

Returadresse:
Land By og Kultur, Byg og Miljø
Smed Sørensens Vej 1, 6950 Ringkøbing

LANDIA A/S
Industrivej 2
6940 Lem St



Sagsbehandler
Pernille Nielsen
Direkte telefon
99 74 17 21
E-post
pernille.nielsen@rksk.dk
Dato
8. april 2024
Sagsnummer
24-000041

Miljøtilsynsrapport

Adresse:	Industrivej 2, 6940 Lem St
Virksomhed:	Landia A/S
Cvr.nr.:	53608310
Type:	Virksomheder, der forarbejder emner af jern, stål eller andre metaller med et hertil indrettet produktionsareal på 1.000 m ² eller derover.
Miljøtilsyn:	Torsdag d. 7. marts 2024 kl. 10.00 og onsdag d. 20. marts 2024 kl. 11.30.

Jeg sender her resultatet af miljøtilsynet på jeres virksomhed, hvor vi sammen gennemgik aktiviteter på virksomheden, der kan påvirke miljøet.

Mulig udvidelse af virksomheden

- Ved tilsynet talte vi om igangværende planer om mulighed for udvidelse af produktionen. Udvidelsen kan medføre, at miljøgodkendelsen skal revurderes og alle virksomhedens aktiviteter inkl. de nye skal anmeldes efter Maskinværkstedsbekendtgørelsen. Bygge- og anlægsarbejder må ikke påbegyndes, før der er indsendt en fuldstændig miljøanmeldelse og den er accepteret af Kommunen (Kommunen har 4 ugers frist til indsigelse). Det blev oplyst ved miljøtilsynet, at det er planen, at der i de nye produktionsbygninger i første omgang primært skal være lager og montage pga. der mangler plads til montage af større emner.

Vi aftale, at I indsender en beskrivelse af ændringerne i produktionen/aktiviteterne i forbindelse med udvidelsen i god tid, når projektet er planlagt. På den baggrund kan det vurderes, om ændringerne kan rummes i eksisterende miljøgodkendelse, eller om I skal indsende en miljøanmeldelse efter Maskinværkstedsbekendtgørelsen.

Udendørs forsøgstanke

- Ved tilsynet d. 20. marts 2024 talte vi om brug af de udendørs forsøgstanke. Der er to prøvetanke. I oplyste, at det mest er den store tank, der anvendes. I tankene afprøves/testes lejlighedsvis nye produkter/enheder. Dvs. produkterne er rene og klar til salg. Der tilsættes ikke kemikalier til vandet. Vandet genbruges. Tankene er derfor ikke blevet tømt for nyligt (indenfor de seneste år).

Der er en gammel brønd/boring ved tankene, der tidligere blev brugt til oppumpning af vand. Vi aftalte, at jeg undersøger, om boringen er registreret og om den evt. skal sløjfes. Jeg har efterfølgende undersøgt det, og vandboringen ved tanken fremgår af vores kortsystem (DGU nr. 93.810), men den er etableret i 1996. Hvis I vil anvende vandboringen, skal der derfor ansøges om en ny tilladelse til vandindvinding fra boringen. Alternativt skal boringen sløjfes.

Der skal gøres opmærksom på, at der kun må bruges vand fra en bæk, hvis man har fået en tilladelse til indvinding af vand fra bækken.

Ligeledes skal der gøres opmærksom på, at hvis der bliver behov for, at forsøgstankene skal tømmes, skal I kontakte Kommunen forinden, så det kan aftales, hvordan vandet herfra håndteres.

Ved tilsynet observerede vi en fyldt palletank udendørs på arealet ved tankene. Det fremgik af mærkaten på palletanken, at den indeholdte myresyre. Vi aftalte, at I vil få flyttet palletanken hurtigst muligt, så den opbevares iht. vilkår i miljøgodkendelsen (vilkår 3.3.22 og 3.3.24 i miljøgodkendelse dateret 27. januar 2010).

Eventuelle håndhævelser

- Tilsynsbesøget gav ikke anledning til at meddele påbud, forbud eller indskærpelser.

Øvrige bemærkninger

- Der er ikke bemærkninger til virksomhedens egenkontrol.
- Under tilsynet blev der ikke konstateret noget som tyder på en jordforurening. Det skal dog nævnes, at der ved tilsynet ikke er foretaget en fuldstændig eller systematisk gennemgang for afdækning af jordforurening. Vurderingen fritager ikke virksomheden for sine forpligtigelser som reguleret via lov om forurenede jord, hvis der alligevel skulle træffes en forurening på virksomheden.

