



STUTTERI UNIK ApS
Læstenvej 18
8920 Randers NV

Udvikling, Miljø og Teknik
Natur og Miljø
Laksetorvet
8900 Randers C

Telefon +45 8915 1515
Direkte 8915 1843

Anni.Nielsen@Randers.dk
www.randers.dk

11-12-2018 / 09.17.60-K08-28-18

Miljøtilsyn på husdyrbruget beliggende Læstenvej 18

CVR-nr. 36468483

Baggrund

Randers Kommune har den 31. august 2018 udført miljøtilsyn på husdyrbruget. Under tilsynet deltog [REDACTED] fra husdyrbruget, og Anni Nielsen fra Randers Kommune.

Tilsynet er foretaget som et basistilsyn, hvor ejendommens miljøforhold er gennemgået. Jf. bekendtgørelse om miljøtilsyn¹.

Der har ikke tidligere været tilsyn på ejendommen efter anmeldelse af dyrehold op til 15 dyreenheder (DE) i 2013.

Bemærkninger til miljøtilsynet

Løsdriftsstalde

Ved etablering af løsdriftsstalderne i 2014 / 2015 og i foråret 2017 skulle der være ansøgt om miljøtilladelse i henhold til § 10 i dagældende Husdyrlov, såfremt dyreholdet er udvidet til mere end 15 DE, eller der skulle være ansøgt om landzonetilladelse efter Planlovens § 35, såfremt der er mindre end 15 DE på ejendommen, da stalderne er etableret uden tilknytning til ejendommens øvrige bygningsanlæg.

Randers Kommune indskærper, at løsdriftsstalderne lovliggøres.

Ved ansøgning om retlig lovliggørelse af stalderne skal ansøgning om tilladelse efter Husdyrloven ske gennem husdyrgodkendelse.dk, eller der skal fremsendes ansøgning efter Planloven til etablering af stalde uden tilknytning til eksisterende bebyggelse hvis husdyrholdet er mindre end 15 DE.

Ansøgning skal fremsendes snarest muligt og senest den 1. december 2018.

¹ Bekendtgørelse nr. 1476 af 12. december 2017 om miljøtilsyn.

Ansøgning om landzonetilladelse kan ske via kommunens hjemmeside <https://planlaegning.randers.dk/landzone/landzonetilladelse/>

Randers Kommune har ikke vurderet om staldene kan lovliggøres med meddelelse af en tilladelse.

Såfremt der i stedet skal ske en fysisk lovliggørelse af forholdet, skal staldene være fjernet senest den 1. marts 2019.

Det bemærkes endvidere, at

- den nordligste løsdriftsstald er etableret få meter fra skel. Afstandskravet er 30 m. jf. Husdyrlovens § 8 stk. nr. 7.
- stalde skal etableres med fast bund og afløb til opsamlingsbeholder. Jf. Husdyrgødningsbekendtgørelsens § 9.

Opbevaring af fast husdyrgødning og ensilagerester

I henhold til Husdyrgødningsbekendtgørelsen § 13 og § 17 skal oplagring af fast gødning og ensilagerester fra wrapballer ske på en møddingplads, i gyllebeholder eller i lukket container, der er placeret på et befæstet areal.

Gødning fra træningshallen og ensilagerester henlægges på terræn øst for stalden.

Det indskræpes, at gødning, som ikke kan betragtes, som husdyrgødningsbaseret kompost, og ensilagerester opbevares i henhold til Husdyrgødningsbekendtgørelsens § 13 og § 17. Indskræpelsen skal være efterkommet senest den 1. januar 2019.

Olietanke

I henhold til olietankbekendtgørelsens § 24, § 26 og § 33 skal sløjfning og etablering af en tank anmeldes til kommunen, og i henhold til § 12 i samme bekendtgørelse skal mærkeskiltet monteres på tanken eller påfyldningsstudsens, så det er synligt efter installationen.

Overjordiske olietanke hvis fabrikationsår ikke kendes eller kan fastlægges, eller som er mere end 30 år gamle, skal sløjfes iht. § 45. i Olietankbekendtgørelsen. Det er ejers ansvar at sikre, at olietanke sløjfes indenfor de gældende sløjfningsterminer.

I BBR er der følgende oplysninger om 2 olietanke på ejendommen:
En nedgravet tank fra 1989 og en tank over terræn fra 1984.

Ved tilsynet er det oplyst, at den nedgravede tank umiddelbart vest for stuehuset er etableret for få år siden. Mærkeskilt var ikke synligt.

