

**Aarhus Kommune – Teknik og Miljø
Tilsyn ifølge miljøbeskyttelsesloven**

Tilsynsdato	17.07.2019
CVR-nummer	39463504
P-nummer	1023502433
e-Doc journal nr.	13/030567
Virksomhed	MS Auto c/o Mohammed Salah Asaad
Adresse	Edwin Rahrs Vej 32,1 (værksted nr. 1)
Postnummer og by	8220 Brabrand
Telefonnummer	71191219
e-mail	danmark08@hotmail.com
Kontaktpersoner	Mohammad Salah Asaad og Salah Saleh Asaad
Branchekode	Autobranche virksomhed
Opstartsdato	Opstart i 2009
Udvidelser/ændringer	01.04.2018 - nyt cvr-nr.
Tilstede ved tilsynet:	
Virksomheden	Mohammad Salah Asaad og Salah Saleh Asaad
Aarhus Kommune	Jens Tikær Andersen

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø har udført tilsyn i henhold til Miljøbeskyttelsesloven. Ved tilsynet er de miljømæssige forhold vedrørende indretning, drift, affald, luftemissioner, spildevand og støj gennemgået. Baggrunden for tilsynet er Kommunens forpligtigelse til at føre tilsyn med, at virksomheden overholder miljøbestemmelserne i den daglige drift i henhold til Miljøbeskyttelsesloven.

På de efterfølgende sider ses de miljømæssige oplysninger som Teknik og Miljø har registreret.

REGULERINGSGRUNDLAG

Autobranchevirksomhed

Virksomhedens miljømæssige forhold reguleres i henhold til bekendtgørelse nr. 1312 af 8. november 2016 om miljøkrav i forbindelse med etablering og drift af autoværksteder m.v. (Autobranchebekendtgørelsen). Hvis virksomheden ændres eller udvides på en måde, der medfører øget påvirkning af det eksterne miljø, skal der forinden foretages anmeldelse til Kommunen i henhold til § 5 i Autobranchebekendtgørelsen.

Egenkontrol

Virksomheden har ikke krav om indsendelse af egenkontrol. Egenkontrolloplysninger om bl.a. bortskaffelse af affald jf. § 14 i Autobranchebekendtgørelse skal blot kunne fremvises ved tilsyn.

Gebyrpligtig virksomhed

Virksomheden er desuden omfattet af § 2, stk. 1, nr. 7 i Brugerbetalingsbekendtgørelsen (bekendtgørelse om brugerbetaling for godkendelse og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug).

BELIGGENHED

I forhold til kommuneplanen ligger virksomheden i område 240509CE, der er fastlagt til centerformål. Lokalplan 793 gælder for området. MS Auto ligger i underetagen af en bygning, der er en del af Bazar Vest – se nedenstående luftfoto. Underetagen er indrettet med flere mindre værksteder, der ligger på en række – se næste side.

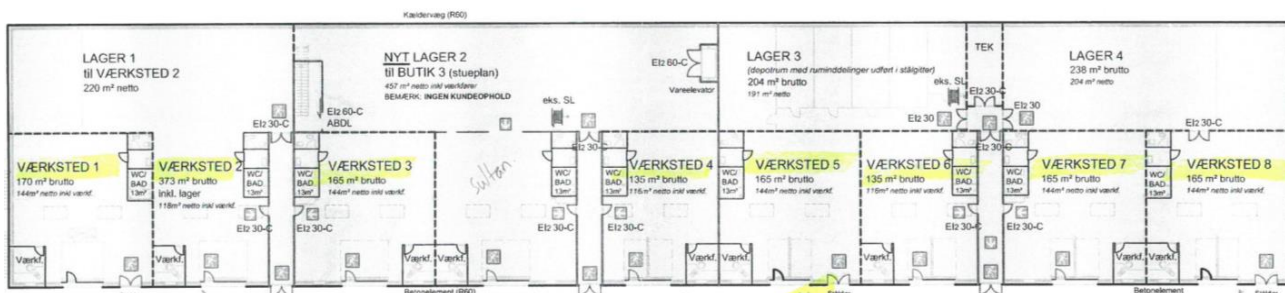


Luftfoto af bygningen Edwin Rahrs Vej 32 K, anno 2018

INDRETNING OG DRIFT

Kort beskrivelse af virksomhedens produktion og processer

MS Auto er etableret i værksted nr. 1 jf. nedenstående oversigt, der har et bruttoareal på 170 m². På virksomheden foregår autoreparation og -service. Virksomheden er indrettet med 3 lifte. Der foretages ikke undervognsbehandling eller lakering af biler ud over brug af spraydåser.



Oversigt over lokalerne i underetagen i bygningen Edwin Rahrs Vej 32 K

STØJ

Virksomheden er placeret i et erhvervsområde. Nærmeste boliger er etageboliger, der ligger i en afstand af ca. 75 meter. Kompressor er placeret i et skur. Der foreligger ingen klager over støj fra virksomheden.

