

Tilsynsrapport for miljøtilsyn på:

Adresse:	Østerbyvej 12, 6980 Tim
CVR:	27201520
Type:	Landbrug primært kvæg (§11)
Tilsyn:	Basis tilsyn – d. 30-10-2025
Baggrund:	Tilsynet er udført i henhold til gældende bekendtgørelse om miljøtilsyn.

Der blev ved tilsynet konstateret følgende:

- Dyreholdet er ændret (fra køer til opdræt) i forhold til eksisterende miljøgodkendelse.
- Gyllebeholdere: Der er ikke et dækkende, stabilt flydelag.
- Affaldsfraktioner skal fremadrettet sorteres og håndteres, så genanvendelse kan ske bedst muligt.

Ovenstående forhold giver anledning til følgende indskærpelse:

- **Dyreholdet skal lovliggøres inden den 01-02-2026.** Dette kan enten ske ved anmeldelse af skift i dyretype eller ved ansøgning om godkendelse af produktionsarealet.
 - Ansøgning skal ske via <https://www.husdyrgodkendelse.dk/> og du/I rådes til, at kontakte en rådgiver/konsulent.
 - Vælger du/I, at lovliggøre dyreholdet igennem en ansøgning skal der fremsendes en bekræftelse fra konsulent/rådgiver om igangsat arbejde med ansøgningen inden den fastsatte frist.
 - Indskærpelsen gives med grundlag i ejendommens §11-miljøgodkendelse fra 21-08-2009, vilkår nr. 1 og 10.
- **Der skal etableres stabilt flydelag i gyllebeholdere.**
 - Indskærpelsen gives med grundlag i Husdyrgødningsbekendtgørelsen (Bekendtgørelse om miljøregulering af dyrehold og om opbevaring af gødning, bek. nr. 2243 af 29. november 2021), § 21.

Vær opmærksom på § 21 stk. 11 i husdyrgødningsbekendtgørelsen:

- Hvis kommunalbestyrelsen ved to tilsyn inden for 3 år konstaterer, at flydelaget er mangelfuldt, skal tilsynsmyndigheden påbyde den ansvarlige for forholdet at etablere fast overdækning (= teltoverdækning).

Offentliggørelse

Ringkøbing-Skjern Kommune har jf. bekendtgørelse om miljøtilsyn kapitel 3, pligt til at offentliggøre tilsynsrapporter på <https://dma.mst.dk/>. Derfor sendes denne tilsynsrapport i 2 ugers høring hos dig inden den endelige offentliggørelse.

Har du spørgsmål eller kommentar, er du velkommen til at kontakte undertegnede.

Brugerbetaling

Brugerbetalingen betyder, at du skal betale for forberedelse, tilsyn og efterfølgende afrapportering samt eventuel opfølgning. Timeprisen for miljøtilsyn reguleres årligt. I 2025 er den 487,25 kr. pr. time. Brugerbetaling opkræves kvartalsvis og faktureres til ejer af ejendom.

Opsummering af håndhævelser		
30-10-2025	Indskærpelse, Miljø	Ændring i anvendelse af stald/dyrehold kræver miljømæssig tilladelse.
07-09-2022	Indskærpelse, Miljø	Der skal etableres et tæt og velfungerende flydelag med en tør, skorpet overflade.

Tilsynskommentarer

Godkendelse/tilladelse

Godkendelsestype	Godkendelse §11
Godkendelsesdato	21-08-2009
Tilladte dyreenheder	246,20
Udnyttelse af godkendelse	§11-miljøgodkendelse fra 2009 er tidligere udnyttet. Dyreholdet er ændret (fra køer til opdræt) i forhold til eksisterende miljøgodkendelse. <u>Vurdering:</u> Ændringen i dyreholdet kræver en miljømæssig tilladelse: Der skal enten: - Anmeldes et skift i dyretype eller - Ejendommen godkendes efter m2 produktionsareal.
Staldtype	- Sengestalde med spaltegulv. - Dybstrøelsesarealer.
Miljøteknologi - forsuring (stald)	Intet krav.
Skrabeanlæg - gulv	Ingen krav.
Miljøteknologi - teltoverdækning	Ingen krav ved kvæggylle. 4.000 m3 gyllebeholder: Vær opmærksom på, at hvis der opbevares gylle fra svin, mink eller biogas (med indhold af gylle fra svin og mink), så er der krav om teltoverdækning af gyllebeholderen, fordi: - Der er mindre end 300 m. til nabobeboelse - Den er etableret efter den 1. januar 2007 eller etableret i henhold til en godkendelse, tilladelse eller anmeldelse meddelt efter den 1. januar 2007.
Dybstrøelse fra staldanlæg	Opbevares/håndteres via Tim Kirkevej 13.
Beplantning	Intet krav.

