

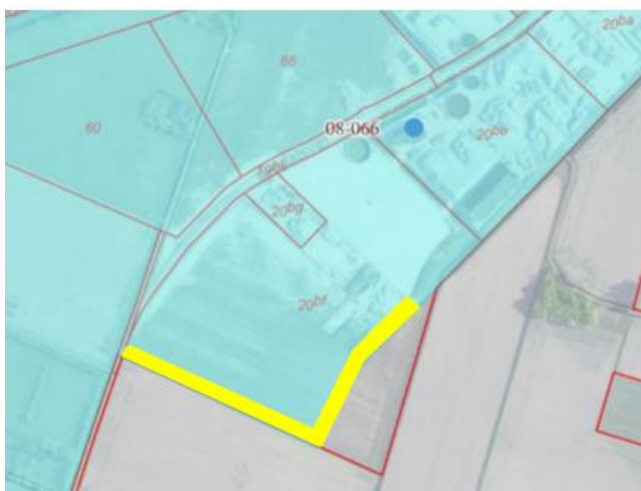


Jørgen Rasmussen Gruppen A/S
Rørdalsvej 240-244
9220 Aalborg Øst

Sendt til:

22. januar 2026

Godkendelse i henhold til miljøbeskyttelsesloven af Jørgen Rasmussen Gruppen A/S, Rørdalsvej 240-244D 9220, Aalborg Øst



TM Miljø

Teknik og Miljø
Stigsborg Brygge 105
9400 Nørresundby
miljoeplan@aalborg.dk
www.aalborg.dk

Sagsnr.:
2022-052454

Init.: PIM/TaH
EAN nr.: 5798003752150

Åbningstider:
Mandag - onsdag
09.00 - 15.00
Torsdag
09.00 - 17.00
Fredag
09.00 - 14.00

Send så vidt muligt elektronisk
post til Aalborg Kommune

Virksomhedens navn:	Jørgen Rasmussen Gruppen A/S
CVR-nummer:	24212122
P-nummer:	1018427636
Listepunkt	K206*
Matr. Nr.:	20bf
Ejerlav:	Romdrup By, Romdrup
Adresse:	Rørdalsvej 238
Virksomhedens ejer:	Jørgen Rasmussen Gruppen A/S
Ansøger:	DGE
Ejendommens ejer:	Jørgen Rasmussen Gruppen A/S

INDHOLDSFORTEGNELSE

side

Aalborg Kommunes afgørelse

1.1 Godkendelse med vilkår	3
1.2 VVM-screening	9
1.3 Offentliggørelse og klagevejledning	9
1.4 Vejledning om evt. ændring af miljøgodkendelse	10

2. Afgørelsens forudsætninger

2.1 Lovgrundlag	10
2.2 Bilag til sagen	11
2.3 Virksomhedens etablering mv.	11
2.4 Beliggenhed og kommuneplan mv.	11
2.5 Produktion	12
2.6 Forureningsforhold	12
2.7 Partshøring	13
2.8 Aalborg Kommunes bemærkninger	13

Vedlagte bilag

3.1 Situationsplan	
3.2 Oversigtsplan med rammer	
3.3 Ansøgning om miljøgodkendelse	
3.4 Screeningsafgørelse	

1. Aalborg Kommunes afgørelse:

1.1 Godkendelse med vilkår:

Aalborg Kommune meddeler i medfør af § 33 i miljøbeskyttelsesloven, lovbekendtgørelse nr. 48 af 12. januar 2024, tillæg til godkendelse af Jørgen Rasmussen Gruppen A/S, listepunkt K206.

K206 er anlæg, der nyttiggør ikke-farligt affald, bortset fra anlæg under listepunkt 5.3 i bilag 1, autoophugning, skibsofhugning, biogasfremstilling, kompostering og forbrænding.

Miljøbeskyttelsesloven har bl.a. til formål at værne om natur og miljø, så samfundsudviklingen kan ske på et bæredygtigt grundlag i respekt for menneskers livsvilkår og for bevarelse af dyre- og plantelivet.

Jørgen Rasmussen Gruppen A/S har ansøgt om miljøgodkendelse til etablering af støjvold ved virksomhedens område mod sydvest på Rørdalsvej 238 i Aalborg. Virksomheden Jørgen Rasmussen Gruppen A/S vil i forbindelse med den kommende miljøgodkendelse til udvidelsen af pladsen og aktiviteter på pladsen få behov for at etablere en støjvold for at overholde de vejledende støjgrænser ved beboelserne øst og sydøst for virksomheden. Støjvolden bliver på ca. 500 meter i længden og 10 meter høj. Arealet anvendes på nuværende tidspunkt til jordbrug. Det forventes, at der skal nyttiggøres op til ca. 71.000 m³ lettere forurenede jord i volden. Der skal anvendes ca. 10.000 m³ ren jord til afdækning af volden.

Jørgen Rasmussen Gruppen A/S vil opbygge støjvolden ved nyttiggørelse af lettere forurenede jord som erstatning for primære råstoffer. Driftstid for etablering af plads og volde vil være hverdage fra kl. 07:00 – 18.00. Anlægsperioden forventes at være 3 år

Oversigt over tidsfrister

- Virksomheden skal udarbejde driftsinstruks for modtagelse og opbygning af volden. Denne driftsinstruks skal være nedskrevet og fremsendt til Aalborg Kommune senest ved igangsætning af aktiviteterne jf. vilkår 4.

Miljøgodkendelsen meddeles på nedenstående vilkår:

Driftsjournal for egenkontrol

1. Virksomheden skal føre driftsjournal, som ved tilsyn eller på forlangende skal forevises tilsynsmyndigheden. Oplysningerne skal opbevares i mindst 5 år.
I driftsjournalen skal kopi af følgende opbevares:
 - A. Kommunens notater efter miljøtilsyn, miljøansøgninger, miljøgodkendelser samt evt. påbud eller forbud.
 - B. Registrering og kopi af indberetning af eventuelle uheld.
 - C. Oversigt over afviste jordpartier (se vilkår 11)
 - D. Oversigt over modtagne jordpartier i form af dato for modtagelse, transportør, vægt/volumen, anmeldelse/anvisning og jordprøveanalyser (vilkår 2, 11 og 12).
 - E. Driftsinstruks for modtagelse af jord og opbygning af voldanlæg (se vilkår 4).

2. Der skal foretages en modtagekontrol i forbindelse med modtagelse af det enkelte jordlæs. Modtagekontrollen skal som minimum omfatte:
 - En visuel og lugtmæssig inspektion af jorden forud for aflæsning
 - En registrering af oplysninger om oprindelseslokaliteten, den leverede jordmængde samt om der er tale om ren jord eller lettere forurenede jord.
 - Kontrol af at jorden er accepteret eller anvist til anvendelse i projektet.

Indretning og drift

3. Virksomheden skal placeres, indrettes og drives i overensstemmelse med beskrivelsen i afsnit 2, Afgørelsens forudsætninger.
4. Virksomheden skal have en driftsinstruks med procedurer, der beskriver hvordan personalet skal forholde sig i forbindelse med følgende forhold:
 - A. Modtagelse og kontrol af jord
 - B. Driftsforstyrrelser og uheld
 - C. Opbygning af jordvolden

Driftsinstruksen skal være nedskrevet og fremsendt til Aalborg Kommune senest ved igangsætning af aktiviteterne. Driftsinstruksen skal være tilgængelig for personalet og kunne fremvises for tilsynsmyndigheden på forlangende.
5. Den ansvarlige for virksomheden skal underrette tilsynsmyndigheden, før virksomheden:
 - a) helt eller delvis overdrages, udlejes eller bortforpagtes,
 - b) indstiller driften i en længere periode eller permanent, eller
 - c) genoptager driften, efter den har været indstillet i en længere periode, dog mindre end 3 år.
6. Den, der er ansvarlig for virksomheden, skal ved endeligt ophør af virksomheden fjerne oplag af affald, senest 3 måneder efter at driften er ophørt. Når virksomheden er rømmet, skal virksomheden skriftligt orientere tilsynsmyndigheden.
7. Godkendelsen bortfalder senest, når driften har været indstillet i 3 år.
8. Såfremt godkendelsen ikke er udnyttet senest 2 år fra dato for miljøgodkendelse, bortfalder godkendelsen.
9. Denne godkendelse er kun gyldig til det godkendte voldanlæg er etableret og der er ryddet op efter anlægsarbejdet.
10. Det er modtageranlæggets pligt, at:
 - A. Der foreligger jordprøveanalyser i henhold til jordflytningsbekendtgørelsen for anvisning af lettere forurenede jord og jord fra områdeklassificerede og kortlagte arealer.
 - B. Der foreligger en anmeldelse og anvisning efter jordflytningsbekendtgørelsen for lettere forurenede jord.
 - C. Jorden må modtages og oplagres på pladsen.
 - D. Opgørelsen af mængde modtaget jord sker ved vejning ved læsning af lastbiler eller med modtagerpladsens gummiged som har integreret vægt. Jord fra forskellige lokaliteter må ikke sammenblandes før det er vejlet.

11. Jord, som ikke må tilføres anlægget, skal afvises. Driftsherren skal foranledige, at affald, der ikke må modtages, som eventuelt er aflæsset, skal opsamles og bortskaffes korrekt.
12. Ved levering af ren og lettere forurenede jord skal der foretages en registrering af dato, transportør, vægt og jordprøveanalyse (hvis nødvendigt iht. jordflytningsbekendtgørelsen).
13. Det skal sikres, at der ikke tilføres jord uden for pladsens driftstider. Dette kan fx ske ved hegning og aflåsning uden for driftstiden.
14. Der skal være en person til stede til at foretage modtagerkontrol og vejlede om korrekt aflevering.
15. Der skal udlægges et markeringsnet mellem intakt jord og tilført jord på det område, hvor volden etableres, og mellem den indbyggede jord og slutafdækning.

Beskyttelse af jord og grundvand

16. På ubefæstede arealer må der ikke oplagres emner eller affald, som kan give anledning til jordforurening, fx spild af olie eller kemikalier.
17. Aflæsning af lettere forurenede jord, må ikke ske andre steder end inden for konturen af det areal hvor selve volden skal placeres.
18. Volden skal løbende og senest en uge efter, at jorden er modtaget, slutafdækkes med minimum 0,50 meter ren jord. Jord, der bruges til slutafdækning, skal være dokumenteret ren jord eller stamme fra arealer, der hverken er områdeklassificeret eller kortlagt. Slutafdækningen skal til enhver tid være vedligeholdt, sådan at erosion og sætninger undgås.
19. Der skal gennemføres visuel kontrol af alle tilførte vognlæs af jord. Hvis jord i et tilført vognlæs udviser forureningsindikatorer, såsom forurening i frifase, eller hvis jorden indeholder byggeaffald, asfalterester, slagge, træ eller andet affald, skal læsses afvises. Ved begrundet mistanke om uoverensstemmelse mellem jorden og analyseresultatet skal der ske en yderligere kontrol af jorden.
20. Jord, der modtages på pladsen, skal på forud for modtagelsen være accepteret eller anvist til anvendelse i projektet af Aalborg Kommune eller anden kommunal myndighed.
21. Ved ren og lettere forurenede jord forstås jord, der ikke overstiger de i Tabel 1 definerede grænseværdier. Den jord der modtages, skal være prøvetaget med minimum 1 prøve pr. 120 ton og må maksimalt indeholde:

Tabel 1 Grænseværdier for ren og lettere forurenede jord

Forureningskomponenter	Koncentration mg/kg TS Ren jord	Koncentration mg/kg TS Lettere forurenede jord
Arsen (As)	≤ 20	≤ 20
Cadmium (Cd)	≤ 0,5	≤ 5

Chrom total (Cr total)	≤ 500	≤ 1000
Kobber (Cu)	≤ 500	≤ 1000
Nikkel	≤ 30	≤ 30
Kviksølv (Hg) uorganisk	≤ 1	≤ 3
Bly (Pb)	≤ 40	≤ 400
Zink (Zn)	≤ 500	≤ 1000
PAH total	≤ 4	≤ 40
Benz(a)pyren	≤ 0,3	≤ 3
Dibenz(a,h)antracen	≤ 0,3	≤ 3
Flygtige kulbrinter C6-C10	< 25	< 25
Lette kulbrinter >C10-C15	< 40	< 40
Lette kulbrinter >C15-C20	< 55	< 55
Tunge kulbrinter >C20-C35	< 100	< 300
Sum af kulbrinter C6-C35	< 100	< 300

22. Såfremt den kommunale myndighed vurderer, at det er nødvendigt, skal jorden analyseres for andre parametre. Jorden må ikke indeholde andre stoffer i en koncentration, der overskrider Miljøstyrelsens til enhver tid gældende jordafskæringskriterier. Der må ikke tilføres jord med PFAS.

Luft

23. Virksomheden må ikke efter tilsynsmyndighedens skøn give anledning til væsentlige støv- eller lugtgener i omgivelserne.
24. Hvis der udenfor virksomhedens område konstateres støvgener, der efter tilsynsmyndighedens vurdering er væsentlig, kan tilsynsmyndigheden forlange, at støvende oplag overdækkes eller befugtes, og at der etableres afskærmning eller befugtning af håndteringsaktiviteter.

