



§ 11 Tilladelse til etablering af maskinhus

"Sønder Søllergård"
Søllergårdvej 6, Vejrum
7600 Struer
Meddelt den 28. august 2026

TÆT PÅ MENNESKER TEKNOLOGI OG NATUR

Indhold

1. Afgørelsen	4
1.1 Anmeldelse om etablering af nyt maskinhus	4
1.2 Vurdering af anmeldelsen efter kriterierne i § 10	4
2. Vejledning	6
3. Retsvirkning	6
4. Offentliggørelse	6
5. Klage- og søgsmålsvejledning	7
Bilag	9

Datablad

Afgørelsesdato	28. august 2026
Afgørelsestype	§ 11 anmeldelse af nyt maskinhus
Ejer og ansøger	Martin Sørensen Møllevangsvej 1, 7560 Hjerm
Husdyrbrugets adresse	Søllergårdvej 6 Vejrum 7600 Struer
CVR nr.	43393944
CHR nr.	58937
Ejendomsnr. / BFE-nr	55489 / 934897
Matrikel nr. hvor maskinhuset placeres	3a, Den sydlige Del, Vejrum
Husdyrbrugets miljøkonsulent	Lotte J. Ellerbæk FHAgro Birk Centerpark 7400 Herning Mail: loe@fhagro.dk
Ansøgningsskema nr.	267165
Godkendelses- og tilsynsmyndighed	Struer Kommune
Sagsbehandler	Kristian Iversen

1. Afgørelsen

1.1 Anmeldelse af nyt maskinhus

Struer Kommune meddeler hermed tilladelse til etablering af nyt maskinhus på 432 m², med en højde på ca. 7 m, en længde på 27 m og en bredde på 16 m, til opbevaring af landbrugsmaskiner på "Sønder Søllergård", Søllergårdvej 6, Vejrum, 7600 Struer.

Forudsætningerne for tilladelsen fremgår af de oplysninger, der er indsendt igennem husdyrgodkendelse.dk i det digitale ansøgningsskema med nr. 267165 med supplerende oplysninger.

Maskinhuset er erhvervsmæssigt nødvendigt og er ikke en del af husdyrbrugets produktionsareal. Jf. bekendtgørelses bilag 3, C.

Struer Kommune har vurderet, at det ansøgte opfylder kravene i anmeldeordningens § 11 i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen¹. Derfor kræver det ikke en tilladelse efter § 16 b eller godkendelse efter § 16 a i husdyrbrugloven.

Tilladelser og godkendelser i forhold til anden lovgivning (f.eks. Byggeloven, eller afledning af spildevand og overfladevand efter Miljøbeskyttelsesloven) skal søges separat.

Beliggenheden ses i (Bilag 1).

1.2 Vurdering af anmeldelsen efter kriterierne i § 11

Resultat af vurderingen:

Det er Struer Kommunes samlede vurdering, at etableringen af et nyt maskinhus ikke vil medføre væsentlige påvirkninger af det omkringliggende landskab, miljø eller naboer.

Det anmeldte

Struer Kommune modtog den 17. august 2026 en anmeldelse om etablering af et nyt maskinhus på 16x27 m på Søllergårdvej 6.

Maskinhuset får således et areal på 432 m².

Maskinhuset placeres parallelt med og ca. 10 m fra eksisterende lade/maskinhus, det vil sige i tilknytning til ejendommens hidtidige bebyggelsesarealer

Maskinhuset etableres som en selvstændig bygning, der har samme retning og udformning (højde, taghældning, materialevalg) som eksisterende lade/maskinhus, der er etableret i 2013, dvs. passet ind efter ejendommens eksisterende bebyggelser.

¹ Bekendtgørelse nr. 1.089 af 16. oktober 2024 om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug



Vurdering efter kriterierne i § 11

1.	Bygningen skal være erhvervsmæssigt nødvendig for den pågældende ejendoms drift som landbrugsejendom og være beliggende i tilknytning til ejendommens hidtidige bebyggelsesarealer Maskinhuset skal anvendes til opbevaring af de nødvendige landbrugsmaskiner til driften af husdyrbruget med tilhørende landbrugsarealer. Hallen placeres ca. 10 m fra eksisterende lade/maskinhus, dvs. i tilknytning til ejendommens hidtidige bebyggelsesarealer Struer Kommune vurderer, at maskinhuset er erhvervsmæssigt nødvendig for ejendommens drift som landbrugsejendom. Den placeres i tilknytning til ejendommens øvrige bebyggelsesarealer.
2.	Bygningen skal placeres mindst 50 meter fra nabobeboelser på ejendomme uden landbrugspligt Der er mere end 350 meter til nærmeste nabobeboelse uden landbrugspligt (Søllergårdvej 9). Struer Kommune vurderer derfor, at betingelsen er opfyldt.
3.	Byggeriet kan foretages uden ændringer i det eksisterende terræn på mere end +/-1 meter. Der foretages ingen ændringer i eksisterende terræn på mere end +/- 1 m. Struer Kommune vurderer, at betingelsen er opfyldt.
4.	Bygningshøjden er lavere end 12,5 m, dog 20 m for så vidt angår korn- og fodersiloer. Bygningshøjden bliver ca. 7 m, ligesom eksisterende lade/maskinhus Maskinhuset etableres som en selvstændig bygning, bygningen får samme retning og udformning (højde, taghældning, materialevalg) som eksisterende lade/maskinhus. Struer Kommune vurderer at betingelsen er opfyldt.
5.	Byggeriet må ikke medføre en væsentlig påvirkning af områder der i kommuneplanen er udpeget med særlige bevaringsværdier, herunder særlige kulturhistoriske, geologiske eller landskabelige værdier. Byggeriet placeres udenfor områder, der i kommuneplanen er udpeget som særlige bevaringsværdige – herunder kulturhistoriske, geologiske og landskabelige værdier. Det ansøgte placeres parallelt med og tæt på eksisterende bygning. Struer Kommune vurderer på baggrund af ovenstående, at betingelsen er opfyldt.
6.	Husdyrbruglovens afstandskrav, der fremgår af § 6, skal overholdes Husdyrbruglovens afstandskrav på 50 m til et eksisterende eller ifølge kommuneplanens rammedel fremtidigt byzone- eller sommerhusområde, og til område i landzone, der er udlagt til boligformål m. v. skal overholdes. Der er mere end 50 m fra maskinhuset til ovennævnte områder. Der er ingen afstandskrav i husdyrbrugloven for maskinhuse. Struer Kommune vurderer derfor, at kravet er overholdt.



2. Vejledning

Tilladelser og godkendelser i forhold til anden lovgivning (f.eks. Byggeloven, eller afledning af spildevand og overfladevand efter Miljøbeskyttelsesloven) skal søges separat.

Vi gør opmærksom på, at det anmeldte, kræver en byggetilladelse.

Det oplyses i ansøgningen at tagvand fra maskinhuset nedsives på egen grund.

3. Retsvirkning

Afgørelsen er meddelt efter § 21 stk. 4 jævnfør § 11 i bekendtgørelsen om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug².

Afgørelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet senest 6 år efter, den er meddelt. Afgørelsen anses for udnyttet, når byggeriet faktisk er afsluttet.

4. Offentliggørelse

Partshøring og nabohøring

Et udkast til tilladelse har været i høring hos Martin Sørensen og dennes konsulent Lotte J. Ellerbæk, FHAgro.

Struer Kommune har vurderet, at det anmeldte, ikke er til gene for naboerne, og derfor er der ikke foretaget partshøring efter forvaltningslovens bestemmelser.

Offentliggørelse

Miljøgodkendelsen er offentliggjort den 28. august 2026 på Struer Kommunes hjemmeside på www.struer.dk og på miljøstyrelsens digitale miljøportal <https://dma.mst.dk>

Følgende parter har modtaget den endelige afgørelse til orientering:

Ansøger

Martin Sørensen

Lotte J. Ellerbæk, FHAgro

Øvrige parter

Danmarks Fiskeriforening, mail@dkfisk.dk

Danmarks Sportsfiskerforbund, post@sportsfiskerforbundet.dk

Ferskvandsfiskeriforeningen for Danmark, nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk

Danmarks Naturfredningsforening, dnstruer-sager@dn.dk

Rådet for Grøn Omstilling, info@rgo.dk

Dansk Ornitologisk Forening, natur@dof.dk

Dansk Ornitologisk Forening, struer@dof.dk

Holstebro Museum, Mette.klingenberg@holstebro-museum.dk

Arbejderbevægelsens Erhvervsråd, ae@ae.dk

Forbrugerrådet, fbr@fbr.dk

Styrelsen for Patientsikkerhed, trvest@stps.dk

Klosterhedens Venner, johannesp6@gmail.com

² Bek. nr. 1.089 af 16. oktober 2024 om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug

5. Klage- og søgsmålsvejledning

Man kan klage over afgørelsen til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klageberettiget er ansøger, klageberettigede myndigheder og organisationer og enhver, der har en individuel, væsentlig interesse i sagen.

