



Walter Jakobsen  
Astrupvej 160  
Vive  
9560 Hadsund

**Natur og Miljø**

Sagsnummer:  
09.17.15-P19-7-22

Sagsbehandler: Jannik Mørk Skovgaard  
Lauritzen (jan1)  
Telefon: 97113636

Dato: 14.2.2023

**Afgørelse vedr. anmeldelse efter Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens<sup>1</sup> § 7, stk. 1 på ejendommen Astrupvej 160, 9560 Hadsund.**

Mariagerfjord Kommune har den 29-09-2022 modtaget din anmeldelse om ændring af husdyrhold i henhold til Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen på husdyrbruget Astrupvej 160, 9560 Hadsund. Ejendommen tilhører Walter Jacobsen, Astrupvej 160, 9560 Hadsund, CVR 27216102.

Mariagerfjord Kommune vurderer, at anmeldelsen om ændring af et husdyrbrug opfylder kravene for anmeldelse efter Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen.

Det vurderes, at anmeldelsen om ændring af et husdyrbrug kan udføres som anmeldt, uden at naboer påvirkes negativt, eller at det vil medføre en negativ påvirkning på miljøet, eller at de landskabelige værdier tilsidesættes.

Det er Mariagerfjord Kommunes vurdering, at anmeldelsen om ændring af et husdyrbrug kan udføres som anmeldt, uden at det kræver en tilladelse eller miljøgodkendelse efter Husdyrbrugloven<sup>2</sup>.

**Bemærk at denne afgørelse ikke omfatter eventuelle yderligere nødvendige tilladelser. Herunder fx byggetilladelser og lignende.**

---

<sup>1</sup> Bekendtgørelse nr. 2225 af den 27. november 2021 om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug.

<sup>2</sup> Bekendtgørelse nr. 520 af den 1. maj 2019 af lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.



## Høring

Udkastet til anmeldelsen har været i 2 ugers høring hos ansøger, og naboer fra den 26-01-2023 til den 10-02-2023 hos:

- Ansøger og ejer: Walter Jacobsen, Astrupvej 160, 9560 Hadsund
- Konsulent, Kristina Rasmussen, Agri Nord, [krc@agrinord.dk](mailto:krc@agrinord.dk)
- Naboer m.m.

Der er ikke indkommet bemærkninger til det anmeldte.

## Klagevejledning

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet.

### **Klagen skal indgives inden 16. marts 2023.**

Du klager via klageportalen, som du finder via [naevneneshus.dk](http://naevneneshus.dk), [borger.dk](http://borger.dk) eller [virk.dk](http://virk.dk). Du logger på klageportalen med Nem-ID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Mariagerfjord Kommune via klageportalen.

Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. for borgere og 1.800 kr. for virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder.

I klageportalen sendes din klage automatisk først til Mariagerfjord Kommune. Hvis Mariagerfjord Kommune fastholder afgørelsen, sender Mariagerfjord Kommune klagen videre til behandling i nævnet via klageportalen. Du får besked om videresendelsen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om klageportalen, medmindre du er blevet fritaget for brug af klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Mariagerfjord Kommune. Mariagerfjord Kommune videresender din anmodning til nævnet, som herefter beslutter om, du kan fritages.

Vejledning om klagereglerne kan findes på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside [naevneneshus.dk](http://naevneneshus.dk).

Ansøgeren vil få besked, hvis andre klager over afgørelsen.

Mariagerfjord Kommunes afgørelse kan også indbringes for domstolene. Det skal ske inden 6 måneder fra offentliggørelsen eller - hvis den påklages - inden 6 mdr. efter, at der foreligger endelig afgørelse.

### **Beskrivelse af anmeldelsen:**

Walter Jacobsen, som ejer og driver husdyrbruget Astrupvej 160, 9560 Hadsund, ønsker at fortage ændringer af dyreholdet på ejendommen Astrupvej 160, 9560 Hadsund. Dyreholdet vil bestå af ammekøer med tilhørende opdræt (kvier, stude, kalve (under 6 mdr.), slagtekalve (over 6 mdr. og tyre) på dybstrøelse, heste, geder og får. Produktionsarealet med dybstrøelse etableres i eksisterende stalde.

Det ansøgte produktionsareal på 174,25 m<sup>2</sup> etableres i en eksisterende bygning (se bilag 1) med betongulv med afløb til ajlebeholder.

Der vil blive etableret 3 produktionsarealer i de eksisterende bygninger:

- Stald 1: 82,5 m<sup>2</sup>
- Stald 2: 46,75 m<sup>2</sup>
- Stald 3: 45 m<sup>2</sup>

Dybstrøelsen køres i markstak eller udbringes direkte én gang årligt senest i efteråret. Det komposteret husdyrgødning udbringes på ejendommens arealer.

Ud over det anmeldte dyrehold bestående af, ammekøer med tilhørende opdræt (kvier, stude, kalve (under 6 mdr.), slagtekalve (over 6 mdr. og tyre) på dybstrøelse, heste, geder og får, er der hold af svin på friland. Svinene har adgang til flytbare svinehytter. Flytbare svinehytter indgår ikke i anmeldelsen af produktionsarealet da de ikke anses som værende produktionsareal.

Svinehytterne skal minimum flyttes 25 meter enten hver 12 uge eller hvert år. Hvis svinehytterne flyttes hver 12 uge må de først placeres på samme sted efter 1 år. Hvis de flyttes årligt må de først placeres samme sted efter 5 år.

Den ansvarlige for driften skal føre årlige optegnelser over placeringen af svinehytterne. Disse optegnelser skal opbevares i 5 år og kunne forvises i forbindelse med kontrol.