- Der er i øvrigt ikke bemærkninger til det observerede.

Kommunens registreringer vedrørende din virksomheds aktuelle drift kan du se i bilaget til dette brev.

Baggrund for tilsynet

- Der er ført et basistilsyn efter miljøbeskyttelsesloven¹ og dens afledte bekendtgørelser.
- Der er ført tilsyn med følgende:
 - Virksomhedsaktiviteten
 - Ændring af aktiviteten siden sidste tilsyn
 - Opbevaring af kemikalier og råstoffer
 - Luftforurening
 - Støj
 - Overholdelse af vilkår i miljøgodkendelsen og spildevandstilladelse
 - Affaldshåndtering
 - Spildevandshåndtering

Miljørisikovurdering

Kommunen skal foretage en miljørisikovurdering efter hvert tilsyn, jf. Miljøtilsynsbekendtgørelsen. For din virksomhed er vurderingen følgende:

¹ Lovbekendtgørelse nr. 48 af 12. januar 2024 om miljøbeskyttelse med senere ændringer samt Bekendtgørelse nr. 1536 af 9. december 2019 om miljøtilsyn.

Kategori	Beskrivelse	Score
A	Virksomheden har ikke et certificeret miljøledelsessystem eller et kvalitets-, arbejdsmiljø- eller energiledelsessystem, hvor miljø er integreret. Der arbejdes ikke systematisk med miljøforbedringer, der er ikke formuleret målsætninger eller fastsat mål for miljøarbejdet, og der er ikke opnået løbende dokumenterede miljøforbedringer på udvalgte områder.	5
B	Miljømyndigheden har ved tilsynet konstateret, at virksomheden eller husdyrbruget overholder vilkår, love, bekendtgørelser, regulativer, efterkommer påbud samt at der ikke berettigede naboklager. Miljømyndigheden har ikke fundet anledning til at håndhæve med mindst en indskærpelse.	1
C	Håndtering og opbevaring af kemikalier og farligt affald sker uden risiko for spild til kloak, jord eller vandmiljø.	3
D	Virksomheder med emissionsvilkår, eller emissioner til luft, jord- og/eller vandmiljø, der reguleres i bekendtgørelser.	3
E	Virksomheden er placeret 200-500 m fra følsomme områder og/eller i områder med drikkevandsinteresser, dog ikke særlige drikkevandsinteresser.	3

Miljøriskovurderingen vil blive lagt til grund for bestemmelse af tilsynsfrekvensen.

Hvis du har rettelser eller bemærkninger til denne tilsynsrapport eller tilsynskommentarerne, skal du give mig besked snarest muligt og senest mandag d. 22. april 2024.

Hører jeg ikke fra dig, anser vi oplysningerne for korrekte.

Offentliggørelse

Tilsynsrapporten vil blive offentliggjort når høringen er udløbet, se ovenfor. Offentliggørelse sker i henhold til Miljøtilsynsbekendtgørelsen.

Tilsynsrapporten offentliggøres på Miljøstyrelsens portal Digital Miljøadministration (DMA).

Der skal gøres opmærksom på, at enhver har ret til aktindsigt i de øvrige oplysninger, som tilsynsmyndigheden er i besiddelse af med de begrænsninger, der følger af offentlighedsloven, forvaltningsloven og lov om aktindsigt i miljøoplysninger.

Brugerbetaling

Du skal betale 4.455,12 kr. for miljøtilsynet.

Timeprisen er 468,96 kr., og jeg har brugt 9,5 timer på opgaven, se tidsforbruget i skemaet:

Arbejdsopgave	Tidspunkt / dato	Tid /timer
Forberedelse af tilsyn	4/3-2024	3
Fysisk miljøtilsyn	7/3, 20/3-2024	2
Bearbejdning af tilsyn og registrering i database	7/3, 20/3, 22/3, 4/4, 8/4-2024	4,5

Opkrævning for tilsyn sker kvartalsvis.

Venlig hilsen



Pernille Nielsen
Civilingeniør

Bilag

Udskrift fra Miljødatabase (tilsynskommentarerne).