

Tilsynsrapport

Maribo Bilcenter

Brovejen 41, 4950 Maribo

CVR-nr: 37545872

P-nr: 1021262443

Tilsynsdato: 17.11.2016

Lolland Kommune er tilsynsmyndighed for landbrug og virksomheder i kommunen. Tilsynet føres efter reglerne i Bek. nr. 497 om miljøtilsyn, samt Bek. nr. 463 om brugerbetaling. En nærmere beskrivelse af hvilke typer landbrug og virksomheder der føres tilsyn med, forefindes i kommunens miljøtilsynsplan.

Tilsynsrapporter offentliggøres inden 4 måneder på DMA (Miljøstyrelsens database for Digital Miljøadministration). Virksomheden har modtaget tilsynsrapport senest 2 måneder fra tilsynsdatoen. Enhver har ret til aktindsigt i de øvrige oplysninger i sagen, som tilsynsmyndigheden er i besiddelse af, med de begrænsninger, der følger af offentlighedsloven, forvaltningsloven og lov om aktindsigt i miljøoplysninger.

Tilsynet er gennemført af Dorthe Nøhr Larsen, MOE på vegne af Lolland kommunes Teknik- og Miljømyndighed.

- **Virksomhedstype:**

Autoværksted

- **Baggrund for tilsynet:**

Varslet tilsyn

- **Punkter der er ført tilsyn med:**

Luftafkast

Støj

Affald

Spildevand

Opbevaring af flydende råvarer (Smøreolie, bremsevæske, fyringsolie etc.)

Olietanke

Jordforurening

- **Jordforurening konstateret ved tilsynet:**

Der blev ikke konstateret jordforurening ved tilsynet.

- **Konklusion på virksomhedens seneste indberetninger om egenkontrol og evt. håndhævelser:**

Tilsynet resulterede i to henstillinger og en indskærpelse.

- **Håndhævelser medført af tilsynet:**

Henstilling vedrørende anmeldelse af bulkタンク til opbevaring af ny olie.

I henhold til §32 stk. 2 i olietankbekendtgørelsen (bkg. Nr. 1611 af 10-12-2015) skal brugeren af en olietank på under 6.000 liter meddele dette til tilsynsmyndigheden inden tanken tages i brug.

Ved tilsynet kunne det konstateres at der er to bulkタンク, der anvendes til ny olie til brug i værkstedet. Disse tanker er ikke registreret i BBR.

Det henstilles, at virksomheden får anmeldt de to bulkタンク til Lolland Kommune (BBR).

Henstilling om sløjfning af spildolietank i kælderen

Spildolietanke er ikke omfattet af olietankbekendtgørelsen. Alligevel henstilles det til virksomheden, at spildolietanken fjernes, da alderen af tanken ikke kendes eller kan aflæses på tanken. Lolland Kommune vurderer, at da spildolie er mere aggressivt end ny olie, skal spildolietanke sløjfes efter 20 år, dog skal de sløjfes med det samme, hvis alderen ikke kendes.

Det henstilles derfor, at virksomheden sløjfer spildolietanken i kælderen. Når en tank sløjfes, skal den tømmes, rengøres og enten fjernes eller tilproppes, så det ikke er fysisk muligt at fylde spildolie i den.

Indskærpelse vedrørende korrekt opbevaring af flydende råvarer og farligt affald

I henhold til § 12, stk. 2 og §13 i Autoværkstedsbekendtgørelsen (bkg. Nr. 1733 af 21-12-2015) skal flydende farlige råvarer og farligt affald placeres således, at spild kan holdes indenfor et afgrænset område uden mulighed for afløb til jord, grundvand, overfladevand og kloak. Området skal kunne rumme indholdet af den største opbevaringsenhed i området.

Ved tilsynet kunne det konstateres, at flydende råvarer ikke opbevares i et afgrænset område afskærmet fra værkstedets afløb. Farligt affald opbevares i en garage på den modsatte side af Brovejen. Garagen har ikke afløb, men har heller ikke opkant, der forhindrer et eventuelt spild i at løbe ud af bygningen.

