

**Aarhus Kommune – Teknik og Miljø  
Tilsyn ifølge miljøbeskyttelsesloven**

<b>Tilsynsdato</b>	14.07.2021
<b>CVR-nummer</b>	72166019
<b>P-nummer</b>	1002363327
<b>e-Doc journal nr.</b>	12/015024
<b>Virksomhed</b>	Entreprenørfirmaet Poul Pedersen A/S
<b>Adresse</b>	Grimhøjvej 12
<b>Postnummer og by</b>	8220 Brabrand
<b>Telefonnummer</b>	86262144
<b>e-mail</b>	jn@pp-as.dk
<b>Kontaktperson</b>	Jens Nickelsen
<b>Branchekode</b>	H51 Garageanlæg > 3 stk.
<b>Opstartsdato</b>	25.05.1983
<b>Udvidelser/ændringer</b>	2018, etablering af vaskeplads
<b>Tilstede ved tilsynet:</b>	
<b>Virksomheden</b>	Jens Nickelsen
<b>Aarhus Kommune</b>	Jens Tikær Andersen

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø har udført tilsyn i henhold til Miljøbeskyttelsesloven. Ved tilsynet er de miljømæssige forhold vedrørende indretning, drift, affald, luftemissioner, spildevand og støj gennemgået. Baggrunden for tilsynet er Kommunens forpligtigelse til at føre tilsyn med, at virksomheden overholder miljøbestemmelserne i den daglige drift i henhold til Miljøbeskyttelsesloven.

På de efterfølgende sider ses de miljømæssige oplysninger som Teknik og Miljø har registreret.

## REGULERINGSGRUNDLAG

### Bilag 1 virksomhed

Virksomheden er omfattet af § 2, stk. 1, nr. 9 i bekendtgørelse om brugerbetaling for godkendelse og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug idet virksomhedstypen er nævnt i bekendtgørelsens bilag 1. Dette betyder, at der opkræves brugerbetaling for miljøtilsyn, miljøsagsbehandling m.m. Virksomheden har ingen krav om indsendelse af egenkontrol. De miljømæssige forhold reguleres efter Miljøbeskyttelseslovens § 42, der giver lovmæssig hjemmel til påbud og forbud. Virksomheden har ikke noget formaliseret miljøstyringssystem.

### BELIGGENHED

Virksomheden ligger i erhvervsområdet 240504ER i henhold til kommuneplanen. Virksomheden ligger i et område med særlige drikkevandsinteresser (OSD-område), men der er p.t. ingen drikkevandsboringer i området. Nedenstående luftfoto viser virksomhedens arealmæssige afgrænsning på matriklen.



**Luftfoto af virksomheden med matrikelskel anno 2021**

### INDRETNING OG DRIFT

Virksomheden er en entreprenørvirksomhed med følgende maskiner tilknyttet adressen: 1 truck, 1 teleskoplæsser, 1 lastbil, 2 - 3 traktorer og et antal varebiler. Der foregår tankning og efterfyldning af motorolie på køretøjerne på adressen. Service og reparation foregår på eksternt værksted.

## STØJ

Virksomhedens væsentligste støjklager er kørsel til og fra virksomheden. Virksomheden ligger i god afstand til nærmeste bolig, og der foreligger ikke klager over støj fra virksomhedens aktiviteter.

## LUFT- OG LUGTFORURENING

Der er ikke luftafkast fra virksomheden. Opvarmning foregår med fjernvarme og elvarme. Der er ikke tegn på støv- eller lugtforurening fra virksomheden.

## SPILDEVAND

Virksomheden ligger i et separatkloakeret område. Sanitært spildevand afledes til Åby Renseanlæg. Overfladevand afledes til et regnvandsbassin i det nørddøstlige hjørne af grunden. Det vides ikke, om der er overløb fra bassinet til dræn / vandløb eller om vandet nedsiver i jorden. Bassinet er overdækket med metalriste, så det er sikret mod personer kan falde i. Virksomheden har etableret en vaskeplads med et areal på ca. 25 m<sup>2</sup> til vask af køretøjer og beton/muregrej med højtryksrensere og små mængder autoshampoo fra fa. Norden uden indhold af miljøfarlige stoffer. Etablering af vaskepladsen er accepteret ved skrivelse af 28. maj 2018 med enkelte vilkår. Vaskepladsen er etableret med betonbelægning og afløb til spildevandssystemet via sandfang og olieudskillere, der er tilmeldt til den kommunale tømningsskema i forbindelse med tilsynet.

## BESKYTTELSE AF JORD OG GRUNDEVAND

### Opbevaring af flydende råvarer *(ikke olieprodukter i typegodkendte tanke- se afsnit om tanke)*

Virksomheden har oplag af motorolie i en enkelt 200 liters tromle, beholdere med saltsyre i 20 liters dunke og enkelte mindre beholdere med malingsprodukter. Oplaget er placeret indendørs på betongulv. Der er ikke oplag af giftige eller miljøfarlige kemikalier.