Desuden kunne årstallet på mærkeskiltet på dieseltanken i maskinhus ikke læses.

For registrering af den nedgravede olietank skal der fremsendes en etableringserklæring og en skitse. Etableringserklæring skal sendes til kommunen, sammen med en skitse, der viser tankens placering på ejendommen. Endvidere skal tankattest fremsendes. Hvis tankattest ikke findes, kan der i stedet fremsendes foto af mærkeskiltet på tanken.

Anmeldelse om etablering og sløjfning af olietanke kan ske via kommunens hjemmeside: <https://miljo.randers.dk/olietanke/etablering/>

De ulovlige forhold vedr. olietankene – sløjfning af tank, anmeldelse om etablering og sløjfning af tanke samt montering af mærkeskilt - skal være lovliggjort senest den 1. januar 2019.

Markstakke

Til orientering skal der ved oplag i marken med husdyrgødningsbaseret kompost føres årlig optegnelse over oplaget, herunder oplysninger om oplagringsperiode, og oplagets placering. Optegnelserne skal opbevares i 5 år og kunne forevises på forlangende i forbindelse med kontrol. Jf. Husdyrgødningsbekendtgørelsen § 15 stk. 5.

Plasttunneller / øvrige anlæg / stutteri

I henhold til Planlovens § 35 må der ikke uden tilladelse fra kommunen opføres ny bebyggelse eller ske ændringer i anvendelse af ubebyggede arealer. I planlovens § 36 er der anført en række undtagelser fra kravet om tilladelse.

Det er Randers Kommunes vurdering, at plasttunneller til bærproduktion, der er beliggende uden tilknytning til ejendommens øvrige bygninger, kræver tilladelse efter Planloven. Øvrig anlæg på ejendommen (fx container til gødningsanlæg), som ikke ligger i tilknytning til ejendommens øvrige bygninger, kan også være omfattet af krav om landzonetilladelse.

Udlejning af stalde til hestehandler kan desuden være i strid med landzonetilladelsen til etablering af stutteri.

Ansøgning om lovliggørelse af forholdene skal fremsendes senest den 1. december 2018.

Randers Kommune har ikke vurderet om forholdene kan lovliggøres med meddelelse af tilladelse.

For nærmere oplysninger om landzonebestemmelserne kan der rettes henvendelse til Randers Kommunes Planteam, planteam@randers.dk eller Regitse Vammen tlf. 8915 1551.

Gældende afgørelser

Der er meddelt landzonetilladelse den 11. april 2014 til etablering af stutteri, herunder tilladelse til opførelse af en hestestald på 1.562 m² og en træningshal på 1.562 m². I tilladelsen er det oplyst, at det ikke er en tilladelse til hestepension eller ridecenter.

Tilsynet

Husdyrhold

Dyreholdet består jf. gødnings- og husdyrindberetning for de seneste 3 planperioder af:

1. august 2016 – 31. juli 2017 (Frilandsgartneriet Aps)

Art:	Antal dyr	DE	Gødning / staldsystem
Heste (300 – 500 kg)	11	3,79	Dybstrøelse
Heste (500 – 700 kg)	10	4,35	Dybstrøelse
Heste (500 – 700 kg)	6	2,61	Dybstrøelse
I alt		10,75	

1. august 2015 – 31. juli 2016

Art:	Antal dyr	DE	Gødning / staldsystem
Heste (300 - 500 kg)	11	3,79	Dybstrøelse
Heste (500 700 kg)	8	3,48	Dybstrøelse
I alt		7,27	

1. august 2014 – 31. juli 2015

Art:	Antal dyr	DE	Gødning /staldsystem
Heste (300 – 500 kg)	8	2,76	Dybstrøelse
Heste (500 – 700 kg)	8	3,48	Dybstrøelse
I alt		6,24	

Dyreenhedsberegningen er efter omregningsfaktorer i bilag 1, afsnit H i bekendtgørelse nr. 1324 af 15. november 2016 om erhvervsmæssigt dyrehold, husdyrgødning, ensilage m.v.

Stalde

I 2014 er der etableret en hestestald på 1.566 m² (ifølge BBR). Stalden er med støbt gulv uden afløb.

Der er 39 hestebokse i stalden, hvoraf de 22 var i anvendelse ved tilsynet. 9 af bokse anvendes til egne heste, og 13 hestebokse er netop udlejet til hestehandler.

Der er etableret 2 bygninger på mark nord for ejendommens bygningsanlæg. Bygningerne anvendes som løsdriftstalde med foderbord / halmoplag.

Den sydligste stald på ca. 388 m² er etableret i foråret 2017. Bygningen er uden fast bund.

