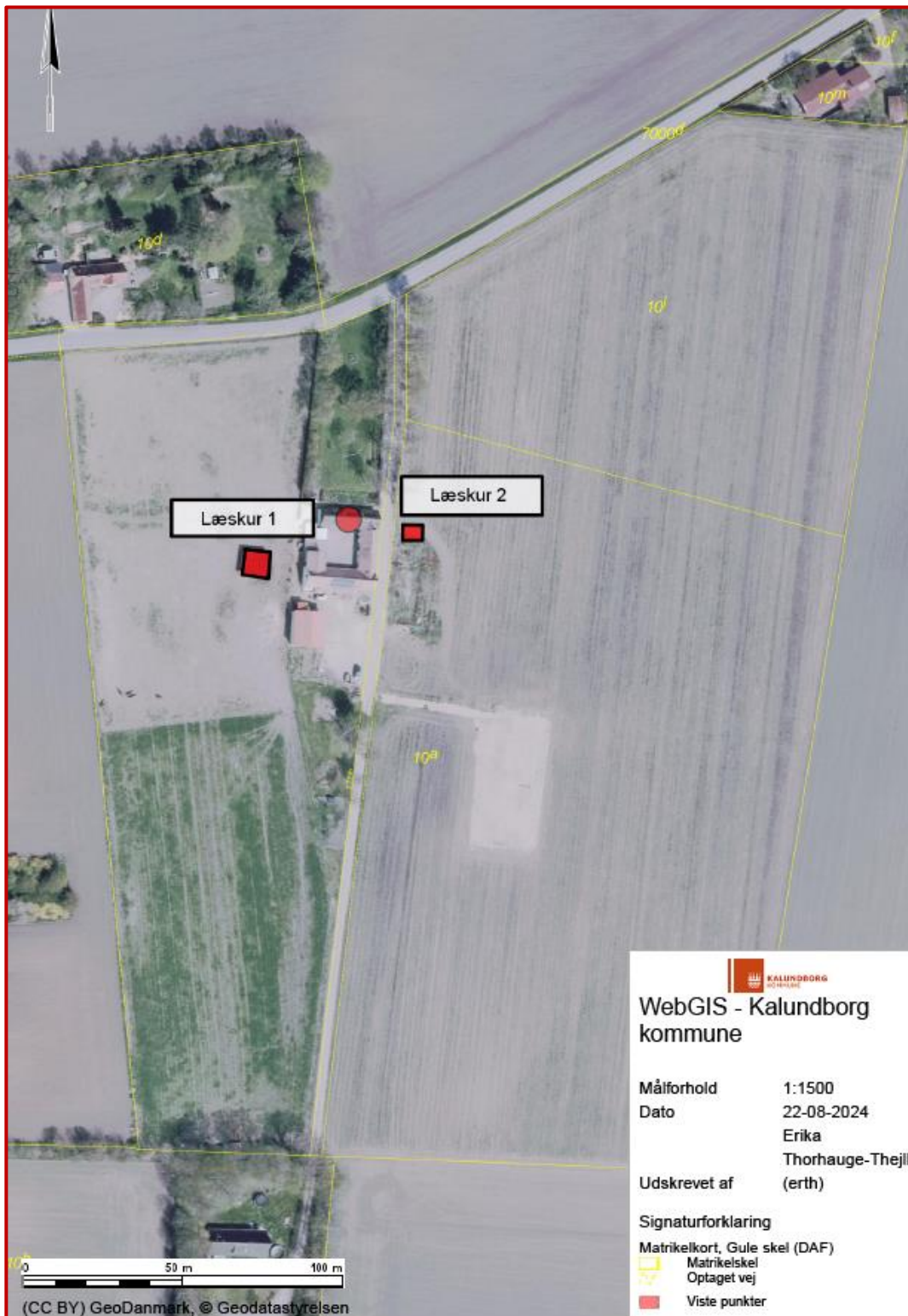
Fastplaceret staldanlæg	Produktionsareal m <sup>2</sup>	Dyretype og staldgulv
Læskur 1	60 m <sup>2</sup>	Dybstrøelse
Læskur 2 (ny ansøgt)	30m <sup>2</sup>	Dybstrøelse
<b>Totalt produktionsareal</b>	<b>90 m<sup>2</sup></b>	

#### Kontakt

Sagsansvarlig:  
Erika Thorhauge-Thejll  
Plan, Byg og Miljø

Kalundborg Kommune  
Holbækvej 141 B  
4400 Kalundborg

Telefon, direkte: 59 53 49 42



Figur 1: Oversigtskort med markering (rød) af eksisterende læskur 1 og kommende læskur 2.