Støj

25. Virksomhedens bidrag - målt udendørs - til det ækvivalente korrigerede støjniveau i dB(A), må i intet punkt i de nævnte områder overstige de nedenfor anførte værdier:

		Landzone område. (ved boliger)	Erhvervs- område
<u>Dag:</u>			
Mandag - fredag	kl. 07.00 - 18.00	55	70
Lørdag	kl. 07.00 - 14.00	55	70
Lørdag	kl. 14.00 - 18.00	45	70
Søn- og helligdage	kl. 07.00 - 18.00	45	70
<u>Aften:</u>			
Alle dage	kl. 18.00 - 22.00	45	70
<u>Nat:</u>			
Alle dage	kl. 22.00 - 07.00	40 (55)*)	70

*) Spidsværdi

De anførte grænseværdier skal overholdes indenfor følgende referencetidsrum:

- For dagperioden på hverdage mandag til fredag samt søndage kl. 07.00-18.00 skal grænseværdierne overholdes indenfor det mest støjbelastede tidsrum på 8 timer.
- I dagperioden på lørdage kl. 07.00-14.00 skal grænseværdierne overholdes indenfor det mest støjbelastede tidsrum på 7 timer, og i perioden fra kl. 14.00-18.00 på lørdage skal grænseværdierne overholdes indenfor dette tidsrum på 4 timer.
- For aftenperioden alle ugens dage kl. 18.00-22.00 skal grænseværdierne overholdes indenfor den mest støjbelastede time.
- For natperioden kl. 22.00-07.00 skal grænseværdierne overholdes indenfor den mest støjbelastede halve time.

Kontrol af grænseværdier for støj og indsendelse af dokumentation

26. Virksomheden skal på tilsynsmyndighedens forlangende, dog højst 1 gang årligt, ved støjmåling og/eller beregning dokumentere, at de i vilkår 25 fastsatte støjgrænser ikke overskrides. Støjmålingerne skal udføres i en periode, hvor virksomhedens støjudsendelse under normale driftsforhold er maksimal.

27. Støjberegninger eller støjmålinger skal foretages af et firma/ laboratorium, der er akkrediteret af DANAK eller godkendt af Miljøstyrelsen til at udføre "miljømålinger - ekstern støj".

Målingerne skal udføres efter retningslinjerne i den til enhver tid gældende vejledning om måling af ekstern støj fra virksomheder, udsendt af Miljøstyrelsen, jf. vejledning nr. 6/1984.

Beregninger skal udføres efter den Nordiske beregningsmetode for ekstern støj fra virksomheder, jf. Miljøstyrelsens vejledning nr. 5/1993.

Er dokumentationen udført som beregninger, skal den indeholde oplysninger om beregningsforudsætningerne, som er nødvendige for tilsynsmyndighedens vurdering af rigtigheden af beregningsresultaterne. Specielt skal støjklenderne beskrives og deres kildestyrke angives sammen med oplysninger om dæmpningen af kildernes støjudsendelse opnået ved de gennemførte foranstaltninger.

28. Det akkrediterede støjfirma skal til tilsynsmyndigheden fremsende forslag til måle- og beregningsforudsætninger til godkendelse, inden målingerne udføres. Forslaget skal omfatte alle de støjklender/ aktiviteter, der er i gang på virksomheden.
29. Målerapporten skal fremsendes til tilsynsmyndigheden, senest 1 måned efter målingerne er foretaget, sammen med relevante oplysninger om produktionsforhold under målingerne.
30. Den for området gældende støjgrænse anses for overholdt, hvis virksomhedens samlede støjemission i det pågældende område fratrasket støjmålingens - /beregningens ubestemthed er mindre eller lig med støjgrænsen, jf. vilkår 25. Målingernes samlede ubestemthed fastsættes iht. Miljøstyrelsens støjvejledninger.

Vibrationer

31. Driften af virksomheden må ikke medføre, at det KB-vægtede accelerationsniveau, Law, overstiger 75 dB ved beboelser i rene boligområder, 80 dB ved boliger i alle andre tilfælde, samt 85 dB i erhvervsbebyggelser.

Kontrol vedr. vibrationer

32. Virksomheden skal på tilsynsmyndighedens forlangende, dog højst 1 gang årligt, lade foretage målinger af accelerationsniveauet i virksomhedens omgivelser, til dokumentation for, at de i vilkår 31 fastsatte grænser overholdes.
33. Vibrationsmålingerne skal foretages af et firma/laboratorium, der kan anerkendes af tilsynsmyndigheden.
34. Målingerne skal udføres efter retningslinjerne i de til enhver tid gældende retningslinjer om måling af vibrationer, jfr. Nyt fra Miljøstyrelsen 2, 1983..

Affald

35. Affald der frasorteres den modtagne jord, skal opsamles i særskilt container eller på en adskilt plads.
36. Farligt affald skal opbevares i egnede tromler, beholdere eller anden emballage på tæt bund med opkant og uden afløb til kloak. Oplagspladsen skal være under tag, og indrettet således, at et spild svarende til indholdet af den største beholder, dog mindst 200 l, vil kunne tilbageholdes. Oplagspladsen skal være aflåst, når virksomheden ikke er i drift.
37. Bortskaffelsen af affald skal ske efter behov, dog skal farligt affald bortskaffes mindst 1 gang om året.

Bortskaffelsen af affald skal i øvrigt ske i overensstemmelse med de til enhver tid gældende affaldsregulativer.

1.2 VVM - screening

Aalborg Kommune har vurderet det ansøgte i henhold til Miljøministeriets bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), LBK nr. 4 af 03/01/2023.

Aalborg Kommune har vurderet, at det ansøgte, ikke må antages at kunne få væsentlig indvirkning på miljøet.

VVM screeningsafgørelse blev den 27. november 2025 meddelt og offentliggjort på Aalborg Kommunes hjemmeside.

1.3 Offentliggørelse og klagevejledning

Miljøgodkendelsen vil blive annonceret og offentliggjort på Miljøstyrelsens hjemmeside for Digital MiljøAdministration (DMA) på: <https://dma.mst.dk/>.

Annoncering af godkendelsen kan ses fra den 22. januar 2026 til den 20. februar 2026.

Miljøgodkendelsen kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet af ansøgerne og enhver, der har individuel væsentlig interesse i sagens udfald, en række foreninger samt organisationer jf. miljøbeskyttelseslovens § 99 og 100.

Eventuel klage skal indgives via Klageportalen, som du finder et link til her: <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/miljoe-og-foedevareklagenaevnet/>. Her kan du også finde vejledning.

Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Klagefristen er 4 uger fra den dag afgørelsen er meddelt. Klagefristen udløber den 9. januar 2026

En eventuel klage har ikke opsættende virkning. Udnyttelsen af godkendelsen sker dog på ansøgerens eget ansvar og indebærer ingen indskrænkning i klagemyndighedens ret til at ændre eller ophæve godkendelsen.

Eventuelt søgsmål (domstolsprøvelse) skal være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt, eller - hvis sagen påklages - inden 6 måneder efter, at endelig afgørelse foreligger, jf. miljøbeskyttelseslovens § 101, stk. 1.

1.4 Vejledning om evt. ændringer i miljøgodkendelsen mv.

Første gang en virksomhed eller aktivitet får miljøgodkendelse, er miljøgodkendelsen retsbeskyttet i 8 år fra dato for meddelelse af miljøgodkendelse, dvs. at der er 8 års retsbeskyttelse for nye krav fra miljømyndigheden i denne periode.

Miljømyndigheden kan dog gribe ind overfor en miljøgodkendt virksomhed inden for retsbeskyttelsesperioden under visse forudsætninger. For nærmere oplysninger henvises til miljøbeskyttelseslovens § 41 og §§ 41a-41d.

Tilsynsmyndigheden kan revidere vilkårene i en miljøgodkendelse for at forbedre virksomhedens kontrol med egen forurening eller for at opnå et mere hensigtsmæssigt tilsyn. (Miljøbeskyttelseslovens § 72, stk. 3).

Aalborg Kommune kan for den eksisterende virksomhed/aktivitet vælge at meddele en ny miljøgodkendelse, som er sammenskrevet af nye og gamle vilkår. Godkendelsen meddeles i givet fald med i hjemmel i § 41. Dette udløser ikke en ny retsbeskyttelse, men hvis der i den forbindelse medtages nogle godkendelsespligtige ændringer i medfør af § 33 er der dog retsbeskyttelse på vilkår, der vedrører disse ændringer.

Hvis virksomheden ønsker ændringer i miljøgodkendelsen, kan den ansøge om det. Der skal altid indgives en ny ansøgning om miljøgodkendelse ved udvidelser eller ændringer, som ikke er omfattet af miljøgodkendelsen.

2. Afgørelsens forudsætninger

2.1 Lovgrundlag

Jørgen Rasmussen Gruppen A/ må ifølge § 33 i miljøbeskyttelsesloven, lovbekendtgørelse nr. 48 af 12. januar 2024 ikke etableres, udvides eller ændres, før Aalborg Kommune har meddelt godkendelse hertil, jf. også Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 1083 af 9. august 2023, Godkendelsesbekendtgørelsen, bilag 2, listepunkt K206.

K206 er anlæg, der nyttiggør ikke-farligt affald, bortset fra anlæg under listepunkt 5.3 i bilag 1, autoophugning, skibsoophugning, biogasfremstilling, kompostering og forbrænding.

- VVM - bekendtgørelsen

2.2 Bilag til sagen

1. Ansøgning om miljøgodkendelse
2. Støjnotat
3. Situationsplan
4. Tværsnit af volden

2.3 Virksomhedens etablering mv.

Godkendelsen omfatter etablering af et voldanlæg, som opbygges af ren og lettere forurenede jord. Volden placeres som støjafskærmning langs skellet mod sydvest på matrikel 20bf Romdrup By, Romdrup By.

Miljøgodkendelsen giver tilladelse til en 10 meter høj vold på ca. 500 meters længde. Bredden på volden bliver ca. 31 meter.

Det forventes, at der skal nyttiggøres op til ca. 71.000 m³ ren og lettere forurenede jord i volden. Der skal anvendes ca. 10.000 m³ ren jord til afdækning af volden.

2.4 Beliggenhed og kommuneplan mv.

Virksomheden er beliggende i kommuneplanens rammeområde 4.8.M3 Nørkæret. Virksomheden er omfattet af lokalplan 08.066, delområde K. I lokalplanen angives, at der kun må opføres eller indrettes bebyggelse til tekniske anlæg, transport og lignende, oplagsvirksomhed og lignende (ikke fyldplads, losseplads og lignende), mindre industri, større industri og særlig industri.

Ifølge lokalplanen skal der i delområde K etableres et beplantningsbælte ud mod det åbne land. Arealerne kan tillige anvendes til støjvold, der skal beplantes

Området er ikke omfattet af Natura2000, § 3-natur, grundvandsinteresser, vandløbsbestemmelser, fredet område, bygge- og beskyttelseslinjer eller kulturmiljøer mv.

2.5 Produktion

Støjvolden vil blive opbygget, så udlægning af ren og lettere forurenede jord vil ske med mindst 1 meter til højeste grundvandsstand. Der udlægges uforurenede knust beton eller alternativt grus fra kote + 0,8 - +1,4 mDVR90 for at sikre, at der holdes en afstand på 1 meter til grundvandsspejlet.

Voldens højde er bestemt til 10 meter ud fra støjregninger, hvor placering og typer af støjkloder er baggrunden for beregningerne. Der er udført beregninger med referencepunkter ved nabobeboelserne. Se bilag 4 med støjregning. Virksomhedens oplagspladser (eksisterende og kommende) har en topkote på +3 m DVR90. Støjregningen tager udgangspunkt i, at støjkloderne står i denne kote 3,1 m.

Støjvoldens højde på 10 meter er målt ud fra terrænkoten på 3,0 m m DVR 90. Støjvoldens højde på indvendig side bliver derfor de 10 meter og Støjvoldens højde på ydersiden bliver ca. 12 meter over eksisterende terræn.

Med de lokale bundforhold er det nødvendigt med fuld udskiftning af sætningsgivende aflejringer til en dybde af 1,3 – 3,3 meter u.t, for at reducere risikoen for sætningssskader på pladsen.

For at opnå en acceptabel bæreevne og funderingsmuligheder opbygges støjvoldene på bund af rent nedknust byggeaffald. Denne bund anvendes som intern kørevej i forbindelse med opbygning af volden, da underlaget er meget blødt.

Støjvolden etableres med en hældning indad mod pladsen på 1:1 og udad på 1:2 samt en 1 meter bred krone.

Der udlægges markeringsnet under den lettere forurenede jord. Volden afsluttes med 50 cm ren muld, som beplantes med græs og mindre buske for at undgå erosion og støvgener. Volden tilsås, hurtigst muligt efter etableringen, således at slitage og erosion af afdækningslaget forhindres. Jord til afdækningen forventes at være afgravet jord fra etablering af ny plads på virksomheden.

2.6 Forureningsforhold

De væsentligste forureningsforhold i forbindelse med etablering af et voldanlæg med lettere forurenede jord er støj fra kørsel med lastbiler og maskiner, støvgener samt forurening af jord og grundvand ved udvaskning af miljøfremmede stoffer.

Bedste tilgængelige teknik

Bedst tilgængelige teknikker i et projekt som dette omfatter analyser og modtagekontrol af jorden, arbejde inden for dagtimerne samt vanding ved evt. støvgener.

Nyttiggørelse af lettere forurenede jord som erstatning for jomfruelige materialer er hensigten på bedste tilgængelige teknik.

Beskyttelse af jord, grundvand og overfladevand

Når der indbygges lettere forurenede jord i et projektområde, kan der være en risiko for, at forurening fra denne jord udvaskes med den infiltrerende nedbør og nedsiver til jorden og grundvandet eller afledes til overfladerecipienter.

Anlægget placeres i et område, hvor der ikke er drikkevandsinteresse og ligger ikke i indvindingsopland.

Der er ingen boringer i afstand på under 300 m fra det planlagte anlæg, som der skal tages særligt hensyn til. Nærmeste private drikkevandsboring ligger ca. 500 meter øst for det planlagte anlæg. Nærmeste almene grundvandsboring DGU nr. 34.3091 ligger ca. 2 km sydvest for det planlagte anlæg. Ifølge potentialekort er strømningsretningen mod nordvest.

