



Kongsdal Multisite A/S
Tømmerupvej 48 B
4440 Mørkøv



Miljøgodkendelse af sohold på matr. nr.1 a m.fl. Kongsdal HGD, Undløse, Kildegården, beliggende Tømmerupvej 48 B, 4440 Mørkøv.

Grundlaget for godkendelsen

Daværende Jernløse Kommune har den 10. juli 2006 modtaget ansøgning om miljøgodkendelse efter Miljøbeskyttelsesloven kapitel 5 af landbrugsejendommen Kildegården beliggende på Tømmerupvej 48 B, 4440 Mørkøv. Ansøgningen er fremsendt af Skovgaard Agro Consult ApS, efterfølgende har LandboSyd overtaget konsulentarbejdet til miljøgodkendelsen. Ansøgningen er fremsendt på vegne af Kongsdal Multisite, Tømmerupvej 48 B, 4440 Mørkøv. En foreløbig ansøgning om miljøgodkendelse af produktioner har Jernløse Kommune modtaget den 21. december 2005, denne er således modtaget rettidigt.

Virksomheden og ejer:

Kongsdal Multisite A/S
Tømmerupvej 48 B
4440 Mørkøv

CVR nr.: 20006048

CHR nr.: 68821

Kongsdal Multisite A/S ejes af Kongsdal Gods, der ejes af Suzanne og Hans Iakob Estrup.

Den 1. oktober 2005 trådte nye regler i kraft for miljøgodkendelse af husdyrproduktion med mere end 750 stipladser til søer. Med baggrund i denne lovændring har Kongsdal Multisite A/S fremsendt en ansøgning på miljøgodkendelse af sohold på 1.127 årssøer, hvor alle pattegrise bliver solgt ved fravæning med en gennemsnitlig vægt på 7,2 kg. Dette dyrehold svarer til 262 DE.

Der sker ingen udvidelse af driftsbygningerne eller dyreholdet i forbindelse med miljøgodkendelsen.

Virksomheden har ikke tidligere været miljøgodkendt.

Virksomheden er optaget på listen over godkendelsespligtige virksomheder under punkt I 101 a: Anlæg til husdyrproduktion for mere end 250 dyreenheder, dog 270 dyreenheder hvis mindst 90 % af dyreenhederne stammer fra søer med tilhørende smågrise indtil 30 kg eller 750 stipladser, jf. Bekendtgørelse nr. 1640 af 13. december 2006 om godkendelse af listevirksomhed, Miljøministeriet.

Ansøgningen godkendes efter kapitel 5 i Miljø- og Energiministeriets Bekendtgørelse nr. 1640 af 13. december 2006 om godkendelse af listevirksomheder.

Virksomheden er også omfattet IPPC-direktivet, Europarådets direktiv 96/61/EF af 24. september 1996, hvilket bl.a. medfører, at offentligheden skal have mulighed for at udtale sig om ansøgningen og udkast til afgørelsen, inden godkendelsesmyndigheden kan godkende væsentlige ændringer eller udvidelser af virksomheden. Ansøgningen har været annonceret i Venstrebladet og lokalavisen Jyderup Posten den 23. juli 2007.

Godkendelsen er udarbejdet på baggrund af følgende materiale:

- Ansøgning om miljøgodkendelse af 10. juli 2006
- Supplerende oplysninger fremsendt af LandboSyd, Peberlyk 2, 6200 Åbenrå
- Brev af 22. september 2006 sendt til Vestsjællands Amt
- Amtskommunale regneark, af 13. september 2007
- Holbæk Kommunes miljøtekniske beskrivelse og vurdering

På grundlag af de i sagen foreliggende oplysninger, meddeler Holbæk Kommune hermed miljøgodkendelse til drift af ovennævnte landbrugsejendom med 1.127 årssøer, hvor alle pattegrisene bliver solgt ved fravæning og med en gennemsnitlig vægt på 7,2 kg, svarer til 262 DE. Godkendelsen er meddelt i henhold til Miljøbeskyttelseslovens kapitel 5, § 33 på nedenstående vilkår.

1. Generelle vilkår

- 1.1 Godkendelsen omfatter samtlige landbrugsmæssige aktiviteter på ejendommen Tømmerupvej 48 B, 4440 Mørkøv.

- 1.2 Vilkårene i denne godkendelse skal, hvis ikke andet er anført, være opfyldt fra den dato, hvor godkendelsen træder i kraft. Vilkårene kan dog til enhver tid ændres efter reglerne i miljøbeskyttelseslovens § 41a, stk. 2.
- 1.3 Virksomhedens miljøgodkendelse skal, jf. § 18 i Godkendelsesbekendtgørelsen, regelmæssigt og mindst hvert 10. år tages op til revurdering. Den første regelmæssige vurdering skal dog foretages, når der er forløbet 8 år. Det er planlagt at foretage den første revurdering i 2015.
- 1.4 Der skal til enhver tid forefindes et eksemplar af denne miljøgodkendelse på virksomheden. Den ansvarlige for driften og de øvrige ansatte skal være bekendt med godkendelsens vilkår. Det juridiske ansvar ligger hos ejeren pt. Hans Iakob Estrup.
- 1.5 Enhver væsentlig drifts- indretnings eller bygningsmæssig ændring skal anmeldes til Holbæk Kommune, inden gennemførelsen. Kommunen vurderer, om de aktuelle planer for ændring/udvidelse kan ske inden for rammerne for denne godkendelse.
- 1.6 Driftsuheld, hvor der opstår risiko for forurening af miljøet, skal straks meldes til Alarmcentralen, tlf.: 112 og derefter straks til tilsynsmyndigheden, Holbæk Kommune, Teknik- og Miljø tlf. 72 36 36 32.

2. Vilkår for indretning og drift

- 2.1 Virksomheden skal indrettes og drives i overensstemmelse med de oplysninger, der ligger til grund for godkendelsen samt godkendelsens vilkår og det der er beskrevet i den miljøtekniske beskrivelse.

Reglerne i miljølovgivningen, herunder Bekendtgørelsen nr. 1695 af 19. december 2006 om husdyrbrug og dyrehold for mere end 3 dyreenheder, skal til enhver tid efterleves.
- 2.2 Virksomheden tillades drevet med et dyrehold på 1.127 årssøer, hvor alle pattegrisene bliver solgt ved fravæning og med en gennemsnitlig vægt på 7,2 kg, svarer til 262 DE. Polte er inkluderet i beregningerne. De indkøbes med en vægt over 102 kg
- 2.3 Der skal altid være minimum 9 måneders opbevaringskapacitet for bedriftens produktion af husdyrgødning, inkl. vaskevand og husdyrgødning, der opbevares på bedriften for anden ejendom.
- 2.4 Håndtering af gylle, skal altid foregå under opsyn, således at spild undgås, og der skal tages størst mulig hensyn til omgivelserne.
- 2.5 Gylleudspredningen og tømning af slanger efter udpumpning af gylle skal ske på sådan en måde, at naboer generes mindst muligt.
- 2.6 Eventuel omrøring af gyllen i gyllebeholderen må tidligst påbegyndes et døgn før udkørsel.
- 2.7 Ved transport af gylle på offentlig vej, skal gyllevognen være indrettet, således at spild ikke kan finde sted. Skulle der ske spild, skal vejbanen straks rengøres.