LUFT

Virksomheden er ikke etableret med udsugningsanlæg og afkast.

Opvarmning

Virksomheden opvarmes ved hjælp af fjernvarme.

SPILDEVAND

Virksomheden ligger i et separatkloakeret område, hvor spildevand afledes til Åby renseanlæg og regnvand afledes direkte til et vandløb. Gulv afløb i værkstedet afledes til spildevandssystemet via sandfang og en olieudskiller, der er fælles for værkstederne i bygningen, og som er med i den kommunale tømningsskema. Olav de Linde, der ejer bygningerne, er ansvarlig for den fælles olieudskiller på ejendommen.

AFFALD

Virksomhedens dagrenovation og blandet brændbart affald bortskaffes via renovationsordning. Dæk og metalaffald opbevares i et affaldsopbevaringsrum ved gavlen af bygningen, der er fælles for flere af værkstederne. Spildolie bortskaffes til Dansk Oliegenbrug / Avista Oil. Oliefiltre bortskaffes til genbrugspladsen.

Benyttelse af kommunens genbrugsstationer

Virksomheden har som noget nyt to muligheder at vælge mellem ved brug af genbrugsstationen, der begge kræver tilmelding, og som er nærmere beskrevet her:

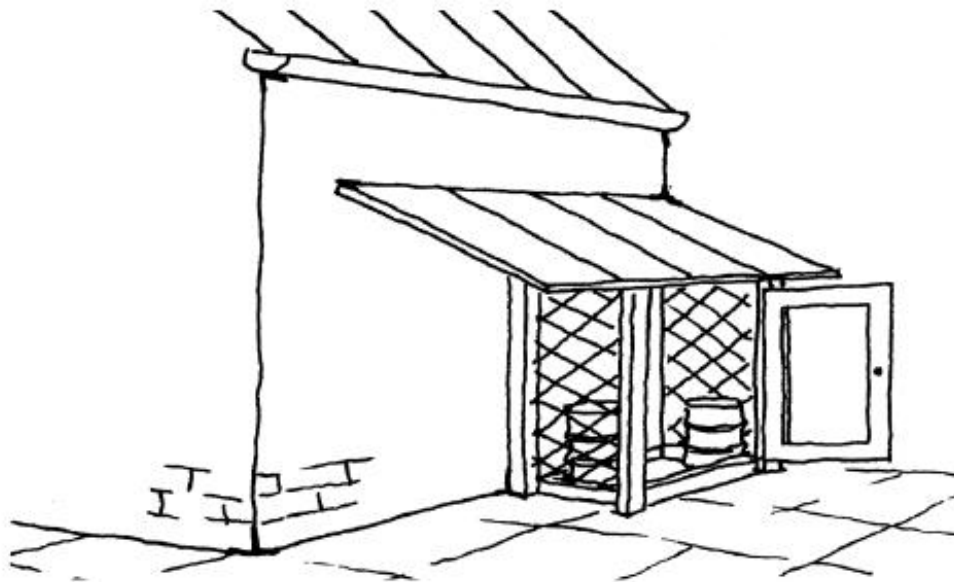
<https://affaldvarme.aarhus.dk/erhverv/affald-og-genbrug/genbrugsstationer/>

1. Abonnementsordning med et årligt gebyr og rudemærkat til tilmeldte biler som hidtil, eller
2. SMS-ordning med afregning for hver enkelt besøg, hvis virksomheden har brug for et enkelt besøg eller foretrækker at afregne for hvert enkelt besøg.

BESKYTTELSE AF JORD OG GRUNDVAND

Opbevaring af flydende råvarer og farligt affald

Olieprodukter opbevares i ståltromler på 200 liter i indendørs opsamlingsbassin. I forbindelse med afhentning af spildolie, sættes 2 tromler i opsamlingsbassin midlertidigt udendørs. Oliefiltre og øvrige biplejemidler opbevares i mindre beholdere på indendørs betongulv. Ønsker virksomheden at etablere en udendørs oplagsplads, skal pladsen være overdækket og med opkant som vist på denne figur:



Tegning af udendørs opbevaring fra kommunens forskrift om opbevaring af olier og kemikalier

Oversigt over tanke i brug

Der er ikke olietanke i brug på virksomheden.

Oplag af biler

Virksomheden har ikke oplag af skrotbiler.

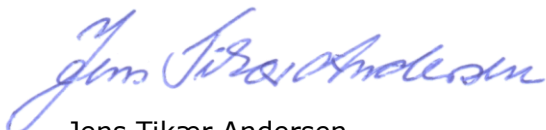
Jordforurening

Der er ved tilsynet ikke konstateret jordforurening fra virksomhedens drift.

AFSLUTTENDE BEMÆRKNINGER

Virksomheden har godt styr på miljøforholdene, og tilsynet har ikke givet anledning til miljømæssige bemærkninger eller reaktioner i form af påbud, forbud eller indskærpelser.

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø, den 18. juli 2019.



Jens Tikær Andersen
Biolog