

VIRKSOMHEDSTILSYN

Virksomhedsnavn: Søby Auto Service v/Torben Højlund Rasmussen	Dato for tilsyn: 18. marts 2025
Tilsynsadresse: Vestersøvej 4c	Postnummer og by: 8543 Hornslet
CVR-nr./evt. P-nummer: 32 85 24 08 1016022523	Matrikel: 13l, Søby By, Søby
Kontaktperson: Torben Rasmussen	Planforhold: Landzone. Kommuneplanområde 7.10.BE9
Telefon nr.: 25 12 56 78	Tilstede ved tilsynet: Torben Rasmussen
E-mailadresse: soebyautoservice@gmail.com	Tilsynsførende: Daniela Schmidt

Virksomhedstype:	Hovedaktivitet:
Autoværksted	Indkøb af brugte biler, der sættes i stand og sælges

Baggrund for tilsynet - Tilsynskategori (sæt x):					
Basistilsyn (herunder relaterede)	X	Kampagnetilsyn		§ 9 tilsyn	
Prioriteret tilsyn		Opstartstilsyn		Øvrige tilsyn	

Tilsynstype (sæt x):			
Administrativt tilsyn		Fysisk tilsyn	X

Der er ført tilsyn med (sæt x):			
Støj – støjende maskiner og aktiviteter	X	Tanke	X
Luft – emissioner, rensning og afkasthøjder	X	Affald – opbevaring, håndtering og bortskaffelse	X
Spildevand/afløbsforhold	X	Beskyttelse af jord og grundvand	X
Råvarer – opbevaring og håndtering	X	Andet	

Er der meddelt påbud, forbud, indskærpelser (ja/nej): nej	Dato herfor:
--	---------------------

Konklusion vedr. egenkontrol (sæt x)						Håndhævelser i forbindelse med egenkontrol (sæt x)					
OK		Ikke OK		Ikke relevant	x	Påbud		Forbud		Indskærpelse(-r)	

Jordforurening (hvis det er relevant):
På tilsynet blev der ikke konstateret forhold, der tyder på jordforurening

Bemærkninger, samlet for hele tilsynet:
Virksomheden fremstår pænt og ryddelig

Enhver har ret til aktindsigt i de øvrige oplysninger som tilsynsmyndigheden er i besiddelse af, med de begrænsninger, der følger af anden lovgivning. Oplysningerne kan ses via Syddjurs Kommunes hjemmeside under "Åben Indsigt".

Tilsynsrapport for ikke miljøgodkendelsespligtige virksomheder

Sagsnr. 25/5727

Nye, ændrede eller ikke tidligere noterede oplysninger er markeret med kursiv skrift.

1. REGULERINGSGRUNDLAG

Lovgivning

- Autoværkstedsbekendtgørelsen¹, da virksomheden er etableret efter 1986.
- Miljøtilsynsbekendtgørelsen²
- Opkrævning af brugerbetaling for tilsynet sker i henhold til reglerne i Brugerbetalingsbekendtgørelsen³.
- Håndtering, opbevaring og bortskaffelse af affald skal ske i henhold til Affaldsbekendtgørelsen⁴, Bilsrotbekendtgørelsen⁵ samt Syddjurs Kommunes Regulativ for Erhvervsaffald, se www.renodjurs.dk.

2. AKTIVITETER, AREALER, INDRETNING, DRIFT OG EGENKONTROL

Aktiviteter	Virksomheden beskæftiger sig med: • Reparationer og service • Lettere karosseriarbejde (skrueskader) • Salg af reservedele og af personbiler (i mindre omfang) Der drives ikke et "traditionelt" autoværksted, hvor private får serviceret deres bil. Der bliver købt brugte biler herunder lettere skadede biler og forsikringsbiler som bliver repareret og solgt videre. Derudover er der lidt salg af dæk og fælg. Aktiviteten på værkstedet varierer meget over årene og inden for det enkelte år, da ejeren i perioder også arbejder som vikar hos andre autoværksteder.
Produktionsareal	Produktionsareal ca. 120 m ² inkl. lager Grundareal ca. 685 m ²
Indretning	Værkstedet er indrettet med • Lift • Motortester (i begrænset omfang) • Kompressor • Dækmaskine • Afbalanceringsmaskine • Søjleboremaskine Udendørs findes • Parkerede biler (i perioder)

¹ BEK nr 908 af 30/08/2019, Autoværkstedsbekendtgørelsen

² BEK nr 1536 af 09/12/2019, Miljøtilsynsbekendtgørelsen

³ BEK nr 1519 af 29/06/2021, Brugerbetalingsbekendtgørelsen

⁴ BEK nr 1749 af 31/12/2024, Affaldsbekendtgørelsen

⁵ BEK nr 1654 af 29/12/2022, Bilsrotbekendtgørelsen

	 Billede nr. 1: Dækmaskine, afbalanceringsmaskine og kompressor
Etableret på nuværende adresse	Bygningen er fra 1980 og indrettet som transport- og garageanlæg. Der er i varierende omfang drevet autoværksted siden 2010.  Billede nr. 2: Værkstedet
Udvidelse /ændringer	Bygget om fra garage til værksted
Antal ansatte	Kun ejeren
Driftstid	Mandag – fredag kl. 8.00 – 17.00 (driftstiden er ikke fast, da aktiviteten varierer meget, men ligger inden for dette tidsrum) Lørdag kl. 9.30 – 12.00 (i begrænset omfang) Søndag ingen drift
Driftsforstyrrelser og uheld	Ingen
Egenkontrol / driftsjournal	Virksomheden fører ikke journal over affaldsmængder. Mængderne er så marginale, at der sorteres i forskellige spande / kasser og køres til genbrugspladsen efter behov med det meste.
Bemærkning	Virksomheden fremstår pænt.