Det indskræpes, at virksomheden placerer flydende råvarer og farligt affald på spildbakker eller ved opkant sikrer, at spil og lækage holdes på et afgrænset område. Indskærpelsen skal være gennemført inden **15. januar 2017**.

- **Score som følge af tilsynet: 3,73**

- **Tilsynsførende: Dorthe Nøhr Larsen, MOE A/S**

Maribo Bilcenter ApS
Brovejen 41
4930 Maribo

Dato: 28.11.2016

Projekt nr.: 1005510-060
T: +45 2528 1866
E: dnl@moe.dk

Bilag A til Tilsynsrapport

Miljøtilsyn gennemført 17. november 2016

Dorthe Nøhr Larsen, MOE, har på vegne af Lolland Kommunes Teknik- og Miljømyndighed foretaget et varslet miljøtilsyn på virksomheden 17. november 2016. Fra virksomheden deltog Tommy Hansen.

Bygningen har tidligere rummet virksomheden OH Biler. 1. april 2016 har Tommy Hansen opstartet virksomheden Maribo Bilcenter i lokalerne. Tommy Hansen var tidligere medarbejder hos OH Biler. I forbindelse med navneskiftet, er adressen også ændret fra Vesterbrogade 44 til Brovejen 41, da indkørsel til virksomheden foregår ad Brovejen. Maribo Bilcenter har CVR: 37545872 og P-nr. 1021262443.

Formålet med miljøtilsynet er at vurdere om virksomheden er indrettet og drives i overensstemmelse med gældende miljølovgivning.

Værkstedet er omfattet af autoværkstedsbekendtgørelsen¹.

Resultat af tilsynet

På baggrund af tilsynet er der givet to henstillinger:

- Anmeldelse af bulkタンke til opbevaring af ny olie til BBR
- Sløjfning af spildolietank, hvor alderen ikke er kendt.

Og en indskærpelse:

- Korrekt opbevaring af flydende råvarer og farligt affald

Virksomhedens placering

Virksomhedens aktiviteter foregår på dele af matrikel 30a, Maribo Markjorder. På matriklen findes desuden en tankstation, der ikke er en del af Maribo Bilcenter.

Virksomhedens drift

Virksomheden foretager reparation af biler. Værkstedet er et stort lokale, der indeholder en række lifte til reparation, en vaskeplads samt en stand til gennemførelse af syn. Der foretages ikke malearbejde eller undervognsbehandling på virksomheden.

¹ Bkg. nr. 1733 af 21-12-2015, Bekendtgørelse om miljøkrav i forbindelse med etablering og drift af autoværksteder m.v.

Luftforurening

Der er punktudsugning fra udstødning og svejsning. Afkastet er ført over tag.

Placeringen af afkastet fremgår af vedlagte luftfoto.

Støj

Nærmeste bolig er naboen mod syd. Afstanden til nærmeste beboelse er således ganske lille, under 20 meter.

De væsentligste støjklender er værkstedsaktiviteter og kompressoren. Værkstedsaktiviteter foregår inde i værkstedet og kompressoren er ligeledes placeret indendørs i et lokale i kælderen.



Der er ingen porte og døre i den sydlige facade, der peger mod nærmeste beboelse. Det vurderes, at virksomhedens aktiviteter kan foregå uden at genere boligen 20 m syd for virksomheden.

Spildevand

Der er afløb fra værkstedslokalet og den indendørs vaskeplads. Afløbet ledes via sandfang og olieudskiller til offentlig kloak. Virksomheden gøres opmærksom på, at sandfang og olieudskiller i flg. Lolland Kommunes Erhvervsaffalds-regulativ skal bundtømmes mindst en gang om året. Virksomheden har endnu ikke eksisteret i et år.

Sanitært spildevand ledes direkte til kloak.

Opbevaring af flydende råvarer, olie og kemikalier og spildolie

Ny motorolie opbevares i to bulkkanke i værkstedet. I henhold til BBR, findes der ingen olietanke på matriklen. Det henstilles, at de to bulkkanke anmeldes til BBR. De to bulkkanke er forsynet med mærkeplader, der viser at de er fra henholdsvis 1993 og 2007.

