



Rapport for miljøtilsyn hos Im. Stiholt A/S, Ølgodvej 8, 9220 Aalborg Øst

Overordnede oplysninger

Tilsynsdato	04.10.2022		
Baggrund for tilsynet	Prioriteret tilsyn - varslet		
Telefon	98159755	CVR nr.	27619312
E-mail	jkg@stiholt.dk	P. nr.	1003022038

Virksomhedstype	Q01, Autoværksteder (branchebekendtgørelse)
Godkendelsesdato	
Tilslutningstilladelse spildevand	31.03.1989

Aftaler og håndhævelser inden for tilsynsfrekvensen

Dato	Type	Status	Kommentar
05-09-2019	Aftale	Efterkommet	Spildolietanken skal placeres på et areal med fast belægning (på fliser, beton, asfalt eller lignende).
05-09-2019	Aftale	Meddelt	Der skal foretages egenkontrol af spildolietanken én gang om måneden, hvor tanken kontrolleres for evt. revner og skader. Resultaterne af egenkontrol skal noteres i en rapport og skal kunne forevises på forlangende. Alternativ skal tanken placeres på en spildbakke.
05-09-2019	Aftale	Efterkommet	Udendørs container til opbevaring af diverse filter er slidt og utæt. Virksomheden skal få en ny og bedre (tæt) container, som gerne må være overdækket.
05-09-2019	Aftale	Efterkommet	Der er revner på belægningen på virksomhedens udendørs vaskeplads. Revnerne skal repareres, således at vaskepladsen har en tæt, uigennemtrængelig belægning, således at der ikke er risiko for nedsivning af spildevand fra vaskepladsen til jord eller grundvand. Virksomheden har den 26. september 2019 oplyst, at der vil blive etableret en ny vaskeplads på det samme sted i stedet for at reparere den nuværende vaskeplads. Kommunen vil snart modtage kopi af ordrebekræftelsen på anlæggelse af ny vaskeplads.
05-09-2019	Aftale	Efterkommet	Tromler og beholder med smørefedt (Rubens WB02) skal flyttes fra vaskepladsen. Generelt må vaskepladsen ikke anvendes som oplagsplads for affald eller andet materiale, som skal bortskaffes. Affald skal opbevares i overensstemmelse med kommunens forskrift for opbevaring af olie og kemikalier.
05-09-2019	Aftale	Efterkommet	Der er flere affaldsbeholdere på værkstederne, hvor der ved tilsynet blev observeret usorterede affald. Der skal ske en bedre affaldssortering ved at sætte skilte og lignende på beholderne, således at det tydeligt fremgår, hvad beholderens indeholder.
05-09-2019	Aftale	Efterkommet	Virksomheden skal foretage en analyse af processpildevandet fra benzin og olieudskiller, som er tilkoblet vaskepladsen i overensstemmelse med retningslinjer nævnt i kommunens tilsynsrapport fra den 20. maj 2014 for afledning af processpildevandet, jf. vedlagte brev. Der skal foretages 3 analyser i løbet af et år. Kontrolperioden regnes fra oktober 2019.
05-09-2019	Aftale	Meddelt	Olieudskilleren tilkoblet vaskepladsen skal pejles mindst 1 gang pr. måned. Tidspunkt og resultat for pejling skal noteres i en driftsjournal og forevises på forlangende.
04-10-2022	Indskærpelse	Meddelt	I skuret, hvori spildolietanken opbevares, var der en plastcontainer med en blanding af papir, plastik, metalaffald, hydraulikslange og kemikalier (halvfylde spande med rustbeskyttelsesprimer). Hvis spandene er helt tomme og tørre, og der ikke er noget som helst kemikalier (rustbeskyttelse, maling, m.m.) i, kan de bortskaffes sammen med jern- og metalaffald til genanvendelse. Sjatter skal hældes om og afleveres som farligt affald. Opmærksomheden henledes på, at flydende kemikalier skal opbevares og bortskaffes i særskilte fraktioner og må ikke blandes sammen.
04-10-2022	Indskærpelse	Efterkommet	I værkstedshallen var der flere beholdere med råvarer forsynet med aftapningshaner, men der var ikke spildbakke under