En eventuel klage skal stiles til Miljø- og Fødevareklagenævnet og indsendes gennem klageportalen via www.borger.dk eller www.virk.dk. Klagen skal indsendes **senest den 25. september 2026**.

Er klagen ikke modtaget senest kl. 23.59 på datoen for klagefristens udløb, kan klagenævnet beslutte, at klagen ikke er indsendt rettidigt.

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Struer Kommune på klageportalen.

En eventuel klage har ikke opsættende virkning, medmindre klagenævnet bestemmer andet, hvorfor afgørelsen på eget ansvar kan udnyttes før klagefristen, er udløbet.

Det er en betingelse for klagenævnets behandling af klagen, at klager indbetaler et gebyr til Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Vejledning om gebyrordningen og gebyrets størrelse kan findes på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside – <https://naevneneshus.dk/>.

Hvis nogen klager over afgørelsen, vil dette blive meddelt ansøger.

Ønsker du afgørelsen prøvet ved domstolene, skal sagen være anlagt inden 6 måneder efter annonceringen.

På vegne af Struer Kommune

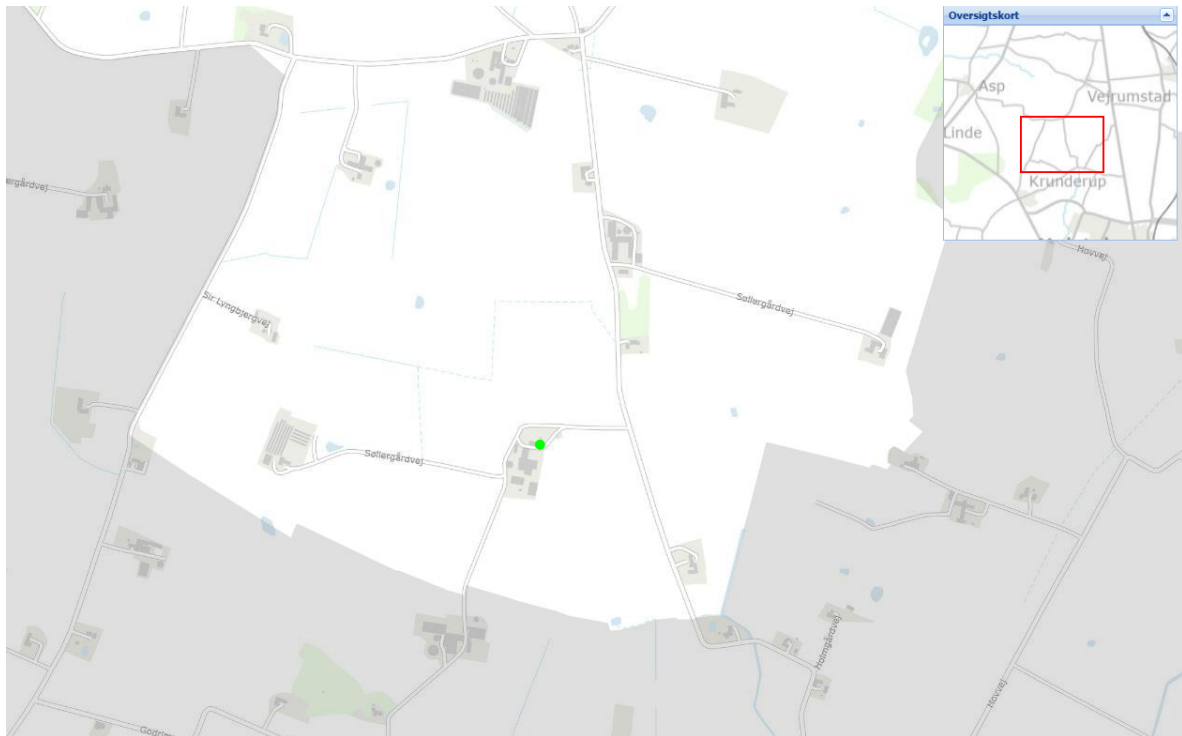


Kristian Iversen
Agronom
Center for Plan og Miljø



Bilag

Bilag 1 Husdyrbrugets beliggenhed



Bilag 2 Oversigtsplan med placering af nyt maskinhus



