



JAMMERBUGT  
KOMMUNE

**Vækst og Udvikling**

Landbrug  
Toftevej 43, 9440 Aabybro  
Tlf.: 7257 7777 Fax: 7257 8888  
raadhus@jammerbugt.dk  
www.jammerbugt.dk

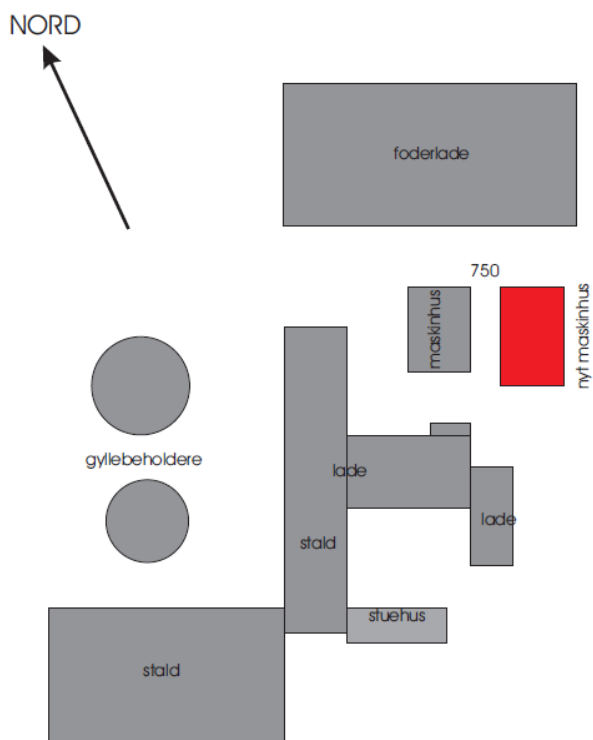
Ellen Marie Larsen  
Direkte 7257 7724  
evl@jammerbugt.dk

05-10-2017  
Sagsnr.: 09.17.24-P19-2-17

BERTEL WINTHER  
Klim Markvej 89  
9690 Fjerritslev

## Afgørelse om ikke-godkendelsespligt på, Klim Markvej 89, 9690 Fjerritslev

Jammerbugt Kommune har modtaget anmeldelse om etablering af maskinhus på ovennævnte kvægbrug, i samme stil og størrelse (15,5 x 25 meter) som den eksisterende bygning.



Anmeldelsen er behandlet i henhold til § 10 i Bekendtgørelse om tilladelse og godkendelse m.v. af husdyrbrug (bek. nr. 916 af 23/6 2017).

## Afgørelse

Jammerbugt Kommune har truffet afgørelse om, at etableringen af maskinhus ikke kræver miljøgodkendelse i henhold til Lov om miljøgodkendelse m.v.<sup>1</sup> af husdyrbrug.

## Vurdering

Kommunen har blandt andet foretaget en konkret vurdering af, om det anmeldte alene omhandler byggeri, som er erhvervsmæssigt nødvendigt for ejendommens drift som landbrugsejendom og om byggeriet er beliggende i tilknytning til ejendommens hidtidige bebyggelsesarealer.

Det vurderes at maskinhuset er erhvervsmæssigt nødvendige for ejendommens drift og er dimensioneret efter den pågældende produktionsstørrelse. Byggeriet er planlagt beliggende sammenhængende med øvrige bygninger på ejendommen.

Ejendommen er omfattet af retningslinje 6.1 i Helhedsplan 13. Retningslinjen omfatter et jordbrugsområde omkring Thorup, hvor jordbrugserhvervet skal underordne sig de væsentlige natur-, ferie- og fritidsinteresser. Ejendommen er i Helhedsplan 13 ligeledes beliggende i uforstyrret landskab.

Det er vurderet, at bygningen opføres i umiddelbar tilknytning til den eksisterende bebyggelse, og ikke i væsentlig grad udvisker eller forringer de eksisterende landskabstræk i området.

