



## Tilsynsrapport for miljøtilsyn

Vi har den 16.12.2021 ført tilsyn efter miljøbeskyttelseslovens § 65 på Baldersbækvej 20 A, 2635 Ishøj.

Tilsynet er udført som: Ordinært tilsyn. Alle miljøforhold blev gennemgået (Ikke relevante forhold er udeladt i rapporten).

Tilsynet er udført af: Bjørn Cederberg-Krohn

Fra virksomheden deltog: Jens Skov

Virksomheden er efter miljøbeskyttelseslovens bestemmelser indplaceret som listepunkt:

A53= Maskinfabriker, maskinværksteder og andre virksomheder, der foretager forarbejdning af jern, stål eller metaller med et hertil indrettet produktionsareal på mellem 100 og 1.000 m<sup>2</sup>.

og er derfor omfattet af brugerbetalingsbekendtgørelsens § 2. Virksomheden skal derfor betale for den tid Ishøj Kommune bruger på tilsynet. [Timetaksten](#) for Kommunens arbejde med tilsyn med omfattede virksomheder reguleres årligt. I 2021 er timetaksten 433,41 kr. pr. time. Der konteres kun for reel sagsbehandling og f.eks. ikke for den tid miljøsagsbehandleren bruger på at sætte sig ind i regler og lovgivning. Brugerbetaling opkræves årligt i november måned.

Tilsynet har journal nr. 09.30.01-K08-5-21

### Matrikler (BBR)

Matr.nr	Ejerlavskode	Ejerlavnavn
12 <sup>Z</sup>	20851	Ishøj By, Ishøj

### Ejeroplysninger (BBR)

Ejersnavn	Ejeradresse	Postnr.
Lars Marker Ejendomme ApS	Valdemarsgade 18	1665 København

Betaleradresse	Trans-Lift ApS, Baldersbækvej 20A, Ishøj Attention: CVRnr: 16999393
Tlf. / mobil / e-mail	43523730 // <a href="mailto:translift@translift.dk">translift@translift.dk</a>
Hjemmeside	<a href="http://www.translift.dk">www.translift.dk</a>
CVR- / P-nummer	16999393 / 1001201090
Etableringsdato	01.01.1973
Kort beskrivelse	TRANS-LIFT er en smedevirksomhed med speciale i skræddersyede løsninger til lagerhåndtering - lifte, ladvogne, palletrucks m.m.  Desuden har virksomheden et produktsortiment som "serieproduceres".  Der er både produktion og service på virksomheden og servicevogne der kører ud til kunderne.  Virksomheden er opkøbt og alle aktiviteter på adressen lukkes ned. Lokalerne overtages af en ny virksomhed.



Antal ansatte:	8 (2018)
Produktionsareal (m <sup>2</sup> ):	700
Kommune-/lokalplanlægning	Områdetype 1 Erhvervs og industri
Faktisk anvendelse	Områdetype 1 Erhvervs og industri
Afstand til boliger	<input checked="" type="checkbox"/> > 100 m <input type="checkbox"/> 20 - 100 m <input type="checkbox"/> < 20 m
Bemærkning	Lukketilsyn

**Miljøriskovurdering**

Dato for vurdering	16-12-2021
A. Miljøledelse	5
B. Regelefterlevelse	1
Vægtet sandsynlighed	2,60
C. Håndtering og opbevaring	3
D. Emissioner	3
E. Sårbarhed	5
Vægtet konsekvens	3,68
<b>Vægtet score</b>	<b>3,14</b>

**Håndhævelser**

Dato	Type	Kommentar
		Ingen bemærkninger

**Generelt**

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Generelt	Ingen spild fra maskinerne. Containere til pap og elektronik var anskaffet siden sidste tilsyn.

**Jord- og grundvandsbeskyttelse**

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Jord-/grundvandsforurening	Ingen bemærkninger.

**Kortlægning af jordforurening**

Matr.nr.	V1/V2*	Registreret	Bemærkninger	Kortlægningsnr.	Afmeldt
12 <sup>z</sup>	V2	04-02-2008	Matriklen er kortlagt som følge af at der er fundet olie-benzin komponenter i grundvand og poreluft på matriklen	183-06023	

\*V1: Der er kendskab til aktiviteter, som kan have været kilde til jordforurening på ejendommen.

\*V2: Der er konstateret jordforurening på ejendommen.



#### Luftemissioner

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	Ingen bemærkninger

#### Spildevand

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	Ingen bemærkninger

#### Støj

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	Ingen klager

#### Tanke

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olie- og kemikalietanke	Tidligere tanke er blevet bortskaffet og er afmeldt i BBR.

#### Oplag og bortskaffelse af affald

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Farligt affald	Kvitteringer set for afhentning.
Affald	Fin sortering.

Affaldsart	Beholder (type)	Volumen	Placering/ beskyttelse	Bortskaffelse
Brændbart	Minicontainere	660 L		HCS
Jern og metal "rent"	Container	600 L		P. Kronborg metal
Jern og metal	Container	600 L		P. Kronborg metal
Pap	Stativ + mini-container	660 L		HCS
Papir	Minicontainer	660 L		HCS
Spildolie	Tromle	200 L		Avista Oil
Elektronik	Skraldespand		Indendørs	

Billeder

<p>Opbevaring af elektronikaffald</p>	
<p>Opbevaring af spildolie</p>	



<p>Ingen_spild fra maskiner</p>	
---------------------------------	--

Tilsynskommentar:

Udført af: Bjørn Cederberg-Krohn  
Konsulent