Der findes desuden en række mindre beholdere og tønder med forskellige råvarer til brug i værkstedet. Der gives en indskærpelse om at opbevaring af flydende råvarer skal ske på spildbakker eller at det på anden måde sikres, at en eventuel lækage holdes på et begrænset område uden mulighed for at løbe til kloak. Såfremt de flydende råvarer samles i et rum, der er forsynet med opkant ved døren, vurderes det, at det vil være i overensstemmelse med reglerne i autoværkstedsbekendtgørelsen.

Der findes en olietank i kælderen, der benyttes til spildolie. Det var ikke under tilsynet muligt at bestemme alderen på tanken. Der gives en henstilling om, at tanken udskiftes såfremt det ikke er muligt at finde en mærkeplade eller en tankattest, der kan dokumentere tankens alder. Da spildolie

er mere korrosivt end rent nyt olie, accepterer Lolland Kommune ikke spildolietanke, der er mere end 20 år gamle.

Affald

Affald sorteres i en række forskellige fraktioner og opbevares primært bag værkstedsbygningen og i en garagebygning på den anden side af Brovejen.



Blandet brændbart, pap og autoglas



Dæk

I nedenstående skema fremgår, hvem de enkelte fraktioner bortskaffes til.

Affaldsfraktion	Bortskaffes via
Jern og Metal	Munks Produkt
Autoruder	Stena Miljø
Brugte akkumulatorer	Danbritt
Blandet brændbart	Preben Andersen
Pap	Preben Andersen
Spildolie	Avista Oil
Andet farligt affald (f.eks. oliefiltre, kølervæske og bremseklodser)	Stena Miljø
Dæk	Høyer

Den seneste afhentning af spildolie er foretaget 16-11-2016, hvor der blev hentet 921 liter. Kvittering blev fremvist under miljøtilsynet.

Den seneste afhentning af "Andet farligt affald", Stena Miljø, er fra 24-10-2016, hvor der blev afhentet 62 kg bremsevæske, 64 kg oliefiltre og 96 kg kølervæske.

Den seneste afhentning af dæk er sket 01-09-2016, hvor der er afhentet 153 stk. Kvittering blev fremvist.

Farligt flydende affald opbevares i blå plastfade fra Stena i garagen på den modsatte side af Brovej. I garagen opbevares desuden brugte motorer, som i en vis grad benyttes som reservedele. Der er ikke afløb fra garagen, men da der ikke er nogen opkant, vil spild eller lækage fra motordele eller plastfade kunne løbe ud af bygningen. Der gives en indskærpelse om, at opbevaring af farligt affald sker i overensstemmelse med reglerne i autoværkstedsbekendtgørelsen, f.eks. ved at garagen forsynes med en opkant, der forhindrer at et eventuelt spild løber ud af bygningen.



Opbevaring af farligt affald



Motordele

Olietanke

Der findes tre tanke på virksomheden. To bulk-tanke i værkstedet, der fungerer som understel til arbejdsborde, samt en spildolietank placeret i kælderen. De to bulktanke har tydelige mærkeplader, mens det ikke var muligt at finde en mærkning på spildolietanken.