Plan vurderer, at det ansøgte ikke vil være i strid med de landskabelige og naturmæssige interesser, som både planloven og Helhedsplan 13 søger at varetage.

Maskinhuset ligger ca. 250 m fra naboskel. Beboelsen på den nærmeste naboejendom (Klim Markvej 100) ligger ca. 275 m fra den ansøgte placering af maskinhuset. Afstandskravene er overholdt.

Jammerbugt Kommune har vurderet, at byggeriet ikke vil være til skade for miljøet, herunder at de landskabelige værdier ikke tilsidesættes. Endvidere er det vurderet, at byggeriet ikke vil påvirke naboer væsentligt.

Forud for kommunens afgørelse har sagen ikke været sendt i nabohøring da det vurderes at opførelse af maskinhuset er af underordnet betydning for naboer.

## Offentliggørelse

Afgørelsen bliver offentliggjort på Digital Miljø Administration (<https://dma.mst.dk/>) og til orientering i ugeavisen.

---

<sup>1</sup> Lovbekendtgørelse nr. 256 af 21. marts 2017

## Klagevejledning

Denne afgørelse kan påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet af:

- Ansøger
- Enhver, der har individuel, væsentlig interesse i sagens udfald
- Sundhedsstyrelsen
- Lokale foreninger og organisationer, der har beskyttelse af natur og miljø samt rekreative interesser som hovedformål, og som har meddelt kommunalbestyrelsen, at de ønsker underretning om afgørelsen
- Landsdækkende foreninger og organisationer i det omfang, de har klageret over den konkrete afgørelse, jævnfør Miljøbeskyttelseslovens §§ 99 og 100.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevarerklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som ligger på [www.borger.dk](http://www.borger.dk) og [www.virk.dk](http://www.virk.dk). Du logger på [www.borger.dk](http://www.borger.dk) eller [www.virk.dk](http://www.virk.dk), ligesom du plejer, typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen.

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden inden for klagefristen. Når du klager, skal du betale et gebyr på kr. 900 for privatpersoner og 1.800 for virksomheder og organisationer. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen.

Miljø- og Fødevarerklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevarerklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Klager skal være modtaget senest 4 uger efter afgørelsen er meddelt og offentliggjort på Digital Miljø Administration (<https://dma.mst.dk/>), hvilket vil sige den 10. november 2017. Virksomheden informeres om eventuelle klager, når klagefristen er udløbet.

Eventuelle klager har ikke opsættende virkning for så vidt angår retten til at udnytte godkendelsen/tilladelsen, med mindre Natur- og Miljøklagenævnet bestemmer andet i henhold til Miljøbeskyttelseslovens § 96.

Denne afgørelse kan i henhold til miljøbeskyttelseslovens § 101 indbringes for domstolene indtil 6 måneder fra den dato, hvor afgørelsen er meddelt, eller hvis sagen påklages, inden 6 måneder efter, at den endelige administrative afgørelse foreligger.



JAMMERBUGT  
KOMMUNE

**Det skal præciseres, at denne afgørelse er truffet efter Lov om miljøgodkendelse m.v.<sup>1</sup> af husdyrbrug, og at arbejdet ikke må påbegyndes før Jammerbugt Kommunes Team Byg har givet tilladelse i henhold til byggelovgivningen.**

Til information kan det oplyses, at byggesagen er videresendt til behandling i Team Byg - Jammerbugt Kommune.

Afgørelsen er sendt til:

- Danmarks Naturfredningsforening – [dnjammerbugt-sager@dn.dk](mailto:dnjammerbugt-sager@dn.dk)
- Danmarks Sportsfiskerforbund – [lbt@sportsfiskeren.dk](mailto:lbt@sportsfiskeren.dk)
- Dansk Ornitologisk Forening – [natur@dof.dk](mailto:natur@dof.dk)
- Det økologiske Råd – [husdyr@ecocouncil.dk](mailto:husdyr@ecocouncil.dk)

Venlig hilsen  
Ellen Marie Larsen