#### Kontakt

Sagsansvarlig:  
Erika Thorhaug-Thejll  
Plan, Byg og Miljø

Telefon, direkte: 59 53 49 42

Kalundborg Kommune  
Holbækvej 141 B  
4400 Kalundborg

### **Størrelse af dyrehold/produktionsareal i forhold til lovgivningen**

Ejendommens anmeldte dyrehold er over grænsen for erhvervsmæssigt dyrehold, og miljøkravene i husdyrgødningsbekendtgørelsen skal derfor overholdes.

Ejendommens produktionsareal er under 100 m<sup>2</sup>, og der er derfor ikke krav om decideret miljøtilladelse til dyreholdet jævnfør § 2 og § 3, stk. 1, nr. 1 i husdyrbrugloven.

Det er således tilstrækkeligt, at der sker anmeldelse efter § 25 i husdyrgødningsbekendtgørelsen.

### **Tidligere drift på ejendommen**

Der har hidtil været 4 heste og 2 æsler på ejendommen, samt læskur 1 til hestene, som ses på figur 1. Dette læskur har landzonetilladelse. Heste- og æselholdet er anmeldt og lovliggjort i april 2024.

### **Anmeldt drift på ejendommen**

Ansøger vil gerne udvide dyreholdet med 2 ammekøer med opdræt. Køerne skal gå på den del af matriklen, som ligger på østlige side af Longvejen som gennemskærer matrikel 10a, Drøsselbjerg By, Drøsselbjerg. Der er d. 28. august 2024 givet landzonetilladelse til et nyt læskur på 30 m<sup>2</sup>, med placering som ses på figur 1 (læskur 2).

Hestene vil fortsat benytte eksisterende læskur 1. Æslerne vil gå sammen med og dele læskur 2 med kvæget.

Alle dyr går i løsdrift med adgang til græsfolde og separate læskure året rundt.

### **Afstandskrav for anlæg**

Afstandskrav § 4, 5 og 7 i husdyrgødningsbekendtgørelsen skal overholdes. Afstandskravene gælder for etablering af husdyranlæg samt gødningsopbevaringsanlæg og ændring heraf, der medfører forøget forurening.

Husdyranlæg er defineret således: Stald eller lignende bygning, hvor husdyr i almindelighed opholder sig eller har adgang til, med tilhørende dyrehold.

Kommunen vurderer at alle afstandskrav ved placering af læskur 2 overholdes, med undtagelse af afstand til privatfællesvej.

- § 5 stk. 1 nr. 4 om 15 meter til privat fællesvej  
Der er under 15 meter fra læskur 2 til privat fællesvej (matrikel 10a Drøsselbjerg By, Drøsselbjerg),

Der er søgt om dispensation fra ovenstående afstandskrav.

### **Dispensation:**

Kalundborg Kommune giver hermed dispensation efter husdyrgødningsbekendtgørelsens § 5 stk. 7 til etablering af kvæghold i nyt læskur, som sker indenfor afstandskrav til privat fællesvej.

---

#### **Kontakt**

Sagsansvarlig:  
Erika Thorhauge-Thejll  
Plan, Byg og Miljø

Kalundborg Kommune  
Holbækvej 141 B  
4400 Kalundborg

Telefon, direkte: 59 53 49 42

## **Vurdering og lovgrundlag for dispensation fra afstandskrav:**

Kommunen kan jf. husdyrgødningsbekendtgørelsens § 5 stk. 7 dispensere fra afstandskravene i § 5 stk. 1, hvis overholdelse ikke er mulig.

Kommunen kan fastsætte vilkår om placering, indretning og drift af anlæggene, som sikrer, at der ikke opstår væsentlige gener for omkringboende.