Koncentrationen af miljøfremmede stoffer i lettere forurenede jord er så lav, at man betragter stofferne som stort set immobile.

Det er således vurderingen at projektet ikke vil påvirke jord og grundvand.

Nærmeste overfladerecipienter er ca. 60 meter væk fra det planlagte voldanlæg. Det vurderes derfor, at der ikke er risiko for afledning af overfladevand til recipienter.

Da volden etableres med hældning på 1:1 på indersiden og 1:2 på ydersiden vil størstedelen af overfladevandet afstrømme på overfladen af volden.

På indersiden af volden etableres en afvandringsrende langs voldens fod. Dette afledes via rør under volden, som leder vandet ud på østsiden af volden til naturlig nedsivning i terræn.

På udvendig side af volden vil overfladevandet blive nedsivet naturligt langs voldens fod.

Luft, støv og lugt

Støv kan forekomme fra anlægsarbejdet ved modtagelse og håndtering af jord samt

interne kørsler m.v. På jordpartier og interne veje vil der ske støvbekæmpelse ved sprinkling.

Der forventes ikke lugtgener fra projektet. Der vil ikke være anden luftforurening fra modtagerpladsen.

Støj

Der er udarbejdet en støjrapport fra driften på plads 5 for at kortlægge støjbelastningen fra virksomhedens fremtidige samlede drift af aktiviteterne. Denne vil indgå i det kommende ansøgningsmateriale for udvidelse af driften på plads 5.

Af støjrapporten fremgår, at støjkravene vil være overholdt under de opstillede forudsætninger med støjafskærmning i form af støjvold på 10 meters højde. Ved etablering af volden vil driftstiderne være mandag – fredag kl. 7:00 – 18:00. De støjende aktiviteter ved etableringen er kørsel til og fra volden, samt brug af maskiner under etableringen. Støjvolden vil blive opført fra den nordøstlige ende mod den sydvestlige ende. Ved at opbygge jordvoldsanlægget på denne måde sikres tidligst overholdelse af de vejledende støjgrænseværdier ved nærmeste naboejendomme, som ligger øst for området.

Vibrationer

Anlægsarbejdet forventes ikke at give anledning til vibrationer.

Affald

Der vil ikke blive dannet affald ved anlægsarbejdet.

Unormale driftssituationer

Det vurderes, at der ikke er væsentlige risici for driftsforstyrrelser og uheld i forbindelse med opbygningen af voldene. Den væsentligste risiko vurderes til at være lækager af olie eller brændstof fra virksomhedens materiel. Ved større spild, som kan medføre en jordforurening, vil virksomheden kontakte Aalborg Kommune

2.7 Partshøring

Der blev foretaget partshøring vedrørende udkast til miljøgodkendelse hos virksomheden og hos naboerne den 26. november 2025 og der indkom ingen bemærkninger.

2.8 Aalborg Kommune, Miljøs bemærkninger

Lokalisering

Voldanlægget er beliggende i kommuneplanens rammeområde 4.8.M3 Nørkæret. Pladsen er omfattet af lokalplan 08.066, delområde K. I lokalplanen angives, at der kun må opføres eller indrettes bebyggelse til tekniske anlæg, transport og lignende, oplagsvirksomhed og lignende (ikke fyldplads, losseplads og lignende), mindre industri, større industri og særlig industri.

Voldanlægget etableres så Jørgen Rasmussen Gruppen A/S kan drive deres aktiviteter på plads 5 uden at påvirke omgivelserne væsentligt støjmæssigt. Jørgen Rasmussen Gruppen A/S er en affaldsvirksomhed i miljøklasse 6-7

I det pågældende område kan lokaliseres virksomheder i miljøklasse 4-7 jf. den gældende lokalplan, lokalplan nr. 08.066.

Aalborg Kommune vurderer, at den pågældende jordvold er foreneligt med hensynet til omgivelsernes sårbarhed og kvalitet, herunder at støjende aktiviteter på virksomheden kan ske uden væsentlige miljømæssige gener for omgivelserne.

Natura - 2000

Det nærmeste internationale naturbeskyttelsesområde (Natura 2000-områder, habitatområder, fuglebeskyttelsesområder og Ramsarområder). ligger ca. 11 km sydøst, Ålborg Bugt, Randers Fjord og Mariager Fjord.

Det vurderes, at projektet ikke kan påvirke arter eller naturtyper på Natura 2000 arealernes udpegningsgrundlag. Dette vurderes på baggrund af afstanden mellem projektet og Natura 2000 områderne sammenholdt med projektets karakter.

Bilag IV-Arter

Der er i området (10x10 km) kendt følgende bilag IV arter: sydflagermus, dværgflagermus, skimmelflagermus, damflagermus, brunflagermus, pipistrelflagermus, vandflagermus, odder, spækhugger, marsvin, markfirben, stor vandsalamander, spidssnudet frø, strandtudse og løgfrø. Der er kendte forekomster af bilag IV arten odder vest for projektområdet i Romdrup Å, og det må formodes, at arten forekommer i store dele af Romdrup Å. Det vurderes, at der ikke vil være en påvirkning af odderen i forbindelse med anlægsfasen, så der vil ikke være en negativ påvirkning på arten.

Yderligere vurderes det, at der forekommer en række arter af flagermus i området særligt langs Romdrup Å. Det vurderes dog, at projektet ikke vil påvirke dem væsentligt, da der ikke forefindes træer på arealet og afstanden til Romdrup Å er ca. 500 m.

Det vurderes ikke, at projektområdet er levested for andre bilag IV arter, og det vurderes således samlet set ikke, at projektet kan påvirke bilag IV arter negativt.

Beskyttet natur

Der er ikke beskyttet natur på det omfattede areal. Nærmeste beskyttede natur er et vandløb ca. 60 meter øst for arealet. Projektet forventes ikke at påvirke nærværende beskyttede naturområder.

VVM

Virksomheden er optaget på bilag 2, punkt 11b jf. Miljøministeriets Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), LBK nr. 4 af 03/01/2023.

Aalborg Kommune har iht. til bilag 3 vurderet virksomhedens anmeldelse i henhold til VVM-bekendtgørelsen bilag 4.

Voldanlægget er beliggende i et område for virksomheder med særlige beliggenhedskrav. Inden for området er der iht. lokalplan nr. 08-066 udlagt et 15 m bredt beplantningsbælte, sådan at oplagene på virksomheden kan skærmes i relation til omgivelserne uden for det pågældende område.

Transporterne til virksomheden vil miljømæssigt påvirke omgivelserne i meget begrænset omfang.

På den baggrund vurderes det, at voldanlægget med de ansøgte udvidelser ved dets art, dimensioner og placering ikke må antages at kunne få væsentlig indvirkning på omgivelserne.

Etablering af voldanlægget vurderes derfor ikke at kræve kommuneplantillæg med ledsagende miljøkonsekvensrapport.

Bedste tilgængelige teknik og forebyggelse af uheld

Aalborg Kommune vurderer, at det af virksomhedens ansøgning om miljøgodkendelse fremgår, at virksomheden har truffet de nødvendige foranstaltninger til at forebygge og begrænse forureningen ved anvendelse af den bedst tilgængelige teknik.

Aalborg Kommune vurderer at virksomheden i øvrigt kan drives på stedet uden at påføre omgivelserne forurening, som er uforenelig med hensynet til omgivelsernes sårbarhed og kvalitet og uden at der sker væsentlige miljømæssige gener for de omkringboende.

Retsbeskyttelse

Der er 8 års retsbeskyttelse på den nye miljøgodkendelse.

Bemærkninger i øvrigt til vilkårene

Der er standardvilkår for listepunkt K206, dog kun for særlige aktiviteter. Projekter for nyttiggørelse af jord er ikke omfattet af disse. Vilkårene er derfor fastsat i henhold til godkendelsesbekendtgørelsens § 22, stk. 1.

Driftsjournal for egenkontrol og modtagerkontrol

Vilkår 1 og 2 beskriver at virksomheden skal have en driftsjournal og hvordan virksomheden skal føres modtagekontrol. Vilkårene stilles i henhold til godkendelsesbekendtgørelsens § 22, stk. 1, nr. 4.

Indretning og drift

Vilkår 3-15 omhandler virksomhedens indretning og drift.

Vilkår 3 sikrer at virksomheden overholder de forudsætninger, der fremgår af afsnit 2.

Vilkår 4 sætter krav om en driftsinstruks, så alle der beskæftiger sig med virksomheden, ved hvordan man skal forholde sig.

Vilkår 5 er et almindeligt indberetningsvilkår, der bl.a. skal sikre at tilsynsmyndigheden altid er bekendt med, hvem der har ansvaret for virksomheden.

Vilkår 6 er fastsat i medfør af godkendelsesbekendtgørelsens § 22, stk. 1, nr. 12 og 13

Vilkår 7 er fastsat i overensstemmelse med retspraksis i sager, hvor de pågældende virksomheder har været ude af drift i en længere periode. Det betyder at virksomheden skal søge om en ny miljøgodkendelse, hvis driften har været indstillet i mere end 3 år.

Vilkår 8 er fastsat med medfør af godkendelsesbekendtgørelsens § 37.

Vilkår 9 er fastsat i medfør af godkendelsesbekendtgørelsens § 38 og beskriver hvor længe miljøgodkendelsen er gyldig.

Vilkår 10-14 skal sikre at der ikke modtages jord, som virksomheden ikke er godkendt til at modtage eller i større mængder end godkendt. Vilkåret er fastsat i medfør af godkendelsesbekendtgørelsens § 22, stk. 1, nr. 4, 10 og 11.

Vilkår 15 stilles for at man i fremtiden kan afgrænse partiet af forurenede jord, samt for om nødvendigt, at kunne kontrollere at slutfærdigingen med ren jord er tilstrækkeligt tykt.

Beskyttelse af jord og grundvand

Vilkår 16-22 er fastsat i medfør af godkendelsesbekendtgørelsens § 22, stk. 1, nr. 7.

Luft

Vilkår 23-24 er fastsat for at sikre, at anlæggelse af voldanlægget ikke giver anledning til lugt- og/eller støvgener. Vilkårene stilles i medfør af godkendelsesbekendtgørelsens § 22, stk. 1, nr. 9 og 11.

Støj

Vilkår 25-30 stilles i medfør af godkendelsesbekendtgørelsens § 22, stk. 1, nr. 3. Vilkårene er fastsat efter Miljøstyrelsens vejledning nr. 4 og 5, 1984 og nr. 5, 1993, samt efter "Orientering fra Miljøstyrelsens Referencelaboratorium for støjmålinger", nr. 10, november 1989.

De støjgrænseværdier, som Aalborg Kommune har vurderet skal fastsættes for virksomheden, er fastsat ud fra omgivelsernes karakter. Grænseværdierne er i overensstemmelse med de grænseværdier der fremgår af Miljøstyrelsens Støjvejledning. Aalborg Kommune har ikke i forbindelse med sagsbehandlingen fundet baggrund for en skærpelse eller lempelse af grænseværdierne.

Vibrationer

Vilkår 31-34 er fastsat, i tilfælde af at der, imod forventning, skulle opstå vibrationer i anlægsfasen. Vilkårene er fastsat i henhold til godkendelsesbekendtgørelsens § 22, stk. 1, nr. 11.

Affald

Vilkår 35-37 skal sikre, at affaldet opbevares forsvarligt, og at det bortskaffes regelmæssigt og korrekt. Vilkårene er sat i henhold til godkendelsesbekendtgørelsens § 22, stk. 1, nr. 8.

Unormale driftssituationer

I tilfælde af uheld eller driftsforstyrrelser, der medfører udslip til omgivelserne (luft, jord, vand eller kloak), skal virksomheden straks ringe 112.

Såfremt der sker driftsforstyrrelser eller uheld, som kan medføre væsentlig forurening eller fare herfor, skal virksomheden, jf. miljøbeskyttelsesloven § 71 straks underrette tilsynsmyndigheden om alle relevante aspekter af situationen. Underretningen bevirker ingen indskrænkning i pligten til at søge følgerne af driftsforstyrrelsen eller uheld effektivt afværget eller forebygget, ligesom det ikke fritager for forpligtigelsen til at genoprette den hidtidige tilstand.

Ovennævnte er lovbundne krav, hvorfor det ikke er medtaget som vilkår i miljøgodkendelsen.