Gældende tilladelser

Dyreart	Staldtype	Antal dyr	Antal DE	Tilladelsesdato
St.r. årskøer	Dybstrøelse (hele arealet)	3	4,00	21-08-2009
St.r. årskøer	Sengestald,m.bagskyl/ringkanal	137	182,67	21-08-2009
St.r. årsopdr. 0-5 mdr.	Dybstrøelse (hele arealet)	27	7,07	21-08-2009
St.r. årsopdr. 5-26 mdr.	Sengestald,m.bagskyl/ringkanal	113	52,01	21-08-2009
Slagtekalv st.r. 40-50 kg	Dybstrøelse (hele arealet)	70	0,46	21-08-2009

Registreret produktion ved tilsyn					
Dyreart	Staldtype	Antal dyr	Antal DE	Gødningsproduktion (m ³ pr. år)	
				Gylle	Fast
St.r. årskøer	Sengestald,m.bagskyl/ringkanal	0	0,0	0,0	0,0
St.r. årsopdr. 0-6mdr.	Dybstrøelse (hele arealet)	15	4,7	0,0	55,4
St.r. årsopdr. 6-27mdr.	Sengestald,m.bagskyl/ringkanal	324	158,2	2.137,1	0,0

Dyrehold/produktionsareal	
Dyrehold	<u>Ifølge CHR-register 07-10-2025:</u> 349 kvier, 0 køer. <u>Ifølge kvægdatabasen</u>, periode 01-08-2024 til 31-07-2025: - 15 kvier (5-6 mdr.), 324 kvier (6 mdr.-kælvning). <u>Ifølge gødningsregnskab 2023/2024:</u> - 9 årskøer, 12 kvier (5-6 mdr.), 274 kvier (6 mdr.-kælvning), 1 slagtekalve (40-48 kg.), 1 slagtekalv (6 mdr.-slagtning). <u>Vurdering:</u> Dyreholdet er ændret (fra køer til opdræt) i forhold til eksisterende miljøgodkendelse. Ændringen kræver en miljømæssig tilladelse. Der skal enten: - Anmeldes et skift i dyretype eller - Ejendommen godkendes efter m2 produktionsareal.

Opbevaringsanlæg	
Ensilageplads/silo (afløb, randbelægn.)	Ejer har etableret afløb til fortank/gylle. Murafrænsning mod øst. Der er etableret en ny mur i ensilagesilo langs med maskinhus.
Udsprinkling af restvand	Der er ikke udsprinklingsanlæg på ejendommen.
Møddingsplads (afløb, randbelægning mv.)	Ingen møddingsplads. Håndteres via Tim Kirkevej 13.

Pladser					
Type	Byggedato	Areal (m ²)	Vol. (m ³)	Overdækn. (m ²)	Bemærkning
Ensilageplads	01-01-2005	1.100	3.000	0	

Markstakke		Antal
Kompost - overdækning, saft, afstand mv.	Ingen dybstrøelse/kompost i markstak.	0

Beholderoversigt							
Type	Bygge- dato	Kontrol- Dato/ interval		Areal (m²)	Vol. (m³)	Overdæk- ningstype	Bemærkning
Gyllebeholder	01-01-1995	31-07-2017	10	358	1.430	Flydelag	Beholderkontrolleret den 31-07-2017.
Gyllebeholder	23-09-2009	31-07-2017	10	1.017	4.000	Flydelag	Beholder kontrolleret den 31-07-2017.
Gyllekanaler	04-01-1800			0	510		
Gyllekanaler	01-01-2004			0	380		

Beholdere	
Opbevaringskapacitet	Ok.
Alarm på gyllebeholder	Der er ikke krav om alarm på gyllebeholdere, da afstanden til åbent vandløb/sø er større end 100 meter.
Gyllebeholder 1	Gyllebeholder på 1.430 m³. - Beholderkontrol sidst udført i 2017. - Dykket indløb: Ok. - Flydelag: Meget tyndt flydelag. Der skal etableres et dækkende, stabilt flydelag. Vær opmærksom på § 21 stk. 11 i husdyrgødningsbekendtgørelsen: - Hvis kommunalbestyrelsen ved to tilsyn inden for 3 år konstaterer, at flydelaget er mangelfuldt, skal tilsynsmyndigheden påbyde den ansvarlige for forholdet at etablere fast overdækning (= teltoverdækning).
Gyllebeholder 2	Gyllebeholder på 4.000 m³. - Beholderkontrol sidst udført i 2017. - Flydelag: Nej. Der skal etableres et dækkende, stabilt flydelag. Vær opmærksom på § 21 stk. 11 i husdyrgødningsbekendtgørelsen: - Hvis kommunalbestyrelsen ved to tilsyn inden for 3 år konstaterer, at flydelaget er mangelfuldt, skal tilsynsmyndigheden påbyde den ansvarlige for forholdet at etablere fast overdækning (= teltoverdækning).
Forsuret/nedfældet gylle i/på græsmark	Gylle nedfældes i græsmarker.
Modtages der husdyrgødning fra andre	Internt mellem ejers ejendomme.

