

Gråsten Landbrugsskole
Fiskbækvej 15
6300 Gråsten

§ 11 anmeldelse af ensilageopbevaringsanlæg m.m.

Gråsten landbrugsskole

Fiskbækvej 15

Meddelt den 20. juli 2020

Skema: 220411

Datablad

Husdyrbruget

Bedrift Cvr	41073411
Husdyrbrugets navn	Gråsten Landbrugsskole
Beliggenhedsadresse	Fiskbækvej 15
Postnummer	6300
By	Gråsten

Ansøger

Ansøgersnavn	Gråsten Landbrugsskole
Ansøgeradresse	Fiskbækvej 15
Ansøgerpostnummer	6300
Ansøgerby	Gråsten
Ansøgetelefon	74651024
Ansøger-email	nhs@gl.dk

Konsulent

Konsulent Cvr	25160428
Konsulent virksomhedsnavn	Landboforening Syd
Konsulentnavn	Henriette Fries
Konsulentadresse	Jens Terp-Nielsens Vej 13
Konsulentpostnummer	6200
Konsulentby	Aabenraa
Konsulenttelefon	20145333
Konsulent-email	hef@landbosyd.dk

Ejendom

Ejendomsnummer	5400006418
CHR numre	47984

Matrikler på ejendomsnummer

Matrikel: 58a - Gråsten Gods, Gråsten-Adsbøl
Matrikel: 58b - Gråsten Gods, Gråsten-Adsbøl
Matrikel: 595 - Gråsten Gods, Gråsten-Adsbøl
Matrikel: 601 - Gråsten Gods, Gråsten-Adsbøl

Erhverv & Affald

Sønderborg Kommune
Rådhusvej 10
6400 Sønderborg
T: 88 72 40 83

erhverv-affald@sonderborg.dk
sonderborgkommune.dk

20.juli 2020
20/26296
KS: sbmo



Afgørelse om anmeldelse af etablering af ensilageplads på ejendommen Fiskbækvej 15, 6300 Gråsten

Sønderborg Kommune har den 1. juli. 2020 modtaget en anmeldelse om etablering af to ensilagepladser på hver 252 m² på ejendommen Fiskbækvej 15, 6300 Gråsten.

Afgørelse

Sønderborg Kommune meddeler afgørelse om, at etablering af 2 ensilagepladser kan ske som anmeldt jf. § 11 i bekendtgørelse om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug, nr. 1261 af 29. november 2019. Det vil sige, at opbevaringsanlægget skal opføres som angivet i anmeldelsen – skema 220411. Anmeldelsen er en ændring i forhold til det godkendte i miljøgodkendelsen på ejendommen fra 26.9.2020.

Sønderborg Kommune har hermed truffet afgørelse om, at det anmeldte byggeri ikke kræver godkendelse i forhold til Husdyrbruglovens¹ §§16a og 16b.

Redegørelse

I henhold til bekendtgørelse om godkendelse og tilladelse mv. af husdyrbrug² skal kommunen sikre sig, at anmeldelsen overholder de i §11 stk. 2 nævnte betingelser.

Afgørelsen er begrundet med, følgende:

§11 stk. 2: Ny bebyggelse kan opføres, såfremt følgende betingelser er opfyldt:

1) Bebyggelsen skal være erhvervsmæssigt nødvendigt for den pågældende ejendoms drift som landbrugsejendom.

Ensilagepladsen skal bruges til opbevaring af foder til dyrene. Der er den 26.9.2019 givet miljøgodkendelse til ejendommen, hvor der er givet tilladelse til opførelse af en ensilageplads på 450 m² i tilknytning til eksisterende plansiloer. Dette ønskes med denne anmeldelse ændret til 2 siloer af hver 252 m².

2) Bebyggelsen skal være beliggende i tilknytning til ejendommens hidtidige bebyggelsesarealer.

Ensilageanlæggene etableres i tilknytning til de eksisterende plansiloer, se bilag 1.

Sønderborg Kommune vurderer på baggrund af ovenstående, at det anmeldte er erhvervsmæssigt nødvendigt for ejendommens drift, og

¹ Lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v., jf. lovbekendtgørelse nr. 520 af 1. maj 2019

² Bekendtgørelse om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug, nr. 1261 af 29. november 2019



at de anmeldte anlæg etableres i tilknytning til ejendommens eksisterende bebyggelse.

§11, stk. 3: Det samlede grundplan for henholdsvis ensilageopbevaringsanlæg og foderlagre, må ikke overstige 3.000 m² i grundplan, eksklusiv eventuelle vejarealer og kantbelægninger.