Dato	Type	Status	Kommentar
			samtlige aftapningshaner. Derfor skal der anbringes spildbakke under samtlige beholdere med aftapningshaner så evt. spild undgås. Frist for fremsendelse af fotodokumentation for at anbringe spildbakke under aftapningshaner fastsættes til den 15. november 2022.
04-10-2022	Indskærpelse	Meddelt	I vaskerummet var der spild på både væg og gulvarealet. Virksomheden skal tilrettelægge aktiviteterne i rummet i et lukket system og på en måde, så der ikke sker spild på væg og gulvet. Evt. spild skal opsamles via absorptionsmidler eller lign. og skal bortskaffes som farligt affald. Spild må ikke fejes i de 2 afløb, der er i vaskerummet. Dette vil belaste olieudskilleren og vil forringe udskillerens evne til at kunne tilbageholde olien. Virksomheden skal senest den 15. november 2022 fremsende løsningsmodel for tilrettelæggelse af aktiviteter i et lukket system. <i>Dette medfører ikke, at virksomheden fritages for ansvar ved evt. forurening fra vaskerummet.</i>
04-10-2022	Indskærpelse	Meddelt	I vaskerummet var der flere dunker med kemikalier henstillet på gulvet uden en spildbakke. Beholder med kemikalier og lignende skal anbringes på en spildbakke. Frist for fremsendelse af fotodokumentation for at anbringe spildbakke under beholderne fastsættes til den 15. november 2022.
04-10-2022	Aftale	Efterkommet	Under tilsynet talte vi om afløbet i det rum, hvori der opbevares råolie, jf. nedenstående luftfoto: <div data-bbox="751 1144 1422 1859" data-label="Image"> <p>The image is an aerial photograph of an industrial site. It shows several buildings with dark roofs and one with a lighter, corrugated metal roof. A blue arrow points to a specific location on the lighter roof, which is labeled 'Skuret' in a white box. The surrounding area includes paved ground, some vegetation, and other industrial structures.</p> </div> <p>Afløbet i skuret skal lukkes og tættes.</p> <p>Frist for fremsendelse af fotodokumentation for at lukke og tætte afløbet i skuret fastsættes til den 15. november 2022.</p>

Virksomhedsoplysninger

Kort beskrivelse af virksomhedens arbejdsområde/procesbeskrivelse				
Virksomheden er et værksted der reparerer og foretager syn af busser og lastbiler. Virksomheden er indrettet med et koldlager, værksted, rensbarrum, bremse- og filterrum, smørehal, pumpehus, vaskeplads og miljøhus. Der foretages slibning og svejsning, men ikke lakering og maling. Virksomhedens oprindelige vaskehal er blevet ombygget til synshal og værksted.				
Produktionsareal (m ²)	Antal ansatte i produktionen	Driftstider (kl)		
		Hverdage	Lørdage	Søn- og helligdage
	60	7:00 - 18:00	7:00 - 12:00	
	Miljøledelse			

Luftemissioner

Kilde Id	Aktivitet/proces	Stof	Emi.konc. (mg/m ³)	Rensning
1	Slibning			mindst 99 % - filterklasse F
2	Rumudsugning			Posefilter
2	Rumudsugning			Posefilter
2	Rumudsugning			Posefilter
3	Svejsning			
4	Udstødningsgas			

Kilde Id	Afkasthøjde over		Afkastdiameter (m)		Volumenstrøm (Nm ³ /sek)	Lufthastighed (m/sek.)	Røggastemp. (°C)
	Terræn (m)	Tag (m)	Indvendig	Udvendig			
1		2,0					
2		2,0					
3		2,0					
4	2,0						

Rumopvarmning:
Fjernvarme

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luft	Intet at bemærke
Luft, afkast	Samtlige værkstedsbygninger er tilkoblet udsugningsanlæg.
Luft, støv	Der blev ikke konstateret støv under tilsynet.
Luft, filtre	DFI-gruppen foretager regelmæssigt kontrol af samtlige filtre. Under basistilsynet i 2019 fik tilsynsmyndigheden kopi af den seneste kontrolrapport fra den 29. januar 2019. Forholdet vil blive fulgt op på næste regulært basistilsyn.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Lugt	Under tilsynet blev der ikke konstateret væsentlig lugt fra virksomheden.