- 2.8 Såfremt der etableres markstak på ejendommen, skal kravene i Bekendtgørelsen nr. 1695 af 19. december 2006 om husdyrbrug og dyrehold for mere end 3 dyreenheder efterleves.
- 2.9 Ændring af udspretningsarealer skal, efter de aktuelle regler, godkendes af Holbæk Kommune, inden arealerne må anvendes til udspretning af husdyrgødning.

3. Vilkår for støj

- 3.1 Virksomhedens samlede bidrag til støjbelastning i omgivelserne må ikke overstige følgende værdier målt ved nabobeboelser eller deres opholdsarealer, angivet som det ækvivalente, korrigerede lydtryksniveau i dB(A):

Dag	kl. 06.00-18.00	55dB(A)
Aften	kl. 18.00-22.00	45dB(A)
Nat	kl. 22.00-06.00	40dB(A)

Maksimalværdierne af støjniveauet må om natten ikke overstige 55 dB(A).

Normal kørsel med traktor og landbrugsmaskiner ved markarbejde er ikke omfattet af støjgrænserne i vilkår 3.1.

- 3.2 Transport til og fra virksomheden skal som hovedregel foregå på hverdage mellem 7.00 og 18.00. Levering af polte og afhentning af smågrise kan foregå uden for dette tidsrum.
- 3.3 Såfremt Holbæk Kommune skønner det nødvendigt, skal virksomheden for egen regning efterfølgende, at de stillede støjkrav er overholdt.

Støjmålingen skal udføres under forhold, hvor virksomheden er i fuld drift, dvs. under de i praksis mest støjende driftsforhold.

Støjmålingen kan maksimalt kræves en gang pr. år, og skal foretages i overensstemmelse med den til en hver tid gældende vejledning fra Miljøstyrelsen om måling eller beregning af ekstern støj fra virksomheder. Målingerne skal udføres af et uvildigt laboratorium, som er godkendt af Miljøstyrelsen til at udføre støjmålinger af typen ”Miljømålinger – ekstern støj”.

- 3.4 Rapport med resultater af støjmålinger/beregninger skal indsendes til tilsynsmyndigheden senest 1 måned efter målingernes udførelse.

4. Vilkår for luftforurening

- 4.1 Landbrugsdriften må ikke give anledning til lugt- og støvgener, uden for virksomhedens arealer, som af tilsynsmyndigheden vurderes at være væsentlige.
- 4.2 Virksomheden og dens omgivelser skal renholdes således, at lugtgener begrænses mest muligt.

- 4.3 Landbrugsproduktionen må ikke give anledning til større lugtemission, end det der ligger til grund for miljøgodkendelsen. Beregnet emission er 14.876 LE/s (lugtenhed/sekund).

Lugtemissionen er beregnet efter ”Vejledende retningslinier for vurdering af lugt og begrænsning af gener fra stalde”. Retningslinierne er udarbejdet af Miljøcenter Fyn/Trekantområdet maj 2002, FMK.

- 4.4 Ventilationsanlæg skal indrettes og fungere således, at der ikke opstår væsentlige lugt- og støjgener for de omkringboende. Staldventilation skal jævnlige efterses, renholdes og defekte/støjende ventilatorer skal straks udbedres
- 4.5 Der skal mindst en årligt ske en gennemgang af ventilationsanlægget, hvor fejl og evt. mangler udbedres. Gennemgange kan udføres af et ventilationsfirma eller af driftslederen. Der skal føres logbog, der kan dokumentere at der er sket en gennemgang og evt. reparation af ventilationsanlægget.
- 4.6 Virksomheden skal på kommunens anmodning, fremsende den fornødne dokumentation i form af målinger og evt. beregninger til eftervisning af virksomhedens samlede lugtbidrag. Kravet om dokumentation af lugtforholdene kan højst fremsættes en gang årligt, med mindre den sidste kontrol viser, at lugtbidraget fra virksomheden væsentligt overskrider, det der har ligget til grund for meddelelse af denne miljøgodkendelse.

Dokumentationen skal danne grundlag for tilsynsmyndighedens vurdering af, om lugtgenerne er over eller under niveauet for, hvad der kan accepteres. Inden dokumentationsprogrammet iværksættes, skal det godkendes af tilsynsmyndigheden. Udgifter til fremskaffelse af dokumentation afholdes af virksomheden.

Beregninger af lugtgener skal udføres af et firma, der er akkrediteret til at udføre disse målinger/beregninger, eller som kan godkendes af tilsynsmyndigheden. Lugtberegningen kunne f.eks. være en af OML-beregningerne.

Viser lugtmålingerne/-beregningerne, at virksomheden giver anledning til et større lugtbidrag end forudsat, ved meddelelse af denne godkendelse, skal der efter nærmere aftale med tilsynsmyndigheden foretages afhjælpende foranstaltninger.

- 4.7 Rapport med resultater af lugtmålinger/beregninger skal indsendes til tilsynsmyndigheden senest 1 måned efter målingernes udførelse.
- 4.8 Såfremt driften medfører væsentlig flere lugt- og støjgener end forudsat ved udarbejdelse af denne godkendelse, kan tilsynsmyndigheden fastsætte skærpede vilkår for driften.

5. Vilkår for affald

- 5.1 Arealer omkring bygninger og tilkørselsveje skal holdes ryddelige og fri for affald, foderrester, gødning m.v.
- 5.2 Animalsk affald m.v. skal opbevares således at det indtil afhentning ikke giver anledning til uhygiejniske forhold

Indtil selvdøde og aflivede dyr bliver afhentet, skal de opbevares på en skyggefuld afhentningsplads i tilknytning til ejendommen. Dyrene skal placeres på et underlag, så de er hævet i en passende afstand fra jorden. Hvis det er nødvendigt, sikres afhentningspladsen mod ådselædende dyr. Afhentningsstedet skal ligge i en passende afstand fra produktionsbygninger og offentlig vej. Afhentningsstedet skal ligge ved en fast tilkørselsvej og være tilgængelig for opsamlingsmateriellet. I tilfælde hvor dyrene er overdækket, skal det ske med en fast overdækning. Mindre dyr skal opbevares på køl. Dyrene skal tilmeldes afhentning hurtigst muligt og senest 24 timer efter konstatering af dødsfald.. Afhentning af dyr opbevaret på køl kan afvente, indtil denne er fuld. Dog skal tilmeldingen til afhentning af dyr på køl, ske senest 3 uger efter, at påfyldning af containeren er påbegyndt.