Venlig hilsen

Pia Mathiasen
miljøsagsbehandler

3196 4482
pia.mathiasen@aalborg.dk

Kopi til:
Styrelsen for Patientsikkerhed Tilsyn og Rådgivning
trvest@stps.dk

Danmarks Naturfredningsforening
dn@dn.dk

Danmarks Naturfredningsforening
Lokalafdeling Aalborg:
dnaalborg-sager@dn.dk

DOF centralt
natur@dof.dk

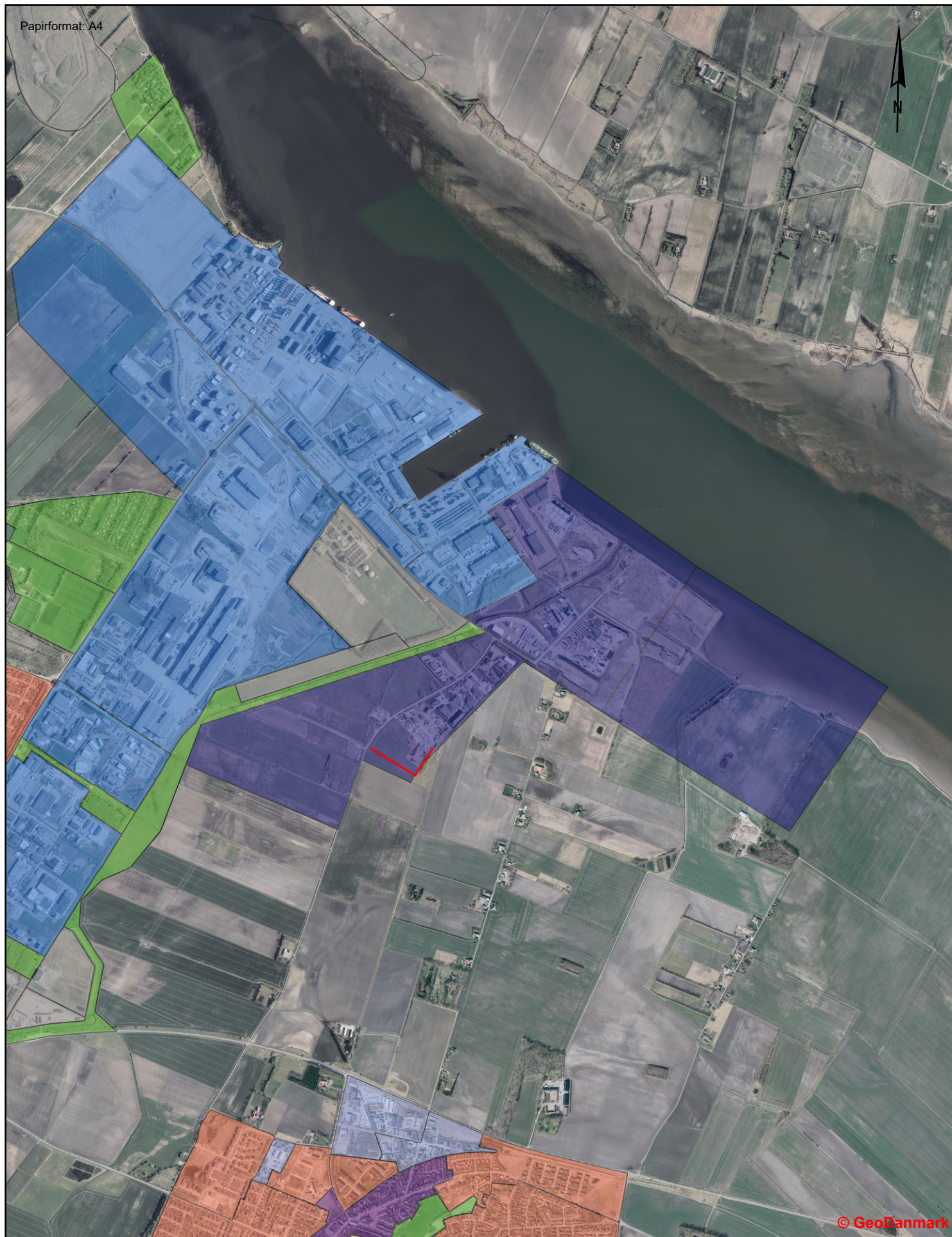
DOF Aalborg
aalborg@dof.dk

NOAH
noah@noah.dk

Greenpeace:
info.dk@greenpeace.org



© GeoDanmark



© GeoDanmark

Ansøgning om miljøgodkendelse

Projektbeskrivelse Støjvold opført med lettere forurenede jord

SAG : Rørdalsvej 244, 9220 Aalborg Øst
EMNE : Ansøgning om miljøgodkendelse til etablering af støjvold
REKVIRENT : Jørgen Rasmussen Gruppen A/S

INDHOLDSFORTEGNELSE

1	INDLEDNING	2
2	ETABLERING AF STØJVOLD	3
2.1	Beliggenhed	3
2.2	Voldens opbygning	3
2.3	Jord til nyttiggørelse	4
2.4	Restprodukt til projektet	6
3	STØJ	6
4	LUFT, STØV OG LUGT	7
5	JORD OG GRUNDVAND	7
6	RISIKOVURDERING	8
7	AKTIVITETER PÅ BILAG 2 UDEN STANDARDVILKÅR - BAT	9

BILAGSFORTEGNELSE

Bilag 1	Oversigtskort
Bilag 2	Pejleboringer
Bilag 3	Principskitse og volumenberegninger af volden
Bilag 4	Støjberegning

1 INDLEDNING

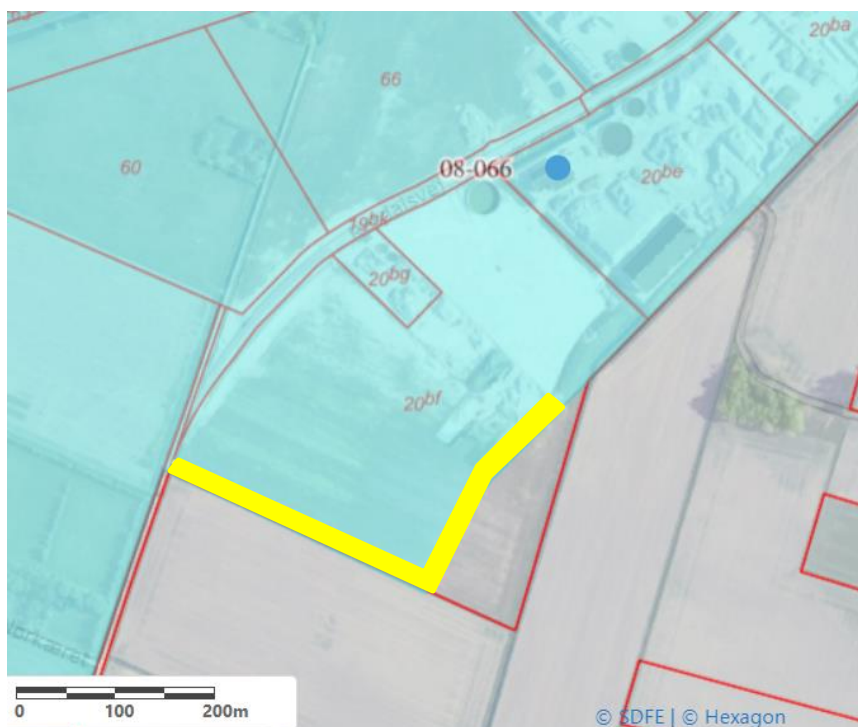
Jørgen Rasmussen Gruppen A/S ansøger hermed om miljøgodkendelse til etablering af støjvold ved virksomhedens område mod sydvest på Rørdalsvej i Aalborg.

Virksomheden Jørgen Rasmussen Gruppen A/S vil i forbindelse med den kommende miljøgodkendelse til udvidelsen af pladsen og aktiviteter på pladsen få behov for at etablere en støjvold for at overholde de vejledende støjgrænser ved beboelserne øst og sydøst for virksomheden.

Støjvolden bliver på ca. 500 meter i længden og 10 meter høj. Arealet anvendes på nuværende tidspunkt til jordbrug.

Det forventes, at der skal nyttiggøres op til ca. 71.000 m³ lettere forurennet jord i volden. Der skal anvendes ca. 10.000 m³ ren jord til afdækning af volden. Se bilag 3.

Støjvolden skal etableres mod syd og øst – se kortudsnit nedenfor.



Figur 1: Skitse af placering af støjvold (gul streg) langs lokalplanafgrænsningen mod syd og øst ved Jørgen Rasmussen Gruppen A/S, Rørdalsvej 244, Aalborg. Ikke målfast.

Støjvolden skal etableres på del af matrikel nr. 20bf, Romdrup By, Romdrup.

Jørgen Rasmussen Gruppen A/S vil opbygge støjvolden ved nyttiggørelse af lettere forurenede jord som erstatning for primære råstoffer.

Driftstid for etablering af plads og volde vil være hverdage fra 07:00 – 18.00. Anlægsperioden forventes at være 3 år.

Etablering af støjvolden vil ske med lettere forurenede jord fra lokale byggeprojekter, som nyttiggøres i opbygning af støjvolden. Nyttiggørelse af lettere forurenede jord er omfattet af godkendelsesbekendtgørelsens¹ listepunkt:

K206 - Anlæg, der nyttiggør ikke-farligt affald, bortset fra anlæg under listepunkt 5.3 i bilag 1, autoophugning, skibsofhugning, biogasfremstilling, kompostering og forbrænding.

Der er standardvilkår til listepunkt K206, men disse omfatter ikke den ansøgte aktivitet.

2 ETABLERING AF STØJVOLD

2.1 Beliggenhed

Området er omfattet af kommuneplanrammen 4.8M3. Området er udlagt til virksomheder i miljøklasse 4 -7, som er virksomheder, der skal placeres i betydelig afstand fra forureningsfølsomme anvendelse.

Området er omfattet af lokalplan 08-066, område K, som er udlagt til bl.a. oplagsvirksomheder.

2.2 Voldens opbygning

Støjvolden vil blive opbygget, så udlægning af lettere forurenede jord vil ske med mindst 1 meter til højeste grundvandsstand.

Der er udført jævnlige pejlinger siden foråret 2021 af grundvandsstanden i området for at bestemme højeste grundvandsstand. Se bilag 2.

Voldens højde er bestemt til 10 meter ud fra støjberegninger, hvor placering og typer af støjkloder er baggrunden for beregningerne. Der er udført beregninger med referencepunkter ved nabobeboelserne. Se bilag 4 med støjberegning.

Virksomhedens oplagspladser (eksisterende og kommende) har en topkote på +3,2 m DVR90. Støjberegningen tager udgangspunkt i, at støjkloderne står i denne kote.

Støjvoldens højde på 10 meter er målt ud fra eksisterende terrænkote i området, som er kote 1 m DVR 90. Støjvoldens højde på indvendig side bliver derfor de 10 meter minus pladsens nye kote på maksimalt 3,2 m DVR 90, dvs. ca. 6,8 meter. Støjvoldens højde på ydersiden bliver ca. 10 meter over eksisterende terræn.

¹ Bekendtgørelse nr.2080 af 15/11/2021

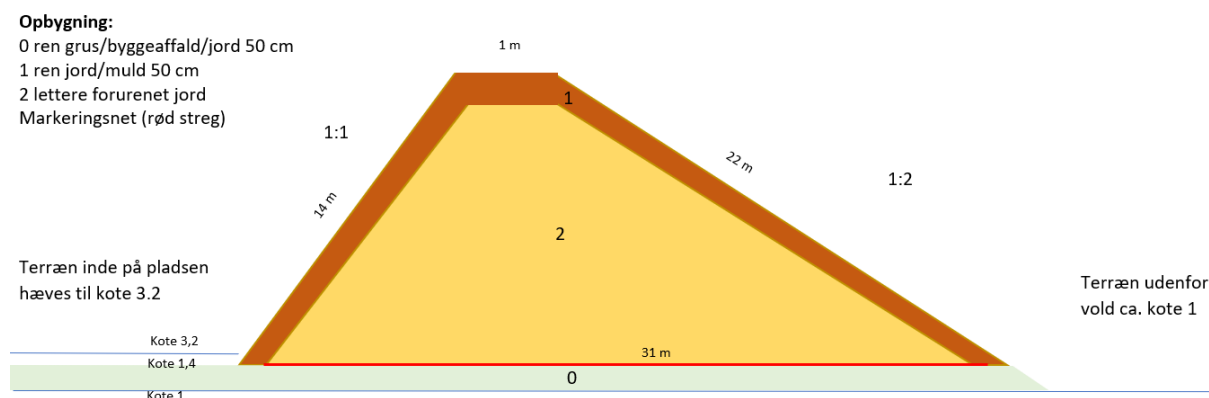
Støjvoldene er en del af lokalplanen for området, idet lokalplan 08-066 angiver, at virksomheden ligger i delområde K. Placeringen af støjvoldene fremgår af lokalplanen kortbilag 2.

Med de lokale bundforhold er det nødvendigt med fuld udskiftning af sætningsgivende aflejringer til en dybde af 1,3 – 3,3 meter u.t., for at reducere risikoen for sætningsskader på pladsen.

For at opnå en acceptabel bæreevne og funderingsmuligheder opbygges støjvoldene på bund af rent nedknust byggeaffald. Denne bund anvendes som intern kørevej i forbindelse med opbygning af volden, da underlaget er meget blødt.

Støjvolden etableres med en hældning indad mod pladsen på 1:1 og udad på 1:2 samt en 1 meter bred krone.

Principskitse af opbygningen ses nedenfor:



Figur 2: Principskitse af opbygning af støjvolden. Ikke målfast

Der udlægges markeringsnet under den lettere forurenede jord.

Volden afsluttes med 50 cm ren muld, som beplantes med græs og mindre buske for at undgå erosion og støvgener. Volden tilsås, hurtigst muligt efter etableringen, således at slitage og erosion af afdækningslaget forhindres. Jord til afdækningen forventes at være afgravet jord fra etablering af ny plads på virksomheden.

2.3 Jord til nyttiggørelse

Jorden vil blive tilført fra lokale byggeprojekter, og jorden tilkøres af lokale vognmænd. I hovedparten af projekterne forventes det, at jorden er analyseret inden tilførsel til virksomheden.

Indholdsstofferne i jorden vil typisk være oliestoffer, tjærestoffer og tungmetaller i varierende grad. Der vil kunne modtages jord, der er lettere forurenede. Der vil ikke blive tilført

kraftigt forurenet jord eller jord fra kortlagte grunde eller grunde med mistanke om forurening.

Der vil kunne nyttiggøres materialer med indhold af nedenstående parametre, og indholdsstofferne beskrives nedenfor.

Parameter	Jordkvalitetskriterier	Afskæringskriterier	Lettere forurenet jord	Volde
C6-C10	25			25
C10-C15	40			40
C15-C20	55			100
C20-C35	100	300		600
Sum C6-C35	100			600
PAH, sum		40		40
Benz(a)pyren		3	0,3-3	3
Dibenz(a,h)anthracen		3	0,3-3	3
Arsen		20	-	20
Bly		400	40-400	400
Cadmium		5	0,5-5	5
chrom		1000	500-1000	1000
Kobber		1000	500-1000	1000
Kviksølv		3	1-3	3
Nikkel		30	-	30
Zink		1000	500-1000	1000

Tabel 1: Kriterier for lettere forurenet jord til genanvendelse i støjvolde.

Ved lettere forurenet jord forstås jord, der er forurenet med et eller flere af stoffer i tabel 1 inden for det angivne koncentrationsinterval, og som ikke er forurenet med andre stoffer, der kan have skadelig virkning på mennesker og miljø. Der ansøges om en forhøjet værdi af kulbrinterne C20-C35, på 600 mg/kg TS, svarende til en fordobling af værdien i bekendtgørelsen om lettere forurenet jord.

Jord til genanvendelse karakteriseres i overensstemmelse med den til en hver tid gældende jordflytningsbekendtgørelse, pt Bekendtgørelsen nr. 1452 af 7. december 2015, herunder også anvendelse af 50%-reglen ved modtagelsen af jorden.

Dokumentation for de enkelte jordpartier, herunder mængde, analyseresultater mv. vil blive samlet og opbevaret på virksomheden.

Der vil kun blive modtaget materiale til indbygning, som er geoteknisk egnet og dermed sikres bæredygtig genanvendelse.

Virksomheden forventer, at der i begrænset omfang vil blive modtaget jord fra byggeprojekter, der ikke er analyseret, hvor bygherre ikke har været opmærksom på at få jorden analyseret i tide. I disse tilfælde, vil der være behov for, at jorden afgraves og bortkøres inden der er udtaget analyser eller sket kategorisering af jorden.

Derfor vil der i disse tilfælde kunne udføres kartering på den eksisterende befæstede plads, etape 3. Placering er markeret med blå cirkel på kortet nedenfor.



Figur 3: Kartering af jord vil ske på området markeret med blå cirkel.

Jorden vil så kunne oplagres særskilt og med tydelig markering, indtil jorden er analyseret og kategoriseret.

Virksomheden sikrer, at anmeldelse om jordflytning sker i overensstemmelse med reglerne i jordflytnings-bekendtgørelsen. Jordflytning skal følge reglerne i bekendtgørelsen med hensyn til anmeldelse og analyser, samt prøvefrekvens og analyseparametre.

For sikring af jord, overfladevand og grundvand vil der blive ikke modtaget jord, der er kraftigt forurenet eller syner eller lugter forurenet eller indeholder andet affald.

2.4 Restprodukt til projektet

Rent knust beton

Der udlægges rent knust beton eller alternativt grus fra kote + 0,8 - +1,4 mDVR90 for at sikre, at der holdes en afstand på 1 meter til grundvandsspejlet.

3 STØJ

Der er udarbejdet en støjrapport fra driften på den nye plads for at kortlægge støjbelastningen fra virksomhedens fremtidige samlede drift af aktiviteterne. Denne vil indgå i det kommende ansøgningsmateriale for ny plads og udvidelse af driften. Se bilag 4.

Af støjrapporten fremgår, at støjkravene vil være overholdt under de opstillede forudsætninger med støjafskærmning i form af støjvold på 10 meters højde.

Ved etablering af volden vil driftstiderne være mandag – fredag kl. 7:00 – 18:00. De støjende aktiviteter ved etableringen er kørsel til og fra volden, samt brug af maskiner under etableringen.

Støjvolden vil blive opført fra den nordøstlige ende mod den sydvest lige ende. Ved at opbygge støjvoldsanlægget på denne måde sikres tidligst overholdelse af de vejledende støjgrænseværdier ved nærmeste naboejendomme, som ligger øst for området.

4 LUFT, STØV OG LUGT

Støv kan forekomme fra anlægsarbejdet ved modtagelse og håndtering af jord samt interne kørsler m.v.

På jordpartier og interne veje vil der ske støvbekæmpelse ved sprinkling.

Der forventes ikke lugtgener fra projektet. Der vil ikke være anden luftforurening fra modtagerpladsen.

5 JORD OG GRUNDVAND

Virksomheden ligger i et område, der er udlagt til erhverv. Området er uden drikkevandsinteresser og ligger ikke i indvindingsopland.

Nærmeste almene vandforsyningsboring ligger mere end 2 km mod sydvest, DGU nr. 34.1905 og nærmeste vandindvindingsboring ligger ca. 500 meter mod øst.

Af den geotekniske undersøgelse af området i 2014 fremgår, at under det øverst lag af muld træffes der gytje samt gytje- og tørveholdigt sand og ler. Disse aflejringer af gytje samt organiskholdigt sand og ler blev tolket som postglaciale marin- eller ferskvandsaflejringer. Herunder blev der truffet ler og sand, stedvist med planterester, til boringernes bund.

Grundvandspotentialekort udarbejdet af Aalborg Kommune og Region Nordjylland angiver at grundvandspotentialet i området angives til hhv. mindre end 1 og 0 meter over havniveau. Strømningsretningen er mod Limfjorden.

Pejleboringer

Der er i forbindelse med denne ansøgning etableret fem pejleboringer. Placering af boringer fremgår af situationsplanen i bilag 2. Virksomheden har pejlet boringerne ca. hver 2.-3. måned, og ved pejlingerne træffes grundvandet maksimalt i kote +0,4 m DVR90, svarende til højst ca. 0,6 meter under terræn.

Foranstaltninger til sikring af jord og grundvand

Lettere forurenede jord udlægges med mindst 1 meter til grundvandsspejlet, hvorfor der ikke forventes kontakt mellem den lettere forurenede jord og grundvandet. Desuden afdækkes med 0,5 meter ren jord på voldens overflade.

Volden etableres med anlæg 1:1 på indersiden og 1:2 på ydersiden, hvilket svarer til hhv. 1.000 ‰ og 500 ‰. Der vurderes derfor erfaringsmæssigt, at langt det meste nedbør afstrømmer på overfladen, og at gennemstrømningen gennem jordvolden derfor reduceres markant. Den generelle påvirkning af voldens indhold af lettere forurenede jord vurderes derfor at være minimale.

6 RISIKOVURDERING

De forurenende stoffer, som den tilførte jord kan indeholde, er metaller, tungere kulbrinter og PAH'er. De pågældende stoffer er kendetegnet ved ikke at være særligt mobile, og de binder sig til jordpartiklerne. Der kan sættes vilkår til, hvilke stoffer jorden må indeholde og i hvilke koncentrationer i overensstemmelse med bekendtgørelse om definition af lettere forurenede jord.

Oplægning i volde betyder erfaringsmæssigt, at langt størstedelen af nedbøren afstrømmer på jordoverfladen og dermed ikke siver ned gennem volden, hvormed risikoen for udvaskning af stoffer reduceres.

Der er endvidere krav til, hvordan jorden skal være undersøgt og dokumenteret, og kan sættes krav til modtagekontrol. Det vurderes på baggrund heraf, at der er den nødvendige sikkerhed for, at der ikke kommer jord med andre stoffer eller koncentrationer ind i projektet.

Der ansøges om godkendelse til at nyttiggøre jord med en koncentration af kulbrinterne i intervallet C20-C35 på op til 600 mg/kg TS, hvilket er en fordobling af værdien i bekendtgørelsen om lettere forurenede jord.

For kulbrinter i fraktionen C>25-C35 viser resultaterne fra Miljøstyrelsens Miljøprojekt² nr. 1225, at højere indhold af fraktionen i jorden ikke giver højere udvasket koncentration. Der optræder lave udvaskede koncentrationer uanset koncentrationen af fraktionen i jorden.

Naturlig nedbrydning af kulbrinter i umættet zone afhænger af de jordfysiske forhold, og nedbrydningspotentialet er tæt forbundet med den enkelte jordprøves tekstur.³ Det forventes, at der vil være en grad af naturlig nedbrydning af kulbrinterne, som dog vil variere

² Miljøstyrelsen: Miljøprojekt nr. 1225: "Olie i jord – forslag til analysemetode og justering af jordkvalitetskriterier samt grundlag for afskæringskriterier. Udført af DHI med bistand fra AnalyCen, Eurofins A/S og NIRAS.(side 62 og frem)

³ <https://vbn.aau.dk/ws/portalfiles/portal/18074561/Konferenceartikel.pdf>

jf. ovenstående. Indholdet af kulbrinter vil derfor, alt andet lige, reduceres over tid ved naturlig nedbrydning.

På baggrund at ovenstående vurderes det, at der ikke vil være risiko for at jord, grundvand, drikkevandsinteresser eller recipienter vil blive påvirket af forurening med mobile forureningskomponenter, som afstrømmer eller nedsiver sammen med overfladevand.

7 AKTIVITETER PÅ BILAG 2 UDEN STANDARDVILKÅR - BAT

Da etablering af støjvold er omfattet af listepunkt uden standardvilkår, er aktiviteten ikke automatisk omfattet af BAT. Derfor gælder kriterierne i bilag 6 i godkendelsesbekendtgørelsen, som lægges til grund i forbindelse med fastlæggelse af BAT:

1. Anvendelse af teknologi, der resulterer i mindst muligt affald.
2. Anvendelse af mindre farlige stoffer.
3. Fremme af teknikker til nyttiggørelse og genanvendelse af stoffer, der produceres og forbruges i processen, og i relevant omfang affald.
4. De pågældende relevante emissioners art, virkninger og omfang.
5. Forbruget og arten af råstoffer, herunder vand, der forbruges i processen, og energieffektiviteten.
6. Behovet for at forhindre eller begrænse emissionernes samlede risiko for påvirkning af miljøet til et minimum.
7. Behovet for at forhindre uheld og begrænse følgerne heraf for miljøet.

Punkt 2-7 vurderes relevante for den aktuelle ansøgning. Med baggrund i Miljøstyrelsens BAT-tjekskema er numrene på BAT konklusionerne herunder med reference hertil.

Nyttiggørelse af lettere forurenede jord som erstatning for jomfruelige materialer er hensigten på linje med BAT22.

Etablering med fald på skråningerne samt 0,5 meter ren jord øverst til sikring mod ned-sivning af forurenende stoffer sikrer, at nyttiggørelsen sker i overensstemmelse med BAT19 og BAT35.

Etablering af volden med lettere forurenede jord er et af virksomhedens tiltag i den grønne omstilling. Med projektet kan transportafstande med overskudsmaterialer reduceres, og dermed bidrage til reduktion af CO₂ belastningen. Regeringens mål er 70 % reduktion af CO₂ udledningen i 2030. Endvidere ønsker virksomheden at bidrage til omlægning til den cirkulære økonomi, ved at erstatte så meget jomfrueligt materiale som muligt med gen-anvendte materialer, hvilket er helt i tråd med den nye Handleplan for cirkulær økonomi.

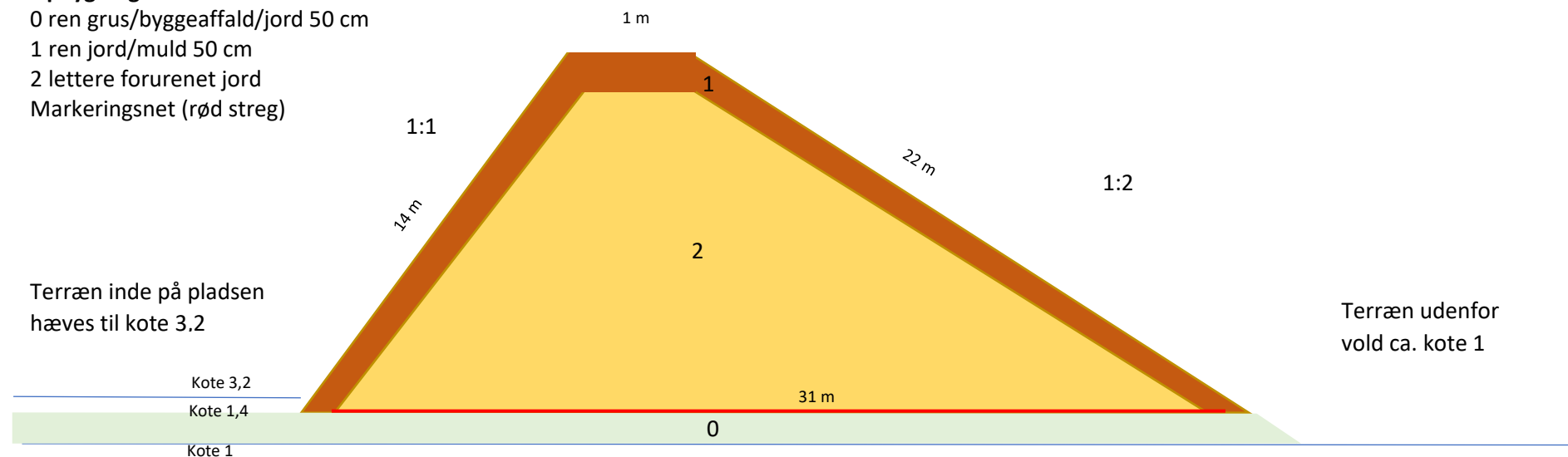
Støjvold – snit og volumenPrincipskitse af opbygning**Opbygning:**

0 ren grus/byggeaffald/jord 50 cm

1 ren jord/muld 50 cm

2 lettere forurennet jord

Markeringsnet (rød streg)



Dimensioner: H 10 m, B 31 m, L 500 m, $A_{\text{bund}} 31 \times 500 = 15.500 \text{ m}^2$, $A_{\text{snit}} 160 \text{ m}^2$, $V = 160 \times 500 = 80.000 \text{ m}^3$

Volumen

Ren jord - yderste 50 cm på 37 m i 500 m vold = 9.250 m^3

Lettere forurennet jord = $80.000 \text{ m}^3 - 9.250 \text{ m}^3 = 70.750 \text{ m}^3 = 1,8 \text{ t/m}^3 = 127.350 \text{ ton}$

Bund hæves med **rene materialer** ca. 0,5 meter fra kote 1 til 1,5 m = $0,5 \text{ m} \times 15.500 \text{ m}^2 = 7.750 \text{ m}^3$.

Jørgen Rasmussen Gruppen A/S
Rørdalsvej 244
9220 Aalborg Øst
CVR 24212122
Att. Henrik Hosbond

14. januar 2022
Sag nr. 21061.6

Orienterende støjberegninger af betonknusning, Jørgen Rasmussen Gruppen, Rørdalsvej 244, 9220 Aalborg Ø. Betonknusning og asfaltknusning.

I forbindelse med ansøgning om miljøgodkendelse af betonknusning på Rørdalsvej 244, 9220 Aalborg Ø, har DGE Miljø- og Ingeniørfirma A/S anmodet BP Støjmåling ApS om at foretage beregninger af det forventelige støjbidrag.

Der foretages beregninger af beton og træknusning på nyt område:

1. Betonknusning på arealet, kote 3,1. Støjvolde 10 m, se bilag 1, samt en forlængelse af støjvolden mod syd. Støjvolden er 42,5 m bred i foden.

For kontrol af den planlagte nedknusningsaktiviteter støjbidrag er der udvalgt en række punkter i de mest støjbelastede områder ved virksomhedens skel og nærmeste naboer.

R1 Romdrupholmsvej 95, støjvilkår (55/45/40)
R2 Romdrupholmsvej 90, støjvilkår (55/45/40)
R3 Romdrupholmsvej 86, støjvilkår (55/45/40)
R4 Romdrupholmsvej 81, støjvilkår (55/45/40)
R5 Skel nord, støjvilkår (70/70/70)
R6 Skel vest, støjvilkår (60/60/60)
R7 Romdrupholmsvej 71, støjvilkår (55/45/40)

Støjgrænserne er såkaldte "frit felt" støjgrænser. Det betyder, at et referencepunkt ikke skal tillægges refleksioner fra bygninger på den aktuelle matrikel.

De vejledende støjgrænser fremgår af Miljøstyrelsens vejledning 5/84, og beregningerne er foretaget jf. vejledning 5/93.

Støjgrænserne skal som udgangspunkt overholdes i følgende referencetidsrum: hverdage kl. 07-18, 8 timer og lørdag kl. 7-14.

Eksisterende aktivitet

- Beskrevet i virksomheden "Miljømåling ekstern støj", Affaldsbehandling, Rambøll, sag nr. 13-1100007576/LA0081-4-OKF under punkt 5 dog ikke med sorteringsanlæg. Produktionen er øget (tid/hyppighed) nogle støjkilder.
 - Maks. 10 lastbiler i dagperioden, kildestyrke på LWA = 101 dB for kørsel med svag acceleration 10-20 km/t jf. Støjatabogen udgivet af Lydteknisk Institut. Kildehøjde er sat til 1,5 m over terræn. + 2 lastbiler til fyldning af silo. Øget drift.

LWA	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000
101	81	84	90	93	97	94	88	80

- For tipping/aflæsning af lastbiler er der regnet med en kildestyrke på LWA = 104 dB, som er en erfaringsværdi og er baseret på målinger på andre affaldsdepoter. Kildehøjde er sat til 1,5 m over terræn. 10 min/h i dagperioden. Øget drift.

LWA	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000
104	86	91	93	95	100	98	93	88

- 1 stk. gummihjulslæsser, 8 timer pr. dagperiode, kildestyrke på LWA = 109,6 dB(katalogværdi) for kørsel max power. Kildehøjde er sat til 1,5 m over terræn. Øget drift.

LWA	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000
109,6	83	92	98	103	105	104	97	86

- Fyldning af silo max 2 stk. i dagperioden. 30 minutters drift i alt. For fyldning af silo ved hjælp af tankbilens transportkompressor benyttes kildestyrke på LWA = 108 dB fra Støjdatabogen udgivet af Lydteknisk Institut med følgende frekvensspektrum. Det vurderes, at kildestyrken er på den sikre side. Kildehøjden er 1 m over terræn.

LWA	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000
108	82	96	100	99	102	103	96	87

- 1 stk. Truck diesel, 8 timer pr. dagperiode, kildestyrke på LWA = 106,8 (katalogværdi) dB for kørsel max power. Kildehøjde er sat til 1,5 m over terræn.

LWA	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000
106,8	89	92	97	101	102	100	93	83

Nye støjklender/aktiviteter:

- Kote på det nye område er 3,1.
- Der kan være drift hverdage mellem kl. 04-18.
- 2 stk. Lastbiler og tipninger mellem kl. 4-7.
- 1 stk. gummihjulslæsser, 50 % drift mellem kl. 4-7
- Betonknuser Mobirex MR 130Z og Gravemaskine Dason DX300L6 og Gummiged Liebherr 566. (se foto 1-3). Kildestyrke 113,9 dB_{LWA}, kildehøjde 2,5 m over terræn. Kildestyrken stammer fra BP Støjmåling Aps, støjdata bibliotek. Den aktuelle støjkilde er målt den 8 august 2017 på en lignende virksomhed. Maskine fremgår af foto 1-3. Drift fra kl. 4-18.



Foto 1



Foto 2



Foto 3

- Træknusning, Trapaktor 320SR, Powerscreen, kildestyrke 113 dB_{LWA}, kildehøjde 3 m over terræn. Kildestyrken stammer fra BP Støjmåling Aps, støjdata bibliotek. Den aktuelle støjkilde er målt den 8 august 2017 på en lignende virksomhed. Drift fra kl. 7-18.
- Træsorter anlæg MC Closkye R320 anlæg, kildestyrke 108,4 dB_{LWA}, kildehøjde 3 m over terræn. Kildestyrken stammer fra BP Støjmåling Aps, støjdata bibliotek. Drift fra kl. 7-18.
- 1 stk. Truck diesel, 100 % drift kl. 4-18, kildestyrke på LWA = 106,8 (katalogværdi) dB for kørsel max power. Kildehøjde er sat til 1,5 m over terræn.

LWA	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000
106,8	89	92	97	101	102	100	93	83

- 1 stk. Slaggesorteringsanlæg, kildestyrke estimeret til 114 dB_{LWA}, kildehøjde 3 m over terræn. Drift fra kl. 7-18.
- 1 stk. Kæbeknuser, kildestyrke estimeret til 114 dB_{LWA}, kildehøjde 3,5 m over terræn. Drift fra kl. 7-18.
- 1 stk. Rotationsknuner, kildestyrke estimeret til 113 dB_{LWA}, kildehøjde 3 m over terræn. Drift fra kl. 7-18.

Samme drift lørdag kl. 7-14.

Impuls vurdering

Da der ikke er betonknusning på stedet denne dag, kan det ikke afdækkes, om der vil være impulser i de aktuelle beregningspunkter. Det vurderes dog som sandsynligt, at der kan opstå impulser.

Støjvolde og støjskærm

På virksomhedens matrikel etableres støjvolde, som vist i bilag 1.

Resultater

Alle resultater er angivet som det resulterende ækvivalente korrigerede støjniveau i dB(A) re. 20 µPa	Resulterende støjbidrag Lr dB(A) Etape 4		Resulterende støjbidrag Lr dB(A) Etape 4, korrigeret for impuls tillæg +5 dB		Vilkår dB(A)	
	Hverdag Dag	Lørdag Dag	Hverdag Dag	Lørdag Dag	Hverdag Dag	Lørdag Dag
R1 Romdrupholmsvej 95	49,1	49,1	54,1	54,1	55	55
R2 Romdrupholmsvej 90	47,5	47,5	52,5	52,5	55	55
R3 Romdrupholmsvej 86	46,1	46,1	51,1	51,1	55	55
R4 Romdrupholmsvej 81	44,1	44,1	49,1	49,1	55	55
R5 Skel Nord	61,5	61,5	66,5	66,5	70	70
R6	53,2	53,2	58,2	58,2	60	60
R7 Romdrupholmsvej 71	36	36	41	41	55	55

I bilag 2 ses støjdbredelse som kort.

Konklusion

Som normal praksis for planlagte virksomheder tages der ved vurderingerne ikke hensyn til undersøgelsernes usikkerheder.

Støjgrænsen kan overholdes, med en lille margin ved R1 Romdrupholmsvej 95.

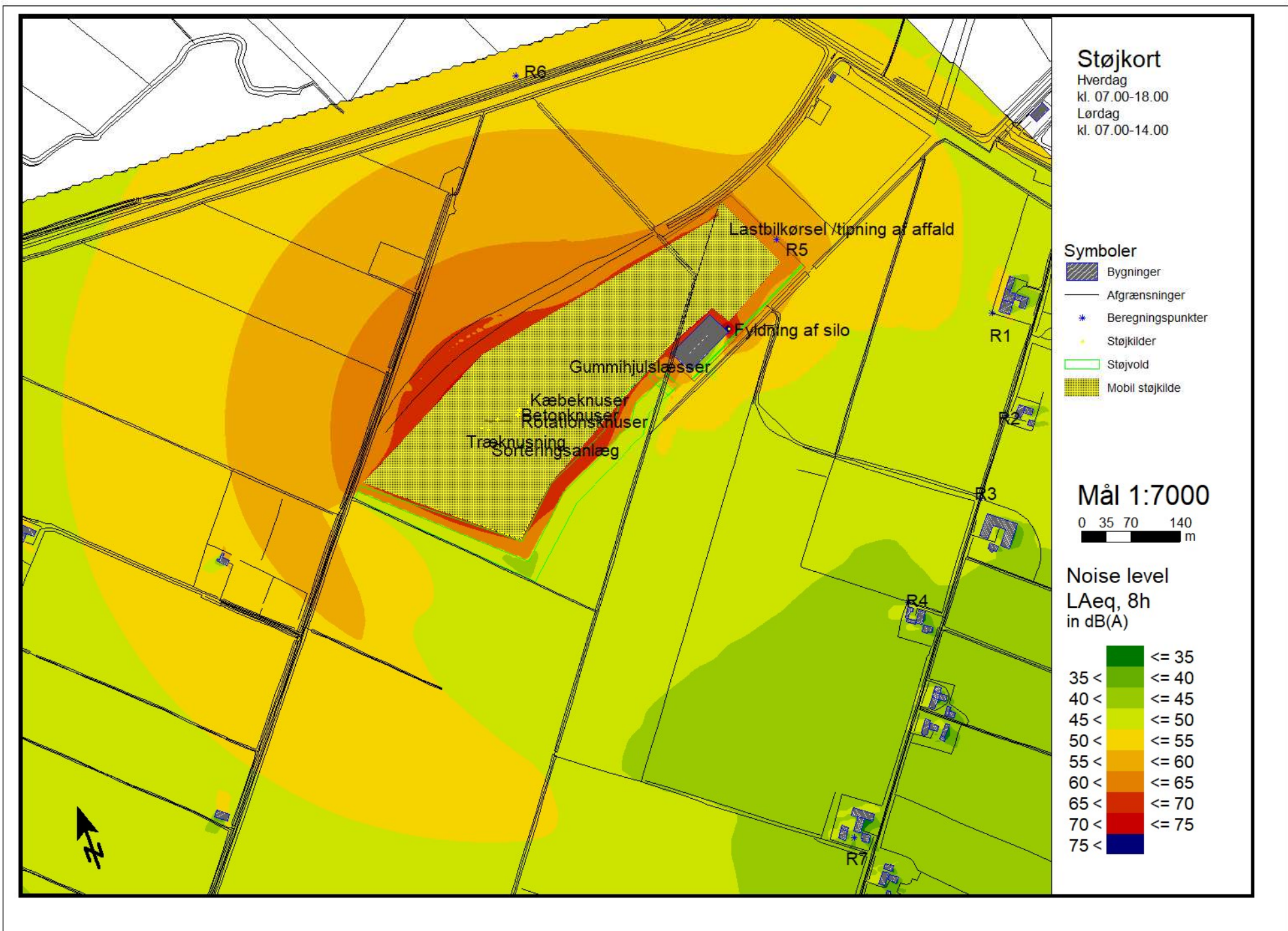
Skulle der opstå spørgsmål står jeg naturligvis forsat til rådighed.

Venlig hilsen

Bjørn Petersen
BP Støjmåling ApS

Vedlagt: Bilag 1, Oversigtskort
Bilag 2, Støjdbredelses kort, hverdag kl. 07-18. Støjkortet er med refleksioner fra referencepunkternes egne bygninger og kan derfor ikke direkte sammenlignes med støjgrænsen.







Jørgen Rasmussen Gruppen A/S
Rørdalsvej 240-244
9220 Aalborg Øst

27. november 2025

Afgørelse at der ikke skal udarbejdes en miljøkonsekvensrapport (VVM) – Terrænregulering af plads 3 og 4, etablering af støjvold og udvidelse af kapaciteten på Rørdalsvej 238-244D, 9220 Aalborg Øst

I forbindelse med revurdering af virksomhedens miljøgodkendelse ønsker virksomheden at udvide deres oplags- og håndteringsplads, så der kan modtages og mellemoplages flere affaldsfraktioner. Der etableres 2 nye pladser; plads 3 og 4 med et samlet areal på 45.000 m².

Pladserne skal anvendes til modtagelse, behandling og midlertidig opbevaring af bygge- og anlægsaffald, jern og metal, beton, tegl, træstød, jord m.m. Mængden af slagger og flyveaske på plads 1 og 2 forøges til 110.000 tons.

Plads 3 etableres af flyveaske og slagger med en afstand til min 1 m over højeste fremtidige grundvandsspejl. Pladsen opbygges til kote +3, 0 DVR 90 og befæstes med tæt belægning. Der etableres en vandtank til opsamling af regnvand, som kan benyttes til støvbekæmpelse. Der forventes anvendt ca. 38.000 m³ affaldsforbrændingsslagger/-flyveaske til etablering af pladsen.