Etablering af husdyranlæg skal så vidt det er muligt overholde de fastsatte afstandskrav. Placering af læskur sker af dyrevelfærdsmæssige hensyn til dyrene som går på marken på den østlige side af Longvejen. Læskur 2 er placeret få meter fra den private fællesvej (se figur 1)

Kommunen vurderer, at de landskabelige forhold vægter højt i placeringen af læskuret. Kommunen vurderer at det ansøgte ikke vil give anledning til gener for omgivelserne med begrundelse at anden placering på ejendommens matrikel ville skabe større landskabsmæssige gener. Denne vurdering er foretaget i forlængelse af landzonetilladelsen givet d. 28. august 2024.

Der stilles følgende vilkår i forbindelse med dispensationen:

**Vilkår 1:** Ved ophør af dyrehold (3 på hinanden følgende år uden dyr på arealet) skal læskuret fjernes.

## **Gødningsopbevaring**

Der er ikke opbevaringsplads til husdyrgødning på ejendommen. Dybstrøelse fra læskure afhentes af lokal landmand 1 gang årligt, som spreder det ud på eksterne arealer.

## **Fremtidig tilsynspligt**

Grundet størrelsen af produktionsarealet er det anmeldte dyrehold ikke godkendelsespligtigt. Dyreholdet vil med denne anmeldelse derfor være i kategorien "ikke-godkendelsespligtige husdyrbrug". Sådanne husdyrbrug er ikke omfattet af regelmæssigt tilsyn efter miljøtilsynsbekendtgørelsen. Husdyrbruget skal i stedet minimum hver 6. år have et såkaldt gødningstilsyn med, at opbevaring af fast husdyrgødning sker i overensstemmelse med husdyrgødningsbekendtgørelsens regler. I kan derfor forvente, at Kalundborg Kommune henvender sig til jer angående et sådan tilsyn i fremtiden.

## **Høring**

Kalundborg Kommune vurderer, at det anmeldte projekt er af underordnet betydning for omkringboende, og der er derfor ikke foretaget høring efter forvaltningsloven. Vurderingen ligger vægt på, at der er foretaget nabohøring i forbindelse med landzonetilladelse (givet 28. august 2024), hvor der ikke indkom bemærkninger til placering af læskuret.

## **Klagevejledning**

Afgørelser efter husdyrgødningsbekendtgørelsen kan jævnfør § 35 ikke påklages til anden administrativ myndighed.

---

### **Kontakt**

Sagsansvarlig:  
Erika Thorhauge-Thejll  
Plan, Byg og Miljø

Kalundborg Kommune  
Holbækvej 141 B  
4400 Kalundborg

Telefon, direkte: 59 53 49 42

Hvis afgørelsen ønskes prøvet ved en domstol, skal sagen være anlagt inden 6 måneder efter endelig afgørelse, jævnfør § 90 i husdyrbrugloven. Fristen regnes fra dato for afgørelse.

### **Generelt**

Der gøres opmærksom på, at enhver etablering, udvidelse eller ændring af ejendommens husdyranlæg og driftsbygninger, herunder produktionsareal i fastplaceret eller mobilt husdyranlæg f.eks. læskur og lignende driftsbygninger til dyreholdet skal forhånds anmeldes og godkendes af kommunen.

Hvis der er spørgsmål til dette brev, kontakt på mail [landbrug@kalundborg.dk](mailto:landbrug@kalundborg.dk) eller telefon 59 53 52 56.

Med venlig hilsen

Erika Thorhauge-Thejll  
Biolog

### **Henvisninger til hjemmel**

Forvaltningsloven – Bekendtgørelse nr. 433 af 22. april 2014 af forvaltningsloven

Husdyrbrugloven – Lovbekendtgørelse nr. 520 af 1. maj 2019 om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.

Husdyrgødningsbekendtgørelsen – Bekendtgørelse nr. 2243 af 29. november 2021 om miljøregulering af dyrehold og om opbevaring af husdyrgødning

---

#### **Kontakt**

Sagsansvarlig:  
Erika Thorhauge-Thejll  
Plan, Byg og Miljø

Kalundborg Kommune  
Holbækvej 141 B  
4400 Kalundborg

Telefon, direkte: 59 53 49 42