Aftaler om opbevaring af gødning			
Aftaletype	Adresse	Fast m ³ /år	Flyd m ³ /år
Modtage til opbevaring	Nørre Espvej 10		
Modtage til opbevaring	Lindholmvej 5		

BBR - oplysninger									
Fabr. år	Fabr. nr.	Klassifikation	Type nr.	Etab. år	Indhold	Størrelse	Placering	Sløjfet	Sløjf. frist
2008	07MM14520	Tank	55-5820	2008	Diesel	2.500	Over terræn, udendørs		30-12-2033

Olie og kemikalier	
Olie-/dieseltanke	Dieseltank fra 2009 står på fast bund. - Tanken blev i forbindelse med tilsynet registreret i BBR. Tidligere tank fra 2008 er flyttet til Nørre Espvej 10.
Olie (opbevaring)	Motorolie mm. opbevares/håndteres på Lindholmvej 5.
Kemikalier (opbev.)	Kemikalier til markdrift opbevares ikke på ejendommen.
Hvor påfyldes marksprøjte	Påfylder ikke marksprøjte på ejendommen.

Håndtering af vand	
Vandindvinding, Mark + Zoner	Tilladelse til indvinding af grundvand til markvanding: 2 boringer (DGU nr. 73.919 og 73.1189): 108.000 m ³ /år. Tilladelsen bortfalder i 2030. - Boringer ikke set ved tilsynet.
Vandindvinding, Drikkevand og Zoner	Ejendommen er koblet til almen vandforsyning.
Overfladevand (tage og store flader)	Tagvand ledes ud gennem dræn.

Affald	
Erhvervsaffald (sort./opbev., farligt)	Håndtering af affaldsfraktioner: Affald kommer i container til "brændbart". <u>Vurdering:</u> Affaldsfraktioner skal fremadrettet sorteres og håndteres, så genanvendelse kan ske bedst muligt. Det betyder, at der blandt andet skal ske udsortering af: - Farligt affald: Bl.a. medicin, kanyler, spraydåser. - Landbrugsplastik - Hård/blød plast - Bigbags - Træ/paller (må ikke afbrændes) - Pap/papir - Rest efter sortering = restaffald. På relevante steder skal der opstilles affaldsspande med tydelig markering af affaldstype (fx piktogram), så alle medarbejdere kan affaldssortere korrekt.
Døde dyr opbevaring/bortskaffelse	Afhentes af Daka.

Slam (bruger)	Modtager ikke slam.
---------------	---------------------

Generelle bemærkninger	
Rotter	Se mere om rotte-forebyggelse på https://rotteangreb.dk/
Jordforurening	Der er ved tilsynet ikke konstateret jordforurening.

Miljørisikovurdering	
Dato for vurdering	30-10-2025
A. Miljøledelse	3
B. Regelefterlevelse	5
C. Oplagret gødning	3
D. Størrelse	3
E. Sårbarhed	3
Vægtet sandsynlighed	4,20
Vægtet konsekvens	3,00
Vægtet score	3,60

Information om miljørisikovurderingens parametre kan findes [her](#).

Venlig hilsen

Erik Lauridsen Haahr

Land, By og Kultur – Land og Vand
Ringkøbing-Skjern Kommune

I forbindelse med behandlingen af en sag kan det være nødvendigt, at Kommunen indsamler, behandler og videregiver personoplysninger, der er nødvendige for sagens behandling. Ifølge persondataloven har du og andre, der er nævnt i sagen, blandt andet ret til at bede om indsigt i disse oplysninger, ret til at gøre indsigelser mod, at oplysningerne behandles, ret til at berigtige oplysningerne samt ret til at klage over behandlingen til Datatilsynet.

Forvaltningsloven og offentlighedsloven giver normalt også mulighed for at få indsigt i sagen, og du har altid ret til at udtale dig.