Døde dyr skal bortskaffes til autoriseret destruktionsanstalt.

- 5.3 Virksomhedens olie- og kemikalieaffald, herunder medicinrester og emballage, skal til enhver tid opbevares i tæt emballage og stå overdækket på fast og tæt bund, uden mulighed for afløb til kloak, jord eller lignende.
- 5.4 Holbæk Kommunes affaldsregulativer skal til enhver tid overholdes. Affaldet skal afleveres regelmæssigt.

6. Vilkår for skadedyr m.v.

- 6.1 På virksomheden skal der foretages en effektiv fluebekæmpelse i overensstemmelse med de af Statens Skadedyrlaboratorium seneste fastsatte retningslinier. Retningslinierne opdateres 1 gang årligt.
- 6.2 Opbevaring af foder skal ske på en måde, så der ikke opstår væsentlig risiko for tilhold af rotter og andre skadedyr.

7. Vilkår for spildevand

- 7.1 Alt spildevand fra vask af stalde, inventar m.v. skal ledes til gyllebeholder.

8. Vilkår for dokumentation og kontrol.

- 8.1 På tilsynsmyndighedens forlangende skal virksomheden dokumentere overholdelsen af denne godkendelses vilkår.
- 8.2 Dokumentation i form af kvitteringer for eftersyn af ventilationsanlæg, indkøbte polte, slagterifregninger, sædskifte- og gødningsplaner/regnskaber, næringsstofregnskaber, forpagtnings- og overførelsesaftaler m.v. opbevares i mindst 5 år og forvises kommunen på forlangende.
- 8.3 Der skal til stadighed forefindes aftaler, der sikrer overholdelsen af harmonireglerne.

Ved indgåelse af nye aftaler skal oplysningerne om disse indsendes til tilsynsmyndigheden senest 2 måneder inden ikrafttræden. Kortbilag over de aktuelle arealer vedlægges.

- 8.4 Tab af N, P og ammoniak til omgivelserne, må ikke overstige det, der er opgivet i den miljøtekniske beskrivelse og bilag 5
- 8.5 Der er i ansøgningsmaterialet oplyst at der anvendes fytase. På baggrund af ansøgningsmaterialets oplysninger fastsættes max. indholdet af fosfor i foderet til 4,9g P/FE for diegivende søer og 4,2 g P/FE for drægtige søer..
- 8.6 Der udarbejdes en årsrapport, der indeholder de oplysninger der fremgår af ansøgningsmaterialet, punkt 37. Heraf fremgår bl.a. forbrug af råvarer, antal små grise, der bliver solgt, slagtes og dør.

Årsrapporten opgøres en gang årligt pr. 1. januar. Typer og mængder af affald fra produktionen og eventuelle uheld, der sker i løbet af året, hvor der har været risiko for eller er sket forurening af jord eller vandløb samt antal døde dyr, der er afhentet af destruktionsanstalten skal også fremgå af årsrapporten.

Årsrapporten skal opbevares på virksomheden i minimum 5 år, og skal fremvises til tilsynsmyndigheden, såfremt der anmodes herom.

9. Renere teknologi

- 9.1 Virksomhedens ejer skal i produktionen anvende den bedst tilgængelige teknologi således, at forureningen ud fra en samlet betragtning bliver mindst mulig. Ligeledes skal den daglige aktivitet foregå, så der frembringes mindst muligt affald.
- 9.2 Senest 2 år efter meddelelsen af denne godkendelse, skal virksomheden udarbejde en handlingsplan, hvor virksomheden har formuleret en miljømålsætning, som præciserer på hvilke områder bedriften vil gøre en særlig indsats for at reducerer miljøpåvirkningerne. Grønt regnskab kan indgå helt eller delvis i handleplanen.

Handleplanen skal redegøre for hvordan målsætningen efterleves og fremsendes til kommunen senest 1. november 2009.

10. Ophør af virksomheden

- 10.1 Hvis virksomheden lukkes ned, herunder ophør af husdyrproduktion, skal alle beholdere tømmes og foderrester skal bortskaffes. Oprydning skal foregå i henhold til gældende lovgivning og dokumentation for bortskaffelse skal foreligge.

Retsvirkninger af miljøgodkendelsen

Klagevejledning:

Miljøgodkendelsen kan inden 4 uger fra offentliggørelsen, påklages til Miljøklagenævnet af ansøger, og enhver, der må antages at have en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald samt visse offentlige institutioner og interesseorganisationer.

En eventuel klage skal være skriftlig, stiles til Miljøklagenævnet og sendes til Holbæk Kommune, Teknik og Miljø, Gl. Skovvej 158, Nr. Jernløse, 4420 Regstrup, der videresenderklagen til Miljøklagenævnet.

Klagen skal være Holbæk Kommune i hænde senest 4 uger efter annoncering. Dvs. senest den 6. november 2007.

Afgørelsen kan endvidere indbringes for domstolene jf. Miljøbeskyttelseslovens § 101. En eventuel sag skal være anlagt inden 6 måneder efter annonceringen.

Ikkrafttrædelse:

Godkendelsen træder i kraft ved annonceringen. Klage over godkendelsen har ikke opsættende virkning. Det bemærkes, at udnyttelsen af godkendelsen inden klagefristens udløb ikke indebærer begrænsninger i klagemyndighedens adgang til at ændre eller ophæve godkendelsen.

Det er ansøgers pligt at indhente nødvendige godkendelser, tilladelser og dispensationer efter anden lovgivning end miljøbeskyttelsesloven.

Aktindsigt:

Det skal oplyses, at der til enhver tid er adgang til aktindsigt i de resultater af virksomhedens egenkontrol, som tilsynsmyndigheden er i besiddelse af, samt i sagen i øvrigt, jf. offentlighedsloven og lov om fri adgang til miljøoplysninger.

Annoncering:

Miljøgodkendelsen vil blive bekendtgjort i Jyderup Posten den 9. oktober 2007.

Venlig hilsen

Annemette Ellefsen
agronom

Kopi er sendt til:

Kongsdal Multisite A/S, Tømmerupvej 48 B, 4440 Mørkøv
Miljøkoordinator i Sportsfiskerne Knud Nielsen, Vandværksbakken 31, 4450 Jyderup
Embedslæge institutionen, Rolighedsvej 7, 4180 Sorø
Arbejdstilsynet, Postboks 1228, 0900 København C
Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø
LandboSyd, Peberlyk 2, 62 Aabenraa
Dansk Ornitologisk Forening, Vesterbrogade 140, 1620 København V.

Miljøteknisk beskrivelse og vurdering

Sohold på:

Kildegården

Tømmerupvej 48 B, 4440 Mørkøv,
matr. nr.1 a m.fl. Kongsdal HGD, Undløse

Indhold

Indledning.....	10
Afstand til naboer.....	10
Indretning og drift.....	11
Gødningsproduktion og opbevaring.....	13
Transport.....	14
Affald.....	15
Skadedyr	16
Ventilation	16
Anvendelse af råvarer, hjælpestoffer og energi	17
Spildevand	17
Støj.....	18
Luft og lugt.....	18
Forureningsbegrænsende foranstaltninger og valg af bedst tilgængelig teknik	21
Samlet vurdering.....	21
Bilagliste.....	21

Indledning

Daværende Jernløse Kommune har den 10. juli 2006 modtaget den endelige ansøgning om miljøgodkendelse af sohold på landbrugsejendommen Tømmerupvej 48 B, 4440 Mørkøv, matr. nr. 1 a m.fl. Kongsdal HGD, Undløse. Ansøgningen er fremsendt af Skovgaard Agro Consult ApS på vegne af ejeren Hans Iakob Estrup, Tømmerupvej 48 B, 4440 Mørkøv. En foreløbig ansøgning om miljøgodkendelse af produktioner har Jernløse Kommune modtaget den 21. december 2005, denne er således modtaget rettidigt.

Den 1. oktober 2005 trådte nye regler i kraft for miljøgodkendelse af husdyrproduktion med mere end 750 stipladser. Med baggrund i denne lovændring har Hans Iakob Estrup fremsendt en ansøgning om miljøgodkendelse af sohold på 1.127 årssøer, hvor alle pattegrise bliver solgt ved fravæning med en gennemsnitlig vægt på 7,2 kg. Dette dyrehold svarer til 262 DE.

Virksomheden er optaget på listen over godkendelsespligtige virksomheder under punkt I 101 a: Anlæg til husdyrproduktion for mere end 250 dyreenheder, dog 270 dyreenheder hvis mindst 90 % af dyreenhederne stammer fra søer med tilhørende smågrise indtil 30 kg eller 750 stipladser, jf. Bekendtgørelse nr. 1640 af 13. december 2006 om godkendelse af listevirksomhed, Miljøministeriet.

Da det er en (i)-mærket virksomhed, må godkendelsesmyndigheden ikke træffe endelig afgørelse, før offentligheden har haft lejlighed til at udtale sig om ansøgningen og udkastet til afgørelse. Ansøgningen er annonceret i Venstrebladet og lokalavisen Jyderup Posten den 23. juli 2007.

Ansøgningsmaterialet opfylder bestemmelserne i Bekendtgørelse nr. 1640 af 13. december 2006 om godkendelse af listevirksomhed, Miljøministeriet. Det har dog været nødvendigt at bede om supplerende oplysninger

Teknisk afdeling har modtaget en anmodning fra Miljøkoordinator i Sportsfiskerne Knud Nielsen, Vandværksbakken 31, 4450 Jyderup om at se ansøgningsmaterialet.

LandboSyd er på vegne af ejer af Kongsdal Multisite A/S kommet med bemærkninger til forslaget om miljøgodkendelse. Bemærkningerne kan ses i bilag 6.

Afstand til naboer m.v.

Landbrugsejendommen er beliggende i det åbne land se bilag 1. Afstandene fra staldbygning til anden bebyggelse m.v. kan ses i nedenstående tabel.

Afstand fra staldbygning til m	Afstand m	Husdyrgødningsbekendtgørelsen m
Beboelse på samme ejendom	48	15
Gyllebeholder til nabo	150	30
Nærmeste nabobeboelse	320	50
Byzone, Undløse	2.500	300
Sommerhusområde	>300	300
Samlet bebyggelse i landzone, Ulkestrup	1.025	300
Enkelt vandindvinding	> 25	25
Fælles vandindvinding	>50	50
Vandløb, dræn, søer	135	15
Offentlig vej, privat fælles vej	330	15

Naboskel	320	30
Levnedsmiddelvirkosomhed	>300	25

Afstand fra stalde, ensilageoplag, møddinger og beholdere til husdyrgødning.

Den nærmeste naboejendom, der har en anden ejer end driftsherren ligger cirka 320 meter nord for landbrugsejendommen. Ulkestrup landsby er den nærmeste samlede bebyggelse i landzone, den ligger 1.025 m fra landbrugsejendommen. Der er ingen lokalplan for området

Afstandskravene i forbindelse med lokalisering, er ikke gældende for virksomheder, der er omfattet af en kapitel 5 godkendelse, da selve miljøgodkendelsen er at betragte som en lokaliseringsgodkendelse.

Efter regionplanens udpegninger er en del af anlægget beliggende i landskabsområde. Dele af udspretningsarealerne er beliggende i landskabsområde, og/eller kulturhistorisk område i kategorien arkæologisk interesseområde. Hele ejendommen er beliggende i større sammenhængende landskabsområde, der stort set er uden indehold af tekniske anlæg.

Ejendommen med udspretningsarealer er beliggende i et område med drikkevands interesser og den nordlige del af udspretningsarealerne er beliggende i nitratfølsomt område samt indsatsområde for drikkevand.

Anlægget ligger i en afstand af 160 meter fra internationalt naturbeskyttelsesområde (habitatområde nr. 137: Store Åmose, Skarresø og Bregninge Å). Flere af udspretningsarealerne ligger inde i habitatområdet.

Indenfor ejendommens udspretningsarealer er der en del søer og moseområder, der er omfattet af naturbeskyttelsesloven § 3. Det er en generel beskyttelse, der betyder at der ikke må foretages ændringer i de beskyttede områders tilstand. En ændring vil kræve en tilladelse.

Vurdering

Afstandskrav til naboer, øvrig bebyggelse og lokalplanlagte områder er overholdt. Som det fremgår af tabel 1 er øvrige afstandskrav også overholdt.

Holbæk Kommune vurderer, at virksomhedens beliggenhed ikke vil give anledning til væsentlige gener for omgivelserne. Det vil være hensigtsmæssigt at opstille vilkår, der minimerer støj- og lugtgener, således at virksomheden bidrager mindst muligt til luftforureningen.

Indretning og drift.

Staldkomplekset er opført i 1997 – 98 og udvidet i 2001. Der sker ingen ændringer i produktionen, idet der ikke sker udvidelser. Miljøgodkendelsen vedrører miljøgodkendelse af eksisterende produktion.

Landbrugsejendommen har en sobesætning på 1.127 årssøer med smågrise til en vægt på 7,2 kg (4 uger). Dette svarer til 262 DE. Polte indsættes i produktionen ved 102 kg, og indgår i beregningen af antal DE for søer.

Tegning over virksomhedens indretning og opdeling af staldene kan ses i bilag 2.

Der er ingen bivirkosomhed på ejendommen.

Harmoni- og arealkrav

Det nødvendige areal til udbringning af husdyrgødning fra en besætning med søer på 262 DE, er 187 ha ved et krav til harmoniareal på 1,4 DE pr. ha.

Til udbringning af husdyrgødning er følgende arealer til rådighed.

Arealer tilknyttet ejendommen	Areal til udbringning af husdyrgødning	Antal DE
Eget areal:		
Kildegården:	107,0	262,0
Kongsdal Gods, herunder Skovmosegård	309,8	140,6
Forpagtninger:		
Frederikshøj	128,0	0
I alt	544,8 ha	402,6 DE

Der hører 107 ha til ejendommen, dertil kommer arealerne der tilhører Kongsdal Gods og forpagtede arealer, i alt 455,8 ha, der indgår i sædskifte. Alt gyllen indgår i hele sædskiftet. De arealer der får tildelt gylle, få 1,4 DE pr. ha. Det er således ikke alle arealer der får tildelt gylle hvert år. Udbringningsarealerne kan ses på bilag 3.

Der modtages ikke slam eller andre affaldsprodukter til udbringning på de nævnte arealer.

I henhold til Fødevareministeriets bekendtgørelse nr. 1152 af 23. november 2006 om husdyrhold og arealkrav kræves, et udspretningsareal svarende til 25 % af arealkravet til de første 120 dyreenheder og 30 % af arealkravet til de resterende dyreenheder, svarende til et areal på 51,8 ha. for Kildegården.

Beregning af arealkrav.

0 – 120 DE	120 DE/1,4 DE/ha x 25 %	21,4 ha
120 – 262 DE	142 DE/1,4 DE/ha x 30 %	30,4 ha
I alt		51,8 ha

Vurdering

For Kildegården er der et eget udbringningsareal på 107 ha, og et arealkrav på 51,8 ha. Dermed er arealkravet opfyldt for Kildegården alene. Det er ikke alle arealer, der får gylle hvert år, men det tilstræbes at der udbringes husdyrgødning svarende til 1,4 DE pr. ha. på de arealer, der modtager gylle.

Staldsystem og staldindretning

Sørerne og poltene er opdelt i 4 afdelinger:

Afdeling	Beskrivelse	Gulvet	Antal stier
Løbeafdeling	Sører opstaldet i bokse 48 stier til polte	Delvis betonspaltegulv	321 sører 16 orner 48 polte
Drægtighedsafdeling	Sører løsgående i store stier, med fælles ædebokse. 12 stier med 50 pladser.	Dybstrøelse i lejearealet og fast gulv i gødearealet.	600 sører
Fareafdeling	Sører opstaldet i stier med en boks. Grisehule til smågrisene.	Spaltegulv	264 sører
Polteafdeling	Stier med plads til mellem 6-12 polte.	Delvis betonspaltegulv. Gødning til gyllebeholder.	92 polte
Stipladser i alt			1184 sører 16 orner 140 polte

Gødning fra løbe-, fare- og polteafdelingen føres via rør fra gyllekummen til gyllebeholder. I drægtighedsafdelingen bliver dybstrøelsen kørt ud to gange om året og gødning fra gødearealet fjernes dagligt og ledes via fortank til gyllebeholder.

Gødningen opsamles i gyllekummer og videre til gyllebeholder.

Vurdering

Godkendelsen gives til 1.127 årssører, men der er i alt plads til 1.184 årssører. Da grisene flyttes rundt, skal der være nogle ekstra pladser og det vurderes at de 57 ekstra pladser er passende for denne størrelse produktion. Poltene bliver sat ind i produktionen ved 102 kg og er indregnet i antallet af årssører.

Gødningsproduktion og opbevaring

Ved beregning af den årlige produktion af gylle er anvendt normerne i landbrugets byggeblad nr. 95.03-03, revideret 29.09.2004.

Gødningsproduktion	Antal grise	Gødning pr. gris	Gødning i alt
Sører, løbe- og farestald	527	5,41 m ³	2.851 m ³
Sører, drægtighedsstald	600	2,08 m ³	1.248 m ³
Sører, farestald	600	1,62 m ³	972 m ³
Gylle i alt			5.071 m³
Sører, drægtighedsstald, dybstrøelse	600	0,67 ton	402 ton

Der er en årlig gylleproduktion på 5.071 m³. I gødningsberegningerne indgår der normalt for vaskevand og drikkevandsspild og regnvand. Da gyllebeholderen er overdækket, vil der dog være lidt mindre gylle, da der ikke kommer regnvand i beholderen.

Alle stalde er tilsluttet bedriftens gylletank. Hovedproduktionen af gødning håndteres som gylle. Der er træk og slip i gyllekummerne. Tømning sker efter behov.

Opbevaringskapacitet	m³
Gyllebeholder G1	4.500
Gyllebeholder G2 Indgår ikke i husdyrproduktionen	0 (2.545)
Gyllekumme	100
I alt	4.600

Der er en opbevaringskapacitet på 10,8 mdr. ved beregning ud fra normtallene.

Gyllebeholdere, diverse oplysninger.

Anlæg	Opførelsesår	Beholderkontrol	Overdækning
G1	1997	Der er bestilt beholderkontrol i 2007	Overdækning med teltdug
G2	1992	Der er bestilt beholderkontrol i 2007	Naturlig flydelag

Gyllebeholder G2 har været udlejet. Lejeaftalen er udløbet og bliver ikke forlænget. Naboer har brugt den til opbevaring af gylle. Den indgår ikke som en del af produktionen.

Dybstrøelse vil som hovedregel blive kørt direkte ud på marken 2 gange årligt. Hvis det bliver nødvendigt vil der blive etableret markstak.

Vurdering

Kravet til mindst 9 mdr. opbevaringskapacitet er opfyldt, hvilket betyder, at husdyrgødningen kan indpasses i et almindeligt sædskifte. Det vurderes at der, ikke vil opstå problemer med fyldte gyllebeholdere uden for gødningssæsonen.

Da gyllebeholderen har teltoverdækning, er der ikke krav om flydelag.

Omrøring, udbringning og kørsel med gylle kan medføre forøgede lugtgener. Derfor vil der blive fastsat vilkår om at håndtering af gylle skal ske på en sådan måde, at naboejendomme påvirkes mindst mulig.

Der opstilles vilkår for opbevaring af fastgødning.

