

VIRKSOMHEDSTILSYN

Virksomhedsnavn: Midtdjurs VVS ApS	Dato for tilsyn: 14. april 2026
Tilsynsadresse: Industrivej 25	Postnummer og by: 8550 Ryomgaard
CVR-nr: 26346134	Matrikel: 1øa Ryomgaard Hgd., Marie Magdalene
Kontaktperson: Philip Bjerre Rasmussen (ejer af virksomheden)	Planforhold: Lokalplan LP53: Erhvervsområde (industrivej), Ryomgård
Telefon nr.: 86 39 44 60	Tilstede ved tilsynet: Lone Eriksen
E-mailadresse: midtdjursvvs@wwi.dk	Tilsynsførende: Daniela Schmidt

Virksomhedstype:	Hovedaktivitet:
A53 Maskinfabrikker, maskinværksteder og andre virksomheder, der foretager forarbejdning af jern, stål eller metaller med et hertil indrettet produktionsareal på mellem 100 og 1.000 m ² .	VVS-virksomhed

Baggrund for tilsynet - Tilsynskategori (sæt x):					
Basistilsyn (herunder relaterede)	X	Kampagnetilsyn		§ 9 tilsyn	
Prioriteret tilsyn		Opstartstilsyn		Øvrige tilsyn	

Tilsynstype (sæt x):			
Administrativt tilsyn		Fysisk tilsyn	X

Der er ført tilsyn med (sæt x):			
Støj – støjende maskiner og aktiviteter	X	Tanke	X
Luft – emissioner, rensning og afkasthøjder	X	Affald – opbevaring, håndtering og bortskaffelse	X
Spildevand/afløbsforhold		Beskyttelse af jord og grundvand	X
Råvarer – opbevaring og håndtering	X	Andet	

Er der meddelt påbud, forbud, indskærpelser (ja/nej): Nej	Dato herfor: ---
--	-------------------------

Konklusion vedr. egenkontrol (sæt x)					Håndhævelser i forbindelse med egenkontrol (sæt x)						
OK		Ikke OK		Ikke relevant	X	Påbud		Forbud		Indskærpelse(-r)	

Jordforurening:
Der blev ikke konstateret synlig jordforurening i forbindelse med tilsynet.

Bemærkninger, samlet for hele tilsynet:
Virksomheden fremstår i pæn stand.

Enhver har ret til aktindsigt i de øvrige oplysninger som tilsynsmyndigheden er i besiddelse af, med de begrænsninger, der følger af anden lovgivning. Oplysningerne kan ses via Syddjurs Kommunes hjemmeside under "Åben Indsigt".

Tilsynsrapport for ikke miljøgodkendelsespligtige virksomheder

Sagsnr. 26/13085

Nye, ændrede eller ikke tidligere noterede oplysninger er markeret med kursiv skrift.

1. REGULERINGSGRUNDLAG

Lovgivning

- De miljømæssige forhold reguleres efter Miljøbeskyttelseslovens¹ § 42, der giver lovmæssig hjemmel til påbud og forbud.
- Kravet om at foretage miljøtilsyn sker i henhold til reglerne i Miljøtilsynsbekendtgørelsen².
- Opkrævning af brugerbetaling for tilsynet sker i henhold til reglerne i Brugerbetalingsbekendtgørelsen³.
- Håndtering, opbevaring og bortskaffelse af affald skal ske i henhold til Affaldsbekendtgørelsen⁴ samt Syddjurs Kommunes Regulativ for Erhvervsaffald, se www.renodjurs.dk.
- Indretning og drift af virksomhedens olietanke reguleres efter Olietankbekendtgørelsen⁵.