Støj

Id	Støjkilde	Kildestyrke dB(A)	Støjdæmpning (inden-, udendørs, indkapsling mv.)
1	Kompressor		
2	Kompressor		
3	Højtryksspuling		
4	Plade-/karroseriarbejde		

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Støjklider, indendørs	Der kan være støj ifm. pladearbejde og andre reparationsrelaterede opgaver i værkstedsbygningerne.
Støjklider, udendørs	Der kan forekomme støj ifm. brug af højtryksrensere på virksomhedens udendørs vaskeplads.

Spildevand

Krav Id	Id	Aktivitet/proces	Udledt spildevand			Rensning
			(l/sek.) max	Mængde pr. år	Enhed	
1	1	Vaskehal/vaskeplads				Olieudskiller og sandfang

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevand, procesvand	Processpildevand fra udendørs vaskeplads. Der er indsendt datablade for vaskeprodukterne. Produkterne indeholder ikke A- eller B stoffer. Virksomhedens oprindelige vaskehal er blevet konverteret til værksted og synshal.
Spildevand, afløbsforhold	Området er separatkloakeret Spildevandet ledes til renselanlæg Øst. Overfladevand ledes til opsamlingsbassin med afløb til Romdrup Å.
Spildevand, tilslutningstilladelse	Der er en tilslutningstilladelse samt tillæg til tilladelse fra hhv. 1987 og 1989.
Spildevand, egenkontrol	Tilsynsmyndigheden modtager årligt analyserapport fra spildevandet og virksomheden orienteres løbende om kommunens vurdering af spildevandsprøverne.
Spildevand, belægninger ved vaskepladser	Under tilsynet i 2019 blev der konstateret flere revner på betonbelægningerne, hvorfor det blev aftalt, at virksomheden skulle udbedre forholdet. Under tilsynet den 24. august 2021 blev det konstateret, at der er etableret ny, tæt belægning på vaskepladsen med kontrolleret afledning mod sandfang og olieudskiller.

Kontrolpunkt

Tilsynskommentar

Belægningen i vaskerummet

I vaskerummet udføres der aktiviteter, som giver anledning til spild af bl.a. spildolie på vægge og gulvarealet.

Der er fliser på både vægge og gulvet.

Mindre emner vaskes vha. blæsepistol med spild på væg og gulvarealer til følge, mens større emner vaskes i maskinen.



Kontrolpunkt

Tilsynskommentar



Olieholdigt spild kan indeholde forskellige type stoffer, som er uønskelige i miljøet.

På denne baggrund og henset til opholdstiden af spildet i vaskerummet, bedes virksomheden dokumenteret, at de nuværende belægningstyper i vaskerummet kan sidestilles med "tæt belægning", hvilken er et krav til belægning af de steder, hvorpå der sker spild af flydende farligt affald såsom spildolie.

Ved tæt belægning forstås en belægning, som i løbet af påvirkningstiden er uigennemtrængelig for de forurenede stoffer, som tilledes.

Baggrunden for tilsynsmyndighedens krav om dokumentation er, at der efter tilsynsmyndighedens vurdering er det tvivlsomt, hvorvidt de eksisterende belægningstyper (fliser på både vægge og gulvet) kan sidestilles med tæt belægning.

Generelt skal aktiviteter, hvorpå der kan ske spild være indrettet med tæt belægning og i et lukket system uden gulvafløb, så evt. spild kan opsamles og ikke afledes i kloaksystemet, jf. bemærkningerne under indskærpelse nr. 3 i tilsynsbrevet.

Olie- og benzinudskillere

Id	Aktivitet/proces	Type	Kapacitet (l/s)	Volumen (l)	Sandfang (l)
1	Vaskehal/vaskeplads	Ukendt olieudskiller			
2	Værksted/synshal	Ukendt olieudskiller			

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Udskilleranlæg	Vaskepladsen er tilkoblet sandfang og olieudskiller.
Udskilleranlæg, tømning/inspektion	I forbindelse med basistilsynet i 2019 fik tilsynsmyndigheden dokumentation for tømning af benzin- og olieudskiller foretaget den 19. og den 20. juni 2019.
Udskiller, funktionsafprøvelse af alarm	Jf. tilslutningstilladelsens vilkår 2 skal olieudskilleren enten forsynes med en alarm eller pejles mindst 1 gang pr. måned. Tidspunkt for pejling skal noteres i en driftsjournal. Virksomheden har oplyst at der ikke er alarm på olieudskillerne og der kunne heller ikke forevises en driftsjournal. Derfor er der i overensstemmelse med tilslutningstilladelse aftalt, at olieudskilleren tilkoblet vaskepladsen skal pejles mindst 1 gang pr. måned. Tidspunkt og resultat for pejling skal noteres i en driftsjournal og forevises på forlangende.

