

Afdeling: Plan, Byg og Miljø
Dato: 14-01-2026
Reference: Baiba Vestergaard
Tlf.: 21644805
E-mail: bave@norddjurs.dk
Journalnr.: 25/9442

RAPPORT FOR MILJØ- OG AFFALDSTILSYN

Miljøtilsyn hos Entreprenør Ulrik Poulsen, Stålvvej, Allingåbro

Tilsynsdato: 9-12-2025
Fra virksomheden deltog: Ulrik Poulsen
Fra Norddjurs Kommune deltog: Baiba Vestergaard
Virksomhedens kontaktperson: Ulrik Poulsen
Virksomhedens CVR-nr.: 31770440
Virksomhedens telefonnr.: 40825380
Virksomhedens mail-adresse: Mail@upe.dk
Antal ansatte i virksomheden: 4 fastansatte
Virksomhedstype: K212
Miljøledelse: Nej

Baggrunden for miljøtilsynet

Norddjurs Kommune har foretaget et prioriteret miljøtilsyn på virksomheden, som har til formål at fokusere på de forhold, der giver anledning til bemærkninger.

Formålet med miljøtilsyn generelt er at sikre, at virksomheden overholder miljøbeskyttelsesloven¹, lov om forurenede jord², regler udstedt i medfør af disse love og afgørelser truffet i medfør af disse. Tilsynet er foretaget i henhold til § 65 i miljøbeskyttelsesloven.


Opsummering af miljøtilsynet

- Du har købt et ubebygget areal, matrikel nr. 3z Vejlbj By, Vejlbj i 2025
- Der opbevares en del byggeaffald i form af afgravet jord, brokker og beton fra diverse anlægsprojekter på arealet. Se billeder i bilag 1.
- Der opbevares bioaffald-afklip fra læhegn ol. Se billeder i bilag 1.

Generelt

¹ [Bekendtgørelse af lov om miljøbeskyttelse, lovbekendtgørelse nr. 1093 af 11. oktober 2024](#)

² [Bekendtgørelse af lov om forurenede jord, lovbekendtgørelse nr. 282 af 27. marts 2017](#)



Ved tilsynet oplyste du, at du ønsker at opbevare og knuse beton samt anvende jord, som du henter fra forskellige projekter, til eget brug. Materialet skal bruges til at etablere en kørefast bund på arealet.

Jeg kan informere om, at dette kræver en miljøgodkendelse i henhold til bekendtgørelse om godkendelse af listevirksomhed § 3, da der er tale om en støjende og støvende aktivitet.

Derudover skal du være opmærksom på, at omlastning eller midlertidig opbevaring af ikke-farligt affald, herunder jord og andre affaldsfraktioner, i mængder der overstiger 30 ton pr. dag, ligeledes kræver en miljøgodkendelse.

Vi aftalte under tilsynet, at du er velkommen til at kontakte os, så snart du har en plan for det købte areal. På den måde kan vi sammen finde den rette løsning inden for rammerne af den gældende lovgivning.

Råvarer

På tilsynet kunne der observeres flere bunker af jord, brokker, beton og bioaffald.

Støj

Der er ikke modtaget klager over støj i det seneste år. Støjbidrag kan komme fra til- og frakørsel, omlastning mv.

Luft

Der er ikke processer i forbindelse med virksomheden som kræver afkast.

Spildevand

Arealet er ikke befæstet.

Fyringsanlæg og olietanke

Der er ingen olietanke registreret på matriklen.

Jordforurening

Arealet er ikke kortlagt på vidensniveau V1 eller V2. Der er ikke registreret jordforurening på stedet i JAR (jordforureningslovens arealregister). Der blev ved tilsynet ikke visuelt set noget, der kunne være tegn på en jordforurening.


Egenkontrol

Virksomheden har ingen egenkontrolvilkår.

Offentliggørelse af miljøtilsynsrapport

Alle miljøtilsynsrapporter skal i henhold til reglerne for miljøtilsyn³ offentliggøres. Dette sker på web-siden for Digital MiljøAdministration <https://dma.mst.dk/>. Inden miljøtilsynsrapporten offentliggøres, skal du have mulighed for at kommentere rapporten. Kommentarerne skal indsendes skriftligt til Norddjurs Kommune enten til adressen Norddjurs Kommune, Virksomhedsgruppen, Torvet 3, 8500 Grenaa

³ [Bekendtgørelse om miljøtilsyn, bekendtgørelse nr. 1536 af 9. december 2019](#)



eller på mail til miljøe@norrdjurs.dk. Kommentarerne til rapporten skal være modtaget i Norrdjurs Kommune inden den 29. januar 2026 inden for rådhusets åbningstid. Hvis vi ikke modtager nogle kommentarer fra dig inden denne dato, vil Norrdjurs Kommune umiddelbart herefter offentliggøre rapporten uden ændringer.

Det skal oplyses, at enhver har ret til at søge aktindsigt i sagens øvrige oplysninger, dog med de begrænsninger som offentlighedsloven⁴, forvaltningsloven⁵ og miljøoplysningsloven⁶ sætter.

Affaldstilsyn

Der blev ikke fortaget affaldstilsyn på lokalitet, da der ingen aktuel håndtering af erhvervsaffalds forgår på stedet.

Brugerbetaling

Virksomheden er omfattet af Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 1466 af 28. november 2025 om brugerbetaling for godkendelse og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse samt bekendtgørelse nr. 1221 af 22. november 2024 om affaldstilsyn.

Det udførte tilsyn med virksomheden belyst i denne rapport var et kombineret miljøtilsyn og affaldstilsyn. De nye regler om affaldstilsyn betyder, at der skal udarbejdes og fremsendes to særskilte opkrævninger for henholdsvis miljøtilsynet og affaldstilsynet, selvom det er udført samtidigt. De 2 fakturaer fremsendes efter 1. november.

Med venlig hilsen

Baiba Vestergaard
Miljøsagsbehandler

Bilag 1. Billeder fra tilsyn.

⁴ [Bekendtgørelse af lov om offentlighed i forvaltningen, lovbekendtgørelse nr. 134 af 24. februar 2020](#)

⁵ [Bekendtgørelse af forvaltningsloven, lovbekendtgørelse nr. 433 af 22. april 2014](#)

⁶ [Bekendtgørelse af lov om aktindsigt i miljøoplysninger, lovbekendtgørelse nr. 980 af 16. august 2017](#)