Transport

De eksterne transporter foregår på befæstede arealer ad offentlig vej, og omfatter primært leverancer til ejendommen af fodermidler og transport af dyr. Den interne transport af halm og gylle vil foregå med traktor og lastvogn.

Gyllen til ejede arealer pumpes via rør til hydrant. Derfra bringes den ud med slanger. Der er rørunderføringer under alle offentlige veje. En under Tømmerupvej og to under Mørkøvvej (ved nr. 15 og nr. 9). På Frederikshøj (Overdrevsvej og Kagerupvej) foregår transport af gylle med lastbil. Der er tale om ca. 1.300 tons om året.

Transporter til og fra ejendommen	Antal/år
Foder	52
Salg af smågrise	52
Afhentning af smågrise	52
Afhentning af døde dyr	104(efter behov)
Kørsel med slagtesøer	52
Kørsel med gylle	40
Kørsel med dybstrøelse	30
Halmtransport	20
I alt	306

Der vil forekomme transport til og fra virksomheden på alle hverdage.

Antallet af transporter af husdyrgødning på offentlig veje er lavt, da gyllen til ejede arealer pumpes direkte fra tanken til hydrant i marken, hvorfra udbringningen sker.

Udbringning af gylle kan i korte perioder ske om natten.

Vurdering

Det vurderes, at transporterne ikke vil give anledning til væsentlig gene, idet gyllen primært pumpes via rør til hydrant og derfra bringes den ud med slanger. 25 % af gyllen udbringes med lastbil. Afstanden er under 10 km.

Affald

Der produceres en række forskellige affaldstyper på ejendommen.

Affaldstype	Opbevaring og bortskaffelse
Døde dyr	Døde eller dødfødte pattegrise samles og opbevares i kølecontainer. Døde søer opbevares i høj tipvogn lige inden DAKA afhenter dem. De døde grise hentes af destruktionsanstalten DAKA 2 gange ugentligt.
Medicin	Der afleveres ca. 5 bokse med kanyler årligt. Afleveres efter dyrlægens anvisning til apoteket. Medicinrester haves ikke.
Kemikalier og pesticider	Der er ingen kemikalier og pesticider på ejendommen, da al markdrift styres fra Kongsdal Gods.
Olierester	Opbevares i 200 l tromler. Olieaffald afhentes af ”Dansk Oliegenbrug”.
Brandbart	Afleveres på genbrugspladsen, i henhold til regulativ eller afhentes af Axel Hansen.
Metal	Opbevares ca. 5-600 kg pr. år, det opbevares i jerntønder i foderladen og afleveres på genbrugspladsen
Tom emballage	Der er opstillet to containere af 400 L . Emballagen afhentes af Aksel Hansen ugentligt.
Andet affald	Der er ca. 240 spraydåser årligt, disse afleveres til den kommunale genbrugsplads. Der er ingen batteriaffald. 100 lysstofrør årligt, der opbevares i foderladen og afleveres på genbrugspladsen.

Vurdering

Det er sandsynliggjort, at affald bortskaffes efter de gældende regler.

Der fastsættes vilkår for dokumentation for bortskaffelsen af affald fra virksomheden, samt vilkår for opbevaring af farligt affald i tætte, lukkede beholdere på tæt bund uden afløb. De døde dyr opbevares og håndteres ifølge Bekendtgørelse nr. 439 af 11.5.2007 om opbevaring af døde dyr

Skadedyr

Der er opmærksomhed på forekomst af rotter og mus og bekæmpelse af disse ved at holde staldområdet rydeligt og foretage generel rottebekæmpelse. Der er indgået aftale med firmaet ISS, der foretager bekæmpelse af rotter og mus. ISS besøger ejendommen 4 gange årligt. Der er opstillet 19 depoter.

Vurdering

Det er sandsynliggjort at virksomheden foretager skadedyrsbekæmpelse efter behov. Der fastsættes vilkår om at fluebekæmpelsen skal ske i overensstemmelse de af Statens Skadedyrslaboratorium retningslinier.

Ventilation

Med undtagelse af drægtighedsstalden ventileres alle staldafsnit mekanisk. Der er i alt 12 ventilationsafkast, der er ført min 1 m over tagfladen. I staldene styres luftskiftet ved undertryk med diffust luftindtag.

I det ventilatorerne og motorerne er placeret i den nederste del af ventilationsafkastene er støjniveauet i omgivelserne forsøgt minimeret.

Ventilationsanlægget er i drift hele døgnet i 365 dage om året.

Ved max. ventilation vil der, for at opnå maximal køling af staldrummet, være et luftskifte på ca. 539 m³/sti/time i farestaldene, 198 m³/sti/time i løbeafdelingen og 116 m³/sti/time i drægtighedsstaldene.

Max. ventilation for det samlede staldanlæg er 276.090 m³/time. Dette er absolut max luftskifte pr time. I praksis vil det kun være i de varmeste sommerdage det kan nærme sig den maximale luftskifte. Ellers vil det væsentlig minde resten af året.

Drægtighedsstalden er der naturlig ventilation, hvilket er med til at reducere energiforbruget.

Vurdering

Under normal drift, forventes ventilationsanlægget ikke at give anledning til gener i form af støj. Der fastsættes vilkår om at ventilationsanlæggene jævnlige renholdes og efterses. Desuden fastsættes vilkår for at begrænse eventuelle lugtgener.

Anvendelse af råvarer, hjælpestoffer og energi

I foderladen er der 9 siloer til foder. Siloerne kan tilsammen indeholde ca. 165 tons. I foderladen er fedttanken ligeledes placeret. Der anvendes færdigblandet foder og der gives ca. 1.500 FE pr. so pr. år.

Det er oplyst af der anvendes fytase efter Dansk Svineproduktions anbefalinger.

Hjælpestoffer	Skønnet årligt forbrug
Elforbruget	300.000 kWh
Olie	40.000 liter
Diesel	3.000 liter
Halm	300 ton
Rengøringsmidler Ecodox	5 l
Vand	10.000 m ³

Staldanlæg og bolig forsynes med vand fra Undløse Vandværk. Der findes ingen anden vandforsyning på virksomheden. Der er ingen brønde eller borer på ejendommen.

Produktionen vil foregå i et kontinuerligt flow. Vandforbruget og elforbruget vil dog være højere i sommerhalvåret, hvor temperaturen er høj, hvilket giver grisene større drikkebehov. El forbruget vil også være større i varmeperioder, da det medfører større ventilationsbehov for at holde temperaturen i staldene nede.

Varmeforsyningen på virksomheden er oliefyr, der er placeret i fyrrummet i enden af farestalden. Fyret her er effekt på 50-55 kw.