Den nordligste stald på ca. 310 m² er etableret i 2014 / 2015 (ifølge luftfoto). Der er støbt gulv ved foderbord. Den øvrige del af bygningen er uden fast bund. Bygningen er beliggende få meter fra naboskel.

Bedriftens egne heste går op til 2 års alderen i løsdriftstalde i marken. Heste fra 2 år går i stald med bokse. Der er ca. 20 heste i løsdriftstaldene, heraf 4 føl fra i år og 5 føl fra sidste år.

Løsdriftstaldene er ikke anmeldt til / godkendt af Randers Kommune.

Gødning

Gødningen består af dybstrøelse. Dybstrøelse fra stalden med bokse fjernes ca. hver 10. uge og henlægges i markstak eller udbringes direkte på arealerne. Der var ingen markstak ved tilsynet.

Gødning fra løsdriftstaldene fjernes 2 gange om året.

Øst fra stalden med bokse opbevares på terræn fast gødning og affald fra wrap-baller. Gødningen er fra rengøring af træningshallen.

Ensilage

Ensilage opbevares i wrap-baller. Der var oplag af wrap-baller ved stalden med bokse og i marken. Åbning af ballerne sker i staldene.

Olietank

Ifølge BBR er der tilknyttet 2 olietanke til ejendommen:

Tank fra 1989 – nedgravet.

Tank fra 1984 – over terræn.

Ved tilsynet er der konstateret 2 tanke:

Den nedgravede tank umiddelbart vest for stuehuset er etableret for få år siden.

Mærkeskilt kunne ikke registreres.

Dieseltank i maskinhus. Årstallet på mærkeskiltet kunne ikke læses.

Sprøjtemidler

Sprøjtemidler opbevares i container, hvor der også er gødningsoplæg.

Affald

Affald bortskaffes til genbrugsplads efter behov.

Brugerbetaling:

Du skal betale brugerbetaling for miljøtilsynet.² Betalingen beregnes ud fra det timeforbrug kommunen har i forbindelse med forberedelse, gennemførelse og afrapportering af miljøtilsynet.

Timetaksten er for 2018 fastsat af Miljøstyrelsen til 322,49 kr. Regning for opkrævning af brugerbetaling udsendes efter den 1. november 2018.

Lovgrundlag

Husdyrbrug reguleres efter følgende lovgivning:

- Lovbekendtgørelse nr. 256 af 21. marts 2017 om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. (Husdyrloven).
- Lovbekendtgørelse nr. 966 af 23. juni 2017 - Lov om miljøbeskyttelse (Miljøbeskyttelsesloven).
- Bekendtgørelse nr. 1380 af 30. november 2017 om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug (Godkendelsesbekendtgørelsen).
- Bekendtgørelse nr. 865 af 23. juni 2017 om erhvervsmæssigt dyrehold, husdyrgødning, ensilage m.v. (Husdyrgødningsbekendtgørelsen).
- Bekendtgørelse nr. 1322 af 14. december 2012 om kontrol af beholdere til opbevaring af flydende husdyrgødning og ensilagesaft. (Beholderkontrol).
- Bekendtgørelse nr. 1611 af 10. december 2015 om indretning, etablering og drift af olietanke, rørsystemer og pipelines (Olietanksbekendtgørelsen).
- Bekendtgørelse nr. 1309 af 18. december 2012 om affald. (Affaldsbekendtgørelsen).
- Bekendtgørelse nr. 1476 af 12. december 2017 om miljøtilsyn.
- Lovbekendtgørelse nr. 282 af 27. marts 2017 om forurennet jord.

Klagevejledning:

Indskærpelser meddeles i henhold til Miljøbeskyttelseslovens § 69 og kan ikke påklages til anden administrativ myndighed.

Jf. § 101 i Miljøbeskyttelsesloven, har du ret til at anlægge en sag ved en civilretlig domstol, for at prøve lovligheden af en indskærpelse. Sagsanlægget skal i henhold til Miljøbeskyttelsesloven være anlagt inden 6 måneder fra dags dato. Efter Forvaltningslovens kapitel 4 har du ret til aktindsigt i sagen. Ønskes dette bedes du rette henvendelse til kommunen.

² Bekendtgørelse nr. 1475 af 12. december 2017 om brugerbetaling for godkendelse mv. og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning mv.

Hvis du har spørgsmål, rettelser eller kommentarer til tilsynsbrevet, er du velkommen til at kontakte mig.

Med venlig hilsen

Anni Nielsen
Miljøtekniker