2. AKTIVITETER, AREALER, INDRETNING, DRIFT OG EGENKONTROL

Aktiviteter	Virksomheden beskæftiger sig med alle typer af VVS-arbejde, incl. jordvarmeanlæg, solfangere mv. <i>Arbejdet foregår hovedsageligt hos kunden. På værkstedet foregår ikke længere klip, buk eller ledning af zink-tagrender og inddækninger, som der gjorde før. Værkstedet bliver udelukkende brugt som lager i godt og vel 4 år.</i>
Produktionsareal og grundareal	Virksomhedens produktionslokale er på ca. 200 m ² (svejsning og arbejde med zink). Der er desuden ca. 450 m ² lagerhal. Der er indrettet kontor mv. i den ene ende af lagerhallen.
Indretning	<i>Til stedet men ikke i brug:</i> 1 CO ₂ – svejser 1 TIC - svejser 1 autogen svejser <i>Ingen sav længere, som skal bruges til at klippe metal til.</i> Der er lagerhal samt <i>begrænset oplag udendørs (sanitet).</i>
Etableret på nuværende adresse	Ca. 1990
Udvidelse / ændringer	Etablering af ny stålhal på ca. 450 m ² i 2009. I 2012 er der indrettet personalefaciliteter i den eksisterende hal.
Antal ansatte	3 ansatte og ejer er beskæftiget i produktionen. Desuden én person ansat på kontoret.
Driftstid	Mandag til torsdag: 07.00 til 15.45 Fredag: 07.00 til 12.00 De ansatte møder normalt på værkstedet, men kører herefter ud til kunder.
Driftsforstyrrelser og uheld	Ingen
Egenkontrol / driftsjournal	Kvittering for afhentning af affald

¹ Lovbekendtgørelse nr. 681 af 2. juli 2019 af lov om miljøbeskyttelse med senere ændringer

² BEK nr 1536 af 09/12/2019, Miljøtilsynsbekendtgørelsen

³ BEK nr 1519 af 29/06/2021, Brugerbetalingsbekendtgørelsen

⁴ BEK nr 1749 af 30/12/2024, Affaldsbekendtgørelsen

⁵ BEK nr 1257 af 27/11/2019, Olietankbekendtgørelsen

Bemærkning	Ingen
------------	-------

3. BEMÆRKNINGER I TILSYNSRAPPORT 2019

Nr.	Bemærkning i 2019	Efterfølgende konstatering ved tilsynet i 2026
1	Bortskaffelse af metal klip efter svejsning.	Der foregår ingen svejsning længere, derfor ikke længere relevant.
Bemærkning		Kommunen har ikke yderlige bemærkninger.

4. STØJ, REGISTRERING AF STØJKILDER

Foregår der støjende aktiviteter eller stærkt støjende aktiviteter		Nej
Nr.	Aktivitet / proces, støjkilde	Placering
1	Til- og frakørsel	Udendørs
2	Kompressor	Indendørs
3	Metallforarbejde	Ingen aktivitet i 4 år
Bemærkninger		Arbejdet med metallforarbejdning betragtes som ophørt. Der er ikke blevet svejset i minimum 4 år oplyser ejeren. Der mangler desuden diverse værktøjer, skulle man i gang igen, som ikke er planen. Ved tilsynet blev der ikke konstateret støjgener. Kommunen har ikke modtaget klager over støj siden sidste tilsyn.

5. LUFT, LUGT

Udsugning, ventilation, afkast

Aktivitet/proces		Afkasthøjde over terræn/over tag (m)	Filter/ rensning
1	Svejsning/lodning	1 m over tag	---
2	Oliefyr / kalorifere	1 m over tag	---
Er der regelmæssig kontrol af filtre mv. på luftafkast		Ikke relevant	
Bemærkninger:		Ved tilsynet blev der ikke konstateret væsentlige støv- eller lugtgener. Kommunen har ikke modtaget klager over støv- eller lugtgener siden sidste tilsyn.	

Opvarmning

Type	Oliefyr og el
Bemærkning	Virksomheden opvarmes ved hjælp af et oliefyr (kalorifere) samt af el i kontorumrådet.

6. SPILDEVAND

Udleder virksomheden processpildevand (andet spildevand end sanitært)	Nej
---	-----

Har virksomheden tilslutningstilladelse med vilkår	Ikke relevant
Bemærkning	Der forekommer ikke processpildevand fra virksomheden.