Plads 4 etableres af knust uforurenet beton. Her vil regnvandet kunne nedsive.

Der søges endvidere om godkendelse til etablering af en jordvold mod sydvest. Støjvolden bliver på ca. 500 meter lang og 10 meter høj. Jordvolden skal sikre, at virksomheden ikke støjer mere end de vejledende grænseværdier for ekstern støj fra virksomheder. Arealet, hvor jordvolden etableres, anvendes på nuværende tidspunkt til jordbrug. Det forventes, at der skal nyttiggøres op til ca. 71.000 m³ lettere forurenet jord i volden. Der skal anvendes ca. 10.000 m³ ren jord til afdækning af volden.

Ansøgningen er fremsendt i henhold til § 18 i Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) nr. 4 af 3. januar 2023.

- Terrænreguleringen og affaldsbehandlingsanlægget er omfattet af punkt nr. 11 b) på bilag 2: Anlæg til bortskaffelse af affald.

Aalborg Kommune, Klima og Miljø har foretaget en screening af projektets virkning på miljøet, jvf. Miljøvurderingslovens bilag 6. Se screeningsskema i bilag.

Kommunen har på baggrund af ansøgningen og en screening vurderet, at projektet ikke må antages at kunne få en væsentlig indvirkning på miljøet, og der skal derfor ikke udarbejdes en miljøkonsekvensrapport. Afgørelsen er truffet efter § 21 i Miljøvurderingsloven.

Miljø

Klima og Miljø
Stigsborg Brygge 105
9400 Nørresundby
miljoeplan@aalborg.dk
www.aalborg.dk

Sagsnr.:
2023-065299 / 2022-052454

Init.: PIM

EAN nr.: 5798003742977

Åbningstider:
Mandag - onsdag
09.00 - 15.00
Torsdag
09.00 - 17.00
Fredag
09.00 - 14.00

Send så vidt muligt elektronisk
post til Aalborg Kommune

Sagens baggrund

Jørgen Rasmussen Gruppen A/S ønsker at udvide deres oplags- og håndteringspladser, så der kan modtages og mellem oplagres flere. Pladserne vil blive anvendt til affald til genanvendelse og nyttiggørelse. På plads 3 opføres en hal på og en vandtank til opsamling af regnvand. Plads 4 etableres af knust uforurennet beton. Her vil regnvandet kunne nedsive.

Det samlede areal, der ønskes etableret, er på ca. 45.000 m², som bundsikres og terrænreguleres med uforurennet knust beton og flyveaske/slagge som erstatning for primære råstoffer. Plads 3 etableres i en højde, så der tages hensyn til klimafordringer i forhold til oversvømmelse og indbygningen af slagge og flyveaske sker, så der også er taget hensyn til den forventede grundvandsstigning. Plads 3 befæstes med asfalt og overfladevand opsamles i en regnvandstank på pladsen.

Den nuværende plads ligger i kote +1 DVR90 og Rørdalsvej og de øvrige virksomheder langs vejen ligger i kote +3 meter.

Driftstid for etablering af pladsen vil være hverdage fra 07:00 – 18.00.

Arealet forventes i fremtiden at blive ramt af stigende grundvandsniveau og øget risiko for stormflodshændelser og skybrud pga. klimaforandringerne og Aalborg Kommune vurderer derfor, at der er et reelt behov for at lave terrænregulering. Ligeledes har ansøger redegjort for behovet af udvidelse af virksomheden. Aalborg Kommune vurderer derfor, at der er tale om nyttiggørelse ved brug af uforurennet knust beton og slagge/flyveaske som erstatning for primære råstoffer til at etablere en plads på 45.000 m².

Der etableres samtidig en jordvold mod sydvest, der skal sikre, at virksomheden overholder de vejledende grænseværdier for ekstern støj, så virksomhedens aktiviteter ikke medfører støjgener for omgivelserne

Sammenfatning og konklusion

Projektet vurderes på baggrund af VVM-screeningen, som er vedlagt som bilag A, ikke at have væsentlig negativ påvirkning på det omgivende miljø, både med hensyn til forurening og beskyttelses-, bevaringsværdige- og fredede områder samt menneskers sundhed.

I vurderingen er særligt lagt vægt på, at projektet er placeret i erhvervsområde, hvor der ikke er drikkevands- og naturinteresser.

Det vigtigste miljøforhold drejer sig om sikring af, at omgivelserne ikke forurenes med udvaskede stoffer fra slagge og flyveaske. Slaggen og flyveasken udlægges, så det er mindst 1 m over det fremtidige grundvandsspejl og med tæt belægning, så der er dermed taget hensyn til fremtidige grundvandsstigninger. Vilkår til håndtering og generelt arbejde med slagge og flyveaske samt affald indarbejdes i miljøgodkendelsen.

Øvrige bemærkninger

Screeningsafgørelsen er ikke en tilladelse, men alene en afgørelse om, at der ikke skal udarbejdes en miljøkonsekvensrapport, før projektet kan etableres. Gennemførelsen af projektet kan derfor forudsætte en tilladelse, godkendelse eller dispensation efter anden lovgivning.

Hvis projektet ændres, er I forpligtet til at anmelde den påtænkte ændring med henblik på at få afgjort, om ændringen udløser VVM-pligt.

Afgørelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt eller ikke har været udnyttet i 3 på hinanden følgende år, jf. Miljøvurderingslovens §39.

Offentliggørelse

Aalborg Kommunes afgørelse offentliggøres udelukkende digitalt. Materialet kan tilgås på Aalborg Kommunes hjemmeside under 'Lovpligtige annoncer' på kommunens hjemmeside www.aalborg.dk/annoncer. Offentliggørelsen finder sted den 27. november 2025.

Klagevejledning

Afgørelsen kan påklages for så vidt angår retlige spørgsmål af enhver med retlig interesse i sagens udfald samt af landsdækkende foreninger og organisationer, der som formål har beskyttelse af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen og har vedtægter eller love, som dokumenterer deres formål, og som repræsenterer mindst 100 medlemmer.

Der kan klages over retlige spørgsmål. Dvs. at du kan klage, hvis du mener, at kommune ikke har haft hjemmel til at træffe afgørelsen. Du kan ikke klage over, at kommunen efter din opfattelse burde have truffet en anden afgørelse.

Afgørelse kan påklages inden for 4 uger efter offentliggørelse.

Klagen skal være modtaget senest den 29. december 2025.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på <https://naevneneshus.dk/>. Det koster et gebyr på 900 kr. for privatpersoner og 1800 kr. for virksomheder og organisationer at klage. For oplysning om gebyr, og hvem der kan fritages for brug af Klageportalen, se Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside: <https://naevneneshus.dk/>

Søgsmål

Hvis du vil indbringe afgørelsen for domstolene, skal dette ske inden for 6 måneder efter, at afgørelsen er offentliggjort.

Venlig hilsen

Pia Mathiasen
miljøsagsbehandler

3196 4482
pia.mathiasen@aalborg.dk

BILAG A

Screening af terrænregulering, etablering af en jordvold og udvidelse af virksomhedens kapacitet på Rørdalsvej 238 – 244D, 9220 Aalborg Øst

Screeningen er foretaget i henhold til Miljøvurderingsloven. Screeningen er foretaget i henhold til § 21 og bilag 6 i loven. Dette bilag fastlægger kriterier, som skal anvendes i vurderingen af, om projektet kan få en væsentlig virkning på miljøet og at der dermed skal udarbejdes en miljøkonsekvensrapport (VVM). De følgende afsnit er opbygget i overensstemmelse med strukturen i bilag 6 om:

- 1) Projektets karakteristika.
- 2) Projektets placering.
- 3) Arten af og kendetegn ved den potentielle indvirkning på miljøet.

Myndighed	Aalborg Kommune
Basis oplysninger	Tekst
Projektbeskrivelse – jf. ansøgning:	I forbindelse med revurdering af virksomhedens miljøgodkendelse ønsker virksomheden at udvide deres oplags- og håndteringsplads, så der kan modtages og mellemoplagres flere affaldsfraktioner. Der etableres 2 nye pladser; plads 3 og 4 med et samlet areal på 45.000 m². Pladserne skal anvendes til modtagelse, behandling og midlertidig opbevaring af bygge- og anlægsaffald, jern og metal, beton, tegl, træstød, jord m.m. Mængden af slagter og flyveaske på plads 1 og 2 forøges til 110.000 tons. Plads 3 etableres af flyveaske og slagter med en afstand til min 1 m over højeste fremtidige grundvandsspejl. Pladsen opbygges til kote +3, 0 DVR 90 og befæstes med tæt belægning. Der etableres en vandtank til opsamling af regnvand, som kan benyttes til støvbekæmpelse. Der forventes anvendt ca. 38.000 m³ affaldsforbrændingsslagter/-flyveaske til etablering af pladsen. Plads 4 etableres af knust uforurenet beton. Her vil regnvandet kunne nedsive. Der søges endvidere om godkendelse til etablering af en jordvold mod sydvest. Størvolden bliver på ca. 500 meter lang og 10 meter høj. Jordvolden skal sikre, at virksomheden ikke støjer mere end tilladt udenfor sin grund Arealet, hvor jordvolden etableres, anvendes på nuværende tidspunkt til jordbrug. Det forventes, at der skal nyttiggøres op til ca. 71.000 m³ lettere forurenet jord i volden. Der skal anvendes ca. 10.000 m³ ren jord til afdækning af volden.
Navn og adresse på bygherre:	Jørgen Rasmussen Gruppen A/S, Rørdalsvej 240-244, 9220 Aalborg Øst
Bygherres kontaktperson og telefon nr:	Henrik Hosbond, mobil: 40381827

Projektets placering:	Rørdalsvej 244, 9220 Aalborg Øst
Projektet berører følgende kommuner:	Aalborg Kommune
Oversigtskort:	
Kortbilag:	Kort over areal, der skal terrænreguleres (lilla) og etablering af støjvold (grøn steg): 

Forholdet til reglerne om miljøvurdering (VVM – konkret projekt)		Ja	Nej	
Anlægget er opført på bilag 1 i Miljøvurderingsloven			X	
Anlægget er opført på bilag 2 i Miljøvurderingsloven		X		Punkt 11b på bilag 2) Anlæg til bortskaffelse af affald, som ikke er omfattet af bilag 1
Vurderes det, at anlægget kan få indvirkning på miljøet med hensyn til følgende kriterier:				
1. Anlæggets karakteristika:	Ikke relevant	Ja	Nej	Vurdering
Hele projektets dimensioner og udformning:				
1.1 Arealbehovet i ha:		X		Ca. 45.000 m² svarende til 4,5 ha. Jørgen Rasmussen Gruppen A/S ønsker at udvide deres oplags- og håndterings-plads, så der kan modtages og mellem oplagres flere affaldsfraktioner. Oplagspladsen udvides ved at inddrage et ubebygget areal på 45.000 m², som bundsikres og terrænreguleres med uforurennet knust beton og flyveaske/slagge som erstatning for primære råstoffer. Pladsen med slagge skal etableres i en højde, så der tages hensyn til klimafordringer i forhold til oversvømmelse og indbygningen af slagge og flyveaske sker, så der også er taget hensyn til den forventede grundvandshøjde. Pladsen befæstes med asfalt og regnvandet opsamles i en regnvandstank på plads 3. Samtidig etableres en jordvold mod sydvest, der er skal sikre, at virksomheden ikke støjer mere end tilladt udenfor sin grund.
1.2 Er der andre ejere end Bygherre?			X	
1.3 Det bebyggede areal i m ² og bygningsmasse i m ³ :			X	På plads 3 opføres en stålhal på ca. 560 m ² og der opføres en regnvandstank på 3000 m ³ til opsamling af regnvand fra pladsen.
1.4 Anlæggets maksimale bygningshøjde i m:	X			Max 9 m.
1.5 Kumulation med andre eksisterende og/eller godkendte projekter:			X	Det vurderes ikke at påvirke andre projekter i området. Jørgen Rasmussen Gruppen A/S har i forvejen lavet terrænreguleringer på plads 1 og 2. Disse er også udført med slagge og flyveaske. Der er øvrige virksomheder i området, som også skal i gang med at terrænregulere. Den ene forventes udført med uforurennet bygge- og anlægsaffald, som skal knuses på stedet forud for udlægning. Den anden forventes udført med slagge. Anlægsfaserne forventes at ligge indenfor samme tidsperiode som dette projekt. Det vurderes, at de væsentligste miljøpåvirkninger i forbindelse med terrænregulering og etablering af jordvold (støj og støv) ikke

				vil give kumulative effekter, som vil give anledning til gener og/eller miljøpåvirkninger, som ikke kan forhindres/afhjælpes
Brugen af naturressourcer, særlig jordarealer, jordbund, vand og biodiversitet:				
1.6 Anlæggets kapacitet for så vidt angår flow og opbevaring af: - Råstoffer – type og mængde: - Mellemprodukter – type og mængde: - Færdigvarer – type og mængde:				Når pladsen først er blevet etableret, vil eneste råstof til driften af selve pladsens vedligeholdelse være materiale til at lappe og udbedre befæstelsen med. Der er ingen mellemprodukter, færdigvare eller vandmængde tilknyttet pladsens vedligeholdelse. Der stilles krav i virksomhedens miljøgodkendelse til opbevaring og håndtering af diverse affaldsprodukter, der må modtages på virksomheden.
1.7 Anlæggets behov for råstoffer – type og mængde i både anlægs- og driftsfase:				Der forventes kun anvendt genbrugsmaterialer til opbygning af plads 3 og 4 samt jordvolden. De øvrige pladser er allerede opbygget. Der udføres terrænregulering med uforurennet knust tegl og beton indtil kote 1,4 m (DVR 90) herefter anvendes kategori 3 slagge/aske indtil 10 cm under kote +3,0 m (DVR90). Der skal dermed udlægges op ca. 40.000 m³ restprodukt i form af knust beton og slagge/flyveaske. Der anvendes ikke vandværksvand i anlægsperioden. Der fremkommer ingen affaldsmængde og ingen direkte udledning, da regnvand opsamles i regnvandstank.
1.8 Behov for vand – kvalitet og mængde både i anlægs- og driftsfase:			X	
1.9 Forudsætter anlægget etablering af yderligere vandforsyningskapacitet:			X	
1.10 Forudsætter anlægget inddragelse af jordarealer:		X		Området er ifølge Kommuneplanen udlagt til område til særlige virksomheder. Lokalplan 08.066 omfatter området.
1.11 Forventes anlægget af påvirke biodiversiteten:			X	Det vurderes ikke at påvirke.
Affaldsproduktion:				
1.12 Affaldstype og mængder, som følge af anlægget i både drift- og anlægsfasen: - Farligt affald: - Andet affald: - Spildevand:			X	Vedligehold af pladsens befæstelse vil ikke give anledning til farligt affald eller andet affald. Der vil heller ikke være spildevand eller regnvand til afledning, da alt overfladevand opsamles kontrolleret og afledes til eget lukket opsamlingsystem.
1.13 Kræver bortskaffelse af affald og spildevand ændringer af bestående ordninger:			X	Der vurderes, at der ikke skal ske ændringer i bestående ordninger
Forurening og gener:				
1.14 Overskrides de vejledende grænseværdier for støj:			X	Virksomheden forventes både i anlægs- og driftsfasen at overholde Miljøstyrelsens gældende vejledning for ekstern støj for virksomheder
1.15 Overskrides de vejledende grænseværdier for luftforurening:			X	Pladsen befæstes med tæt belægning, og derfor vil der ikke ske luftforurening. Endvidere stilles der krav i miljøgodkendelsen til støvbekæmpelse
1.16 Vil anlægget give anledning til vibrationsgener:			X	Virksomheden forventes ikke at give anledning til vibrationsgener