Det anmeldte ensilageanlæg er på 2 pladser á 8 x 31,5 meter, svarende til i alt 504 m². Pladserne har en væghøjde på 2,75 meter (samme højde som de eksisterende). Ensilagepladserne placeres nord for eksisterende plansiloer bag stalden. De to nye siloer kobles på eksisterende brønd, og brøndens afløb er inde i kostalden som vist på bilag 1.

§11, stk. 4: Det anmeldte skal overholde følgende afstandskrav, jf. dog stk. 5:

1) Mindst 150 meter til:

a. Eksisterende eller fremtidig byzone eller sommerhusområde.

Der er 944 meter til nærmeste byzone, som er Rinkenæs mod øst.

b. Område i landzone, der i lokalplan er udlagt til boligformål, blandet bolig- og erhvervsformål eller til offentlige formål med henblik på beboelse, institutioner, rekreative formål og lign.

Der er 841 meter til nærmeste lokalplanlagte område til rekreative formål mod sydøst.

2) Mindst 100 meter til nabobeboelse.

Der er 129 meter til nærmeste bolig som er en tjeneste bolig på Fiskbækvej 23, og 240 m til nærmeste nabo, Bojskovvej 19, 6300 Gråsten.

3) Mindst 50 meter til åbne vandløb og søer større end 100 m²

Der er 64 meter til nærmeste åbne vandløb som er Fiskbæk mod vest og 290 m til nærmeste sø mod vest.

§11, stk. 5: Hvis grundplanen for ensilageopbevaringsanlæg og foderlagre samlet set ikke overstiger 1000 m², reduceres afstandskravet i stk. 4 nr. 1 og 2 til mindst 100 meter og mindst 75 meter.

Den aktuelle afstand er hhv. 944 m, 841 m og 129 m.

**§11, stk. 6: Det anmeldte skal opføres:**

- 1) Uden ændringer i det eksisterende terræn på mere end +/- 1 meter.

- 2) Med en højde på maksimalt 3 meter over eksisterende terræn, medmindre det helt omkranses af eksisterende driftsbygninger og anlæg på ejendommen og ikke er højere end den laveste eksisterende bygning m.v.
Væghøjde på 2,75 meter, magen til de eksisterende pladser.

§11, stk. 7: Senest den 31. december året efter etableringen skal der etableres beplantning til afskærmning i form af løvtræer og buske, omkring det anmeldte. Beplantningen skal vedligeholdes i fornødent omfang, herunder ved eventuel gentilplantning.

Det nuværende læhegn rundt om ensilagepladserne skal rykkes, så den nye ensilageplads også vil blive omkranset af læhegn. Dette er indsat som vilkår i godkendelsen fra 26.09.2019.

Høring

I forbindelse med anmeldelsen har kommunen ikke foretaget en nabohøring, da Sønderborg Kommune har vurderet, at anmeldelsen er af underordnet betydning for naboerne. Dette begrundes med, at der ikke er nogen naboer der har direkte udsyn til de nye ensilagesiloer, ligesom der ikke vil ske ændringer i den nuværende drift.

Klagevejledning

Afgørelsen kan påklages til Miljø- og fødevareklagenævnet af ansøgeren, klageberettigede myndigheder og organisationer samt enhver, der har en væsentlig, individuel interesse i sagens udfald, jf. Lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug § 84 – 87.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til [Miljø- og fødevareklagenævnet/Planklagenævnet]. Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af www.nmkn.dk. Klageportalen ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på www.borger.dk eller www.virk.dk, ligesom du plejer, typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. I Klageportalen vil du ligeledes finde de gældende gebyrer, som du skal betale når du klager. Du betaler gebyret med betalingskort i klageportalen. Klagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til klagenævnet, som træffer afgørelsen om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.



Klagen skal være modtaget inden klagefristens udløb 17. august 2020.

Civilt søgsmål

Et eventuelt sagsanlæg skal ifølge § 90 i Lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug, være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er modtaget, eller – hvis sagen påklages – inden 6 måneder efter, at den endelige afgørelse foreligger.

Venlig hilsen

Ann-Kathrin Tessin

Sønderborg Kommune

Erhverv & Affald

Bilag

1. Kort over ensilageanlæg

Bilag 1 – Kort over ensilageanlæg



 LandboSyd	Jens Terp-Nielsen Vej 13 6200 Aabenraa Tlf. 74365000
	J.Nr.
Ny plansilo Gråsten Landbrugsskole	Målforshold: 1:300
Dato: 20.07.2020 / 10:03:05	Init.: hef