Spildevand

Rengøringsvand fra stalde føres til gyllebeholder via gyllekanalerne. Rengøringsvandet indgår i beregningerne for lagerkapacitet. Erfaringsmæssigt udgør vandforbruget til rengøring 4 til 6 % af det årlige vandforbrug. Der er ikke monteret særskilte vandmålere for rengøringsvand.

Sanitært spildevand fra toilet og bad ledes til trix-tank, hvorfra det nedsives.

Vand fra husholdning ledes til septiktank.

Der forekommer ikke processpildevand på ejendommen.

Rengøring af traktor og vogne, der anvendes til flytning af grise sker på græsarealerne bag stalden. Der foretages ingen rengøring af sprøjteudstyr i forbindelse med produktionen, da markdriften foretages at Kongsdal Gods.

Vurdering

Holbæk Kommune vurderer, at spildevand fra virksomheden håndteres i henhold til gældende lovgivning. Der er således ikke risiko for unødigt forurening.

Støj

Miljøstyrelsen anbefaler, at støjkravene for landbrugsvirksomheder tager udgangspunkt i de i Miljøstyrelsens vejledninger nr. 5/1984 og 5/1988 nævnte støjgrænser for områder for blandet bolig og erhvervsbebyggelse.

Landbrugsvirksomhedens støjbidrag omfatter hovedsagelig følgende aktiviteter:

- Transport til og fra virksomheden.
- Støj fra staldanlægget fra dyr og staldmekanik
- Daglig pasning af grisene i tidsrummet 6.00-15.00 også lørdage, søndag og helligdage.
- Udlevering af grise, kan foregå om natten.
- Gyllepumpe, der omrører og pumper gyllen videre fra forbeholder til gyllebeholder.
- Støj fra ventilationsanlæggene. Drifttider er 24 timer i døgnet.
- Der kan forekomme støj i forbindelse påfyldning, af foder der pumpes ind i siloerne. Dette vil ske i tidsrummet 7.00-16.00 i hverdagene.

Vurdering

Virksomheden er beliggende i det åbne land. Jævnfør ovennævnte vejledning nr. 5/1984 er området type 8. Der er ikke fastsat nogen konkrete støjgrænser for dette område, men i henhold til Miljøstyrelsens vejledning lægges der op til, at det vil være rimeligt at overveje at anvende de for områdetype 3, gældende grænseværdier for støjen ved de nærmeste liggende enkeltboliger.

Virksomheden kan opfylde afstandskravene til alle boligområder. Der vil blive fastsat støjvilkår der skal begrænse unødigt støj.

Ved en konkret vurdering har Holbæk Kommune besluttet, at kravene til områdetype 3 skal gælde for det åbne land, herunder den nærmestliggende enkeltbolig, der ikke tilhører driftejer. En eventuel støjmåling skal foretages ved nærmeste boligs opholdsareal uden for virksomhedens egen grund.

Virksomhedens støjbidrag kommer sandsynligvis hovedsageligt fra staldventilationsanlæggene.

- Der fastsættes vilkår om, at virksomhedens samlede støjbidrag ikke må overskride de vejledende støjgrænser for blandet bolig og erhverv.
- Der fastsættes vilkår om, at al transport som hovedregel begrænses til hverdage mandag-fredag i tidsrummet 7.00 – 18.00. Levering af polte og afhentning af smågrise kan foregå uden for dette tidsrum.
- Der fastsættes vilkår om, at hvis Holbæk Kommune skønner det nødvendigt, skal virksomheden for egen regning eftervise, at de stillede støjkrav er overholdt. Støjmåling kan maksimalt kræves en gang pr. år, og skal foretages i overensstemmelse med Miljøstyrelsens vejledning nr. 5 af 1984 ”Måling af ekstern støj fra virksomheder”

Luft og lugt

De emissioner, der fysisk finder sted på selve landbrugsbedriften består af bl.a. ammoniak (NH₃), nitrat (NO₃), lattergas (N₂O), forbrænding af energi (NO_x), metan (CH₄), kuldioxid (CO₂), lugt og støv.

Emissionen af ammoniak bidrager til forsuring og næringssaltbelastning. Emissioner af ammoniak er primært knyttet til husdyrholdet og anvendelsen af husdyrgødningen. De emissionskilder, der skal tages i betragtning, omfatter dermed ammoniakfordampning fra stalde, gødningslagre og udbringning af husdyrgødning. Ammoniakemissioner beregnes på baggrund af normtal for kvælstofindholdet i den udskilte gødning og emissionsfaktorer for stald, lager og gødningsudbringning.

Der er beregnet et samlet ammoniaktab på ca. 6.201 kg ammoniak/år, hvor tabet fra stalden er ca. 4.261 kg, og marktabet er ca. 1.940 kg. Da der er tale om en eksisterende produktion, sker der ingen ændring i afsætningen og udledningen af næringsstoffer.

Øvrige tab af næringsstof til omgivelserne er beregnet til 4.287 kg N/år (23 kg N/ha/år) og 1.340 kg P/år (7,2 kg P/ha/år), udregningen baseret på at gyllen udbringes i rotation svarende til 1,4 DE/ha.

Emission af N₂O bidrager både til drivhuseffekt og næringssaltbelastning. Der er bl.a. bidrag fra husdyrgødningen afsat i staldene samt udbragt husdyrgødning.

Der sker emission af NO_x-forbindelser ved forbrænding af fossile energikilder. NO_x forbindelser bidrager til forsuring. Der sker emission af metan fra husdyrgødning under lagring. Metan bidrager til drivhuseffekten.

Emission af CO₂ sker fra afbrænding af fossile brændsler og fra nedbrydning af organisk stof. CO₂ bidrager til drivhuseffekten.

Der er mere end 200 forskellige lugtstoffer i staldluft, som hver især bidrager til lugten. Ved den iltfrie nedbrydning, der foregår under lagring af gylle dannes der en række flygtige forbindelser hvoraf mange er potente lugtstoffer, dvs. lugtstoffer med en meget lav lugttærskel. Ud over lugten fra gyllen kan der komme et lille bidrag fra dyrene selv, idet svin ikke har svedkirtler.

Lugtgener fra husdyrproduktion kan opdeles i lugtgener fra stalde, gødningslagre og i forbindelse med udbringning af husdyrgødningen. Lugtgener fra gødningslagre og udbringning af gylle er begrænset til få dage om året, hvorimod lugtgener fra stalde er af permanent karakter, dog varierer med vejr- og vindforhold, årstider, staldindretning m.m.

Til beregning af lugt, herunder geneafstand; fra produktioner er anvendt "Vejledende retningslinier for vurdering af lugt og begrænsning af gener fra stalde". Retningslinierne er udarbejdet af Miljøcenter Fyn/Trekantområdet maj 2002, FMK.