1.17 Vil anlægget give anledning til støvgener:			X	Det vurderes, at når der bliver sprinklet med vand i anlægsfasen, så vil projektet ikke medfører støvgener for omgivelserne.
1.18 Vil anlægget give anledning til lugtgener:			X	Der vil kunne forekomme lidt lugt i forbindelse med etablering af asfaltbelægningen. Det vurderes dog at være meget kortvarigt.
1.19 Vil anlægget give anledning til lysgener:			X	Der vil ikke være behov for belysning i aften eller nattetimer, hverken i anlægs- eller driftsfase, så projektet vurderes ikke at give anledning til lysgener.
Risiko for større ulykker og/eller katastrofer, som er relevante for det pågældende projekt, herunder sådanne som forårsages af klimaændringer, i overensstemmelse med videnskabelig viden:				
1.20 Må anlægget forventes at udgøre en særlig risiko for uheld og/eller katastrofer forårsages af klimaændringer:			X	Der opbevares ikke stoffer, som betyder, at virksomheden er omfattet af risikobekendtgørelsen.
1.21 Risiko for menneskers sundhed (fx som følge af vand- eller luftforurening):			X	Området ligger lavt (ca. kote + 1 meter DVR90) og er udpeget til område, der vil blive påvirket af klimaforandringerne. Topkoten på den færdige plads og Port of Aalborgs nye arealer vil være i kote ca. 3 meter DVR90. Formålet med terrænreguleringen er at sikre arealet mod oversvømmelse jf. Klimaforandringerne samt overensstemmelser i koterne for de indrettede arealer og veje i området. Området er lavtliggende, og der er påvist udfordringer med vandhåndtering, som bliver forstærket med klimaforandringerne i fremtiden. Det drejer sig om højt grundvand, havvandsstigninger, oversvømmelser fra stormflod, skybrud og oversvømmelser fra Romdrup Å, som har et stort bymæssigt bagland med befæstede arealer. Formålet med at etablere en jordvold er, at virksomheden kan overholde de vejledende grænseværdier for ekstern støj fra virksomheder, så virksomheden ikke medfører støjgener udenfor virksomhedens grund.
2.Projektets placering				
Den eksisterende og godkendte arealanvendelse:				
2.1 Forudsætter anlægget ændring af den eksisterende arealanvendelse:			X	Området er omfattet af lokalplan 08-066 Aalborg Østhavn og godsbanegård, Aalborg Øst fra 2006. Området er udpeget til tungt erhverv i kommune- og lokalplan. Af lokalplanen fremgår, at der kan opfyldes til kote +3 m DVR 90 jf. afsnit 5.17. Topkoten på den færdige plads og Port of Aalborgs nye arealer vil være i kote ca. +3 meter DVR90. Formålet med terrænreguleringen er at sikre arealet mod oversvømmelse jf. Klimaforandringerne samt overensstemmelser i koterne for de indrettede arealer og veje i området
2.2 Forudsætter anlægget ændring af en eksisterende lokalplan for området:			X	Projektområdet ligger indenfor kommuneplanramme 4.8.M3. Projektet er ikke i strid med kommuneplanrammen eller kommuneplanens retningslinjer.
2.3 Forudsætter anlægget ændring af kommuneplanen:			X	Projektområdet ligger indenfor kommuneplanramme 4.8.M3. Projektet er ikke i strid med kommuneplanrammen eller kommuneplanens retningslinjer.
Naturressourcernes relative rigdom, forekomst m.m.:				
2.4 Vil anlægget udgøre en hindring for fremtidig anvendelse af områdets jordbund, jordarealer, vand og biodiversitet, regenereringskapacitet i området og dets			X	Der foretages ikke grundvandssænkning i forbindelse med projektet. Der forekommer ikke grundvands- og drikkevandsinteresser i området, hvormed hverken nuværende eller fremtidig anvendelse påvirkes af projektet. Der forekommer nogle enkeltindvindere i området, men disse er mere end 300 m

undergrund, herunder grundvand og grundvandssænkning m.m.:				fra projektområdet, hvormed det vurderes, at deres indvinding ikke påvirkes af terrænreguleringen. Alt overfladevand opsamles kontrolleret i eget lukket regnvandssystem. Pladsen befæstes med asfalt og med fald mod etablerede afløb og afløbsrender samt opkant på 15 cm langs alle yderkanter. Pladsen opbygges med mindst 1 meter fra restproduktet til højeste grundvandsstand. Med asfaltbelægning vil gennemsivning af vand og hermed udvaskning fra terrænreguleringen hindres. Dermed vil der ikke vil kunne ske en eventuel påvirkning fra udsivning af stoffer fra slaggen/flyveasken, som vil bevirke overskridelse af miljøkvalitetskravene i Limfjorden. Der vil således ikke være en udsivning, som vil være til hinder for målsætningsopfyldelse i recipienterne jf. vandområdeplanerne. Virksomheden ligger i et område, der er udlagt til erhverv. Området er uden drikkevandsinteresser og ligger ikke i indvindingsopland. Nærmeste almene vandforsyningsboring ligger ca. 2.300 meter mod sydvest, DGU nr. 34.3091 og nærmeste vandindvindingsboring ligger ca. 340 meter mod sydvest. Grundvandspotentialekort udarbejdet af Aalborg Kommune og Region Nordjylland angiver at grundvandspotentialet i området angives til hhv. mindre end 1 og 0 meter over havniveau. Ifølge potentialekort er strømningsretningen mod nordvest. Det vurderes generelt, at området har en ret lav biodiversitet og at de arter, som forekommer i området generelt, er almindelige, robuste og udbredte arter. Derfor vurderes det, at den særlige og sjældne biodiversitet ikke påvirkes ved projektet.
Det naturlige miljøes bæreevne:				
2.5 Indebærer anlægget en mulig påvirkning af vådområder, områder langs bredder, flodmundinger:			X	Se bemærkninger til pkt. 2.4
2.6 Kystområder og havmiljøet:			X	Se bemærkninger til pkt. 2.4
2.7 Bjerg og skovområder og forudsætter anlægget rydning af skov:			X	Området har ikke skovvækst.
2.8 Vil anlægget være i strid med eller til hinder for etableringen af naturreservater eller naturparker:			X	Området er ikke omfattet af fredning
2.9 Kan anlægget påvirke registrerede, beskyttede eller fredede områder:			X	Der er ingen fredede områder, som kan blive påvirket af projektet. Nærmeste fredede områder ligger i en afstand på ca. 5 km mod syd Lundby Bakker, ca. 5 km mod sydvest Sohngaardsholm Parken og ca. 8 km mod nord Hammer Bakker. Nærmeste beskyttede naturtype i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3 ligger ca. 80 m mod øst. Det er et vandløb, som hedder Lodsholmsgrøftens Nedre del. Der er i området (10x10 km) kendt følgende bilag IV arter: sydflagermus, dværgflagermus, skimmelflagermus, damflagermus, brunflagermus, pipistrelflagermus, vandflagermus, odder, spækhugger, marsvin, markfirben, stor
Nationalt: - Fredede områder - Beskyttede naturtyper - Byggelinjer Kan anlægget påvirke rødlistede arter. Internationalt: - Natura 2000-område - Bilag IV arter				

				vandsalamander, spidssnudet frø, strandtudse og løgfrø. Der er kendte forekomster af bilag IV arten odder vest for projektområdet i Romdrup Å, og det må formodes, at arten forekommer i store dele af Romdrup Å. Det vurderes, at der ikke vil være en påvirkning af odderen i forbindelse med anlægsfasen, så der vil ikke være en negativ påvirkning på arten. Yderligere vurderes det, at der forekommer en række arter af flagermus i området særligt langs Romdrup Å. Det vurderes dog, at terrænreguleringen ikke påvirke dem væsentligt, da der ikke forefindes træer på arealet som skal terrænreguleres. Det vurderes ikke, at projektområdet er levested for andre bilag IV arter, og det vurderes således samlet set ikke, at projektet kan påvirke bilag IV arter negativt. Nærmeste internationale naturbeskyttelsesområde (Natura 2000-områder, habitatområder, fuglebeskyttelsesområder og Ramsarområder). ligger ca. 11 km sydøst, Ålborg Bugt, Randers Fjord og Mariager Fjord
2.10 Områder hvor det ikke er lykkedes at opfylde miljøkvalitetsnormer fastsat i EU-lovgivningen: - Overfladevand: - Grundvand: - Naturområder: - Boligområder (støj/lys og Luft):			X	Projektet vurderes ikke at være til hinder for, at der kan opnås målopfyldelse i Romdrup Å. Slagger og flyveaske placeres i en afstand på mindst 1 meter over grundvandsspejlet og pladsen befæstes med asfalt, hvilket betyder, at der ikke vil kunne ske udvaskning til grundvandet. Der sker ikke afledning af regnvand fra pladsen, da det opsamles i regnvandstanke til brug på pladsen
2.11 Tænkes anlægget etableret i et tæt befolket område:			X	
2.12 Kan anlægget påvirke vigtige landskabstræk:- historiske, kulturelle, arkæologiske, æstetiske eller geologiske:			X	
2.13 Er anlægget tænkt placeret indenfor: - Kystnærhedszonen - Den kystnære del af byzonen		X		Projektområdet ligger inden for kystnærhedszonen, som er udpeget af staten og udlagt i kommuneplanen. Ved planlægning af planer og projekter inden for kystnærhedszonen er der krav om særlige funktionelle og planlægningsmæssige begrundelser for at gennemføre disse. Der er ved udarbejdelse af den gældende lokalplan, hvor området er udpeget til område for særlige type industrier, taget højde for dette. Terrænregulering, etablering af en jordvold og udvidelse f virksomhedens kapacitet en er ikke i strid med de hensyn, der skal tages i kystnærhedszonen.
Vurderes det fortsat - jf. ja'erne i besvarelserne under punkt 1 og 2 ovenfor - at projektet forventes at kunne få væsentlig indvirkning på miljøet i relation til:				
3.Arten af og kendetegn ved den potentielle indvirkning på miljøet				
3.1 Indvirkningens størrelsesorden og rummelige udstrækning fx geografisk område og antallet af personer, der forventes berørt:			X	

3.2 Indvirkningens art:			X	
3.3 Indvirkningens grænseoverskridende karakter:			X	
3.4 Indvirkningens intensitet og kompleksitet:			X	
3.5 Indvirkningens sandsynlighed:			X	
3.6 Indvirkningens forventede indtræden, varighed, hyppighed og reversibilitet:			X	
3.7 Kumulation af projektets indvirkninger med indvirkninger af andre eksisterende og/eller godkendte projekter:			X	
3.8 Muligheden for reelt at begrænse indvirkningerne:			X	
Konklusion				
Giver resultatet af screeningen anledning til at antage, at det ansøgte projekt vil kunne påvirke miljøet væsentligt, således at der skal udarbejdes en miljøvurderingskonsekvensrapport:			X	Projektet er planlagt i et område, som er udlagt til erhverv. Der er ingen drikkevandsinteresser og generelt en ret lav biodiversitet. Projektet kan forebygge oversvømmelse på arealet, og der er stor afstand til de nærmeste beboelser. Det er vurderet, at projektet ikke vil være til hinder for målopfyldelse i Romdrup Å, samt at det ikke vil påvirke arter eller naturtyper på Natura 2000 arealernes udpegningsgrundlag. Det vurderes desuden, at projektet ikke vil påvirke bilag IV arter negativt. Det vurderes således, at projektet ikke vil kunne påvirke miljøet væsentligt, og at der således ikke skal udarbejdes en miljøvurderingskonsekvensrapport.

Som grundlag for ovenstående screening er følgende materiale benyttet:

- Danmarks miljøportal
- Ansøgningsskema, jf. Bekendtgørelse nr. 1376 af 21. juni 2021 om miljøvurderingen af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).