Olie- og kemikalietanke

Id	Prod.år	Etableret, ca.	Indhold	Volumen (l)	Placering	Standeranlæg	Bemærkning
1		2005	Spildolie	2.500	Over jord	NEJ	
2		2008	Smøreolie	3.800	Over jord	NEJ	
3		2008	Smøreolie	2.500	Over jord	NEJ	
4		2008	Smøreolie	2.500	Over jord	NEJ	
5		2008	Smøreolie	1.000	Over jord	NEJ	
6		2008	Smøreolie	1.000	Over jord	NEJ	

Tankoplysninger i BBR

Mat r.nr.	Fab . år	Fab .nr.	Etab. år	Indhold	Størrelse	Placering	Sløjfet år	Sløjfet	Sløjfningsfrist
16a z			1976	Mineralske olieprodukter (Olietankbekendtgørelsens §5, nr. 13)				Tanken er afblændet	

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olietanke, opstilling/placering	5 tanke er lokaliseret i pumpehuset. Til opbevaring af spildolie anvendes en Titan olietank, som er en dobbeltvægget plasttank. Tanken er placeret i skuret, hvor der er befæstet gulv og uden gulvafløb. Under tilsynet den 4. oktober 2022 blev der konstateret tegn på spild på tankens ydervæg. Opmærksomheden henledes på kravet om egenkontrol én gang om måneden, jf. kommunens tilsynsbrev af den 26. september 2019.
Olietanke, etab./afbl/sløjfning	Der er én nedgravet olietank fra 1976, som er afblændet. Placering af olietanken er ukendt, men efter al sandsynlighed er den lokaliseret ved den gamle påfyldningsplads.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olietanke, registrering i BBR	Jf. BBR-oplysninger er der 5 C-smøreolietanke på virksomheden.
Olietanke, belægninger ved påfyldningspl	På virksomheden har der tidligere været en påfyldningsplads for diesel, som var placeret syd for de eksisterende driftsbygninger. Påfyldningspladsen blev nedlagt for ca. 30 år siden og forinden virksomheden blev etableret på Ølgodvej 8. Den nedgravet dieselolietank er blevet afblændet.

Råvarer

Produkt	Forbrug	Oplag	Enhed	Beholder		Opbevaring (Beskyttelse)	Årstal
				Type	Volumen (l)		
Klude				Beholder		Indendørs	2019
Olie				Beholder		Indendørs	2019
Dæk				Ingen beholder		Indendørs	2019

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Råvarer	Miljøklude: Berendsen Textil Service A/S Virksomheden bruger også almindelige klude. Motorolie, sprinkler- og kølervæske, bremse- og koblingsvæske, dæk.
Råvarer, opbevaring	Koldlagerhal: dæk, palletank m.m. Pumpehuset: Olie og større tanke. Smørehallen: Motorolie, kølervæske, bremsevæske m.m.
Råvarer/Kemikalier, belægninger	Støbt gulv.

Affald

Affaldsart	Oplag	Enhed	Beholder		Opbevaring (Beskyttelse)	Transportør	Modtager	Bemærkninger
			Type	Volumen (l)				
Batterier	92	Kg	Ikke oplyst		Indendørs, ingen opkant	DANBRIT AKKUMULATOR	DANBRIT AKKUMULATOR	
Blandet brændbart			Beholder		Udendørs, overdækket	00	00	
Blyakkumulatorer	200	Stk	Ikke oplyst			DANBRIT AKKUMULATOR	DANBRIT AKKUMULATOR	
Dæk			Ikke oplyst		Udendørs, ikke overdækket, ingen opkant	HELSTRU P DÆK ApS	HELSTRU P DÆK ApS	
Filteraffald	224	Kg	Beholder		Indendørs, ingen opkant	I/S RENO NORD Farligt affald	I/S RENO NORD Farligt affald	