### Opbevaring af farligt affald

Der fremkommer ikke farligt affald på virksomheden udover evt. olieaffald i olieudskillere.

### Påfyldningsplads for brændstof

Påfyldning af dieselolie på virksomhedens køretøjer foregår fra en tank placeret på betongulv i en lagerhal. Der var enkelte oliepletter på gulvet, men belægningen så ud til at være tæt.

### Oversigt over olietanke i brug

Indhold	Størrelse	Årstal	Placering	Bemærkninger
Dieselolie	1500 liter	1998	Indendørs	Tanken skal sløjfes, senest når den er 30 år gammel

## Oplysninger om tanke og rørføringer

Der gøres opmærksom på, at det altid er virksomhedens ansvar, at tanke, rør og tankinstallationer er lovlige i henhold til olietanksbekendtgørelsen, herunder bl.a. overholdelse af sløjfningsterminer. Eventuelle fejl i ovenstående oplysninger om virksomhedens anlæg fritager ikke virksomheden for dette ansvar.

## AFFALD

Virksomheden opsamler bygningsaffald og øvrigt blandet affald i containere, der tømmes af Johs. Sørensen A/S. Mængden og typen af bortskaffet affald registreres i Miljøstyrelsens affaldsdatasystem (ADS). EAK-koder skrevet med **fed skrift** er farligt affald. Følgende typer er bortskaffet i 2020:

Affaldstype	Indsamler	Behandlingsanlæg	EAK
Restaffald (blandet husholdningsaffald og lignende handels-, industri- og institutionsaffald)	Johs. Sørensen og Sønner Aarhus A/S	Affaldscenter, - Ølstedvej 20	200301
Jord og sten uden farligt affald	Ditto	AffaldsCenter - Ølstedvej 20	170504
Bitumenholdige blandinger	Ditto	BG STONE A/S - Fabrikvej 12	170302
Beton	Ditto	NORRECCO - Ressourcecenter Aarhus - Oceansvej 4	170101
Blandet metal	Ditto	NORRECCO - Ressourcecenter Aarhus - Oceansvej 4	170107
Blandet bygnings- og nedrivningsaffald uden farligt affald	Ditto	NORRECCO - Ressourcecenter Aarhus - Oceansvej 4	170904
Storskrald	Ditto	NORRECCO - Ressourcecenter Aarhus - Oceansvej 4	200307
Isolationsmateriale uden farligt affald	Ditto	P OLESEN & SØNNER A/S - Birkegårdsvej 38	170604
Blandet metal	Ditto	H.J. Hansen Århus A/S, Manilavej 1	170407
Andet olieaffald	Fortum Waste Solutions A/S	Fortum Waste Solutions A/S	<b>130899</b>

Mængderne af de enkelte affaldstyper er også registreret, men der er ikke foretaget nogen sammentælling af mængderne. Olieaffaldet til Fortum Waste Solutions er bortskaffet i forbindelse med fund, tømning og fjernelse af 2 gamle olie- og benzintanke på ejendommen.

### **Øvrigt affald**

Papir og pap opsamles løst og bortskaffes til genbrugsstationen og er ikke med i ovenstående udtræk fra ADS.

### **JORDFORURENING**

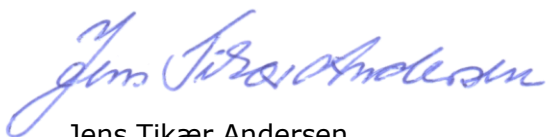
Der er ved tilsynet ikke konstateret jordforurening fra virksomhedens drift. Virksomheden har i 2020 fundet, tømt og fjernet to brændstoftanke til henholdsvis benzin og fyringsolie under nedrivning af bygning. Tankene har været anvendt af en tidligere virksomhed på adressen. Benzintanken var ved udgravningen fyldt med benzin, mens den tidligere fyringsolietank var fyldt med vand. Tankene er opgravet og bortskaffet til godkendt modtager efter tømning, og tankene er efterfølgende slettet i BBR. Der er i forbindelse med opgravningen foretaget en delvis oprensning af forureningen, og der er gravet 239 tons forurennet jord væk i hotspot.

### **AFSLUTTENDE BEMÆRKNINGER**

Virksomheden har siden sidste tilsyn etableret en vaskeplads med afløb til spildevandssystemet, og afledning af vaskevand til virksomhedens regnvandsbassin er ophørt. Spildevandet afledes via sandfang og olieudskiller, der er tilmeldt den kommunale tømningsordning ved Affald Varme Aarhus A/S i forbindelse med tilsynet. Tilsynet har ikke givet anledning til øvrige miljømæssige bemærkninger eller reaktioner i form af påbud, forbud eller indskærpelser.

Sig til hvis der er spørgsmål eller bemærkninger til ovenstående.

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø, den 15. juli 2021.



Jens Tikær Andersen  
Biolog