3. BEMÆRKNINGER I TILSYNSRAPPORT

Bemærkninger fra Tilsyn 2018:

- Virksomheden var ikke tilmeldt genbrugspladsen. – Dette er efterkommet. I dag har Genbrugsstationerne ikke længere den ordning, og der køres forbi efter behov og betales per gang.

4. STØJ, REGISTRERING AF STØJKILDER

Foregår der støjende aktiviteter eller stærkt støjende aktiviteter		Ja
Nr.	Aktivitet / proces, støjkilde	Placering
1	Kompressor	Indendørs
2	Pladearbejde - opretning af mindre buler mm.	Indendørs
Bemærkninger		Pladearbejde foregår altid for lukket port. Større pladearbejde foretages på eksternt værksted. Ved tilsynet var der ingen drift på værkstedet. Kommunen har ikke modtaget klager over støj.

5. LUFT, LUGT

Udsugning, ventilation, afkast

Aktivitet/proces		Afkasthøjde over terræn/over tagryg (m)	Filter/ rensning
1	-	-	-
Bemærkninger:		Der er ikke etableret udsugning, da der ikke foretages arbejde, der kræver punktudsugning. Ved tilsynet blev der ikke konstateret væsentlige støv- eller lugtgener. Kommunen har ikke modtaget klager over støv- eller lugtgener siden sidste tilsyn.	

Opvarmning

Type	Oliefyr
Bemærkning	Værkstedet opvarmes ved hjælp af 1 oliefyr. Overvejer at udskifte oliefyret med en varmepumpe på et tidspunkt.

6. SPILDEVAND

Udleder virksomheden processpildevand (andet spildevand end sanitært)		Nej
Bemærkning	Der er ingen vandforsyning eller afløb i bygningen.	

7. RÅVARER, OPLAGREDE MATERIALER

Det blev ved tilsynet oplyst, at følgende materialer oplagres:

Råvarer	Opbevaring (dunke, tank, container)	Maksimal opbevaret mængde	Opbevaring (hvor)
Olie, forskellige typer	4 liters dunke	20 – 30 liter	I skab i værksted
Kølevæske	4 – 5 liters dunke	-	I skab i lagerrum
Bremsevæske	4 – 5 liters dunke	-	I skab i lagerrum
Bemærkning Råvarer er oplagret i nogle baljer i nogle skabe.  			

8. AFFALD

Virksomhedens affaldsproduktion

Affaldstype	Maksimal opbevaret mængde	Opbevaring (dunke/tank/ container)	Opbevaring (hvor)	Transportør	Modtager
<u>Farligt affald:</u>					
Spildolie	-	Dunke	Indendørs i baljer	Selv	Genbrugsstationen
Oliefiltre	-	Balje	Indendørs	Selv	Genbrugsstationen
Spraydåser	-	-	Indendørs	Selv	Genbrugsstationen
<u>Øvrigt affald:</u>					
Dæk	-	-	Indendørs	Selv	Genbrugsstationen

Plastkofangere	-	-	Ikke noteret	Selv	Genbrugsstationen
Skærme	-	-	Udendørs	Selv	Genbrugsstationen
Støvsugeraffald	-	-	Indendørs	Selv	Genbrugsstationen
Pap			Indendørs	Selv	Genbrugsstationen
Plast			Indendørs	Selv	Genbrugsstationen
Opbevares farligt affald på virksomheden			Ja		
Bortskaffes farligt affald i henhold til lovgivningen			Ja		
Opfyldes kravene til opbevaring af farligt affald			Ja		
Bemærkning					
 Billede nr. 5: Oplag af spildolie og oliefiltre mv.					

9. BESKYTTELSE AF JORD OG GRUNDVAND

På tilsynet blev der ikke konstateret forhold, der tyder på jordforurening

10. BELIGGENHED, AFSTAND TIL FORURENINGSFØLSOMME OMRÅDER

Overfladerecipienter	Inden for 500 m ligger § 3 sø
Følsomme brugerområder	Blandet bolig og erhvervsområde. Nærmeste bolig ligger direkte ved siden af, som er ejerens egen bolig.
Vandindvindingsinteresser	Ligger i kanten af indvindingsområdet for Søby Vandværk samt indsatsområde.

11. MILJØMÆSSIGE BEMÆRKNINGER

Tilsynet har ikke givet anledning til at håndhæve miljømæssige krav.