Landbrugsproduktionen på Tømmerupvej 48 B giver anledning til en emission på 14.876 LE/s.

Beregnet geneafstand for produktionen.

	Gene-område	Produktion	Faktisk afstand
Boligområde i byzone samt sommerhusområde	I	386 meter	2.500 meter
Byzoneområde i øvrigt samt landsby eller landzoneområde med "samlet bebyggelse"	II	217 meter	1.025 meter
Boliger i landzone uden for landsby og uden for "samlet bebyggelse"	III	122 meter	320 meter

Den nærmeste nabo er beliggende 320 meter fra produktionen. Ligeledes er geneafstand til byzone 386 meter og den faktiske afstand er 2.500 meter. Det betyder at husdyrproduktionen er beliggende udenfor geneområderne, hvilket fremgår af ovenstående tabel. Det må således antages at husdyrproduktionen ikke vil give lugtgener for omgivelserne.

I selve staldanlægget søges lugten mindsket ved at der løbende holdes rengjort. Farestier bliver rengjort efter hvert hold grise. Derudover rengøres alle ventilationsafkast mindst 1 gang årligt. Al gylle til ejede arealer pumpes fra tankene til hydrant i marken. Dette er med til at mindske lugtgener ved gylleudbringning. Der er teltoverdækning på gyllebeholderen, hvilket også er med til at mindske lugten.

Vurdering

Der er foretaget en lugtberegning, udarbejdet efter ”Vejledende retningslinier for vurdering af lugt og begrænsning af gener fra stalde”. Retningslinierne er udarbejdet af Miljøcenter Fyn/Trekantområdet maj 2002.

Den nærmeste nabobeboelse ligger 320 meter nord for produktionsbygning og ifølge lugtberegningerne er genekriteriet 122 meter for denne ejendom, hermed ligger nabobeboelsen udenfor geneområdet og det må forventes at produktionen vil kunne tilrettelægges og drives uden af lugten vil give anledning til uønsket lugtpåvirkning, se bilag 4.

Boligområde i byzone og boligområder i ”samlet bebyggelse” ligger henholdsvis 2.500 meter og 1.025 meter fra produktionsbygningerne, og det vurderes at disse områder ikke vil være påvirket af lugt fra produktionen.

Konsekvensområdet er beregnet til 510 meter, hvilket er det område uden for, hvor lugtkilden under normale drifts- og vejrforhold kun undtagelsesvis vil kunne registreres se bilag 4.

Lugt giver anledning til gener, når lugttærsklen overskrides. Lugtproblemet kompliceres af, at mennesker har varierende opfattelse af lugt og lugtgener. Allerede inden for det første døgn sker der en kraftig ændring i sammensætningen af lugtstoffer fra gyllen. Derfor vil lugten i stalde med daglig udtømning af gylle være meget svagere end i stalde med ugentlig udtømning. Lugten aftager med stigende afstand fra staldene, idet der sker en fortynding med atmosfærisk luft.

Selvom Holbæk Kommune vurderer at produktionen ikke giver anledning til væsentlige lugtgener, vil det være hensigtsmæssigt at reducere lugtemissionen mest muligt. Det er muligt at begrænse lugtemissionen via ventilationsanlægget væsentligt, ved at opretholde en god staldhygiejne. Teltdugen over gyllebeholderen reducerer også lugtbidraget.

For at mindske gener i forbindelse med udbringning af husdyrgødningen gøres sæsonen så kort så muligt. Eventuel omrøring af gylle sker kun i forbindelse med udbringningen. Der stilles vilkår om at gyllespredning og tømning af slanger efter udpumpning af gylle skal ske på en sådan måde, at naboer generes mindst muligt.

Der stilles vilkår om følgende:

- Såfremt driften medfører væsentlig flere lugt- og støvgener end forudsat ved udarbejdelse af denne godkendelse, kan tilsynsmyndigheden fastsætte skærpede vilkår for driften om minimering af generne.

- Virksomheden skal på kommunens anmodning, fremsende den fornødne dokumentation i form af målinger og evt. beregninger til eftervisning af virksomhedens samlede lugtbidrag. Kravet om dokumentation af lugtforholdene kan højst fremsættes en gang årligt, med mindre den sidste kontrol viser, at lugtbidraget fra virksomheden væsentligt overskrider, det der har ligget til grund for meddelelse af denne miljøgodkendelse.
- Dokumentationen skal danne grundlag for tilsynsmyndighedens vurdering af, om lugtgenerne er over eller under niveauet for, hvad der kan accepteres. Inden dokumentationsprogrammet iværksættes, skal det godkendes af tilsynsmyndigheden.
- Beregninger af lugtgener skal udføres af et firma, der er akkrediteret til at udføre disse målinger/beregninger, eller som kan godkendes af tilsynsmyndigheden. Lugtberegningen kunne f.eks. være en af OML-beregningerne. Rapport med resultat af målinger/beregninger skal indsendes til tilsynsmyndigheden senest 1 måned efter målingernes udførelse.
- Viser lugtmålingerne/-beregningerne, at virksomheden giver anledning til et større lugtbidrag end forudsat, ved meddelelse af denne godkendelse, skal der efter nærmere aftale med tilsynsmyndigheden foretages afhjælpende foranstaltninger.
- Der stilles vilkår om, at hele ejendommen og dens omgivelser skal renholdes således, at lugtgener begrænses mest muligt.

Forureningsbegrænsende foranstaltninger og valg af bedst tilgængelig teknik

Den naturlige ventilation i drægtighedsstalden, reducerer energiforbruget i forhold til andre ventilationstyper.

Gyllen pumpes fra gylletanken til marken, hvilket reducerer risikoen for spild, samt mindsker lugt- og trafikgener for naboer i forbindelse med udbringning af gylle.

Lugten fra staldanlægget søges mindsket ved at der løbende bliver gjort rent. Farestier bliver vasket og rengjort efter hvert hold. Ventilationsanlægget rengøres mindst 1 gang årligt.

Samlet vurdering

Holbæk Kommune vurderer på baggrund af det foreliggende materiale, at virksomheden drives miljømæssigt forsvarligt.

Det er Holbæk Kommunes vurdering, at denne godkendelse af den eksisterende produktion, under overholdelse af de fastsatte vilkår, ikke vil medføre en forøget belastning af omgivelserne..

Bilagliste

Bilag 1: Kort over virksomhedens placering

Bilag 2: Oversigtstegning over virksomheden, herunder staldindretning.

Bilag 3: Kort over virksomhedens udspretnings arealer

Bilag 4: Kort over geneområde og konsekvensområde.

Bilag 5: Amtskommunale regneark, af 13. september 2007

Bilag 6: Kommentarer til forslaget om miljøgodkendelse.