Bulktank ved vaskeplads



Mærkeplade på bulktank ved vaskeplads: 1.200 liter, 1993



Bulktank på bagvæggen



Mærkeplade bulktank på bagvæggen: 1.500 liter, 2007



Spildolietank i kælderen

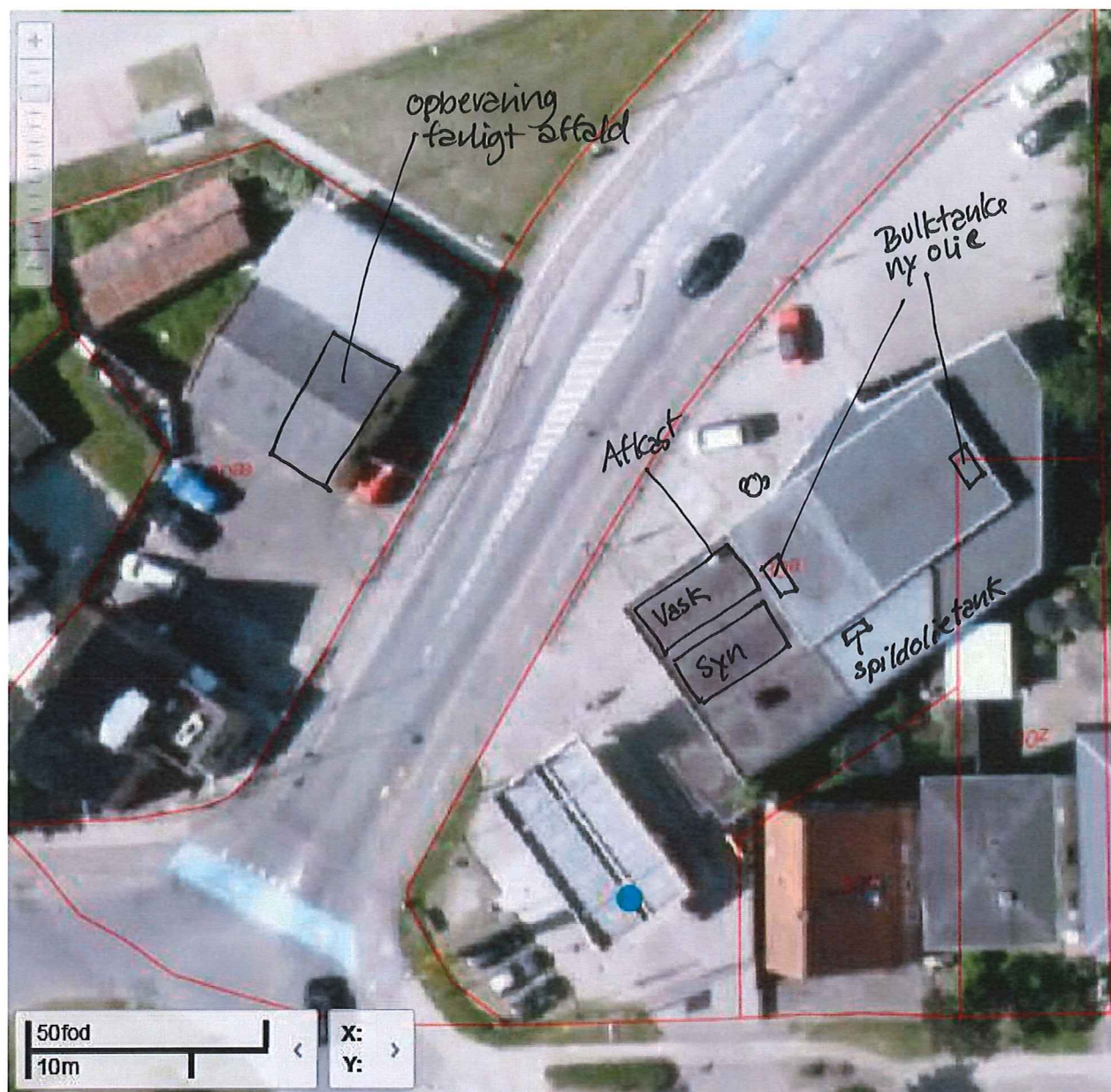
I henhold til BBR findes der ingen tanke på ejendommen.

Med venlig hilsen
MOE A/S

Dorthe Nøhr Larsen

Dorthe Nøhr Larsen
Kemiingeniør HD – Miljø

Maribo Bilcenter



Vesterbrogade 44, 4930 Maribo

Dato: 07-11-2016

Ortofotos (DDO@land): COWI har den fulde ophavsret til de ortofotos (DDO@land), der vises som baggrundskort. Denne funktion, med ortofoto som baggrundskort, må derfor kun anvendes af Miljø- og Fødevareministeriet, regioner og kommuner med tilhørende institutioner, der er part i Danmarks Miljøportal, i forbindelse med de pågældende institutioners myndighedsbehandling indenfor miljøområdet, samt af privatpersoner til eget personligt brug. Linket må ikke indgå i andre hjemmesider. Øvrig kommerciel anvendelse er ikke tilladt og vil kunne retsforfølges.