Fuge- masse, rudelim (ej hær- det)			Ikke oplyst			I/S RENO NORD Far- ligt affald	I/S RENO NORD Far- ligt affald	
Gulvopfej fin/støv- sugepo- ser			Ikke oplyst		Indendørs, ingen op- kant			
Hydrau- likslanger	1.04 1	Kg	Ikke oplyst		Indendørs, ingen op- kant	I/S RENO NORD Far- ligt affald	I/S RENO NORD Far- ligt affald	
Jern og metal			Behol- der		Udendørs, ikke over- dækket, in- gen opkant	Stena Re- cycling A/S	Stena Re- cycling A/S	
Kølervæ- ske	716	Kg	Behol- der		Indendørs, ingen op- kant	AVISTA OLI	AVISTA OIL	
Lysstof- rør, lav- energi- pærer			Ikke oplyst		Indendørs, ingen op- kant	Stena Re- cycling A/S	Stena Re- cycling A/S	
Olie- og benzin- udskillere			Ikke oplyst			Kloak Ser- vice Nord ApS	Kloak Ser- vice Nord ApS	
Fast olie- holdigt affald	450	Kg	Behol- der		Indendørs, ingen op- kant	I/S RENO NORD	I/S RENO NORD	
Oliefiltre	5.05 0	Kg	Behol- der		Indendørs, ingen op- kant	I/S RENO NORD Far- ligt affald	I/S RENO NORD Far- ligt affald	
Papir og pap	6	Ton	Behol- der		Udendørs, overdækket	Stena Re- cycling A/S	Stena Re- cycling A/S	
Spildolie			Dob- belt- væg- get tank		Udendørs	AVISTA OIL	AVISTA OIL	
Spraydå- ser	386	Kg	Ikke oplyst	3	Indendørs, ingen op- kant	I/S RENO NORD Far- ligt affald	I/S RENO NORD Far- ligt affald	
Væske alkalisk (rense- bar)			Ikke oplyst			I/S RENO NORD Far- ligt affald	I/S RENO NORD Far- ligt affald	

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Affald, farligt	I vaskerummet blev der konstateret spild på både vægge og gulvet. Virksomheden var ifm. tilsynet i 2019 blev gjort opmærksom på at undgå spild og at der skulle ske en hurtig opsamling ifm. evt. spild. I forbindelse med tilsynet den 4. oktober 2022 blev der konstateret en del spild på både væg og gulvet. Forholdet er derfor blevet indskærpet over for virksomheden.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	Samtidig er der fastsat en frist til senest den 15. november 2022, hvor virksomheden skal fremsende løsningsforslag til tilrettelæggelse af aktiviteterne i et lukket system. Evt. spild skal opsamles udelukkende med absorptionsmidler. Evt. spild må ikke fejes i afløbssystemet.
Affald, sortering	Der var flere beholdere til farligt affald, som ikke var skiltet eller tydeligt afmærket med beholderens indhold, hvorfor der er risiko for at sammenblanding af forskellige type affaldsfraktioner. På denne baggrund er det aftalt, at samtlige beholdere skal skiltes med tydelige afmærkninger, således det tydeligt fremgår, hvad beholderen indeholder.
Farligt affald, belægninger	Spildolie opbevares i en dobbeltvægget plastiktank (Titan olietank) i et rum umiddelbart bag ved vaskepladsen. I rummet er der støbt gulv og uden gulvafløb.

Generelle bemærkninger

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Drikkevand, indsatsområde, egen boring	Virksomheden ligger udenfor drikkevandsinteresseområder.
Konstateret jordforurening ved tilsyn*	Under tilsynet blev der ikke konstateret tegn på forurening på de arealer, der var omfattet af tilsynet.
Planforhold	Virksomheden er beliggende i kommuneplanens rammeområde 4.5.H1 - let erhvervsområde.
Konklusion på egenkontrol/driftsjournal*	Virksomheden foretager egenkontrol af spildolietanken samt pejling af benzin og olieudskillere, som er tilkoblet vaskepladsen en gang om måneden. Endvidere sender virksomheden analyserapport for egenkontrolprøve af spildevandet fra vaskepladsen.
Jordforurening	Ejendommen er optaget på Regionens liste over muligt forurenede ejendomme på baggrund af de aktiviteter, der foregår eller har foregået.
Bæredygtighed*	Virksomheden fører regnskab over forbrug af vand, el og varme og der er fokus på virksomhedens energiforbrug. Ved tilsynet talte vi ikke om bæredygtighed, da tilsynet blev gennemført som et prioriteret tilsyn med fokus på virksomhedens affaldshåndtering.