



Postadresse:  
Natur & Miljø  
Frederiksgade 9 - 4690 Haslev

Telefon: 56 20 30 00  
Telefax : 56 20 30 01  
www.faxekommune.dk

Kontoradresse:  
Frederiksgade 9  
4690 - Haslev

Direkte: 56203046  
Mail: eengb@faxekommune.  
dk

Dato 13-09-2017  
j./sagsnr. 06.00.05-P16-3-14

0

## Påbud om separering af kloaksystemet på egen grund

«Tryk F11 for at skriv brevttekst hen»

Faxe Kommune udsendte den 11. juli 2017 varsel af påbud om separering af kloaksystemet på ejendommen **ADRESSE**, 4654 Faxe Ladeplads.

Bemærkninger til varsel af påbud om separering skulle være Faxe Kommune i hænde senest den 1. september 2017.

Faxe Kommune har dags dato ikke modtaget nogen bemærkninger til varslat. Endvidere har Faxe Kommune ikke modtaget tegninger og/eller færdigmelding af kloakprojekt om separering af kloaksystemet på ejendommen.

## Påbud

Faxe Kommune påbyder på baggrund af ovenstående, at der foretages separering og omkobling af kloaksystemet på ejendommen **ADRESSE**, 4654 Faxe Ladeplads.

Fristen for at efterkomme påbuddet er den **1. juni 2018**

Påbuddet gives på baggrund af Tillæg til Spildevandsplan 2012-2015 Teglvænget m.m., Faxe Ladeplads maj 2015 og i henhold til § 30 stk. 1 jf. § 28 stk. 4 i bekendtgørelse nr. 966 af 23. juni 2017 (miljøbeskyttelsesloven)<sup>1</sup>.

<sup>1</sup> § 30 stk 1. i miljøbeskyttelsesloven (LBK nr. 966 af 23. juni 2017). Hvis et spildevandsanlæg ikke fungerer miljømæssigt forsvarligt, herunder ikke opfylder eller tilgodeser de krav, der er fastsat efter § 28 og § 29, samt forudsætninger fastsat efter § 32, stk. 4, kan tilsynsmyndigheden påbyde, at der foretages den nødvendige forbedring eller fornyelse af anlægget. Tilsynsmyndigheden kan endvidere ændre vilkår fastsat i en tilladelse efter § 28, hvis de tidligere fastsatte vilkår må anses for utilstrækkelige eller uhensigtsmæssige.

§ 28, stk.4 miljøbeskyttelsesloven (LBK nr. 966 af 23. juni 2017). Der er filslutningspligt for ejendomme, når stikledning er ført frem til grundgrænsen. Kommunalbestyrelsen afgør, hvornår den fysiske tilslutning skal være gennemført. Kommunalbestyrelsens afgørelser kan ikke indbringes for anden administrativ myndighed.



Såfremt påbuddet ikke efterkommes kan du blive straffet med bøde jf. § 110 stk. 1 punkt 2 i bekendtgørelse nr. 966 af 23. juni 2017 (miljøbeskyttelsesloven<sup>2</sup>).

Det er ikke muligt at påklage påbuddet til anden administrativ myndighed jf. § 28 stk. 4 i bekendtgørelse nr. 966 af 23. juni 2017 (miljøbeskyttelsesloven)<sup>3</sup>.

### Generel information

Vær opmærksom på at det er et krav, at det er en autoriseret kloakmester, som udfører om koblingen på grunden.

Vær desuden opmærksom på, at hvis evt. regnvandsafløb fra kælderskakt forsat skal gå på spildevandsledningen så kræves det, at hele kælderskakten bliver overdækket, samt at der ikke kan løbe vand ned af trappen ved eventuelle oversvømmelser af det omkringliggende areal.

Når der er udarbejdet et kloakprojekt for ejendommen, skal tegningerne af projektet fremsendes til Faxe Kommune, Natur og Miljø – gerne på e-mail: [naturogmiljoe@faxekommune.dk](mailto:naturogmiljoe@faxekommune.dk)

Arbejdet må først igangsættes, når Faxe Kommune har accepteret kloakprojektet.

Når kloakprojektet er udført, skal der indsendes en færdigmelding med tegninger af kloakarbejdet, underskrevet af autoriseret kloakmesteren til Faxe Kommune.

Tillæg til Spildevandsplan 2012-2015 Teglvænget m.m., Faxe Ladeplads maj 2015 kan findes på Faxe Kommunes hjemmeside: [www.faxekommune.dk](http://www.faxekommune.dk)

Med venlig hilsen

Emilie Engberg Nielsen  
Miljømedarbejder

---

<sup>2</sup> § 110, stk.1, punkt 2 i miljøbeskyttelsesloven (LBK nr. 966 af 23. juni 2017). Medmindre højere straf er forskyldt efter den øvrige lovgivning, straffes med bøde den, der 2)undlader at efterkomme forbud eller påbud efter loven, herunder påbud om at berigtige et ulovligt forhold eller pålæg efter § 26 a,

<sup>3</sup> § 28, stk.4 miljøbeskyttelsesloven (LBK nr. 966 af 23. juni 2017). Der er tilslutningspligt for ejendomme, når stikledning er ført frem til grundgrænsen. Kommunalbestyrelsen afgør, hvornår den fysiske tilslutning skal være gennemført. Kommunalbestyrelsens afgørelser kan ikke indbringes for anden administrativ myndighed.