Af bilag 1 fremgår situationsplan for ejendommen.

### **Mariagerfjord kommunes vurdering**

Mariagerfjord Kommune vurderer, at den anmeldte etablering af produktionsarealet opfylder kravene for anmeldelse efter Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen, og det vurderes, at det anmeldte produktionsareal kan etableres som anmeldt, uden at det kræver tilladelse eller miljøgodkendelse efter Husdyrgodkendelsesloven.

Projektets væsentligste forudsætning er følgende:

- Det er vurderet, at det anmeldte produktionsareal med dybstrøelse ikke overskrider 175 m<sup>2</sup> jf. § 7, stk. 1 i Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen.

Det anmeldte overholder afstandskravene i § 6-7 i lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.

- Produktionsarealet er placeret mindst:
  - a. 50 m fra
    - Eksisterende eller ifølge kommuneplanens rammedel fremtidig byzone eller sommerhusområde, og

- Lokalplanlagte områder i landzonen udlagt til blandet bolig og erhverv eller offentlige formål til beboelse, institutioner, rekreative formål og lignende.

*Mariagerfjord Kommune vurderer, at der er ca. 3,9 km fra produktionsarealet til ovennævnte punkter.*

b. 50 m fra nærmeste nabobeboelse.

*Mariagerfjord Kommune vurderer at der er ca. 248 meter fra produktionsarealet til nærmeste nabobeboelse på Stubskovvej 2, 9560 Hadsund.*

- Det anmeldte overholder ikke afstandskravene i § 8 stk. 1, nr. 1, 6 og 7 i lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.

Der er ansøgt 3 dispensationer for afstandskravene i §8 stk. 1, henholdsvis nr. 1, 6 og 7 jævnføre §9 stk. 3:

**Dispensation for afstand til beboelse på egen grund:**

Mariagerfjord Kommune vurderer at der kan meddels dispensation for afstandskravet på 15 meter mellem produktionsareal og beboelse på samme ejendom, da beboelsen og staldbygninger hænger sammen er det ikke muligt at flytte produktionsarealet således afstandskravet overholdes.

**Dispensation for afstand til nabomatrikel:**

Mariagerfjord Kommune vurderer at der kan meddels dispensation for afstandskravet på 30 meter mellem produktionsareal og nabomatrikel, da nabomatriklen er en ubeboet mark.

**Dispensation afstand til ikke alment vandværk:**

Mariagerfjord Kommune vurderer at der kan meddels dispensation for afstandskravet på 25 meter mellem produktionsareal og ikke alment vandværk, da der ikke sker en udvidelse dyreholdet samt at produktionsarealet er placeret i staldbygning med fast bund med afløb til beholder. Mariagerfjord Kommune vurderer ikke der ikke er forøget risiko for forurening af vandboringen i forbindelse med anmeldelse af produktionsareal, da produktionsarealet etableres samme sted som tidligere produktion.

- Ejendommen er beliggende uden for sårbare eller beskyttede områder (Natura2000-områder, økologiske forbindelser, særlige naturområder, større uforstyrrede landskaber, geologiske områder, skovrejsningsområde, kystnærhedszone, områder udpeget til fritidsformål, lavbundsarealer, fredede områder, beskyttede naturtyper og beskyttede diger), og uden for bygge- og beskyttelseslinjer (sø-beskyttelseslinje, å-beskyttelseslinje, skovbyggelinje, strandbeskyttelseslinje, kirkebyggelinje, fortidsmindebeskyttelseslinje).

*Ejendommen er beliggende inden for skovbyggelinje.*

*Da det anmeldte produktionsareal sker i eksisterende bygninger og der ikke opføres nye bygninger i forbindelse med anmeldelsen, vurderer Mariagerfjord Kommune, at dette ikke er relevant i denne sag.*



### **Samlet vurdering**

Mariagerfjord Kommune vurderer, at den anmeldte etablering af et produktionsareal til husdyrbrug opfylder kravene for anmeldelse efter § 7, stk. 1 i

Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen.

Det vurderes, at produktionsarealet og husdyrbruget ikke påvirker naboer negativt, eller at det medfører en negativ påvirkning på miljøet.

Det er derfor Mariagerfjord Kommunes vurdering, at det anmeldte produktionsareal til husdyrbrug kan etableres som anmeldt, uden at det kræver en tilladelse eller miljøgodkendelse efter Husdyrgodkendelsesloven.

### **Udnyttelse**

Denne afgørelse betragtes som påbegyndt udnyttet på produktionsarealet, når afgørelsen er meddelt.

### **Kontinuitet**

Hvis afgørelsen har været udnyttet ifølge ovenstående, men herefter ikke har været driftsmæssigt udnyttet, helt eller delvist, i tre på hinanden følgende år, så bortfalder den del af produktionsarealet, der ikke har været udnyttet de seneste tre år. Udnyttelse anses for at foreligge, når mindst 25 pct. af produktionsarealet har været driftsmæssigt udnyttet. Ved driftsmæssig udnyttelse forstås, at der på det pågældende areal produceres mindst 50 pct. af det mulige inden for rammerne af dyrevelfærdskrav eller andre relevante krav.

### **Offentliggørelse**

Den endelige afgørelse annonceres på Mariagerfjord Kommunes hjemmeside og Digital MiljøAdministration den 16. februar 2023.

Venlig hilsen

Jannik Mørk Skovgaard Lauritzen  
Miljøsagsbehandler og biolog

Kopi af afgørelse er sendt til:

Konsulent: Kristina Rasmussen, Agrinord

Danmarks Naturfredningsforening, [dnmariagerfjordsager@dn.dk](mailto:dnmariagerfjordsager@dn.dk)

Bilag 1 - Situationsplan:

