

**Aarhus Kommune – Teknik og Miljø
Tilsyn ifølge miljøbeskyttelsesloven**

Tilsynsdato	28.10.2021
Tilsynstype	Basistilsyn
CVR-nummer	65892928
P-nummer	1002219805
Virksomhed	Østjysk Mini- og Turistbusser
Adresse	Nordskovvej 33
Postnummer og by	8260 Viby J.
Telefon	86 19 54 00
Mobil	
e-mail	info@ojtb.dk
Branchekode	H51: Garageanlæg/pladser, kørende materiel 3 eller mere.
Biaktiviteter	
Opstartsdato	01.09.2008
Tilstede ved tilsynet:	
Virksomheden	Peder Jeppesen
Aarhus Kommune	Mette Noe-Nygaard Rasmussen

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø har udført tilsyn i henhold til Miljøbeskyttelsesloven. Ved tilsynet er de miljømæssige forhold vedrørende indretning og drift gennemgået. Baggrunden for tilsynet er kommunens forpligtigelse til at føre tilsyn med, at virksomheden overholder miljøbestemmelserne i den daglige drift i henhold til Miljøbeskyttelsesloven.

På de efterfølgende sider ses de miljømæssige oplysninger som Teknik og Miljø har registreret.

REGULERINGSGRUNDLAG

Autobranchevirksomhed

Virksomhedens miljømæssige forhold reguleres i henhold til følgende:

- Bekendtgørelse nr. 908 af 30. august 2019 om miljøkrav i forbindelse med etablering og drift af autoværksteder m.v. (Autobranchebekendtgørelsen).

Hvis virksomheden ændres eller udvides på en måde, der medfører øget påvirkning af det eksterne miljø, skal der forinden foretages anmeldelse til Kommunen i henhold til § 5 i Autobranchebekendtgørelsen.

Gebyrpligtig virksomhed

Virksomheden er omfattet af § 2, stk. 1, i Brugerbetalingsbekendtgørelsen (bekendtgørelse om brugerbetaling for godkendelse og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug). Dette betyder, at der opkræves brugerbetaling for miljøtilsyn, miljøsagsbehandling m.m. Opkrævning sker én gang årligt i november måned for perioden 1. november til 31. oktober.

Afsluttende bemærkninger, opfølgning m.v.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Anden miljørelevant lovgivning	
Afsluttende bemærkninger	<p>Dieselolietanken, I OIS er der stadig registeret 2 olietanke på mere end 6000 liter. Anlægs nr. 1 og 5. Se medsendte OIS-udskrift. Det skal afklares om begge tanke er på virksomheden. Oplysninger skal sendes til kommunen senest 1. juli 2015. Aarhus Kommune har ikke modtaget dokumentation for om tankene er på virksomheden eller de er sløjfet. Det er virksomhedens ajourføre oplysningerne i BBR/OIS i forhold til olietankene. Det gælder uanset om du vil etablere, sløjfe eller fjerne en olietank. Du skal også kende til miljøreglerne for olietanke. Der er sendt en separat mail omkring dette til Per Oehlerich på info@ojtb.dk.</p> <p>Via gamle mails fra 2013 kan det konstateres at der er en 20.000 liters tank på ejendommen som er tæthedsprøvet i 2011 se vedhæftede. Hvis virksomheden ønsker at beholde tanken, skal den tæthedsprøves igen i år. 10 år efter sidste tæthedsprøvning.</p> <p>Den tank der er blevet inspiceret d. 7/6-2011 er dieselolietanken, dokumentation vedlagt. Ligeledes har vi fundet den oprindelige attest fra Herning Beholderfabrik som vi vedlægger.</p> <p>Forvirringen skyldes vel at beholderen ikke er endelig blændet af men iflg. AA Service skal inspiceres igen efter 10 år?</p>
Opfølgning fra sidste tilsyn	<p>Ad 1) Dieselolietanken, der skulle være redegjort for denne, jeg har i mellemtiden talt med vores tidligere medarbejder Jesper Fruerboel som siger at der ham bekendt kun er nedgravet en tank. I OIS er der stadig registeret 2 olietanke på mere end 6000 liter. Anlægs nr. 1 og 5. Se medsendte OIS-udskrift. Ved tilsynet blev det oplyst at tankene ikke er i brug og er afblændet. Anlægs nummer 1 tanken på 20.000 har en inspektions rapport fra 7. juni 2011 den skal derfor inspiceres igen nu her 10 år efter 7. juni 2021. Medmindre virksomheden ønsker den afblændet. Uanset skal der indsendes dokumenta-</p>

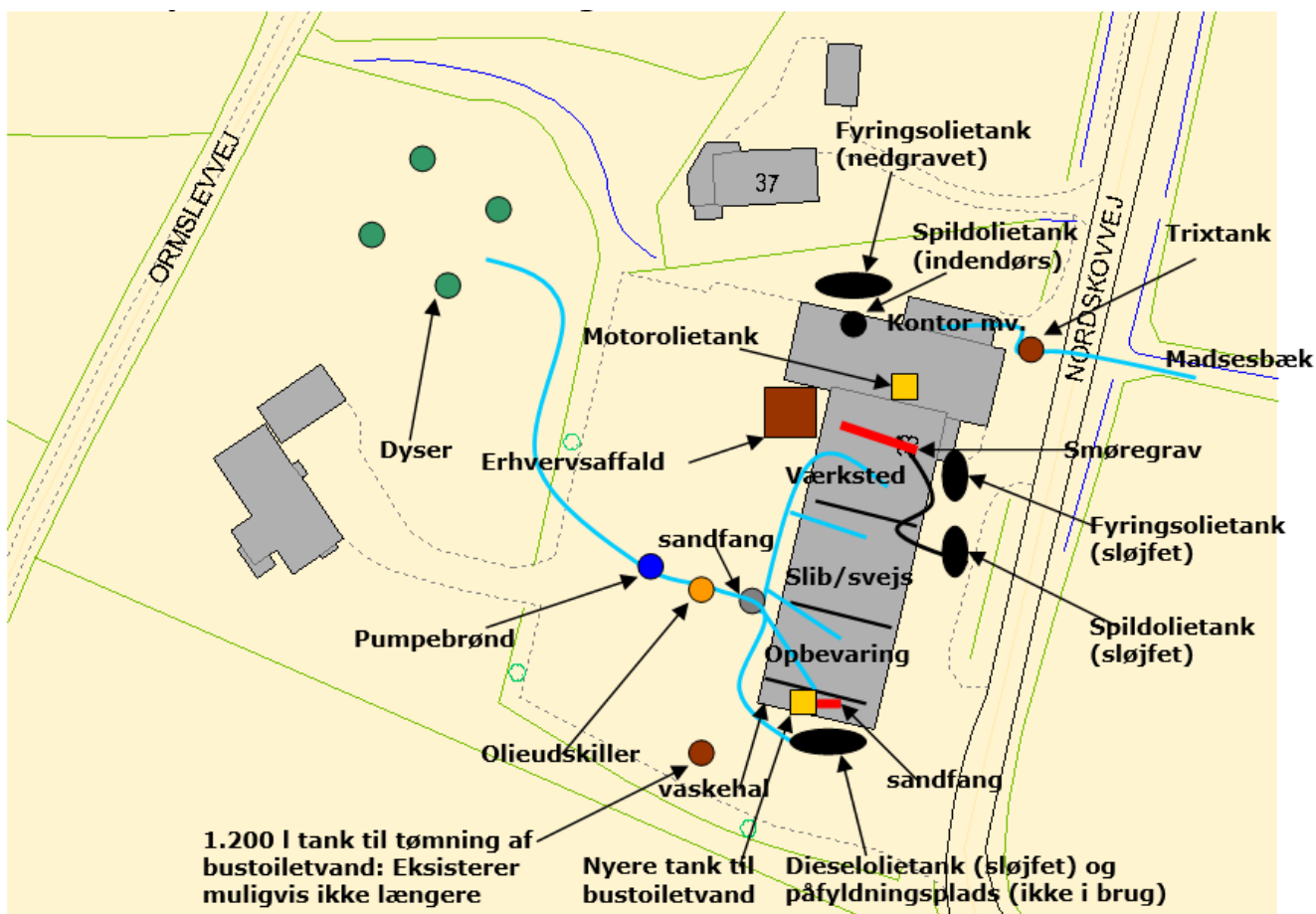
Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	<p>tion for det ene eller det andet senest 14. december 2021. Se afsnittet afsluttende bemærkninger.</p> <p>Ad 5) Sæbetype, Den sæbe der bliver brugt, hedder "vognvask" og er fra firmaet Blite, i den forbindelse skal det præciseres at det kun er busser der bliver vasket i vaskehallen og at det er korrekt at der bliver brugt ca. 75 liter vand pr vask. Blite vognvask indeholder ingen A-stoffer men <23 B-stoffer og <7 C- stoffer. Der findes andre mærker bilvask på markedet der hverken indeholder A eller B-stoffer. Mængden af sæbe pr. år er tidligere blevet estimeret til ca. 80 l sæbe ved tilsynet blev der oplyst at der bruges ca. 20 liter sæbe pr måned. Altså 20x12 liter sæbe om året.</p>
Egenkontrol	Virksomheden samler kvittering og årsopgørelser i en mappe og anvender denne som driftsjournal/egenkontrol.
Miljøledelse og systematik	Virksomheden er ikke certificeret.

INDRETNING OG DRIFT

Kort beskrivelse af virksomhedens produktion, processer og planforhold

Kort beskrivelse	<p>Østjysk Mini- og Turistbusser etablerede sig på ejendommen den 1. september 2008. Der foretages turistikørsel i både ind- og udland. Virksomheden råder over minibusser og dobbeltdækkere. Virksomheden foretager vask og reparation af busser på ejendommen.</p> <p>Der er ca. 17 busser tilknyttet virksomheden.</p> <p>Ca. 8 stk. lifte</p> <p>Vaskehal m. tilknyttet sandfang.</p> <p>Oliefyur</p> <p>1 stk. kompressor</p> <p>1 eller flere svejseapparater</p> <p>1 eller flere slibeapparater</p> <p>Diverse håndværktøj</p>
Antal ansatte	På værkstedet er der beskæftiget 6 personer.

Situationsplan over virksomheden og dens areal



Planforhold

Planforhold	<p>I forhold til kommuneplanen ligger virksomheden i område 000000ÅL (åbne land i landzonen) i lokalsamfundet Holme-Højbjerg-Skåde. Der er ingen konkrete rammebestemmelser for området. Virksomheden ejer alle bygninger på Nordskovvej 33.</p> <p>Virksomheden ligger i et område med høj grundvandsrisiko og ligger i øvrigt i et vandværksopland (Stautrupværket).</p>
-------------	--

Driftstid

Hverdage kl. 06.30-17.00
 Lørdage kl.
 Søn- og helligdage kl.

Råvarer

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Råvarer	<p>Tilfredsstillende. Der er flere palletanke inde i lagerhallen med forskellige råvarer i. Kølervæske, adblue og sæbeprodukter. Der er ikke afløb i lagerhallen.</p>

STØJ

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Afstand til nærmeste bolig	Afstanden fra værkstedet til nærmeste boliger er ca. 30 - 50 meter.
Væsentlige støjkloder	<p>Virksomheden er placeret i et område der i kommuneplanen er udlagt til åbent land.</p> <p>Virksomhedens væsentligste støjkloder er:</p> <ul style="list-style-type: none">• Kørende materiel <p>Som også drøftet på tilsynet skal der ikke meget til, før de gældende støjgrænser for området overskrides. Dog forholder det sig således, at der sker en midling af støjen fordelt over dagens 8 arbejdstimer, såfremt man skulle gå ind og se på, om støjet overholdes. Støjkravene er skrappere om aftenen og i weekenderne. Derfor vil der være hensigtsmæssigt med så lidt drift i aftentimerne og i weekenderne som muligt, samt at busser ikke holder i tomgang, og at der arbejdes for lukkede porte og døre.</p>
Vurdering af støj	Virksomheden kan i perioder være kilde til støj.

LUFT

Oversigt over luftafkast

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luft (auto)	<p>Oliefyr Filter: - Afkast: Ca. 2 m Bemærkninger: -</p> <p>Udstødningsgasser Filter: - Afkast: Ca. 2 m Bemærkninger: -</p> <p>Svejs og slib Filter: - Afkast: - Bemærkninger; Det blev ikke afklaret om der var lavet udsug til svejs og slib men de gældende regler på området er påpeget.</p>
Rumopvarmning	Oliefyr.

VOC

Er virksomheden omfattet af VOC-bekendtgørelsen?

Nej

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
VOC-emissioner	Ikke relevant.

LUGT

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Lugt	Virksomheden er ikke kilde til lugt

SPILDEVAND

Spildevand afledes til følgende renseanlæg	Viby J
Kloakopland SE=separatkloakeret FÆ=fælleskloakeret	Der er ikke kloakeret i området
Spildevandsudledning reguleres af spildevandstilladelse af	09.04.1986

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevandsudledning	<p>Spildevand afledes til: Hhv. Madsesbæk (sanitært) via nyetableret trixtank og via dyser til græsareal ved privat ejendom tilknyttet virksomheden(vaskehal).</p> <p>Renseanlægget afleder til følgende recipient: Der er ikke kloakeret i området.</p> <p>Fælleskloakeret eller separatkloakeret: Der er ikke kloakeret i området.</p> <p>Spildevandsudledning reguleres af spildevandstilladelse af: Der foreligger en tilladelse fra Miljøstyrelsens fra 28. september 1984 (revideret i 9. april 1986) til udsprøjtning af vand fra vaskehal og gulv afløb til græsareal.</p> <p>Udsprøjtning af vand fra gulv afløb og vaskehal sker på et græsdækket areal fra en siveslange. Arealet vurderes at være i størrelsesordenen 600 m², som krævet i Miljøstyrelsens tilladelse fra 28. september 1984. Kravet om at der pr. opsætning kun må udsprøjtes 200 mm, kan kun efterprøves ved normal drift over en periode. Der må godt udsprøjtes omkring 250 m³ pr. år.</p> <p>Der er en pumpe på virksomheden der pumper vandet til græsarea-</p>

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	<p>lerne.</p> <p>Ved tidligere tilsyn er det oplyst at der vaskes 10-15 gange om måneden, hvis hver vask bruger 75 + 425 genbrugsvand liter vand er det 7500 liter vand om måneden hvilket er 90000 liter vand om året eller 90 m³ pr år. Hvilket er under det tilladte.</p> <p>Virksomheden oplyser at vandforbruget i 2014 var på 293 kubikmeter. Det anslås 100 kubikmeter ud sprøjtes på græsarealet. Hvilket er indenfor de 250 tilladte kubikmeter.</p>

Udskillere

Oplysninger vedr. den kommunale tømningsordning:

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olie- og benzinudsk.	Der er en olieudskiller og et sandfang tilknyttet virksomheden (udledning fra gulv afløb samt vaskehal).
Tømning / kontrol af udskiller	Det er Bøgh Kloakservice der tømmer hhv. sandfang og olieudskiller – sidst sket i 22 februar 2021

Sandfang

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Sandfang	Der er et sandfang placeret i vaskehallen midt i bygningen. Endvidere er der et sandfang umiddelbart inden olieudskilleren.
Tømning / kontrol af sandfang	Det er Bøgh Kloakservice der tømmer hhv. sandfang og olieudskiller – sidst sket i sidst sket i 22. februar 2021

AFFALD

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Farligt affald	<p>Oliefiltre Opbevaring: Indendørs Indsamler: ABAS Bemærkninger: -</p> <p>Spildolie Opbevaring: Indendørs i spildolietank Indsamler: Gunnar Lund Bemærkninger: -</p> <p>Bremsevæske Opbevaring: Indendørs Indsamler: ABAS Bemærkninger: -</p>

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	<p>Batterier Opbevaring: Plastikkasser udenfor Indsamler: ABAS Bemærkninger: -</p> <p>Affald fra olieudskillere Opbevaring: På stedet Indsamler: Bøgh Kloakservice Bemærkninger: -</p> <p>Affald fra sandfangs brønde (olieholdigt) Opbevaring: På stedet Indsamler: Bøgh Kloakservice Bemærkninger: -</p> <p>Dæk Opbevaring: Inde og ude Indsamler: Superdæk</p> <p>Bøgh Kloakservice tømmer vores septiktanke sandfang og olieudskillere.</p>
Øvrigt affald	<p>Småt brændbart Opbevaring: Udendørs i lukket container Indsamler: Johannes Sørensen Bemærkninger: -</p>

Fritagelser - farligt affald

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Kræves der ansøgning om fritagelse	Nej

Benyttelse af kommunens genbrugsstationer

Til orientering kan det i øvrigt oplyses, at virksomheden kan aflevere affald på genbrugsstationerne i Aarhus Kommune, når den er tilmeldt ordningen ved AffaldVarme Aarhus, der er nærmere beskrevet på dette link:

<https://affaldvarme.aarhus.dk/erhverv/affald-og-genbrug/genbrugsstationer/>

Virksomheden har her to muligheder at vælge mellem, der begge kræver tilmelding:

1. Abonnementsordning med et årligt gebyr og rudemærkat til tilmeldte biler som hidtil, eller
2. SMS-ordning med afregning for hver enkelt besøg, hvis virksomheden har brug for et enkelt besøg eller foretrækker at afregne for hvert enkelt besøg.

BESKYTTELSE AF JORD OG GRUNDTVAND

Opbevaring og håndtering af olie og kemikalier i tanke.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olietanke	<p>Anlægsnr.: 1 Adresse: Nordskovvej 33, Lemming (vejkode: 5914), 8260 Viby J Beliggende på matrikel 13c Tank (Produkt på væskeform) Indhold: Autogasolie (Dieselolie) Placering: Nedgravet/underjordisk Etableringsår: 1979 Fabrikat/type: Herning Fabrikationsnr.: 252419 Størrelsesklasse: 6.000 l - 100.000 l</p> <p>Anlægsnr.: 2 Adresse: Nordskovvej 33, Lemming (vejkode: 5914), 8260 Viby J Beliggende på matrikel 13c Tank (Produkt på væskeform) Placering: Nedgravet/underjordisk Etableringsår: 1989 Fabrikationsnr.: 9020 Størrelsesklasse: 1500</p> <p>Anlægsnr.: 6 Motorolie Overjordisk/ Placering: indendørs Årstal: 1988 Størrelse: 2.700 l Producent: Kvamac A/S (fra Kringelled) Fabrikationsnummer: 2514 Tank nr. 09-000 Ingen tankattest. Uden indv. korr.beskyttelse. Lovlig.-Mangler reg. i BBR.</p> <p>I OIS er følgende tank registreret Anlægsnr.: 5 Adresse: Nordskovvej 33, Lemming (vejkode: 5914), 8260 Viby J Beliggende på matrikel 13c Tank (Produkt på væskeform) Indhold: Fyringsgasolie Placering: Indendørs Etableringsår: 1980 Størrelse: 10000 L</p>
Rørføringer til olietanke	Alle tanke er fra før 2000 så det er ikke relevant at tjekke rørføring.

Nedenstående tabel viser en skematisk oversigt over olietankene som registeret i OIS. Det er anlægs nr. 1 og 5 der er tvivl omkring.

Anlægs Nr	Indhold	Driftsst	Placering	Årstal	Størrelse	Producent	Godk nr.	Tank nr.	Tank attest/bemærkning
1	Dieselolie	?	Nedgravet v. påfyldnings-plads	1979	20000	Herning Beholder-fabrik	1001	252419	Tankattest findes. Cylindrisk ståltank med indv. korr.beskyttelse. Lovlig.
2	Fyringsolie	I drift	Nedgravet	1989	1500	Brande beholder- og kedelfabrik A/S	12000	9020	Tank attest findes. Cylindrisk ståltank uden indv. Korr. Beskyttelse. Lovlig ok i BBR
3	Fyringsolie	taget ud af drift	Nedgravet	1986	2500	Rough	01000	373758	Tankattest findes. Cylindrisk ståltank uden indv. korr.beskyttelse. Tømt og taget varigt ud af brug. Ok BBR.
4	Spildolie	taget ud af drift	Nedgravet/Forpladsen	1986	1500	Rough	01000	373760	Tankattest findes. Nedgravet. Ulovlig. Tømt og taget varigt ud af brug. Ok BBR.
5	Fyringsolie		Indenfor	1980	10000	?	?	?	I drift?
6	Motorolie	I drift	Overjordisk/inden dørs	1988	2700	Kvamac A/S (fra Kringelled)	2514	09-000	Ingen tankattest. Unden indv. korr.beskyttelse. Lovlig. Registeret i BBR

'Oplysninger om tanke og rørføringer

Der gøres opmærksom på, at det altid er virksomhedens ansvar, at tanke, rør og tankinstallationer er lovlige i henhold til olietankbekendtgørelsen, herunder bl.a. overholdelse af sløjfningsterminer. Eventuelle fejl i ovenstående oplysninger om virksomhedens anlæg fritager ikke virksomheden for dette ansvar. Virksomheden er desuden forpligtet til at sørge for, at tankene er registreret i BBR, som beskrevet på denne hjemmeside: www.aarhus.dk/olietank

Kontrol af rørføringen til tanken

I henhold til § 49 i Olietankbekendtgørelsen gælder der for tanke på 6.000 liter og derover det særlige krav, at det skal sikres, at nedgravede stålrør, som evt. ikke er galvaniserede eller omfattet af effektiv katodisk beskyttelse bliver udskiftet med typegodkendte rør senest 30 år efter installationen. Selvom virksomhedens nedgravede tank evt. er under 6.000 liter og evt. har en levetid på 50 år, kan det derfor anbefales, at der gennemføres samme kontrol af rørene til tanken senest 30 år efter installationen, så det sikres at der ikke sker udslip fra disse.

Jord- og grundvandsbeskyttelse.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Opbevaring af flydende farligt affald	Tilfredsstillende
Opbevaring af flydende råvarer	Tilfredsstillende.
Påfyldningsplads for brændstof	Der foregår ikke længere påfyldning af brændstof på stedet.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Belægninger	Der er grusbelagt køreareal og p-pladser, hvorfor virksomheden skal være påpasselig med spild i området. I forbindelse med den lydisolerede kompressor er der etableret en løsning til opsamling af olievand i forbindelse med når der udlignes luft. Olievandet skal bortskaffes som farligt affald.
Jordforurening	Virksomheden ligger i et område med høj grundvandsrisiko og ligger i øvrigt i et vandværksopland (Stautrupværket). Der foreligger ingen kortlægning af ejendommen ifm. jordforurening. Afhængigt af resultaterne af prøvetagningen i forbindelse med den tidligere utætte olieudskiller tager Region Midtjylland efterfølgende stilling til omfanget af forureningen og hvorvidt denne skal kortlægges jf. reglerne i jordforureningsloven ¹ .

I henhold til tilsynsbekendtgørelsens § 12 stk. 5, har enhver ret til aktindsigt i virksomhedens øvrige oplysninger, som tilsynsmyndigheden er i besiddelse af, med de begrænsninger, der følger af lov om aktindsigt i miljøoplysninger.

Tilsynet er udført af:

Mette Noe-Nygaard Rasmussen
Biolog

tlf: 89 40 45 38
e-mail: mnnr@aarhus.dk