7. RÅVARER, OPLAGREDE MATERIALER

Det blev ved tilsynet oplyst, at følgende materialer oplagres:

Råvarer	Mængde	Opbevaring (dunke, tank, container)	Opbevaring (hvor)
Zinkplader	---	Løst	Indendørs
Jernplader	---	Løst	Indendørs
Stålrør	---	Løst	Indendørs
Kølesmøremiddel	---	Dunk	I værksted på opsamlingsbakke
Skæreolie	---	Dunk	I værksted på opsamlingsbakke
Loddevand	---	Dunk	I værksted på opsamlingsbakke
Saltsyre	---	Dunk	I værksted på opsamlingsbakke
Glycol	---	Dunk	I værksted på opsamlingsbakke
Sprinklervæske	---	Dunk	I værksted på opsamlingsbakke
IPA sprit	---	Dunk	I værksted på opsamlingsbakke
GLAD-glycol	---	Dunk	I værksted på opsamlingsbakke
Bemærkning			

Tanke

Tank	Indhold	Type (nedgravet /over terræn)	Volumen (l)	Produ- ceret (år)	Tankattest	Opfyldes krav i olietankbekendtgørelsen
1	Fyringsolie	Nedgravet	2.500 l	1979	---	Ja
Er der tegn på spild ved påfyldningsstuds, på belægning eller jord						---
Er alder og type af tank OK						Nej
Bemærkninger	Tanken skal sløjfes og afmeldes BBR. Dette skal gøres hurtigst muligt. Hvis der skal sættes en ny olietank op, skal den tilmeldes BBR ved at kontakte Syddjurs Kommune.					

8. AFFALD

Virksomhedens affaldsproduktion

Affaldstype	Mængde pr. år (2018)	Opbevaring (dunke/tank/ container)	Opbevaring (hvor)	Transportør	Modtager
Andet affald					
Messing	880 kg	---	---	Peters Produktfor- retning (Skrotspecia- listen)	Peters Produktfor- retning (Skrotspe- cialisten)
Zink	340 kg	---	---	Peters Produktfor- retning (Skrotspecia-	Peters Produktfor- retning (Skrotspe-

				listen)	cialisten)
Jern	3.300 kg	---	---	Peters Produktforretning (Skrotspecialisten)	Peters Produktforretning (Skrotspecialisten)
Bly	40 kg	---	---	Peters Produktforretning (Skrotspecialisten)	Peters Produktforretning (Skrotspecialisten)
Porcelæn, toiletter m.v.	---	Container	Ude	Virksomheden selv	Genbrugspladsen
Pap/papir	---	Container	Ude	Brd. Fiskers Erhverv	Brd. Fiskers Erhverv
Plast	---	Container	Ude	Virksomheden selv	Genbrugspladsen
Restaffald / Erhvervsaffald	---	Container	Ude	HCS	HCS
Opbevares farligt affald på virksomheden					
Afhentes farligt affald i henhold til regulativ					
Opfyldes kravene til opbevaring af farligt affald					
Bemærkning					

9. BESKYTTELSE AF JORD OG GRUNDVAND

- Der er fast gulv i alle haller. Belægningen er uden revner og god vedligeholdelsesstand.
- Der er ikke opbevaring af farligt affald eller flydende råvare udenfor.

10. BELIGGENHED, AFSTAND TIL FORURENINGSFØLSOMME OMRÅDER

Overfladerecipienter	Indenfor 200 meter af virksomheden er der beliggende målsatte vandløb (Såbydal Grøft) og beskyttede søer.
Følsomme brugerområder	I en afstand af 200 meter til 500 meter fra virksomheden, er der et område der i lokalplanen er udlagt til boligområde.
Vandindvindingsinteresser	Virksomheden er beliggende indenfor et område med drikkevandsinteresser.

Aftaler samt øvrige forhold, som I skal være opmærksomme på

1. Olie tanken har overskredet sløjfningsterminen, da den er fra 1979.